

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/372674/12/Správ./Vlt

Sp. zn.: S-SMO/335752/12/Správ

Vyřizuje: Vltavská Lenka, Ing.

Telefon: +420 599 443 124

Fax: +420 599 443 388

E-mail: lvtavska@ostrava.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 13. listopadu 2012

Vypraveno:

Oznámení

Zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Dne 12.10.2012 podal Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava, zastoupený firmou STUDIO - D Opava s.r.o., IČ 26833115, Holasovice 171, 747 74 Neplachovice (dále jen „žadatel“) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Regenerace sídliště Šalamouna, 4. etapa**“ na pozemcích p.č. 2701/1, 2701/2, 2727/2, 2727/12, 2727/31, 2832/1, 2832/2, 2853/6, 2855, 2872, 2885/2, 3629/3 v katastrálním území Moravská Ostrava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Záměrem investora je regenerace sídliště Šalamouna v rámci ulici Na Široké a Petra Kříčky.

V rámci regenerace sídliště dojde k doplnění komunikačních ploch a k doplnění parkovacích stání v řešeném území. Podél ulice Na Široké (po její levě straně směrem k ulici (Petra Kříčky) bude umístěn nový chodník. Na ulici Petra Kříčky bude upraveno stávající parkoviště, celkem zde vznikne 33 parkovacích stání. Dále budou vytvořena nová kolmá parkovací stání (35 stání) podél ulice Petra Kříčky na straně stávajícího parkoviště až po odbočení z ulice Petra Kříčky k bytovým domům. Za parkovacími stáními je navržen chodník, který naváže na stávající chodník, který vede podél ulice Petra Kříčky až k odbočení na ulici Dr. Malého. Naproti parkoviště přes ulici budou doplněny chodníky v místech, kde je dnes vyšlapaná plocha.

Nově vzniknou 4 parkovací stání naproti výměňkové stanice.

V území bude doplněno veřejné osvětlení.

Veškeré stávající přístupy a příjezdy v řešeném území budou zachovány.

Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení §139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle §87 odstavce 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

14. prosince 2012 (pátek) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři č. 381 Magistrátu města Ostravy, 3. patro.

Stavba nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se ve smyslu ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle §85 odst.2 písm.a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Přede dnem veřejného ústního jednání mohou účastníci a dotčené orgány nahlížet do podkladů rozhodnutí na Magistrátu města Ostravy, odboru stavebně správním v úřední dny (pondělí a středa 8:00 – 11:30 a 12:30-15:30, čtvrtek 8:00-11:30 a 12:30-15:30) v kanceláři č. 381 Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví §8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Splnění této informační povinnosti, vyplývající z ust. §87 odst. 2 stavebního zákona, žadatel doloží stavebnímu úřadu. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si v souladu s ust. §87 odst. 3 stavebního zákona společného zmocněnce.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, ve smyslu ust. §36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a to **do 3 pracovních dnů** po skončení ústního jednání v době od 8:00 – 11:30 a 12:30 – 15:30 hodin **v kanceláři č. 381** Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. §89 odst. 1 stavebního zákona.

„otisk úředního razítka“

Vltavská Lenka, Ing.
referent odboru stavebně správního

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena potvrzená zpět odboru stavebně správnímu Magistrátu města Ostravy.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle §85 odst.1 stavebního zákona

a) žadatel

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava
zastoupený STUDIO - D Opava s.r.o., Holasovice 171, 747 74 Neplachovice, ID DS: 944469c

podle §85 odst.2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ, Křížová 1292/25, 150 00 Praha 5

RPG Byty, s.r.o., Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 701 97 Ostrava

DINERS CLUB ESTABLISHMENT, společnost s ručením omezeným /DCE spol. s r.o./, Mařátkova 1075/11, Hulváky, 709 00 Ostrava 9

Zdeněk Filip, Hněvotín 310, 783 47 Hněvotín

Miloslava Filipová, Hněvotín 310, Olomouc, Hněvotín, 783 47 Hněvotín

Milan Šťastný, Radkovice u Hrotic 94, Třebíč, Radkovice u Hrotic, 675 59 Radkovice u Hrotovic

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 2172/15, Poruba, 708 00 Ostrava 8

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819/2A, Praha 3, 130 00 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV, Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dalkia Česká republika, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 709 74 Ostrava

GTS Czech s.r.o., Přemyslovská 2845/43, Žižkov, 130 00 Praha 3

MAXPROGRES s.r.o., Traťová 1, 619 00 Brno 19

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

SMP Net, s.r.o., Hornopolská 3314/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4

Statutární město Ostrava, prostřednictvím odboru hospodářské správy Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha, 149 00 Praha 415

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 729 71 Ostrava

OVA!!!CLOUD.net a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, 702 00 Ostrava 2

UPC Česká republika, a.s., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4

Dotčený orgán:

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, úřad , správce komunikací a zeleně, Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

MMO - odbor dopravy, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava 30, ID DS: spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava 2, ID DS: w8pai4f

Na vědomí:

MMO - odbor vnitřních věcí, se žádostí o vyvěšení, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava