

Smlouva o dílo č. 10416/2012/OIMH

uzavřená podle dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou

ve věcech technických: k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

Ing. Janem Hulvou, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Jarmilou Špatnou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství - odborným dohledem objednatele

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100

dále jen objednatel

a

CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

se sídlem Ostrava-Přívoz, Kosmova 17/1126, PSČ 702 00

zastoupený: Janem Němcem, předsedou představenstva

IČ: 25357603
DIČ: CZ25357603
Peněžní ústav: KB, a.s. Ostrava
Číslo účtu: 19-6363750297/0100
VS:
Zapsán: Krajský soud Ostrava, oddíl B, vložka 1441

dále jen zhotovitel

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Článek II

Předmět plnění

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy se rozumí:

„ZŠ Matiční 5 – výměna oken“

2.2 Rozsah díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny v této smlouvě.

2.3 Dílo bude provedeno v rozsahu a dle požadavků stanovených v projektové dokumentaci, zpracované společností MS-projekce s.r.o., Erbenova 509/5, 703 00 Ostrava-Vítkovice z května 2011, dále jen „projektová dokumentace“, pro veřejnou zakázku „ZŠ Matiční 5 – výměna oken“, která tvoří Přílohu č.2 této smlouvy na CD nosiči.

Zhotovitel bere na vědomí, že budova, na které bude prováděno dílo, je částečně podsklepený objekt základní školy z počátku 20. století, postavený v historickém stylu na půdorysu tvaru „T“, o 3. NP, který se nachází v ochranné památkové zóně Moravská Ostrava. Při provádění díla je nutno respektovat „závazné stanovisko“ Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta – oddělení památkové péče Č. j.: SMO/169898/11/ÚHA/Dvo ze dne 7. 8. 2011.

2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby.

2.7 Místem realizace je objekt ZŠ Matiční 5/1082 na pozemku parc. č. 661 v katastrální území Moravská Ostrava.

2.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

2.9 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2.10 Zhotovitel bere na vědomí ztížené podmínky zásobování stavby vzhledem k nutnosti ji koordinovat se stavbou „Rekonstrukce ul. Matiční“ jejíž součástí je i rekonstrukce kanalizace, plynovodu a výměna vodovodního řádu a jejíž realizace bude probíhat rovněž v období letních prázdnin! Zhotovitel není oprávněn nárokovat z důvodu výše uvedeného žádné platby za vícepráce či dodatečnou činnost.

2.11 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

2.12 Povinnosti zhotovitele:

A) před zahájením realizace díla:

- případné zajištění záboru veřejného prostranství u Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků
- zpracování plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č.309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006/Sb., část Zásady organizace výstavby v návaznosti na plánovaný postup stavby a použité technologie a jeho předložení zadavateli před předáním staveniště
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát

- projednání etapizace technicko-provozní organizace akce (**koordinace se stavbou „Rekonstrukce ul. Matiční“**, projednání s investorem a ředitelkou školy, harmonogram stavby)
- v případě nutnosti zajistit upřesnění detailů projektové dokumentace

B) v průběhu realizace díla:

- odvoz a likvidace odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
- zabezpečení označení a případně ohrazení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- odstranění závad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla
- zabezpečení objektů, zařízení dotčených stavbou při vlastní realizaci stavby
- schůdnost, sjízdnost a čištění komunikací, užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora, dodavatele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. ochranné stříšky, zábrany, tabulky, atd.)
- zabezpečení podmínek stanovených v „závazném stanovisku“ Magistrátu města Ostravy, Útvaru hlavního architekta – oddělení památkové péče Č. j.: SMO/169898/11/ÚHA/Dvo ze dne 7. 8. 2011.

