

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10665/2013/OIMH

uzavřená podle dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným, Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Radomírem Čončkou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

Název : TECHSTAIN, spol. s r.o.
Sídlo podnikání : Kozlovská 503/125, 725 29 Ostrava - Petřkovice
IČ: 2863 3831
DIČ: CZ28633831
Peněžní ústav: KB, a.s.
Číslo účtu: 473-7544900287/0100
VS:
Zapsán: u Krajského Obchodního soudu v Ostravě pod spisovou značkou C 3507
zastoupený: Mgr. Janou Sládkovou, jednatelem

dále také jako **zhotovitel**

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Článek I. Úvodní ustanovení

Dne 11.7.2013 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10665/2013/OIMH na realizaci zakázky „MŠ Blahoslavova 6 – rekonstrukce plynového topení a ohřev TUV“ (dále jen „smlouva o dílo“). Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. 10665/2013/OIMH je úprava předmětu plnění sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu změny skutečného rozsahu provedených prací dle položkového rozpočtu v příloze tohoto dodatku.

Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva mění..

Článek II Předmět plnění

- 2.1 Předmět plnění sjednaný v čl. II smlouvy o dílo se doplňuje o dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení díla, zjištěné po zahájení provádění díla, vyvolané skutečným stavem stavebních konstrukcí, skutečnými výměrami úprav a to zejména o :
- nutné opravy části keramických obkladů a to po jednotlivých obkládačkách z důvodu prosekávání drážek pro instalace
 - doplnění částí dlažeb po provedených demontážích původních WC
 - vyčištění budov, úklid budovy po prováděných stavebních pracích
 - provedení oprav maleb na dotčených plochách
 - oprava svislé kanalizace, výměna části prosakujícího potrubí
 - demontáž plynového potrubí po odpojení plynových spotřebičů
 - vyvolaná demontáž a opětná montáž dělicích sanitárních příček a dětského nábytku
- 2.2 Podrobné vymezení změn předmětu plnění včetně jejich nacenění, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny vzájemně odsouhlasenou cenovou nabídkou uvedenou v příloze č. 1, která je závazným podkladem tohoto dodatku smlouvy a zároveň jeho nedílnou součástí.

Článek III Cena za dílo

- 3.1 Vzhledem ke změně předmětu plnění dle bodu 2.1 tohoto dodatku se cena za dílo sjednaná v čl. III bod 3.1 smlouvy o dílo navyšuje o částku :

bez DPH	94 482,00 Kč
DPH 21 %	14 172,00 Kč
Celkem	108 655,00 Kč

Celková cena díla po navýšení činí včetně DPH : **750 290,00 Kč**

Článek IV Termíny plnění

Smluvní strany se dohodly, že předmět plnění v rozsahu dle čl. II smlouvy o dílo a čl. II tohoto dodatku č. 1 bude zhotovitelem proveden v následujícím termínu :

Termín provedení díla sjednaný v čl. IV bodu 4.1.1 smlouvy o dílo se prodlužuje na 38 kalendářních dnů od převzetí staveniště.

Výše uvedená lhůta výstavby je stanovena na základě navýšení objemu prací.

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 10665/2013/OIMH je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 10665/2013/OIMH.
- 4.2 Tento dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu odpovědnými zástupci obou stran. V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy o dílo č. 10665/2013/OIMH zůstávají beze změny.
- 4.4 O uzavření tohoto dodatku č. 1 smlouvy rozhodla dne 15.8.2013 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 3737/RMOBm1014/91/13. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha

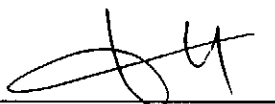
Položkový rozpočet

Zdůvodnění víceprací zhotovitelem ze dne 2.8.2013

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 16.8.2013

Místo:



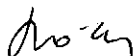
Dalibor Mouka

místostarosta

Za zhotovitele

Datum: 16.8.2013

Místo:

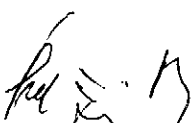


Mgr. Jana Sládková
jednatel

TECHSTAIN s.r.o.³

Koblovská 503/125
725 29 Ostrava-Petřkovice
IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ



Položkový rozpočet

Rozpočet:	1 VICEPRÁCE SPOJENÉ S OPRAVOU ZTI			
Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
Z	VÍCEPRÁCE SPOJENÉ S OPRAVOU ZTI			
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
Z013123	MŠ Břichoslavova 6 Mor. Ostrava (konstr. ZTI a plyn)			
Projektant :	Počet měrných jednotek :		0	
Objednatel :	Náklady na MJ :		0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :			
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : TECHSTAIN, spol.s r.o.			
Rozpočtové náklady				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	41 145	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	53 337	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	94 482	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0	
RN II. a III. hlavy	94 482	Ostatní VRN	0	
ZRN+VRN+HZS	94 482	VRN celkem	0	
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele	
Datum :	Jméno :		Jméno :	
	Datum :		Datum :	
	Podpis:		Podpis :	
Základ pro DPH	15,0 % činí :	94 482 Kč		
DPH	15,0 % činí :	14 172 Kč		
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				

Poznámka :

