

12019

# Smlouva

Statutární město Ostrava  
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu

## Smlouva o dílo č.10566/2012/OIMH

uzavřená podle dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Článek I

#### Smluvní strany

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29  
zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou

ve věcech technických: k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Ing. Lenkou Smieškovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství - odborným dohledem objednatele

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 923761/0100

dále jen objednatel

a

#### **MŽT Stavitelství, a.s.**

se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Suderova 2024/8, PSČ 709 00

zastoupený: Ing. Janem Mikeskou, předsedou představenstva

IČ: 27762157  
DIČ: CZ27762157  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 35-6347350277/0100  
VS: 27762157  
Zapsán: Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3006

dále jen zhotovitel

## Článek II

### Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy se rozumí:
- „Nedbalova 31 – výměna oken, zateplení, střecha“
- 2.2 Rozsah díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny v této smlouvě.
- 2.3 Dílo bude provedeno v rozsahu a dle požadavků stanovených v projektové dokumentaci, zpracované Ing. Petrem Juráskem-PROKAN, Bohumínská 63, 710 00 Ostrava 2, z dubna 2012, dále jen „projektová dokumentace“, pro veřejnou zakázku „Nedbalova 31 – výměna oken, zateplení, střecha“, která tvoří Přílohu č.2 této smlouvy na CD nosiči.
- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.7 Místem realizace je objekt Nedbalova 31/3010 na pozemku parc. č. 2887/50 v katastrální území Moravská Ostrava.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.9 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.11 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

#### 2.12 Povinnosti zhotovitele:

- A) před zahájením realizace díla:
- případné zajištění záboru veřejného prostranství u Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků
  - zpracování plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č.309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006/Sb., část Zásady organizace výstavby v návaznosti na plánovaný postup stavby a použité technologie a jeho předložení zadavateli před předáním staveniště
  - případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
  - projednání etapizace technicko-provozní organizace akce (**koordinace se stavbou „Regenerace sídliště Šalamouna – 2B etapa“**, projednání s investorem a nájemníky domu, harmonogram stavby)
  - v případě nutnosti zajistit upřesnění detailů projektové dokumentace
  - projednání časového harmonogramu prací s nájemníky domu
- B) v průběhu realizace díla:
- odvoz a likvidace odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
  - zabezpečení označení a případně ohrazení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou

dobu výstavby

- odstranění závad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla
- zabezpečení objektů, zařízení dotčených stavbou při vlastní realizaci stavby
- schůdnost, sjízdnost a čištění komunikací, užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora, dodavatele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. ochranné stříšky, zábrany, tabulky, atd.)

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentaci skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků

D)

- zhotovitel je povinen v celém rozsahu dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy a projektové dokumentace
- zhotovitel je povinen vypracovat časový harmonogram realizace Veřejné zakázky
- realizace Veřejné zakázky musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návaznosti všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, aj.)
- zhotovitel je povinen zajistit dodržování předepsaných technologických předpisů,
- zhotovitel je povinen zajistit si vlastní měření jím odebíraných energií (voda, elektrická energie), které po ukončení Veřejné zakázky uhradí odboru majetkovému
- plochy v okolí stavby nebudou znečišťovány, po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu, po dobu realizace budou zajišťovány přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu realizace akce udržovat pořádek v celém objektu, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost ve vztahu k dílu zodpovídá zhotovitel
- zásady organizace výstavby, skládky a zařízení staveniště provede zhotovitel dle obvyklých možností (UNIMO buňka, dovozem osob, atd. s přihlédnutím ke konkrétním podmínkám) eventuelní upřesnění podmínek realizace díla se provede při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

### Článek III

#### Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:  
Cena za stavební práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (dle přílohy č. 1)  
**bez DPH 2 919 379 Kč.**
- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných Zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3.1 tohoto článku této smlouvy vzešla ze zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „Nedbalova 31 – výměna oken, zateplení, střecha“.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla.  
Za splnění podmínek stanovených v dikci § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ je objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné práce v rámci jednacích řízení bez uveřejnění. V ostatních případech nespádajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ.  
Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ.  
Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.  
Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.  
Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.  
Smluvní strany se výslovně dohodly že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

## Článek IV

### Termíny plnění

4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:

4.1.1 termín provedení díla: **do 60 kalendářních dnů od převzetí staveniště**

4.1.2 předpokládaný termín převzetí staveniště: srpen 2012

V případě, že zhotovitel ve sjednaném termínu staveniště nepřevzme, má se za to, že staveniště bylo zhotovitelem převzato posledním dnem této lhůty.

4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.

4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

## Článek V

### Záruční doba, odpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.

5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo (včetně oken, materiálu, stavebních prací apod.) dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.

5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.

5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.

5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovozí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli

veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

## Článek VI

### Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro stavbu uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky výběrového řízení.
- 6.3 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 6.7 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.8 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován

a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.

- 6.9 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
- 6.10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.12 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 6.13 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.14 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- atesty použitých výrobků a materiálů, prohlášení o shodě
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách nebo měřeních a revizích
  - tři vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečně provedených prací
  - stavební deník v originále
  - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
  - doklad o uložení odpadů, sutě
  - další obvyklé doklady potřebné k přejímacímu řízení

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 6.15 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přejímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit

- nejpozději do deseti (10) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 6.16 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 6.17 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště do deseti (10) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do tří (3) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

## Článek VII

### Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna, s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

## Článek VIII

### Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo vždy 1x měsíčně (k poslednímu dni v měsíci), a to na základě dílčího daňového dokladu – faktury. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění faktury, jejichž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.



- 8.2 Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel daňový doklad objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí všechny faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z výše vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména však:
- označení faktury a její číslo,
  - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
  - předmět díla a název zakázky,
  - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
  - cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně předávacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
  - čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů
  - DIČ objednatele i zhotovitele,
  - u fakturace v režimu přenesení daňové povinnosti označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“,
  - u stavebních prací bude uveden kód CZ-CPA.

K dílčí faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje, k poslední dílčí faktuře je zhotovitel povinen připojit zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

- 8.6 Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:
- 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
  - 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož

i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

## Článek IX

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:
- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 4.1. této smlouvy ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5 000,- Kč
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 1 000,- Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
  - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 1 000,- Kč
  - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.12 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku zástupcem objednatele 5 000,- Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100 000,- Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
- 9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
  - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
  - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým

subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

## Článek X

### Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škody na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy na své náklady pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 5 000 000 Kč. Doklad o tomto pojištění (originál pojistné smlouvy či pojistného certifikátu) je zhotovitel povinen objednateli předložit při podpisu smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## Článek XI

### Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vztupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- 11.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.

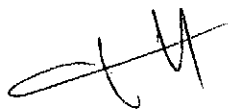
- 11.4 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.5 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.6 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.7 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 21. 8. 2012 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2309/RMOb1014/38/12. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 9. 7. 2012 pro veřejnou zakázku s názvem „Nedbalova 31 – výměna oken, zateplení, střecha“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr  
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace (CD nosič)

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 06-09-2012

Místo: Ostrava



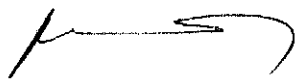
STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu  
17

**Dalibor Mouka**  
místostarosta

**Za MŽT Stavitelství, a.s.**

Datum: 5.9.2012

Místo: Ostrava



**MŽT Stavitelství, a.s.**  
Suderova 2024/8 ①  
709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157  
Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077

**Ing. Jan Mikeska**  
předseda představenstva

# Souhrnný rozpočet

Na stavbu: **Ostrava**

**Nedbalova 31**

Zhotovitel: MŽT Stavitelství  
Suderova 2024/8  
Ostrava- mariánské Hory

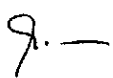
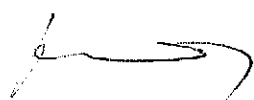
IČO: 27762157  
DIČ: 27762157

Objednatel:

IČO:  
DIČ:

Rekapitulace nákladů podle hlav v 1000 Kč (bez desetných míst)

