

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	30. Dubna 2938/3	
Byt číslo	64.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	0+1	
Stavy	SV:	Patro : 12.
	TUV:	0m3
		0m3
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
11	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazáříč, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	0+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
17	dvouplotýnkový vaříč výměna	ks	1		1200
19	digestoř výměna	ks	1		1500
21	ventilátor výměna	ks	2	WC, LA	1000
25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	110	Celý byt	4900
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	100	celý byt	15000

31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	2		500
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	400
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	4,1	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	530
34	Nátěry zárubní	ks	2	Bílá- vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	500
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	24	OP, KU, PŘ, LA, WC	5300
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	24	OP, KU, PŘ, LA, WC	12000
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	P-80	5000
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	2	Koridor- P80, OP- P80	3600
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	3	WC- P60, LA- L60, OP- P80(2/3proskl.)	4500
64	prahy výměna	ks	2	WC,LA	400
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2500
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2000

72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	LA- nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	30	PŘ, LA, WC (LA, WC- vč.stropů)	9000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	120	Vč.skříňky nad digestoř! Prac.deska- délka 185cm!!! Min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	14000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
80	nové obklady u KU-LI a u sporáku (vč. demontáže původních)	m2	2	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1600
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	9,5	do výše zárubní	7000
89	Vana výměna 120 ATYP nízká RHEA na DPS	soub.	1	120	3500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1400
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3500

100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč.krytu rozvodů	3500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	zámek PSCH	500
107	sklepní box viz.pozn.	soub.	1	vyklidit	500
114	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	0+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F 20A	300
135	jiné	soub.	1	BA- odstranění holubiho trusu, vyčištění (desinfekce)	500
137	jiné	soub.	1	demo kabelů a toal.skříňky v LA	50
138	jiné	soub.	1	Výměna zásuvky STA	300
139	jiné	ks	1	OP- výměna TRV ventilu (3/8")	500


cena celkem bez DPH

140280

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Ahepjukova 2802/13	
Byt číslo	19	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+2	Patro : 5NP
Stavy	SV:	0 m3
	TUV:	0 m3
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1500
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
13	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po opravě , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přírodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazáříč, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	2+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přírodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	29000
19	digestoř výměna	ks	1	vč.dopojení na VZT	1500
22	zvonek výměna	ks	1		500

24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	271	celý byt	7800
26	škrábání malby	m2	240	celý byt - vč. začištění a zarovnání	2600
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	271	celý byt	35000
31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	1	OP	100
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	10,5	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	1300
34	Nátěry zárubní	ks	3	BÍLOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	600
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA,WC	400
39	Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	2	vest.skříň, spíž	200
50	podlahy položení PVC viz.pozn. vždy vč. PVC soklů	m2	55	KU,LO,PŘ,OP	27500
51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. soklu + demontáž původního PVC	m2	3,5	LA + WC	2500
54	demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	18,5	vč. vyrovnání povrchu	5700
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80 P	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	3	vstup, LA- 60 L ,WC - 60 L	4500
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	5	LA- 60 L plné,WC - 60 L plné,KU-LO- 80 L plné,LO -PŘ - 80 p plné, OP - 125 dvoukřídle	7500
64	prahy výměna	ks	3	2 X 80 , 1 X 125	600
66	sařzení plastových oken, mechanismů, promazání	soub.	1	celý byt	300
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000

71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění GO el. Instalace, UMÍSTIT DO PODEZDÍVKY PRAVO	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	42	PŘ - LA - zhotovení předsazené stěny (stěna s dveřmi) vč.konstrukce a izolace, KU - LA - stěny, LA + WC - stěny	13000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skříňky nad digestoř	cm	180	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1	stojánková	1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,5	LA	150
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	2500
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlinka lepidlo, penetrace	m2	11	LA - po obvodu do výše zárubní	7700
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	160 cm	3500
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3500

100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. krytu rozvodů vody	3500
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
127	jiné	soub.	1	výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	800
131	jiné	ks	2	LA + WC dodání+montáž přechodové lišty	600
135	jiné	soub.	1	odvoz kusového nábytku	100
137	jiné	soub.	1	výměna K - 800 3/4" - UP - před plynoměrem	600
138	jiné	soub.	1	demontovat K -800 1/2",regulátor tlaku plynu a části plynovodu za PS,dodat koleno3/4",redukci na 1/2",KKP 1/2"	1000
139	jiné	soub.	1	provedení opravy závitových spojů na odvodním potrubí plynu -netěsnost	500
140	jiné	soub.	1	PŘ-KU - demontáž dřevěné zárubně	100
141	jiné	soub.	1	PŘ - demontáž dřevěného obkladu cca 1m2 + dřevěné stěny	100
142	jiné	ks	1	výměna STA zásuvky	300


cena celkem bez DPH

203650

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Gen. Píky 2910/7	
Byt číslo	2.	Ostrava- Moravská
Velikost bytu	1+1	
Stavy	SV:	0 m3
	TUV:	0 m3
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
12	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce opravy omítek po opravě , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1		1200
21	ventilátor výměna	ks	2	LA + WC	1000

22	zvonek výměna	ks	1		300
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	163	celý byt vč. nikotinové zábrany	4800
26	škrábání malby	m2	128	vč. začistění a zarovnání	1280
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	163	celý byt	21500
31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	2		400
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	6,4	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	700
34	Nátěry zárubní	ks	1	BÍLOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	250
39	Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	3	vest.skříň 2x ,spíž	600
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	21,1	KU,OP,PŘ	4500
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	21,1	KU,OP,PŘ	10500
51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. soklu + demontáž PVC kostek	m2	5,5	LA + WC	3500
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80 L	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	2	vstup,LA - 60 P	3600
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	2	LA- 60 P plné, OP - 125 - dvoukřídle	3500
66	seřízení platových oken, mechanismů, promazání	soub.	1	celý byt	300
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500

72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění GO el. Instalace, UMÍSTIT ZA KU-LI	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz. pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finisčpasty	m2	27	PŘ - stěna s dveřmi-zhotovení předsazené stěny vč. konstrukce a izolace, LA - stěna s KU + stěna s WC - NUTNÉ INFO U BT, KU - stěna s LA, WC - stěna vlevo	9000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch. linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	14000
78	dřezová baterie výměna	ks	1	stojánková	1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,5	KU	100
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1400
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	7	LA - kolem vany a umyvadla	5000
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	120 cm	3500
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3500

100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. krytu rozvodů vody	3500
115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
125	jiné	ks	1	nalepení gumy (PVC) na práh	20
127	jiné	soub.	1	výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	600
137	jiné	soub.	1	demontáž příčky mezi LA a WC + část umakartového jádra - INFO U BT	1500
138	jiné	soub.	1	demontáž dřevěné zárubně KU -PŘ vč. části příčky	700
139	jiné	soub.	1	provést opravu závitových spojů na odvodním potrubí plynu - netěsnost	500
140	jiné	soub.	1	přemístění a napojení dom.telefonu na původní místo (vedle vstupních dveří)	300
141	jiné	ks	1	výměna zásuvky STA	300
142	jiné	soub.	1	výměna K - 800 3/4" - UP před plynoměrem	500
143	jiné	soub.	1	demontáž K - 800 1/2",regulátoru tlaku plynu a části plynovodu u PS,dodat KKP 1/2"	300


cena celkem bez DPH

153450

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Hornická 1688/55	
Byt číslo	1.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+2	Patro : .Př.
Stavy	SV:	LA- 198m3, KU- 723m3
	TUV:	-
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1	..po úpravách přívod.potrubí	1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
6	Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazáříč, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení	1+1	1		2000
19	digestoř výměna	ks	1	vč.dopojení	1500
25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	210	celý byt	6500
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	210	celý byt, vč. hrubování v KU (5m2) a sanační omítky v LO (15m2)	28000

32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,4	plynové potrubí v bytě, vč.označení žlutými pruhy	350
34	Nátěry zárubní	ks	1	LA- bílá syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	300
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	44,6	KU, Spíž, PŘ, LO, OP	23000
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	2,6	LA, WC	2500
53	demontáž dlažby vč. nivelace	m2	1,6	Spíž	500
54	demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	43	KU, PŘ, LO, OP- né parket, ale dřevěné podlahy, vč.vyrovnání povrchu.	17000
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	L-90	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	5	Koridor- L90, KU- P80, Spíž- L60, OP- P80, OP- LO- P80	9000

62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	5	LA- L60, KU-P80(2/3proskl.), Spiž-L60, OP-P80(2/3proskl.), OP-LO-P80(2/3proskl.)	7500
64	prahy výměna	ks	1	LA 60cm	300
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. ráků ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání	soub.	1	Plastová- seřízení, promazání, vyčištění, vč. instalace 1ks.vnitř.parapetu v OP	1500
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	KU- nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace	500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	180	Vč.skříňky nad digestoř, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	20	LA, KU	3000
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1800
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	11,5	do výše zárubní	8000
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	120cm	3500
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1	120cm	500