Stavba :	2013123 MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a	Rozpočet :	1
Objekt :	2 VÍCEPRÁCE SPOJENÉ S OPRAVOU ZTI	VÍCEPRÁCE SPOJENÉ S OPRAVOU Z	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

61	Upravy povrchů vnitřní	4 776	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	34 848	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	1 521	0	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	212	0	0	0
723	Vnitřní plynovod	0	1 505	0	0	0
781	Obklady keramické	0	26 799	0	0	0
784	Malby	0	9 258	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	12 204	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	3 360	0	0	0
CELKEM OBJEKT		41 145	53 337	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	94 482	0
Oborová přírážka	0	0,0	94 482	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	94 482	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	94 482	0
Zařízení staveniště	0	0,0	94 482	0
Provoz investora	0	0,0	94 482	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	94 482	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	94 482	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2013123 MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. Z	Rozpočet: 1
Objekt :	2 VÍCEPRÁCE SPOJENÉ S OPRAVOU ZTI	VÍCEPRÁCE SPOJENÉ S OPRAVOU ZTI

Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	m2	12,00	398,00	4 776,00
Celkem za:		61 Upravy povrchů vnitřní				4 776,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
2	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	528,00	66,00	34 848,00
Celkem za:		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				34 848,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
3	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	9,00	169,00	1 521,00
Celkem za:		97 Prorážení otvorů				1 521,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
4	721170963R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 75	kus	1,00	211,50	211,50
Celkem za:		721 Vnitřní kanalizace				211,50
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
5	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50 SUTERÉN, NUTNO ZRUŠIT PLYNOMĚR	m	17,00	88,50	1 504,50
Celkem za:		723 Vnitřní plynovod				1 504,50
Díl:	781	Obklady keramické				
6	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	11,00	103,00	1 133,00
7	781411903R00	Oprava obkladů z obkladaček porovin. 150x150	kus	398,00	54,10	21 531,80
8	585821061	Malta spárovací bahama	kg	10,00	9,73	97,30
9	597813554	Obkladačka Color One 14,8x14,8 tmavě béžová mat NEBO RÚZNÉ DRUHY	m2	12,00	336,40	4 036,80
Celkem za:		781 Obklady keramické				26 798,90
Díl:	784	Malby				
10	784195112R00	Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x OPRAVY DOTČENÝCH PLOCH	m2	284,00	32,60	9 258,40
Celkem za:		784 Malby				9 258,40
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
11	771573810U00	Dmž podlaha keramika lepidlo	m2	7,00	60,90	426,30
12	771541921R00	Oprava podlah hutných glazovaných, 20x20 cm	kus	175,00	67,30	11 777,50
Celkem za:		771 Podlahy z dlaždic a obklady				12 203,80
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
13	722003111	Demontáž a zpětná montáž d+licích stěn WC a dětských skříněk a obložení	hod	30,00	112,00	3 360,00
Celkem za:		722 Vnitřní vodovod				3 360,00

TECHSTAIN, spol. s r. o.

Koblovská 503/125
725 29 Ostrava-Petřkovice
telefon: +420 59 624 7701-3
tel., fax, záz.: +420 59 613 4891
email: techstain@volny.cz
IČO: 28633831
DIČ: CZ28633831
č.ú.: 43-7544900287/0100

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Odbor investic a místního hospodářství
Ing. Jiří Vozňák vedoucí odboru investic a
míst.hosp.
Prokešovo nám. 8
729 29 Ostrava, Moravská Ostrava

Váš dopis ze dne: .

V Ostravě dne: 2.8.2013

č.j.: Č.j.

Č.j.: 2813/SI

Věc: MŠ Blahoslavova 6-rekonstrukce plynového topení a ohřevu TUV - vícepráce

Na základě prováděných prací a kontroly položkového rozpočtu, projektu a konzultace s projektantem bylo zjištěno že:

1. Položka montáž a oprava obkladů je pouze na nových přízdívkách pro závěsné WC. Chybí doplnit cca 398 obkladů v různých místnostech a v různých barvách.
2. V rozpočtu chybí položka doplnění respektive oprava dlažby vzniklá po demontáži klasických WC mís cca 7 m2 různých rozměrů dlažby a barvy.
3. V položkovém rozpočtu chybí položka vyčištění budovy v rozsahu 528 m2
4. V položkovém rozpočtu chybí opravy maleb dotčených prostor v rozsahu 284 m2
5. V přízemí je nutné provést opravu propojení stávající PVC roury pod stropem. Na stávající rouře je vidět průsak
6. Po demontáži a odpojení původních plynových spotřebičů je nutné demontovat 17 m plynovodu a zároveň vrátit plynoměr plynárnám.
7. V položkovém rozpočtu chybí položka demontáž a zpětná montáž WC dělicích stěn dětského nábytku a dřevěného obložení.

V příloze posílám rozpočet na výše uvedené práce a žádám o objednávku na tyto nezbytné práce v rozsahu 94 482,- Kč bez DPH.

S pozdravem



TECHSTAIN s.r.o.¹

Koblovská 503/125
725 29 Ostrava-Petřkovice
IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831
Ing. Jindřich Sládek
TECHSTAIN, s.r.o.