Náklady zahrnuté do plánu investiční výstavby							
Hlava	Náklady na	Stavební část	Technologická část	Celkem	Celkové náklady stavby bez DPH	DPH 14%	DPH 20%
I.	Projektové a průzkumné práce				0	0	0
II.	Provozní soubory celkem			0	0	0	0
III.	Stavební objekty celkem	2919		2919	2919	409	3328
IV.	Stroje, zařízení, náklady			0	0	0	0
V.	Umělecká díla			0	0	0	0
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	0		0	0	0	0
VII.	Ostatní náklady			0	0	0	0
VIII.	Rezerva			0	0	0	0
IX.	Jiné investice				0	0	0
X.	Náklady z investičních prostředků				0	0	0
XI.	Náklady z neinvestičních prostředků				0	0	0
	<b>Celkem</b>	<b>2919</b>		<b>2919</b>	<b>2919</b>	<b>409</b>	<b>3328</b>
	Celkem bez DPH						<b>2 919 Kč</b>
	Celkem včetně DPH						<b>3 328 Kč</b>

Vypracoval: <i>Mikáška M.</i>  Dne: <i>22.8.2012</i>	Zhotovitel:  Dne: <i>22.8.2012</i>	Objednatel:  Dne:
---	---	-------------------------


**MŽT Stavitelství, a.s.**  
Suderova 2024/8 ①  
709 00 Ostrava - Mariánské Hory  
IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157  
Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077

Stavba: P	Nedbalova	31	List č.2
Zakázka:			Datum tisku:

### Rekapitulace nákladů a výdajů stavebních objektů a provozních souborů

Objekt	Nádražní 195	Cena bez DPH
III.	Stavební objekty celkem ZRN	2 919 379
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	0
VIII.	Rezerva	0
VI.	Náklady z neinvestičních prostředků	0
<b>Celkem</b>		<b>2 919 379</b>

22.8.2012

  
**MŽT Stavitelství, a.s.**  
 Suderova 2024/8  
 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
 IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157  
 Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077

Stavba: P Nedbalova 31

List č.3

Zakázka:

Datum tisku:

## Členění nákladů a výdajů v jednotlivých hlavách

**Stavební objekty celkem ZRN**

Poř. č.	Typ	Objekt	Název	Cena bez DPH	Sazba	DPH	Celkem
1		1	1 Stavební část	2 790 877,00	14,00	390 722,78	3 181 599,78
1		1	2 Elektro	128 502,00	14,00	17 990,28	146 492,28
<b>Celkem</b>				<b>2 919 379,00</b>		<b>408 713,06</b>	<b>3 328 092,06</b>

**Vedlejší náklady celkem VRN**

Poř. č.	Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1		1	1 Mimostaveništní doprava	0	14,00	0
2		1	1 Oborová přírážka	0	14,00	0
3		1	1 Provoz investora	0,00	14,00	0,00
4		1	1 Přesun stavebních kapacit	0	14,00	0
5		1	1 Zařízení staveniště	0,00	14,00	0,00
6		1	1 Ztížené výrobní podmínky	0	14,00	0
<b>Celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

**Rezerva**

Poř. č.	Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1		1	1 Rezerva rozpočtu	0	14,00	0
<b>Celkem</b>				<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

**Náklady z neinvestičních prostředků**

Poř. č.	Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem	
1		1	1 Kompletační činnost (IČD)	0	14,00	0	
<b>Celkem</b>				<b>2 919 379,00</b>	<b>14,00</b>	<b>408 713,06</b>	<b>3 328 092,06</b>

22.8.2012

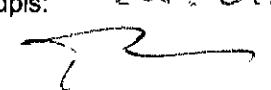
MŽT Stavitelství, a.s.  
 Suderova 2024/8  
 709 00 Ostrava - Mariánské Hory  
 IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157  
 Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky
R	Montáž celkem	1 500	Oborová přírážka
N	HSV celkem	1 242 240	Přesun stavebních kapacit
	PSV celkem	1 547 137	Mimostaveništní doprava
	ZRN celkem	2 790 877	Zařízení staveniště
			Provoz investora
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)
	RN II.a III.hlavy	2 790 877	Ostatní VRN
	ZRN+VRN+HZS	2 790 877	VRN celkem

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum : 22.8.2012	Jméno : Datum : Podpis : 	Jméno : Datum : Podpis :
<p><b>MŽT Stavitelství, a.s.</b>                  Suderova 2024/8                  709 00 Ostrava - Mariánské Hory                  IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157                  Tel.: 553 401 320, fax: 596 519 077</p>		

Základ pro DPH	14,0 % čini :	2 790 877 Kč
DPH	14,0 % čini :	390 723 Kč
Základ pro DPH	0,0 % čini :	0 Kč
DPH	0,0 % čini :	0 Kč

Poznámka :



Stavba :	<b>P Nedbalova 31</b>	Rozpočet :	1
Objekt :	<b>1 Nedbalova 31</b>	Stavební část	

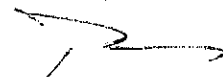
## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

3	Svislé a kompletní konstrukce	21 778	0	0	0	0
5	Komunikace	10 901	0	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	166 689	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	645 350	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	63 726	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	67 131	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	89 857	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	9 429	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	29 666	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	22 541	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	16 097	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	29 579	0	0	0
712	Živičné krytiny	0	298 130	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	291 478	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	1 444	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	18 561	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	91 121	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	19 695	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	160 258	0	0	0
769	Otvorové prvky z plastu	0	572 407	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	23 208	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	781	0	0	0
783	Nátěry	0	18 146	0	0	0
784	Malby	0	15 752	0	0	0
787	Zasklívání	0	6 578	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	1 500	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	99 075	0	0	0	0

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 789 377	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 789 377	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 789 377	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 789 377	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 790 877	0
Provoz investora	0	0,0	2 790 877	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 790 877	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 790 877	0

22. 4. 2012



**MŽT Stavitelství, a.s.**  
Suderova 2024/8  
709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
IČ: 27762157 DIČ: C227762157  
Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077



## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Nedbalova 31	Stavební část

<b>Díl: 3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					
1	311231136R00	Zdivo nosné cihelné z CP 25 P15 na MC 10 vč. betonové krycí desky	m3	1,09	3 250,00	3 531,78
		Vyzdění HDS u zadního vstupu:1,0867		1,09		
2	311271176RT4	Zdivo z tvárníc porobeton hladkých tl. 25 cm tvárnice P 4 - 500, 599 x 249 x 250 mm	m2	11,09	395,00	4 380,55
		Hlavní vstup:3,3*2,2-1,5*2,1-0,6*1,2		3,39		
		V úrovni soklu zadního vstupu:3,3*1-1*1		2,30		
		dozdívky u sklepních oken: (0,6+0,75*8+0,3*8)*0,6		5,40		
3	311271177RT2	Zdivo z tvárníc porobeton hladkých tl. 30 cm tvárnice P 4 - 500, 499 x 249 x 300 mm	m2	3,52	490,00	1 724,80
		nad soklem zadního vstupu:3,3*1,4-1*1,1		3,52		
4	311271193R00	Zdivo z tvárníc pórobetonových	m3	1,75	1 790,00	3 123,91
		Dozdívky v místě balkonových dveří:0,12*0,14*0,9*8		0,12		
		0,16*0,1*0,9*8		0,12		
		Dozdívka ze dvora mezi domy:0,5*0,3*9,7		1,46		
		z sklobetonu nad hlavním vstupem:0,9*0,1*0,3*2		0,05		
5	761122106R00	Sklobeton.stěny tl. 8 cm, tvár.tep.izol. U=1,5	m2	1,92	4 100,00	7 872,00
		1,2*0,8*2		1,92		
6	r-pol	Příplatek za malý rozsah prací dozdívek	m3	1,75	100,00	174,52
7	r-pol	Kotvení dozdívky mezi domy	m	9,70	100,00	970,00
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>21 777,55</b>
<b>Díl: 5</b>	<b>Komunikace</b>					
8	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	23,75	20,00	475,00
		(21*2+11,5-3*2)*0,5		23,75		
9	564251111R00	Podklad ze štěrkopísku po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	23,75	99,00	2 351,25
10	r-pol	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových HBB 40/40/4 cm	m2	23,75	340,00	8 075,00
<b>Celkem za 5 Komunikace</b>						<b>10 901,25</b>
<b>Díl: 61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>					
11	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	427,10	32,00	13 667,20
		1/P:(0,6*2+1,5*2)*10		42,00		
		2/P:(0,6*2+0,9*2)*1		3,00		
		3/P:(1,6*2+3*2)*14		128,80		
		4/P:(1,6*2+2,4*2)*8		64,00		
		5/P:(1,6*2+2,1*2)*8		59,20		
		6/P:(1,6*2+1,5*2)*4		24,80		
		7/P:(1,6*2+1,2*2)*4		22,40		
		8/P:(2,2+2,1+1,6+1,2)*4		28,40		
		9/P:(2,2+2,1+1,6+1,2)*4		28,40		
		10/P:(0,6*2+1,2*2)*2		7,20		
		4/Z:(2,1*2+1,5)*1		5,70		
		6/Z:(2,1*2+1)*1		5,20		
		kolem sklen.tvárnice:(0,8*2+1,2*2)*2		8,00		
12	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	128,13	235,00	30 110,55
		427,1*0,3		128,13		
13	612474116U00	Vni omítka stěn SMS Ytong tl 10mm	m2	14,61	160,00	2 337,60
		vnitřní úprava stěn po dozdění:11,09+3,52		14,61		
14	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	128,13	65,00	8 328,45
		427,1*0,3		128,13		
15	622421403R00	Zateplovací systém min. vlna tl. 70 mm vč. štukové omítky a penetrace-strop	m2	177,43	550,00	97 586,50
16	629451112R00	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 30 cm	m	119,65	45,00	5 384,25
		pod parapety:				
		viz popl. parapetní plechy: 16,45+103,2		119,65		
17	r-pol	Přemístění svítidel - zateplení stropu - předpokla	kus	11,00	500,00	5 500,00
18	r-pol	Oprava podlahy po výměně balkonových dveří	kus	8,00	250,00	2 000,00
19	r-pol	Příplatek za zateplení stropu	m2	177,43	10,00	1 774,30
<b>Celkem za 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>166 688,85</b>
<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>					

## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Nedbalova 31	Stavební část

20	311419111R00	Izolace extrud.polystyren. deskami tl. 4 cm	m2	26,54	430,00	11 413,92
		Atika:(21,69*2+11,49*2)*0,4		26,54		
21	620471812U00	Nátěr základní penetrační	m2	758,12	13,50	10 234,58
		KZS 20:33,144		33,14		
		KZS 80:23		23,00		
		KZS 120:592,452		592,45		
		KZS miner. 20:2,8848		2,88		
		KZS miner. 120:34,58		34,58		
		dekor.omítka:59,504		59,50		
		Izolace extrud.polyst 20:0,576		0,58		
		Izolace extrud.polyst 120:11,976		11,98		
22	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	191,43	24,00	4 594,32
		1/P:1,5*0,6*10		9,00		
		2/P:0,9*0,6*1		0,54		
		3/P:3*1,6*14		67,20		
		4/P:2,4*1,6*8		30,72		
		5/P:2,1*1,6*8		26,88		
		6/P:1,5*1,6*4		9,60		
		7/P:1,2*1,6*4		7,68		
		8/P:(0,9*2,2+1,2*1,6)*4		15,60		
		9/P:(0,9*2,2+1,2*1,6)*4		15,60		
		10/P:1,2*0,6*2		1,44		
		4/Z:1,5*2,1		3,15		
		6/Z:1*2,1		2,10		
		sklobeton:0,8*1,2*2		1,92		
23	622401939R00	Příplatek za provedení styku 2 odstínů omítek	m	254,60	5,00	1 273,00
		dvůr:11,4*2+12,2		35,00		
		ulice:11,4*2+14,1		36,90		
		štit u sousedního domu:3,6+2,5		6,10		
		štit:11,4*2+5,5		28,30		
		balkony:(2,4*2+2,3)*8		56,80		
		okna ostění:				
		3/P:(3+1,6)*2*8+3*1		76,60		
		4/P:2,4*2		4,80		
		5/P:(2,1+1,6)*2		7,40		
		6/P:1,5*1		1,50		
		7/P:1,2*1		1,20		
24	622405912U00	KZS soklová lišta tl 1mm	m	68,55	85,00	5 826,75
		Zakládací profil KZS: 21,69+11,49+21,57+3,2		57,95		
		pod střechou sousedního objektu:6,5+4,1		10,60		
25	622405932U00	KZS rohová lišta Al 10x10cm+tkanina	m	405,45	10,00	4 054,50
		rohy domu:12,8*3+2,8		41,20		
		kolem oken a dveří:				
		viz začistění omítek kolem oken dveří apod:427,1-119,65		307,45		
		lodžie:(2,4*2+2,3)*8		56,80		
26	622405941U00	KZS začíšťovací okenní lišta	m	307,45	15,00	4 611,75
		427,1-119,65		307,45		
27	622405942U00	KZS začíšťovací parapetní lišta	m	119,65	35,00	4 187,75
28	622421391RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 20 mm omítka silikonová, 2,5 kg/m2	m2	33,14	420,00	13 920,48
		ostění oken a balkonových dveří:				
		Začátek provozního součtu				
		3/P:(1,6*2+3)*14		86,80		
		4/P:(1,6*2+2,4)*8		44,80		
		5/P:(1,6*2+2,1)*8		42,40		
		6/P:(1,6*2+1,5)*4		18,80		
		7/P:(1,6*2+1,2)*4		17,60		
		8/P:(2,2*2+2,1)*4		26,00		
		9/P:(2,2*2+2,1)*4		26,00		
		10/P:(0,6*2+1,2)*2		4,80		

## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1			
Objekt :	1 Nedbalova 31		Stavební část		
		sklobeton:(0,8*2+1,2)*2		5,60	
		6/Z:(1,2*2+1)*1		3,40	
		Konec provozního součtu		276,20	
		276,2*0,12		33,14	
29	622421396RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 80 mm omítka silikonová, 2,5 kg/m2	m2	23,00	480,00
		Podhledy lodžii:1,15*2,5*8		23,00	
30	622421397RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 120 mm omítka silikonová, 2,5 kg/m2	m2	562,45	530,00
		štit:11,49*12,8		147,07	
		ulice:21,57*12,8		276,10	
		lodžie boky:1,245*2,4*2*8		47,81	
		přetažení izolantu k domu N33: 0,5*12,8		6,40	
		odpočet oken:			
		1.NP:			
		8/P:-(0,9*2,2+1,2*1,6)		-3,90	
		9/P:-(0,9*2,2+1,2*1,6)		-3,90	
		5/P:-2,1*1,6*2		-6,72	
		6/P:-1,5*1,6		-2,40	
		7/P:-1,2*1,6		-1,92	
		dozděný vstup:-3,3*1,5		-4,95	
		sklobeton:-0,8*1,2*2		-1,92	
		2.-4.NP:			
		8/P:-(0,9*2,2+1,2*1,6)*3		-11,70	
		9/P:-(0,9*2,2+1,2*1,6)*3		-11,70	
		5/P:-2,1*1,6*2*6		-40,32	
		3/P:-3*1,6*3		-14,40	
		6/P:-1,5*1,6*3		-7,20	
		7/P:-1,2*1,6*3		-5,76	
		dvůr:			
		(21,69-4)*12,8		226,43	
		odpočet oken:			
		1.NP:			
		3/P:-3*1,6*2		-9,60	
		4/P:-2,4*1,6*2		-7,68	
		2.-4.NP:			
		3/P:-3*1,6*2*3		-28,80	
		4/P:-2,4*1,6*2*3		-23,04	
		odpočet extrud.eps pod okny v lodžii:-2,5*0,3*8		-6,00	
		odpočet extrud.eps boční stěny lodžii:-1,245*0,3*2*8		-5,98	
		štit u domu Nedbalova 33:			
		3,2*12,8+5,4*3,9/2+3,6*2,8/2		56,53	
31	622421401RU5	Zateplovací systém min. vlna tl. 20 mm se silikonovou omítkou 2,5 kg/m2	m2	2,88	530,00
		3/P:(1,6*2+3)*3*0,12		2,23	
		10/P:(0,6*2*1,2)*0,12		0,17	
		6/Z:(1,5*2+1)*0,12		0,48	
32	622421407RU5	Zateplovací systém min. vlna tl. 120 mm se silikonovou omítkou 2,5 kg/m2	m2	34,58	830,00
		nad uličním vstupem v pásu 4m: 4*12,8		51,20	
		odpočet oken:			
		3/P:-3*1,6*3		-14,40	
		odpočet vstupu dveře +okno:-1*1,5-0,6*1,2		-2,22	
33	622431162R00	Omítka stěn z umělého kamene dekor.	m2	71,82	340,00
		sokl:			
		dvůr:21,69*1		21,69	
		ulice:(21,57-3,3+0,5)*1		18,77	

## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 Nedbalova 31		Stavební část

		ulice kolem vstupu:3,3*2,4-1,5*2,1		4,77		
		štít:11,49*1		11,49		
		štít u Nedbalova 33:3,2*1		3,20		
		odpočet sklepních oken:				
		1/P:-1,5*0,6*10		-9,00		
		2/P:-0,9*0,6		-0,54		
		zídka u uličního vstupu:1*1,4*2+0,5*1,4+0,5*1		4,00		
		ostění sklepních oken:				
		1/P:(0,6*2+1,5*2)*0,2*10		8,40		
		2/P:(0,6*2+0,9*2)*0,2		0,60		
		8/Z:(2*2,1+1,5)*0,2		1,14		
		stříška nad vstupem:7,3		7,30		
34	622454311R00	Oprava vnějších omítek cement.,hladkých do 30 %	m2	758,12	110,00	83 392,85
35	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	79,50	115,00	9 142,50
		sokl: 64,52		64,52		
		zdvojení síťoviny napřechodu různých izolantů: 12,8*2*0,3		7,68		
		stříška nad vstuupem:7,3		7,30		
36	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	804,83	15,00	12 072,43
		Fasáda:758,1168		758,12		
		Pod dlažby:39,4116		39,41		
		Stříška nad vstupem:3,7*1,6+(3,7+1,6*2)*0,2		7,30		
37	624601114U00	Tmelení spár 20x20 mm jiný tmel	m	478,03	110,00	52 583,30
		Spáry mezi panely:				
		Ulice:				
		13,6*8		108,80		
		21,57*4		86,28		
		Dvůr:				
		13,6*6		81,60		
		8,7*6+21,69+4,2*4		90,69		
		Štít:11,49*4		45,96		
		13,6*3		40,80		
		Štítu u N33:2+6,2+3,2*3		17,80		
		0,5+2+3,6		6,10		
38	311419111R00	izolace extrud.polystyrenem tl.2 cm, stěrka, síť silikon. omítka probarvená	m2	0,58	430,00	247,68
		ostění balkonových dveří do v. 30 cm: 0,12*0,3*2*8		0,58		
39	311419113R00	Izolace extrud.polystyrenem tl. 12 cm, stěrka, síť silikon. omítka probarvená	m2	11,98	670,00	8 023,92
		boční stěny lodžii do v. 30 cm:				
		1,245*2*0,3*8		5,98		
		pod balkon. oknem do v. 30 cm: 2,5*0,3*8		6,00		
40	r-pol	KZS rohový dilatační profil u dozdivky	bm	19,00	169,00	3 211,00
		9+10		19,00		
41	r-pol	Zesílení kotvení sendvič. panelu tl. 300 mm	m2	306,44	160,00	49 030,08
		Panely dle výkresu:				
		nad uličním vstupem:4,2*2,8-0,8*1,2*2-3,3*0,9		6,87		
		v místech lodžii: (1,245*2+2,5)*2,4*8+3*1,2*2		103,01		
		odpočet otvorů:-(0,9*2,2+1,2*1,6)*8		-31,20		
		dvůr:				
		4,2*12,2-3*1,6*2-3,3*1		38,34		
		štíty:11,25*12,2+3*12,2+5,4*3,9/2+3,6*2,8/2		189,42		
42	r-pol	Výtažná zkouška kotevního systému zateplení	kpl	1,00	500,00	500,00
43	r-pol	KZS rohový profil s okapničkou nadpraží	m	108,00	30,00	3 240,00
		nadpraží oken a dveří:				
		3/P:3*14		42,00		
		4/P:2,4*8		19,20		
		5/P:2,1*8		16,80		
		6/P:1,5*4		6,00		
		7/P:1,2*4		4,80		
		8/P:2.1*4		8,40		

## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Nedbalova 31	Stavební část

		9/P:2,1*4		8,40		
		10/P:1,2*2		2,40		
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>645 349,50</b>
<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
44	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdíva stěn a rubu kleneb Lodžie:1,25*2,5*8	m2	25,00	15,00	375,00
45	632451033R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 40 mm stříška:4 pod dlažby u vstupu, zádveří ulice a dvora: 3,7*1,6+1,48*2,17+4*1,795 kolovna:1,8*0,5	m2	21,21	158,00	3 351,43
46	r-pol	Spojovací můstek spec.san.hmota na bázi cementu	m2	25,00	150,00	3 750,00
47	r-pol	Oprava schodišťových stupňů dle TZ	kus	20,00	1 500,00	30 000,00
48	r-pol	Vyrovnávací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm speciální san. hmota na bázi cementu	m2	25,00	870,00	21 750,00
49	r-pol	Sanace betonu spec. san. hmotou na bázi cementu vč.dodávky materiálu	m2	25,00	180,00	4 500,00
<b>Celkem za</b>		<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>63 726,43</b>
<b>Díl: 64</b>	<b>Výplně otvorů</b>					
50	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	427,10	45,00	19 219,50
51	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2. 1/T:3	kus	3,00	310,00	930,00
52	r-pol	Těsnící pásy při osazení oken	bm	427,10	110,00	46 981,00
<b>Celkem za</b>		<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>67 130,50</b>
<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>					
53	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m (22,07+11,49+21,69+3,2+1,5*2*3)*13,7 8,5*3,9+2*1,5*3,9	m2	968,92	35,00	33 912,03
54	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 968,915*2	m2	1 937,83	3,00	5 813,49
55	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	968,92	23,00	22 285,05
56	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m R00	m2	177,43	60,00	8 871,50
57	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	968,92	2,00	1 937,83
58	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	1 937,83	3,00	5 813,49
59	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	968,92	1,00	968,92
60	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m vstupy:7+5	m	12,00	95,00	1 140,00
61	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 12*2	m	24,00	30,00	720,00
62	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	12,00	18,00	216,00
63	r-pol	Příplatek za zavěšené lešení nad sousední střechou	m2	44,85	140,00	6 279,00
64	r-pol	Ochrana střechy sousedního objektu	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>89 657,30</b>
<b>Díl: 95</b>	<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>					
65	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 21,69*14,49*5*0,5	m2	785,72	12,00	9 428,64
<b>Celkem za</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>9 428,64</b>
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>					
66	962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC Zdivo HDS u zadního vstupu:1,05*0,45*1,3 1,05*0,45	m3	1,09	280,00	304,28
67	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 balkony:1,25*2,5*8*0,03 uliční vstup:3,7*1,6*0,03	m3	0,93	1 325,00	1 229,07
68	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 balkony:25 u vstupu:3,7*1,6	m2	30,92	43,00	1 329,56
69	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křídel pl. do 1,5 m2 4/P:3*8 6/P:2*4	kus	34,00	6,50	221,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Nedbalova 31	Stavební část

70	968061113R00	nad vstupem z ulice:2 Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	2,00 78,00	13,00	1 014,00
		3/P:3*14		42,00		
		5/P:2*8		16,00		
		7/P:1*4		4,00		
		8/P:1*4+1*4		8,00		
		9/P:1*4+1*4		8,00		
71	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	3,00	6,10	18,30
		1/T:3		3,00		
72	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 2 m2	m2	41,04	144,00	5 909,76
		7/P:1,2*1,6*4		7,68		
		8/P:1,2*1,6*4+0,9*2,2*4		15,60		
		9/P:1,2*1,6*4+0,9*2,2*4		15,60		
		nad vstupem z ulice:1,2*0,9*2		2,16		
73	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	121,60	125,30	15 236,48
		3/P:3*1,6*14		67,20		
		4/P:1,4*1,6*8		17,92		
		5/P:2,1*1,6*8		26,88		
		6/P:1,5*1,6*4		9,60		
74	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	21,00	14,70	308,70
		1/P:2*10		20,00		
		2/P:1*1		1,00		
75	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	2,00	19,60	39,20
		4/Z:1		1,00		
		6/Z:1		1,00		
76	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2	m2	14,94	157,50	2 353,05
		1/P:0,6*(3*4+2,1*4+1,5*2)		14,04		
		2/P:0,6*1,5*1		0,90		
77	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,00	127,00	381,00
		1/T:3		3,00		
78	968072641R00	Vybourání kovových stěn, kromě výkladních	m2	14,52	91,00	1 321,32
		ulice:3,3*2,2		7,26		
		dvůr:3,3*2,2		7,26		
<b>Celkem za</b>		<b>96 BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ</b>				<b>29 665,72</b>
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
79	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	128,13	32,00	4 100,16
80	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	758,12	7,30	5 534,25
81	978023411R00	Vyčištění a úprava spár mezi panely	m	478,03	27,00	12 906,81
<b>Celkem za</b>		<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>22 541,22</b>
<b>Díl:</b>	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
82	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	134,15	120,00	16 097,42
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>16 097,42</b>
<b>Díl:</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				
83	r-pol	Kruhový profil podlaha - obkad soklík ze sanačního systému (1,125*2+2,5+0,15*2)*8	m	40,40	110,00	4 444,00
84	r-pol	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou ze sanačního systému (2,31+0,15)*(1,125+0,15)*8*2	m2	50,18	380,00	19 069,92
85	r-pol	Těsnicí pás ze sanačního systému Lodžie:(1,125*2+2,5*2+0,15*2)*8	m	60,40	80,00	4 832,00
86	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	283,46	4,35	1 233,05
<b>Celkem za</b>		<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>29 578,97</b>
<b>Díl:</b>	<b>712</b>	<b>Zivičné krytiny</b>				
87	712311101R00	Povlaková krytina střech do 10°, za studena penetrační nátěr střechy 10,7*20,9	m2	223,63	10,00	2 236,30
88	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením plocha střechy s atikou:11,49*21,69	m2	249,22	45,00	11 214,81



## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>P Nedbalova 31</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>1 Nedbalova 31</b>	Stavební část

89	712341659R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP bodové SBS s AL vložkou 10,7*20,9	m2	223,63 223,63	45,00	10 063,35
90	712400831R00	Odstranění živičné krytiny střech do 30° 1vrstvé 4 vrstvy pásů:20,9*10,7*4	m2	894,52 894,52	85,00	76 034,20
91	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením SBS s AL vložkou:(10,7+20,9)*2*0,4 SBS s polyest. vložkou:(10,7+20,9)*2*0,5	m2	56,88 25,28 31,60	55,00	3 128,40
92	11/K	D+M střešní vtok demont.původního vč. zateplení min. vatou přes střešní panel	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
93	62852265	Pás modifikovaný se skleněnou vložkou tl. 3 mm, samolepící (249,22+94,8)*1,15	m2	395,62 395,62	130,00	51 430,99
94	r-pol	Povlaková krytina střech do 10°, samolepící 11,49*21,69	m2	249,22 249,22	45,00	11 214,81
95	r-pol	Spádový klín dodávka vč. montáže (10,7+20,9)*2+(1+0,6)*2*3+(0,9+0,9)*2*2 (1,2+0,6)*2	bm	83,60 80,00 3,60	60,00	5 016,00
96	r-pol	Samostatné vytažení izolace, pásy samolepící (10,7+20,9)*(1+0,5)*2	m2	94,80 94,80	50,00	4 740,00
97	r-pol	Provizorní přikrytí střechy při provádění	kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
98	11163110	Lak asfaltový izolační 3kg/m2:236,27/1000*3	T	0,71 0,71	35 000,00	24 808,00
99	62852264	Pás modifikovaný asfalt s vložkou s polyest.rohože vyztužené mřížkou ze skelných vláken, posyp (249,12+31,6)*1,15	m2	322,83 322,83	125,00	40 353,50
100	62852265	Pás modifikovaný asfalt s AL vložkou tl. 4mm (223,63+25,28)*1,15	m2	286,25 286,25	95,00	27 193,42
101	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	2 839,34	5,00	14 196,69
<b>Celkem za 712 Živičné krytiny</b>						<b>298 130,48</b>
<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>					
102	622421397R00	Zateplovací systém EPS 100 S tl. 120 mm bez povrchové úpravy atika střechy:(10,7+20,9)*2*0,9	m2	56,88 56,88	410,00	23 320,80
103	713100812R00	Odstranění tepelné izolace, polystyrén tl. do 5 cm Strop sklepa: 10,6*20,8-5,3*4,1-5,2*4,1 Střecha: 10,7*20,9*2	m2	624,69 177,43 447,26	80,00	49 975,20
104	713121111R00	Izolace tepelná podlah do lepidla, jednovrstvá vč. dodávky lepidla 1,125*2,31*8	m2	20,79 20,79	16,00	332,64
105	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky , na lepidlo 223,63*2	m2	447,26 447,26	65,00	29 071,90
106	713190814R00	Odstranění tepelné izolace, syká tl. do 20 cm násyp ze stavební suti 115 - 260 mm Střecha:10,7*20,9	m2	223,63 223,63	80,00	17 890,40
107	r-pol	Dodávka a montáž foukané tepelné izolace vč. doplňků š.0,5m: 99*0,5	m3	49,50 49,50	1 250,00	61 875,00
108	28375450	Polystyren extrudovaný tl. 40 mm podlaha lodžii:20,79*1,1	m2	22,87 22,87	88,00	2 012,47
109	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 100 S 223,63*0,14*1,05	m3	32,87 32,87	1 200,00	39 448,32
110	28375971	Deska - klín spádový EPS 100 S Stabil 223,63*((0,02+0,28)/2)	m3	33,54 33,54	1 600,00	53 671,20
111	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2 775,98	5,00	13 879,90
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>291 477,83</b>
<b>Díl: 721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>					
112	721171109RZ1	Potrubi z plastu odpadní hrdlové d 110 mm vč. dodávky materiálu	m	2,00	600,00	1 200,00
113	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 114	m	2,00	15,00	30,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Nedbalova 31	Stavební část

114	r-pol	Demontáž a zpětná montáž krytu svíslého potrubí na chodbě	m	2,00	100,00	200,00
115	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	14,30	1,00	14,30
<b>Celkem za</b>		<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>1 444,30</b>
<b>Díl:</b>	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
116	762341931U00	Výřez bednění střeš -1m2 prkna	m	10,60	50,00	530,00
117	762511247U00	Bednění dřevoštěpk. desky šroub sraz tl 30mm (21,69+10,7)*2*0,54	m2	34,98	500,00	17 490,60
118	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	180,21	3,00	540,62
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>18 561,22</b>
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
119	764311312U00	Mříž krytina Al tabule 1000 -45°+úprava	m2	10,60	450,00	4 770,00
120	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30° 9/K 4*1,5	m2	6,00	50,00	300,00
121	764311832R00	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 45° hliníkové šablony pro zpětné použití (4,1+6,5)*1	m2	10,60	50,00	530,00
122	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 1/K:1,5*10 2/K:0,9*1 3/K:3*14 4/K:2,4*8 5/K:2,1*8 6/K:1,5*4 7/K:1,2*14	m	116,70 15,00 0,90 42,00 19,20 16,80 6,00 16,80	18,00	2 100,60
123	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm 10/K	m	67,00	10,00	670,00
124	764901080R00	Oplechování parapetů, rš 200 mm poplastovaný plech 1/K:1,55*10 2/K:0,95*1	m	16,45 0,95	220,00	3 619,00
125	764901081R00	Oplechování parapetů, rš 250 mm poplastovaný plech 3/K:3,05*14 4/K:2,45*8 5/K:2,15*8 6/K:1,55*4 7/K:1,25*14	m	103,20 42,70 19,60 17,20 6,20 17,50	235,00	24 252,00
126	764918101R00	Z+M Krytiny hladké z ocel.popl.plechu do 30° 9/K vč. dodávky plechu 4*1,5	m2	6,00 6,00	550,00	3 300,00
127	764918910R00	Z+M krycího plechu zateplení z oc.popl.plech rš 2 13/K vč. dodávky plechu	m	12,00	250,00	3 000,00
128	764928302R00	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 330 mm vč. dodávky plechu 14/K	m	12,00	265,00	3 180,00
129	764928306R00	Z+M oplechování zdí z poplast. plechu, rš 750 mm 10/K vč. dodávky plechu	m	67,00	395,00	26 465,00
130	11/K	Dodávka a zabudování dvojestupňového vtoku PUR s asfalt. pásem, pr. 110 mm	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
131	12/K	Odvětrání kanalizačního potrubí vč. hlavice Dodávka vč. montáže a dmtž původní	kpl	3,00	1 500,00	4 500,00
132	8/K	Lemovací plech s okapničkou d. 2400 rš 400 vč. montáže 2,4*8	bm	19,20 19,20	275,00	5 280,00
133	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	884,67	3,00	2 654,00
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>91 120,60</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
134	1/T	Dveře protipožární EI 30 DP3 vč. ocelové zárubně vč. osazení, zámku, prahu, samozavírače	kpl	3,00	6 500,00	19 500,00
135	998766203R00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 24 m	%	195,00	1,00	195,00
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>19 695,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
136	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg demontáž nefunkčních prvků na fasádě, konzoly, držáky apod:30	kg	30,00 30,00	31,30	939,00
137	1/Z	Mříž na sklepní okno vč. montáže 150/60	kus	10,00	2 250,00	22 500,00
138	10/Z	Okenní sušič prádla vč. montáže	kpl	3,00	2 200,00	6 600,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>P Nedbalova 31</b>	Rozpočet: 1	
Objekt :	<b>1 Nedbalova 31</b>		Stavební část

