

Dodatek ke smlouvě

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvod

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10749/2013/OIMH

uzavřená dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
zastoupený:

ve věcech smluvních:	Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických:	k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství Ing. Marcelou Mlčůchovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu:	923761/0100

dále jen objednatel

a

JVAgro MORAVA, s.r.o.
sídlem/místem podnikání: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
zastoupený: Jaroslavem Bolckem, jednatelem společnosti

IČ:	26826411
DIČ:	CZ26826411
Peněžní ústav:	ČSOB a.s.
Číslo účtu:	255362230/0300

dále také jako zhotovitel

Článek I

Úvodní ustanovení

Dne 19. 8. 2013 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č.10749/2013/OIMH na realizaci zakázky: „Nádražní 168 – stavební úpravy služebny MP“ (dále jen „smlouva o dílo“).

Článek II

Předmět dodatku

- 2.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 10749/2013/OIMH je změna předmětu plnění a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací, vyvolaných skutečným stavem konstrukcí po odkrytí.
- 2.2 Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění následovně:
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny práce v rozsahu daném soupisem méně prací, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací, který je přílohou č. 2 a č. 3 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.5 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 2.3 a 2.4 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III bod 3.1 smlouvy o dílo ve výši 1 241 421,00 Kč bez DPH zvyšuje o částku 28 478,00 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	1 241 421,- Kč
Cena méně prací bez DPH, příloha č. 1	-8 075,- Kč
Cena víceprací I. bez DPH, příloha č. 2	29 905,- Kč
Cena víceprací II. bez DPH, příloha č. 3	6 648,- Kč
Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH	1 269 899,- Kč

Podrobnější vymezení změn ceny díla vyvolaných změnou rozsahu prací dle bodu 2.3 a 2.4 tohoto dodatku, je uvedeno v Příloze č. 1, 2 a 3 tohoto dodatku.

Článek III

Závěrečná ujednání

- 3.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 10749/2013/OIMH je vyhotoven ve třech vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, prepisováno ani dopisováno a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 10749/2013/OIMH.
- 3.2 Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou stran. V případě změny právních předpisů či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 3.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo č. 10749/2013/OIMH zůstávají v platnosti beze změn.

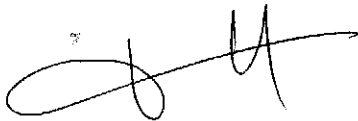
3.4 K uzavření tohoto dodatku byl dle Směrnice SME 2013-01, postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 2856/RMOB1014/47/13 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 31. 1. 2013 zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha č. 1 – Soupis méně prací
Příloha č. 2 – Soupis víceprací I.
Příloha č. 3 – Soupis víceprací II.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 31.10.2013

Místo: V Ostravě



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
57

Dalibor Mouka
místostarosta

Za zhotovitele

Datum: 31.10.2013

Místo: V Ostravě



Jaroslav Bolcek
jednatel společnosti

Položkový rozpočet - Méně práce

příloha č. 1

Stavba :	STAVEBNÍ UPRAVY MP - Nádražní 168	
Objekt :		

No	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / Mj	celkem Kč
89	725860202R00	Sífon dřezový HL100G, DN 40, 50, 6/4"	kus	1,00	300,72	300,72 Kč
99	725 nabídka	Plynová varná deska	ks	1,00	3 343,20	3 343,20 Kč
101	725 nabídka	Baterie dřezová	ks	1,00	1 386,00	1 386,00 Kč
103	72562	Montáž plynové varné desky	ks	1,00	210,00	210,00 Kč
86	725829202R00	Montáž baterie umyv. a dřezové	ks	1,00	147,00	147,00 Kč
45	T1,T2	D+M dveří 800/1970 hladké, plné, vložk. zámek	ks	2,00	1 343,92	2 687,84 Kč
Méně práce						8 075 Kč

Zdůvodnění:

- sífon, varná deska, baterie dřezová a související montáž byly naceněny omylem - nejsou součástí D+M
- 2 ks vnitřních dveří v dobrém stavu byly po vybourání příček v 2. NP znovu použity pro vybavení služebny MP

