

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO Č. 11042/2017/OM

uzavřená podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava, č. účtu [REDACTED]

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Petrou Bernfeldovou, starostkou

Zastoupený ve věcech technických: Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového  
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku  
Markem Plintou, referentem majetkové správy

---

(dále jen „objednatel“)

a

**Milan Lukáš**

[REDACTED]

IČ: 63306891

DIČ: CZ7101165566

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu [REDACTED]

Zastoupená /Jednající: Milanem Lukášem

---

(dále jen „zhotovitel“)

**Objednatel a zhotovitel (dále též jako „smluvní strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).**

## I. Účel smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají smlouvu za účelem zajištění opravy a údržby domovního a bytového fondu – kominické práce pro domovní a bytový fond v majetku statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

## II. Předmět plnění smlouvy

1. Předmětem této veřejné zakázky je zajištění oprav a údržby domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v oboru kominické práce. Jedná se zejména o frézování a vložkování kominového tělesa, přidružené zednické a klempířské práce a též odstranění porevzních závad vyplývajících z revizních zpráv. (Seznam objektů je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace)
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně realizovaný předmět plnění specifikovaný v odstavci 1. tohoto článku smlouvy cenu dle čl. V této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato rámcová smlouva o dílo je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „**Oprava a údržba domovního a bytového fondu – kominické práce**“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace k uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.
4. Objednatel je oprávněn dle své potřeby během doby stanovené v čl. III. smlouvy průběžně zadávat zhotoviteli dílo, resp. jeho jednotlivé části, k provedení, a to dle dále uvedených ujednání smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje dílo, resp. jeho jednotlivé části, pro objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení, resp. k provedení jeho jednotlivých částí, potřeba.

## III. Doba účinnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne, ve kterém cena za plnění předmětu této smlouvy dosáhne částky 2.000.000,00 Kč bez DPH, nebo do 30. 6. 2019, podle toho, která ze skutečností nastane dříve.

## IV. Postup zadávání jednotlivých částí díla a vymezení základních podmínek

1. Zhotovitel se zavazuje, že jednotlivé části díla bude provádět na základě objednatelem vystavených „Požadavků na opravu“, které budou zhotovitelem potvrzeny.
2. Jednotlivé části díla uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy budou prováděny na základě objednatelem a zhotovitelem sjednaných termínů, a to:
  - 2.1 Pokud se smluvní strany písemnou formou nedohodou jinak termín pro dokončení prací se stanovuje v maximální délce 10 pracovních dnů od potvrzení „Požadavku na opravu“ zhotovitelem.
  - 2.2 V případě havarijních stavů neprodleně, s nástupem do 24 hodin po obdržení „Požadavku na opravu“ zhotovitelem a telefonické výzvy objednatele.
3. „Požadavek na opravu“ je zasílán na elektronickou adresu zhotovitele uvedenou v „Seznamu kontaktů zhotovitele“, který tvoří přílohu č. 2 této rámcové smlouvy o dílo. Zhotovitel nejpozději do 1 dne od obdržení „Požadavku na opravu“ objednateli tento potvrdí a to na elektronickou adresu, ze které mu byl „Požadavek na opravu“ zaslán nebo potvrdí telefonicky.
4. „Požadavek na opravu“ nabývá účinnosti v případě, že se na něj vztahuje právní úprava dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem uveřejnění tohoto „Požadavku na opravu“ spolu s písemnou akceptací zhotovitele.
5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat jednotlivé dílčí části díla na svůj náklad a na své nebezpečí.
6. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předat zhotoviteli informace potřebné k zahájení a provádění předmětu plnění.
7. V případě obsazených bytových či nebytových prostor se zhotovitel zavazuje při provádění předmětné činnosti postupovat tak, že si bez poskytnuté součinnosti od objednatele bude domlouvat s uživateli

- zpřístupnění těchto prostor „Seznam domovních a bytových objektů“ je přílohou č. 1 této rámcové smlouvy.
8. V případě neobsazených bytových či nebytových prostor se objednatel zavazuje k součinnosti při zpřístupnění těchto prostor, ve kterých má dojít k plnění předmětu této rámcové smlouvy.
  9. Zhotovitel bere na vědomí a akceptuje skutečnost, že může dojít k situaci, kdy nebude možnost používat elektrické nářadí z důvodu absence elektrického proudu. Zhotovitel se i přes tuto skutečnost zavazuje dokončit v rámci „Požadavku na opravu“ sjednané práce, a to v termínu dle tohoto článku odstavce 2.1. a 2.2.
  10. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje následující pracovní den po uskutečnění prací konaných v rámci objednatelem vystaveného „Požadavku na opravu“ informovat objednatele pomocí elektronické pošty o uskutečnění těchto prací, a to na: dle kontaktů jednotlivých techniků uvedených v příloze č.1 Seznam domovních a bytových objektů smlouvy.
  11. Jednotlivé realizace související s „Požadavkem na opravu“ budou prováděny v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, technickými normami, ČSN a jinými právními normami platnými v době účinnosti této rámcové smlouvy.
  12. Pokud zhotovitel způsobí objednateli nebo jiným subjektům škodu, pokud při plnění předmětu této smlouvy zhotovitel poruší právní předpisy, nesplní technické normy nebo jiné normy související s předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 kalendářních dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit, nebo finančně nahradit.
  13. Zhotovitel je povinen na pracovišti zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci, jakož i protipožární opatření v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účel této smlouvy rozumí místo, ve kterém zhotovitel vykonává činnosti související s článkem č. II této rámcové smlouvy.
  14. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti.
  15. Zhotovitel může pověřit k provádění plnění jinou osobu, odpovídá však jakoby plnění prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití poddodavatelů dodržet poddodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení. V případě, že zhotovitel hodlá využít jiného poddodavatele, než toho, který je uveden v poddodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení provádění plnění dalšího poddodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele oproti poddodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - vedoucím oddělení správy majetku odboru majetkového nebo jím pověřenou osobou. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní poddodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
  16. Součástí jednotlivých částí díla je i případné provedení příslušných provozních zkoušek a potřebných dokončovacích a úklidových prací s předmětem plnění souvisejících.
  17. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  18. Závazek zhotovitele provést dílo, resp. jeho jednotlivé části, je splněn jejich řádným dokončením a předáním. Každá jednotlivá část díla se považuje za řádně dokončenou, jestliže je způsobilá sloužit svému účelu a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem. Při předání předmětu plnění je zhotovitel povinen objednateli předat následující doklady:  
vytištěný „Požadavek na opravu“, který doplní o informace obsahující:
    - 18.1 datum dokončení prací a podpis zhotovitele prováděných prací,
    - 18.2 soupis prací a materiálu a počet hodin, počet pracovníků, příjmení pracovníků,
    - 18.3 podpis oprávněného zástupce objednatele,
    - 18.4 podpis uživatele prostor, kde byl předmět plnění realizován, pokud tito byli při provádění plnění přítomni, případně podpis oprávněné osoby objednatele,
    - 18.5 atesty a certifikáty použitých výrobků a materiálů, záruční listy,
    - 18.6 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
    - 18.7 doklady dle článku IV. odst. 22 této rámcové smlouvy.
  19. Na základě převzatých dokladů uvedených v bodě 18 tohoto článku provede objednatel kontrolu

dokončené části díla a tuto dokončenou část díla převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Bez předání dokladů uvedených v bodě 18 tohoto článku nelze předmět plnění považovat za řádně předaný, tudíž ani nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny, resp. její části.

20. V případě, že objednatel odmítne část díla převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Odmítne-li zhotovitel společně sepsání zápisu, pak je objednatel oprávněn sepsat tento zápis sám s účinky, jako by byl sepsán oběma smluvními stranami. Takto sepsaný zápis doručí objednatel zhotoviteli.
21. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění jednotlivých částí díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl jednotlivé části díla řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
22. Každá písemná zpráva o revizi spalinové cesty bude vyhotovena ve třech originálech.

## V. Cena za plnění

1. Celková cena za plnění předmětu této rámcové smlouvy o dílo je stanovena na maximální výši 2.000.000,00 Kč bez DPH.
2. Sjednaná cena v rámci předmětu plnění této smlouvy dle článku II. odst. 1 této smlouvy je stanovena následovně:

### 2.1 Hodinová sazba za přidružené činnosti

Cena za plnění zahrnuje hodinovou cenu práce za jednoho pracovníka na přidružené činnosti, kterými jsou částečné zednické, klempířské a pokrývačské práce (např. oprava komínového tělesa), vč. odvozu a likvidace odpadu, ke které bude připočtena částka za dopravu (bod 2.2) a cena za materiál. Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů je uvedena v příloze č. 4. Použije-li zhotovitel jiný materiál neuvedený v příloze č. 4 bude tento účtován v cenách místě a čase obvyklých.

Cena za hodinu práce přidružené činnosti	Cena bez DPH
Cena v Kč za 1 hodinu práce 1 pracovníka	160,-
<b>Cena celkem</b>	<b>160,-</b>

### 2.2 Paušál za dopravu

Cena za plnění zahrnuje paušální částku za dopravu pro 1 událost (jednotlivé části díla - požadavky)

Cena za dopravu	Cena bez DPH
Cena v Kč za paušál za dopravu pro 1 událost (jednotlivé části díla - požadavky)	400,-
<b>Cena celkem</b>	<b>400,-</b>

### 2.3 Frézování komínového tělesa

Cena za plnění zahrnuje frézování 1 bm komínového tělesa bez rozdílu frézovaného materiálu, vč. vybrání, odnosu a likvidace odpadu, úklidu a nákladů na pracovníky v rámci jedné objednávky.

Cena za frézování komínového tělesa	Cena v Kč bez DPH
Frézování komínového tělesa Ø do 100 mm (cena za 1 bm)	500,-
Frézování komínového tělesa Ø do 130 mm (cena za 1 bm)	600,-
Frézování komínového tělesa Ø do 150 mm (cena za 1 bm)	700,-
Frézování komínového tělesa Ø do 200 mm (cena za 1 bm)	800,-
Frézování komínového tělesa Ø do 250 mm (cena za 1 bm)	800,-
<b>Cena celkem</b>	<b>3400,-</b>

### 2.4 Vložkování komínového tělesa

Cena za plnění zahrnuje komplexní vložkování 1 bm komínového tělesa, vč. osazení, odnosu a likvidace odpadu, úklidu, vyhotovení revizní zprávy a nákladů na pracovníky v rámci jedné objednávky a dále bude

připočtena cena za ostatní materiál. Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů je uvedena v příloze č. 4. Použije-li zhotovitel jiný materiál neuvedený v příloze č. 4 bude tento účtován v cenách místě a čase obvyklých.

