**Kupní smlouva č. /2017/OIMH**

uzavřená v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava

Číslo účtu: 923761/0100

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou

ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Ing. Stanislavem Blahutem, referentem odboru investic a místního hospodářství

(dále jen jako **„kupující“**)

**a**

**Název**

Sídlem/místem podnikání:

IČ:

DIČ:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

VS:

Zapsán:

Zastoupený:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále jen jako **„prodávající“**)

*(doplní prodávající)*

**Článek I**

**Předmět plnění**

1.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu zboží v množství, jakosti a provedení specifikovaném v příloze č. 1 této smlouvy (dále také jako „**předmět koupě**“) a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě v souladu s touto smlouvou a kupující se zavazuje řádně odevzdaný předmět koupě v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě od prodávajícího převzít a zaplatit za něj prodávajícímu kupní cenu.

1.2 Součástí povinnosti prodávajícího odevzdat předmět koupě je rovněž montáž předmětu koupě v místě plnění a předání veškerých příslušných dokladů potřebných k nabytí vlastnického práva a užívání předmětu koupě.

1.3 Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je bez jakýchkoliv právních a faktických vad a splňuje všechny zákonné podmínky pro jeho užívání dle příslušných obecně závazných právních předpisů a technických norem vztahujících se zejména k bezpečnosti a požární ochraně.

1.4 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem **„Ostravské Vánoce 2017 – mobilní dřevěné stavby“**, v němž byl prodávající kupujícím vybrán. Zadávací podmínky uvedeného zadávacího řízení jsou součástí povinností prodávajícího dle této smlouvy a prodávající se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Veškeré zadávací podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.

**Článek II**

**Doba, místo a způsob plnění**

2.1 Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě, nejpozději **do 31. 10. 2017.**

2.2 Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě v  provedení, množství a jakosti sjednané touto smlouvou. Kupující je povinen převzít předmět koupě pouze je-li řádně provedena jeho montáž v místě plnění a jsou doloženy veškeré doklady, zejména statický posudek, prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody, ve znění pozdějších předpisů a montážní návody.

2.3 Nemá-li předmět koupě sjednané vlastnosti nebo není provedena montáž nebo nejsou předány příslušné doklady, jedná se o podstatné porušení této smlouvy. Práva kupujícího z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2.4 Místem plnění je Ostrava, Harantova 3152/28, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava (sídlo Technických služeb Moravská Ostrava a Přívoz, p.o.). Náklady na dopravu předmětu koupě jsou součástí kupní ceny dle čl. III odst. 3.1 této smlouvy.

2.5 Kupující bude písemně informován prodávajícím o termínu odevzdání předmětu koupě minimálně pět pracovních dní předem, a to elektronickou poštou prostřednictvím zástupce kupujícího ve věcech technických uvedeného v záhlaví této smlouvy.

2.6 O odevzdání a převzetí předmětu koupě bude sepsán protokol, který bude oběma smluvními stranami podepsán. Za kupujícího je oprávněn podepsat předávací protokol vedoucí odboru investic a místního hospodářství nebo osoba jím určená. Předávací protokol bude obsahovat zejména soupis prodávajícím odevzdaných a kupujícím převzatých věcí a služeb, včetně dokladů, které se k předmětu koupě vztahují, a které jsou potřebné k nabytí vlastnického práva a k jeho řádnému užívání.

2.7 Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího jeho převzetím. Ve stejném okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě.

**Článek III**

**Kupní cena a platební podmínky**

3.1 Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět koupě kupní cenu, která dle dohody smluvních stran činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Cena bez DPH v Kč | DPH | Cena vč. DPH v Kč |
| Cena za 24 ks stánků dle části A Specifikace | **…………** | **………….** | **………..** |
| Cena za 12 ks stánků dle části B Specifikace | **…………** | **.............** | **………..** |
| Cena za tavernu s rozhlednou dle části C Specifikace | **…………** | **…………** | **………..** |
| Cena za betlém dle části D Specifikace | **…………** | **…………** | **…………** |
| **CENA CELKEM** | **………..** | **………..** | **………..** |

*(doplní prodávající)*

3.2 Kupní cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti této smlouvy a zahrnující veškeré náklady prodávajícího nutné k řádnému splnění této smlouvy v parametrech předepsaných zadávacími podmínkami, nabídkou prodávajícího podanou v zadávacím řízení a touto smlouvou.

