



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Projekt je spolufinancován ERDF prostřednictvím
Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013

„Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě - Přívoze“
Registrační číslo CZ.1.10/1.3.00/06.01135

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ AUTORSKÉHO DOZORU

uzavřená mezi

Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a
Přívoz

a

PROJEKTSTUDIEM EUCZ, s.r.o.

Číslo smlouvy Objednatele: **10081/2013/OIMH**

Číslo smlouvy Zhotovitele: **PS_12_114**

A

Tato Smlouva o provádění autorského dozoru (dále pouze „**smlouva**“) je uzavřena dle ustanovení §269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění (dále jen „**obchodní zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

jednající: Ing. Jiří Havičkem, starostou

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: 923-761/0100

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Dalibor Mouka, místostarosta

Oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru investic a místního hospodářství, Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic, Ing. Lenka Smiešková, referent oddělení investic, Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí oddělení ekonomického rozvoje

telefon: 599 444 444

fax: 599 445 401

e-mail : posta@moap.ostrava.cz

(dále pouze „**Objednatel**“)

1.2. Zhotovitel

PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.

se sídlem Ostrava - Poruba, Spartakovců 6014/3, PSČ 708 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29685

jednající: Ing. arch. David Kotek, jednatel

IČ: 27787443 DIČ: CZ27787443

bankovní spojení: RaiffeisenBANK, a.s., č.ú. 489110036/5500

Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Ing. arch. David Kotek, Ing. arch. Jaroslav Kotek

Oprávněn jednat ve věcech technických: Ing. arch. David Kotek, Ing. arch. Jaroslav Kotek

telefon: 596 911 126, 604 563 116

fax: 596 911 126

e-mail : kotek@projektstudio.cz

(dále pouze „**Zhotovitel**“)

- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v odst. 1.1. a 1.2 této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se informovat druhou smluvní stranu bez prodlení o jakýchkoliv změnách těchto údajů (např. formou doporučeného dopisu, jehož přílohu bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis).

2. Preambule

- 2.1. Objednatel má v úmyslu realizovat veřejnou zakázku na stavební práce „**Estetizace přednádražního prostoru v Ostravě – Přívoze**“ uveřejněnou v Informačním systému o veřejných zakázkách pod č. 7202010026190 (dále pouze „**Stavba**“).

- 2.2. Podmínky realizace Stavby vyplývají zejména z Dokumentace pro provedení stavby (DPS) vypracované sdružením společností PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o., IČ: 277 87 443, se sídlem Ostrava, Poruba, Spartakovců 6014/3, PSČ 708 00 a Projekt 2010, s.r.o., IČ 483 91 531, se sídlem Ostrava, Vítkovice, Ruská 43, PSČ 703 00 (dále pouze „DPS“). Pro zamezení pochybností tvoří DPS na CD nosiči přílohu č. 2 této smlouvy.
- 2.3. Objednatel má v úmyslu na základě této smlouvy pověřit Zhotovitele výkonem funkce autorského dozoru nad dodržáním DPS v rámci realizaci Stavby.
- 2.4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že plnění předmětu této smlouvy a Stavba jako taková jsou spolufinancovány Evropským fondem pro regionální rozvoj prostřednictvím Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko 2007-2013 a že je jeho povinností po celou dobu realizace předmětu této smlouvy spolupracovat s Objednatелеm a poskytovat mu veškerou požadovanou součinnost tak, aby financování Stavby a předmětu této smlouvy dle této smlouvy nebylo jakýmkoli způsobem ohroženo – v této souvislosti zejména potvrzuje, že pokud v důsledku porušení jakéhokoli jeho závazku dle této smlouvy bude Objednateli odejmuta či krácena dotace, bude po Zhotoviteli požadována náhrada takovéto škody a nárokovaná částka případně započítána na sjednanou cenu dle této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že realizaci Stavby je dotčena hromadná přeprava osob v místě realizace Stavby a zprostředkovaně také fungování vlakové stanice Ostrava – hlavní nádraží a že tedy škody, které mohou v důsledku nekvalitní či pozdní realizace Stavby a činností dle této smlouvy nastat, se mohou reálně pohybovat v řádu desítek až stovek milionů korun českých.

3. Předmět smlouvy, místo plnění

- 3.1. Touto smlouvou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele činnost spočívající ve výkonu funkce autorského dozoru v rámci realizace Stavby podle DPS (dále pouze „**Autorský dozor**“). V rámci výkonu Autorského dozoru je Zhotovitel povinen zejména provádět pravidelnou kontrolu realizace Stavby podle zpracovaného DPS, podávat vysvětlení a pokyny pro realizaci Stavby, v případě potřeby provést přepracování nebo doplnění DPS (v dále specifikovaném rozsahu). V rámci výkonu Autorského dozoru dle této smlouvy je Zhotovitel zejména povinen zajistit a provádět následující činnosti:
- účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních (zejména kolaudace Stavby či jiného způsobu předání Stavby do užívání) za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí DPS, popř. s jejími přijatými či navrhanými změnami;
 - účast na předání staveniště dodavateli Stavby (kontrola, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována DPS)
 - účast na kontrolních dnech, jejichž termín bude stanoven Objednatелеm vždy nejméně 2 pracovní dny předem, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak;
 - koordinace souladu dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů s DSP a DPS;
 - účast na vytyčovací pracích, a to vždy na písemnou (postačí formou e-mailu) a zároveň telefonickou výzvu TDI nebo Objednatele, a to za účelem vyřešení kolizních situací při realizaci Stavby (posouzení kolizní situace – pochybností TDI či Objednatele - z pohledu souladu s DPS) a spolupráce s odpovědným geodetem dodavatele stavby;
 - spolupráce s TDI při řešení kolizních situací při zabezpečení souladu realizace Stavby se schválenou projektovou dokumentací (včetně účasti na Stavbě na písemnou či e-mailovou výzvu a zároveň telefonickou výzvu TDI či Objednatele) a při zabezpečení podmínek pro Stavbu tak, jak jsou určeny stavebním povolením a stanovisky dotčených účastníků výstavby, která jsou ve stavebním povolení stanovena jako závazná;

- g) spolupráce s TDI při řešení kolizních situací při udržení souladu mezi jednotlivými částmi dokumentace Stavby ev. upozorňování na potřebu řešení koordinačních vazeb (včetně účasti na Stavbě na písemnou či e-mailovou výzvu a zároveň telefonickou výzvu TDI či Objednatele);
- h) poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování výrobní dokumentace nebo dokumentace specifických subdodávek, upozorňování na potřebu řešení koordinačních vazeb, souvislostí s vnitřním vybavením apod.;
- i) účast na projednávání návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se DPS a posuzování jejich vlivu na projekt;
- j) navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivity dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění v průběhu výstavby identifikovaných rizik projektu,
- k) zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn DPS (v běžném rozsahu odpovídajícím obvyklému rozsahu změn zpracovaného projektu na stavbách podobného typu) a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu (v rozsahu uvedeném v odst. 3.2. písm. b) této smlouvy), včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- l) dohled (z pohledu souladu s projektem předpokládanými vlastnostmi) nad průběhem komplexních zkoušek popř. zkušebního provozu, předpokládaných v DPS nebo smlouvou, účast při předání a převzetí Stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;
- m) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby, to vše ve vazbě na DPS;
- n) vyjadřování se k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů, změny materiálů a postupů oproti DPS;
- o) poskytování konzultací potřebných pro plynulost výstavby;
- p) zapisování svých návštěv, prohlídek a posouzení Stavby ve stavebním deníku, kam bude také uvádět jím zjištěné nedostatky a navržená opatření;
- q) spolupráce s technickým dozorem investora a koordinátorem BOZP;
- r) zpracování výkazu činností, které byly v rámci autorského dozoru vykonány za 1 měsíc a jeho předání v měsíci, jenž bezprostředně následuje po měsíci, v němž byly tyto činnosti vykonávány;

