

Smlouva o dílo č. 10090/2018/OM

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. Petrou Bernfeldovou, starostkou  
ve věcech technických: Ivanem Rychekým, vedoucím odboru majetkového  
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku  
Markem Plintou, referentem majetkové správy

(dále také jako **objednatel**)

**a**

**Jan Tihelka**

Sídlem/místem podnikání: [REDACTED]  
IČ: 46125281  
DIČ: CZ7101125097  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
VS:  
Zapsán: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Janem Tihelkou  
ve věcech technických: Janem Tihelkou

(dále také jako **zhotovitel**)



## Článek II Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:

**„Oprava balkónů domu na ul. Trocnovská 998/25, Ostrava - Přívoz“.**

- 2.2 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava 5-ti balkónů ve dvorní části bytového domu na ulici Trocnovská 998/25 v Ostravě - Přívoze. Z balkónových konstrukcí budou odstraněny původní skladby podlah, nesoudržné vrstvy omítky z podhledů a bude demontováno ocelové zábradlí. Provede se diagnostika stavu balkónových desek. V případě poškození železobetonové konstrukce a obnažení armatury se provede sanace těchto konstrukcí. Na železobetonovou konstrukci se z horní strany provede spádový potěr, po vyzrání potěrů se provede penetrace podkladu. Hydroizolace bude provedena separační fólií. Styk podlahy a svislé obvodové konstrukce stěn a okapnic se utěsní systémovou těsnící páskou. Svislé konstrukce budou izolovány. Nášlapná vrstva podlahy bude provedena mrazuvzdornou keramickou dlažbou se soklem. Podhledy a čela balkónových desek se opatří stěrkovou vrstvou lepidla. Bude osazeno nové tyčové zábradlí opatřené nátěrem.

- 2.3 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny touto smlouvou, zadávacími podmínkami a nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v odst. 2.8 tohoto článku smlouvy.
- 2.4 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Ing. Edvin Bartoš se sídlem Sadová 2648/16, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ: 12131385, která byla součástí zadávacích podmínek v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele (dále jen „projektová dokumentace“).
- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem plnění je p.st.996, č.p.998, k.ú. Přívoz, ul. Trocnovská 25, Ostrava – Přívoz.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné v termínech stanovených touto smlouvou.
- 2.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**Oprava balkónů domu na ul. Trocnovská 998/25, Ostrava - Přívoz**“ (dále jen „zadávací řízení“), v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky uvedeného zadávacího řízení jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Veškeré zadávací podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.



### Článek III Cena za dílo

3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo provedené dle této smlouvy takto:

Cena bez DPH: 159339,37

DPH 15%: 23900,91

Cena vč. DPH: 183240,28

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy v parametrech předepsaných zadávacími podmínkami, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení a touto smlouvou.
- 3.3 Zhotovitel bere na vědomí, že cena za dílo uvedená v odst. 3.1 tohoto článku smlouvy byla dohodnuta na základě zadávacího řízení a je možné ji změnit pouze za podmínek uvedených níže v tomto článku smlouvy. Součástí této smlouvy jako její příloha je výkaz výměr, který byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele (dále jen „nabídkový rozpočet“).
- 3.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že zhotovitel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady zhotovitel a celková cena vč. DPH zůstává nezměněna.
- 3.5 Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
- 3.6 Práce rozšiřující předmět plnění dle této smlouvy (vícepráce), jakož i práce zmenšující rozsah předmětu plnění dle této smlouvy (méněpráce), vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného v listinné podobě. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn požadovat jakoukoliv změnu ceny díla.
- 3.6.1 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, oceněny v nabídkovém rozpočtu, bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti RTS, a.s., se sídlem Lazaretní 13, 615 00 Brno, platného k datu provedení příslušného plnění, snížené o 30%.
- 3.6.2 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jeho části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jeho části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.



- 3.6.3 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění dle této smlouvy. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen uvedených ve výkazu výměr.
- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s čl. VIII této smlouvy. V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

#### Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **28 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**
- 4.1.2 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: **březen 2018.**
- 4.2 Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří pracovních dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.3 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.4 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Po dobu přerušení neběží lhůta pro provedení díla dle odst. 4.1 bodu 4.1.1 tohoto článku smlouvy. O přerušení provádění díla není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

#### Článek V Podmínky provádění díla

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení a touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky vyplývající ze zadávacího řízení pro dílo dle čl. II odstavec 2.8 této smlouvy.
- 5.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady zejména:
- A) před zahájením realizace díla:



- předložení harmonogramu stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s dotčenými osobami, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby),
- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se záborem veřejného prostranství a ohlášení k místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství u odboru financí a rozpočtu, pokud budou nutné,
- zajištění vydání příkazu k dočasnému dopravnímu značení během stavby, pokud bude nutné.

B) v průběhu realizace díla:

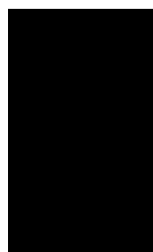
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- zajištění maximální bezpečnosti chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek (např. ochranné stříšky, zábrany, tabulky, atd.),
- zabezpečení schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,
- zajištění přístup k nemovitostem po celou dobu výstavby, omezení hlučnosti a prašnosti při realizaci prací,
- odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak.

C) při převímce realizovaného díla:

- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení příslušných dokladů,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce,
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby.

5.4 Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci dle svých podružných měřidel, případně dle dohodnutého paušálu,
- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty,
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel,
- eventuální upřesnění podmínek provádění díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek).



- 5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději do předání díla, nedohodnou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV odst. 4.2 této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.  
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití poddodavatelů dodržet poddodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení. V případě, že zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele, než toho, který je uveden v poddodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení prací dalšího poddodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele oproti poddodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - vedoucím oddělení správy majetku nebo jím pověřenou osobou. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 5.11 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště, v případě, že nebude zpracován koordinátorem BOZP.



- 5.12 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své poddodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.
- 5.13 Objednatel nebo jeho oprávněný zástupce je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.14 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.15 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněnému zástupci objednatele, jakož i technickému dozoru objednatele (investora) po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit mu nepřetržitou kontrolu realizace veškerých jednotlivých prací, v rámci které bude zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zhotovitele neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku a stanoví mu přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
- 5.16 Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor objednatele (investora) nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.17 Při převzetí díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v odst. 5.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.18 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna jeho řádným dokončením a předáním. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků, vyjma ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků o více než 7 dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 5.19 O převzetí a předání díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních, případně lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.



- 5.20 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 2 dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 2 dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

## Článek VI Stavební deník

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník bude na stavbě trvale přístupný.
- 6.2 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.3 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v čl. IV odst. 4.4 a čl. V odst. 5.10 této smlouvy.
- 6.4 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby. Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 6.5 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele (investora), dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

## Článek VII Vady díla a záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení





smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.

- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do 3 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do 30 dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran.  
V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele nebo technický dozor objednatele (investora) po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

## Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Zhotovitel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterému se faktura vztahuje. Objednatel je povinen na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce.
- 8.2 Zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele zašle zhotovitel daňový doklad objednateli. K faktuře je zhotovitel povinen přiložit zápis o předání a převzetí díla.
- 8.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:
- a) označení faktury a její číslo s uvedením skutečnosti, zda se jedná o dílčí fakturaci nebo konečnou,
  - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

**Objednatel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

**Příjemce (zasílací adresa):**

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6



729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,

- c) předmět díla a název zakázky,
  - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
  - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
  - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
  - i) DIČ objednatele i zhotovitele,
  - j) označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,
  - k) číselný kód dle Klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) u stavebních nebo montážních prací.
- 8.4 Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 8.6 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 8.7 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

## Článek IX

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV odst. 4.1 bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH dle čl. III. odst. 3.1 této smlouvy,
  - za každý i započatý den prodlení s převzetím staveniště v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV odst. 4.1 bod 4.1.2. ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH,
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 500,- Kč,



- za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 500,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 500,- Kč,
  - za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V odstavce 5.15 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele 500,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob ve výši 500,- Kč,
- 9.2 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku dle této smlouvy, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.3 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné ze smluvní pokuty vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle čl. IV odst. 4.1 a 4.2 této smlouvy o více než 15 dní,
  - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do 15 dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
  - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodu nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým poddodavatelům či dodavatelům materiálů,
  - v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
  - v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.6 Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením nejsou dotčena práva objednatele týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.
- 9.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

#### Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na



staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel. V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.

- 10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetím osobám v důsledku výkonu své činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 1.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli bez zbytečného odkladu předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
- 10.4 V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

#### Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.2 Tato smlouva může být měněna, nebo zrušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky uzavřenými v listinné podobě.
- 11.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 11.5 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.6 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.7 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani

dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.

- 11.8 Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.9 K uzavření a podpisu této smlouvy byla dle směrnice SME 2016 – 08 Postup při zadávání veřejných zakázek schváleném usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 1165/RMOB1418/51/16 ze dne 15. 12. 2016 zmocněna paní Ing. Petra Bernfeldová, starostka.

**Příloha č.1: PD (technická zpráva, výkaz výměr)**

**Příloha č.2: Čestné prohlášení o využití poddodavatelů**

**Příloha č.3: Seznam kontaktů zhotovitele**

**Za objednatele**

V Ostravě, dne - 5 -03- 2018



---

**Ing. Petra Bernfeldová**  
starostka

**Za zhotovitele**

V Ostravě, dne 27 -02- 2018



---

**Jan Tihelka**  
jednatel

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Oprava balkonů

JKSO

Název objektu

EČO

Místo

Ostrava

Objednatel

Statutární město Ostrava MO Ostrava - Přívoz

Projektant

Zhotovitel

Jan Tihelka ičo 46125281

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

02 02 2018

### Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m j | Počet | Náklady / 1 m j | Počet | Náklady / 1 m j |
|-------|-----------------|-------|-----------------|-------|-----------------|
| 0     | 0,00            | 0     | 0,00            | 0     | 0,00            |

### Rozpočtové náklady \ CZK

| A Základní rozp. náklady           | B Doplnkové náklady | C Náklady na umístění stavby   |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
|------------------------------------|---------------------|--|-------------------|---|-------------|------------|---------|------|------------|-----------|----------|------|------|------|-------------------|--|--|-------------------|
| 1 HSV Dodávky                      | 8 Práce přesčas     | 13 Zařízení staveniště 0,00  |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| 2 Montáž                           | 9 Bez pevné podl    | 14 Projektové práce 0,00   |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| 3 PSV Dodávky                      | 10 Kulturní památka | 15 Územní vlivy 0,00   |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| 4 Montáž                           | 11                  | 16 Provozní vlivy 0,00   |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| 5 "M" Dodávky                      |                     | 17 Jiné VRN 0,00   |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| 6 Montáž                           |                     | 18 VRN z rozpočtu 0,00   |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| 7 ZRN (ř 1-6)                      | 12 DN (ř 8-11)      | 19 VRN (ř 13-18) 0,00  |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| 20 HZS                             | 21 Kompř činnost    | 22 Ostatní náklady 0,00  |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| Projektant, Zhotovitel, Objednatel |                     | <b>D Celkem bez DPH 137 541,90</b>   |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
|                                    |                     | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>137 541,90</td> <td>20 631,29</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td><b>158 173,19</b></td> </tr> </tbody> </table> | DPH               | % | Základ daně | DPH celkem | snížená | 15,0 | 137 541,90 | 20 631,29 | základní | 21,0 | 0,00 | 0,00 | <b>Cena s DPH</b> |  |  | <b>158 173,19</b> |
| DPH                                | %                   | Základ daně  | DPH celkem        |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| snížená                            | 15,0                | 137 541,90   | 20 631,29         |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| základní                           | 21,0                | 0,00   | 0,00              |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
| <b>Cena s DPH</b>                  |                     |  | <b>158 173,19</b> |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
|                                    |                     | <b>E Přípočty a odpočty</b>  |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
|                                    |                     | Dodá zadavatel 0,00  |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
|                                    |                     | Klouzava doložka 0,00  |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |
|                                    |                     | Zvýhodnění 0,00  |                   |   |             |            |         |      |            |           |          |      |      |      |                   |  |  |                   |

## ROZPOČET

Stavba: Oprava balkonů

Objekt: Oprava balkonů na ul. Trocnovská 996, 998

Objednatel

Zhotovitel Jan Tihelka ičo 46125281

Zpracoval

Místo Ostrava - Přívoz

Datum 2 2 2018

| Č | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|---|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**60 Úpravy povrchů, omítky 3 990,49 0,053**

|   |                 |   |    |        |        |          |       |
|---|-----------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 1 | 601 01-1187.RT7 | Omítka stropu tenkovrstvá silikonová bílá zatíraná, zrnitost 2,0 mm | m2 | 17,555 | 180,00 | 3 159,90 | 0,053 |
| 2 | 601 02-3193 R00 | Penetrace hloubková stropu  | m2 | 19,316 | 43,00  | 830,59   | 0,000 |

**61 Úpravy povrchů vnitřní 3 318,84 0,088**

|   |                 |   |    |        |        |          |       |
|---|-----------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 3 | 611 48-1211 RT8 | Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix | m2 | 17,560 | 189,00 | 3 318,84 | 0,088 |
|---|-----------------|---|----|--------|--------|----------|-------|

**62 Úpravy povrchů vnější 3 582,24 0,334**

|   |                 |   |    |        |        |          |       |
|---|-----------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 4 | 622 11-0040 RAA | Oprava omítek stěn vnějších, oprava z 50 % plochy | m2 | 17,560 | 204,00 | 3 582,24 | 0,334 |
|---|-----------------|---|----|--------|--------|----------|-------|

**63 Podlahy a podlahové konstrukce 13 725,30 1,665**

|   |                 |   |    |        |        |          |       |
|---|-----------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 5 | 632 41-3130 RT1 | Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30-50 mm      | m2 | 16 110 | 320,00 | 5 155,20 | 1,353 |
| 6 | 632 47-7122 R00 | Reprofilace polymercementovou maltou, tl. do 5 mm | m2 | 15,582 | 550,00 | 8 570,10 | 0,312 |

