

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU**

s názvem

„Opravy 12 volných bytů v Moravské Ostravě a Přívoze“

Ev. č. VZ 1/2019/C2/SP/OM/We

zadávaná

**jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016
Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon“)**

veřejným zadavatelem

statutárním městem Ostrava, městským obvodem Moravská Ostrava a Přívoz

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
Kontaktní osoba: Ing. David Werner, referent majetkové správy – přípravař VZ
Tel.: (+420) 720 967 045
E-mail: dwerner@moap.ostrava.cz

(dále jen „zadavatel“)

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 Zadavatel rozdělil veřejnou zakázku na čtyři části:

- **ČÁST A**

(Opravy tří volných bytů na ulicích Maroldova 2992/3, byt č. 74, Maroldova 2992/3, byt č. 76, Mánesova 2784/2, byt č. 94)

- **ČÁST B**

(Opravy tří volných bytů na ulicích Sportovní 2145/2, byt č. 6, Senovážná 2109/1, byt č. 7, Arbesova 1062/15, byt č. 17 v Moravské Ostravě a Přívoze)

- **ČÁST C**

(Opravy tří volných bytů na ulicích Senovážná 2110/3, byt č. 4, Senovážná 2110/3, byt č. 6, Senovážná 2110/3, byt č. 8 v Moravské Ostravě a Přívoze)

- **ČÁST D**

(Opravy tří volných bytů na ulicích Dostojevského 1765/5, byt č. 6, Žofie Podlipské 215/3, byt č. 6, Žofie Podlipské 317/3a, byt č. 4 v Moravské Ostravě a Přívoze)

Uchazeči mohou podat nabídku jen na jednu, více nebo všechny části veřejné zakázky, přičemž na každou část veřejné zakázky bude uzavřena samostatná smlouva.

Není-li v této zadávací dokumentaci výslovně uvedeno jinak, platí podmínky v ní uvedené pro všechny části veřejné zakázky stejně.

2.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- ČÁST A: Opravy tří volných bytů na ulicích Maroldova 2992/3, byt č. 74, Maroldova 2992/3, byt č. 76, Mánesova 2784/2, byt č. 94 v Moravské Ostravě a Přívoze
- ČÁST B: Opravy tří volných bytů na ulicích Sportovní 2145/2, byt č. 6, Senovážná 2109/1, byt č. 7, Arbesova 1062/15, byt č. 17 v Moravské Ostravě a Přívoze
- ČÁST C: Opravy tří volných bytů na ulicích Senovážná 2110/3, byt č. 4, Senovážná 2110/3, byt č. 6, Senovážná 2110/3, byt č. 8 v Moravské Ostravě a Přívoze
- ČÁST D: Opravy tří volných bytů na ulicích Dostojevského 1765/5, byt č. 6, Žofie Podlipské 215/3, byt č. 6, Žofie Podlipské 317/3a, byt č. 4 v Moravské Ostravě a Přívoze

2.3 Podrobný rozsah předmětu plnění je:

- pro ČÁST A uveden v jednotlivých soupisech oprav volného bytu, které jsou přílohou č. 1, č. 2 a č. 3 této zadávací dokumentace,
- pro ČÁST B uveden v jednotlivých soupisech oprav volného bytu, které jsou přílohou č. 4, č. 5 a č. 6 této zadávací dokumentace,
- pro ČÁST C uveden v jednotlivých soupisech oprav volného bytu, které jsou přílohou č. 7, č. 8 a č. 9 této zadávací dokumentace,
- pro ČÁST D uveden v jednotlivých soupisech oprav volného bytu, které jsou přílohou č. 10, č. 11 a č. 12 této zadávací dokumentace.

2.4 Bližší podmínky realizace předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v závazných návrzích smluv, které jsou uvedeny v přílohách této zadávací dokumentace.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 2.673.293,00,- Kč bez DPH.