91	Vanová baterie (popř. - otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3500
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	mont.dvířka 1ks. (15x30) - KU	500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	výměna	500
107	sklepní box viz.pozn.	soub.	1	vyklizení	500
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10KA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F 20A	300
127	jiné	soub.	1	výměna ventilu VAIT u sporáku a plynové bezpečnostní hadice ke sporáku,vč.dodání protokolu o odstraněných závadách dle plynové revize (2x)	500
133	jiné	soub.	1	KU- zazdění 2ks. kominových zděří	500
134	jiné	soub.	1	LA- demo žebřík.radiátoru + zpětná montáž	500

135	jiné	soub.	1	KU- instalace zásuvky pro pračku, vč.jističe. Úprava umístění zásuvek v KU, pro KU-LI. Instalace stropních svítidel do KU, Spíže, PŘ (4ks.). OP, LO- dodání svorek a háku. Napojení zásuvek na proudový chránič.	1500
137	jiné	soub.	1	LO- instalace plyn podokenního topidla, vč.dopojení, OP, KU- výměna plyn.podokenního topidla, vč.dopojení.	8000
138	jiné	soub.	1	úprava přívodního plynového potrubí (instalace topidla do LO 11bm), demo přívodu k ohříváči v KU (5bm)	5000
139	jiné	ks	1	KU- demo plyn.ohříváče + instalace el.bojleru 80l, vč.dopojení	7000


cena celkem bez DPH

182450

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Nádražní 1265/24	
Byt číslo	1.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+2	
Stavy	SV:	Patro : 2.
	TUV:	555m3
		-
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
18	osvětlení prac. plochy KU-LI výměna	ks	1		300
19	digestoř výměna	ks	1	vč.dopojení	1500
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	415	celý byt	12000
26	škrábání malby	m2	200	vč. začištění a zarovnání	2000
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	200	vč.hrubování (20m2)	29000
31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	2		400
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,2	plyn.potrubí v bytě, vč.označení žlutými pruhy. Skříňka v PŘ	300
34	Nátěry zárubní	ks	5	Bílá- vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1200

35	Nátěry rámu vest. skříně spíže, nika skříně, bočnice, polic, dveří viz. poznámky a jiné truhl.nátěry viz.pozn.	m2	6,5	vč.přípravy pro nátěr a broušení	800
38	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	12	OP, LO- syntetikou vč.obroušení,tmelení a přípravy pro nátěr	1500
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. <u>(vždy vč. PVC soklů !)</u>	m2	23,6	Spíž, Komora, PŘ, KU- vč.upevnění původ.podlahy a přetmelení spár	13000
50	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	68,3	OP, LO, PŘ, vč.lokálního podlepení první vrstvy	35000
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	L-90	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	L-90	1800
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	5	LA- L60, WC- P60, PŘ- KU- P80(2/3proskl.), KO- L60(2/3proskl), Spíž- P60(plné)	7500
64	prahy výměna	ks	8	4x60cm, 1x80cm, 1x90cm,1x127cm,1x124 cm	1800
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. rámu ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání	soub.	1	promazání, vyčištění	500

69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	180	Vč.skříňky nad digestoř, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	s táhlem pro ovládání uzávěru umyvadla	1200
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	WC- pancéř.hadička, LA-pračkový ventil	500
107	sklepní box viz.pozn.	soub.	1	vyklidit	500
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
120	řádné umytí sporáku a trouby, mřížky dvířek, bočnic vč. odmaštění	soub.	1		300
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	výměna	300
132	jiné	soub.	1	LO-OP oprava zamykání dveřního křídla (horní zástrč)	200
133	jiné	soub.	1	PŘ- zapravení pravé stěny (zazděné dveře), vč.instal.perlinky (17m2)	4000
134	jiné	soub.	1	demo kabelů v bytě	50
135	jiné	soub.	1	Výměna strop.svítidla v KU, OP- instal.el.svorek, KU- výměna 2ks.krytů zásuvek	1000
136	jiné	m2	1,5	demo plechů v LO (roh vpravo), vč.zarovnění povrchu	500

137	jiné	soub.	1	upevnit a vyčistit WC-kombi a umyvadlo	500
138	jiné	soub.	1	LA- vyčištění a přesilikonování kolem vany a umyvadla	300


cena celkem bez DPH

141750

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Poděbradova 2022/85	
Byt číslo	4.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+1	Patro : 2.
Stavy	SV:	0m3, 0m3
	TUV:	
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1	..po úpravě přívodu plyn.potrubí	1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
12	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1		1500

25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	220	celý byt	6600
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	220	celý byt + strop v OP perlinka! KU, OP, WC- zapravení kolem oken	36000
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,4	přívod.plyn.potrubí, vč.označení žlutými pruhy	300
39	Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	1	KU- spíž.skříň	300
50	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	42,8	KU, PŘ, OP	22000
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	6,1	LA, WC	4200
54	demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	42,8	KU, PŘ, OP- demo dřev.podlahy + položení OSB, vč. vyrovnání povrchu	16500
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	P-80	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	4	Koridor- P80, OP- L80, LA- P60, KU- L80	8000

62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	3	OP- L80(2/3proskl.), LA-P60plné, KU-L80(2/3proskl.)	4500
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. rámů ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání	soub.	1	WC- dodání vnitř.okenního parapetu (55cm) + seřízení plastových oken	500
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	WC- levý roh! nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace	500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	160	Vč.skříňky nad digestoř, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	14000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	22,3	KU, LA, WC	3300
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	3,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	2100
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	11	LA- kolem vany (do výše zárubní)	8000
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	150cm	3500
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1	150cm	800

91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	výměna zámku PSCH	500
107	sklepní box viz.pozn.	soub.	1	vyklizení	500
115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
127	jiné	soub.	1	výměna ventilu VAIT u sporáku a plynové bezpečnostní hadice ke sporáku,vč.dodání protokolu o odstraněných závadách dle plynové revize (2x)	500
132	jiné	soub.	1	LA- zazdění větracího otvoru (15x30cm)	200
133	jiné	soub.	1	KU, OP- výměna 2ks.plyn.topidel, vč.dopojení	16000
134	jiné	soub.	1	LA- instalace el.žebřík.topidla (levá stěna od vstupu)	6000
135	jiné	soub.	1	LA- instalace el.bojleru 80l, typ. Ariston Velis EVO+50 (pravá stěna)	7000
136	jiné	ks.	1	OP- výměna STA zásuvky	300
137	jiné	soub.	1	LA- demo 2ks. Plyn.topidel, vč.zazdění komínových otvorů	600
138	jiné	soub.	1	úprava přívodu plynu (demo pro LA)	500

139	jiné	ks	1	Výměna K-800 5/4" - UP před plynoměrem	500
140	jiné	soub.	1	WC- nátěr odpadního potrubí 0,5m2	100


cena celkem bez DPH

218700

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Jílová 2715/20	
Byt číslo	6.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+3	Patro : 3.
Stavy	SV:	163m3
	TUV:	100m3
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
14	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	31000
19	digestoř výměna	ks	1	vč.dopojení	1500
22	zvonek výměna	ks	1		300
25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	335	celý byt	13400

27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	330	celý byt, vč.hrubování v KU a PŘ (1,5m2)	59400
31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	2		200
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	9	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	1200
36	sítka vzt výměna	ks	2	Spíž	400
39	Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	2	vest.skříň	300
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	12,3	KU, Spíž	2500
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	12,3	KU, Spíž	6500
50	podlahy položení PVC viz.pozn. vždy vč. PVC soklů	m2	57,7	OP, LO, DP, PŘ	28850
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	3	WC, LA	2100
53	demontáž dlažby vč. nivelace	m2	12,8	PŘ	2500
54	demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	44,9	OP, LO, DP- vč. vyrovnání povrchu	15450
59	sokly : demontáž + opravy omítek po soklu	bm	11,5	KU	1000
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	P- 80	4500

61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	9	Koridor- P80, DP- P80, KU-OP- L80, Spíž- P60, PŘ-KU- P80, PŘ-OP- P80, PŘ-LO- L80, LA- P60, WC- P60	16200
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	8	DP- P80(plné), KU-OP- L80(2/3proskl.), Spíž- P60, PŘ-KU- P80(2/3proskl.), PŘ-OP- P80(2/3proskl.), PŘ-LO- L80(2/3proskl.), LA- P60, WC- P60	12000
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. rámů ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání	soub.	1	Plastová- seřízení, promazání, vyčištění	300
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2500
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2000
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	KU- nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace	500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	180	Vč.skříňky nad digestoř, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	16500
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	9,5	KU, LA	1000
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	2800
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	10	kolem vany a vedle umyvadla, do výše zárubní	7000
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	160cm	3500

87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1	160cm	800
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3500
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	WC- mont.dvířka (30x30)	500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	PSCH	500
107	sklepní box viz.pozn.	soub.	1	vyklizení	500
117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F 25A	300
127	jiné	soub.	1	výměna ventilu VAIT u sporáku a plynové bezpečnostní hadice ke sporáku, vč.dodání protokolu o odstraněných závadách dle plynové revize (2x)	500
137	jiné	soub.	1	KU- demo regálu ve spíži + nový	800
138	jiné	soub.	1	LO- odvoz skříně, KU- demo dřev.obkladu(2m2), OP- demo police nad radiátorem	100
139	jiné	ks	1	LA- výměna radiátoru za žebříkový (ponechat měřák ITN)!!!	6000


cena celkem bez DPH.

