

**Magistrát města Ostravy**  
Odbor stavebně správní

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/381937/12/Vlt

Sp. zn.: S-SMO/381937/12/2

STUDIO-D Opava s.r.o.

Ing. Kubesa  
Krnovská 75E  
746 01 Opava

Vyřizuje: Ing. Lenka Vltavská

Telefon: +420 599 443 124

Fax: +420 599 443 388

E-mail: lvltavska@ostrava.cz

Datum: 27.11.2012

**Vyjádření k záměru „Regenerace sídliště Šalamouna – 4.etapa“ a souhlas ve smyslu ustanovení §15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění**

Vaším podáním ze dne 20.11.2012 byl odbor stavebně správní Magistrátu města Ostravy (dále jen „MMO“) požádán o vyjádření, zda vymezená část projektu „Regenerace sídliště Šalamouna – 4.etapa“ vyžaduje posouzení záměru z hlediska umístění stavby.

Celý záměr „Regenerace sídliště Šalamouna – 4.etapa“ řeší doplnění parkování, chodníků a veřejného osvětlení v území, úpravy stávajících komunikačních, zpevněných ploch a úprava stávajícího veřejného osvětlení. Pro část stavby, tj. nové parkoviště, část nového veřejného osvětlení naproti výměňkové stanice a nový chodník podél ulice Na Široké byla uzavřena veřejnoprávní smlouva o umístění stavby č. 58/2012.

Ostatní úpravy v řešeném území, které je podél ulice Na Široké a Petra Kříčky, ohraničeno ulicemi Zelená a Dr. Malého, **považuje stavební úřad za stavební úpravy a udržovací práce stávajícího ve smyslu §81 písm. a) a b) zákona č. 183/2006 s., o územním plánování a stavebním řádu.** Jedná se o úpravu veřejného osvětlení v návaznosti na nově budované parkoviště (umístěno veřejnoprávní smlouvou č. 58/2012), budou vyměněny povrchy a obruby zpevněných ploch, budou rozšířeny nebo redukovány stávající plochy chodníků. Stávající schodiště, které vede od stávajícího parkoviště na pozemku parc.č. 2727/12 v k.ú. Moravská Ostrava, bude přizpůsobeno novému návrhu a opraveno. Vjezd na stávající parkoviště na pozemku parc.č. 2727/12 bude upraven, z dnešních třech možných vjezdů na parkoviště bude nově pouze jeden vjezd, v místě ostatních vjezdů bude umístěno nové parkoviště (umístěno veřejnoprávní smlouvou č. 58/2012). Plocha stávajícího parkoviště bude opravena a bude mírně upraven půdorysný tvar této dnes zpevněné plochy. V území budou v zelených plochách doplněny šlapákové trasy, stávající hřiště budou opravena, v území bude doplněn mobiliář. Na ulici Petra Kříčky bude doplněn zpomalovací pás. Nově budou vymezeny prostory pro nádoby na odpad. Před objektem polyfunkčního domu ze strany od ulice Petra Kříčky, před částí určenou k bydlení bude zredukována stávající zpevněná plocha a nově zde bude vyměněn stávající povrch za zatravnovací dlaždice. Při těchto stavebních úpravách budou doplněny chráničky na stávajících inženýrských sítích a nové dopravní značení. Tyto stavební úpravy a udržovací práce jsou vyznačeny

ve výkrese, označeném „vyznačení oblastí nevyžadující územní ř.“ fialovou barvou. Tento výkres stavební úřad ověřil a je součástí tohoto vyjádření.

Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní nebude vydávat ve smyslu §81 odst. 3 písm. a) stavebního zákona rozhodnutí o změně stavby ani územní souhlas.

Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle §13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů **vydává souhlas** podle §15 odst. 2 stavebního zákona, s vydáním stavebního povolení příslušným speciálním silničním správním úřadem, v tomto případě odborem stavebního řádu a přestupků, oddělení stavebního úřadu, ÚMOB Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava.

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA  
odbor stavebně správní  
- 9 -

*Vltavská*

Ing. Lenka Vltavská  
referent odboru stavebně správního



NENÍ STAVBOU DOTČENO

NEVYŽADUJE ÚŘ

NEVYŽADUJE ÚŘ

NENÍ STAVBOU DOTČENO

Tento výkres je přílohou k usnesení ze dne 27.11.2012  
sp.zn. S-SM0/381937/12/2, které vydal odbor stavební správy  
Magistratu města Ostravy.

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA  
odbor stavební správy

- 9 -

- NOVĚ UMÍSTĚNÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- STÁVAJÍCÍ BUDOVY
- HRANICE STAVBOU DOTČENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL
- NAVŘZENÉ KONSTRUKCE
- HRANICE RUŠENÉ, BOURNÉ
- VEREJNÉ OSVĚTLENÍ NAVRŽ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ NAVRŽ

VYZNAČENÍ OBLASTÍ NEVYŽADUJÍCÍ ÚZEMNÍ Ř.

STUDIO-D Opava s.r.o.  
Krnovská 75a, 746 01 Opava  
IČ 268 33 115  
Zodpovědný projektant Ing. arch. Lubomír Doležal  
Výpracoval Ing. Pavla Lančová  
www.studio-d.cz

Investor M.O. Moravská Ostrava  
Místo stavby Moravská Ostrava  
Datum listopad 2012  
Zakázka č. 1226-2012  
Formát BxA4  
Stupeň DÚR

Regenerace sídliště Šalamouna  
4. etapa  
Celková situace, zakres do KM

Měřítko  
1:500

Výkres  
D.1