Cena za vložkování komínového tělesa	Cena v Kč bez DPH
Vložkování šamotovou vložkou Ø do 150 mm (cena za 1 bm)	1200,-
Vložkování šamotovou vložkou Ø do 200 mm (cena za 1 bm)	1350,-
Vložkování dvouplášťovou nerezovou vložkou, vnitřní Ø do 120 mm (cena za 1 bm)	1300,-
Vložkování dvouplášťovou nerezovou vložkou, vnitřní Ø do 150 mm (cena za 1 bm)	1500,-
Vložkování jednoplášťovou nerezovou vložkou Ø do 100 mm (cena za 1 bm)	1000,-
Vložkování jednoplášťovou nerezovou vložkou Ø do 130 mm (cena za 1 bm)	1100,-
Vložkování jednoplášťovou nerezovou vložkou Ø do 150 mm (cena za 1 bm)	1250,-
Vložkování nerez flexi vložkou Ø do 100 mm (cena za 1 bm)	1000,-
Vložkování nerez flexi vložkou Ø do 130 mm (cena za 1 bm)	1100,-
Vložkování nerez flexi vložkou Ø do 150 mm (cena za 1 bm)	1150,-
Vložkování koncentrickou rourou Ø 60/100 mm (cena za 1 bm)	1300,-
Vložkování koncentrickou rourou Ø 80/125 mm (cena za 1 bm)	1450,-
Demontáž staré vložky (cena za 1 bm)	100,-
4Pa test (cena za provedení testu vč. protokolu)	500,-
Vyhotovení revizní zprávy (1 ks) – plynná a tuhá paliva	400,-
<b>Cena celkem</b>	<b>15700,-</b>

3. V ceně za provedení předmětu plnění dle čl. II, odst. 1 této rámcové smlouvy o dílo jsou obsaženy všechny náklady zhotovitele spojené s jeho řádným provedením, úklid pracoviště a vedlejší náklady (např. poplatky, pojištění, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, apod.), které zhotovitel potřebuje k realizaci plnění, jakož i náklady zhotovitele na dopravu do a z místa plnění.
4. Výše daně z přidané hodnoty se bude odvíjet od výše stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění bude účtována v tomto pořadí:
  - a) dle nabídkových cen - dle článku V. odstavce 2. 3 až 2. 4 této rámcové smlouvy o dílo
  - b) dle hodinové sazby a paušálu za dopravu - dle článku V. odstavce 2.1 a 2.2 této rámcové smlouvy o dílo

## VI. Platební podmínky

1. Zhotovitel bude cenu díla sjednanou dle čl. V této smlouvy fakturovat vždy po převzetí dílčí části díla objednatelem (jednotlivé požadavky), nejpozději však k poslednímu dni měsíce. K faktuře musí být přiloženy všechny písemné protokoly o převzetí díla – tzn. doklady prokazující uskutečněné plnění, které jsou definovány v čl. IV odstavci 18.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
  - 2.1 označení faktury a její číslo,
  - 2.2 název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn., že daňový doklad bude vystaven takto:

Odběratel:  
Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Příjemce:  
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6  
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

- 2.3 předmět díla a název zakázky,
  - 2.4 číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - 2.5 den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - 2.6 označení banky a číslo účtu, na který má být zaplacen,
  - 2.7 cenu,
  - 2.8 DIČ objednatele i zhotovitele,
  - 2.9 označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“.
3. Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
  4. Faktura bude prokazatelně doručována nejpozději do 10. dne následujícího měsíce na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava.
  5. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, není objednatel povinen uhradit.
  6. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
  7. Splatnost všech faktur je dohodnuta do 30 dnů od jejího doručení.
  8. Před započítáním jednotlivých dílčích plnění nebude zhotoviteli poskytována zálohová platba.

## VII. Odpovědnost za škody a smluvní pokuty

1. V případě nesplnění povinností dle této rámcové smlouvy se smluvní strany dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu a to za každé jednotlivé porušení:
  - 1.1 500.00,- Kč za každý i započatý den prodlení s dokončením jednotlivé práce konané v rámci „Požadavku na opravu“, dle čl. IV. odstavce 2.1 této smlouvy,
  - 1.2 500.00,- Kč za každý započatý den prodlení s nastoupením na havarijní opravu dle čl. IV. odstavce 2.2 této smlouvy,
  - 1.3 200.00,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých.
2. Smluvní strana, která je povinna smluvní pokutu uhradit, tak musí učinit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
3. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
5. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, kterou může způsobit svou činností nebo nečinností v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to s pojistným plněním min. ve výši, 1.000.000.00 Kč. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je povinen prokázat kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán a oznámit objednateli bezodkladně uzavření dodatku k pojistné smlouvě nebo uzavření nové pojistné smlouvy. Za porušení kterékoliv povinnosti uvedené v tomto odst. může objednatel po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč.

6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel se tímto dohodli, že v případě prodlení zhotovitele s řádným provedením předmětu plnění po dobu delší než 15 dnů vůči termínu uvedenému v čl. IV. odst. 2 nebo prodlení s jakýmkoliv jiným plněním dle této rámcové smlouvy o více než 15 dnů se toto porušení smlouvy považuje za porušení podstatným způsobem a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn zaplatit zhotoviteli pouze částku přiměřeně sníženou, přičemž povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení ze strany zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena.
3. Odstoupení musí být podáno písemnou formou a musí být doručeno.

