

Dohoda o částečném zániku závazků ze smlouvy o dílo č. 10287/2013/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace

uzavřena podle ust. § 1981 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 00845451
Zastoupený: Daliborem Moukou, místostarostou

(dále jen **objednatel**)

a

KANIA a.s.
Špálova 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz
IČ: 268 17 853
Zastoupena: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen **zhotovitel**)

čl. II. Úvodní ustanovení

- Smluvní strany prohlašují, že dne 10. 5. 2013 uzavřely smlouvu č. 10287/2013/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace vč. související inženýrské činnosti vedoucí k vyřízení pravomocného územního rozhodnutí a pravomocných stavebních povolení, která byla změněna na základě dodatku č. 1 ze dne 6. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 12. 5. 2014 a dodatku č. 3 ze dne 8. 9. 2014 (dále jen „**Smlouva**“) pro:
 - rekonstrukci budovy č.p. 2691 – objekt občanské vybavenosti postavené na pozemku p.č. 1013/54 v katastrálním území Moravská Ostrava na ulici Ostrčilova v Ostravě – Moravské Ostravě (Ostrčilova 2691/4) včetně snížení budovy na 10 nadzemních podlaží (dále jen „**Stavba 1**“);
 - výstavbu nového parkoviště s navýšením počtu parkovacích stání z 57 míst na 102 míst na přilehlém pozemku p.č. 1013/45 v katastrálním území Moravská Ostrava(dále jen „**Stavba 2**“).
- V rámci stavebního řízení pro vydání stavebního povolení pro Stavbu 1 bylo stavebním úřadem vydáno rozhodnutí č.j. MOaP/17384/17/OSŘP1/Ko ze dne 14.3.2017 o zamítnutí žádosti o stavební povolení, z důvodu nevyhovujícího stávajícího konstrukčního řešení objektu, které neumožňuje jeho využití pro bytový dům, jelikož nesplňuje některé z obecných technických požadavků na stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

**čl. III.
Předmět dohody**

1. Smluvní strany se na základě zamítnutí žádosti o vydání stavebního povolení pro Stavbu 1 dohodly, že tímto zanikají závazky zhotovitele ze Smlouvy spočívající v zajištění vydání stavebního povolení včetně zajištění souhlasu se změnou způsobu užívání pro Stavbu 1.
2. Tato dohoda se netýká závazků zhotovitele ze Smlouvy vztahujících se ke Stavbě 2 ani závazků ze Smlouvy vztahujících se ke Stavbě 1, které již byly splněny a ze kterých mohou v budoucnu práva a povinnosti teprve vzniknout, jako práva a povinnosti vyplývající z poskytnuté záruky za jakost, apod.

**čl. IV.
Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že touto dohodou není dotčeno oprávnění objednatele užít jednotlivá předaná díla (jejich části) dle Smlouvy ve smyslu ust. § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto dohodu se vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu včetně Smlouvy a všech jejích dodatků zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
3. Tato dohoda je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
4. Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou účastníků dohody připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.
5. Doložka platnosti právního jednání obce dle § 41 zákona č. 48/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla rada městského obvodu usnesením č. 2171/RMOB1418/70/17 ze dne 5. 10. 2017. K podpisu této dohody byl na základě tohoto usnesení zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Ostravě dne 25. 10. 2017

V Ostravě dne 20. 10. 2017

Dalibor Mouka
místostarosta

XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXX