

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10417/2012/OIMH

uzavřená podle dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou

ve věcech technických: k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Radomírem Čončkou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství - odborným dohledem objednatele

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100

dále jen objednatel

a

SLONKA s.r.o.
se sídlem/místem podnikání: Nádražní 20/142, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupený: Ing. Vladimír Slonka, jednatel

IČ: 26852659
DIČ: CZ26852659
Peněžní ústav: Komerční banka Ostrava
Číslo účtu: 35-3924020267/0100
VS:
Zapsán: v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C vložka 40543

dále jen zhotovitel

1/3 „ZŠ Matiční 5 (budova 30. dubna 20) – výměna oken, fasáda“

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ



Článek I Úvodní ustanovení

Dne 26. 6 . 2012 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10417/2012/OIMH na realizaci zakázky „ZŠ Matiční 5 (budova na ul. 30. dubna 20) – výměna oken, fasáda“ (dále jen „smlouva o dílo“).

Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 10417/2012/OIMH je úprava předmětu plnění sjednanému v čl. II, ceny za dílo sjednané v čl. III a termínu plnění sjednanému v čl. IV smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací, vyvolaných skutečným rozsahem měněných a opravovaných konstrukcí, stavebními pracemi, zjištěnými po odkrytí stávajících konstrukcí nebo vyvolanými původním stavem konstrukcí. Změny byly vyvolány rovněž na základě požadavku orgánu státní památkové péče ÚHA, oddělení památkové péče.

Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění následovně:

Článek II

Předmět plnění

- 2.1 Předmět plnění sjednaný v čl. II smlouvy o dílo se doplňuje o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení díla, zjištěné po odkrytí stávajících konstrukcí a vyvolaných původním stavem stavebních konstrukcí, skutečnými výměrami úprav, a to zejména o:
- změna poplastovaných vnitřních parapetních desek na masivní dřevěné lakované
 - doplnění dutin vnitřních nadpraží oken po vybourání původních oken
 - dozdivání ostění oken s ozubem po vybourání původních oken
 - navýšení rozsahu oprav venkovních omítek
 - navýšení rozsahu oprav fasádních štukatérských prvků
- 2.2 Předmět plnění dle tohoto dodatku, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny vzájemně odsouhlasenou cenovou nabídkou uvedenou v příloze č. 1, která je závazným podkladem tohoto dodatku smlouvy a zároveň jeho nedílnou součástí.

Článek III

Cena za dílo

- 3.1 Vzhledem ke změně předmětu plnění dle bodu 2.1 tohoto dodatku se cena za dílo sjednaná v čl. III bod 3.1 smlouvy o dílo mění následovně:

Cena za dodatečné stavební práce, včetně dodání materiálu a provedení souvisejících prací, specifikované v bodě 2.1 tohoto dodatku činí :

bez DPH	1 314 824,00 Kč.
DPH 20 %	262 965,00 Kč
celkem	1 577 789,00 Kč

Celková cena díla po navýšení činí včetně DPH: **9 467 667,10 Kč**

Článek IV

Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle čl. II smlouvy o dílo a čl. II dodatku č. 1 bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- | | |
|---|-----------------|
| Dle čl. IV, odst. 4.1 a) smlouvy o dílo mimo 1.podzemní podlaží | do 31. 8. 2012 |
| Dle čl. IV, odst. 4.1 a) smlouvy o dílo - 1. podzemní podlaží | do 6. 9. 2012 |
| Dle čl. IV, odst. 4.1 b) | do 31. 10. 2012 |

Výše uvedené termíny jsou stanoveny vzhledem k návaznosti dodatečných stavebních prací na celkovou rekonstrukci.

Článek V

Závěrečná ujednání

- 5.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 10417/2012/OIMH je vyhotoven ve 3 exemplářích, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 10417/2012/OIMH.
- 5.2 Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu odpovědnými zástupci obou stran. V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 5.3 Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy o dílo č. 10417/2012/OIMH zůstávají v platnosti beze změn.
- 5.4 O uzavření tohoto dodatku rozhodla dne 24. 8. 2012 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2333/RMOBm1014/59/12. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu tohoto dodatku Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha č. 1 – Soupis dodatečných stavebních prací vč. položkového rozpočtu a vyjádření projektanta

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 24. 08. 2012

Místo: V Ostravě



Dalibor Mouka
místostarosta

Za SLONKA s.r.o.

Datum: 24. 8. 2012

Místo: V Ostravě



Ing. Vladimír Slonka
jednatel



ZDŮVODNĚNÍ ZVÝŠENÉHO ROZSAHU PRACÍ A NUTNOSTI POSUNUTÍ TERMÍNU

Stavba: ZŠ Matiční 5 (budova na ul. 30. dubna 20) – výměna oken, fasáda
Smlouva o dílo: 10417/2012/OIMH

Zhotovitel: SLONKA s.r.o., Nádražní 142/20, 702 00 Moravská Ostrava

Při provádění byl zjištěn větší rozsah stavebních prací než předpokládal projekt:

1. Vnitřní stavební úpravy po výměně oken

Po vybourání původních deštěných (kastlíkových) oken a osazení nových jednoduchých oken s izolačním dvojsklem (euro okno) je nutno provést stavební úpravy ostění, nadpraží a vnitřního parapetu:

- boční ostění opatřit navíc cihelnou přízdívkou s ozubem
- zalomené nadpraží oken doplnit polystyrénem tl. 200mm

2. Venkovní stavební práce na fasádě

Po oklepání nesoudržných částí venkovních omítek je nutné provést následující stavební úpravy:

- oprava jádrové omítky v celé ploše fasády (při odstraňování nevhodného původního akrylátového fasádního nátěru došlo současně k odstranění původní štukové vrstvy a značné části tloušťky jádra v celé ploše venkovní omítky)
- větší rozsah doplňování štukových prvků fasády a okenních šambrán

3. Vnitřní parapety nových oken

Na základě požadavku MMO ÚHA, oddělení památkové péče byl změněn materiál vnitřních parapetních desek. Místo postformingu budou provedeny z dřevěného masivu.

Z důvodu většího rozsahu stavebních prací žádáme o následující posunutí termínů plnění:

- a) výměna oken včetně všech souvisejících prací uvnitř objektu v 1.PP a v 1.NP mimo místnosti č. 1.03-1.08 a 1.14 do 31.8.2012
- b) oprava fasády do 31.10.2012

V Ostravě dne 16.8.2012

vypracoval: Ing. Josef Grepl

SLONKA s.r.o.
Nádražní 20
702 00 Ostrava
DIČ: CZ 26852659

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel :	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0 Ztížené výrobní podmínky	0
R	Montáž celkem	0 Oborová přírážka	0
N	HSV celkem	1 051 761 Přesun stavebních kapacit	0
ZRN	PSV celkem	263 062 Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	1 314 824 Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS		0 Kompletační činnost (IČD)	0
RN II. a III. hlavy		1 314 824 Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		1 314 824 VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis :	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	20,0 % činí :	1 314 824 Kč	
DPH	20,0 % činí :	262 965 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	

Poznámka :

Stavba :	N 30.dubna	Rozpočet :	VP
Objekt :	1 Matiční 5 - obj.30 dubna	Vícepráce - návrh	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

3	Svislé a kompletní konstrukce	223 826	0	0	0	0
6	Úpravy povrchu, podlahy	588 092	0	0	0	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	80 747	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	56 189	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	71 658	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	31 249	0	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	263 062	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 314 824	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 314 824	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 314 824	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 314 824	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 314 824	0
Provoz investora	0	0,0	1 314 824	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 314 824	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 314 824	0

Položkový rozpočet

Stavba :	N 30.dubna	Rozpočet: VP
Objekt :	1 Matiční 5 - obj.30 dubna	Vícepráce - návrh