3.2 Předpokládaná hodnota jednotlivých částí veřejné zakázky (cena celkem) je:

– pro ČÁST A:

	Cena bez DPH v Kč
Maroldova 2992/3, byt č. 74	305.282,00
Maroldova 2992/3, byt č. 76	189.057,00
Mánesova 2784/2, byt č. 94	295.290,00
Cena celkem	789.629,00

– pro ČÁST B:

	Cena bez DPH v Kč
Sportovní 2145/2, byt č. 6	300.385,00
Senovážná 2109/1, byt č. 7	167.525,00
Arbesova 1062/15, byt č. 17	242.664,00
Cena celkem	710.574,00

– pro ČÁST C:

	Cena bez DPH v Kč
Senovážná 2110/3, byt č. 4	161.794,00
Senovážná 2110/3, byt č. 6	163.178,00
Senovážná 2110/3, byt č. 8	176.056,00
Cena celkem	501.028,00

– pro ČÁST D:

	Cena bez DPH v Kč
Dostojevského 1765/5, byt č. 6	330.960,00
Žofie Podlipské 215/3, byt č. 6	173.067,00
Žofie Podlipské 317/3a, byt č. 4	168.035,00
Cena celkem	672.062,00

3.3 Předpokládaná hodnota jednotlivých částí veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou uchazeči nabídnout. V případě, že uchazeč ve své nabídce uvede cenu vyšší, nebude jeho nabídka hodnocena a bude vyřazena ze zadávacího řízení.

4. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

4.1 Předpokládaný termín zahájení plnění části veřejné zakázky:

Bude-li uchazeč vybrán k realizaci pouze **jedné části VZ**, bude termín zahájení plnění jedné části VZ datum zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv a nabytí její účinnosti (předpokládaný termín je 1.3.2019).

Bude-li uchazeč vybrán k realizaci **dvou a více částí VZ**, bude:

- termín zahájení plnění první části VZ datum zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv a nabytí její účinnosti (předpokládaný termín je 1.3.2019),
- termín zahájení plnění druhé části VZ bude datum zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv a nabytí její účinnosti (předpokládaný termín je 2.5.2019),
- termín zahájení plnění třetí části VZ bude datum zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv a nabytí její účinnosti (předpokládaný termín je 17.6.2019),
- termín zahájení plnění čtvrté části VZ bude datum zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv a nabytí její účinnosti (předpokládaný termín je 2.8.2019).

Pokud dojde při zveřejnění smlouvy o dílo v Registru smluv k prodloužení, termín zahájení plnění části VZ se posune o kalendářní dny, které vyplynou z tohoto prodloužení. Veškeré termíny ukončení plnění částí VZ se posunou o tuto dobu prodloužení.

Stanovení pořadí jednotlivých částí bude určeno abecedním vzestupným řazením (např. uchazeč bude vybrán k realizaci ČÁSTI B a ČÁSTI D. Předpokládaný termín zahájení plnění ČÁSTI B bude **1. 3. 2019** a předpokládaný termín zahájení plnění ČÁSTI D bude **2. 5. 2019**).

4.2 Doba realizace:

Bude-li uchazeč vybrán k realizaci pouze **jedné části VZ**, bude doba realizace 60 kalendářních dnů a termín ukončení plnění 30.4.2019.

Bude-li uchazeč vybrán k realizaci **dvou a více částí VZ**, bude:

- doba realizace první části 60 kalendářních dnů a termín ukončení plnění 30.4.2019,
- doba realizace druhé části 45 kalendářních dnů a termín ukončení plnění 16.6.2019,
- doba realizace třetí části 45 kalendářních dnů a termín ukončení plnění 1.8.2019,
- doba realizace čtvrté části 45 kalendářních dnů a termín ukončení plnění 16.9.2019.

Stanovení pořadí jednotlivých částí bude určeno abecedním vzestupným řazením. (např. uchazeč bude vybrán k realizaci ČÁSTI B a ČÁSTI D. Předpokládaný termín ukončení plnění ČÁSTI B bude **30. 4.**

2019 (doba realizace 60 kalendářních dnů) a předpokládaný termín ukončení plnění ČÁSTI D bude 16. 6. 2019 (doba realizace 45 kalendářních dnů).