260500

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Jílová 2715/20	
Byt číslo	5.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+2	Patro : 3.
Stavy	SV:	178m ³
	TUV:	39m ³
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
13	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	2+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1	vč.dopojení	1500
22	zvonek výměna	ks	1		300
25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m ²	280	celý byt	11200

27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	280	celý byt	42000
31	garnyže demontáž + opravy omítek	ks	3		500
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	8,4	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	1000
34	Nátěry zárubní	ks	1	Vstup.hnědá syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	200
36	sítka vzt výměna	ks	2	Spíž	400
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. <u>(vždy vč. PVC soklů !)</u>	m2	24,7	KU,PŘ	12500
50	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	36,4	OP, LO	18000
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	3	WC, LA	2100
53	demontáž dlažby vč. nivelace	m2	16,3	PŘ, KU	4000
54	demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	36,4	OP, LO- vč. vyrovnání povrchu	12600
59	sokly : demontáž + opravy omítek po soklu	bm	10,5	KU	1500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	6	WC- L60, LA- L60, LO-P80, OP- L80, PŘ-KU-L80, Spíž- L60	10800

62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	6	WC- L60, LA- L60, LO- P80(2/3proskl.), OP- L80(2/3proskl.), PŘ-KU- L80(2/3proskl.), Spiž- L60	9000
63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik - kov)	ks	1	Vstup.dveře	500
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. rámu ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání	soub.	1	Plastová- seřízení, promazání, vyčištění	200
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	Za KU-LI(pravá strana), nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace	500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU- LI)	cm	180	Vč.skříňky nad digestoř, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	10,1	KU, LA	1500
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	4	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	2500
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlinka lepidlo, penetrace	m2	10,5	Kolem vany a vedle umyvadla, do výše zárubní	7000
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	160cm	3500

87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1	160cm	500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přírodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3000
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	WC- mont.dvířka (30x30)	300
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	PSCH	500
107	sklepní box viz.pozn.	soub.	1	vyklidit	500
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F 25A	300
135	jiné	soub.	1	KU- demo regálu ve spíži + nový	1000
137	jiné	soub.	1	KU-OP zazdění dveří (4m2, 15cm Ytong), vč.vybourání zárubně	1300
138	jiné	soub.	1	PŘ, KU- demo dřev.obkladu(8,5m2). WC, LA- demo 2ks.polic. LA- demo polys.kostek ze stropu (2m2)	500


cena celkem bez DPH

210300

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Macharova 965/7	
Byt číslo	2.	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : Př.
Stavy	SV:	826m3
	TUV:	-
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1	..po úpravě přívodu plynu	1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW (umístít do pravého rohu)!!! Vč.hadice.	5500
12	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazáříč, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chráničce NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1		1500

25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	218	celý byt	7000
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	218	celý byt (v OP oklepání a hrubování 4m2)	30000
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100
33	Nátěry ÚT a přírodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,5	přírodní potrubí plynu, vč. označení žlutými pruhy	300
36	sítka vzt výměna	ks	1	LA - větrací mřížka	250
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	3,8	PŘ	1000
50	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	44	KU, PŘ, OP, Spíž	22000
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	4,8	WC, LA	3000
54	demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	38,5	OP, KU- demo dřev.podlahy+položení OSB, vč. vyrovnání povrchu	15000
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	L- 90	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	6	Koridor- L90, OP- L80, WC- P70, LA- P70(otevírání do PŘ)!!! KU- P80, Spíž- P70(úprava, nižší světlá výška)	10800
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky, kování, zámky, klíče), dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	5	OP- L80(2/3,prosl.), WC- P70 plné, LA- P70 plné, KU- P80(2/3, prosl.), Spíž- P70 plné	7500
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500

72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	Vedle KU-LI, info u BTI nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace	500
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	150	Vč.skříňky nad digestoř, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	6,9	KU, LA	1000
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1800
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	13	LA- do výše zárubní	9000
90	sprchovací kout vanička + zástěna, d+m, tmelení, izolace, vše VÝMĚNA	ks	1	LA- čtverc. 90cm, nízká vanička, podezdívka	3500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	sprchová	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3000
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	1	WC- výměna vetilu SV	500
104	demontáž a zpětná montáž vany + těsnění kolem vany	ks	1	demo vany	500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	instalace PSCH (vedle stup.dveří)	50
107	sklepní box viz.pozn.	soub.	1	vklizení	500

115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
133	jiné	soub.	1	LA, KU, OP- zazdění komínové zděře	100
134	jiné	soub.	1	KU, OP- výměna 2ks. Podokenních plyn.topidel, vč.dopojení	16000
135	jiné	soub.	1	LA- vybourání dřev.okna LA-PŘ + zazdění otvoru průhled.luxfery (1m2)	500
136	jiné	m2	5,5	KU- zarovnání výklenku (Ytong 100mm)	1300
137	jiné	soub.	1	KU- odstranění násypu, vč.vyrovnání povrchu zároveň s PŘ	1000
138	jiné	soub.	1	úprava přívodu plynu pro sporák a topidla (cca 9bm), vč.dodání rozpěrky k plynoměru.	2000
139	jiné	ks	1	LA- instalace bojleru 80l, vč.dopení	8000


cena celkem bez DPH

212400

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Macharova 965/7	
Byt číslo	8.	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	1+1	Patro : 3.
Stavy	SV:	866m3
	TUV:	
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1	..po úpravě plynu pro sporák	12000
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW (umístit vlevo do rohu)	5500
19	digestoř výměna	ks	1	vč.dopojení	1500
25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	220	celý byt	7500
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	169	OP, PŘ, KU- stěny, Spíž- stěny + strop, LA- nad obkladem, WC- stěny	22000
29	stržení tapet	m2	13	WC	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,6	Rozvod plyn.potrubí v bytě (vč.obroušení a označení žlutými pásky)	400
34	Nátěry zárubní	ks	1	WC- vše syntetika vč. obroušení a zatmelení	200
36	sítka vzt výměna	ks	1	LA- větrací mřížka	300

47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	21,1	KU, Spíž, PŘ	4500
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	19,4	KU, PŘ	10000
50	podlahy položení PVC viz.pozn. vždy vč. PVC soklů	m2	22,3	Spíž, OP	11000
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	5	WC, LA	3000
54	demontáž parket + položení OSB ve 2 vrstvách	m2	20,6	položení pouze jedné vrstvy OSB na stávající vlysy	3000
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	L-90	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	5	Koridor- L90, KU- P80, Spíž- P70(úprava světlé výšky), LA- P60(otevírání do PŘ)! OP- L80	9500
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	5	KU- P80(2/3proskl.), Spíž- P70plné, LA- P60, WC- L60, OP- L80(2/3proskl.)	7500
64	prahy výměna	ks	1	WC- 60cm	200
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500

72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	KU- vedle KU-LI! nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	45	KU, PŘ, LA, OP, WC- podhled SDK, vč.konstrukce	13000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	150	Vč.skříňky nad digestoř, min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	14000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	16	KU, LA	2000
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1500
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	13	LA- do výše zárubní	9100
90	sprchovací kout vanička + zástěna , d+m, tmelení, izolace, vše VÝMĚNA	ks	1	90cm, vč.podezdívky	3500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	sprchová	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3000
104	demontáž a zpětná montáž vany + těsnění kolem vany	ks	1	pouze demo	300
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	zámek PSCH	500