## IX. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost jednotlivého dílčího plnění provedeného dle této rámcové smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na jednotlivé dílčí plnění této rámcové smlouvy v souladu s § 2619 odst. 1 ve spojení s § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání dílčího plnění této rámcové smlouvy.
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (I) na odstranění vady opravou věci (II) na přiměřenou slevu z ceny díla (III) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (I) a (II) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
5. V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
6. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

## X. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel se bude při plnění předmětu této rámcové smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, popřípadě pokyny oprávněných zástupců objednatele.
2. Smluvní strany se dohodly na vyvatitelné právní domněnce, dle které se má za to, že jakákoliv písemnost je doručena, byla-li druhé smluvní straně doručována poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu druhé straně dodatečně prokazatelně sdělenou, byla-li zásilka jako nedoručená uložena na poště a v odběrní lhůtě nevyzvednuta. Písemnost se v tomto případě má za doručenou 3. den jejího uložení na poště.
3. Objednatel je oprávněn zúžit nebo rozšířit seznam objektů domovního a bytového fondu uvedený v příloze č. 1 této smlouvy. Každou změnu je objednatel povinen zhotoviteli oznámit bez zbytečného odkladu písemným sdělením, v němž uvede přesnou specifikaci objektu, jehož se změna týká.
4. Zhotovitel nemá právo na zaplacení ceny za neprovedené práce související s předmětem plnění této smlouvy, a to bez ohledu na to, z jakého důvodu nebyly provedeny.

5. Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení pracoviště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na pracoviště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel. V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
6. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
7. V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

## XI. Závěrečná ujednání

1. Povinností objednatele je zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Tato smlouva nabyde účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
4. Tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Ke změně či doplnění této smlouvy je potřeba písemný souhlas obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je zhotovena ve třech tištěných podobách, přičemž dvě dostane objednatel a jednu zhotovitel.
7. Neúčinnost některého z ustanovení této rámcové smlouvy nemá za následek neúčinnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením účinným, které se svým charakterem nejvíce přibližuje původnímu ustanovení.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran.
9. Vypovědět tuto rámcovou smlouvu o dílo lze i bez udání důvodu. Vypovědní lhůta činí 3 měsíce, přičemž začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla doručena druhé smluvní straně.
10. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením číslo 2462/RMOB1418/75/17 ze dne 14. 12. 2017, kterým současně zmocnila starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu rámcové smlouvy.

## Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Seznam domovních a bytových objektů  
Příloha č. 2: Seznam kontaktů zhotovitele  
Příloha č. 3: Čestné prohlášení o využití poddodavatelů  
Příloha č. 4: Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů

Za objednatele

Datum: 20-12-2017

Místo: Ostrava

Ing. Petra Bernfeldová  
starostka

Za zhotovitele

Datum: 19-12-2017

Místo: Ostrava

Milan Lukáš  
zhotovitel



Seznam domovních a bytových objektů

POŘ. ČÍSLO	ULICE	ČÍSLO ORIENTAČNÍ	ČÍSLO POPISNÉ	TECHNIK	POČTY JEDNOTEK			
					ve vlastnictví SMO MOBMOaP			
					BYTY	NP	GARÁŽE	ATELIÉRY
1	28. října	13	285	Ba	0	2	0	
2	28. října	15	105	Ba	0	3	0	
3	28. října	18	106	Lu/Ba	1	7	0	
4	28. října, Zámecká	34, 7, 9	2315	Ba	0	5	0	
5	28. října	90	2115	Mi	1	0	0	
6	28. října	106	1516	Ba	3	2	0	
7	28. října	114	1872	Ba	0	2	0	
8	28. října	149	2592	Lu/Ba	1	1	0	
9	28. října	151	2609	Ba	5	0	0	
10	28. října	153	2610	Lu/Ba	2	1	0	
11	30. dubna	1	2944	Lu/Ba	2	1	0	
12	30. dubna	3	2938	Lu/Ba	2	2	0	
13	30. dubna	4-6	3059/3060	Ba	0	4	0	
14	30. dubna	14	2034	Lu	1	0	0	
15	A. Macka	4	912	Ba	0	6	0	
16	Ahepjukova	2	2788	Mi/Ba	2	3	0	
17	Ahepjukova	4	2789	Mi/Ba	1	1	0	
18	Ahepjukova	6	2795	Mi/Ba	2	2	0	
19	Ahepjukova	11	2801	Mi	1	0	0	
20	Ahepjukova	13	2802	Mi	1	0	0	
21	Ahepjukova	19	2790	Mi	1	0	0	
22	Ahepjukova	27	2796	Ba	0	1	0	
23	Arbesova	9	1059	Mi	18	0	1	
24	Arbesova	11	1060	Mi	18	0	0	
25	Arbesova	13	1061	Mi	2	0	0	
26	Arbesova	15	1062	Mi	18	0	0	
27	Bieblova	3	2922	Ba	0	1	0	
28	Bieblova - přístavba	3		Ba	0	6	1	
29	Božkova	40	52	Od	26 pokojů	0	0	
30	Božkova	52	178	Od	6	0	0	
31	Božkova	54	177	Od	6	0	0	
32	Božkova	55	990	Od	7	0	0	

33	Božkova	56	176	Od	6	0	0	
34	Božkova	57	989	Od	7	0	0	
35	Božkova	59	988	Od	7	0	0	
36	Božkova	61	987	Od	7	0	0	
37	Božkova	63	986	Od	7	0	0	
38	Božkova	65	969	Od	8	1	0	
39	Božkova	76	1011	Od	3	0	0	
40	Bráfova	4	1889	Ba	0	0	0	1
41	Cihelní	25	1896	Mi	18	0	0	
42	Českoobratrská	12	1887	Lu/Ba	0	2	0	
43	Českoobratrská	14	1888	Ba	0	2	0	
44	Českoobratrská	17	611	Ba	0	3	0	
45	Českoobratrská	22	113	Lu/Ba	10	2	0	
46	Českoobratrská	28	1769	Ba	0	1	0	1
47	Českoobratrská	32	1805	Ba	0	4	0	
48	Čs. legii	22	1222	Ba	0	1	0	
49	Dobrovského	31	112	Od	5	0	0	
50	Dobrovského	33	994	Od	5	0	0	
51	Dobrovského	53	1069	Od	22	2	0	
52	Dobrovského	68	89	Od	5	0	0	
53	Dostojevského	3	1079	Lu	12	0	0	
54	Dostojevského	5	1765	Lu	7	0	0	
55	Foerstrova	17	1879	Lu	3	0	1	
56	Fügnerova	4	784	Od	5	0	0	
57	Fügnerova	6	742	Od	4	0	0	
58	Fügnerova - garáže	8		Ba			2	
59	Fügnerova	20	128	Od	5	0	0	
60	Gajdošova	39b	2638	Ba	42	4	0	
61	Gajdošova	39a	2642	Ba	50	0	0	
62	garáže- gen.Janouška 2			Ba	0	0	3	
63	Gen. Píky	7	2910	Mi	1	0	0	
64	Gen. Píky	9	2911	Mi	12	0	2	
65	Gen. Píky	10	2887	Mi	1	0	0	
66	Gen. Píky	12	2886	Mi	1	0	0	
67	Gen. Píky	25	2980	Ba	0	1	0	
68	Gorkého	7	2085	Lu	3	0	0	
69	Haviřská	9	2037	Lu	1	0	0	
70	Haviřská	11	2038	Lu	2	0	0	
71	Haviřská	13	1987	Lu	2	0	0	
72	Herodova	4	1871	Ba	0	0	0	1
73	Hlučínská	14	892	Od	0	0	0	

74	Hlučinská	16	121	Od	0	0	0	
75	Hlučinská	18	120	Od	4	0	0	
76	Hlučinská	64	185	Od	6	0	0	
77	Hlučinská	66	184	Od	8	0	0	
78	Hlučinská	68	187	Od	6	0	0	
79	Hlučinská	70	188	Od	6	0	0	
80	Hornická	50	2675	Lu	1	0	0	
81	Hornická	52	2676	Lu	2	0	0	
82	Hornická	55	1688	Lu	6	0	0	
83	Hornopolsní	26	595	Mi/Ba	11	1	0	
84	Hornopolsní	43	2959	Mi	1	0	0	
85	Hornopolsní	49	2851	Mi	72	3	0	
86	Hornopolsní	51	2830	Mi	3	1	0	
87	Hlavní nádraží - objekt obč. vybavení			Od	0	2	0	
88	Husovo nám.	6	1789	Ba	0	1	0	
89	Chelčického	3	531	Ba	0	2	0	
90	Chelčického	7	693	Ba	0	2	0	
91	Chelčického	8	691	Lu/Ba	10	3	0	
92	Chelčického	10	649	Lu/Ba	10	2	0	
93	Chelčického	12	616	Lu/Ba	5	9	0	
94	J. Brabce	3	2880	Mi	1	0	0	
95	J. Brabce	21	2897	Mi	1	0	0	
96	Jílová	11	1625	Lu	4	0	0	
97	Jílová	12a	2040	Lu	6	0	0	
98	Jílová	12	1399	Lu	6	0	0	
99	Jílová, Vaškova (rohový dům)	15, 25	1759	Lu	6	0	0	
100	Jílová	16	1912	Ba	0	1	0	
101	Jílová	18	2714	Lu	8	0	0	
102	Jílová	19	2027	Lu	3	0	0	
103	Jílová	20	2715	Lu	8	0	0	
104	Jílová	21	2026	Lu	6	0	0	
105	Jílová	22	2716	Lu	10	0	0	
106	Jílová	23	2025	Lu	6	0	0	
107	Jílová	25	2023	Lu	6	0	0	
108	Jílová	27	47	Lu	3	0	0	
109	Jílová	30	393	Lu	6	0	0	
110	Jílová	31	1162	Lu	6	0	0	
111	Jílová	33	1166	Lu	6	0	0	
112	Jirská	28	569	Od	6	0	0	
113	Jungmannova	7	997	Mi	12	0	0	
114	Jungmannova	8	604	Mi	4	0	0	

115	Jurečkova	3	490	Ba	0	5	0
116	Jurečkova	4	1860	Ba	0	3	0
117	Jurečkova	6	1165	Ba	0	1	0
118	Jurečkova	12	1935	Ba	0	5	0
119	Kafkova, Kounicova	18	1320	Ba	1	0	0
120	K. Světlé	13	210	Od	18	0	0
121	Koksární	6	119	Od	0	1	0
122	Kosmova	5	624	Od	0	2	0
123	Kostelní	3	2572	Ba	0	0	0
124	Kostelní	6	12	Ba	0	1	0
125	Kříšťanova	8	802	Od	4	0	0
126	Kounicova, Kafkova	2	1320	Ba	0	2	0
127	Macharova	7	965	Lu/Od	5	1	0
128	Macharova	9	945	Lu/Od	6	2	0
129	Macharova	21	1035	Lu	4	0	0
130	Mánesova	2	2784	Mi	3	0	0
131	Maroldova	1	2987	Mi/Ba	26	1	0
132	Maroldova	3	2992	Mi/Ba	92	2	0
133	Masarykovo nám.	3	3	Ba	0	1	0
134	Masarykovo nám.	4	1498	Ba	0	3	0
135	Muglinovská	3	54	Ba	0	2	0
136	Na Fifejdách	1	1559	Mi	2	0	0
137	Na Fifejdách	7	329	Mi	3	0	0
138	Na Hradbách	10	695	Lu/Ba	1	2	0
139	Na Hradbách	15	1922	Ba	0	2	0
140	Na Jízdárně	18	2895	Ba	0	15	1
141	Na Liškovci	2	1071	Lu	16	0	0
142	Na Liškovci	3	935	Lu	12	0	0
143	Na Liškovci	8	1072	Lu	12	0	0
144	Na Můstku	2	1068	Lu	18	0	0
145	Na Můstku	6	906	Lu	8	0	0
146	Na Můstku	8	905	Lu	7	0	0
147	Na Náhonu	8	315	Od	9	0	0
148	Na Náhonu	10	232	Od	6	0	0
149	Na Náhonu	14	335	Od	6	0	0
150	Na Široké	20	2624	Ba	0	3	0
151	Nádražní	18	1325	Ba	0	2	0
152	Nádražní	24	1265	Lu/Ba	6	4	0
153	Nádražní	30	615	Ba	0	5	0
154	Nádražní	34	385	Ba	0	4	0