**94 Lešení a stavební výtahy 12 458,00 0,000**

|    |                 |   |    |         |        |          |       |
|----|-----------------|---|----|---------|--------|----------|-------|
| 7  | 941 94-1032 R00 | Montáž lešení leh řad s podlahami, š do 1 m, H 30 m | m2 | 240,000 | 12,00  | 2 880,00 | 0,000 |
| 8  | 944 94-4011 R00 | Montáž ochranné sítě z umělých vláken               | m2 | 240,000 | 8,00   | 1 920,00 | 0,000 |
| 9  | 944 94-5013 R00 | Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m      | m  | 9,000   | 50,00  | 450,00   | 0,000 |
| 10 | 941 94-1832 R00 | Demontáž lešení leh řad s podlahami, š 1 m, H 30 m  | m2 | 240,000 | 15,00  | 3 600,00 | 0,000 |
| 11 | 944 94-4081 R00 | Demontáž ochranné sítě z umělých vláken             | m2 | 240,000 | 9,00   | 2 160,00 | 0,000 |
| 12 | 944 94-5813 R00 | Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m    | m  | 9 000   | 58,00  | 522,00   | 0,000 |
| 13 | 996 00-9101 R00 | Přesun hmot lešení samostatně budovaného            | t  | 4,630   | 200,00 | 926,00   | 0,000 |

**96 Bourání konstrukcí 4 709,47 0,000**

|    |                 |   |    |        |        |          |       |
|----|-----------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 14 | 965 04-2131 R00 | Bourání mazanin betonových tl 10 cm, pl 4 m2      | m2 | 16 110 | 150,00 | 2 416,50 | 0,000 |
| 15 | 965 08-1713 R00 | Bourání dlaždic keramických tl 1 cm nad 1 m2      | m2 | 16 110 | 114,00 | 1 836,54 | 0,000 |
| 16 | 978 01-5261 R00 | Otlučení omítek vnějších MVC v složit 1-4 do 50 % | m2 | 17,555 | 26,00  | 456,43   | 0,000 |

Příloha č. 1 smlouvy

| Č | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|---|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|---|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**99 Staveništní přesun hmot 693,00 0,000**

|    |                     |  |   |       |        |        |       |
|----|---------------------|--|---|-------|--------|--------|-------|
| 17 | 998 01-<br>1003 R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m | t | 6,930 | 100,00 | 693,00 | 0,000 |
|----|---------------------|--|---|-------|--------|--------|-------|

**711 Izolace proti vodě 13 152,48 0,000**

|    |                     |   |    |        |        |          |       |
|----|---------------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 18 | 711 40-<br>1101 R00 | Kontaktní stěrka pro izolace rohožemi             | m2 | 21,522 | 200,00 | 4 304,40 | 0,000 |
| 19 | 711 40-<br>1111 R00 | Izolace a dilatace rohoží DITRA                   | m2 | 14,645 | 300,00 | 4 393,50 | 0,000 |
| 20 | 711 40-<br>1125 R00 | Sokl z pásky KERDI-KEBA šířky 18,5 cm             | m  | 22,100 | 200,00 | 4 420,00 | 0,000 |
| 21 | 998 71-<br>1103 R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 24 m | t  | 0,038  | 910,00 | 34,58    | 0,000 |

**764 Konstrukce klempířské 9 406,08 0,000**

|    |                     |  |     |        |          |          |       |
|----|---------------------|--|-----|--------|----------|----------|-------|
| 22 | 764 37-<br>4111 R00 | Profil okapní pro ukončení balkonů               | m   | 20,000 | 300,00   | 6 000,00 | 0,000 |
| 23 | 764 37-<br>4113 R00 | Roh okapního profilu                             | kus | 6,000  | 400,00   | 2 400,00 | 0,000 |
| 24 | 764 37-<br>4115 R00 | Koncovka okapního profilu                        | kus | 10,000 | 100,00   | 1 000,00 | 0,000 |
| 25 | 998 76-<br>4103 R00 | Přesun hmot pro klempířské konstr. výšky do 24 m | t   | 0,004  | 1 520,00 | 6,08     | 0,000 |

**767 Konstrukce zámečnické 51 471,60 0,000**

|    |                     |  |     |         |          |           |       |
|----|---------------------|--|-----|---------|----------|-----------|-------|
| 26 | 767 22-<br>2130 R00 | Montáž zábradlí z prof. oceli do zdva (4,7 m x 5 ks = 23,5 m, 23,5 m x 490 = 11 515 Kč ) | m   | 122,800 | 35,00    | 4 298,00  | 0,000 |
| 27 | 767 99-<br>6802 R00 | Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg   | kg  | 640,000 | 12,00    | 7 680,00  | 0,000 |
| 28 | R                   | Dodávka materiálu zábradlí (5 ks dl 4,7 m - 56 kg/ ks = 5600 Kč/ks))                     | m   | 122,800 | 200,00   | 24 560,00 | 0,000 |
| 29 | R                   | Dodávka aretačních podložek pro osazení zábradlí   | kus | 26,000  | 170,00   | 4 420,00  | 0,000 |
| 30 | 311-71316 0         | Kotva pro chem.kotvení , zábradlí - D+M)   | kus | 40,000  | 250,00   | 10 000,00 | 0,000 |
| 31 | 998 76<br>7103 R00  | Přesun hmot pro zámečnické konstr. , výšky do 24 m                                       | t   | 0,480   | 1 070,00 | 513,60    | 0,000 |

**771 Podlahy z dlaždic a obklady 15 796,40 0,000**

|    |                     |  |    |        |        |          |       |
|----|---------------------|--|----|--------|--------|----------|-------|
| 32 | 771 10-<br>1121 R00 | Provedení penetrace podkladu                       | m2 | 21,820 | 15,00  | 327,30   | 0,000 |
| 33 | 771 47<br>1014 R00  | Obklad soklíku keram rovných do MC 20x10, H 10 cm  | m  | 21,340 | 100,00 | 2 134,00 | 0,000 |
| 34 | 771 57<br>1107 R00  | Montáž podlah keram. režně hladké, do MC, 20x20 cm | m2 | 14,645 | 400,00 | 5 858,00 | 0,000 |
| 35 | 597 70101           | Dlaždice 200x200mm mrazuvzdorné                    | m2 | 22,000 | 300,00 | 6 600,00 | 0,000 |
| 36 | 998 77<br>1103 R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m   | t  | 1,253  | 700,00 | 877,10   | 0,000 |

**783 Natěry 5 238,00 0,000**

|    |                    |   |    |        |        |          |       |
|----|--------------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 37 | 783 12<br>5230 R00 | Natěr syntetický 1x Z + 2x V - 120 mikrom | m2 | 34 920 | 150,00 | 5 238,00 | 0,000 |
|----|--------------------|---|----|--------|--------|----------|-------|

Celkem

137 541,90 2,139



## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava balkonů  
 Objekt: Oprava balkonů na ul. Trocnovská 996, 998

Objednatel:  
 Zhotovitel: Jan Tihelka ičo 46125281  
 Místo: Ostrava Přívoz

Zpracová:  
 Datum: 2. 2. 2018

| Kód | Popis                          | Dodávka     | Montáž            | Cena celkem       | Množství celkem | Sum celkem   |
|-----|--------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|-----------------|--------------|
| 60  | Úpravy povrchů, omítky         | 0,00        | 3 990,49          | 3 990,49          | 0,053           | 0,000        |
| 61  | Úpravy povrchů vnitřní         | 0,00        | 3 318,84          | 3 318,84          | 0,088           | 0,000        |
| 62  | Úpravy povrchů vnější          | 0,00        | 3 582,24          | 3 582,24          | 0,334           | 0,000        |
| 63  | Podlahy a podlahové konstrukce | 0,00        | 13 725,30         | 13 725,30         | 1,665           | 0,000        |
| 94  | Lešení a stavební výtahy       | 0,00        | 12 458,00         | 12 458,00         | 0,000           | 0,000        |
| 96  | Bourání konstrukcí             | 0,00        | 4 709,47          | 4 709,47          | 0,000           | 5,390        |
| 99  | Staveništní přesun hmot        | 0,00        | 693,00            | 693,00            | 0,000           | 0,000        |
| 711 | Izolace proti vodě             | 0,00        | 13 152,48         | 13 152,48         | 0,000           | 0,000        |
| 764 | Konstrukce klempířské          | 0,00        | 9 406,08          | 9 406,08          | 0,000           | 0,000        |
| 767 | Konstrukce zámečnické          | 0,00        | 51 471,60         | 51 471,60         | 0,000           | 0,640        |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady    | 0,00        | 15 796,40         | 15 796,40         | 0,000           | 0,000        |
| 783 | Nátěry                         | 0,00        | 5 238,00          | 5 238,00          | 0,000           | 0,000        |
|     | <b>Celkem</b>                  | <b>0,00</b> | <b>137 541,90</b> | <b>137 541,90</b> | <b>2,139</b>    | <b>6,030</b> |



## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Oprava balkonů

JKSO

Název objektu

Doplnění rozpočtu

EČO

Místo

Ostrava - Přívoz

Objednatel

Projektant

Ing. Edvin Bartos

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

05 02 2018

### Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m j | Počet | Náklady / 1 m j | Počet | Náklady / 1 m j |
|-------|-----------------|-------|-----------------|-------|-----------------|
| 0     | 0,00            | 0     | 0,00            | 0     | 0,00            |

### Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |         | B Doplnkové náklady |                     | C Náklady na umístění stavby |                        |      |
|--------------------------|---------|---------------------|---------------------|------------------------------|------------------------|------|
| 1 HSV                    | Dodávky | 0,00                | 8 Práce přesčas     | 0,00                         | 13 Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2                        | Montáž  | 17 991,87           | 9 Bez pevné podl.   | 0,00                         | 14 Projektové práce    | 0,00 |
| 3 PSV                    | Dodávky | 0,00                | 10 Kulturní památka | 0,00                         | 15 Územní vlivy        | 0,00 |
| 4                        | Montáž  | 3 865,60            | 11                  | 0,00                         | 16 Provozní vlivy      | 0,00 |
| 5 "M"                    | Dodávky | 0,00                |                     |                              | 17 Jiné VRN            | 0,00 |
| 6                        | Montáž  | 0,00                |                     |                              | 18 VRN z rozpočtu      | 0,00 |
| 7 ZRN (ř 1-6)            |         | 21 857,47           | 12 DN (ř 8-11)      |                              | 19 VRN (ř 13-18)       | 0,00 |
| 20 HZS                   |         | 0,00                | 21 Kompl. činnost   | 0,00                         | 22 Ostatní náklady     | 0,00 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH** **21 857,47**

| DPH      | %    | Základ daně | DPH celkem |
|----------|------|-------------|------------|
| snižená  | 15,0 | 21 857,47   | 3 278,62   |
| základní | 21,0 | 0,00        | 0,00       |

**Cena s DPH** **25 136,09**
**E Přípočty a odpočty**

|                  |      |
|------------------|------|
| Dotá zadavatel   | 0,00 |
| Klouzavá doložka | 0,00 |
| Zvýhodnění       | 0,00 |

## ROZPOČET

Stavba: Oprava balkonů  
 Objekt: Doplnění rozpočtu

Objednatel

Zhotovitel Jan Tihelka ičo 46125281

Zpracoval

Místo Ostrava - Přivoz

Datum 5 2 2018

| Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
|----|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|

**94 Lešení a stavební výtahy****5 894,00 0,000**

|   |                     |   |    |           |        |          |       |
|---|---------------------|---|----|-----------|--------|----------|-------|
| 1 | 941111212           | Nájem za první a ZKD den použití lešení : 30 dní x 24 m2                      | m2 | 7 200,000 | 0,40   | 2 880,00 | 0,000 |
| 2 | 944511211           | Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití                          | m2 | 7 200,000 | 0,20   | 1 440,00 | 0,000 |
| 3 | 944711212           | Příplatek k záchytné stříšce š do 2 m za první a ZKD den použití 30 dní x 9 m | m  | 270,000   | 2,40   | 648,00   | 0,000 |
| 4 | 998 00-<br>9101 R00 | Přesun hmot lešení samostatně budovaného - nerozpočtuje se                    | t  | 4 630     | 200,00 | 926,00   | 0,000 |

**97 Likvidace sutí****6 874,20 0,000**

|   |                     |  |   |       |        |          |       |
|---|---------------------|--|---|-------|--------|----------|-------|
| 5 | 979 08-<br>2111 R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m             | t | 6,030 | 340,00 | 2 050,20 | 0,000 |
| 6 | 979 98-<br>1101 R00 | Kontejner, sut bez příměsí, odvoz a likvidace, 3 t | t | 6,030 | 800,00 | 4 824,00 | 0,000 |

**99 Staveništní přesun hmot****3 223,67 0,000**

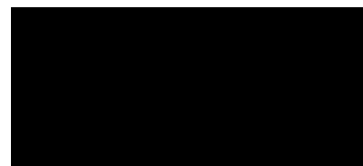
|   |                     |  |   |       |        |          |       |
|---|---------------------|--|---|-------|--------|----------|-------|
| 7 | 998 01-<br>1003 R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m (2,14 - 6,93) t | t | 4 790 | 673,00 | 3 223,67 | 0,000 |
|---|---------------------|--|---|-------|--------|----------|-------|

**783 Natěry****3 865,60 0,000**

|   |                     |   |    |        |        |          |       |
|---|---------------------|---|----|--------|--------|----------|-------|
| 8 | 783 12-<br>5230 R00 | Natěr syntetický 1x Z+ 2x V - 120 mikrom - (4 7x1,0)x2x5 = 47 m2 47,0-34,92 = 12,08 m2) | m2 | 12,080 | 320,00 | 3 865,60 | 0,000 |
|---|---------------------|---|----|--------|--------|----------|-------|

**VRN VRN****2 000,00 0,000****900 Vedlejší náklady****2 000,00 0,000**

|   |        |                              |   |           |      |          |       |
|---|--------|------------------------------|---|-----------|------|----------|-------|
| 9 | 900001 | Zařízení staveniště 2199+149 | % | 1 000,000 | 2,00 | 2 000,00 | 0,000 |
|---|--------|------------------------------|---|-----------|------|----------|-------|

**Celkem****21 857,47 0,000**

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava balkonů  
Objekt: Doplnění rozpočtu

Objednatel

Zhotovitel Jan Tihelka IČO 46125281

Místo Ostrava - Přívoz

Zpracoval:

Datum 5.2.2018

| Kód | Popis                    | Dodávka     | Montáž           | Cena celkem      | Hmotnost celkem | Suf celkem   |
|-----|--------------------------|-------------|------------------|------------------|-----------------|--------------|
| 94  | Lešení a stavební výtahy | 0,00        | 5 894,00         | 5 894,00         | 0,000           | 0,000        |
| 97  | Likvidace suti           | 0,00        | 6 874,20         | 6 874,20         | 0,000           | 0,000        |
| 99  | Staveništní přesun hmot  | 0,00        | 3 223,67         | 3 223,67         | 0,000           | 0,000        |
| 783 | Nátěry                   | 0,00        | 3 865,60         | 3 865,60         | 0,000           | 0,000        |
| VRN | VRN                      | 0,00        | 2 000,00         | 2 000,00         | 0,000           | 0,000        |
| 900 | Vedlejší náklady         | 0,00        | 2 000,00         | 2 000,00         | 0,000           | 0,000        |
|     | <b>Celkem</b>            | <b>0,00</b> | <b>21 857,47</b> | <b>21 857,47</b> | <b>0,000</b>    | <b>0,000</b> |