115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F 20A	300
132	jiné	soub.	1	KU, PŘ, WC- demo podhledů	500
133	jiné	soub.	1	KU- úprava přívodu plynu ke sporáku a topidlu (cca 9bm), vč.dodání rozpěrky k plynoměru, kolena 1" před plynoměr, přetěsnit 1" koleno za plynoměrem	2000
134	jiné	soub.	1	KU, OP- výměna plyn.podokenních topidel, vč.dopojení	8000
135	jiné	soub.	1	LA- demo okna mezi LA a PŘ (1m2), vč.instalace luxferů	1500
137	jiné	soub.	1	LA- instalace el. bojleru 80l, vč.dopojení	7000
138	jiné	soub.	1	KU- zhotovení přívodu el.pro svítidlo (prac.deska KU-LI), instalace strop.svítidla, upevnit zásuvku u sporáku. PŘ- výměna svítidla. Výměna všech zásuvek a vypínačů 10/8. WC, LA- výměna 2ks.svítidel. Přepojení všech zásuvek v bytě na proud.chránič. (viz revize)	2500
139	jiné	ks	1	WC- výměna mont.okna, vč.dvířek (30x30cm)	500


cena celkem bez DPH

183000

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Maroldova 2992/3	
Byt číslo	13.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+3	Patro : 3
Stavy	SV:	449,829 m3
	TUV:	228,935 m3
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
14	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazáříč, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	31000
19	digestoř výměna	ks	1	vč. dopojení na VZT	1500

24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	281	celý byt	8500
26	škrábání malby	m2	30	lokálně v bytě vč. začištění a zarovnání	500
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	20	lokálně v bytě	3500
28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění, škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlínka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	13,6	OP,KU,PŘ	1600
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	10,6	ÚT vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	1300
34	Nátěry zárubní	ks	6	HNĚDOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1200
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA,WC	400
38	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	4,8	LA + WC - syntetikou vč.obroušení,tmelení a přípravy pro nátěr	700
39	Demontáž vest. skříně, spíže, nika skříně viz.poznámky	ks	2	SPÍŽ,VEST.SKŘÍŇ	500
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	61,5	KU,OP,PŘ,DP,LO	12000
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	61,5	KU,OP,PŘ,DP,LO	32000
52	PVC demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	3,6	LA + WC	2500
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80 P	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	vstupní - 80 P	1800

62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	4	KU - 80 L 2/3 prosklené,DP - 80 P 2/3 prosklené,OP - 80 P 2/3 prosklené,LO - 80 P plné	6000
63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik)	ks	2	LA+ WC	400
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	300
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	32	LA - stěny + strop (zelený GKBI),WC - stěny(pouze podélné a stěna s dveřmi) + strop,PŘ - stěny + zhotovení krytu stoupaček a odpadu	11000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	180	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	2	KU	200
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1600
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	11,5	do výše zárubní	8000
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1	vč. demontáže původní	800
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz. pozn.	soub.	1	výměna pancéř.hadičky k WC	300
103	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1		500

104	demontáž a zpětná montáž vany + těsnění kolem vany	ks	1		1000
105	demontáž a zpětná montáž umyvadla + přetěsnění sifonu	ks	1		300
117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1500
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	výměna	300
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F 25 A	300
125	jiné	ks	4	nalepení gumy (PVC) na práh	200
127	jiné	soub.	1	výměna ventilu u sporáku a plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	1000
133	jiné	soub.	1	provést snížení plynovodu pod úroveň plynového sporáku, plynovod vést z instalační šachty pomocí nerez.vlnovce, poté provést montáž kulového kohoutu a řádně uchytit potrubní rozvod	500
137	jiné	soub.	1	demontáž garnyže a zrcadla v PŘ + koženky z BJ ze strany PŘ vč.dveří + sňůr z balkónu, demontáž kabelů v bytě	200
138	jiné	soub.	1	LA - demontáž infrazářiče	50


cena celkem bez DPH

163450

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Maroldova 2992/3	
Byt číslo	87.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+3	Patro : 15.
Stavy	SV:	494,940 m3
	TUV:	221,800 m3
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
14	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	3+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	31000
19	digestoř výměna	ks	1	vč. dopojení na VZT	1500

24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	285	celý byt vč. komory (označena č. bytu)	9000
26	škrábání malby	m2	30	PŘ - stěna vlevo od vstupu do bytu (u dom.telefonu) + lokálně v bytě vč. začištění a zarovnání	500
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	25	PŘ - stěna vlevo od vstupu do bytu (u dom.telefonu) + lokálně v bytě	3000
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
34	Nátěry zárubní	ks	6	BÍLOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1200
36	sítka vzt výměna	ks	2	LA,WC	400
38	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	4,8	LA + WC - syntetikou vč.obroušení,tmelení děr a přípravy pro nátěr	600
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	39,4	DP,OP,LO	8000
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	39,4	DP,OP,LO	20000
50	podlahy položení PVC viz.pozn. vždy vč. PVC soklů	m2	21,4	PŘ,KU	10000
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	3,6	LA + WC	2500
53	demontáž dlažby vč. nivelace	m2	22	KU,PŘ	3000
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	80 P	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	vstupní - 80 P	1800
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	5	KU - 80 L 2/3 prosklené,DP - 80 p 2/3 prosklené,OP - 80 P 2/3 prosklené,LO - 80 P plně,KO - 60 P	7500

63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik)	ks	2	LA + WC	300
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	23	LA - stěny + strop (zelený GKBI), WC - stěny + strop vč. zadní stěny a zhotovení krytu rozvodů vody	6900
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI). vč. skříny nad digestoř	cm	180	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	24,1	KU, LA, WC	3500
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	2,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1800
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlinka lepidlo, penetrace	m2	11,5	do výše zárubní	8000
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	150 cm	3500
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3000
98	různé - manžeta, roh. ventil, pancéř.hadička, prkýnko, podbetonování viz.pozn.	soub.	2	pračkový ventil + pračkový sifon	500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	zámek PSCH	200

117	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	3+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F25 A	300
125	jiné	ks	4	nalepení gumy (PVC) na práh	100
127	jiné	soub.	1	výměna ventilu u sporáku a plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	500
133	jiné	soub.	1	provést snížení plynovodu pod úroveň plynového sporáku, plynovod vést z instalační šachty pomocí nerez.vlnovce, poté provést montáž kulového kohoutu a řádně uchytit potrubní rozvod	500
134	jiné	soub.	1	LA+ WC + KO - demontáž regálů	500
135	jiné	soub.	1	LA + WC - demontáž SDK desek ze stěn a stropů po demontáži obkladů	500
136	jiné	m2	26,8	OP + LO - demontáž plovoucí podlahy	1500
137	jiné	soub.	1	PŘ - řádné přetmelení a upevnění stávajícího SDK na BJ ze strany PŘ	1000
138	jiné	soub.	1	seřízení vč. promazání všech oken v bytě vč. opravy otevírání okna v OP	100


cena celkem bez DPH

166100

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Senovážná 1530/6	
Byt číslo	2.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+1	Patro : 1.
Stavy	SV:	430,823 m ³
	TUV:	
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
12	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1	vč. dopojení VZT	1500
21	ventilátor výměna	ks	2	LA,WC	1000
22	zvonek výměna	ks	1		300

25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	224	celý byt	7000
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	195		25300
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	100
33	Nátěry ÚT a přírodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,1	plynové přírodního potrubí vč. označení	250
34	Nátěry zárubní	ks	6	BÍLOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1200
36	sítka vzt výměna	ks	2	SPÍŽ	400
38	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	4,8	LA + WC- syntetikou vč.obroušení, tmelení a přípravy pro nátěr	600
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	6,6	SPÍŽ, PŘ	1400
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40,1	OP, KU, PŘ, KO, SPÍŽ	20000
52	Dřevěná podlaha demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	3,1	LA + WC	2100
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	90 P	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	vstupní - 90 P	1800
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky, kování, zámky, klíče), dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	4	KO - 60 L 2/3 prosklené, PŘ - KU - 80 P 2/3 prosklené, SPÍŽ - 60 P plné, OP - 80 P 2/3 prosklené	6000
63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik)	ks	2	LA + WC	600
64	prahy výměna	ks	4	2 x 80, 2 x 60	1000
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000

71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1		2500
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace, UMÍSTIT DO KOMORY NA STĚNU S LA	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz. pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	30	PŘ - stěny, LA - stěny + strop (zelený GKBI), WC stěny + strop, KU - stěna za KU-LI, SPÍŽ, KU - kryt nad KU-LI	9000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky + Dřezu + sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch. linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	13000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,5		200
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	1,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1000
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlinka lepidlo, penetrace	m2	11	po obvodu do výše zárubní	7700
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	120 cm	3000
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		500
91	Vanová baterie (popř. - otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3000

100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. krytu rozvodů vody	3000
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	vč.zámku	500
115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F25 A	300
127	jiné	soub.	1	výměna plynové bezpečnostní hadice ke sporáku	500
133	jiné	ks	1	dodání + montáž el. bojleru 80 l.vč,dopojení i demontáže původního	8000
134	jiné	soub.	1	provést výměnu K - 800 3/4" za KKP 3/4" - UP před plynoměrem	500
135	jiné	soub.	1	KU + OP - při výměně podokenních topidel provést výměnu K - 8001/2" za KKP 1/2" a napojit spotřebiče přes nerez vlnovec vč. demontáže regulátoru tlaku plynu	500
136	jiné	m2	5,5	PŘ- demontáž plovoucí podlahy	100

