

## Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. 10352/2017/OM

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Článek I. Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: ██████████  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. Petrou Bernfeldovou, starostkou  
ve věcech technických: Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového  
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku  
Markem Plintou, referentem majetkové správy

(dále také jako **objednatel**)

a

#### MATOSA PROFISTAV s.r.o.

Sídlem podnikání: Palackého 689/2, 736 01 Havířov - Město  
IČ: 05510775  
DIČ: CZ05510775  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Havířov  
Číslo účtu: ██████████  
VS:  
Zapsán: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 67847  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Martinem Tomašíkem, jednatelem  
ve věcech technických: Martinem Tomašíkem, jednatelem

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 27. 4. 2017 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10352/2017/OM na realizaci zakázky „**Oprava volného bytu č.2 na ul.Hlučínská 187/68 v Moravské Ostravě a Přívozu**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění včetně přílohy č. 1 sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla a méněprací vyvolaných v průběhu stavby.

Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění následovně:

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu a nebudou provedeny práce v rozsahu daném soupisem méněprací uvedených v položkovém rozpočtu, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednává v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve výši 89.800,- Kč bez DPH snižuje o částku 60,- Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	89.800,- Kč
Cena dodatečných stavebních prací bez DPH	5.740,- Kč
Cena méněprací bez DPH	- 5.800,- Kč
Celková nová cena za díla bez DPH	89.740,- Kč
DPH 15%	13.461,- Kč
<b>Celková nová cena díla po snížení vč. DPH</b>	<b>103.201,- Kč</b>

Podrobnější vymezení změn ceny díla vyvolaných změnou rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku, je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 10352/2017/OM je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 10352/2017/OM.

- 4.2 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo č. 10352/2017/OM zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 K uzavření a podpisu tohoto dodatku byla dle Směrnice o postupu při zadávání zakázek SME 2016-08 schválené usnesením č. 1165/RMOB1418/51/16 Rady městského obvodu MOaP ze dne 15. 12. 2016 zmocněna paní Ing. Petra Bernfeldová, starostka.

**Příloha č.1: Položkový rozpočet dodatečných stavebních prací a méněprací (Soupis oprav volného bytu)**

Za objednatele

V Ostravě, dne

14.06.2017



Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu

Ing. Petra Bernfeldová  
starostka

Za zhotovitele

V Ostravě, dne

13.06.2017




**MATOSA**  
MATOSA PROFISTAV s.r.o.  
Palackého 689/2, 736 01 Havířov - Město  
IČ: 05510775 DIČ: CZ05510775

Martin Tomašík  
jednatel

Název firmy	MATOSA PROFISTAV s.r.o.
IČO	5510775

## SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

**TE:**

Ulice	Hlučínská 187/68	
Byt číslo	2	Ostrava - Přívoz
Velikost bytu	2+1	Patro : 1
Stavy	SV:	0 m3
	SV:	83 m33
	Vypracoval- referent majetkové správy-technik	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
2	plynový sporák	ks	1	min. PS130MW nebo GW	6000
4	provedení revize el. dvouplotýnkového vaříče - <b>měněpráce</b>	ks	1		0
7	Revize el. instalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek bytový, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch.linky, toaletní skříňka s osvětlením, ventilátory aj.) + revize hl. rozvaděče a přívodního vedení - <b>měněpráce</b>	2+1	1	po instalaci el. Bojleru a přívodu na noční proud	0
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	290	celý byt	8200
34	Nátěry zárubní	ks	7	vše syntetika vč. obroušení a zatmelení dřer	1500
50	Podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	62		32000

62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5 cm	ks	3	P 60 koupelna L80 Balkon L80 Kuchyň	5000
63	kování výměna (2 ks štítky vč. klik - kov)	ks	4		1200
64	prahy výměna	ks	7		1400
71	Vnitřní rozvody vody v bytě rekonstrukci provést - <b>méněpráce</b>	soub.	1	pouze pro el.bojler	0
77	Dodávka a montáž kuchyňské linky komplet vč. Desky +Dřezu+sifonu (demontáž a odvezení původní KU-LI)	cm	180	min. tloušťka dvířek a korpusu kuch.linky 18 mm, sifon ne flexi, odpad napojen řádně ne protispád	15000
78	dřezová baterie výměna	ks	1	výměna	1200
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu <b>VÝMĚNA</b>	ks	1	výměna	1500
93	Umyvadlová baterie - <b>Výměna</b>	ks	1	výměna	1200
95	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	1	výměna	3300
108	ohřev vody. Bojler - revize - <b>méněpráce</b>	ks	1	zhotovení přívodu pro bojler na noční proud	0
116	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, dřez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříňe a úložné prostory, vše umyté, čisté	2+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU, Řádný uklid LA.	1500
135	oprava okna	soub.	1	Výměna skel v okně LA	500
136	plynové podokení topidlo	soub.	1	Instalace nového topidla v pokoj 2	1500
137	plynové topidlo podokení	ks	2	Instalace dodaných topidel KU a Pokoj 1	3000
138	Bojler - <b>méněpráce</b>	soub.	1	montáž dodáneho bojleru včetně napojení na noční proud	0
	Oprava karmy - <b>dodatečné stavební práce</b>	soub.	1		740

	<p>Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč.  zapasování a úpravy zárubní pro západy  zámků, podložky panty, + příslušenství  dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře  nesmí drhnout, od podlahy ke spodní  hraně dveří dostatečný prostor cca 0,5  cm - <b>dodatečné stavební práce</b></p>	ks	3		5000
cena celkem bez DPH					89740