4.3 Místo plnění veřejné zakázky:

- ČÁST A:
 - byt č. 74 na ul. Maroldova 2992/3 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 76 na ul. Maroldova 2992/3 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 94 na ul. Mánesova 2784/2 v Moravské Ostravě a Přívoze
- ČÁST B:
 - byt č. 6 na ul. Sportovní 2145/2 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 7 na ul. Senovážná 2109/1 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 17 na ul. Arbesova 1062/15 v Moravské Ostravě a Přívoze
- ČÁST C:
 - byt č. 4 na ul. Senovážná 2110/3 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 6 na ul. Senovážná 2110/3 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 8 na ul. Senovážná 2110/3 v Moravské Ostravě a Přívoze
- ČÁST D:
 - byt č. 6 na ul. Dostojevského 1765/5 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 6 na ul. Žofie Podlipské 215/3 v Moravské Ostravě a Přívoze
 - byt č. 4 na ul. Žofie Podlipské 317/3a v Moravské Ostravě a Přívoze

4.4 Prohlídka místa plnění

Zadavatel stanovuje prohlídku místa plnění dne 4. 2. 2019 v 9:00 hod. Úvodní sraz zájemců bude před objektem na ul. Senovážná 2109/1 v Moravské Ostravě a Přívoze. Přítomen bude technik městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

5. KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

Zadavatel požaduje, s přiměřením užitím zákona, prokázání základní a profesní způsobilosti, a to v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací.

5.1 Základní způsobilost

5.1.1 Způsobilý není ten uchazeč, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla uchazeče (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží),
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byla nařízena

nucená správa nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla uchazeče.

5.1.2 Uchazeč prokáže splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti**. Uchazeč může využít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 17 této zadávací dokumentace.

5.2 Profesní způsobilost

5.2.1 Profesní způsobilost prokáže uchazeč, který předloží:

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán,
- b) **výpis ze živnostenského rejstříku** prokazující příslušné živnostenské oprávnění dle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to živnostenské oprávnění „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo rovnocenné živnostenské oprávnění dle předchozích právních úprav.

5.3 Pravost a stáří dokladů

5.3.1 Uchazeč může v nabídce předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel může po uchazeči, jehož nabídka bude v souladu s čl. 11 této zadávací dokumentace posuzována, požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, kterými uchazeč prokázal splnění kvalifikace.

5.3.2 Doklady k prokázání splnění kvalifikace lze rovněž v rozsahu údajů v nich uvedených nahradit jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných uchazečů, certifikátem systému certifikovaných uchazečů nebo uvedením odkazu na příslušné informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li nezbytné.

5.3.3 Doklad prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce ode dne podání nabídky.

5.4 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě, že bude uchazeč prokazovat splnění profesní způsobilosti dle odst. 5.2 písm. b) tohoto článku zadávací dokumentace prostřednictvím jiné osoby předloží v nabídce:

- a) výpis z obchodního rejstříku jiné osoby,
- b) doklad o splnění základní způsobilosti jiné osoby dle odst. 5.1 tohoto článku zadávací dokumentace,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace touto osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala splnění kvalifikace.

Požadavek podle odst. 5.4 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s uchazečem.

5.5 Postup zadavatele při posouzení kvalifikace

5.5.1 Uchazeč musí prokázat splnění všech uvedených kvalifikačních předpokladů dle tohoto článku této zadávací dokumentace. V případě, že uchazeč nesplní byť i jen jediný kvalifikační předpoklad

nebo nepředloží veškeré požadované dokumenty k jejich prokázání, může být jeho nabídka v souladu s postupem dle této zadávací dokumentace vyřazena ze zadávacího řízení.

6. PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PROSTŘEDNICTVÍM PODDODAVATELE A SPOLEČNÁ NABÍDKA

6.1. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele

6.1.1 Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl:

- a) ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, nebo
- b) předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou již uchazeči známi, a současně uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z těchto poddodavatelů plnit.

Pokud uchazeč nehodlá využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele, uvede tuto skutečnost ve své nabídce. Uchazeč může využít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 18 této zadávací dokumentace.

6.1.2 Poddodavatelé, kteří nebudou identifikováni v seznamu poddodavatelů dle bodu 6.1.1 písm. b) tohoto článku zadávací dokumentace a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Tato povinnost se vztahuje i na další poddodavatele v dalších úrovních dodavatelského řetězce.

6.2 Společná nabídka

6.2.1 Pro případ, že předmět veřejné zakázky má být plněn několika uchazeči společně a za tím účelem hodlají podat společnou nabídku, je každý z uchazečů povinen prokázat základní způsobilost a předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán. Další kvalifikaci prokazují uchazeči společně.