3.2. Součástí Autorského dozoru není:

- a) Dokumentace skutečného provedení stavby;
- b) Změny dosavadní projektové dokumentace nad rámec uvedený v odst. 3.1. písm. k) této smlouvy, které nebylo možno při zpracování DPS objektivně předvídat, způsobené zejména vlivem podrobnějšího průzkumu přírodních faktorů, podloží, hydrologie, změnou předpokládaného postupu a sledů prací při výstavbě a technologickými a inovativními změnami výrobků (nejedná se o změny, které iniciuje Zhotovitel);
- c) Součinnost při vyřizování dotací (není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak);
- d) Úkony spadající svým charakterem do výkonu TDI (není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak);
- e) Dodatečné průzkumy, rozborů a studie související se Stavbou;

3.3. Zhotovitel je povinen při plnění Autorského dozoru poskytnout svoji součinnost vždy nejpozději do 24 hodin poté, kdy bude k tomu Objednatelem nebo dodavatelem Stavby vyzván nebo poté, kdy takovou potřebu sám zjistí. Lhůta 24 hodin se staví v průběhu víkendů a dnů pracovního klidu. V případě havárií či jiných nenadálých událostí na Stavbě poskytne Zhotovitel součinnost bezodkladně (a to i v průběhu víkendu a dnů pracovního klidu). Objednatel je oprávněn stanovit termín plnění průběžných požadavků dle níže uvedených bodů, a to e-mailem.

- 3.4. Zhotovitel prohlašuje, že Autorský dozor bude provádět osoba mající odbornou způsobilost požadovanou právními předpisy. Zhotovitel provede Autorský dozor samostatně či je oprávněn pověřit provedením části či fáze Autorského dozoru jinou osobu – subdodavatele – to však pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele – souhlas vydává za Objednatele osoba oprávněná jednat ve věcech technických (souhlas musí být vázán na konkrétní osobu subdodavatele). V případě, že Zhotovitel takto pověří provedením části Autorského jinou osobu, má Zhotovitel vždy odpovědnost, jako by Autorský dozor provedl sám.
- 3.5. Autorský dozor bude provádět osoba (osoby) dle čl. 3.4 této smlouvy, jejichž seznam (včetně e-mailových a telefonických kontaktů a pravomocí) Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději ke dni předání staveniště. Zhotovitel si vyhrazuje právo na rozšíření takto stanoveného okruhu osob, a to písemným doplněním seznamu osob (tímto není dotčeno ust. odst. 3.4. této smlouvy).
- 3.6. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za řádně a včas provedený Autorský dozor zaplatit cenu ve výši a způsobem dle této smlouvy.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků
- 3.8. Místem realizace Stavby je Ostrava – Přívoz, přednádražní prostor Hlavního nádraží Ostrava, jenž zasahuje do ul. Nádražní, Skladištní, Wattova. Autorský dozor dle této smlouvy bude Zhotovitelem dle potřeby vykonáván v místě realizace Stavby, popř. v prostorech jeho kanceláří či jinde (u činností, které tomu odpovídají).
- 3.9. Smluvní strany se dohodly, že kontrolní dny, jichž je Zhotovitel povinen se účastnit v souladu s čl. 3.1. písm. c) této smlouvy, budou probíhat jednou týdně (v případě mimořádných situací i častěji). Nad rámec těchto kontrolních dnů je Zhotovitel oprávněn kdykoliv vstupovat na staveniště za účelem provádění Autorského dozoru. Účast Zhotovitele na kontrolních dnech i každý vstup na staveniště bude zaznamenán ve stavebním deníku, přičemž zápis bude obsahovat čas strávený na staveništi a podpis Zhotovitele (tj. osoby dle čl. 3.5. této smlouvy) – za tento zápis a jeho správnost odpovídá Zhotovitel a pouze v případě správnosti tohoto zápisu bude čas strávený na staveništi proplacen v souladu s touto smlouvou.