155	Nádražní	36	612	Lu/Ba	3	3	0	
156	Nádražní	41	1026	Ba	0	2	0	
157	Nádražní	42	1767	Lu/Ba	1	1	0	
158	Nádražní	44	1110	Ba	0	8	0	1
159	Nádražní	45	1553	Lu/Ba	5	2	0	
160	Nádražní	50	112	Ba	0	2	0	
161	Nádražní	73	2924	Lu/Ba	3	1	0	
162	Nádražní	73B	2965	Lu	3	0	0	
163	Nádražní	80	694	Lu/Ba	1	1	0	
164	Nádražní	82	651	Ba	0	1	0	
165	Nádražní	84	1816	Lu/Ba	2	2	0	
166	Nádražní	91	633	Ba	0	3	0	
167	Nádražní, Na Spojce	94, 2	1630	Lu	1	0	0	
168	Nádražní	102	370	Ba	0	3	0	
169	Nádražní	105	2340	Lu	2	0	0	
170	Nádražní	107	2341	Lu/Ba	1	1	0	
171	Nádražní	110	970	Ba	0	4	0	
172	Nádražní	148	542	Lu/Ba	1	1	0	
173	Nádražní	168	544	Mi/Od	7	3	0	
174	Nádražní	195	996	Mi/Od	8	2	0	
175	nám. Republiky	1	1562	Ba	0	1	0	
176	nám. Republiky	2	2112	Ba	0	2	0	
177	nám. Sv. Čecha	2	534	Mi/Od	3	1	0	
178	nám. Sv. Čecha	7	474	Mi/Od	4	1	0	
179	nám. Sv. Čecha	10	518	Mi/Od	1	1	0	
180	nám. Repub. - podchody			Ba	0	7	0	
181	Nedbalova	31	3010	Lu	11	0	0	
182	Newtonova	18	1020	Mi	4	0	0	
183	Newtonova	26	292	Mi	6	0	0	
184	Newtonova	32	295	Mi	4	0	0	
185	Orebitská	14	857	Mi	16	0	0	
186	Orebitská	16	858	Mi	8	0	0	
187	Orebitská	18	859	Mi	8	0	0	
188	Orebitská	19	774	Mi/Od	5	2	0	
189	Orebitská	23	191	Mi	11	0	0	
190	Orebitská	25	192	Mi	11	0	0	
191	Orebitská	27	193	Mi	11	0	0	
192	Orebitská	29	194	Mi	11	0	0	
193	Ostrčilova	4	2691	Od	0	1	0	
194	Palackého	25	741	Od	0	3	0	
195	Palackého	45	99	Od	4	0	0	


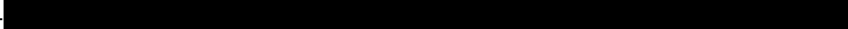
196	Palackého	51	1001	Od	4	0	0
197	Palackého	69	824	Od	6	0	0
198	Palackého	71	845	Od	9	0	0
199	Palackého	73	846	Od	9	0	0
200	Palackého	75	895	Od	8	0	0
201	Palackého	77	896	Od	8	0	0
202	Palackého	91	56	Od	13	0	0
203	Partyzánské nám.	2-3	1738	Ba	0	2	0
204	Pobialova	23	1432	Lu/Ba	14	2	0
205	Poděbradova	62	2952	Lu	1	0	0
206	Poděbradova	63	3057	Lu/Ba	1	1	0
207	Poděbradova	85	2022	Lu	2	0	0
208	Podmolova	3a	826	Od	4	0	0
209	Poštovní	4	40	Ba	0	2	0
210	Poštovní	10	1118	Ba	0	2	0
211	Poštovní	23	345	Lu/Ba	31	2	4
212	Poštovní	31	1255	Ba	0	2	0
213	Poštovní	15	1444	Lu/Ba	4	1	4
214	Prokešovo nám.	2	1883	Ba	0	2	0
215	Přívozská	22	899	Ba	0	2	0
216	Přívozská	30	1787	Ba	0	1	0
217	Puchmajerova	7	489	Ba	0	2	0
218	Puchmajerova	8	1919	Ba	0	1	0
219	Puchmajerova	9	1799	Ba	0	5	0
220	Reální	4	1859	Lu/Ba	7	3	0
221	S.K. Neumanna	3	532	Ba	0	2	0
222	S.K. Neumanna	4	1691	Ba	0	1	0
223	S.K. Neumanna	8	609	Lu/Ba	10	3	0
224	Sadová - dětský ráj			Ba	0	0	0
225	Sadová	31	1726	Lu	2	0	0
226	Senovážná	1	2109	Mi/Ba	9	1	0
227	Senovážná	2	1560	Mi	3	0	0
228	Senovážná	3	2110	Mi/Ba	10	1	0
229	Senovážná	6	1530	Mi	6	0	0
230	Senovážná	9	2111	Mi	10	0	0
231	Sládkova	4	374	Mi/Ba	13	2	0
232	Sládkova	6	373	Mi/Ba	15	1	0
233	Sládkova	8	372	Mi	2	0	0
234	Sládkova	10	862	Mi/Ba	5	2	0
235	Sokolská třída	9	356	Ba	0	3	0
236	Sokolská třída	36	1536	Ba	0	1	0



