

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10898/2017/OIMH**

uzavřené mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### **Článek I Smluvní strany**

#### **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: xxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxx  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Stanislavem Blahutem, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako „objednatel“)

**a**

#### **SLONKA s.r.o.**

Sídlem/místem podnikání: Nádražní 142/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 26852659  
DIČ: CZ26852659  
Peněžní ústav: xxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxx  
VS: dle č. faktury  
Zapsán: u Krajského obchodního soudu v Ostravě, spis. zn.: oddíl C vložka 40543  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: xxxxxxxxx  
ve věcech technických: xxxxxxxxx

(dále také jako „zhotovitel“)

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 18.10.2017 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č.10898/2017/OIMH na realizaci zakázky „**Rekonstrukce bytového domu Newtonova 18 - II. etapa**“ (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI odst. 11.2 smlouvy dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy z důvodu vzniku méněprací a víceprací nezbytných pro dokončení díla, vyvolaných zjištěním skutečného stavu po odkrytí konstrukcí nebo demontáží.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny práce v rozsahu daném soupisem méněprací a budou provedeny práce v rozsahu daném soupisem víceprací uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 Celková cena za dílo sjednaná v čl. III odst. 3.1 smlouvy se mění následovně:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	2 263 147,00 Kč
Méněpráce bez DPH	- 143 353,00 Kč
<u>Vícepráce bez DPH</u>	<u>530 923,00 Kč</u>
Celková nová cena díla po snížení bez DPH	2 650 717,00 Kč

Podrobný rozpis cen je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

- 3.4 Z důvodu změn v rozsahu prací a nutnosti provedení dodatečných prací se smluvní strany dohodly na prodloužení doby plnění. V návaznosti na to se text v čl. IV bod 4.1.1 smlouvy ruší a nahrazuje textem s tímto zněním:

Termín provedení díla: **do 5.4.2018**

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodly se smluvní strany, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb.,

o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 4.5 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2728/RMOb1418/81/18 ze dne 22. 3. 2018. Stejným usnesením byl k podpisu tohoto dodatku zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

**Příloha:** Položkový rozpočet méněprací  
Položkový rozpočet víceprací

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 26. 3. 2018  
Místo: Ostrava

---

Dalibor Mouka  
místostarosta

**Za SLONKA s.r.o**

Datum: 26. 3. 2018  
Místo: Ostrava

---

XXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX

Položkový rozpočet méněprací

### KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
<b>I</b>	<b>Stavební část</b>	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
<b>N</b>	<b>Newtonova 18</b>	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	-82 435	
N PSV celkem	-60 918	
ZRN celkem	-143 353	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	-143 353	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	-143 353	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	-143 353 Kč
DPH	15,0 % činí :	-21 503 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>-164 856 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<b>N Newtonova 18</b>	Rozpočet :	MP
Objekt :	<b>1 Stavební část</b>	Méněpráce	

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	-49 023	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	-1 248	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	-14 009	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	-7 059	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	-14 028	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	-2 322	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	-7 774	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	-2 850	0	0	0
783 Nátěry	0	-7 422	0	0	0
784 Malby	0	-26 523	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	-11 095	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>-82 435</b>	<b>-60 918</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>N Newtonova 18</b>	Rozpočet: MP
Objekt :	<b>1 Stavební část</b>	Méněpráce

číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>				
1	611421133R00 Omítky vnitřních stropů vápenné štukové nab.cena	m2	-85,57	370,00	-31 660,90
2	612421637R00 Omítka vnitřních stěn vápenné nebo vápennocementov 1.PP:-204,2572	m2	-204,26 -204,26	85,00	-17 361,86
<b>Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní</b>					<b>-49 022,76</b>
<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				
3	775519010RA0 Demontáž podlah vlysových lepených vč. lišt 1.09: -13,87	m2	-13,87 -13,87	90,00	-1 248,30
<b>Celkem za 96 Bourání konstrukcí</b>					<b>-1 248,30</b>
<b>Díl: 97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				
4	978013191R00 Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % Otlučení omítek v bytech: -3*233,485	m2	-700,46 -700,46	20,00	-14 009,10
<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>					<b>-14 009,10</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
5	999281111R00 Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-14,12	500,00	-7 059,32
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>					<b>-7 059,32</b>
<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
6	762900060RAB Demontáž dřevěných podlah z prken, s polštáři	m2	-175,35	80,00	-14 028,00
<b>Celkem za 762 Konstrukce tesařské</b>					<b>-14 028,00</b>
<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				
7	764311822R00 Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, nad 25 m2, do 30° 154,8 v rozpočtu:-193,5	m2	-38,70 154,80 -193,50	60,00	-2 322,00
<b>Celkem za 764 Konstrukce klempířské</b>					<b>-2 322,00</b>
<b>Díl: 765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				
8	765799301R00 Folie parotěsné, difúzní a vodotěsné demontáž 153,3+1,5 -193,5	m2	-38,70 154,80 -193,50	10,00	-387,00
9	765901001R00 Folie parotěsné, difúzní a vodotěsné montáž	m2	-38,70	30,00	-1 161,00
10	28323110R Folie kaširování PES rohož 154,8*1,15 -222 525	m2	-44,51 178,02 -222,53	130,00	-5 785,65
11	998765203R00 Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	-73,34	6,00	-440,02
<b>Celkem za 765 Krytiny tvrdé</b>					<b>-7 773,67</b>
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
12	61187161 Práh dub š=150mm, l=800 mm, tl = 20 mm	kus	-15,00	190,00	-2 850,00
<b>Celkem za 766 Konstrukce truhlářské</b>					<b>-2 850,00</b>
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>				
13	783201821R00 Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením svody:- (14+12,5)*0,6 žlaby:-22*2*0,4	m2	-33,50 -15,90 -17,60	110,00	-3 685,00
14	783521000R00 Nátěr syntet. klempířských konstrukcí základní + jednonásobné na vzduchu schnoucí nenatírají se žlaby, svody ano žlaby:-17,6	m2	-17,60 -17,60	140,00	-2 464,00
15	783903811R00 Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	-33,50	38,00	-1 273,00
<b>Celkem za 783 Nátěry</b>					<b>-7 422,00</b>
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>				
16	784191101R00 Příprava povrchu Penetrace nab. cena -9 047 122 chodba:273,22	m2	-631,49 -904,71 273,22	12,00	-7 577,91
17	784195112R00 Malby z malířských směsí nab.cena	m2	-631,49	30,00	-18 944,77
<b>Celkem za 784 Malby</b>					<b>-26 522,67</b>
<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
18	979011111R00 Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-11,21	200,00	-2 241,46
19	979011121R00 Příplatek za každé další podlaží	t	-11,21	100,00	-1 120,73
20	979081111R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-11,21	200,00	-2 241,46
21	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-156,90	10,00	-1 569,02
22	979990001R00 Poplatek za skládku stavební suti	t	-11,21	350,00	-3 922,56

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>N Newtonova 18</b>	Rozpočet: MP
Objekt :	<b>1 Stavební část</b>	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>-11 095,23</b>



Položkový rozpočet víceprací

### KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
<b>I</b>	<b>Stavební část -VP Celkem</b>	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
<b>N</b>	<b>Newtonova 18</b>	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	57 310	
R HSV celkem	219 473	
N PSV celkem	254 139	
ZRN celkem	530 923	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	530 923	Ostatní VRN 0
ZRN+VRN+HZS	530 923	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	15,0 % činí :	530 923 Kč
DPH	15,0 % činí :	79 639 Kč
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč
DPH	0,0 % činí :	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>610 562 Kč</b>

Poznámka :



Stavba :	<b>N Newtonova 18</b>	Rozpočet :	VP
Objekt :	<b>1 Stavební část -VP Celkem</b>	Vícepráce II	

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	11 807	0	0	0	0
27 Základy	2 704	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	448	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu	10 371	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	70 043	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	55 007	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	17 166	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	2 800	0	0	0	0
93 Dokončovací práce inž.staveb	3 600	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	8 294	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	4 335	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	9 500	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	12 959	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	6 042	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	8 250	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	14 344	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	3 882	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	7 695	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	99 945	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	64 836	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	28 350	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	5 767	0	0	0
781 Obklady keramické	0	6 032	0	0	0
784 Malby	0	8 997	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	57 310	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 440	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>219 473</b>	<b>254 139</b>	<b>0</b>	<b>57 310</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>N Newtonova 18</b>	Rozpočet: VP
Objekt :	<b>1 Stavební část -VP Celkem</b>	Vícepráce II

Číslo dílu	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m ornice:1,8 struska:3*1,5*2	m3	10,80 1,80 9,00	142,50	1 539,00
2	162201260R00	Příplatek za dalších 10 m,kolečko výkop. z hor.5-7 10,8*2 ;dalších 20m po stavbě sklepem...	m3	21,60 21,60	177,50	3 834,00
3	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním nab.cena navýšení rozměru jímky: 3*1,5*1	m3	4,50 4,50	275,00	1 237,50
4	181301103R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2 kolem jímky ve dvoře: 6*2	m2	12,00 12,00	54,30	651,60
5	10364200	Ornice pro pozemkové úpravy povrchové úpravy:6*2*0,15	m3	1,80 1,80	704,52	1 268,14
6	12261420	Struska kusová zrnitost 8 - 16 mm ostatní zásyповý materiál pro závoz žumpy: 3*1,5*2*1,1	T	9,90 9,90	331,00	3 276,90
<b>Celkem za</b>		<b>1 Zemní práce</b>				<b>11 807,14</b>
<b>Díl: 27</b>		<b>Základy</b>				
7	279351105R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-zřízení (6,8+7,3)*2*0,3	m2	8,46 8,46	319,60	2 703,82
<b>Celkem za</b>		<b>27 Základy</b>				<b>2 703,82</b>
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
8	310236241R00	Zazdívká otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm 70% ceny RTS otvory po gamatech:2 zaslepení přeřadu a přítokudo jímky:2	kus	4,00 2,00 2,00	112,00	448,00
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>448,00</b>
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchu</b>				
9	602016191R00	Penetrační nátěr stěn akrylátový pod omítky schod. nab. cena 208,18+65,04	m2	273,22 273,22	15,00	4 098,30
10	631319232U00	Přípl k potěru- výztuž sklovlákno 3kg/m3 4,23*0,05	m3	0,21 0,21	811,00	171,53
11	632401935R00	Příplatek k potěrům za sklon 30-45° tloušťky 50 mm (6,8+7,3)*0,3	m2	4,23 4,23	17,57	74,32
12	632411150RT1	Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm cementový potěr 25 020/425, 25 MPa (6,8+7,3)*0,3	m2	4,23 4,23	323,40	1 367,98
13	632411904R00	Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2	m2	4,23	40,46	171,15
14	1	Oprava betonové zdi otlučení, očištění,sanace, nová omítka, bez nátěru Dle zkušeností z minulosti při opravě takové zidky použito: ;očištění-nab.cena 40,-/m2 ;osekání omítky ;978027112R00;; 175*0,7=124,-/m2 ;cementový postřik Salith MZS ;622459141R00;; 84x0,7=60,-/m2 ;jádrová ruční omítka Salith ZT soklová ;622451132R00;; 392x0,7=275,-/m2 ;bez fasádního nátěru!!! ;Celkem 499,-/m2	m2	7,31	499,00	3 647,69
15	2	Výměra:(3+1,3)*(1,2+0,5) Vybourání, oprava podlahy v místě venkovní vpustě ;Vybourání 15 cm beton. podlaha ;965041000R00 283x0,7=199,-/m2 ;10 cm podsyp struska ;631551110R00 860x0,7=602,-/m3 tj. 91,-/m2/15cm ;10 cm beton + karl síť ;631312141R00 beton nab.cena 3200,-/m3 tj. 320,-/m2/10cm	m2	1,21	694,00	839,74

Stránka 1 z 6

**Položkový rozpočet**

Stavba :	<b>N Newtonova 18</b>	Rozpočet: VP
Objekt :	<b>1 Stavební část -VP Celkem</b>	Vícepráce II