4. Termíny plnění

- 4.1. Provádění Autorského dozoru je zahájeno okamžikem předání staveniště zhotoviteli Stavby, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje provádět Autorský dozor dle této smlouvy kontinuálně po dobu realizace Stavby bez ohledu na dobu jejího provádění až do okamžiku jejího předání Objednateli dodavatelem Stavby a následně až do vydání všech kolaudačních souhlasů pro Stavbu a do odstranění všech případných vad a nedodělků Stavby odhalených při předání Stavby či do vydání kolaudačních souhlasů.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor v rámci případného zkušebního provozu před předáním Stavby, jestliže:
 - a) bude se jednat o dílčí zkušební provoz, během něhož nedojde k přerušení prací na ostatních stavebních objektech Stavby
 - b) bude se jednat o zkušební provoz, během něhož dojde k přerušení prací na všech stavebních objektech na dobu max. 1 kalendářního měsíce.

V ostatních případech či v případě případného zkušebního provozu po předání Stavby Objednateli mohou smluvní strany uzavřít samostatnou smlouvu na provádění autorského dozoru po tuto dobu. Smluvní strany také mohou uzavřít samostatnou smlouvu na provádění autorského dozoru při odstraňování vad a nedodělků odhalených při vydání kolaudačních souhlasů či po nich a

reklamacích Stavby (tj. nejedná se o odstraňování vad a nedodělků odhalených při předání Stavby či do vydání kolaudačních souhlasů)

- 4.4. V případě přerušení realizace Stavby na dobu delší než 14 dnů je Objednatel oprávněn formou jednostranného písemného oznámení přerušit provádění Autorského dozoru dle této smlouvy.

5. Podmínky realizace

- 5.1. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.
- 5.2. Zhotovitel musí být po celou dobu provádění Autorského dozoru mít a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě min. ve výši odpovídající pojistné částce 5.000.000,- Kč.
- 5.3. Zhotovitel je povinen při provádění Autorského dozoru postupovat a jednat profesionálně, s potřebnou odbornou péčí a veškeré záležitosti vyřizovat řádně a včas. Přitom je povinen respektovat pokyny Objednatele a jeho oprávněné zájmy a práva, s nimiž byl seznámen, jež zná, či jež vyplývají z povahy Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli veškeré skutečnosti, se kterými se při plnění povinností dle této smlouvy seznámil.
- 5.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a kompletnost provádění všech složek Autorského dozoru dle čl. 3.1. této smlouvy. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou prokazatelně utrpí v důsledku pochybení Zhotovitele při provádění Autorského dozoru.
- 5.5. Zhotovitel vynaloží při provádění Autorského dozoru náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci. Zhotovitel bude Autorský dozor provádět v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy účinnými v době provádění Autorského dozoru s tím, že bude respektovat a zohledňovat i technické a jiné normy (ČSN ČSN-EN) vztahující se k jeho činnosti a provádění Stavby.
- 5.6. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje všemi právními a technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k plnění dle této smlouvy a že se seznámil se všemi podklady, které mu Objednatel poskytl a že je schopen podle tohoto zadání předmět smlouvy odborně provést dle této smlouvy a předepsaném rozsahu a v nabídnuté ceně. Zhotovitel potvrzuje, že Zhotovitelem nabídnutá cena plně koresponduje s rozsahem požadovaných prací.

6. Cena

- 6.1. Cena za provedení Autorský dozor specifikovaný v čl. 3.1 této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran takto:

Cena za provedení autorský dozor bude účtována dle hodinových sazeb, jejichž specifikace je coby Příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.

Celková nejvýše přípustná cena bez DPH za výkon Autorského dozoru dle této smlouvy je pro celé období výkonu Autorského dozoru dle této smlouvy stanovena maximálně na 484.000,- Kč (slovy: čtyřistaosmdesátčtyřitisíc Korun českých) bez DPH.