10.5.18

Položkový rozpočet - Vícepráce I.

příloha č. 2

Stavba :	STAVEBNÍ UPRAVY MP - Nádražní 168	
Objekt :		

č.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Odkouření	ks	1,00	9 790,00	9 790,00 Kč
		Čištění kanalizace	ks	1,00	1 460,00	1 460,00 Kč
		Výměna venkovního parapetu	bm	1,20	300,00	360,00 Kč
		Olepení hran parapetu	bm	13,20	55,00	726,00 Kč
		Zasponkování trhlin v chodbě	ks	1,00	1 400,00	1 400,00 Kč
		Příčka z desek Ytong tl.10cm	m2	3,60	495,00	1 782,00 Kč
		Mazanina tl.8cm, C 16/20	m3	0,78	2 600,00	2 025,92 Kč
		Přípl. za mazaninu tl.8cm - přehlazení	m2	9,76	300,00	2 928,00 Kč
		Bourání mazanin betonových	m2	0,78	1 800,00	1 404,00 Kč
		Bourání příček tl..10cm	m2	3,60	31,00	111,60 Kč
		Svislá doprava suti a vybouraných hmot	t	1,70	180,00	306,00 Kč
		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km	t	1,70	190,00	323,00 Kč
		Příplatek k odvozu za každý další 1km	t	17,00	8,00	136,00 Kč
		Vnitrostaveništní doprava suti do 10m	t	1,70	160,00	272,00 Kč
		Poplatek za skládku stavební suti	t	1,70	300,00	510,00 Kč
		Úprava elektro MP	soubor	1,00	4 400,00	4 400,00 Kč
		Elektrický vrátný	ks	1,00	1 970,00	1 970,00 Kč
		Vícepráce				29 905 Kč

Zdůvodnění

- Na základě konzultace s revizním technikem komínových cest bylo nutno provést vyvedení odtahu spalin nad střechu oproti původnímu řešení vyvedení do fasády.
- Po zprovoznění sprch a WC bylo provedeno čištění kanalizace ucpané odpadem ze stávajících obydlených bytů.
- Po zpracování detailů uchycení protipožární slony v denní místnosti v 2. NP je nutno osadit nový atypický parapet.
- Na základě požadavku investora a projektanta bude provedeno olepení hran stávajících parapetů v 1. a 2. NP.
- Oprava trhlin v podlaze provedena dle technologického postupu popsaného projektantem.
- Z důvodu nenavazujícího zdiva mezi kuchyní a koupelnou v 2. NP bylo nutno zeď vybourat a znovu postavit.
- Bylo nutno dodat materiál a práci chybějící v rozpočtu elektro. Bez těchto prací by nebylo možno provést revize.
- Na základě požadavku nájemce a investora byl dodán chybějící elektrický vrátný do vstupních dveří s PO.

Položkový rozpočet - Vícepráce II.

příloha č. 3

Stavba :	STAVEBNÍ UPRAVY MP - Nádražní 168	
Objekt :	Výměna zárubní a práce s tím související	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena MJ	celkem (Kč)
		Vybourání kovových dveřních zárubní	ks	1,00	445,00	445,00 Kč
		Dodávka zárubní	ks	1,00	980,00	980,00 Kč
		Montáž zárubní	ks	1,00	590,00	590,00 Kč
		Zapravení ostění	ks	1,00	850,00	850,00 Kč
		Oprava dlažby po výměně zárubní	ks	1,00	480,00	480,00 Kč
		Malby	ks	1,00	300,00	300,00 Kč
		Nátěr zárubní	ks	1,00	203,00	203,00 Kč
		Úprava zábradlí	ks	1,00	2 800,00	2 800,00 Kč
						6 648,00 Kč

Zdůvodnění

- Osazení nových zárubní pro dveře s PO doporučil projektant po zavěšení nových dveří do stávajících zárubní. Po osazení bylo zjištěno, že stávající zárubeň byla již v minulosti upravována a není možno ji opravit .
- Dodání zábradlí na podestě při vstupu do bytu požaduje koordinátor BOZP.

1197 ZK