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		;631361921RT1 výztuž;; 64000,-/t tj. 84,- výměra:1,1*1,1 ;celkem 694,- /m2		1,21		
<b>Celkem za</b>		<b>6 Úpravy povrchu</b>				<b>10 370,71</b>
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
16	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - štukových 70% ceny RTS stropy podest: 1,3*2,4*7 strop pod střechou:2,4*(3,5+2,5) schodišťová ramena:1,2*4*6	m2	65,04	110,00	7 154,40
17	611471411R00	Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm 70% ceny RTS	m2	65,04	111,00	7 219,44
18	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových 70% ceny RTS stěny schodiště: (2,4+5,3)*2*14,3 odpočet dveří do bytu, sklepa a na půdu: -0,8*2*5 odpočet oken:-2*1,3*1,8 -1,3*1,4 odpočet hl. vstupu:-1,5*2,4 přípočet ostění: (1,8*2+1,3)*2*0,3 (1,4*2+1,3)*0,3 (2,4*2+1,5)*0,3	m2	208,18	96,20	20 026,92
19	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem 70% ceny RTS	m2	208,18	71,70	14 926,51
20	622903110U00	Mytí omítek tl. vodou nab. cena sklep:204,2572	m2	204,26	40,00	8 170,29
21	783801812R00	Odstanění vrstvy štuků z omítek stěn, oškrábáním 70% ceny RTS omítky v bytech: celkové omítky: 233,485*3	m2	700,46	13,00	9 105,92
22	612401291RV2	Omítka malých ploch stěn do 0,25 m2 nab. cena	kus	2,00	170,00	340,00
23	r-pol	Sanace betonu - PCI - PCI Nanocret R4 opr.malta vysokopevnostní vč. dodávky materiálu	m2	1,00	1 980,00	1 980,00
24	r-pol	Sanace betonu - PCI - Nanocret AP spojovací můstek ochrana beton. výztuže vč.dodávky materiálu	m2	1,00	1 120,00	1 120,00
<b>Celkem za</b>		<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>70 043,47</b>
<b>Díl:</b>	<b>62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				
25	614472230R00	Oprava beton.konstr.plochy do 0,04 m2 tl.30 mm 70% ceny RTS	kus	10,00	88,00	880,00
26	622323041R00	Penetrace podkladu pod nátěr - s vlákny rozpočet:361,17 rozpočet VP:31,5	m	392,67	31,35	12 310,20
27	62239011000	Montáž izolace suterénu polystyren,bez PÚ kalkulace: ;ceník.cena 70% ceny RTS 494,- ;odečteme cenu za lepidlo a perlínku - nab.cena 140,- ;penetraci a lepidlo pro lepení izolantu;; 68,- ;izolant. 100mm EPS;; 96,- Kč kalkulovaná cena za překotvení a opravu spár a detailů: ;494-140-68-96 = 190,- /m2 výměra:85,57	m2	85,57	105,00	8 984,85
28	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. nátěrem penetračním akrylátovým pod štuk	m2	95,00	14,20	1 349,00
29	622471116R00	Úprava stěn aktivovaným štukem s přísadou vláken první vrstva vyrovnávací, druhá pohledová:95*2	m2	190,00	99,75	18 952,50
30	622904121R00	Očištění fasád ruční ocelovým kartáčem nab.cena	m2	31,50	50,00	1 575,00
31	622412213RT1	Nátěr vnějšícho omítek stěn silikonový, složitost odstín l - nab.cena	m2	31,50	190,00	5 985,00