237	Sokolská - garáže	42		Ba	0	0	4	
238	Sokolská třída	69	1934	Ba	0	1	0	
239	Solná	1	2580	Ba	0	1	0	
240	Solná	3	2576	Ba	0	1	0	
241	Spodní	23	2029	Mi	6	0	0	
242	Spodní	24	2151	Mi	6	0	0	
243	Spodní	25	2030	Mi	6	0	0	
244	Spodní	27	2031	Mi	6	0	0	
245	Spodní	30	2148	Mi	6	0	0	
246	Spodní	32	2147	Mi	6	0	0	
247	Spodní	34	2146	Mi	6	0	0	
248	Sportovní	2	2145	Lu	2	0	0	
249	Střední	1	1831	Ba	0	3	0	
250	Střední	4	1901	Ba	0	5	0	
251	Střelníční	1	10	Lu/Ba	10	5	0	
252	Šafaříkova	12	286	Mi	8	0	0	
253	Šafaříkova	14	288	Mi	3	0	0	
254	Špálova	12	439	Od	6	0	0	
255	Špálova	21	947	Od	2	0	0	
256	T. Novákové	2	40	Od	11	0	0	
257	T. Novákové	4	1000	Od	6	0	0	
258	Tolstého	6	1725	Lu	3	0	0	
259	Tolstého	12	1809	Lu	9	0	0	
260	Trocnovská	8	855	Mi/Od	7	1	0	
261	Trocnovská	25	998	Mi/Od	8	1	0	
262	Trocnovská	38	647	Mi	4	0	0	
263	Tyršova	8	1717	Ba	0	1	0	
264	Tyršova	12	1823	Ba	0	3	0	
265	Tyršova	14	1761	Ba	0	5	0	
266	Tyršova	22	1703	Ba	0	2	0	
267	Tyršova	25	1795	Lu/Ba	14	2	0	
268	Tyršova	28	1775	Ba	0	1	0	
269	Tyršova	36	1852	Ba	0	2	0	
270	U Tiskárny	2	539	Lu/Od	6	3	0	
271	U Tiskárny	6	587	Lu	4	0	0	
272	U Tiskárny	8	584	Lu	4	0	0	
273	Úprkova	11	75	Od	20	0	0	
274	Úprkova	18	985	Od	8	0	0	
275	Válcovní	44	1781	Lu	5	0	0	
276	Válcovní	50	638	Lu	9	0	0	
277	Valchařská	4	391	Mi	8	0	0	
278	Valchařská	6	2042	Mi	8	0	0	

279	Varenská	28	2931	Mi	11	0	0	
280	Varenská	36	2973	Mi	4	0	0	
281	Varenská	38	2974	Mi	4	0	0	
282	Varenská- stánek			Ba	0	1	0	
283	Vaškova	19	1449	Mi	21	0	0	
284	Vaškova	21	2626	Mi	8	0	0	
285	Vaškova	23	2627	Mi	8	0	0	
286	Vaškova, Jílová	25, 15	1759	Lu	6	0	0	
287	Veleslavínova	1	1950	Ba	0	1	0	
288	Verdunská	23	1902	Lu	5	0	0	
289	Vítkovická	12	3079	Lu	1	0	0	
290	Vojanova	19	3127	Ba	0	0	0	
291	Výstavní	1	2593	Ba	0	1	0	
292	Zahradní	1	1471	Ba	0	4	0	
293	Zahradní	3	1697	Lu	1	0	0	
294	Zákrejsova	8	1066	Mi	7	0	0	
295	Zákrejsova	9	972	Mi	11	0	0	
296	Zákrejsova	10	1065	Mi	7	0	0	
297	Zámecká	13	854	Ba	0	2	0	
298	Zborovská	5	1838	Lu/Ba	1	2	0	
299	Zelená	22-24	3065	Lu/Ba	1	3	0	
300	Zelená	26-32	3062	Ba	0	3	0	
301	Zeyerova, Kostelní, Masarykovo nám.	1, 3, 7, 8	2572	Ba	0	2	0	
302	Zeyerova	12	110	Ba	0	3	0	
303	Zukalova	1	3122	Ba	29 pokojů	0	0	
304	Zukalova	3	1401	Ba	0	0	0	
305	Ž. Podlipské	3	215	Od	6	0	0	
306	Ž. Podlipské	3a	317	Od	6	0	0	
307	Živičná	8	1242	Lu	8	0	0	

**Kontakty na techniky:**

Ba -   
 Lu -   
 Od -   
 Mi - 



**Seznam kontaktů zhotovitele:**

Kontaktní osoba	Funkce	Telefon	Elektronická adresa
Milan Lukáš	majitel	[redacted]	[redacted]
[redacted]	technik	[redacted]	

V Ostravě, dne 19-12-2017

MILAN LUKÁŠ



Milan Lukáš



## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky:

**„Oprava a údržba domovního a bytového fondu - kominické práce“**

zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**Zadavatel veřejné zakázky:**