139	2/Z	Mříž na sklepní okno vč. montáže, 90/60	kus	1,00	1 480,00	1 480,00
140	3/Z	Balkonové zábradlí - úprava 340/110 odpálit, prodloužit, zkrátit, naváfit	kpl	8,00	4 100,00	32 800,00
141	4/Z	Vchodové dveře hliníkové 150/210 vč. montáže dvoukř., 2/3 prosklené, bezp.sklo,samoz.,bezp.záme	kpl	1,00	35 560,00	35 560,00
142	5/Z	Poštovní schránka 370/110/265 v sestavě, čelní deska, vzhod i výběr zepředu	kus	12,00	950,00	11 400,00
143	6/Z	Vchodové dveře hliníkové 100/210 vč. montáže jednokř., 2/3 prosklené, bezp. sklo, samozavírač	kpl	1,00	24 333,00	24 333,00
144	7/Z	Rám pro čistící rohož 900/500/30 do stáv. otvoru vč. montáže	kpl	2,00	850,00	1 700,00
145	8/Z	Balkonový sušič prádla z ALU, povrch PVC 1 ks = pár, vč. montáže	kus	8,00	980,00	7 840,00
146	9/Z	Oprava stáv. zatepleného poklopu výlezu na střechu	kpl	1,00	4 500,00	4 500,00
147	r-pol	Demontáž poštovních schránek	kpl	1,00	600,00	600,00
148	r-pol	Přemístění funkčních čidel na zateplenou fasádu	kpl	1,00	750,00	750,00
149	r-pol	Oprava kotvení u vstupu	kpl	4,00	1 490,00	5 960,00
150	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	1 569,62	2,10	3 296,20
<b>Čelkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>160 258,20</b>
<b>Díl: 769</b>	<b>Otvorové prvky z plastu</b>					
151	01/P	Okno plastové 1500/600 vč. pák. mechanismu jednokř., plně sklopné, drátosklo, bílá, parapet	kus	10,00	7 659,73	76 597,25
152	02/P	Okno plastové 900/600, vč. pák. mechanismu jednokř., sklopné, drátosklo, bílá, parapet	kus	1,00	6 132,26	6 132,26
153	03/P	Okno plastové 3000/1600+žaluzie trojkřídle, otv. skl., dvojsko, bílá, parapet	kus	14,00	14 688,20	205 634,84
154	04/P	Okno plastové 2400/1600+žaluzie trojkřídle, otv. skl., dvojsko, bílá, parapet	kus	8,00	9 465,80	75 726,37
155	05/P	Okno plastové 2100/1600+žaluzie dvojkř., otv. skl., dvojsko, bílá, parapet	kus	8,00	7 385,02	59 080,13
156	06/P	Okno plastové 1500/1600+žaluzie dvojkř., otv. skl., dvojsko, bílá, parapet	kus	4,00	5 993,93	23 975,73
157	07/P	Okno plastové 1200/1600+žaluzie jednokř., otv.skl., dvojsko, bílá, parapet	kus	4,00	4 137,21	16 548,83
158	08/P	Sestava okno+balkon.dveře 900/2200+1200/160+žal okno otv.skl, dveře otv., dvojsko, parapet	kus	4,00	8 444,89	33 779,55
159	09/P	Sestava okno+balkon.dveře 900/2200+1200/1600+žal okno otv.skl, dveře otv., dvojsko, parapet	kus	4,00	8 444,89	33 779,55
160	10/P	Okno plastové 1200/600 jednokř., otv.skl., dvojsko, bílá, parapet	kus	2,00	2 546,42	5 092,85
161	11/P	Skříň HUP 600/700/390 hnědá vč. osazení a podstavce	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
162	12/P	Čistící vstupní rohož do stáv. otvoru 900/450/30 vč. osazení	kpl	2,00	2 100,00	4 200,00
163	13/P	Krycí mřížka větracích otvorů vč. plast. potrubí 1 d. 420 mm vč. vnitřní mřížky a montáže	kpl	22,00	300,00	6 600,00
164	r-pol	Montáž plastových oken vč. montáže parapetů a žaluzií	kpl	59,00	200,00	11 800,00
165	998766203R00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 24 m	%	5 639,47	1,50	8 459,21
<b>Čelkem za</b>		<b>769 Otvorové prvky z plastu</b>				<b>572 406,57</b>
<b>Díl: 771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>					
166	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, malta i spár. malta flexibilní Lodžie:(2,31+1,08*2)*8 Dlažba uliční vstup:0,3+0,15+0,15+0,3+0,15+0,15+0,3 Dlažba zádveří ulice:0,6+1,48+0,2+0,15 Dlažba zádveří dvůr:0,5+2,6+1,795*2	m	46,38	30,00	1 391,40
167	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic 20x20 cm, tmel flex spárování flex Balkony:2,31*1,25*8 Ulice vstup:3,7*1,6 Ulice zádveří:1,48*2,17 Dvůr zádveří:4*1,795	m2	39,41	180,00	7 094,09
168	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	39,41	5,00	197,06
169	59763682	Dlažba neglazovaná slínutá Taurus 76SR 200x200x9 Soklík:46,38*0,15*1,05 Dlažba:39,4116*1,05	m2	48,69	280,00	13 632,39
						41,38

## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Nedbalova 31	Stavební část

170	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	223,15	4,00	892,60
		<b>Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>23 207,53</b>
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
171	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíku PVC	m	3,00	33,10	99,30
		Kolovna:3		3,00		
172	776511810R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky Zádveří ulice:1,48*2,17 Zádveří dvůr:4*1,795	m2	11,29	25,40	286,81
		Kolovna:1,8*0,5		0,90		
173	776521100RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na lepidlo včetně podlahoviny tl. 2,0 mm	m2	0,90	432,00	388,80
		Kolovna:1,8*0,5		0,90		
174	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	7,75	0,80	6,20
		<b>Celkem za 776 Podlahy povlakové</b>				<b>781,11</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
175	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním	m2	159,88	18,50	2 957,69
176	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email Zábradlí schodiště:3*8*1,1*2 (1,8*2+2)*1,1*4 Zábradlí balkonů: 1,1*2,5*2*8 tlum.komory na střeše+potrubí:30 poklop na střeše:0,85*1,15*2 vstup z ulice:4*0,1*2,5*4+(1,3*2+3,6)*0,4	m2	159,88	95,00	15 188,13
				52,80		
				24,64		
				44,00		
				30,00		
				1,96		
				6,48		
		<b>Celkem za 783 Nátěry</b>				<b>18 145,81</b>
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				
177	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x strop nad chodbou po zatečení:4,1*5,3	m2	21,73	11,00	239,03
				21,73		
178	784195112R00	Malba tekutá Standard bílá, 2 x Sklepní prostory strop + dotčené stěny:177,43 20,8*2*2,59	m2	285,17	24,00	6 844,18
				177,43		
				107,74		
179	784195212R00	Malba tekutá Plus, bílá, 2 x Dotčené stěny v bytech1.-4.NP.: (8,3*2+(5,4+2,9)*2)*4	m2	132,80	28,00	3 718,40
				132,80		
180	784413304R00	Pačokování 2x, bílení 1x, schodiště H do 3,8 m Schodiště: Vstup z ulice:2,2*4 boky schodiště u uličního vstupu:(5,3*2,6+1,5*1,4+2*1,4/2)*2 Mezipodesta-průchod na dvůr:(4+1,9)*2,6 kolovna:1,8*4 odpočet dveří:-1,4*2,1-0,8*2*3 Dvůr - celé schodiště vč. sklepní části: 4,1*12,5+4,1*13,8+5,3*12,5*2+1,5*1,4*2+1,4*2/2*2 podhledy:4,1*1,5*4 strop schodiště:4,1*5,3 odpočet dveří: vstupní:-0,9*2,1 bytové:-0,8*2*12 průchod do ulice:-0,8*2 okna na schodišti:-3*1,6*3	m2	314,73	11,00	3 462,03
				8,80		
				34,56		
				15,34		
				7,20		
				-7,74		
				247,33		
				24,60		
				21,73		
				-1,89		
				-19,20		
				-1,60		
				-14,40		
181	784491300R00	Válečkování 2x barvou, výška do 5 m 74,4*1,5	m2	111,60	10,00	1 116,00
				111,60		
182	784492100R00	Linkování, výška do 5 m (1,5+4,1+1,5+3+1,5+4,1)*4+1,5+3+1,5+4,1+1,5	m	74,40	5,00	372,00
				74,40		
		<b>Celkem za 784 Malby</b>				<b>15 751,64</b>
<b>Díl: 787</b>		<b>Zasklívání</b>				
183	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2 1/P:0,75*0,6*2*10 2/P:0,9*0,6*1 10/P:1,2*0,6*2	m2	10,98	30,00	329,40
				9,00		
				0,54		
				1,44		
184	787600802R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2	m2	178,53	35,00	6 248,55