C) při převjímcě realizovaného díla:

- dokumentaci skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků

D)

- zhotovitel je povinen v celém rozsahu dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy a projektové dokumentace
- zhotovitel je povinen vypracovat časový harmonogram realizace Veřejné zakázky, zajistit projednání s investorem a ředitelkou školy
- realizace Veřejné zakázky musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návaznosti všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, aj.)
- zhotovitel je povinen zajistit dodržování předepsaných technologických předpisů,
- zhotovitel je povinen zajistit si vlastní měření jím odebíraných energií (voda, elektrická energie), které po ukončení Veřejné zakázky uhradí základní škole
- odebrané energie z objektu základní školy pro stavbu uhradí zhotovitel základní škole, odběry budou měřeny podružnými měřidly
- plochy v okolí stavby nebudou znečišťovány, po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu, po dobu realizace budou zajišťovány přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu realizace akce udržovat pořádek v celém objektu, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost ve vztahu k dílu zodpovídá zhotovitel

- zásady organizace výstavby, skládky a zařízení staveniště provede zhotovitel dle obvyklých možností (UNIMO buňka, dovozem osob, atd. s přihlédnutím ke konkrétním podmínkám) eventuelní upřesnění podmínek realizace díla se provede při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

Článek III

Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena bez DPH 1 920 000,- Kč

DPH 20% 384 000,- Kč

Cena celkem vč. DPH **2 304 000,- Kč**

(dle Přílohy č. 1)

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných Zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3.1 tohoto článku této smlouvy vzešla ze zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „ZŠ Matiční 5 – výměna oken“.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla.
Za splnění podmínek stanovených v dle § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ je objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné práce v rámci jednacím řízení bez uveřejnění. V ostatních případech nespádajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude doložena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Smluvní strany se výslovně dohodly že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV

Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:

v průběhu školních prázdnin tj. od 30. 6. do 24. 8. 2012

Zhotovitel je povinen nejpozději do 30.6.2012, 15:00 hodin převzít od objednatele staveniště, o čemž bude sepsán písemný protokol.

V případě, že zhotovitel ve sjednaném termínu staveniště nepřevzme, vznikne objednateli nárok na úhradu smluvní pokuty za podmínek dle odst. 9.3. této smlouvy.

- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V

Záruční doba, odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo (včetně oken, materiálu, stavebních prací apod.) dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
- 5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro stavbu uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky výběrového řízení.
- 6.3 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 6.7 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídít zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.8 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.9 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
- 6.10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.12 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek,

technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinností se při podezření podrobit příslušnému testu).

- 6.13 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.14 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- atesty použitých výrobků a materiálů, prohlášení o shodě
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách nebo měřeních a revizích
 - tři vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečně provedených prací
 - stavební deník v originále
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
 - doklad o uložení odpadů, sutě
 - další obvyklé doklady potřebné k přejímacímu řízení

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 6.15 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přejímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván. Odstranění drobných vad a nedodělků musí být realizováno bez narušení školní výuky.
- 6.16 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 6.17 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště do deseti (10) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do tří (3) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VII

Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna. s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII

Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo vždy 1x měsíčně (k poslednímu dni v měsíci), a to na základě dílčího daňového dokladu – faktury. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění faktury, jejichž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel daňový doklad objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí všechny faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z výše vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména však:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,

- g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně předávacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) Označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“,

K dílčí faktuře je zhotovitel povinen příložit objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje, k poslední dílčí faktuře je zhotovitel povinen připojit zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1 V případě porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:

- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
 - za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 4.1. této smlouvy ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 10 000,- Kč
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 1 000,- Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 1 000,- Kč
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.12 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku zástupcem objednatele 5 000,- Kč.

b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.

9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezačíná provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 300 000,- Kč.

9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.

9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X

Další ujednání

10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou

- zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy na své náklady pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 3 000 000 Kč. Doklad o tomto pojištění (originál pojistné smlouvy či pojistného certifikátu) je zhotovitel povinen objednateli předložit při podpisu smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI

Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- 11.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.4 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.5 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.6 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.7 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 07. 06. 2012 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2031/RMOb1014/34/12. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 14. 05. 2012 pro veřejnou zakázku s názvem „ZŠ Matiční 5 – výměna oken“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán.

Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace (CD nosič)

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 22 -06- 2012

Místo: Ostrava

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
17

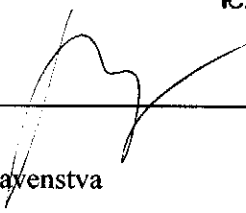

Dalibor Mouka
místostarosta

Za CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.

Datum: 27.6. 2012

Místo: Ostrava

CONE-STAVITELSTVÍ a.s.
Kosmova 17/1126
702 00 OSTRAVA - PŘÍVOZ
IČ: 26637695 DIČ: CZ25357603


Jan Němec
předseda představenstva



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

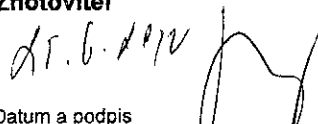
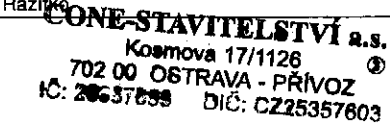
Název stavby Název objektu Název části	ZŠ Matiční 5 - výměna oken 01A Stavební práce HSV + PSV	JKSO EČO Místo IČ DIČ	Ostrava 25357603
Objednatel Projektant Zhotovitel	Město Ostrava CONE - STAVITELSTVÍ a.s.	Rozpočet číslo Zpracoval	Dne 6.6.2012
	Jašová Kateřina		

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C	
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště
	Dodávky		0,00		19 009,90
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava
	614 986,83		0,00		0,00
3	PSV	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy
	Dodávky		0,00		0,00
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy
	439 432,58		0,00		0,00
5	"M"			17	Ostatní
	Dodávky				0,00
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
	0,00				0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
	1 900 990,10		0,00		19 009,90
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
	0,00		0,00		0,00

Projektant Datum a podpis	Razítko Objednatel Datum a podpis	Zhotovitel  Datum a podpis	Razítko  Razítko	D Celkové náklady 23 Součet 7, 12, 19-22 24 14 % 0,00 DPH 25 20 % 1 920 000,00 DPH 26 Cena s DPH (ř. 23-25) 2 304 000,00 E Přípočty a odpočty 27 Dodávky objednatele 28 Klouzavá doložka 29 Zvýhodnění + -
				1 920 000,00 0,00 384 000,00 2 304 000,00 0,00 0,00 0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PS Mladá Boleslav - výhledová
Objekt: 01A - Zdravotní středisko - HAV a PSV
Číslo:
Lokace:
Objekt:
Zpracovatel:
Datum:

31	Zdi podpěrné a volné	24 335,86
41	Stropy a stropní konstrukce	12 179,88
81	Úpravy povrchů vnitřní	294 204,93
62	Úpravy povrchů vnější	161 192,34
63	Podlahy a podlahové konstrukce	23 411,86
94	Ležení a stavební výtahy	18 713,68
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	23 118,84
96	Bourání konstrukcí	151 503,63
99	Staveništní přesun hmot	2 454,45
764	Konstrukce klempířské	117 621,56
766	Konstrukce truhlářské	92 648,61
767	Konstrukce zámečnické	49 709,24
769	Otvorové prvky z plastu	801 305,49
781	Obklady keramické	12 811,87
783	Nátěry	11 870,25
784	Malby	37 392,99
786	Čalounické úpravy	71 514,47
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	5 000,15
	<u>Celkem</u>	<u>1 900 890,10</u>

ROZPOČET

Stavba: ZS Matiční 5 - výměna oken
 Objekt: 01A Stavební práce HSV + PSV
 Část:
 JKSO:

Objednatel: Město Ostrava
 Zhotovitel: CONE - STAVITELSTVÍ, a.s.
 Datum: 6.6.2012

P.Č.	TV	KGN	Kod položky	Popis	Mj	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D 31 Zdi podpěrné a volné									
1	K	PK	311279001A	Příplatek za zazdívání otvorů do 1 m2	m3	0,204	3 950,00	805,80	20,0
2	K	PK	311279002A	Příplatek za zazdívání otvorů do 4 m2	m3	1,099	3 950,00	4 341,05	20,0
3	K	PK	312272423U00	Zed vyplň 37,5 z porobeton.tvámic 500kg/m3	m3	1,099	3 680,00	4 044,32	20,0
4	K	PK	312272536U00	Zed vyplň 40 cm z porobeton.tvámic 500kg/m3	m3	0,204	4 200,00	856,80	20,0
5	K	PK	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 (tenkostěn. profily)	t	0,387	7 291,20	2 821,69	20,0
6	K	PK	317944431R00	Válcované nosníky do č.12 osazené do otvorů včetně dodávky nosníků	t	0,054	34 300,00	1 852,20	20,0
7	M	MAT	14587101	Profil čtvercový uzavřený 11 343,0 15x1,5 mm	T	0,418	23 000,00	9 614,00	20,0
D 41 Stropy a stropní konstrukce									
8	K	PK	413232211R00	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm	kus	138,000	86,26	12 179,88	20,0
D 61 Úpravy povrchů vnitřní									
9	K	PK	612401191R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	138,000	67,75	9 349,50	20,0
10	K	PK	612421431R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových	m2	1,500	185,66	278,49	20,0
11	K	PK	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	3,010	194,00	583,94	20,0
12	K	PK	612425931R00	Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	412,259	265,34	109 388,80	20,0
13	K	PK	612979001	Těsnění spár akrylát.tmelem vč.profiznuti spáry	m	1 098,400	75,00	82 380,00	20,0
14	K	PK	617991032B	Těsnění spár samolep.těsnící páskou pro interier (bez dodávky pásky)	m	1 098,400	24,00	26 361,60	20,0
15	K	PK	629909001	Osazení rohových profilů	m	906,700	15,00	13 600,50	20,0
16	M	MAT	2635529003	Okenní těs.fólie pro interier šíř. 50mm	m	1 208,240	35,00	42 288,40	20,0
17	M	MAT	55392550	Profil rohový AL s tkaninou 2,5 m	m	997,370	10,00	9 973,70	20,0
D 62 Úpravy povrchů vnější									
18	K	PK	216904391A	Příplatek za ruční dočištění kartáčí	m2	173,370	5,00	866,85	20,0
19	K	PK	621131121U00	Penetrace ASN vně podhled ručně	m2	173,370	20,00	3 467,40	20,0
20	K	PK	621411111R00	Barvení vnější omítky podhledů a ostění do siož 3	m2	173,370	154,00	26 698,98	20,0
21	K	PK	622422121R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 10 %	m2	173,370	20,00	3 467,40	20,0
22	K	PK	622429001A	Příplatek za provádění úprav venk.ostění zevnitř	m2	173,370	50,00	8 668,50	20,0
23	K	PK	622959001	Odfiznutí oken.rámu od stávající omítky	m	906,700	20,00	18 134,00	20,0
24	K	PK	627991032B	Těsnění spár samolepicí těsnící páskou do exteriér (bez dodávky pásky)	m	193,650	24,00	4 647,60	20,0
25	K	PK	627999001	Těsnění spár trvale pružným tmelem (včetně.profezáni spáry)	m	906,700	75,00	68 002,50	20,0
24 335,86									

26	K	PK	629451020A	Vypádování vnější parapetu stav.lepidlem do 10 mm (bez dodání lepidla)	m2	40,253	1 610,12	20,0
27	M	MAT	24610101	Fasádní silikonový nátěr	kg	69,348	6 241,32	20,0
28	M	MAT	2835529013	Okenní těs. fólie pro exteriér šíř. 50mm	m	213,015	7 455,53	20,0
29	M	MAT	58610101	Stavební lepidlo - lepicí a stěrk.tmel	kg	322,024	1 932,14	20,0
	D		63	Podlahy a podlahové konstrukce			23 411,86	
30	K	PK	632451022R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 30 mm	m2	55,719	163,12	20,0
31	K	PK	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	27,860	226,11	20,0
32	M	MAT	58591997.A	Plastifikátor do malt a betonu	kg	66,863	120,00	20,0
	D		94	Lešení a stavební výťahy			18 713,68	
33	K	PK	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	6,600	435,60	20,0
34	K	PK	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	20,880	1 378,08	20,0
35	K	PK	180456000900	Montážní plošina na autopod. MTP 27 (T148)	hod	26,000	16 900,00	20,0
	D		95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			23 118,84	
36	K	PK	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	2 824,580	7,00	20,0
37	K	PK	953943111A	Osazení předmětů do zdiva, 1 kg / kus včetně dodávky kabel. Průchodky	kus	2,000	149,38	20,0
38	K	PK	953943121R00	Osazení kovových předmětů do 1 kg / kus (bez sekání nebo vrtání - srovnat. cena)	kus	12,000	66,45	20,0
39	K	PK	953949002	Příplatek za osazení kotev do chemic.malty	kus	12,000	150,00	20,0
40	M	MAT	30911001225	Závítová tyč M12/Z50 mm včetně podlož. a matič vše pozinkováno	kus	12,000	600,00	20,0
	D		96	Bourání konstrukci			151 503,63	
41	K	PK	766411821R00	Demontáž obložení stěn palubkami	m2	1,500	58,22	20,0
42	K	PK	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	1,500	15,22	20,0
43	K	PK	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2	m2	0,550	32,23	20,0
44	K	PK	962081141R00	Bourání příček ze skleněných tváří tl. 15 cm	m2	2,170	79,80	20,0
45	K	PK	966064120A	Bourání beton. parapetních desek 330/55 mm	m	18,000	900,00	20,0
46	K	PK	966064121A	Bourání beton. parapetních desek 400/55 mm	m	11,550	577,50	20,0
47	K	PK	966064125A	Bourání beton. parapetních desek 350/65 mm	m	5,800	290,00	20,0
48	K	PK	966064126A	Bourání beton. parapetních desek 470/65 mm	m	22,500	50,00	20,0
49	K	PK	966064127A	Bourání beton. parapetních desek do 510/65 mm	m	34,650	50,00	20,0
50	K	PK	966065121A	Bourání beton parapetních desek do 610/65 mm	m	4,500	50,00	20,0
51	K	PK	967031733R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 15 cm	m2	0,760	233,42	20,0
52	K	PK	968061119A	Vyvěšení dřevěných okenních křídel	m2	1 017,165	40,00	20,0
53	K	PK	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2	m2	4,015	142,31	20,0
54	K	PK	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	10,830	81,40	20,0
55	K	PK	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	194,650	50,00	20,0
56	K	PK	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	299,088	40,00	20,0
57	K	PK	968071112R00	Vyvěšení, zavešení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	1,000	13,30	20,0
58	K	PK	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	0,550	244,95	20,0
59	K	PK	968072875R00	Vybourání rolet svinovacích mřížových pl. do 2 m2 nebo oken. mříží	m2	0,550	82,46	20,0
60	K	PK	971033151R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 45 cm, MVC	kus	1,000	84,46	20,0

