

Smlouva o dílo č. 10508/2012/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 536-565 a § 566-576 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo nám. 8, PSČ 729 29 Moravská Ostrava

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou

ve věcech technických: k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic odboru investic a místního hospodářství

IČ: 00845451
DIČ: CZ 00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923-761/0100

dále jen objednatel

a

STUDIO – D Opava s.r.o.

747 74 Holasovice 171

zastoupené Ing.arch.Lubomírem Dehnerem, jednatelem

IČ: 26833115
DIČ: CZ26833115
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Pobočka Opava
Číslo účtu: 86-6969430247/0100
Zapsán: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 27923

dále jen zhotovitel

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 obchodního zákoníku, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem.
2. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a pro provádění stavby „**Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa**“ včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti a autorského dozoru, a to dle požadavků uvedených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky, platných ČSN, hygienických norem a souvisejících předpisů a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a přílohou č. 1, 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhlášky č. 503/2006 Sb a vyhlášky č. 146/2008 Sb. Dále bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 494/2000 Sb., kterou se určují podmínky pro poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť.
3. Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako objednatelův zástupce ve všech záležitostech zhotovení a projednání projektové dokumentace pro zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebních povolení pro stavbu (zejména při získávání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených správních orgánů a fyzických nebo právnických osob), nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Za tímto účelem uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je žadatelem o dotaci z programu na regeneraci panelových sídlišť, vyhlašovaného Ministerstvem pro místní rozvoj, na realizaci akce „Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa“. Zhotovitel dále bere na vědomí skutečnost, že doba plnění dle čl. IV. této smlouvy byla sjednána s ohledem na potřebu včasné úpravy podkladů k výše uvedené žádosti o dotaci a dodržení sjednané doby plnění má pro objednatele zásadní význam.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se jejich změny ohlásit bez prodlení druhé smluvní straně.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a že je pojištěn pro případ způsobení škody.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, spočívající ve vypracování níže uvedených stupňů projektové dokumentace stavby „**Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa**“ na pozemcích parc. č. 2701/1, 2639/12, 2885/2, 3629/3, 2872, 2855, 2727/31, 2853/6, 2727/12, 2907/1, 2701/2, 2727/4, 2832/2, 2832/1, 2727/2, 2885/6 v k. ú. Moravská Ostrava - dle studie z června 2006 (zpracovala Ing.arch. Milena Vitoulová Atelier V+V), k žádosti o územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby v rozsahu min. dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., přílohy č. 1, 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č. 503/2006 Sb. Ocenění bude provedeno dle sazebníku UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností. Projektová dokumentace bude v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění.
V projektové dokumentaci budou dodržena příslušná ustanovení platných českých technických norem uvedených ve vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a v souladu s příslušnými platnými ČSN.
Dále bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 494/2000 Sb., kterou se určují podmínky pro poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť.
2. Službami se pro potřeby této smlouvy rozumí poskytování takových odborných a souvisejících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu zakázky vymezenému touto smlouvou.
3. Součástí předmětu plnění jsou tyto práce:

- Dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí (dle vyhl. č. 503/2006 Sb.) - DUR
- Dokumentace k žádostem o stavební povolení (dle vyhl. č. 499/2006 Sb. – příloha č. 1, dle vyhl. č. 146 /2008 Sb. a zákona č. 137/2006 Sb.) - DSP
- Dokumentace pro provádění stavby (dle vyhl. č. 499/2006 Sb. – příloha č. 2, dle zákona č. 137/2006 Sb.) – pro celý rozsah díla - DPS
- Inženýrská činnost včetně vyřízení souhlasného územního rozhodnutí a stavebních povolení
- Plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- Práce spojené s realizací stavby – autorský dozor

Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy a příslušnými technickými normami. Dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů tak, aby dle ní mohlo proběhnout výběrové řízení na dodavatele stavby.

Místem plnění, tj. místem předání dokumentace včetně dokumentů zajištěných při inženýrské činnosti, je Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství.

4. Projektová dokumentace bude obsahovat tyto náležitosti:

- geodetické zaměření (polohopisné a výškopisné zaměření včetně inženýrských sítí)
- průzkum skladby komunikací, průzkumy v nezbytně nutném rozsahu
- inventarizaci stávajících dřevin
- rekonstrukci komunikací, chodníků, řešení parkovacích stání, umístění kontejnerových stání
- nástupní prostor u polyfunkčního domu
- odvodnění komunikací
- úpravy veřejného osvětlení
- doplnění mobiliáře (koše, lavičky)
- ochranu vedení inženýrských sítí
- návrh kácení, výsadbu nových dřevin, sadové úpravy
- návrh dopravního značení trvalého i přechodného po dobu výstavby
- plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb.

Členění projektové dokumentace na jednotlivé objekty:

SO 01 Sadové úpravy

SO 02 Komunikace

SO 03 Plochy pro denní rekreaci obyvatel

SO 04 Úprava venkovního osvětlení

SO 05 Úprava sdělovacího vedení

SO 06 Úpravy kabelové televize

SO 07 Úprava el. vedení

SO 08 Drobná architektura

Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami.

DUR bude vypracována dle zákona č 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně všech příloh v těchto dokumentech citovaných a příslušných ČSN v rozsahu min. dle přílohy č.4 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Součástí DUR bude geodetické zaměření (polohopisné a výškopisné zaměření vč. inženýrských sítí), průzkum skladby komunikací, průzkumy v nezbytně nutném rozsahu, aktualizace inventarizace stávajících dřevin, vyjádření správců sítí a orgánů státní správy, kalkulace nákladů.