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					
1	349231811R00	Přízdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm ostění oken : Začátek provozního součtu O01:1,8*2*11 O04:0,8*2*2 O05:1,05*2*4 O06:1*2*14 O07:1*2*4 O10:1*2*3 O11:2,6*2*48 O12:2,6*2*12 O13:2,6*2*66 O14:1,65*2*12 O15:2,6*2*18 O16:2,1*2*2 O17:2,6*2*3 O18:3*2*5 pod parapety: 78,17+138,71+13,28 Konec provozního součtu 1165,76*0,2	m2	233,15	960,00	223 825,92
Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy					
2	r-pol	Příplatek za větší rozsah vyspravení jádra vnější omítky	m2	3 058,69	189,00	578 091,84
3	622001000	Příplatek za větší rozsah opravy fasádních prvků navýšení o 15%	soubor	0,50	20 000,00	10 000,00
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní					
4	r-pol	Doplnění nadpraží polystyrenem 30/20 cm Horní nadpraží oken: dvůr: O18:1,8*5 O12:1,8*10 O11:1,2*48 ulice: O15:1,25*18 O12:1,8*2 O17:0,85*3	m	113,25	713,00	80 747,25
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
5	967031733R00	Přísekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	233,15	241,00	56 189,15
Díl: 97	Prorážení otvorů					
6	r-pol	Příplatek za větší rozsah otlučení části jádra vnějších omítek	m2	3 058,69	12,00	36 704,24
7	979011010R00	Poplatek skládka	t	181,26	50,00	9 063,20
8	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za prvé podlaží pouze suť z pol.č.5	t	64,12	50,00	3 205,81
9	979011121R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD polaží pouze suť z pol.č.5	t	128,23	20,00	2 564,65
10	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	181,26	20,00	3 625,28
11	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 537,70	4,00	10 150,78
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	181,26	15,00	2 718,96
13	979082121R00	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vyboura hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	1 812,64	2,00	3 625,28
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
14	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	208,33	150,00	31 248,87
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
15	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	2 604,58	1,00	2 604,58

Položkový rozpočet

Stavba :	N 30.dubna	Rozpočet: VP
Objekt :	1 Matiční 5 - obj.30 dubna	Vícepráce - návrh

16	r-pol	Příplatek za dřevěný parapet š. 225	bm	138,71	1 080,00	149 801,40
17	r-pol	Příplatek za dřevěný parapet š. 525	bm	13,28	1 671,00	22 195,89
18	r-pol	Příplatek za dřevěný parapet š. 375	bm	78,17	1 131,60	88 460,57
Celkem za:		700 Kónsultace inženýrské				251 062,44



- projektové činnosti ve výstavbě
- provádění staveb, jejich zájem a realizování
- poradenství a konzultační činnosti, zpracování odborných studií a posudků
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

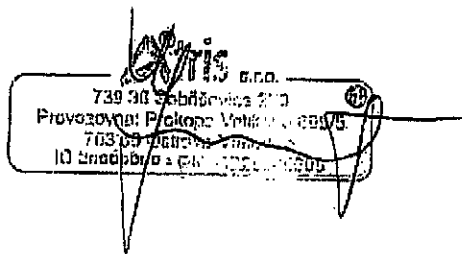
ZŠ Matiční 5 (budova na ul. 30.dubna 20) – výměna oken, fasáda

Stanovisko projektanta k VP

Na základě společného jednání, po provedené kontrole z hlediska věcné stránky za AD a projektanta souhlasím.

Jedná se o práce spočívající v otlučení části nesoudržného jádra po odstranění fasádního nátěru a vyspravení jádrové omítky v rozsahu 100% fasády.

Ing. Ladislav Zahradníček



ATRIS, s.r.o.

● Sídlo: Soběšovice 270, 739 30 Soběšovice ● Provozovna: Průkopce Vítězů 699/5, 703 00 Opatowitz - Vítězovice ● Kontaktní osoba: Ing. Ladislav Zahradníček, tel.: 724 796 049, e-mail: zahradnicek.ladislav@seznam.cz
● IČ: 26408189, DIČ: CZ26408189 ● Bankovní spojení: 2200632369/0800, Česká spořitelna Havlíčkovice ● Firma je zapsána v OR, vedená u Městského soudu v Opatowitz, věžnice C, oddíl 34492