61	K	PK	971033161R00	Výbournání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	1,000	106,40	106,40	20,0
62	K	PK	973031324R00	Výsekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm	kus	138,000	72,09	9 948,42	20,0
63	K	PK	977151110C	Vrt jádrový D do 15mm v cihel. Stěně	m	2,640	1 400,00	3 696,00	20,0
64	K	PK	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	400,040	40,00	16 001,60	20,0
65	K	PK	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	19,542	70,00	1 367,94	20,0
66	K	PK	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	35,823	156,80	5 617,05	20,0
67	K	PK	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	17,911	63,44	1 136,27	20,0
68	K	PK	979098231U00	Skládkovné směsný odpad	t	53,734	300,00	16 120,20	20,0
69	K	PK	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	483,603	8,04	3 888,17	20,0
70	K	PK	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	53,734	146,17	7 854,30	20,0
71	K	PK	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	322,402	13,97	4 503,96	20,0
72	K	PK	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t				
73	D	99		Staveništní přesun hmot				2 454,45	
	K	PK	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	49,089	50,00	2 454,45	20,0
	D	764		Konstrukce klempířské				117 621,56	
74	K	PK	764311829A	Odfiznutí plech.krytiny včet.dřev.bednění u dozdí vek oken	m	3,100	35,00	108,50	20,0
75	K	PK	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	180,350	18,00	3 246,30	20,0
76	K	PK	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 400 do 600 mm	m	28,750	20,24	581,90	20,0
77	K	PK	764421830R00	Demontáž oplechování říms,rš od 100 do 200 mm	m	13,000	13,52	175,76	20,0
78	K	PK	764711115A	Oplechování parapetu z Pz plechu rš 300 mm s polyesterovou úpravou	m	180,350	420,00	75 747,00	20,0
79	K	PK	764711116A	Oplechování parapetu z Pz plechu rš 350 mm s polyesterovou úpravou	m	26,850	430,00	11 545,50	20,0
80	K	PK	764711117A	Oplechování parapetu z Pz plechu rš 470 mm s polyesterovou úpravou	m	1,900	573,60	1 089,84	20,0
81	K	PK	764719011	Příplatek na celoploš.lepení PUR lepidlem	m2	39,161	98,00	3 837,78	20,0
82	K	PK	764719019A	Příplatek na výměnu oplechov. parapetů zevnitř	m2	222,100	42,00	9 328,20	20,0
83	K	PK	764721112A	Rozšíř.oplechování na římse vedle okna rš 115 mm z Pz plechu s polyester.úpravou	m	13,000	249,60	3 244,80	20,0
84	K	PK	764721116A	Oplech. napojení střešní krytiny na novou dozdívkou z Pz plechu s polyester. úpravou r.š. 370 mm	m	3,700	443,20	1 639,84	20,0
85	K	PK	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,226	156,80	35,44	20,0
86	K	PK	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	0,113	63,44	7,17	20,0
87	K	PK	998764209	Zednické výpomoci	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	20,0
88	K	PK	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 157,579	1,61	1 863,70	20,0
89	K	PK	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,338	220,00	74,36	20,0
90	K	PK	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,353	8,04	10,88	20,0
91	K	PK	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,338	146,17	49,41	20,0
92	K	PK	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,706	13,00	35,18	20,0
	D	766		Konstrukce truhlářské				92 648,61	
93	K	PK	76664912R00	Vyřezání otvoru v dveřních křídlech z tvrd. dřeva (pro osazení mřížek v parapet. DTD)	kus	22,000	143,00	3 146,00	20,0
94	K	PK	766694112R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm,dl.do 160 cm	kus	14,000	100,00	1 400,00	20,0
95	K	PK	766694121R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 100 cm	kus	1,000	120,00	120,00	20,0