137	jiné	soub.	1	úprava přívodu plynu - provedení snížení plynovodu pro plynový sporák pod úroveň PS a provést výměnu K - 800 1/2" za KKP 1/2"	1200
139	jiné	ks	2	KU + OP -výměna + dodání podokenních topidel,vč. dopojení	16000
140	jiné	soub.	1	SPÍŽ - demontáž regálu	200


cena celkem bez DPH

188950

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Senovážná 1530/6	
Byt číslo	8.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+1	
Stavy	SV:	Patro : 4.
	TUV:	462,785 m3
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
12	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1	vč. dopojení na VZT	1500
21	ventilátor výměna	ks	2	LA,WC	1000
22	zvonek výměna	ks	1		300

25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	219	celý byt	6800
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	189		25000
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,1	plynové přívodního potrubí vč.označení	250
34	Nátěry zárubní	ks	2	BÍLOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	500
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	8,9	KU - výklenek ,PŘ,KO	2200
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40,6	OP,KU,PŘ,KO	20000
52	Dlažba demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	1,6	LA	1200
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	90 P	4500
61	Výměna zárubně + (nátěr - BÍLOU) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	4	VSTUP - 90 P,WC - 60 P,LA - 60 L ,KO - 60 L	7200
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	5	OP - 80 P 2/3 prosklené,KU - PŘ - 80 P 2/3 prosklené,WC - 60 P,LA - 60 L,KO - 60 L	7500
64	prahy výměna	ks	2	2 X 80	400
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vč. přípravy pro bojler	2500

72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace, UMÍSTIT DO KOMORY NA STĚNU S LA	500
73	Zhotovení bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení)zhotovení konstrukce a izolace , vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	60		42000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI),vč. skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	13000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,2	KU	100
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	1,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	800
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	11	po obvodu do výše zárubní	8000
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	120 cm	3500
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		800
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200

100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. zhotovení krytu rozvodů vody	3500
103	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1		500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	vč.zámku	500
115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F25 A	300
132	jiné	soub.	1	zazdění otvoru ve stěně KO - LA cca 1m2	200
133	jiné	ks	1	dodání + montáž el. bojleru 80 l.vč.dopojení i demontáže původního	8000
134	jiné	ks	2	KU + OP -výměna a dodání podokenních topidel,vč. dopojení	20000
135	jiné	soub.	1	odvoz kusového nábytku	100
136	jiné	m2	1,1	KU - výklenek - demontáž betonové podlahy- srovnání s podlahou v kuchyni- vybetonování	500
137	jiné	soub.	1	úprava přívodu plynu pro gamata v KU	1000
138	jiné	soub.	1	demontáž původního umakartového jádra cca 12,6 m2	2000

139	Dřevěná podlaha demontáž vč. soklu +vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	0,9	WC	1000
140	jiné	soub.	1	úprava přívodu plynu pro sporák- provést snížení plynovodu pro sporák pod úroveň PS a provést výměnu plynové hadice	1000
141	jiné	soub.	1	provést výměnu K - 800 3/4" za KKP 3/4" - UP před plynoměrem	500
142	jiné	soub.	1	KU+ OP - při výměně podokenních topidel provést výměnu K -800 1/2" za KKP 1/2", napojení provést přes nerez vlnovec,provést výměnu plynové hadice u pookenního topidla za nerez.vlnovec	500
143	jiné	soub.	1	KU - demontovat plynovodní potrubí u konce kuch.linky a ve výklenku,plynovod prodloužit a vést potrubí plynovodu po zadní stěně kuchyně a dále k podokennímu topidlu,potubí řádně upevnit,cca 5 bm.	1500


cena celkem bez DPH

233550

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Senovážná 1530/6	
Byt číslo	9.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu		Patro : 5.
Stavy	SV:	345,802 m ³
	TUV:	
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		1200
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
12	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1	vč.dopojení na VZT	1500
21	ventilátor výměna	ks	2	LA,WC	1000
22	zvonek výměna	ks	1		300

25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	224	celý byt	7500
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	195	celý byt	26000
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,1	plynové přívodního potrubí vč. označení	250
34	Nátěry zárubní	ks	6	BÍLOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1200
36	sítka vzt výměna	ks	2	spíž	600
38	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	4,8	LA + WC - syntetikou vč.obroušení,tmelení a přípravy pro nátěr	600
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	14,6	PŘ,KO,SPÍŽ	3000
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40,6	PŘ,KO,SPÍŽ,KU,OP	2000
52	Dřevěná podlaha demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	3,1	LA + WC	2500
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	90 L	4500
61	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	1	90 L	1800
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,klíče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	4	KO - 60 P 2/3 prosklené,PŘ-KU - 80 L 2/3 prosklené,OP - 80 L 2/3 prosklené,SPÍŽ - 60 L	7000
63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik)	ks	2	LA + WC	500
64	prahy výměna	ks	4	2 X 60,2 X 80	800
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000

71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vč. přípravy pro bojler	2500
72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace, UMÍSTIT DO KOMORY NA STĚNU S LA	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz. pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	30	PŘ - stěny, LA - stěny + strop (zelený GKBI), WC stěny + strop, KU - stěna za KU-LI, SPÍŽ, KU - kryt nad KU-LI	10000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky + Dřezu + sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch. linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	13000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,5	LA	200
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	1,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1000
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	11	po obvodu do výše zárubní	7700
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	120 cm	3000
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		500
91	Vanová baterie (popř. - otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200

100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. krytu rozvodů vody	3000
103	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1		500
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	vč. zámku	500
115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F25A	300
132	jiné	soub.	1	provést výměnu K - 800 3/4" za KKP 3/4" - UP před plynoměrem	500
133	jiné	soub.	1	úprava přívodu plynu pro sporák- provést snížení plynovodu pro sporák pod úroveň PS a provést výměnu K- 800 1/2" za KKP 1/2" a dodat plynovou hadici	500
134	jiné	soub.	1	KU+ OP - při výměně podokenních topidel provést výměnu K -800 1/2" za KKP 1/2", napojení provést přes nerez vlnovec, provést výměnu plynové hadice u pookenního topidla za nerez.vlnovec	500

136	jiné	ks	1	výměna zásuvky STA	300
137	jiné	ks	1	dodání + montáž el. bojleru 80 l.vč, dopojení i demontáže původního	7000
138	jiné	ks	2	KU + OP -výměna + dodání podokenních topidel, vč. dopojení	16000
139	jiné	soub.	1	OP - upravit a upevnit přírodní potrubí na stěně a nad podlahou pro podokenní topidlo	1000


cena celkem bez DPH

172450

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	.05510775

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

TE:

Ulice	Senovážná 1530/6	
Byt číslo	10.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+1	Patro : 5.
Stavy	SV:	0,127 m3
	TUV:	
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1	Plynorevize sporáku vč. tlakové zkoušky a revize přívodu (popř. kombin. či el.viz.pozn.)	ks	1		12000
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	5500
12	KOMPLEXNÍ OPRAVA elektroinstalace bytu vč. projektové dokumentace + zednické práce, opravy omítek , revize vč. revizní zprávy el. instalace v bytě + rozvaděče a přívodního vedení el. instalace pro byt ,revize el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátor aj.). <u>KABELÁŽE v bytovém jádře (za zadní stěnou na WC) vždy v chrániče NUTNO</u>	1+1	1	vč. ranžirování rozvaděče a výměny přívodního vedení el. instalace pro byt (vše měď), nezapomenout zhotovit zásuvku i v LÁ	28000
19	digestoř výměna	ks	1	vč. dopojení na VZT	1500
21	ventilátor výměna	ks	2	LA + WC	1000
22	zvonek výměna	ks	1		500

25	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. ŠKRÁBÁNÍ, očištění oprášením a penetrace)	m2	224	celý byt	7500
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	195	celý byt	26000
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	200
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	2,1	plynové přívodního potrubí vč. označení	300
34	Nátěry zárubní	ks	6	BÍLOU - vše syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1200
36	sítka vzt výměna	ks	2	spíž	600
38	NÁTĚRY DVEŘÍ	m2	4,8	LA+ WC - syntetikou vč.obroušení, tmelení a přípravy pro nátěr	780
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	8,9	PŘ,KO,SPÍŽ	2000
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	40,6	KU,PŘ,KO,SPÍŽ,OP	20000
52	Dřevěná podlaha demontáž vč. soklu + vyrovnání + položení nové dlažby vč. soklu a spárování	m2	3,1	LA + WC	2500
60	Vstupní dveře výměna protipožární EI 30 + příslušenství - kliky, štítky, (kování), zámek, FAB vložka + 3 klíče	ks	1	90 P	4500
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	4	KO - 60 L 2/3 prosklené,PŘ - KU - 80 P 2/3 prosklené,SPÍŽ - 60 P plné,OP - 80 P 2/3 prosklené	7500
63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik)	ks	1	LA + WC	600
64	prahy výměna	ks	4	2 x 80 , 2 x 60	1000
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1		2000
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést	soub.	1	vč. přípravy pro bojler	2500