## Rekapitulace objektů stavby

**Stavba:** Oprava balkonů

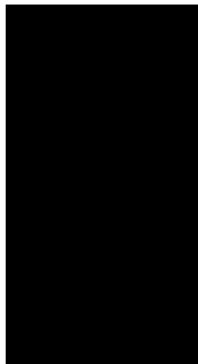
**Objednatel:** Statutární město Ostrava, MO Ostrava - Přívaz

**Zhotovitel:**

**Místo:** Ostrava

Zpracoval  
Datum 2. 2. 2018

| Kód           | Zakázka                                   | Cena bez DPH     | DPH snížené     | DPH základní | Cena s DPH       | Ostatní     | ZRN              | HZS         | VRN         | KČ          |
|---------------|---|------------------|-----------------|--------------|------------------|-------------|------------------|-------------|-------------|-------------|
| SR-02         | Oprava balkonů                            | 159 339,37       | 23 909,91       | 0,00         | 183 309,28       | 0,00        | 159 339,37       | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 01            | Oprava balkonu na ul. Trocnovska 998, 998 | 137 541,90       | 20 831,29       | 0,00         | 158 373,19       | 0,00        | 137 541,90       | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| 02            | Doplňení rozpočtu                         | 21 857,47        | 3 278,62        | 0,00         | 25 136,09        | 0,00        | 21 857,47        | 0,00        | 0,00        | 0,00        |
| <b>Celkem</b> |   | <b>159339,37</b> | <b>23909,91</b> | <b>0,00</b>  | <b>183309,28</b> | <b>0,00</b> | <b>159339,37</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> |



## TECHNICKÁ ZPRÁVA

název stavby : OPRAVA BALKÓNŮ  
místo stavby : p st 996, č p 998, k ú PŘÍVOZ, ul TROCNOVSKÁ 25, OSTRAVA PŘÍVOZ  
stavebník : STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ  
Dr E BENEŠE 555/6 72729 MORAVKÁ OSTRAVA, IČ 00845451  
projektant : ING EDVIN BARTOŠ, IČ: 12131385 [REDACTED]  
[REDACTED] ČKAIT 1101574

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
ING EDVIN BARTOŠ  
[REDACTED]

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

BALKÓNY JSOU PROVEDENY JAKO ŽELEZOBETONOVÉ VYLOŽENÉ KONZOLOVÉ KONSTRUKCE. PODLAHOVÁ VRSTVA BALKÓNŮ JE TVOŘENA BETONOVOU MAZANINOU, PRAVDĚPODOBŇE HYDROIZOLACÍ A KERAMICKOU DLAŽBOU. ZÁBRADLÍ JE OCELOVÉ, TYČOVÉ, KOTVENÉ V ÚROVNI MADLA DO OBVODOVÉ KONSTRUKCE A DO PODLAHOVÉ KONSTRUKCE. NÁŠLAPNÁ VRSTVA PODLAHY VYKAZUJE ZNÁMKY POŠKOZENÍ V MÍSTĚ PROSTUPU OCELOVÉHO ZÁBRADLÍ. TOUTO KONSTRUKCÍ OMÍTKA NA PODHLEDECH BALKÓNŮ JE NESOUDRŽNÁ.

DEMONTÁŽE

Z BALKÓNOVÝCH KONSTRUKCÍ BUDOU ODSTRANĚNY PŮVODNÍ SKLADBY PODLAH, NESOUDRŽNÉ VRSTVY OMÍTKY Z PODHLEDŮ A BUDE DEMONTOVÁNO OCELOVÉ ZÁBRADLÍ.

PODLAHOVÁ KONSTRUKCE

PROVEDE SE DIAGNOSTIKA STAVU BALKÓNOVÝCH DESEK V PŘÍPADĚ POŠKOZENÍ ŽELEZOBETONOVÉ KONSTRUKCE A OBNAŽENÍ ARMATURY SE PROVEDE SANACE TĚCHTO KONSTRUKCÍ POSTUPEM DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCE MATERIÁLŮ PRO SANACI.

NA ŽELEZOBETONOVOU KONSTRUKCI SE Z HORNÍ STRANY PROVEDE SPÁDOVÝ POTĚR ZE SUCHÉ SMĚSI TL MIN 20mm (SPÁD 1,5-1,75%) PO DOSTATEČNĚM VYZRÁNÍ POTĚRŮ SE PROVEDE PENETRACE PODKLADU. HYDROIZOLACE BUDE PROVEDENA SEPARAČNÍ FÓLIÍ SCHLUTER-DITRA. STYK PODLAHY A SVISLÉ OBVODOVÉ KONSTRUKCE STĚN A OKAPNIC SE UTĚSNÍ SYSTÉMOVOU TĚSNÍCÍ PÁSKOU. SVISLÉ KONSTRUKCE BUDOU IZOLOVÁNY MINIMÁLNĚ DO VÝŠKY 150mm. NÁŠLAPNÁ VRSTVA PODLAHY BUDE PROVEDENA MRAZUVZDORNOU KERAMICKOU DLAŽBOU (tř. T3, K3 a protiskluzností R10 dle ČSN 725191) SE SOKLEM DO VÝŠKY 150mm. PRO LEPENÍ SE POUŽÍJE FLEXIBILNÍ MRAZUVZDORNÉ LEPIDLO ozn. C2TF.

PODHLEDY A ČELA BALKÓNOVÝCH DESEK SE OPATŘÍ STĚRKOVOU VRSTVOU LEPIDLA S VÝZTUŽNOU SKLENĚNOU SÍŤOVINOU A SILIKONOVOU PROBARVENOU PASTOVITOU OMÍTKOU ZRNITOSTI 2mm.

ZÁBRADLÍ

BUDE OSAZENO NOVÉ TYČOVÉ ZÁBRADLÍ. ZÁBRADLÍ BUDE OPATŘENO NÁTĚREM KOVÁŘSKOU BARVOU VE TŘECH VRSTVÁCH ABY MINIMÁLNÍ TL FILMU NÁTĚRU BYLA 120 µm.

OSAZENÍ ZÁBRADLÍ BUDE PROVEDENO KOTVENÍM DO SVISLÉ OBVODOVÉ KONSTRUKCE V ÚROVNI MADLA A SPODNÍHO VODOROVNÉHO PROFILU (ASI 150mm NAD PODLAHOU) CELKEM VE 4 BODECH. ZÁBRADLÍ BUDE DÁLE PODEPŘENO ARETAČNÍMI PODLOŽKAMI (5ks RESP. 6ks), KTERÉ BUDOU OPŘENY O PODLAHOVOU KONSTRUKCI A PEVNĚ UCHYCENY KE SPODNÍMU PROFILU ZÁBRADLÍ.



PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ  
[Redacted]

| Položkový rozpočet  |   |  |                     |
|---|---|--|---------------------|
| Zakázka:  | Oprava balkónů<br>Trocnovská 998/25   |  |                     |
| Zhotovitel  | ING BA [REDACTED]   |  | IČO<br>DIČ          |
| Objednatel  | STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBLAST MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ<br>Dr.E.BENEŠE 555/6<br>72929 MORAVSKÁ OSTRAVA |  | IČO 00845451<br>DIČ |
| Vypracoval  |   |  |                     |
| <b>Rozpis ceny</b>  |   |  |                     |
| HSV   |   |  |                     |
| PSV   |   |  |                     |
| MON   |   |  |                     |
| Vedlejší náklady  |   |  |                     |
| Ostatní náklady   |   |  |                     |
| Základ pro sníženou DPH   | 15 %  |  | CZK                 |
| Základ pro základní DPH   | 21 %  |  | CZK                 |
| <b>Cena celkem bez DPH:</b>   |   |  | <b>CZK</b>          |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="border: 1px solid black; width: 200px; height: 60px; background-color: black;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 40px; background-color: black;"></div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="text-align: center;">Za zhotovitele</div> <div style="text-align: center;">Za objednatele</div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>2017.09.2017</p> </div> |   |  |                     |

Popis



## Rekapitulace dílů

| Číslo          | Název                          | Typ dílu | Celkem | Hmotnost       |
|----------------|--------------------------------|----------|--------|----------------|
| 60             | Úpravy povrchů omítky          | HSV      |        | 0,06919        |
| 61             | Úpravy povrchů vnitřní         | HSV      |        | 0,07129        |
| 62             | Úpravy povrchů vnější          | HSV      |        | 1,29856        |
| 63             | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV      |        | 0,86157        |
| 94             | Lešení a stavební výtahy       | HSV      |        | 4,63458        |
| 96             | Bourání konstrukci             | HSV      |        | 0,00000        |
| 99             | Stavební přesun hmot           | HSV      |        | 0,00000        |
| 711            | Izolace proti vodě             | PSV      |        | 0,03765        |
| 764            | Konstrukce klempířské          | PSV      |        | 0,00380        |
| 767            | Konstrukce zámečnické          | PSV      |        | 0,03200        |
| 771            | Podlahy z dlaždic a obklady    | PSV      |        | 1,25373        |
| 783            | Nátěry                         | PSV      |        | 0,01851        |
| <b>Celkem:</b> |                                |          |        | <b>8,28088</b> |

## Příloha č.1 smlouvy

| Poř. číslo                                    | Název  | MJ | Množství |
|---|--|----|----------|
| <b>Díl: 60 Úpravy povrchů, omítky</b>         |  |    |          |
| 1   | 601 01-1187 RT7 Omítka stropů tenkovrstvá silikonová bílá zatřásená zrnitost 2 0 mm                            | m2 | 18       |
|   | Výkaz výměr  |    | 13 65    |
|   |  |    | 3 68     |
| 2   | 601 02-3193 R00 Penetrace hloubková stropů   | m2 | 19       |
|   | Výkaz výměr  |    | 19 32    |
| <b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>         |  |    |          |
| 3   | 611 48-1211 RT8 Montáž vyztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně vyztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix | m2 | 18       |
|   | Výkaz výměr  |    | 17 56    |
| <b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>          |  |    |          |
| 4   | 622 11-0940 RAA Oprava omítek stěn vnějších oprava z 50 % plochy   | m2 | 18       |
|   | Výkaz výměr  |    | 17 56    |
| <b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b> |  |    |          |
| 5   | 632 41-3130 RT1 Potěr ze SMS ruční zpracování tl. 30-50 mm   | m2 | 16       |
|   | Výkaz výměr  |    | 12 67    |
|   |  |    | 3 44     |
| 6   | 632 47-7122 R00 Reprofilace polymercementovou maltou tl. do 5 mm   | m2 | 16       |
|   | Výkaz výměr  |    | 12 67    |
|   |  |    | 2 16     |
|   |  |    | 0 75     |
| <b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>       |  |    |          |
| 7   | 941 94-1032 R00 Montáž lešení leh.řad s podlahami š. do 1 m H 30 m   | m2 | 240      |
|   | Výkaz výměr  |    | 240 00   |
| 8   | 944 94-4011 R00 Montáž ochranné sítě z umělých vláken  | m2 | 240      |
|   | Výkaz výměr  |    | 240 00   |
| 9   | 944 94-5013 R00 Montáž zachytivé stříšky H 4,5 m šířky nad 2 m   | m  | 9        |
|   | Výkaz výměr  |    | 9 00     |
| 10  | 941 94-1832 R00 Demontáž lešení leh.řad s podlahami š. 1 m H 30 m  | m2 | 240      |
|   | Výkaz výměr  |    | 240 00   |
| 11  | 944 94-4081 R00 Demontáž ochranné sítě z umělých vláken  | m2 | 240      |
|   | Výkaz výměr  |    | 240 00   |
| 12  | 944 94-8513 R00 Demontáž zachytivé stříšky H 4,5 m šířky nad 2 m   | m  | 9        |
| 13  | 998 00-5101 R00 Přesun hmot lešení samostatně budovaného   | t  | 5        |
|   | Výkaz výměr  |    | 4 82     |
| <b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>             |  |    |          |
| 14  | 961 04-2131 R00 Bourání náhledů betonových tl. 10 cm do 1 m 2  | m2 | 16       |
|   | Výkaz výměr  |    | 16 00    |
| 15  | 961 08-3013 R00 Bourání dia. 100 keramický tl. 10 cm do 1 m 2  | m2 | 16       |
|   | Výkaz výměr  |    | 16 00    |

## Příloha č.1 smlouvy

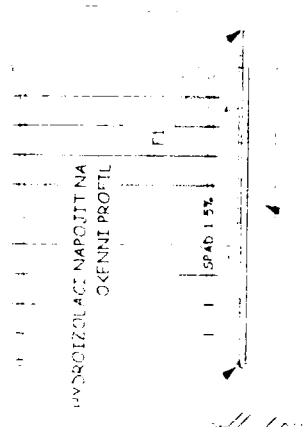
| Poř. Číslo                             | Název  | MJ  | Množství                                |
|--|--|-----|---|
| 16                                     | 9/8 01-5261 R00 Otlučení omítek vnějších MVC v složení 1-4 do 50 %<br>Výkaz výměr<br>4*1 2*2 4+4*(1 2+2 4)*0 15<br>1 25*2 5+(2*1 25+2 5)*0 15  | m2  | 18<br>13 68<br>3 88                     |
| <b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b> |  |     |   |
| 17                                     | 998 01 1003 R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m<br>Výkaz výměr<br>0 07+0 07*1 3+0 86+4 63   | t   | 7<br>6 93                               |
| <b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>     |  |     |   |
| 18                                     | 711 40-1101 R00 Kontaktní stěrka pro izolace rohožemi<br>Výkaz výměr<br>(4*1 2*2 4+4*(1 2+2 4+1)*0 2)*1 1<br>(1 25*2 5+(2*1 25+2 5+1 2)*0 2)*1 1   | m2  | 22<br>16 72<br>4 80                     |
| 19                                     | 711 40-1111 R00 Izolace a dilatace rohoží DITRA<br>Výkaz výměr<br>4*1 2*2 4+1 25*2 5   | m2  | 15<br>14 64                             |
| 20                                     | 711 40 1125 R00 Sokl z pásy KERDI-KEBA šířky 18 5 cm<br>Výkaz výměr<br>4*(1 2+2 4+1)<br>2 5+1 2  | m   | 22<br>18 40<br>3 70                     |
| 21                                     | 998 71-1103 R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 24 m<br>Výkaz výměr<br>0 03   | t   | 0<br>0 03                               |
| <b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>  |  |     |   |
| 22                                     | 764 37 4111 R00 Profil okapní pro ukončení balkonů<br>výkaz výměr<br>4*1 1 2+2 4+2*1 25+0 5<br>20  | m   | 20<br>19 40<br>20 00                    |
| 23                                     | 764 37-4113 R00 Roh okapního profilu<br>Výkaz výměr<br>4+2   | kus | 6<br>6 00                               |
| 24                                     | 764 37 4115 R00 Konecívka okapního profilu<br>Výkaz výměr<br>10  | kus | 10<br>10 00                             |
| 25                                     | 998 76 4103 R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m<br>Výkaz výměr<br>0 004  | t   | 0<br>0 00                               |
| <b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>  |  |     |   |
| 26                                     | 657 22 2130 R00 Montáž zabradlí z prof. oceli do zdíva nad 40 kg<br>Výkaz výměr<br>TR40 4*1 2+2 4)+(2*1 25+2 5)<br>HR 20-5 1*2*1 2+2 4)+23*1<br>HR 20-5 2*2*1 25*2+2 5)+30*1<br>HR 20 20 1*1+0 | m   | 123<br>19 40<br>37 40<br>50 00<br>16 10 |
| 27                                     | 657 22 2132 R00 Demontáž atypicky modelových konstrukcí 100 kg<br>Výkaz výměr<br>4*1 25+150  | kg  | 640<br>640 00                           |
| 28                                     | 657 22 2133 R00 Dodávka materiálu zabradlí<br>Výkaz výměr<br>10  | m   | 10<br>10 00                             |
| 29                                     | 657 22 2134 R00 Dodávka materiálů pro dodání zabradlí<br>Výkaz výměr<br>10   | kus | 2<br>2 00<br>6 00                       |

## Příloha č. 1 smlouvy

| Poř. číslo                                  | Název   | MJ  | Množství |
|---|---|-----|----------|
| 30  | Kotva pro chem kotvení zabradlí                       | kus | 40       |
|   | Výkaz výměr 4*4*2                                     |     | 32,00    |
|   | 4*2   |     | 8,00     |
| 31  | Přesun hmot pro zatevňovací konstrukce, výšky do 24 m | t   | 0        |
|   | Výkaz výměr 0,14                                      |     | 0,14     |
| <b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b> |   |     |          |
| 32  | Provedení penetrace podkladu                          | m2  | 22       |
|   | Výkaz výměr 21,82                                     |     | 21,82    |
| 33  | Obklad soklový keram rovných do MC 20x10, H 10 cm     | m   | 21       |
|   | Výkaz výměr 4*(1,2+2,4)*1,1                           |     | 15,84    |
|   | (2*1,25+2,5)*1,1                                      |     | 5,50     |
| 34  | Montáž podlah keram režné hladké do MC 20x20 cm       | m2  | 15       |
|   | Výkaz výměr 4*1,2*2,4                                 |     | 11,52    |
|   | 1,25*2,5  |     | 3,13     |
| 35  | Dlaždice 200x200mm                                    | m2  | 22       |
|   | Výkaz výměr 14,05*1,15                                |     | 16,06    |
|   | 4*(1,2+2,4)*0,15*1,15                                 |     | 2,48     |
|   | 4*(1,2+2,4)*0,15*1,15                                 |     | 2,48     |
|   | 22  |     | 22,00    |
| 36  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m      | t   | 1        |
|   | Výkaz výměr 1,251                                     |     | 1,25     |
| <b>Díl: 783 Natěry</b>                      |   |     |          |
| 37  | Natěr syntetický OK 1x Z+ 2x V                        | m2  | 35       |
|   | Výkaz výměr zabradlí 4*(1,2+2,4)*0,9*2                |     | 25,92    |
|   | zabradlí (2*1,25+2,5)*0,9*2                           |     | 9,00     |

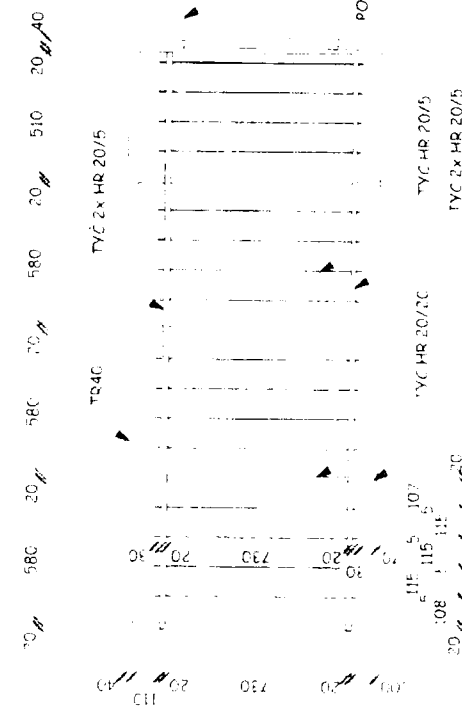
**SKLADBA PODLAHY BALKÓNU F1**

| č. vrstvy | popis vrstvy                                 |
|-----------|--|
| 1         | KERAMICKÁ DLÁZBA MRAZUVZDORNÁ SPAROVCÍ HMOTA |
| 2         | FLEXIBILNÍ MRAZUVZDORNÁ LEPÍČÍ HMOTA         |
| 3         | SEPARAČNÍ HYDROIZOLACE DÍTRA VE NÁPOJ PASEK  |
| 4         | BALKONOVÝ POTER VE SPADU 1:5%                |
| 5         | PERFORAČNÍ POKLADU                           |
| 6         | STAVAJÍCÍ ŽELEZOBETONOVÁ KONSTRUKCE          |

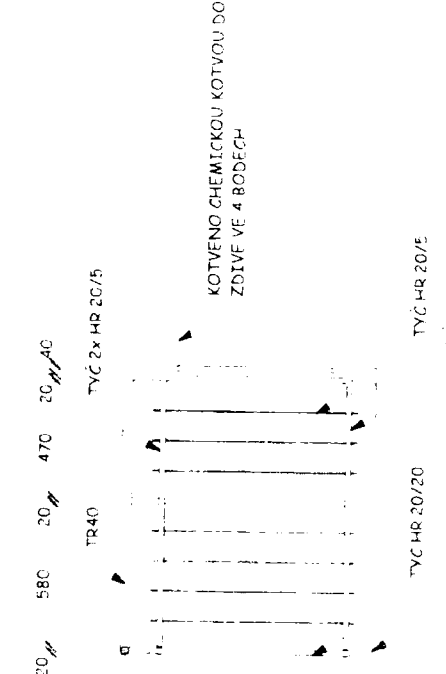


POVRCHOVÁ ÚPRAVA BALKONOVÝCH DESEK  
 VNĚJŠÍ VNITŘNÍ VRSŤVA Z CEMENTOVÉHO MLÉČE A  
 ARMOVACÍ TKANINY  
 SILIKONOVÁ PASTOVITÁ OMITKA

**ČELNÍ POHLED - ZÁBRADLÍ**



**BOČNÍ POHLED - ZÁBRADLÍ**



**POZNÁMKA :**

KOTVENÍ ZÁBRADLÍ BUDE PROVĚDĚNO CHEMICKYMI KOTVAMI DO ŽDĚNÉ OBRVODOVÉ KONSTRUKCE PŘES KOTVENÍ DESKY PŘIVÁŘENÉ KE KONSTRUKCI ZÁBRADLÍ (4ks/ZÁBRADLÍ) 2x V ÚROVNI DOLNÍ PÁSNIČE 2x V ÚROVNI HORNÍ PÁSNIČE  
 ZÁBRADLÍ BUDE POSEPEŘENO ARETAČNÍMI PODLOŽKAMI (5ks/BALKÓN)  
 ZÁBRADLÍ 15ks/ZÁBRADLÍ