96	K	PK	766694122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm	kus	108,000	168,00	18 144,00	20,0
97	K	PK	766694129A	Příplatek na celoploš lepení PUR lepidlem	m2	55,719	72,00	4 011,77	20,0
98	M	MAT	60780011	Parapet lamin. interiér z voděodolné DTD š. 200 mm s nosem	m	6,300	220,00	1 386,00	20,0
99	M	MAT	60780013	Parapet lamin.interiér z voděodolné DTD š. 300 mm s nosem	m	14,700	255,00	3 748,50	20,0
100	M	MAT	60780014	Parapet lamin. interiér z voděodolné DTD š. 350 mm s nosem	m	3,308	290,00	959,32	20,0
101	M	MAT	60780015	Parapet lamin.interiér z voděodolné DTD š. 400 mm s nosem	m	59,483	300,00	17 844,90	20,0
102	M	MAT	60780016	Parapet lamin.interiér z voděodolné DTD š. 450 mm s nosem	m	27,930	325,00	9 077,25	20,0
103	M	MAT	60780018	Parapet lamin.interiér z voděodolné DTD š. 540 mm s nosem	m	22,838	370,00	8 450,06	20,0
104	M	MAT	60780019A	Parapet lamin.interiér z voděodolné DTD š. 580 mm s nosem	m	16,800	400,00	6 720,00	20,0
105	M	MAT	60780019B	Parapet lamin.interiér z voděodolné DTD š. 610 mm s nosem	m	18,480	410,00	7 576,80	20,0
106	M	MAT	60780020A	Parapet lamin.interiér z voděodolné DTD š. 680 mm s nosem	m	19,268	470,00	9 055,96	20,0
107	K	PK	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	916,406	1,10	1 008,05	20,0
	D		767	Konstrukce zámečnické				49 709,24	
108	K	PK	767662120R00	Montáž mříží pevných - svařováním	m2	9,585	1 300,00	12 460,50	20,0
109	K	PK	767811129A	Montáž větracích mřížek do parapet. desek	kus	22,000	150,00	3 300,00	20,0
110	K	PK	767990783	Příplatek na povrch.úpravu *KOIMAXIT*	m2	17,728	140,00	2 481,92	20,0
111	K	PK	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg pro opětnou montáž	kg	237,000	32,84	7 783,08	20,0
112	M	MAT	553111103	Mřížka z tahokovu před sklep.okno 80/80cm (3/Z) včetně.žár.pozinkování	kus	2,000	1 850,00	3 700,00	20,0
113	M	MAT	553111104	Mřížka z tahokovu před sklep.okno 90/45cm (4/Z) včetně.žár.pozinkování	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	20,0
114	M	MAT	553111110	Větrací mřížka do parapetní desky (10/Z)	kus	22,000	800,00	17 600,00	20,0
115	K	PK	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	488,255	1,81	883,74	20,0
	D		769	Otvorové prvky z plastu				801 305,49	
116	K	PK	769000010R00	Montáž plastových oken s vypěněním	m	1 114,000	119,00	132 566,00	20,0
117	M	MAT	611110PC101	Plastové okno 4 křídli OS 145x295 cm (1/T)	kus	31,000	5 250,00	162 750,00	20,0
118	M	MAT	611110PC102	Plastové okno 3 křídli. OS 140x250 cm (2/T)	kus	19,000	5 753,60	109 318,40	20,0
119	M	MAT	611110PC103	Plastové okno 1křídli. OS. 55x110 cm (3/T)	kus	1,000	1 253,75	1 253,75	20,0
120	M	MAT	611110PC104	Plastové okno 2 křídli. OS 100x210 cm (4/T) vnější sklo matné	kus	4,000	3 096,80	12 387,20	20,0
121	M	MAT	611110PC105	Plastové okno 2 křídli. OS 50x210 cm (5/T) vnější sklo matné	kus	9,000	2 432,00	21 888,00	20,0
122	M	MAT	611110PC106	Plastové okno 2 křídli. FIX 120x115 cm (6/T)	kus	1,000	2 294,15	2 294,15	20,0
123	M	MAT	611110PC107	Plastové okno 3 křídli. OS 140x250 cm (7/T)	kus	28,000	4 044,75	113 253,00	20,0
124	M	MAT	611110PC108	Plastové okno 2 křídli. OS 100x210 cm (8/T) vnější sklo matné	kus	3,000	3 290,35	9 871,05	20,0
125	M	MAT	611110PC109	Plastové okno 1křídli. OS. 90x80 cm (9/T)	kus	1,000	1 201,90	1 201,90	20,0
126	M	MAT	611110PC110	Plastové okno 1křídli. FIX 140x50 cm (10/T)	kus	1,000	1 362,55	1 362,55	20,0
127	M	MAT	611110PC111	Plastové okno 4 křídli OS 160x295 cm (11/T)	kus	32,000	5 448,75	174 360,00	20,0
128	M	MAT	611110PC112	Plastové okno 6 křídli. OS 150x420 cm (12/T)	kus	1,000	8 487,20	8 487,20	20,0
129	M	MAT	611110PC113	Plastové okno 4 křídli OS 150x295 cm (13/T)	kus	1,000	6 213,50	6 213,50	20,0
130	M	MAT	611110PC114	Plastové okno 3 křídli. OS 150x250 cm (14/T)	kus	2,000	4 428,80	8 857,60	20,0
131	M	MAT	611110PC115	Plastové okno 2 křídli. OS 150x60 cm (15h/T)	kus	1,000	4 029,00	4 029,00	20,0
132	M	MAT	611110PC116	Plastové okno 3 křídli. OS 160x140 cm (16h/T)	kus	1,000	5 153,55	5 153,55	20,0
133	M	MAT	611110PC117	Plastové okno 1křídli. OS. 90x90 cm (17/T)	kus	2,000	1 337,05	2 674,10	20,0