**Položkový rozpočet**

Stavba : Objekt :		N Newtonova 18 1 Stavební část -VP Celkem		Rozpočet: VP Vícepráce II		
№	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
32	622422321R00	Oprava vnějších omítek vápenných st. členitosti 1 od 20% do 30% - nab.cena	m2	31,50	80,00	2 520,00
33	r-pol	Stažení praskliny vč. armatury	kpl	1,00	2 450,00	2 450,00
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>55 006,55</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
34	632411901R00	Nátěr nesavých podkladů Superkontakt Cemix 70% cenik RTS podlahy v kuchyních 1 - 3.NP: 3*14,76	m2	44,28	46,00	2 036,88
35	632418210R00	Potěr ze suchých směsí samonivelační stěrka, tl. 1 nab. cena za 20mm - poloviční cena ;nivelece stáv. podlah v kuchyních, kde se neprováděla betonáž ;4mm potěr dle PD je nedostačující, nivelece provedena 10 mm + 4 mm 2*14,76	m2	29,52	230,00	6 789,60
36	632418220R00	Potěr ze suchých směsí samonivelační stěrka tl. 20 mm nab.cena	m2	14,76	460,00	6 789,60
37	633811111U00	kuchyně, místo vybourané vrstvy dřevotřísky v 1.NP: 14,76 Broušení podlah beton -2mm 70% nab. cena podlahy v kuchyni před samoniv. stěrkou:44,28	m2	44,28	35,00	1 549,80
<b>Celkem za</b>		<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>17 165,88</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
38	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 bez dodávky zárubně CgH 80 x 197 x 16 cm nab cena - cena dodávky zárubně:1	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
<b>Celkem za</b>		<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>2 800,00</b>
<b>Díl: 93</b>		<b>Dokončovací práce inž.staveb</b>				
39	938901131R00	Čištění - vyklizení bahna z nádrže nab.cena	m3	4,50	800,00	3 600,00
<b>Celkem za</b>		<b>93 Dokončovací práce inž.staveb</b>				<b>3 600,00</b>
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				
40	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m nab.cena Rozdíl výměry: 3 byty: 83,52*3 odečet výměry v rozpočtu určené pro byty 1-3.NP:-209,47	m2	41,09	50,00	2 054,50
41	941955102R00	Lešení lehké pomocné,schodiště, H podlahy do 3,5 m 70% ceny RTS 1,2*2,4*9 1,2*4*8	m2	64,32	97,00	6 239,04
<b>Celkem za</b>		<b>94 Lešení a stavební výtahy</b>				<b>8 293,54</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
42	965043321R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb tl. do 100 mm podlaha kuchyně v 1.NP, dřevotřísky vč. stěrky, celk. tl. cca 25 mm: 14,76*0,025	m3	0,37	3 100,00	1 143,90
43	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně dlaždice keramické 1,5*2 1,5*2	m2	6,00	49,90	299,40
44	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 nab.cena T24a v 1.NP:1*0,8*1,97	m2	1,58	250,00	394,00
45	963051110R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. do 8 cm 70% ceny RTS 3*1,5*0,15 (3+1,5)*2*0,15*0,2 ;horní víko - předpoklad tl. 15 cm, ;okraje jímký pod víkem v. 15cm š. 20cm	m3	0,95	2 643,00	2 497,64
<b>Celkem za</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>4 334,94</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
46	970251150R00	Řezání/ubourání železobetonu hl. řezu 150 mm 70% ceny RTS odřezání víka jímký při bouracích pracech:(3+1,5)*2	m	9,00	540,00	4 860,00



**Položkový rozpočet**

Stavba : Objekt :		N Newtonova 18 1 Stavební část -VP Celkem		Rozpočet: VP Vícepráce II		
č. c.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
47	971052341R00	Vybourání otvorů zdi žebet. pl. 0,09 m2, tl. 30cm 70% ceny RTS	kus	2,00	352,00	704,00
48	978015241R00	2 otvory u dna žumpy - součást likvidace:2 Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 % před opravou rozpočet:356,29 rozpočet VP:31,5	m2	387,79 356,29 31,50	10,15	3 936,07
<b>Celkem za</b>		<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>9 500,07</b>
Díl:	<b>99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>				
49	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m nab.cena	t	25,92	500,00	12 958,92
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>12 958,92</b>
Díl:	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				
50	711212128R00	Stěrka hydroizolační Cemix proti vodě dvousložk 1,5*2+(1,5*2)*0,1 3,3	m2	6,60 3,30 3,30	614,00	4 052,40
51	711212201R00	Penetrace hloubková 0,20 l/m2	m2	6,60	75,60	498,96
52	r-pol	Kruhový profil podlaha - obkad soklík 1,5+2 1,5+2	m	7,00 3,50 3,50	24,60	172,20
53	r-pol	Těsnící pás	m	7,00	155,50	1 088,50
54	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	58,12	3,95	229,58
<b>Celkem za</b>		<b>711 Izolace proti vodě</b>				<b>6 041,64</b>
Díl:	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
55	713141221RK2	Montáž parozábrany,přelep. spojů Jutafol N 110 70% RTS	m2	175,35	46,40	8 136,24
56	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	81,36	1,40	113,91
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>8 250,15</b>
Díl:	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				
57	1	Dopojení stupačky ve sklepě vč. bourání materiálu a následných zednických úprav	kpl	1,00	3 060,00	3 060,00
58	2	Dopojení dešťového svodu vč. výkopových prací v zemině se suti vč. materiálu	kpl	1,00	11 100,00	11 100,00
59	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	141,60	1,30	184,08
<b>Celkem za</b>		<b>721 Vnitřní kanalizace</b>				<b>14 344,08</b>
Díl:	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				
60	725980113R00	Dvířka vanová do 300 x 300 mm 70% ceny RTS	kus	9,00	180,00	1 620,00
61	725989101R00	Montáž dvířek kovových do SDK podhledů kalk. položka	kus	9,00	250,00	2 250,00
62	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	38,70	0,31	12,00
<b>Celkem za</b>		<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>3 882,00</b>
Díl:	<b>730</b>	<b>Ústřední vytápění</b>				
63	1	Úprava topení zkrácením trubek :1.NP.; 2 radiátory ve velkých pokojích - výměna za větší nutno zkrátit a upravit přívod: :1280,- práce, 300,- materiál za 1 kpl.	kpl	2,00	1 580,00	3 160,00
64	2	Úprava kotev pro radiátory - kalkul. položka vč. dodávky nové kotvy	kpl	2,00	2,00	4 200,00
65	998731202R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	%	10,00 73,60	420,00 4,55	4 200,00 334,88
<b>Celkem za</b>		<b>730 Ústřední vytápění</b>				<b>7 694,88</b>
Díl:	<b>762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>				
66	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm 153,3*1,1 -179 784	m2	166,83 168,63 -1,80	420,00	70 069,52
67	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých 153 -68,1	m2	84,90 153,00 -68,10	25,00	2 122,50
68	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy trámy:2,4*1,1 bednění:153,3*0,024*1,1	m3	2,25 2,64 4,05	1 100,00	2 474,01