Pokud provádění Autorského dozoru podle této smlouvy (po dobu uvedenou v odst. 4.2. této smlouvy) přesáhne hodinově rozsah odpovídající této maximální částce 484.000,- Kč bez DPH, je Zhotovitel povinen dále provádět Autorský dozor dle čl. 3.1. této smlouvy v nezměněném rozsahu, přičemž odměna za toto provádění je již zahrnuta v částce 484.000,- Kč bez DPH.

K ceně bude připočítáno DPH ve výši dle aktuální sazby v závislosti na právních předpisech platných ke dni zdanitelného plnění.

6.1.1. Cena Autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s úplným a bezvadným prováděním Autorského dozoru dle této smlouvy. Zhotovitel potvrzuje, že je mu objem výkonů zcela jasný, že při výpočtu ceny vzal v potaz všechny směrodatné okolnosti a že je srozuměn se všemi podmínkami realizace Autorského dozoru.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že cenu dle odst. 6.1. je možné změnit jen:

- a) dojde-li před nebo v průběhu provádění Autorského dozoru ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění (uzavření dodatku k této smlouvě není nutné),
- b) v případě uzavření dodatku k této smlouvě zejména z důvodu rozšíření předmětu Autorského dozoru této smlouvy,

7. Platební podmínky a fakturace

7.1. Cena za provedení Autorského dozoru bude Objednatelem Zhotoviteli hrazena vždy za uplynulý kalendářní měsíc, a to na základě faktury vystavené na konci daného kalendářního měsíce. Přílohou každé faktury bude vždy výkaz prací provedených v daném kalendářním měsíci dle odst. 3.1. písm. r) této smlouvy.

7.2. Lhůta splatnosti všech daňových dokladů - faktur vystavených Zhotovitelem je dohodou stanovena na 20 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení na adresu Objednatele. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad - faktura byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání.

Pro případ placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) se sjednává lhůta splatnosti 21 dnů od doručení příslušného vyúčtování.

Dnem zaplacení se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

7.3. Každý daňový doklad - faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona, vždy však také zejména:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo Objednatele a Zhotovitele,
- c) předmět činnosti, registrační číslo a název Projektu,
- d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
- e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
- f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
- g) IČO a DIČ Objednatele i Zhotovitele.

Objednatel je oprávněn nejpozději do 3 dnů před datem vystavení daňového dokladu – faktury písemně požádat Zhotovitele o zpracování dalších případných údajů do faktury, a to vzhledem k požadavkům poskytovatele dotace. Zhotovitel je oprávněn Objednateli fakturu zaslat předem k odsouhlasení potřebných náležitostí.

7.4. V případě nutnosti provedení oprav ve vystaveném daňovém dokladu - faktuře, bude tento Objednatelem vrácen se zdůvodněním Zhotoviteli k provedení opravy s tím, že lhůta splatnosti začíná plynout po jeho opětovném doručení.

7.5. Dohodnuté platby budou prováděny bezhotovostně na účet Zhotovitele dle odst. 1.2. této smlouvy.

7.6. Objednatel je oprávněn po předchozím písemném upozornění pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přerušil výkon Autorského dozoru nebo jej provádí v hrubém rozporu s touto smlouvou.

8. Smluvní pokuty

8.1. Objednatel zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení s uhrazením jakékoliv části ceny dle čl. 6 této smlouvy, a to ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tímto není jakkoli dotčen nárok Zhotovitele na náhradu škody.

8.2. V případě porušení jakékoli smluvní povinnosti uvedené v odst. 3.1. se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč/den za každý případ prodlení. Tímto není jakkoli dotčen nárok Objednatele na náhradu škody.