134	M	MAT	611110PC118	Plastové okno 1křídli. OS. 100x55 cm (18/T)	kus	1,000	1 201,05	1 201,05	20,0
135	M	MAT	611110PC154	Plastové okno 2 křídli. OS 100x210 cm (4*/T) vnější sklo číré	kus	2,000	4 147,20	8 294,40	20,0
136	M	MAT	611110PC155	Plastové okno 1křídli. výklop. 150x80 cm (15s/T)	kus	1,000	4 632,50	4 632,50	20,0
137	M	MAT	611110PC156	Plastové okno 1křídli. výklop. 160x70 cm (16s/T)	kus	1,000	5 270,00	5 270,00	20,0
138	K	PK	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	7 973,189	0,50	3 986,59	20,0
	D		781	Obklady keramické				12 811,87	
139	K	PK	781413114U00	MZ obklad párov lepidlo -45ks/m2	m2	20,067	281,07	5 640,23	20,0
140	K	PK	781419191U00	Přípl obklad párov plocha -10m2	m2	20,067	24,10	483,61	20,0
141	K	PK	781493111U00	Plastový profil lepený rohový (včetně dodávky)	m	48,920	65,00	3 179,80	20,0
142	M	MAT	59781345	Obkládačka bělinová 14,8x14,8 bílá mat	m2	20,468	150,00	3 070,20	20,0
143	K	PK	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	123,738	3,54	438,03	20,0
	D		783	Nátěry				11 870,25	
144	K	PK	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	23,700	114,33	2 709,62	20,0
145	K	PK	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	23,700	49,75	1 179,08	20,0
146	K	PK	783812110R00	Nátěr olejový omítek stěn 2x + 1x email + 2x tmel	m2	25,160	212,17	5 338,20	20,0
147	K	PK	783812190R00	Nátěr olejový omítek stěn, napuštění	m2	25,160	37,07	932,68	20,0
148	K	PK	783901100U00	Oškrábání nebo obroušení kovových konstrukcí	m2	23,700	53,98	1 279,33	20,0
149	K	PK	783903812R00	Odmaštění saponáty (výměra dle oškrábání)	m2	23,700	18,20	431,34	20,0
	D		784	Malby				37 392,99	
150	K	PK	784412302R00	Pačkování 2x, ohrus, sádra, místnosti H do 5 m	m2	413,759	9,00	3 723,83	20,0
151	K	PK	784453612U00	Malba 2x z tekutých směsí tónované, m -5m	m2	1 202,470	28,00	33 669,16	20,0
	D		786	Čalounické úpravy				71 514,47	
152	K	PK	786521121R00	Žaluzie lam.oken zdvojn.otev.kovových, nebo do plastových oken	m2	339,425	210,00	71 279,25	20,0
153	K	PK	998786203R00	Přesun hmot pro čalounické úpravy, výšky do 24 m	%	712,793	0,33	235,22	20,0
	D		M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky				5 000,15	
154	K	PK	22301101	Demontáž a zpětná montáž čidla alarmu	soubor	1,000	5 000,15	5 000,15	20,0
				Čelkem				1 900 990,10	



Příloha č. 2 k SOD 10416/2012/OIMH
Projektová dokumentace „ZŠ Matiční 5 – výměna oken“
(CD nosič)