72	Zhotovení přívodu vody s prač. ventilem a odpadů pro pračku, u odpadů vč. pračkového sifonu (popřípadě T kus u sifonu - pouze když bude uvedeno v poznámce)	soub.	1	nezapomenout přívod el. pro zásuvku pračky a vlastní jistič pro pračku v BR toto zahrnout v nacenění komplexní opravy el. Instalace, UMÍSTIT DO KOMORY NA STĚNU S LA	500
73	Opláštění bytového jádra SDK viz.pozn. (vše vč. tmelení a broušení), vč. vyspárování uniformem a finischpasty	m2	30	PŘ - stěny, LA - stěny + strop (zelený GKBI), WC stěny + strop, KU - stěna za KU-LI, SPÍŽ , KU - kryt nad KU-LI	10000
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI), vč. skřínky nad digestoř	cm	120	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	13000
78	dřezová baterie výměna	ks	1		1200
79	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,5	KU	120
81	nové obklady u KU-LI a sporáku	m2	1,5	dodat světlý keramický obklad vč. ukončovacích lišt, u sporáku až dolů	1500
83	Bytové jádro - řádně nalepit obklady na stěny v LA + hydroizolace + příslušenství, perlínka lepidlo, penetrace	m2	11	po obvodu do výše zárubní	7700
85	Vana výměna vč. sifonu a uzemnění	ks	1	120 cm	3000
87	obezdívka vany + dvířka k sifonu zhotovit	ks	1		500
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	1200
93	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	1	výměna	1200
94	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1		3000

100	Rekonstrukce (demontáž původní a zhotovení nové komplet) zadní stěny na WC vč. rámu a dvířek + příslušenství, zadní stěna z DTD dýhy vč. zahranění řezaných míst, dvířka velká k přístupu k vodoměrům a plynu (ne SDK), dostatek místa pro osazení plynoměru a dvířka při manipulaci, aby nevadily splachovače popř. nádrži WC	soub.	1	vč. krytu rozvodů vody	3000
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	vč.zámku	500
115	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	1+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1200
123	Jistič před elektroměrem- výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F25 A	300
126	jiné	soub.	1	LA+WC -demontáž háčků, držáků, madel aj, vč. zatmelení děr	100
132	jiné	soub.	1	provést výměnu K - 800 3/4" za KKP 3/4" - UP před plynoměrem	500
134	jiné	soub.	1	úprava přívodu plynu pro sporák- provést snížení plynovodu pro sporák pod úroveň PS a provést výměnu K- 800 1/2" za KKP 1/2" a dodat plynovou hadici - demontovat regulátor tlaku plynu	1000
135	jiné	soub.	1	demontáž regálu ve spíži + umakartové lišty nad KU-LI	200
136	jiné	m2	11,2	KU - demontáž 1 vrstvy PVC	200
137	jiné	ks	1	výměna zásuvky STA	300

138	jiné	ks	1	dodání + montáž el. bojleru 80 l.vč,dopojení i demontáže původního	7000
139	jiné	ks	2	KU + OP - dodání podokenních topidel,vč. dopojení přes nerezový vlnovec a dodání KKP 1/2"	16000

cena celkem bez DPH

202100

Seznam kontaktů zhotovitele:

Kontaktní osoba	Funkce	Telefon	Elektronická adresa
Bc. Martin Tomašík	jednatel	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

V Ostravě, dne

[REDACTED]

Bc. Martin Tomašík

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky:

„Opravy 16 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívozu“

zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

Zadavatel veřejné zakázky:

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
IČ: 00845451

Dodavatel:

Název: MATOSA PROFISTAV s.r.o.
Sídlo: Palackého 689/2, 736 01 Havířov – Město
IČ: 05510775
Zastoupený: Bc. Martin Tomašík, jednatel

(dodavatel doplní své identifikační údaje)

Dodavatel tímto

předkládá seznam poddodavatelů

IDENTIFIKACE PODDODAVATELE: (v případě, že jsou již dodavateli známi)		Specifikace části veřejné zakázky, kterou uchazeč hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele
I.	Název: [REDAKCE]	elektropáce
	Sídlo: [REDAKCE]	
	IČ: 46113592	

V Ostravě, dne:

[REDAKCE]
Bc. Martin Tomašík

Minimální požadavky na standardy konstrukčních prvků a zařizovacích předmětů bytů

Předsíň, PŘ

Podlaha	PVC v minimálním technickém požadavku NOVOFLOR STANDARD Klasik v min. tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. tl. 0,4 mm, příp. dlažba nebo parkety viz níž
Stěny + strop	bílá malba typu např. Primalex Plus, omítka štuková, vápenocementová hladká nebo vápenosádrová určí technik
Vstupní dveře	dveře požárně odolné vč. prohlášení o shodě EI 30 - folie povrch -dub nebo buk, příp. bílá barva vč. zámku, FAB, kování vč. kliky zvenku kulička, dveře osazeny standardním kukátkem
Zásuvky	dvozásuvka 1 ks
Osvětlení, zvonek	přisazené stropní svítidlo, zvonící zvonek bytu - dle revize opravit, domovní telefon dle revize

Obývací pokoj, OP

Podlaha	PVC v minimálním technickém požadavku NOVOFLOR STANDARD Klasik v min. tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min.tl. 0,4 mm, příp. parkety viz níž
Vnitřní dveře	vnitřní hladké bílé nebo povrch folie dub nebo buk, 2/3 sklo, funkční zámek s klíčem, kování, kliky, oprava dveří vč. zárubní - bude upřesněno v požadavku (popis opravy níže)
Stěny + strop	bílá malba typu např. Primalex Plus, omítka štuková, vápenocementová hladká nebo vápenosádrová určí technik
Zásuvky	dvozásuvka 4 ks, STA zásuvka vč. krytu kabelů
Osvětlení	pouze hák na lustr + svorkovnice

Ložnice, LO

Podlaha	PVC v minimálním technickém požadavku NOVOFLOR STANDARD Klasik v min. tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. tl. 0,4 mm, příp. parkety viz níž
Vnitřní dveře	vnitřní hladké bílé nebo povrch folie dub nebo buk, plné, funkční zámek s klíčem, kování, kliky, oprava dveří vč. zárubní - bude upřesněno v požadavku (popis opravy níže)
Stěny + strop	bílá malba typu např. Primalex Plus, omítka štuková, vápenocementová hladká nebo vápenosádrová určí technik
Zásuvky	dvozásuvka 3 ks
Osvětlení	pouze hák na lustr + svorkovnice

Dětský pokoj, DP

Podlaha	PVC v minimálním technickém požadavku NOVOFLOR STANDARD Klasik v min. tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. tl. 0,4 mm, příp. parkety viz níž
Vnitřní dveře	vnitřní hladké bílé nebo povrch folie dub nebo buk, plné, funkční zámek s klíčem, kování, kliky, oprava dveří vč. zárubní - bude upřesněno v požadavku (popis opravy níže)
Stěny + strop	bílá malba typu např. Primalex Plus, omítka štuková, vápenocementová hladká nebo vápenosádrová určí technik
Zásuvky	dvozásuvka 3 ks
Osvětlení	pouze hák na lustr + svorkovnice

Koupelna, KO

Podlaha	PVC v minimálním technickém požadavku NOVOFLOR STANDARD Klasik v min. tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. tl. 0,4 mm, popř. keramická dlažba, provedení na stříh vč. hydroizolace
Vnitřní dveře	vnitřní hladké bílé nebo povrch folie dub nebo buk, plné, funkční zámek s klíčem, kování, kliky, oprava dveří vč. zárubní - bude upřesněno v požadavku (popis opravy níže)
Stěny	umakartové jádro - nalepení PVC na stěny - vhodný vzor ne podlahový - nepřekládat hrany PVC + silikonem řádně přetmelené rohy, popř. obklad jádra vč. Podlepení SDK do vlhka - popř. perlínka a lepidlo na nesavý podklad místo SDK určí technik + hydroizolační stěrky, minimální výška obkladů či PVC 2 m
Osvětlení	zděné - keramický obklad vč. hydroizolace, výška 2 m, lepení na cementové lepidlo, zbytek vč. stropu bílá malba typu např. Primalex Plus, omítka štuková, vápenocementová hladká, vápenosádrová určí technik
Zásuvky	přisazené stropní svítidlo, příp. boční
Toaletní skříňka	dle norem min. jednou dvozásuvka poblíž umyvadla a jedna dvozásuvka pro pračku (vlastní přívod a jistič v BR)
Ventilátor	není, je-li osvětlení pak jen objímku se žárovkou (je-li přívod elektřiny nebo provádí-li se komplexní oprava elektroinstalace koupelny) jinak bez osvětlení
	dle revize popř. výměna při komplexní opravě + větrací mřížka, centrální ventilaci ponechat - nezasahovat, nezkratovat - nedodávat ventilátor