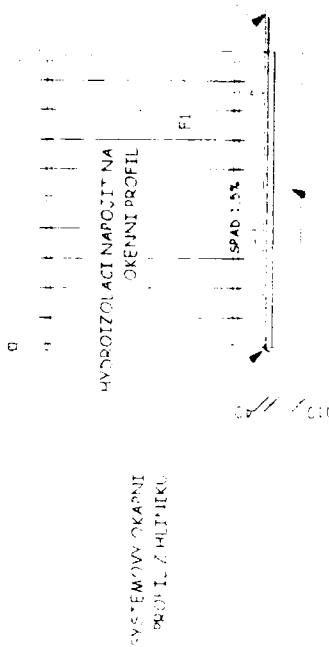
**BALKÓNY BYTOVÝCH JEDNOTEK (4ks)**

|              |  |
|--------------|--|
| NÁZEV STAVBY | OPRAVA BALKÓNU   |
| MÍSTO STAVBY | IP 51 996 č.p. 998, k.ú. PŘÍVOZ, ul. TROCNŮVSKA 25, OSTRAVA-PŘÍVOZ |
| STAVEBNÍK    | S.M.O. MĚSTSKÝ OBYVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ                    |
| PROJEKTANT   | ING. EDVIN BARTOŠ  |
| ST. PROJEKTU | PRO REALIZACI  |

DATUM 14.9.2017

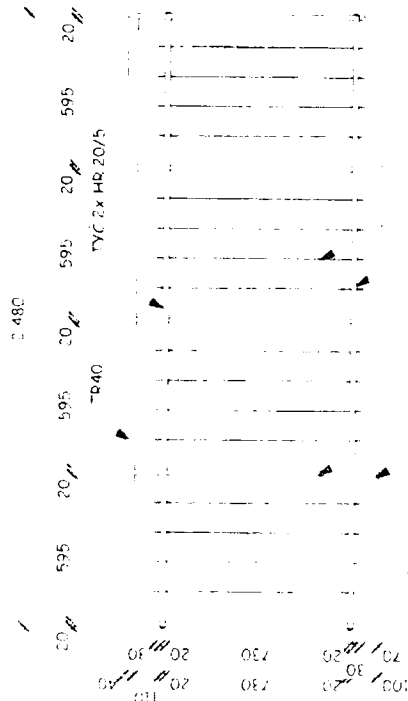
**SKLADBA PODLAHY BALKÓNU F1**

| tl./mm | POPIS VRSTVY                                 |
|--------|--|
| 12     | KERAMICKÁ DLAŽBA MRAZUZDORNÁ SPAROVAČI HMOTA |
| 3      | FLEXIBILNÍ MRAZUZDORNÁ LEPICI HMOTA          |
| 5      | SEPARAČNÍ HYDROIZOLAČE DITSA VC NAPOJ PASEK  |
| 10-20  | BALKONOVY POTĚR VE SPADU 1.5%                |
|        | PENĚTRACE PODKLADU                           |
|        | STAVAJÍCÍ ŽELEZOBETONOVÁ KONSTRUKCE          |



POVRCHOVÁ ÚPRAVA BALKONOVÝCH DESEK  
VYTUŽNÁ VRSTVA Z CEMENTOVÉHO TMĚLE A  
ARMOVAČÍ TKANINY  
SILIKONOVÁ PASTOVITÁ ZMÍTKA

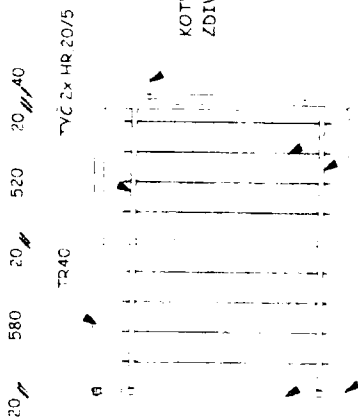
**ČELNÍ POHLED - ZÁBRADLÍ**



TYČ HR 20/20  
TYČ 2x HR 20/5  
PODEPRĚNO ARETAČNÍMI  
PODLOŽKAMI (6ks/BALKÓN)

± 500

**BOČNÍ POHLED - ZÁBRADLÍ**



TYČ HR 20/20  
TYČ 2x HR 20/5  
PODEPRĚNO ARETAČNÍMI  
PODLOŽKAMI (6ks/BALKÓN)

± 250

KOTVENO CHEMICKOU KOTVOU DG  
ZDÍVE VE 4 BODECH

**POZNÁMKA :**

KOTVENÍ ZÁBRADLÍ BUDE PROVÁDĚNO CHEMICKÝMI KOTVAMI DO ZDĚNNE OBVODOVÉ KONSTRUKCE PŘES  
KOTVENÍ DESKY PŘIVÁRNĚ KE KONSTRUKCI ZÁBRADLÍ (4ks/ZÁBRADLÍ) 2x V ÚROVNI DOLNÍ PASNICE 2x V  
ÚROVNI HORNÍ PASNICE  
ZÁBRADLÍ BUDE PODEPRĚNO ARETAČNÍMI PODLOŽKAMI. KTERÉ BUDOU PĚVNĚ UCHYČENY KE KONSTRUKCI  
ZÁBRADLÍ (6ks/ZÁBRADLÍ)

**BALKÓN SCHODIŠTĚ 1ks**

|              |  |
|--------------|--|
| NÁZEV STAVBY | OPRAVA BALKÓNŮ   |
| MÍSTO STAVBY | Prst. 996, č.p. 998, kú. PŘÍVOZ, ul. TRČNOVSKÁ 25 OSTRAVA-PŘÍVOZ |
| STAVEBNÍK    | S.M.O. MĚSTSKÝ OBVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ                   |
| PROJEKTANT   | ING. EDVIN BARTOŠ  |
| ST. PROJEKTU | PRO REALIZACI  |
| DATUM        | 14.9.2017  |

D.2

1:20

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky:

**„Oprava balkónů domu na ul. Trocnovská 998/25, Ostrava - Přívoz“**

zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**Zadavatel veřejné zakázky:**

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava  
IČ: 00845451

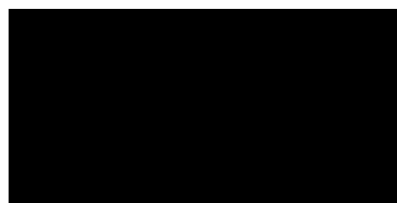
**Dodavatel:**

Název: Jan Tihelka  
Sídlo:   
IČ: 46125281  
Zastoupený: Janem Tihelkou

**Dodavatel tímto**

**prohlašuje, že nehodlá využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele.**

V Ostravě, dne 27 -02- 2018

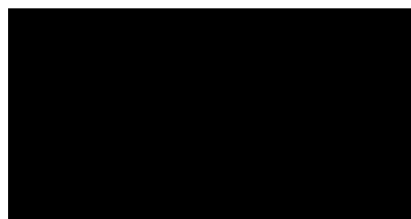


Jan Tihelka

Seznam kontaktů zhotovitele:

| Kontaktní osoba | Funkce   | Telefon  | Elektronická adresa  |
|-----------------|----------|----------|----------------------|
| Jan Tihelka     | jednatel | ████████ | ████████████████████ |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |
|                 |          |          |                      |

V Ostravě, dne 27-02-2018



Jan Tihelka