DSP bude vypracována dle zákona č 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně všech příloh v těchto dokumentech citovaných a příslušných ČSN v rozsahu min. dle přílohy č.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Součástí DSP bude vypracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., přechodné dopravní značení, případná další vyjádření správců sítí a orgánů státní správy (pokud by byl vyžádán k vyjádření další stupeň PD), položkový rozpočet.

DPS bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně všech příloh v těchto dokumentech citovaných a příslušných ČSN v rozsahu min. dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, aby mohla být použita pro výběr dodavatele stavby.

Součástí DPS budou případná další vyjádření správců sítí a orgánů státní správy (pokud by byl vyžádán k vyjádření další stupeň PD), položkový rozpočet.

Zhotovitel bere na vědomí, že všechny stupně projektové dokumentace budou doloženy všemi nezbytnými doklady o projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci a majiteli stávajících inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmět stavby týká, včetně písemného doložení jejich vyjádření a zapracování jejich případných oprávněných požadavků do dokumentace.

Zhotovitel projedná záměr s vlastníky sousedních nemovitostí dotčených stavbou a doloží písemné záznamy o projednání (podklad pro územní a stavební řízení).

Zhotovitel bere na vědomí, že v průběhu zpracování projektové dokumentace (všech stupňů) bude návrh řešení konzultován a odsouhlasen zadavatelem formou výrobních výborů vč. pořízení zápisů zhotovitelem. Následně bude dokumentace dopracována. Před expedicí proběhne závěrečné odsouhlasení projektu zadavatelem.

V průběhu zpracování projektu bude zhotovitel dílo konzultovat s autorem studie – Ing. arch. Milenou Vitoulovou.

Součástí inženýrské činnosti je:

- vedení všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- místní a správní poplatky při přípravě stavby,
- zajištění podkladů, identifikace parcel a objektů na nich, zjištění parcel, sousedů dotčených stavbou,
- navázání kontaktů s vlastníky dotčených nemovitostí a spolupráce při získání písemných souhlasů se stavbou, se vstupem na pozemky a realizací stavby,
- projednání projektu pro územní řízení s dotčenými orgány a organizacemi, vypracování podkladu žádosti o územní rozhodnutí
- projednání projektu pro stavební s dotčenými orgány a organizacemi, vypracování podkladu žádosti o stavební povolení
- zajištění pravomocného územního rozhodnutí, pravomocných stavebních povolení, případně ohlášení stavby
- ostatní inženýrské práce neuvedené v přehledu a související s předmětem plnění dle této smlouvy
- územní rozhodnutí, stavební povolení mohou být pro zkrácení lhůt řešeny veřejnoprávní smlouvou nebo certifikátem autorizovaného inspektora

čl. III.

Náležitosti plnění a provádění zakázky

1. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s požadavky objednatele, ustanoveními této smlouvy, připomínkami a podmínkami příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací, včetně připomínek a požadavků správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněných prostřednictvím objednatele. Projektová dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
3. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.
4. Zhotovitel zhotoví předmět plnění v souladu s příslušnými právními předpisy (včetně hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů) a příslušnými ČSN v částech závazných i směrných a s dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Součástí dokumentace bude také soupis norem vztahujících se k jednotlivým stavebním objektům, popř. soupis jiných předpisů vztahujících se k návrhu konstrukce.
5. Inženýrské činnosti a autorský dohled dle čl. II této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět jménem objednatele a na jeho účet s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v rozsahu této smlouvy.
6. Projektová dokumentace, která je předmětem plnění dle této smlouvy, bude objednateli odevzdána takto:
 - a) pro územní rozhodnutí – ve 4 vyhotoveních
 - b) pro stavební povolení – v 6 vyhotoveních
 - c) pro provádění stavby – v 8 vyhotoveních (se 2 položkovými a 6 slepými rozpočty, vč. 1 vyhotovení PD a oceněného a slepého rozpočtu v elektronické podobě na CD).
7. Textové, výkresové a ekonomické části dokumentací budou zpracovány se zajištěním antivirové ochrany i v elektronické podobě na CD-R mediu, a to následujícím způsobem: Textové a tabulkové části dokumentací musí být objednateli poskytnuty ve formátech kompatibilních s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě alespoň pro čtení (dovolené formáty: *.dwg, *.pdf).

čl. IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

Termíny zpracování jednotlivých stupňů dle upřesněných požadavků:

a) PD pro územní řízení (DUR) vč. všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy vč. předání pravomocného územního rozhodnutí (veřejnoprávní smlouvy, certifikátu autorizovaného inspektora) **do 30. 11. 2012.**

b) PD pro stavební povolení (DSP) vč. plánu BOZP a všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inženýrských sítí a orgánů státní správy vč. předání pravomocných stavebních povolení (veřejnoprávních smluv, certifikátu autorizovaného inspektora), případně ohlášení, pro celou stavbu **do 31. 1. 2013.**

c) PD pro provádění stavby (DPS) : **30 kal. dní** od vydání pravomocných stavebních povolení (veřejnoprávních smluv, certifikátu autorizovaného inspektora).

Místem plnění je městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství.

2. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen vydáním kolaudačních souhlasů. Rozsah a obsah je uveden v příloze č. 2 smlouvy.

čl. V. Cena zakázky

1. Cena za předmět plnění dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Popis díla	Cena bez DPH v Kč	DPH 20%	Cena vč. DPH v Kč
Projektová dokumentace pro územní řízení včetně inženýrské činnosti a vyřízení pravomocného územního rozhodnutí (veřejnoprávní smlouva, certifikát autorizovaného inspektora)	140 000,-	28 000,-	168 000,-
Projektová dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti a vyřízení pravomocných stavebních povolení (veřejnoprávní smlouva, certifikát autorizovaného inspektora), příp. ohlášení	200 000,-	40 000,-	240 000,-
Projektová dokumentace pro provádění stavby	120 000,-	24 000,-	144 000,-
CENA C1	460 000,-	92 000,-	552 000,-

	Cena bez DPH v Kč	DPH 20% v Kč	Cena vč. DPH v Kč
CENA C2 – maximální autorský dozor	50 000,-	10 000,-	60 000,-

	Cena bez DPH v Kč	DPH 20% v Kč	Cena vč. DPH v Kč
CENA CELKEM (C1+C2)	510 000,-	102 000,-	612 000,-

2. Cena C2 je dána hodinovou sazbou autorského dozoru **500,- Kč/hod** bez DPH při odhadovaném maximálním počtu **100** hodin, takto vypočtená částka je maximální a nepřekročitelná. Tato odměna za autorský dozor bude zhotoviteli vyplacena dle skutečně odpracovaných a objednatelům potvrzených hodin autorského dozoru vyúčtovaných dle odst. 10 písm. b) čl. XI. této smlouvy, maximálně však v celkové výši 50 000,-Kč bez DPH, tj. 60 000,- Kč vč. DPH.
3. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky a náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení zakázky, včetně správních poplatků a veškerých tisků nutných pro zabezpečení všech činností podle této smlouvy. V celkové ceně jsou zahrnuty náklady na inženýrskou činnost včetně vyřízení veřejnoprávních smluv nebo vydání certifikátu autorizovaným inspektorem.
4. Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti této změny zákonné sazby DPH povinen účtovat sazbu DPH ve výši odpovídající této změně. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
7. Celková cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

čl. VI.

Předání díla a místo plnění

1. Projektové dokumentace budou objednateli předány osobně na odboru investic a místního hospodářství v sídle objednatele v termínech dle čl. IV. této smlouvy.
2. Povinnost zhotovit dílo je splněna dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl. VII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, zadání a zadávacím podmínkám této veřejné zakázky, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví v záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Tato záruční doba však neskončí dříve než záruka na stavbu zhotovenou dle projektové dokumentace zhotovené na základě této smlouvy.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se zato, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstranění vady neprodleně, nejpozději do pěti dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Zhotovitel předá po řádném odstranění vady dílo objednateli. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy.

čl. VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastnil.

čl. IX.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen uplatňovat práva objednatele ze závazkových vztahů v rozsahu vykonávané inženýrské činnosti.
4. Zhotovitel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynu trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
5. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoli věci, je povinen mu je ihned vydat.

6. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
7. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu. Od pokynů objednatele se může zhotovitel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytně nutné, a to v zájmu objednatele, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat objednatele a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, zhotovitel se od pokynů nesmí odchýlit.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.

čl. X.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu plnění nebo jeho části či v důsledku vadného plnění povinností zhotovitele nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

čl. XI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny zakázky dle čl. V. je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a dále bude obsahovat tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, místo podnikání IČ a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investic a místního hospodářství),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) popis nebo soupis provedených prací, (dle povahy plnění)
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
3. Lhůta splatnosti všech faktur je dohodou stanovena do 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti do 30 kalendářních dnů od doručení druhé smluvní straně platí pro smluvní strany i při placení jiných peněžitých plnění vzniklých z této smlouvy (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
4. Doručení faktury se provede osobně do podatelny objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
5. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností.

9. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:
 - a) objednatel uhradí část ceny C1 na základě faktury po odevzdání kompletní dokumentace DUR, DSP do 30 dnů ode dne předání pravomocného územního nebo stavebního povolení.
 - b) objednatel uhradí část ceny C1 ve výši 90% na základě faktury po odevzdání kompletní dokumentace DPS, 10% z ceny DPS uhradí objednatel nejpozději do 13 měsíců ode dne převzetí dokumentace nebo do 30 dnů od dokončení a převzetí stavby, nebude-li použito na úhradu závazků zhotovitele,
 - c) cenu C2 za vykonaný autorský dozor uhradí zhotovitel na základě faktury vystavené po nabytí právní moci kolaudačních rozhodnutí na částku dle skutečně odpracovaných a objednatelem potvrzených hodin autorského dozoru, maximálně však 60 000,- vč. DPH.
11. Zádržné zajišťuje veškeré závazky zhotovitele vzniklé z této smlouvy, a to včetně případné úhrady ceny třetím subjektům za provedené práce, k nimž byl podle této smlouvy povinen zhotovitel.

čl. XII.

Smluvní pokuta

1. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV. bod 4a), 4c) této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny C1 dle odst. 1. čl. V. za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV. bod 4b) této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že objednatelem nebude uhrazena řádně vystavená faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady dle čl. VII. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy či jeho jednotlivou část zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit ani právo strany oprávněně požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody do výše skutečně vzniklé škody.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XIII.

Splnění kvalifikačních kritérií

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky stanovené v zadávacích podmínkách čl. 4 k této veřejné zakázce, které tvoří přílohu 3 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů objednateli kdykoli v průběhu plnění této veřejné zakázky na základě výzvy objednatele, a to do 7 dnů od doručení této výzvy.
3. V případě, že zhotovitel neprokáže splnění kvalifikačních předpokladů na základě výzvy objednatele do 7 dnů od doručení této výzvy, je objednatel oprávněn účtovat počínaje 8. dnem od doručení výzvy zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny C1 dle odst.1 čl. V. této smlouvy za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ, a to až do okamžiku ukončení této smlouvy.

4. Jestliže zhotovitel nesplní svou povinnost dle odst. 1 tohoto článku, může objednatel od této smlouvy kdykoli odstoupit. Dojde-li k ukončení této smlouvy v důsledku odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z tohoto důvodu, je objednatel vedle odstoupení od smlouvy oprávněn požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny uvedené v článku V. odst. 1. této smlouvy. V tomto případě se neuplatní sankce dle odst. 2 tohoto článku.

čl. XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy, zhotoví osobně nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) bude vykonavatelem majetkových práv autora. Výjimku stanoví odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
2. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k užití autorského díla - dokumentace zpracované pro tuto zakázku, a to ke všem časově a místně neomezeným způsobům užití, jak je zná § 12 a násl. autorského zákona, včetně oprávnění k poskytnutí podlicence, a to v neomezeném rozsahu. Součástí užití díla je také oprávnění nakládat s tímto dílem jak v původní podobě, tak ve zpracované podobě, či v jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a použít jej jako podkladu pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace. Zhotovitel dává souhlas objednateli s odchýlením od projektové dokumentace a její změnou a souhlas k provedení změn již realizované stavby a také souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn zhotovené dílo neuzívat. Objednatel je oprávněn poskytnout veškerá práva, tvořící součást licence, dalším osobám.
3. Zhotovitel je oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy provádět pomocí třetích osob pouze v případě, že předloží zhotoviteli platnou licenční smlouvu, která bude obsahovat souhlas třetí osoby (vykonavatele autorských práv) s užitím díla objednatelům k účelu, který je vymezen v této smlouvě, a to ke všem způsobům užití a ve stejném rozsahu, jak je uvedeno v odst. 2 tohoto článku této smlouvy.
4. Poruší-li zhotovitel některou z povinností uvedených v odst. 1 až 3 tohoto článku této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20% z ceny C1 dle čl. V této smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení povinností, přičemž toto ujednání nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou škodu způsobenou porušením těchto povinností. Objednatel je rovněž oprávněn v případě porušení některé z těchto povinností od smlouvy odstoupit.

čl. XV. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Objednatel může smlouvu nebo její část i bez udání důvodů kdykoli písemně vypovědět se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
3. Výpověď nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní zhotovitel dozvěděl nebo mohl dozvědět. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje a zhotovitel od tohoto okamžiku nebude pokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany (s výjimkou změny ceny dle ustanovení v čl. V. odst. 6 této smlouvy) pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně

- číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
 10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
 11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran.
 13. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
 14. O uzavření a podpisu této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2227/RMOB M1014/55/12 ze dne 30. 7. 2012. Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.
15. Přílohy
Příloha č. 1 – Plná moc ke smlouvě č. 10508 /2012/OIMH
Příloha č. 2 – Obsah a rozsah výkonu AD pro realizaci stavby
Příloha č. 3 – Zadávací dokumentace

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 2. 8. 2012

Místo: V Ostravě

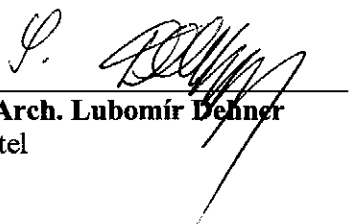


Dalibor Mouka
místostarosta

Za STUDIO – D Opava s.r.o.

Datum: 14. 8. 2012

Místo: V Opavě



Ing. Arch. Lubomír Dehner
jednatel

STUDIO-D Opava s.r.o.

747 74 Holasovice 171
IČO: 26833115 DIČ: CZ26833115

Příloha č. 1 ke smlouvě č. 10508/2012/OIMH:

PLNÁ MOC

ke smlouvě č.: 10508/2012/OIMH na inženýrskou činnost pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí a stavebních povolení pro stavbu „Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa“

Mandant: Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Prokešovo nám. 8, PSČ 729 29 Mor. Ostrava
IČ: 00845451
Zastoupený: Daliborem Moukou, místostarostou

Mandatář: STUDIO - D Opava s.r.o.
747 74 Holasovice 171
IČ: 26833115
Zastoupený: Ing. Arch. Lubomírem Dehnerem

Mandant tímto zmocňuje mandataře, aby za něj dle smlouvy č. 10508/2012/OIMH vykonal inženýrskou činnost pro zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí, stavebních povolení pro stavbu „Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa“.

V rámci uvedeného zmocnění bude mandatař jménem a na účet mandanta:

- zastupovat mandanta při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za mandanta písemnosti,
- zajišťovat veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, účastnit se veškerých jednání k zajištění potřebných vyjádření k projektové dokumentaci,
- v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebních povolení stavby „Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa“.