6.2.2 V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně s několika uchazeči, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, z níž plyne, že jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel stanovil obchodní a smluvní podmínky pro realizaci každé části veřejné zakázky formou kompletního návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 až č. 12 této zadávací dokumentace. Tyto návrhy smlouvy o dílo jsou závazné a zadavatel v nich nepřipouští žádné změny. Uchazeč ve své nabídce doloží podepsaný návrh smlouvy ve znění přílohy č. 1 až č. 12 této zadávací dokumentace včetně příloh, ve kterém pouze doplní své identifikační údaje a cenu. K návrhu smlouvy o dílo je uchazeč povinen přiložit podepsaný a oceněný položkový rozpočet díla dle slepého položkového rozpočtu tvořícího součást projektové dokumentace.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

8.1 Nabídková cena jako nejvýše přípustná bude uchazečem doplněna do návrhu smlouvy o dílo a do soupisu oprav. Uchazeč je povinen ceny pracovních úkonů ocenit ve všech položkách a shodném pořadí a předat zadavateli jako součást nabídky. Součet dílčích cen bude zadavatel posuzovat v kritériu „výše nabídkové ceny bez DPH“. Nabídková cena bude obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady spojené s úplným a kvalitním provedením předmětu plnění a musí obsahovat veškeré nutné vedlejší náklady související s realizací předmětu veřejné zakázky (např. doprava,

poplatky, pojištění, likvidace odpadu, zajištění bezpečnosti a hygieny práce, apod.), přičemž může být měněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Nabídková cena musí být platná po celou dobu a to od podání nabídky až do doby ukončení této veřejné zakázky, bude uvedena v české měně v členění cena bez DPH, sazba DPH a cena včetně DPH.

Uchazeč ocení všechny položky uvedené v příslušných soupisech oprav volného bytu.

9. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

9.1 Nabídky lze podat poštou na adresu:

Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29

Ostrava nebo osobně na podatelnu v sídle zadavatele. Rozhodující je v případě osobního podání nabídky razítko podatelny zadavatele, v případě doručení poštou je za okamžik podání nabídky považováno převzetí zásilky adresátem.

9.2 Lhůta pro podání nabídek končí 18.2.2019 v 8:15 hod. Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze předána k doručení poštovní přepravě) do konce této lhůty. Nabídka, která nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nebude považována za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nebude přihlížet.

10. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

10.1 Podkladem pro zpracování nabídky uchazeče je zadávací dokumentace vč. příloh, která je k dispozici uchazečům na profilu zadavatele: <https://vz-moap.ostrava.cz/> dnem 25. 1. 2019 a bude přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

10.2 Formální náležitosti nabídky

10.2.1 Nabídka bude zpracována v listinné podobě v českém jazyce v jednom originále a bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. Nabídka bude obsahovat všechny informace a dokumenty stanovené touto zadávací dokumentací. Zadavatel doporučuje uchazečům jednotlivé části nabídky spojit tak, aby nemohlo dojít k jejich výměně.

10.2.2 Uchazeč je oprávněn podat nabídku jen do jedné, více či všech částí zakázky. **Nabídka bude podána samostatně a v samostatné obálce pro každou část veřejné zakázky** v listinné podobě v řádně uzavřené obálce a bude označena názvem „Neotvírat - Opravy volných bytů ČÁST A“, „Neotvírat - Opravy volných bytů ČÁST B“, „Neotvírat - Opravy volných bytů ČÁST C“, „Neotvírat - Opravy volných bytů ČÁST D“. Zadavatel doporučuje uchazečům zadávacího řízení opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem.

10.3 Obsahové náležitosti nabídky

Součástí nabídky bude:

- a) **návrh smlouvy včetně příloh**, vše řádně doplněné a zpracované v souladu s požadavky zadavatele dle této zadávací dokumentace; návrh smlouvy včetně příloh musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat uchazeče; v případě, že nabídku podává za uchazeče jiná osoba než její statutární orgán, doloží uchazeč v nabídce zmocnění této osoby,

- b) **doklady k prokázání splnění kvalifikace** dle čl. 5 této zadávací dokumentace,
- c) **doklady k plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele** dle čl. 6 této zadávací dokumentace,
- d) **ostatní dokumenty** vztahující se k veřejné zakázce.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

11.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

11.2 Komise provede hodnocení nabídek a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako první v pořadí se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Následně provede posouzení splnění zadávacích podmínek u nabídky, která se umístila jako první v pořadí. Komise rovněž posoudí, zda není nabídková cena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky mimořádně nízká.