* 1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:

1. označení faktury a její číslo,
2. název a sídlo kupujícího a prodávajícího, přičemž jako sídlo kupujícího bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn. že daňový doklad bude vystaven takto:

**Kupující:**

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

**Příjemce (zasílací adresa):**

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6

729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,

1. předmět plnění,
2. číslo smlouvy a den jejího uzavření,
3. den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
4. označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
5. DIČ kupujícího i prodávajícího,
6. označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
   1. Fakturu, která nemá požadované náležitosti nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není kupující povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je prodávající povinen opravit a doručit kupujícímu. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

3.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktury je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.

3.6 Prodávající je oprávněn vystavit fakturu na kupní cenu po protokolárním předání a převzetí předmětu koupě.

3.7 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy.

3.8 Kupující prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví prodávající daňový doklad se všemi náležitostmi.

3.9 Pokud se stane prodávající nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je kupující oprávněn uhradit prodávajícímu za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně prodávajícího a zaplacení ceny bez DPH prodávajícímu bude považováno za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou cenu.

3.10 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené prodávajícím ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

*(V případě, že na základě výsledků zadávacího řízení bude tato smlouva uzavřena s osobou, která má sídlo v zahraničí, bude písm. h) v odstavci 3.3 a odstavce 3.7 až 3.10 z tohoto článku smlouvy vypuštěny.)*

**Článek IV**

**Záruka za jakost**

4.1 Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu koupě ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu koupě.

4.2 Prodávající se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad nejpozději do 24 hodin od okamžiku doručení reklamace kupujícího. Prodávající je povinen reklamované vady, které nebrání užívání předmětu koupě, odstranit nejpozději do 5 dnů od okamžiku doručení reklamace, a vady bránící užívání předmětu koupě odstranit nejpozději do 2 dnů od okamžiku doručení reklamace, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.

4.3 Na věc opravenou nebo vyměněnou v záruční době, která je součástí předmětu koupě, běží záruční doba ve stejné délce jako je sjednána v odst. 4.1 tohoto článku smlouvy.

**Článek V**

**Sankční ujednání**

5.1 V případě porušení povinností prodávajícího dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že prodávající je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:

- za každý i započatý den prodlení s odevzdáním předmětu koupě v termínu dle čl. II odst. 2.1 této

smlouvy ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH,

- za každou vadu reklamovanou kupujícím v záruční době a každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním v termínech touto smlouvou dohodnutých ve výši 1000,- Kč.

5.2 Kupující je oprávněn jednostranně započíst pohledávku na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy včetně jejich příslušenství, kterou má vůči prodávajícímu z titulu této smlouvy proti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny.

5.3 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

5.4 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku dle této smlouvy, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.

**Článek VI**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv kupující.

6.2 Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

6.3 Tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně formou dodatků uzavřených v listinné podobě po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran. Na ústní ujednání se nebere zřetel.

6.4 Prodávající není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy za kupujícím bez předchozího písemného souhlasu kupujícího. Prodávající dává výslovně souhlas kupujícímu s postoupením jeho práv a povinností z této smlouvy na jinou osobu majetkově propojenou s kupujícím.

6.5 Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

6.6 Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtáno, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Prodávající obdrží jedno a kupující dvě vyhotovení.

6.7 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy.

6.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž autentičnost této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

6.9 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. …………..……. ze dne ………………….. Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

**Příloha č. 1:** Specifikace předmětu koupě

**Za kupujícího:**  **Za prodávajícího:**

V Ostravě, dne …………………… V ……………………….., dne …………………

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Dalibor Mouka** **Jméno**

místostarosta funkce