V Ostravě dne: 02 -08- 2012

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
17

za mandanta
Dalibor Mouka
Místostarosta

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Opavě dne: 14. 8. 2012
STUDIO-D Opava s.r.o.
747 74 Holasovice 171
IČO: 26833115 DIČ: CZ26833115

za mandataře

Příloha č. 2 ke smlouvě č. 10508/2012/OIMH:

**Obsah a rozsah
výkonu autorského dozoru (AD) pro realizaci stavby:**

A – Popis a rozsah výkonu AD:

- 1 - účast na odevzdání staveniště dodavateli
- 2 - vysvětlivky a objasnění k projektové dokumentaci v průběhu stavby
- 3 - účast na kontrolních dnech stavby nebo jiných jednáních dle výzvy objednatele
- 4 - kontrola dodržování projektové dokumentace při realizaci díla
- 5 - posuzování návrhů na změny a odchylky od projektové dokumentace
- 6 - spolupráce s koordinátorem BOZP
- 7 - posuzování víceprací (věcně, technicky, finančně)
- 8 - projekční řešení malých změn projektové dokumentace (nákrety, náčrty)
- 9 - účast při odevzdání a převzetí dokončeného díla (nebo jeho části)

B – Zásady výkonu AD:

- 1 - Výkon AD bude prováděn dle výzvy objednatele nebo zhotovitel akce, provedené telefonicky, e-mailem či osobně, nebo individuálně dle úvahy zhotovitele
- 2 - Účast zástupce zhotovitele na stavbě nebo jednáních bude vždy dohodnuta min. 2 prac. dny předem, dle čas. možností zhotovitele a potřeb realizace stavby
- 3 - O výkonu AD bude učiněn stručný záznam nebo zápis do stav. deníku, eventuelně samostatně (lze též řešit e-mail. poštou)
- 4 - Objednatel předá vykonavateli AD všechny potřebné podklady, informace a údaje, nutné pro řádný výkon AD.
- 5 - Zhotovitel se zavazuje vykonávat AD včas, odborně a řádně, dle potřeb objednatele.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

veřejné zakázky malého rozsahu realizované výběrovým řízením při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

Zpracování projektové dokumentace akce „Regenerace sídliště Šalamouna – 4.etapa“

(dále jen „výběrové řízení“)

Zadavatel:

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 29 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupen: Dalibor Mouka, místostarosta

bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Ostrava

č. účtu: 923-761/0100

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících s výběrovým řízením zastoupit společností:

eCENTRE, a.s.

Sídlo: **Praha 7, Jankovcova 1595/14, PSČ 170 00**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 9339

Korespondenční adresa: Brandlova 8, Ostrava 702 00

IČ: **271 49 862**

DIČ: **CZ27149862**

Jednající: **Vítězslav Grygar**, předseda představenstva

Kontaktní osoba: Mgr. Eva Adamusová

Tel.: +420 734 448 220

E-mail: adamusova@ecentre.cz

(dále jen **organizátor**)

PREAMBULE

Zadavatel realizuje výběrové řízení při zachování principů stanovených v ust. § 6 zákona na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na uzavření smlouvy o provedení projektových prací a inženýrských služeb.

Zadavatel rozhodl, že v souladu s § 18 odst. 3 zákona není tato veřejná zakázka zadávána podle zákona. Pojmy či postupy použité v rámci tohoto výběrového řízení, které odpovídají pojmům či postupům obsaženým v zákoně, jsou použity pouze z důvodu dodržení zásad uvedených v § 6 zákona, a dále z důvodu zachování jednotné terminologie při zadávání veřejných zakázek. Postup výběrového řízení je realizován dle interní směrnice zadavatele.

Zadavatel uzavře s vybraným dodavatelem, za podmínek vzešlých z tohoto výběrového řízení, smlouvu o dodávce projektové dokumentace včetně autorského dozoru po celou

dobu realizace stavby a inženýrské činnosti, související se zajištěním příslušných povolení až do stadia stavebních povolení. Zadavatel bude hradit autorský dozor v rozsahu podle skutečnosti za jednotkovou cenu uvedenou v nabídce a vyhrazuje si právo tuto část zakázky nerealizovat.

Není-li stanoveno v této zadávací dokumentaci jinak, platí výklad užitých pojmů analogicky jako pro zakázky podlimitní a nadlimitní dle zákona.

Veřejná zakázka je rozdělena na samostatné části dle povahy předmětu veřejné zakázky, zejména z důvodu stanovení termínů plnění jednotlivých částí. Zadavatel tímto sděluje, že hodlá nabídku posuzovat jako celek.

Zadavatel stanovuje shodné požadavky na kvalifikaci pro všechny části veřejné zakázky.

Slova uvedená v této zadávací dokumentaci v jednotném čísle zahrnují i množné číslo a naopak, nevyplývá-li z kontextu této zadávací dokumentace jinak.

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zpracování projektové dokumentace pro akci „Regenerace sídliště Šalamouna – 4. etapa“ na pozemcích parc. č. 2701/1, 2639/12, 2885/2, 3629/3, 2872, 2855, 2727/31, 2853/6, 2727/12, 2907/1, 2701/2, 2727/4, 2832/2, 2832/1, 2727/2, 2885/6 v k. ú. Moravská Ostrava – dle studie z června 2006 (zpracovala Ing.arch. Milena Vitoulová Atelier V+V), k žádosti o územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provádění stavby v rozsahu min. dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., přílohy č. 1, 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. a vyhlášky č. 503/2006 Sb. Ocenění bude provedeno dle sazebníku UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností. Projektová dokumentace bude v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. v platném znění a zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění. V projektové dokumentaci budou dodržena příslušná ustanovení platných českých technických norem uvedených ve vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a v souladu s příslušnými platnými ČSN. Dále bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 494/2000 Sb., kterou se určují podmínky pro poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť.

2. ROZSAH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1 Dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí (dle vyhl. č. 503/2006 Sb.)
- 2.2 Dokumentace k žádostem o stavební povolení (dle vyhl. č. 499/2006 Sb. – příloha č. 1, dle vyhl. č. 146 /2008 Sb. a zákona č. 137/2006 Sb.)
- 2.3 Dokumentace pro provádění stavby (dle vyhl. č. 499/2006 Sb. – příloha č. 2, dle zákona č. 137/2006 Sb.) – pro celý rozsah díla
- 2.4 Inženýrská činnost včetně vyřízení souhlasného územního rozhodnutí a stavebních povolení
- 2.5 Plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- 2.6 Práce spojené s realizací stavby – autorský dozor

Rozsah řešení:

Předmětem zakázky je řešení nástupního prostoru u polyfunkčního domu včetně úpravy zásobovací rampy a rozšíření parkovacích ploch, úpravy na ulici Petra Kříčky. Řešení bude zahrnovat statickou dopravu na ul. Petra Kříčky, cílem bude zkvalitnit stávající nevyhovující

parkování v této lokalitě a v rámci daných možností navýšit počet parkovacích stání. Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci vozovky, chodníků, úpravy veřejného osvětlení, úpravy inženýrských sítí, dosadby a úpravy zeleně. Podkladem je zpracovaná studie z června 2006 (Příloha č. 1). V dalších stupních projektové dokumentace bude v místech dotčení inženýrských sítí nutné navrhnout jejich dodatečnou ochranu – např. uložení do chrániček a podobně. Dále se musí počítat s novým umístěním kontejnerů na komunální odpad a navrhnout normou požadovaný počet parkovacích stání pro ZTP. Srážkové vody z povrchu zpevněných ploch budou vhodným spádováním krytu svedeny do uličních vpustí (nových, stávajících), které budou napojeny na stávající kanalizaci v území.

Projektová dokumentace bude řešit v zájmovém území v k.ú. Moravská Ostrava:

- geodetické zaměření (polohopisné a výškopisné zaměření včetně inženýrských sítí)
- průzkum skladby komunikací, průzkumy v nezbytně nutném rozsahu
- inventarizaci stávajících dřevin
- rekonstrukci komunikací, chodníků, řešení parkovacích stání, umístění kontejnerových stání
- nástupní prostor u polyfunkčního domu
- odvodnění komunikací
- úpravy veřejného osvětlení
- doplnění mobiliáře (koše, lavičky)
- ochranu vedení inženýrských sítí
- návrh kácení, výsadbu nových dřevin, sadové úpravy
- návrh dopravního značení trvalého i přechodného po dobu výstavby
- plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb.

Členění projektové dokumentace na jednotlivé objekty:

- SO 01 Sadové úpravy
- SO 02 Komunikace
- SO 03 Plochy pro denní rekreaci obyvatel
- SO 04 Úprava venkovního osvětlení
- SO 05 Úprava sdělovacího vedení
- SO 06 Úpravy kabelové televize
- SO 07 Úprava el. vedení
- SO 08 Drobná architektura

Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami.

DUR bude vypracována dle zákona č 503/2006 Sb., v platném znění a jeho prováděcími předpisy, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně všech příloh v těchto dokumentech citovaných a příslušných ČSN v rozsahu min. dle přílohy č.4 vyhlášky č. 503/2006 Sb.

Součástí DUR bude geodetické zaměření (polohopisné a výškopisné zaměření včetně inženýrských sítí), průzkum skladby komunikací, průzkumy v nezbytně nutném rozsahu, aktualizace inventarizace stávajících dřevin, vyjádření správců sítí a orgánů státní správy, kalkulace nákladů.

DSP bude vypracována dle zákona č 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně všech příloh v těchto dokumentech citovaných a příslušných ČSN v rozsahu min. dle přílohy č.1 vyhlášky č. 499/2006 Sb.

Součástí DSP bude vypracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., přechodné a trvalé dopravní značení, vyjádření správců sítí a orgánů státní správy, položkový rozpočet.

DPS bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění a jeho prováděcími předpisy, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně všech příloh v těchto dokumentech citovaných a příslušných ČSN v rozsahu min. dle přílohy č. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, aby mohla být použita pro výběr dodavatele stavby. Součástí RDS budou případná další vyjádření správců sítí a orgánů státní správy (pokud by byl vyžádán k vyjádření další stupeň PD), položkový rozpočet.

Všechny stupně projektové dokumentace budou doloženy všemi nezbytnými doklady o projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci a majiteli stávajících inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmět stavby týká, včetně písemného doložení jejich vyjádření a zapracování jejich případných oprávněných požadavků do dokumentace.

Zadavatel rovněž požaduje projednání záměru s vlastníky sousedních nemovitostí dotčených stavbou a písemné záznamy o projednání (podklad pro územní a stavební řízení).

V průběhu zpracování projektové dokumentace (všech stupňů) bude návrh řešení konzultován a odsouhlasen zadavatelem formou výrobních výborů vč. pořízení zápisů zhotovitelem. Následně bude dokumentace dopracována. Před expedicí proběhne závěrečné odsouhlasení projektu zadavatelem.

V průběhu zpracování projektu bude zhotovitel dílo konzultovat s autorem studie – Ing. arch. Milenou Vitoulovou.