11.3 V případě, že nabídka, která se umístila jako první v pořadí, bude komisí po jejím posouzení vyřazena ze zadávacího řízení, komise následně provede posouzení nabídky, která se umístila jako další v pořadí.

11.4 Komise může po kterémkoliv účastníkovi zadávacího řízení požadovat, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo aby doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady. Na základě žádosti komise může být nabídka doplněna pouze o ty doklady nebo údaje, které nebudou předmětem hodnocení.

12. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

12.1 Zadavatel požaduje, aby byl uchazeč pojištěn v souladu s čl. 10.3. smlouvy. Zadavatel může po uchazeči, jehož nabídka bude posuzována, požadovat předložení dokladu prokazujícího splnění tohoto požadavku.

12.2 Uchazeči mohou písemně požadovat poskytnutí dodatečných informací prostřednictvím kontaktního emailu: dwerner@moap.ostrava.cz, přičemž písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne dodatečnou informaci prostřednictvím e-mailu žadateli a zároveň ji zveřejní na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz>. **Zadavatel tímto upozorňuje uchazeče na průběžnou kontrolu profilu zadavatele, jelikož prostřednictvím dodatečných informací mohou být měněny nebo upřesňovány podmínky zadávacího řízení.** Dodatečné informace budou poskytovány nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Po uplynutí této lhůty nebudou dodatečné informace poskytovány.

12.3 Náklady uchazečů zadávacího řízení spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.

12.4 Nabídky nebudou uchazečům zadávacího řízení vráceny.

12.5 Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky; změnu nebo doplnění zveřejní zadavatel na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/>; **zadavatel tímto upozorňuje uchazeče na průběžnou kontrolu profilu zadavatele,**

- b) vyřadit nabídku uchazeče, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká, nebo nabídku, která bude v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
- c) uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a o vyřazení nabídky ze zadávacího řízení na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/>. V tomto případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a o vyřazení nabídky ze zadávacího řízení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
- d) zadávací řízení kdykoliv i bez uvedení důvodů zrušit.

13. PŘÍLOHY

Součástí této zadávací dokumentace je:

- Příloha č. 1 Soupis oprav volného bytu č. 74, Maroldova 2992_3, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 2 Soupis oprav volného bytu č. 76, Maroldova 2992_3, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 3 Soupis oprav volného bytu č. 94, Mánesova 2784_2, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 4 Soupis oprav volného bytu č. 6, Sportovní 2145_2, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 5 Soupis oprav volného bytu č. 7, Senovážná 2109_1, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 6 Soupis oprav volného bytu č. 17, Arbesova 1062_15, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 7 Soupis oprav volného bytu č. 4, Senovážná 2110_3, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 8 Soupis oprav volného bytu č. 6, Senovážná 2110_3, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 9 Soupis oprav volného bytu č. 8, Senovážná 2110_3, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 10 Soupis oprav volného bytu č. 6, Dostojevského 1765_5, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 11 Soupis oprav volného bytu č. 6, Žofie Podlipské 215_3, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 12 Soupis oprav volného bytu č. 4, Žofie Podlipské 317/3a, Moravská Ostrava a Přívoz
- Příloha č. 13 Návrh smlouvy o dílo ČÁST A
- Příloha č. 14 Návrh smlouvy o dílo ČÁST B
- Příloha č. 15 Návrh smlouvy o dílo ČÁST C
- Příloha č. 16 Návrh smlouvy o dílo ČÁST D
- Příloha č. 17 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 18 Čestné prohlášení o využití poddodavatelů
- Příloha č. 19 Minimální požadavky na standardy konstrukčních prvků a zařizovacích předmětů bytů
- Příloha č. 20 Seznam kontaktů zhotovitele

V Ostravě, dne 25. 1. 2019

.....
Ivan Rychecký v. r.
vedoucí odboru majetkového