

Název Stavby : **ZŠ Matiční 5 (objekt 30. dubna) - rekonstrukce hřiště**
Stupeň projektu : **Dokumentace pro stavební povolení
v podrobnostech pro provádění stavby**
Část projektu : **Průvodní zpráva**
Zodpovědný : **Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12, Ostrava, 71000**
projektant

A - PRŮVODNÍPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: ZŠ Matiční 5 (objekt 30. dubna) - rekonstrukce hřiště

b) místo stavby

Obec : Ostrava - Moravská Ostrava

Katastrální území : Moravská Ostrava

Parcelní číslo : 853/1

c) předmět projektové dokumentace : Rekonstrukce školního hřiště

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník : Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo nám. 8
729 29 Ostrava
IČ: 00 84 54 51

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zodpovědný Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12
projektant : Ostrava - Slezská Ostrava, 710 00
ČKAIT 1102356

Dendrologie : Ing. Jarmila Mikulíková, E.Krásnohorské 2/1290, Havířov

A.2 Seznam vstupních podkladů

- geodetické zaměření - předáno investorem
- původní dokumentace hřiště - uloženo ve stavebním archivu
- požadavky investora

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Řešené území je vymezeno parcelou parc.č. 853/1, k.ú. Moravská Ostrava.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Dotčený pozemek je situován v městské památkové zóně Moravská Ostrava (prohlášená vyhláškou MK ČR č. 476/92 Sb. v platném znění). Vztahují se na něj tudíž ustanovení zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

c) údaje o odtokových poměrech

Území je odvodněno jednotnou kanalizací zaústěnou do jednotné kanalizační sítě ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace,a.s..

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Dle Územního plánu spadá dotčené území do plochy "Jádrové území".

Dle regulativu územního plánu je využití území stanoveno jako VÝJIMEČNĚ PŘÍPUSTNÉ:

-Občanská vybavenost necentrálního charakteru: zařízení předškolní, školská, sportovní

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Na stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí ani územní souhlas.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území se nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Koordinované stanovisko - MMO - ÚHA, č.j.SMO/155354/13/ÚHA/KOZ, ze dne 29.5.2013 bude respektováno.

Podmínky koordinovaného stanoviska, Odboru ochrany životního prostředí budou splněny:

1. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností bude nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení - doloží dodavatel stavby.

2. V rámci oznámení užívání stavby nebo před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bude nakládáno způsobem, který je v souladu s výše uvedenou podmínkou - doloží dodavatel stavby.

3. Dřeviny, které rostou ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ust. §7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při

odkopávce půdy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru při zřizování základů stavebních prvků), 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení) a 4.14 (ochrana kořenové zóny stromů při zakrytí povrchu).

Podmínky vyjádření Statutárního města Ostrava městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č.j. MOaP/27449/13/OIMH/Ry ze dne 20.5.2013 budou respektovány:

1. Po celou dobu bude zajištěn bezpečný a bezkolizní průchod chodců.
2. Při realizaci nové brány vnějšího oplocení a celkové repasi a nátěru tohoto oplocení bude těleso chodníku, zařízení a značení adekvátně ochráněno před případným znečištěním a poškozením.
3. Bude zajišťováno pravidelné čištění navazujících komunikací od nečistot způsobených staveništní dopravou a stavební činností.
4. V případě potřeby záboru veřejného prostranství je stavebník (žadatel) povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací (min 60 dnů) požádat silniční správní úřad (Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků) o povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace k provádění stavebních prací dle § 25 odst. 6 písm. c), odr. 3 zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění - realizaci výkopových prací.
3. Po ukončení stavebních prací zhotovitel vyzve správce místních komunikací k převzetí definitivních úprav povrchu komunikací.
6. Stavba bude umístěna a realizována dle předloženého situačního plánu č.v. C, zpracované: Ing.Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12, Ostrava - Slezská Ostrava, 710 00, datum 3/2013, stupeň DSP.

Zhotovitel stavby se bude řídit všemi podmínkami - viz dokladová část.

Podmínky ostatních správců inženýrských sítí musí být dodavatelem stavby respektovány. Dodavateli stavby budou předány veškerá vyjádření správců inženýrských sítí. Dodavatel stavby i všichni subdodavatelé se musí řídit podmínkami uvedenými v těchto vyjádřeních.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nemá související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčením prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Stavební pozemek :

parc.č.	k.ú.	druh pozemku	stavba
853/1	Moravská Ostrava	zast.plocha a nádvoří	č.p. 1453 (Zákl.škola)

Sousední pozemky :

parc.č.	k.ú.	druh pozemku	stavba
850/2	Moravská Ostrava	ostatní plocha	Ostatní komunikace
3503/4	Moravská Ostrava	ostatní plocha	Ostatní komunikace
3515/3	Moravská Ostrava	ostatní plocha	Ostatní komunikace
3514/1	Moravská Ostrava	ostatní plocha	Ostatní komunikace

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stavba bude užívána jako školní hřiště pro školní, převážné sportovní aktivity dětí a volnočasové sportovní a zábavní aktivity dětí.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Dotčená stavba (školní hřiště) není chráněna podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V projektu jsou dodrženy technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky 398/2009 Sb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Zatím nebyly vzneseny žádné požadavky dotčených orgánů vyplývající z jiných právních předpisů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

h) navrhované kapacity staveb

plocha dotčeného pozemku	3148 m ²
obestavěný prostor	-
užitná plocha	984 m ²
počet funkčních jednotek a jejich velikosti	2 f.j. (980 m ² + 4 m ²)
počet uživatelů	cca 60 dětí
počet pracovníků	2 - 4

i) základní bilance stavby

Potřeby a spotřeby médií a hmot

Nedokládá se (z hlediska charakteru stavby)

Hospodaření s dešťovou vodou

Hospodaření s dešťovou vodo se nemění

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Jsou navrhovány 2 odpadkové koše. Předpokládá se likvidace shromážděného odpadu v rámci odpadového hospodářství školy. Vzhledem k množství odpadů nedojde ke zvýšenému požadavku shromažďování a odvozu odpadu. Množství odpadu - cca 5 kg/den.

Třída energetické náročnosti budov

- nedokládá se (z hlediska charakteru stavby)

j) základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby : Červenec 2013

Předpokládané ukončení stavby : Listopad 2013

Stavba nebude etatizována.

k) orientační náklady

Cca 2.500.000 Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je dělená do těchto dílčích částí:

- Stavební část
- Zpevněné plochy
- Rozšíření elektronického zabezpečovacího systému

Květen 2013, Ing. Jan Havlíček