V případě porušení smluvní povinnosti Zhotovitele vyžadující jeho účast na staveništi či schválení určitého postupu v určitém termínu (např. dle odst. 3.1. písm. b), c), e), f), g), i), k), l), n), o) této smlouvy) o více jak 3 dny je oprávněn Objednatel danou záležitost posoudit či rozhodnout sám bez Zhotovitele jako autorského dozoru projektu – pro odstranění pochybností strany potvrzují, že za případné následné škody v důsledku chybného rozhodnutí či posouzení dané záležitosti Objednatelem v takové případě odpovídá Zhotovitel.

9. Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

9.1. Tuto smlouvu lze změnit jen písemně vzestupně číslovanými dodatky ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly či ústní dohody se za změnu smlouvy nepovažují.

9.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato povinna to ihned, nejpozději však do 5 pracovních dnů, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.

9.3. Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna od této smlouvy odstoupit při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou. Podstatným porušením se rozumí zejména prodlení Objednatele se zaplacením jakékoliv části ceny za provádění Autorského díla delší než 30 dnů či nesplnění konkrétní povinnosti Zhotovitele dle čl. 3.1. této smlouvy, na kterou byl Zhotovitel Objednatelem písemně upozorněn, a nesplnil ji (nezačal plnit) ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené v písemném upozornění.

9.4. V případě, že se Objednateli s ohledem na spolufinancování ze státního rozpočtu nebo prostředků EU nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci Stavby nebo její části, má Objednatel právo jednostranně odstoupit od této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že v případě odstoupení od smlouvy má Zhotovitel nárok na úhradu řádně provedeného Autorského dozoru do okamžiku odstoupení od této smlouvy, a to dle sjednaných hodinových sazeb, jež jsou coby Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

9.5. Pokud některá ze smluvních stran nesouhlasí s důvody uvedenými v odstoupení ze smlouvy, je povinna toto písemně, do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení, sdělit odstupující straně, jinak se má za to, že s odstoupením souhlasí.

9.6. Objednatel je oprávněn provést započtení všech vzájemných pohledávek, vzniklých při plnění smlouvy, zejména z titulu úhrady sjednané ceny a smluvních pokut.

9.7. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky bez Objednatelova předchozího písemného

souhlasu započíst, postoupit, zastavit či jakkoliv jinak zatížit či zcizit Stejný režim platí pro pohledávky ze smluv, které na základě této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou vzniknou. Jakékoli takovéto započtení, postoupení, zastavení či zatížení a zcizení je neplatné.

9.8. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut postižené smluvní straně.

10. Závěrečná ujednání

10.1. Tuto smlouvu lze změnit, nebo doplnit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci stran.

10.2. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly navzájem svěřeny, nezpřístupní třetím osobám bez jejich souhlasu a že je nepoužijí pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy. Žádná ze smluvních stran, bez písemného souhlasu druhé strany, nepřevéde smlouvu na třetí osobu.

10.3. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku.

10.4. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.

10.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

10.6. Uzavřená smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu statutárních zástupců smluvních stran a ukončena bude po splnění všech vzájemných smluvních závazků.

10.7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý je originálem. Každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních smlouvy.

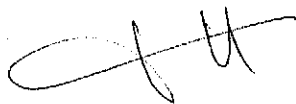
10.8. K uzavření a podpisu smlouvy byl dle Směrnice SME 2013-01, postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 2856/RMOb1014/47/13 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 1. 2. 2013 zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha č. 1 – Specifikace hodinových sazeb

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace na CD nosiči

V Ostravě dne: 18.02.2013

Za Objednatele: STATUTÁRNÍ MĚSTO MORAVSKÁ OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
Úřad městského obvodu
17



.....
Dalibor Mouka
místostarosta

V Ostravě dne: 18.02.2013

Za Zhotovitele: ² PROJEKTSTUDIO
PROJEKTSTUDIO EUCZ, a.s.
Spartakovců 8014/3, 708 00 Ostrava
tel.: 598 911 126
www.PROJEKTSTUDIO.cz
IČ: 277 87 443 DIČ: CZ27787443