**Položkový rozpočet**

Stavba : Objekt :		N Newtonova 18 1 Stavební část -VP Celkem		Rozpočet: VP Vícepráce II		
№	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
69	76291111R00	rozpočet:-4,438 Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu desky bednění oboustranně:153,3*2+1,5 krov:153,856 rozpočet:-153,856	m2	308,10 308,10 153,86 -153,86	40,00	12 324,00
70	762523952U00	Doplnění původních dřevěných podlah vč. odstranění hřebíků po parketách a dodávky mat.	m2	175,35	59,00	10 345,65
71	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	869,90	3,00	2 609,70
<b>Celkem za</b>		<b>762 Konstrukce tesařské</b>				<b>99 945,38</b>
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				
72	764255492R00	Montáž háků nástřešních žlabů obých 70% ceny RTS háky á 0,5m:22/0,5	kus	44,00 44,00	21,00	924,00
73	764255604R00	Žlab nástřešní rš. 670 mm 70% ceny RTS	m	22,00	754,00	16 588,00
74	764259616R00	Kotlík závěsný TiZn k nástř.žlabu ,330/120 mm 70% ceny RTS	kus	2,00	272,00	544,00
75	764292661R00	Oplechování okapní hrany z TiZn 70% ceny RTS	m	22,00	713,00	15 686,00
76	764322852R00	Demontáž oplechování okapů, rš 660 mm 70% ceny RTS	m	22,00	19,50	429,00
77	764355812R00	Demontáž žlabů nástřeš. obých, rš 660 mm 70% ceny RTS	m	22,00	36,00	792,00
78	764359820R00	Demontáž kotlíku 70% ceny RTS	kus	2,00	43,00	86,00
79	764410250R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 330 mm 1,5*4*1,2	m	7,20 7,20	301,50	2 170,80
80	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm ulice T/2: 1,5*2 dvůr T/2: 1,5*2	m	6,00 3,00 3,00	28,40	170,40
81	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm 70% ceny RTS ulice:1,5+10,82 dvůr:1,7+10,05	m	24,07 12,32 11,75	15,00	361,05
82	764551604R00	Svod z Ti Zn, kruhový, D 120 mm 70% ceny RTS	m	24,07	377,00	9 074,39
83	1/K	D+M lemovacího plechu s okapničkou 0,3+1,6+2,1 4	m	8,00 4,00 4,00	180,00	1 440,00
84	r-pol	Dvoutrubkový sněhový zachytávač vč. montáže vč. spojek, koncovek, příponek a un. držáků	bm	22,00	434,00	9 548,00
85	28341159	Hák žlabový d150 70% ceny RTS	kus	44,00	145,00	6 380,00
86	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	641,94	1,00	641,94
<b>Celkem za</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>64 835,58</b>
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				
87	1	Navýšení kuchyňské linky - sestava se šuplíky varianta 1	kpl	3,00	6 800,00	20 400,00
88	1	Dodávka a montáž samozavírače půda a sklep dle PBŘ	kpl	2,00	1 500,00	3 000,00
89	54914575R	Kování stavební - prvek:půlolliva bílá nab.cena	kus	33,00	150,00	4 950,00
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>28 350,00</b>
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
90	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, spárování	m	7,00	61,20	428,40
91	771575107R00	Montáž podlah 20x20 cm, tmel spárování 1,5*2 3	m2	6,00 3,00 3,00	319,50	1 917,00
92	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	6,00	9,40	56,40
93	r-pol	Těsnící hmota	m	7,00	56,00	392,00
94	59763682	Dlažba neglazovaná sliutá 200x200x9 3+(3,5*0,1)*1,1 3 385	m2	6,77 3,39 3,39	385,00	2 606,45
95	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	54,00	6,80	367,22
<b>Celkem za</b>		<b>771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>5 767,47</b>
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
96	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm 70% ceny RTS (2,4+0,3)*0,6*3	m2	8,45 4,86	73,00	616,49