Minimální požadavky na standardy konstručních prvků a zařizovacích předmětů bytů

Připojení pračky	dle určení technika (přívod: roh. ventil, odpad na pračku samostatně při výměně vany na opačné straně místnosti než je umyvadlo) + dvojjásuvka
Sanita	baterie 2 ks, ne otočná (vana + umyvadlo), vanová zahrnuje sprchový set, vana plechová s těsněním, uzemněná vč. desky nebo vyzděná s otvorem k sifonu - obklad na magnetu, umyvadlo s otvorem pro stojánkovou baterii, není-li baterie nástěnná, napojená odpadu přes pevný sifon (ne flexi ani protispád)
bojler	dle určení technika (bojler 80l nebo 120 l s montáží svislou nebo vodorovnou dle dispozice v bytě
přímotop	nástěnný, výkon dle velikosti místnosti a dle norem - vše určí technik
elektrický topný žebřík	nástěnný, výkon dle velikosti místnosti a dle norem - vše určí technik
WC	
Podlaha	PVC v minimálním technickém požadavku STANDARD Klasik v min. tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. tl. 0,4 mm, popř. keramická dlažba, provedení na stříh vč. hydroizolace
Vnitřní dveře	vnitřní hladké bílé nebo povrch folie dub nebo buk, plné, funkční zámek s klíčem, kování, kliky, oprava dveří vč. zárubní - bude upřesněno v požadavku (popis opravy níže)
Stěny	umakartové jádro - opláštění stěn SDK, bílá malba, popřípadě obklad stěn do výšky 2m, nalepení PVC, zadní stěna nátěr nebo výměna za DTD - vše určí technik zděné jádro - keramický obklad, lepení na cementové lepidlo, zbytek vč. stropu bílá malba typu např. Primalex Plus, omítka štuková, vápenocementová hladká, vápenosádrová určí technik
Osvětlení	přisazené stropní nebo boční svítidlo
Ventilátor	dle revize popř. výměna při komplexní opravě + větrací mřížka, centrální ventilaci ponechat - nezasahovat, nezkratovat - nedodávat ventilátor
WC	kombi např. JIKA LYRA + prkýnko, vč. řádného vybetonování a montáže, montáž desky pod kombi a řádné napojení manžety + přívod, hadička pancéřovaná + rohový ventil, splachovač a WC mísa dle technika, kontrola funkčnosti splachovacího a napouštěcího ventilu
Kuchyň, KU	
Podlaha	PVC v minimálním technickém požadavku STANDARD Klasik v min. tl. 2 mm a nášlapné vrstvě min. 0,4 mm, popř. keramická dlažba, provedení na stříh vč. hydroizolace, vč. PVC do spiže
Stěny + strop	bílá malba typu např. Primalex Plus, omítka štuková, vápenocementová hladká nebo vápenosádrová určí technik, kolem KL keramický obklad nebo lamino DTD, za a vedle sporáku keramický obklad až na zem do výšky digestoře
Vnitřní dveře	vnitřní hladké bílé nebo povrch folie dub nebo buk, prosklené 2/3, funkční zámek s klíčem, kování, kliky, oprava dveří vč. zárubní - určí technik (popis opravy níže)
Kuchyňská linka, KL	velikost určí technik vč. dřezu, desky a baterie, odpad ne protispád ani flexi
Ventilátor, digestoř	digestoř dle revize vč. řádného napojení na ventilaci, pokud není odtah VZT tak s uhlíkovým filtrem
Zásuvky	přímo za sporákem ne, dvojjásuvky umístit za KL, dostupné v dostatečné vzdálenosti od rozvodů vody a odpadů (ne pod) samostatné jištění v BR, dvojjásuvka mezi spiž a sporák, dvojjásuvka u pracovní plochy KL, další 2 dvojjásuvky v KU, příprava el. vývodů v krabici nad KL pro případnou montáž digestoře
Osvětlení	osvětlení pracovní plochy KL zařizkové sv. max. 30 cm dodat vždy při výměně KL, přisazené stropní svítidlo na stropě místnosti
Bližší specifikace	
Spíž, vest. skříň, NIKA	dvířka s minimální tl. 18 mm - opatřeny magnety, závěsy - panty a úchytkami z DTD dýhy, vhodný vzor - řezaná místa ohraněná, police z bílé DTD dýhy, řezy ohraněny, popř. nátěr
sklep	vyklizený, čistý, vymalovaný, vždy petlice a protikus (očko), funkční osvětlení
balkon, lodžie	čistý, vyklizený, sklovýplně zaskleny, případné znečištění holuby bude před předáním bytu odstraněno
PVC na stěny v BJ	NOVOFLOR STANDARD dekor mramor nebo jiný vhodný ne dřevo, vlysy nebo plovoucí podlaha, řádně podlepeno na všech místech
podlaha PVC	min. tl. 2 mm, nášl. vrstva 0,4 mm, třída zat. 32/41, dekor dřevo, vlysy nebo plovoucí podlaha, pokládka na vyrovnaný podklad (OSB desky, cementový nivelační potěr nebo stávající PVC) svařeno PVC šňůrou, sokl PVC po obvodu výška 5 cm
podlaha parkety	doplnění poškozených nebo chybějících parket, broušení hrubou zrnitostí, vytmelení spár, opětovné přebroušení, bez nátěru, doplnění soklových lišt (dřevo buk)
Sanita a armatury	Výrobce z evropské unie, záruka 24 měsíců na příslušenství, 5 let na těsnost kartuše (požadavek na keramické), pákové ovládání
WC	kombi (např. JIKA LYRA), stojící klozety a splachovací nádrž vč. splachovačky
umyvadlo	60 × 45 - keramika bílá s otvorem na stojánkovou baterii není-li baterie nástěnná, upřesní technik
sedátko WC	plast klasik, rozměr dle WC mísy
vana	obdélníková - plechová smaltovaná (výrobce např. JIKA, tuz. výrobce) vč. uzemnění, upřesní technik

Minimální požadavky na standardy konstrukčních prvků a zařizovacích předmětů bytů