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava  
IČ: 00845451

**Dodavatel:**

Název: Milan Lukáš  
Sídlo:   
IČ: 63306891  
Zastoupený: Milan Lukáš

*(dodavatel doplní své identifikační údaje)*

**Dodavatel tímto**

**prohlašuje, že nehodlá využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele.**

V Ostravě, dne 19 -12- 2017

MILAN LUKÁŠ

  
Milán Lukáš

### Maximální přípustná výše cen vybraných materiálů

Název materiálu - Krycí desky na komín	Jednotka ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
Krycí deska lehčená 510 x 510mm, díra pr. 250mm	ks	690,00
Krycí deska betonová 600 x 600mm, díra 200x200mm	ks	880,00
Krycí deska betonová 550 x 550mm, díra 250mm	ks	950,00
Krycí deska betonová 550 x 550mm, díra 150x150mm	ks	950,00
Krycí deska betonová dvouprůduchová 850 x 550mm, 2x díra 150x150mm	ks	1 310,00
Název materiálu - Komínové hlavice a stříšky	Jednotka ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
Zakryvací betonová stříška s větráním 275x275mm	ks	290,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 80 mm	ks	400,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 100 mm	ks	400,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 115 mm	ks	400,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 120 mm	ks	415,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 130 mm	ks	430,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 140 mm	ks	430,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 150 mm	ks	430,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 160 mm	ks	450,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 180 mm	ks	450,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 200 mm	ks	450,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 220 mm	ks	480,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 240 mm	ks	515,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 250 mm	ks	515,00
Stříška - meidingerova hlava, pr. 300 mm	ks	850,00
Stříška se zásunem, 4 pružiny, pr. 140 mm	ks	815,00
Stříška se zásunem, 4 pružiny, pr. 160 mm	ks	850,00
Stříška se zásunem, 4 pružiny, pr. 180 mm	ks	850,00
Stříška se zásunem, 4 pružiny, pr. 200 mm	ks	880,00
Stříška - lapač jisker, pr. 150 mm	ks	915,00
Stříška - lapač jisker, pr. 160 mm	ks	930,00
Stříška - lapač jisker, pr. 180 mm	ks	930,00
Stříška - lapač jisker, pr. 200 mm	ks	1 130,00
Napoleonova hlavice 500x500 mm, nerez	ks	2 200,00
Napoleonova hlavice 500x688 mm, nerez	ks	2 320,00
Napoleonova hlavice 563x875 mm, nerez	ks	2 690,00
Napoleonova hlavice 625x750 mm, nerez	ks	2 590,00
Napoleonova hlavice 500x750 mm, nerez	ks	2 420,00
Napoleonova hlavice 500x500 mm, měd	ks	3 070,00
Napoleonova hlavice 500x688 mm, měd	ks	3 250,00
Napoleonova hlavice 563x875 mm, měd	ks	3 800,00
Napoleonova hlavice 625x750 mm, měd	ks	3 620,00
Napoleonova hlavice 500x750 mm, měd	ks	3 400,00
Název materiálu - Komínová dvižka	Jednotka ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
Dvižka plechová šedá 197x355 mm	ks	275,00
Dvižka plechová bílá 197x355 mm	ks	310,00
Dvižka betonová 210x270 mm (jednodílná)	ks	330,00
Dvižka betonová 220x255 mm (dvoudílná)	ks	330,00
Dvižka betonová 245x355 mm (dvoudílná)	ks	360,00
Dvižka pozink 230x295 mm	ks	370,00
Dvižka nerezová 140x210 mm	ks	490,00
Dvižka nerezová 235x385 mm	ks	930,00
Název materiálu - Komínová lávka	Jednotka ks/m	Cena v Kč za jednotku bez DPH
Komínová lávka s přímým zábradlím - set, pozink, 250x1000 mm, výška zábradlí 1000 mm, (kompatibilní s Bramac)	ks	3 000,00
Komínová lávka s rohovým zábradlím - set, pozink, 250x1000 mm, výška zábradlí 1000 mm, (kompatibilní s Bramac)	ks	3 400,00
Střešní lávka 1300 mm, pro trapézové plechy a taškové tabule (kompatibilní s Lindab)	ks	2 300,00
Střešní lávka 1300 mm, pro Click a falcovanou krytinu (kompatibilní s Lindab)	ks	2 700,00
Univerzální stoupací komplet dlouhý - rovný, 800x250 mm (kompatibilní s Tondach)	ks	2 100,00
Univerzální stoupací komplet dlouhý - profilovaný, 800x250 mm (kompatibilní s Tondach)	ks	2 100,00
Univerzální stoupací komplet krátký - rovný, 400x250 mm (kompatibilní s Tondach)	ks	1 700,00
Univerzální stoupací komplet krátký - profilovaný, 400x250 mm (kompatibilní s Tondach)	ks	1 700,00
Komínová lávka střešní 500 mm, pozinkovaná, samostatný rošt	ks	150,00
Komínová lávka střešní 800 mm, pozinkovaná, samostatný rošt	ks	300,00

Kominová lávka střešní 1000 mm, pozinkovaná, samostatný rošt	ks	400,00
Kominová lávka střešní 1200 mm, pozinkovaná, samostatný rošt	ks	450,00
Kominová lávka střešní 2000 mm, pozinkovaná, samostatný rošt	ks	620,00
Nášlap tašky klasik, pozinkovaný	ks	200,00
Držák střešní lávky - regulovatelný, pozinkovaný	ks	150,00
Držák střešní lávky Karpovka, pozinkovaný	ks	200,00
Držák střešní lávky plochý - pozinkovaný	ks	100,00
<b>Název materiálu - Střešní výlez</b>	<b>Jednotka ks/m</b>	<b>Cena v Kč za jednotku bez DPH</b>
Střešní vikýř pozinkovaný s makrolonem, dřevěný smrkový rám, rozměr 600 x 600 mm	ks	1 900,00
Střešní vikýř pozinkovaný s makrolonem, rozměr 500 x 500 mm	ks	1 900,00
Střešní okno měděné s makrolonem, rozměr 600 x 600 mm	ks	4 000,00

Použije-li zhotovitel jiný materiál neuvedený v této příloze, bude tento účtován v cenách místě a čase obvyklých.