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>P Nedbalova 31</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>1 Nedbalova 31</b>	Stavební část

		3/P:1*1,6*3*14		67,20		
		4/P:0,8*1,6*3*8		30,72		
		5/P:1,05*1,6*2*8		26,88		
		6/P:0,75*1,6*2*4		9,60		
		7/P:1,2*1,6*4		7,68		
		8/P:0,9*2,2*4+1,2*1,6*4		15,60		
		9/P:1,2*1,6*4+0,9*2,2*4		15,60		
		4/Z:1,5*2,1		3,15		
		6/Z:1*2,1		2,10		
	<b>Celkem za</b>	<b>787 Zasklívaní</b>				<b>6 577,95</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
185	r-pol	Demontáž antény	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
	<b>Celkem za</b>	<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>1 500,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Presuny suti a vybouraných hmot</b>				
186	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	95,91	135,00	12 947,87
187	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	287,73	80,00	23 018,44
188	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	95,91	143,00	13 715,16
189	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	863,19	9,00	7 768,72
190	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	95,91	115,00	11 029,67
191	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	287,73	13,00	3 740,50
192	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	95,91	280,00	26 854,85
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Presuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>99 075,21</b>

27.8.2012



**MŽT Stavitelství, a.s.**  
 Suderova 2024/8  
 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
 IČ: 27762157 DIČ: C227762157  
 Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077





## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
Z	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
R	Montáž celkem	128 502	Oborová přírážka	0
N	HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	128 502	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	RN II.a III.hlavy	128 502	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	128 502	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum : 22.8.2012	Jméno : Datum : Podpis : 22.8.2012	Jméno : Datum : Podpis :
		
	<b>MŽT Stavitelství, a.s.</b> Sudeřova 2024/8 709 00 Ostrava – Mariánské Hory IČ: 27762157 DIČ: C227762157 Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077	

Základ pro DPH	14,0 % činí :	128 502 Kč
DPH	14,0 % činí :	17 990 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč

Poznámka :

Stavba :	<b>P Nedbalova 31</b>	Rozpočet :	2
Objekt :	<b>1 Nedbalova 31</b>	Elektro	

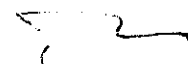
## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

M21	Elektromontáže	0	0	0	128 502	0
-----	----------------	---	---	---	---------	---

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírážka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	0	0,0	128 502	0
Provoz investora	0	0,0	128 502	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	128 502	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	128 502	0

27.12.2012



**MŽT Stavitelství, a.s.**  
 Suderova 2024/8  
 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
 IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157  
 Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077

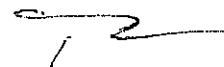


## Položkový rozpočet

Stavba :	P Nedbalova 31	Rozpočet: 2
Objekt :	1 Nedbalova 31	Elektro

Díl:	M21	Elektromontáže			
1	r-pol	Elektroinstalace	kpl	1,00	128 502,00
					128 502,00

22.8.2012



**MŽT Stavitelství, a.s.**  
Suderova 2024/8  
709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
IČ: 27762157 DIČ: C22762157  
Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077

28



# PROJEKCE ELEKTRO - Zdeněk Kiška

28.října 168, 709 01 Ostrava-Mar.Hory, tel. 069/6603220, tel./fax 6612627

Zpracováno programem fy SELPO, Broumy 285, tel. 0316/595133

zakázka číslo : 000027

název akce : NEDBALOVA 31-Vymena oken,zateplení,strecha,el.slaboproud (DT), a hromosvod  
F.1.4.h Zariadení slaboproudé elektrotechniky/DIT/a hromosvo

## \*\*\*\*\* VC 7/155 CENÍK 21M - ELEKTROMONTÁŽE \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn cena	celkem
1.	210010002	trubka ohebn.el.inst. typ 23 ř 16mm (PO)	m	130	20,14	2 618,20
2.	210010301	krab.přístroj.(1901;KP 68;KZ 3,LK80R/1) bez zapoj.	ks	10	32,04	320,40
3.	210010321	krab.odb.s víčkem.svor.(1903;KR 68,LK80R/3)vč.zap.	ks	11	41,20	453,20
4.	210010522	odvíčkování nebo zavičko. víčko na šrouby	ks	26	9,16	238,16
5.	210020651	nosné konstr. pro zariadení o váze do 5 kg	ks	1	59,51	59,51
6.	210800006	CYKY 16 mm2 zelenožlutý (PO)	m	60	10,99	659,40
7.	210800105	CYKY 3-J x1.5 mm2 750V (PO)	m	25	10,99	274,75
8.	210802331	CYLY 2Ax0.75 mm2 (PU)	m	5	10,99	54,95
9.	210100001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	ks	50	4,58	229,00
10.	210209002	upevňovací body pro svítidlo - do zdiva	ks	4	41,20	164,80
11.	215201114	Montáž svítidel zářivk.-žár.,stropní,nástěnné	ks	1	201,41	201,41
12.	210110071	spínač osvětlení (soumrak.spín.,pohyb čidlo PIR)	ks	1	50,35	50,35
13.	210860264	JYJSTY 2x2x0.8mm (TR)	m	115	10,99	1 263,85
14.	210860261	JYJSTY 5x2x0.8mm (TR)	m	20	10,99	219,80
15.	215112221	ovladač tlač. 1/0 zapinací 1-pólový	ks	9	50,35	453,15
16.	210220321	sv. na potrubí "Bernard" vč.pásku(bez vodič.)ZS16	ks	6	59,51	357,06
17.	210190001	mont.oceloplech.rozvodnic do 20kg	ks	1	114,44	114,44
18.	210220001	uzem. na povrchu FeZn do 120 mm2 bez nátěru	m	155	86,97	13 480,35
19.	210220002	uzem.na povrchu FeZn o 10 mm bez nátěr.ochr.posp.	m	15	96,13	1 441,95
20.	211220102	uzemn.ved.v zemi vč.svorek-měst.zást.FeZn<120mm2	m	100	32,04	3 204,00
21.	210220201	jímací tyč do 2m délky vč.upevnění	ks	4	114,44	457,76
22.	210220302	svorky hromosv.nad 2 šrouby(ST;SJ;SK;SZ;SR01;02)	ks	18	59,51	1 071,18
23.	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	ks	246	59,51	14 639,46
24.	210220361	tyčový zemnič vč.zaražení do země a přípoj. do	ks	8	132,75	1 062,00
25.	214322161	měření zemních odporů sítě do 100m	ks	1	228,88	228,88
26.	210220401	označení svodu štičky smalt.;umělá hmota	ks	12	13,73	164,76
27.	210220561	uzemňovací propojka	ks	4	114,44	457,76
28.	210220421	jisčřiště (sestavení a montáž)	ks	4	114,44	457,76
29.	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky	ks	4	96,13	384,52

## \*\*\*\*\* VC 7/156 CENÍK 22M - ELEKTROMONTÁŽE \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn cena	celkem
1.	300001	kabelová forma do 0.5m do 5x2	ks	26	41,20	1 071,20
2.	320301	hovorová souprava - DT	ks	9	164,79	1 483,11
3.	320306	elektronicky ovládaný zámeč	ks	1	228,88	228,88
4.	320307	stanice hlasitého elektrického vrátného	ks	1	228,88	228,88

5.	320312	centrální zesilovač s tlumičkou	ks	1	114,44	114,44
6.	320321	zvonkové tablo do zdi TZN I (9-12 tlač.)	ks	1	373,27	373,27
7.	260028	krabice KT 250 pod omítku + vysekání	ks	4	114,44	457,76