.....
Ing. arch. David Kotek
jednatel

SEZNAM ODHADOVANÝCH FAKTUROVANÝCH ÚKONŮ V RÁMCI AD REALIZACE AKCE "ESTETIZACE PŘEDNÁDRAŽNÍHO PROSTORU V OSTRAVĚ - PŘÍVOZE" - 004

Předpokládané termíny stavby : 02/2013 - 01/2014 (hlavní sezóna 04/2013 - 11/2013)

Základní pravidelné výkony - min. 1x týdně :

- příprava podkladů pro výkon AD - PD a emailová korespondence vč. admin činnosti
- na základě zápisů z předchozích KD - řešení zaslaných dotazů a problémů před následujícím KD
- 1x týdně návštěva stavby - zástupce GP - architekt návrhu a HIP nebo zástupce Projektu 2010 (dopravní stavby) - v délce cca. 4 hod (předpokladem je účast architekta a vždy min. jednoho HIP - poté dle potřeby profese)

cca. hod.	cena
4hod	4100
2*3hod	5415 (2xHIP, 2xPROF)
2*4hod	8200

Suma měsíc : cca. 70.860,-

Další výkony související s aktuálním průběhem stavby - cca. 2x měsíčně :

- řešení okamžitých nejasností se zástupcem GD stavby a TDI nebo investorem
- účast na odsouhlasování vzorků materiálů a vizuálně náročných prvků na místě
- konzultace v rámci souladu předpokládaného financování stavby vyplývajícího z rozpočtu RDS a skutečného průběhu (V.P., M.P., položky V.V.,)
- koordinace dotčených projekčních subdodávek z hlediska kolize průběhu stavby vs. PD - vodovod, tramvaje, plyn, statika, (cca. 1x měsíčně v sezóně)

2*4hod	14440 (1xHIP, 1xPROF)
1*3hod	3075
1*2hod	2050
2*2hod	3610 (1xHIP, 1xPROF)

Suma měsíc : cca. 46.350,-

Další výkony související s aktuálním průběhem stavby

- spolupráce na přípravě stavby - vytýčení IS, Z.S., - řešení kolizí (cca. 4x v průběhu výstavby)
- jednání s dotčenými - sousedé, ČD, ČP, - z hlediska kolize průběhu stavby vs. PD a SP (cca. 4x v průběhu výstavby)

4*3*1025	12300
4*3*1025	12300

Suma stavba cca. 24.600,-

Další v rámci AD :

- schvalování a koordinace dodavatelské (dilenské) dokumentace částí stavby GD nebo jeho subdodávek, projekční práce na vyžádaných částech dodavatelské PD GD
- účast na odsouhlasování vzorků a vizuálně náročných prvků - části nevyžadující přítomnost GP na místě
- koordinace s investorem stavby - MOAP - schůzky u investora
- eventuelní projekční práce vyplývající z nepředvídatelných důvodů - změny v postupu a etapizaci stavby, kolize s MHD,

dle potřeby	1025,- Kč/hod
dle potřeby	1025,- Kč/hod
dle potřeby	1025,- Kč/hod
dle potřeby	780,- Kč/hod
dle potřeby	610,- Kč/hod

ZÁSTUPCI SDRUŽENÍ :

- HIP : ING. ARCH. DAVID KOTEK, ING. LUKÁŠ MÁDRY
 ARCHITEKT : ING. PAVEL NITRA, ING. BOHUMÍR MICHAL (P.2010)
 PROFESE : ING. ARCH. ZUZANA ŠYKOROVÁ, ING. ARCH. OLDŘICH BAJGER
 např. : Statika - ING. MARTIN FUSEK; NN - MAREK SEIFERT, ...
 ADMINISTRATIVNÍ A JINÁ ČINNOST : ZITA UJHÁZY, Bc. LUCIE KLUZOVA
 - nebo oficiálně pověřený zástupce

V Ostravě, 18.12. 2012
 Ing. arch. David Kotek, PROJEKTSTUDIO EUCZ s.r.o.