pračka ventil a odpad	pračkový kohout (rohový ventil pračkový), vč. přívodu vody v platu, výpust k odpadu pračky vč. zápachové zátky, dvojjásuvka vč. samostatného jištění v BR, umístění určí technik
obklady a dlažba	tuzemská výroba např. RAKO - soc. zařízení, chodba, u kuchyňské linky mezi a za sporákem a bok sporáku od podlahy vč. ukončovacích lišt, obklady 20 × 25 cm a dlažba 20 × 20 cm popř. obklady 25 × 33 cm a dlažba 25 × 25 cm nebo 30) 30 cm, protiskluz R9. Dlažba matný odstín, sokl 10 cm stejný materiál, obklady dořezy rozděleny do obou stran
kuchyňská linka délka 120 cm	KL v délce 120 cm včetně z laminované dřevotřískové desky LTD tl.min. 18 mm, přičemž ABS hrany dvířek budou min. 1 mm, ABS hrany korpusu min.0,5 mm vč. příslušenství a dokompletačních prací, dekor KL ve standardním provedení po upřesnění objednatelem požadavek na 1x šuplík s kolejničkami, 2x zavírací skříňky ve spodní části, horní část částečně prosklená, 1 x nerezový dřez s pevným sifonem bez odkápavače, kuchyňská baterie, ohraněná pracovní deska v min. tl. 28 mm včetně nerezové hrany u sporáku, těsnící lišta v délce pracovní desky vč. spojovacího materiálu, dvojjásuvka, osvětlení pracovní desky zářivkovým svítidlem, pokud je v bytě digestoř dodat i skříňku nad digestoř s panty s tlumením na ramínku
kuchyňská linka délka 150 cm	KL v délce 150 cm z laminované dřevotřískové desky LTD tl.min. 18 mm, přičemž ABS hrany dvířek budou min. 1 mm, ABS hrany korpusu min.0,5 mm vč. příslušenství a dokompletačních prací, dekor KL ve standardním provedení po upřesnění objednatelem požadavek na 4 x šuplík s kolejničkami, 2x zavírací skříňky ve spodní části, horní část částečně prosklená, 1 x nerezový dřez s pevným sifonem s odkápavačem a přepadem, kuchyňská baterie, ohraněná pracovní deska v min. tl. 28 mm včetně nerezové hrany u sporáku, těsnící lišta v délce pracovní desky vč. spojovacího materiálu, dvojjásuvka, osvětlení pracovní desky zářivkovým svítidlem, pokud je v bytě digestoř dodat i skříňku nad digestoř s panty s tlumením na ramínku
kuchyňská linka délka 180 cm	KL v délce 180 cm z laminované dřevotřískové desky LTD tl.min. 18 mm, přičemž ABS hrany dvířek budou min. 1 mm, ABS hrany korpusu min.0,5 mm vč. příslušenství a dokompletačních prací, dekor KL ve standardním provedení po upřesnění objednatelem požadavek na 4 x šuplík s kolejničkami, 3x zavírací skříňky ve spodní části, horní část částečně prosklená, 1 x nerezový dřez s pevným sifonem s odkápavačem a přepadem, kuchyňská baterie, ohraněná pracovní deska v min. tl. 28 mm včetně nerezové hrany u sporáku, těsnící lišta v délce pracovní desky vč. spojovacího materiálu, dvojjásuvka, osvětlení pracovní desky zářivkovým svítidlem, pokud je v bytě digestoř dodat i skříňku nad digestoř s panty s tlumením na ramínku
sporák plynový průtokový ohříváč podokenní topidlo	4 plynové hořáky + plynová trouba vč. roštu do trouby, STOP GAS, výrobce ze země evropské unie výkon 16 - 18 kW, výrobce ze země evropské unie odtah přes zeď - výkon 2,0 - 2,1 kW, výrobce ze země evropské unie odtah přes zeď - výkon 3,0 - 3,3 kW, výrobce ze země evropské unie odtah přes zeď - výkon 3,9 - 4,0 kW, výrobce ze země evropské unie odtah přes zeď - výkon 4,6 - 5,0 kW, výrobce ze země evropské unie
kotel	Výkon kotle bude vhodně zvolen dle parametru bytu, kotel kondenzační s ohřevem TUV a napojením na rozvody ZTI, součástí kotle také zajištění MAR (ekvitermní regulace a termostat), výrobce se země evropské unie. V případě obsazení bytu nájemníkem výměna původního kotle za podobný typ s obdobnými technickými parametry, výrobce se země evropské unie.
opravy a rozvody vody nátěry	v plastu vše řádně uchyceno zámečnických výrobků: zárubně, trubky, radiátory - bílá barva, ne ředitelná vodou, neurčí-li technik jinak truhlářské výrobky: police, parapety
oprava dveří a zárubní	opálení, stolařská oprava - tmelení, broušení, výměna poškozeného nebo chybějícího kování, zámků a klik, penetrace a 2 × vrchní nátěr

Světelné obvody:

Slouží pro přímé připojování osvětlovacích těles a pro připojení svítidel na zásuvky ovládané spínači.

Na jeden světelný obvod lze připojit tolik svítidel, kolik dovoluje jmenovitý proud jisticího prvku. Počet svítidel je tedy omezen jisticím prvkem (jističem). Světelné obvody se většinou jistí jističem se jmenovitým proudem 10A. Nejvýše je možno jistit jističem až 25A charakteristikou B nebo C.

Vedení musí mít takový průřez, aby bylo jisticím prvkem jištěno proti zkratu i přetížení, tzn. u jističů s IN 10A vodiči CU 1,5 mm². Rozvody jsou provedeny v instalačních zónách. Vypínače se umísťují do výšky 90 až 120 cm nad úroveň podlahy. Doporučená montážní výška je střed vypínače 105 cm nad podlahou. Světelné obvody rozdělit alespoň do dvou okruhů, pro případ poruchy. Světelné obvody v koupelnách podléhají zvláštním ustanovením a musí být chráněny proudovými chrániči. Vypínače musí být zapojeny tak, aby se zapínaly stlačením horní části (neplatí pro vypínače ovládané jeden obvod z více míst).

Minimální požadavky na standardy konstrukčních prvků a zařizovacích předmětů bytů

Zásuvkové okruhy 230V:

Jsou učeny pro připojení jednofázových pohyblivých a přenosných spotřebičů do zásuvky. Do těchto obvodů je možné napevno připojit spotřebiče s příkonem do 3500kW (součet). Vedení musí být dimenzováno podle jističího prvku, délky vedení a jmenovitého proudu použitých zásuvek (měděné vodiče s průřezem 2,5 mm²). Maximální počet zásuvek na jeden zásuvkový okruh bude devět, dvozásuvky se počítají jako jeden zásuvkový vývod. Zásuvky, které jsou přístupné osobám bez elektrotechnické kvalifikace musí být chráněné proudovým chráničem. Zásuvka se instaluje tak, aby byl ochranný kolík nahoře a byl na něj připojen ochranný vodič. Střední vodič se připojuje na pravou zdířku a fázový vodič na levou zdířku při pohledu zeředu. Vedení zásuvkových obvodů se jistí jističi se jmenovitým proudem odpovídajícím nejvýše jmenovitému zásuvek (16A). U zásuvek v síti TN-C je nutné vodič PEN nejdříve připojit na ochranný kolík a teprve potom na pracovní zdířku (vpravo). Celkový instalovaný příkon spotřebičů nesmí u zásuvkového okruhu jištěného jističem se jmenovitým proudem 16 A přesáhnout 3680 VA. U okruhu jištěného jističem 10 A je to 2300 VA. Samostatné jištění pro pračku., vč. samostatné jištění pro kuchyň.

Co znamená komplexní oprava elektroinstalace bytu:

Komplexní oprava elektroinstalace v praxi znamená výměnu všech el. rozvodů v bytě kabely typu CYKY a CYKYLo uloženými do omítky popř. do lišt (u panelových stěn do 10 cm tl.), včetně řádné opravy omítek po výměně elektroinstalace. Všechny spoje vedení musí být provedeny tak, aby byl zajištěn přístup ke svorkám. Ohyby kabelů musí být provedeny tak, aby neohrožilo nedovolené mechanické namáhání kabelu. Kabelové trasy a situace jednotlivých vývodů elektrické instalace bude uvedena ve výkresové části projektové dokumentace. Místnosti kuchyň, předsíň, komora, koupelna, WC a předsíň budou opatřeny přísazenými stropními svítilny (armaturami) vč. krytů a žárovek. Místnosti obytné - jídelny, obývací pokoje, dětské pokoje a ložnice pouze vývody se svorkovnicemi a háky na lustry ukotvené řádně v hmoždinkách. V těchto případech si zde poté uživatel zřídí osvětlení podle své vlastní úvahy. Počet zásuvek je uvedený v "Minimální požadavky na standardy konstrukčních prvků a zařizovacích předmětů" dle oblastí vydaných OM MOB MOaP vždy dle druhu místností. V kuchyni vždy zřídí osvětlení pracovní plochy kuchyňské linky. Při komplexní opravě rovněž vyměnit rozvodnici RB - nástěnná plastová modulární s průhlednými dvířky, krytí IP30, třída ochrany II, včetně svorkovnice N a PE, nevyužité pozice se záslepkami. Proudový chránič na vstupu OFE-25-2-030AC 25 A, vybavovací proud 30 mA. Při komplexní opravě elektroinstalace v praxi znamená vždy vyměnit za nové všechny zásuvky a všechny spínače osvětlení. Veškerá nová elektroinstalace bytu musí být provedena v souladu se všemi platnými ČSN. Světelná elektroinstalace bude provedena můstkovým vodičem CYKYLo 3J×1,5 mm² v zónách dle ČSN 332130. Vypínače ve výšce do 1,05 m (spodní okraj) nad podlahou. Světelný okruh bude jištěn jističi LPE - B 10 A. Zásuvková elektroinstalace bude provedena můstkovým vodičem CYKYLo 3J×2,5 mm² vedenými pod omítkou v zónách dle ČSN 33 2130. Zásuvky umístěné ve výšce min. 20 cm (spodní okraj) nad podlahou. Zásuvkové okruhy budou napojeny přes proudový chránič. Jištění zásuvkových okruhů bude provedeno jističi LPE - B 16 A. V technickém prostoru za WC budou vodičem CY4 mm² vzájemně propojeny stupací rozvody plynu a vody, které jsou provedeny z el. vodivého materiálu. Z prostoru WC bude vyveden vodič CY 2,5 mm² mechanicky chráněn pro ochranné pospojování v koupelně (ke stoup. potrubí v koupelně, do prostoru za vanou, a to i v případě, že není instalována kovová vana, a dále do všech el. inst. krabic, určených pro instalaci zásuvek (při montáži zásuvek pak bude připojen ke svorce PE těchto zásuvek). V bytové rozvodnici bude ponechána prostorová rezerva pro osazení svodiče přepětí. Elektroinstalační práce smí provádět pouze pracovníci s odpovídající elektrotechnickou kvalifikací. Při provádění oprav musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a normy.