\*\*\*\*\* CENÍK 46M - ZEMNÍ PRÁCE \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn. cena	celkem
1.	10024	výtýč.tráti kab.vedení v zastavěném prostoru	km	0,1	9 155,11	915,51
2.	200144	kabel.rýha 35cm/šíř. 60cm/hl. zem.tř.4	m	85	105,28	8 948,80
3.	420001	kabel.lože z pros.zem.v rýze 65cm tl.5cm	m	85	32,04	2 723,40
4.	510003	kabel.prostup z trubky KOPOFLEX 75 KFO9075 /DVR/	m	8	50,35	402,80
5.	560144	ruč.zához.kab.rýh 35cm šíř.60cm hl.zem.tř.4	m	85	19,23	1 634,55
6.	620014	provizorní úprava terénu zem.tř.4	m2	42	29,30	1 230,60
7.	620006	osetí povrchu travou	m2	42	22,89	961,38
8.	680022	průraz zdívem cihla tl.30cm	ks	1	778,18	778,18

\*\*\*\*\* CENÍK - STAVEBNÍ PRÁCE \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn. cena	celkem
1.	97103-5141	výbour.otv.cihl.malt.cem.ř do 60mm tl.do 300mm	ks	10	77,82	778,20
2.	97103-5131	výbour.otv.cihl.malt.cem.ř do 60mm tl.do 150mm	ks	14	59,51	833,14
3.	97303-1616	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<100x100x50mm	ks	21	41,20	865,20
4.	97303-1325	vysek.zdi cihl.vájp.kapsy do 0.1m2 hl.do 300mm	ks	6	114,44	686,64
5.	97403-1121	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm	m	105	25,63	2 691,15
6.	97403-1122	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 70mm	m	15	32,04	480,60
7.	261	Značení tras sekání vedení	m	120	4,58	549,60
8.		Sádra - pýtel	ks	5	109,86	549,30

\*\*\*\*\* CENÍK VC - 7/161/89-M VÝCHOZÍ REVIZE ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn. cena	celkem
1.	320410002	Celk.prohl.el.zař.a vyhot.zpr.do 250.tis.mont.pr.	objem	1	5 035,31	5 035,31
2.	320410005	Kontrola rozvaděče nn I pole do hmotnosti 200 kg	ks	1	457,76	457,76
3.	320410016	Měření odporu nulových smyček 1-fáz.vedení 220V	okruh	1	228,88	228,88
4.	320410019	Měř.zemn.odporu pro zem.sít do 100m pásku	měření	1	228,88	228,88

\*\*\*\*\* HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn. cena	celkem
1.		Úprava rozvaděče	hod.	4	228,88	915,52
2.		Demontáže stávající elektroinstalace	hod.	16	183,10	2 929,60
3.		Koordinace s ostatními profesemi	hod.	4	228,88	915,52
4.		Spolupráce s revizním technikem	hod.	4	228,88	915,52
5.		Zapojení rozvaděčů	hod.	2	228,88	457,76

\*\*\*\*\* DODÁVKY ZAŘÍZENÍ - SPECIFIKACE \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn. cena	celkem
1.		Hlavní ochranná přípojnice (HOP)	ks	1	181,27	181,27

\*\*\*\*\* MATERIÁL \*\*\*\*\*

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.	množství	jedn. cena	celkem
1.	201	trubka ohebná instal. PVC 2316 ř 16	m	130	4,58	595,40
2.	313	krabice KU 68/1	ks	10	4,58	45,80
3.	303	krabice KR 68	ks	11	17,39	191,29

4.	4100	Fe profil U 40	kg	1	59,51	59,51
5.	34126	CYU 16mm2 zelenožlutý	m	60	46,69	2 801,40
6.	33914	CYKY 3-J x1.5mm2	m	25	9,16	229,00
7.	3150	CYLY 2Ax0.75mm2	m	5	4,58	22,90
8.	831	Svítlidlo venkovní lx28w/nebo LED/, krytí IP65	ks	1	371,70	371,70
9.	42266	soumrak.spínač (spín.osvětli, pohyb. čídlo)	ks	1	448,60	448,60
10.	42260	JYSTY 2x2x0.8mm2	m	115	6,41	737,15
11.	42260	JYSTY 5x2x0.8mm2	m	20	13,73	274,60
12.	31214	ovladač tlač. 1/0 zapínací 1-pólový	ks	9	58,59	527,31
13.	1487	svorka na potrubí "Bernard" + pásek	ks	6	21,06	126,36
14.	1403	FeZn ě 10mm	m	15	23,80	357,00
15.	5185	FeZn do 120mm2	m	100	23,80	2 380,00
16.	1473	připojovací svorka SS spojovací pro lana	ks	20	5,49	109,80
17.	1428	svorka zkušební SZ	ks	4	17,39	69,56
18.	13492	svorka SK	ks	14	13,73	192,22
19.	1473	připojovací svorka SS spojovací pro lana	ks	1	5,49	5,49
20.	1473	připojovací svorka SS spojovací pro lana	ks	78	5,49	428,22
21.	1437	svorka SR 03 s páskem, pásek-drát	ks	6	10,99	65,94
22.	1435	svorka na roury okapové ST 10 50-150mm	ks	6	48,52	291,12
23.	1426	svorka Sp 1 k připojení kovových částí	ks	6	7,32	43,92
24.	13464	podpěra vedení PV 06	ks	60	14,65	879,00
25.	1469	svorka k jímání tyči SJ 01	ks	4	14,65	58,60
26.	1401	podpěra vedení PV 2i na ploché střechy litinová	ks	90	13,73	1 235,70
27.	1424	zemní tyč ZT2 2000x28mm	ks	8	153,81	1 230,48
28.	6170	svorka k zemní tyči SJ 02	ks	8	15,56	124,48
29.	1403	FeZn o 10mm	m	16	23,80	380,80
30.		Vodic AlMgsi 8mm-mekky	ks	155	85,14	13 196,70
31.		Manzeta na svody	ks	4	114,44	457,76
32.		Dilatační propojka	ks	2	228,88	457,76
33.		Jímání tyč 2m Al 16mm	ks	4	179,44	717,76
34.		Objímka k jímání tyči	ks	4	3,66	14,64
35.		Jímání hrot	ks	4	93,38	373,52

36.	Podstavec pod jímací tyč /17kg/	ks	8	162,96	1 303,68
37.	Podložka pod bet.podstavec	ks	4	5,49	21,96
38.	označovací štítek PVC	ks	12	3,66	43,92
39.	ochranný úhelník OU	ks	4	93,38	373,52
40.	držák DŮz do zdiva	ks	8	14,65	117,20
41.	kabelová forma 5x2	ks	26	59,51	1 547,26

Slaboproud - DT přístroje /Czechphone/

42.	DT s rozlísňným vyzváněním, dvouvod., Czechphone DT A	ks	9	441,28	3 971,52
43.	El.zamek EFP 511 MB - vc.lísty	ks	1	386,35	386,35
44.	Zvonnk.tablo - EV ZT 01A - 9.jmenovek, brous., nere	ks	1	2 299,00	2 299,00
45.	Montazní krabice pod zvonnkové táblo	ks	1	324,13	324,13
46.	Sítový napajec do rozv.vlastní spotřeby	ks	1	1 038,19	1 038,19
47.	krabice KT 250	ks	4	96,13	384,52
48.	trubka KOPOFLEX 75 KF 08075	m	8	19,23	153,84

Cena celkem bez DPH

128 502,00

22.8.2012  
/

**MŽT Stavitelství, a.s.**  
Suderova 2024/8  
709 00 Ostrava - Mariánské Hory  
IČ: 27762157 DIČ: CZ27762157  
Tel.: 553 401 320, fax: 596 619 077

**Legenda svítidel:**

- Svítidlo s kompaktní zářivkou (možno LED), nástěnné, izolant, IP 65, 1x28W, u vstupu

Spínač automatický se snímačem pohybu, nastavitelný na hodnotu denního osvětlení a na čas, stropní, nástěnný, dosah min. 10m dopředu a 5m do stran

**UPOZORNĚNÍ:**

Pokud tato dokumentace z důvodu upřesnění a přiblížení technických parametrů, kvality projektovaných prvků a navrhovaných řešení obsahuje odkazy na technologie či specifická označení výrobků jsou tyto odkazy, názvy a označení NEZAVAZNÉ a zadavatel v souladu s § 45, odstavec 3 zákona číslo 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách umožňuje použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných obdobných řešení. Toto upozornění platí v celém rozsahu projektu tj. včetně všech profesí, které jsou součástí projektu.