**Položkový rozpočet**

Stavba : Objekt :		<b>N Newtonova 18 1 Stavební část -VP Celkem</b>		Rozpočet: VP Vícepráce II		
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena /MJ	celkem (Kč)
		obklad za kuchyni až k podlaze: (0,3+0,3)*1*3 za sporákem:0,85*0,7*3		1,80 1,79		
97	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady 70% ceny RTS	m2	8,45	25,00	211,13
98	781475115R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 25x25 cm 70% ceny RTS	m2	8,45	270,00	2 280,15
99	597813661	Obkládačka Color One 19,8x24,8 bílá lesk průměrná cena 8,445*1,1	m2	9,29 9,29	294,00	2 731,11
100	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	58,39	3,30	192,68
<b>Celkem za</b>		<b>781 Obklady keramické</b>				<b>6 031,56</b>
Díl:	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
101	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m 70% ceny RTS byty 1-3 místo otlučení:233,485*3 schodiště stěny a stropy:208,18+65,04	m2	973,68 700,46 273,22	9,24	8 996,76
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>8 996,76</b>
Díl:	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
102	1	Posunutí zásuvek/vypínačů za kuch. linkama 3*6	kpl	18,00 18,00	220,00	3 960,00
103	2	Vložování krabic/vypínačů v pokojích 26ks/byt:26*3	ks	78,00 78,00	150,00	11 700,00
104	3	Montáž kabeláže vč. lišt pro osvětlení ve sklepě cca 50m předpoklad:50	m	50,00 50,00	272,00	13 600,00
105	4	Dodávka, montáž a dopojení svítidla s čidlem ve schod. části v 1.PP kalkulace ;svítidlo s čidlem - dodávka 900,- Kč ;montáž;; 150,- ;dopojení;; 450,- množství:1	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
106	5	Dodávka a montáž vypínače 1.PP	kpl	8,00	90,00	720,00
107	M21	Revize hromosvodu	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
108	r-pol	Kompletace hromosvodu střeška, fasáda 2x jímač, 2x svod bez uzemnění přesná délka + 20% z výměry: hřeben: 11*1,2 svody po střeše: (7+8+2)*1,2 ;fasáda ulice:13*1,2 dvůr:12,5*1,2 ;"odhat materiálu;; 9500" ;"odkad práce: 5300: ;"14800 /64,2m = 231,- /mb	m	64,20 13,20 20,40 15,60 15,00	231,00	14 830,20
109	r-pol	Zemní práce pro hromosvod vč. materiálu drážka, zemnicí pásek, tyče, zasypaní	kpl	1,00	8 000,00	8 000,00
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>57 310,20</b>
Díl:	<b>D96</b>	<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				
110	979011111R00	Svislá doprava sutí a výbour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	7,88	200,00	1 576,00
111	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	11,22	100,00	1 122,06
112	979081111R00	Odvoz sutí a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	11,22	200,00	2 244,12
113	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	157,09	10,00	1 570,88
114	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	11,22	350,00	3 927,20
<b>Celkem za</b>		<b>D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>10 440,25</b>