Součástí inženýrské činnosti je :

- vedení všech nákladů spojených s inženýrskou činností,
- místní a správní poplatky při přípravě stavby,
- zajištění podkladů, identifikace parcel a objektů na nich, zjištění parcel, sousedů dotčených stavbou,
- navázání kontaktů s vlastníky dotčených nemovitostí a spolupráce při získání písemných souhlasů se stavbou, se vstupem na pozemky a realizací stavby,
- projednání projektu pro územní řízení s dotčenými orgány a organizacemi, vypracování podkladu žádosti o územní rozhodnutí
- projednání projektu s dotčenými orgány a organizacemi, vypracování podkladu žádosti o stavební povolení
- zajištění pravomocného územního rozhodnutí, pravomocných stavebních povolení, případně ohlášení stavby
- ostatní inženýrské práce neuvedené v přehledu a související s předmětem plnění dle této zadávací dokumentace
- územní rozhodnutí, stavební povolení mohou být pro zkrácení lhůt řešeny veřejnoprávní smlouvou nebo certifikátem autorizovaného inspektora

Počet vyhotovení projektové dokumentace:

- a) pro územní rozhodnutí – ve 4 vyhotoveních
- b) pro stavební povolení – v 6 vyhotoveních
- c) pro provádění stavby – v 8 vyhotoveních (se 2 položkovými a 6 slepými rozpočty, vč. 1 vyhotovení PD a oceněného a slepého rozpočtu v elektronické podobě na CD).

3. ČASOVÝ REŽIM, MÍSTO PLNĚNÍ

Termíny zpracování jednotlivých stupňů dle upřesněných požadavků dodrží uchazeč v kalendářních dnech takto:

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti smlouvy.

Termíny zpracování jednotlivých stupňů dle upřesněných požadavků:

a) PD pro územní řízení (DUR) vč. všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy vč. předání pravomocného územního rozhodnutí (veřejnoprávní smlouvy, certifikátu autorizovaného inspektora) **do 30. 11. 2012.**

b) PD pro stavební povolení (DSP) vč. plánu BOZP a všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inženýrských sítí a orgánů státní správy vč. předání pravomocných stavebních povolení (veřejnoprávních smluv, certifikátu autorizovaného inspektora), případně ohlášení, pro celou stavbu **do 31. 1. 2013.**

c) PD pro provádění stavby (DPS) : **30 kal. dní** od vydání pravomocných stavebních povolení (veřejnoprávních smluv, certifikátu autorizovaného inspektora).

2. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen vydáním kolaudačních souhlasů. Rozsah a obsah je uveden v **Příloze č. 2** smlouvy.

Místem plnění je městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství.

4. KVALIFIKACE UCHAZEČŮ

Uchazeč prokáže svou kvalifikaci předložením následujících dokumentů:

- **čestné prohlášení**, podepsané osobou oprávněnou jednat za nebo jménem uchazeče:
 - že vůči majetku uchazeče neprobíhá **nebo v posledních 3 letech neproběhlo** insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek uchazeče nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - že není v likvidaci;
 - že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
 - že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
 - že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
 - že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
 - že mu nebyla **v posledních 3 letech** pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;

- že není dlužníkem zadavatele - statutárního města Ostravy a městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz - a nemá tedy vůči zadavateli neuhrazené závazky po splatnosti a nevede soudní spory v souvislosti s prováděním veřejných zakázek uvedeného zadavatele;
- že s uchazečem nebylo v posledních šesti měsících vedeno vytýkácí řízení podle § 43 zák.č. 337/1992 Sb., o správě dani a poplatků, ve znění účinném do dne 31. 12. 2010, nebo veden postup k odstranění pochybností podle § 89 a násl. zák. č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

Uchazeč předkládá čestné prohlášení o splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů dle vzoru čestného prohlášení, který je součástí této zadávací dokumentace jako jeho **Příloha č. 5**.

- **kopie živnostenského listu**, tj. oprávnění k podnikání ve vztahu k předmětu zakázky,
- **kopie výpisu z obchodního rejstříku** (pokud je v něm uchazeč zapsán), který nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikačních předpokladů, starší 90 kalendářních dnů,
- **kopie dokladu o autorizaci** – „autorizovaný architekt se všeobecnou působností“ v souladu s Autorizačním řádem České komory architektů nebo **doklad o autorizaci „autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby“**
- **podepsaný seznam referenčních zpracování projektových dokumentací podobných předmětu této zakázky za poslední 3 roky s uvedením:**
 - o názvu akce
 - o roku realizace
 - o názvu investora
 - o jména a příjmení zástupce investora, jeho funkce a telefonického nebo e-mailového kontaktu na zástupce investora

Z toho minimálně dvě reference - zkušenosti s realizací PD obdobného charakteru, zejména práce v souladu s vyhláškou č. 494/2000 Sb., kterou se určují podmínky pro poskytování dotací ze státního rozpočtu na podporu regenerace panelových sídlišť, každá s realizovaným objemem stavebních prací minimálně 6 mil. Kč bez DPH. Bude doloženo, zda byla na referenční projekt podána žádost o dotaci z programu regenerace panelových sídlišť a s jakým výsledkem.

5. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel provede výběrové řízení ve dvou krocích. V prvním kroku bude provedena kontrola dodaných písemných dokumentů. Druhý krok se uskuteční formou **elektronické aukce**.

Nabídka bude zpracována **v listinné nebo elektronické podobě**.

5.1. Požadavky na zpracování nabídky v listinné podobě

Nabídka i veškeré další doklady budou předloženy v českém jazyce.

Každá podaná nabídka uchazeče musí mít níže stanovenou strukturu (viz body A-E). Vlastní nabídka uchazeče musí být datována, orazítkována a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat překlepy, přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v 1 vyhotovení v českém jazyce a na bílém papíru formátu A4. Nabídka musí mít jednotlivě očíslované strany zabezpečené proti manipulaci, tj. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, grafy, novinové články a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou uchazeče v části „F“, jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé stránky příloh budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky. Nabídka bude podána v neprůhledné obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „NEOTVÍRAT – Nabídka VZ – Zpracování PD Regenerace sídliště Šalamouna – 4.etapa“. Zadavatel doporučuje uchazečům opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče.

Nabídka bude podána na adresu organizátora výběrového řízení, eCENTRE, a.s., Brandlova 8, 702 00 Ostrava.

Na obálce bude dále uvedena adresa uchazeče, na níž je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 6 ZVZ.

Pro přehledné posouzení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. Titulní list nabídky s označením této veřejné zakázky, nabídkovou cenou (C1 + C2) a identifikačními údaji uchazeče** (obchodní firma nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče) včetně telefonického a e-mailového spojení, popř. faxového spojení. Je – li uchazeč zastoupen: jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu osoby zmocněné k jednání za uchazeče. Plná moc musí být vždy předložena v nabídce v originále nebo úředně ověřené kopii.
- B. Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů** uchazečů dle kapitoly č. 4 této zadávací dokumentace, včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele nebo v rámci společné nabídky.
- C. Návrh smlouvy o dílo** ve znění *Přílohy č. 2* této zadávací dokumentace **podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče**. Změny v návrhu smlouvy o dílo se nepřipouští, uchazeč pouze doplní identifikační údaje o zhotoviteli a cenu za dílo.
- D. Podepsaný výpočet ceny díla PD** všech požadovaných stupňů dle metodiky sazebníku UNIKA (výpočet bude v členění dle čl. V., odst. 1. – CENA C1 Návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 2).
- E. Vyplněnou tabulku zadání hodnot do aukce** (*Příloha č. 3* této zadávací dokumentace). Tabulka obsahuje údaje shodné s údaji ve smlouvě a to ve struktuře, jaká bude vkládána a hodnocena v aukční síni.

Zadavatel si dovoluje požádat uchazeče, aby k nabídce přiložili Návrh smlouvy o dílo též v elektronické podobě na datovém nosiči (CD).

V případě, že dodavatel v nabídce doloží některý z dokumentů (nabídka, návrh smlouvy, čestné prohlášení dodavatele) podepsaný osobou odlišnou od osoby jednat za dodavatele, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc).

Nedoložení kteréhokoliv z těchto dokladů má za následek vyloučení nabídky uchazeče z výběrového řízení.

5.2. Požadavky na zpracování nabídky v elektronické podobě

Uchazeč je oprávněn podat nabídku sestávající z dokumentů uvedených v části 5.1. také prostřednictvím složitého elektronického nástroje atestovaného k elektronickému podávání nabídek na adrese <http://zakazky.ecentre.cz>. Na této adrese je ve složce HELP umístěn manuál k el. nástroji.

Datová zpráva obsahující všechny výše uvedené dokumenty musí být opatřena **platným elektronickým podpisem** založeným na kvalifikovaném certifikátu, v souladu s výpisem z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě osoby oprávněné statutárním orgánem musí být doklad prokazující zplnomocnění (plná moc) součástí datové zprávy.

Zadavatel požaduje předložení výše uvedených dokumentů v podobě souborů ve formátu *.pdf, *.jpeg, *.gif, *.png či *.xls., *.doc.

Zadavatel dále požaduje, aby uchazeč podal kompletní nabídku v samostatném archivu (soubor typu *.zip kompatibilním se systémem Windows XP a Windows 7). Soubor bude nazván následovně:

VZ_PD Sidliste Salamouna 4 etapa_nazev-dodavatele

Pro případ požadavku na podání nabídky v elektronické formě větší než 20 MB (limit dle manuálu k el. nástroji), lze tuto nabídku podat rozdělenou po částech ve formátu *ZIP s tím, že bude zřetelně zajištěno číslování jednotlivých částí nabídky.

5.3. Nabídková cena

Předpokládaná cena zakázky je 800 000 Kč bez DPH za veřejnou zakázku jako celek. Do ceny předmětu plnění dle podmínek tohoto zadání (díla) uchazeč zahrne veškeré náklady spojené s jeho realizací.

V návrhu smlouvy uvede uchazeč nabídkovou cenu za PD v Kč v tomto členění: **bez DPH, výše DPH a cenu celkem vč. DPH.**

Cena za výkon autorského dozoru a počet hodin je pevně stanoven v návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2). Za vykonaný autorský dozor vystaví zhotovitel po vydání kolaudačních souhlasů ukončené stavby fakturu na částku dle skutečně odpracovaných a objednatelům potvrzených hodin autorského dozoru.

Celková cena je daná součtem ceny C1 a C2 dle čl. V. Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2).

6. LHŮTA A MÍSTO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **17. 7. 2012 v 10:00** hodin.

Nabídky v listinné podobě je nutné ve lhůtě doručit do sídla pobočky organizátora:
eCENTRE, a.s., Brandlova 1243/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

Nabídky v listinné podobě lze podávat osobně do podatelny organizátora a to v pracovních dnech od 8:00 hod do 15:00 hod. Uchazeči mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou na výše uvedenou adresu, popř. kurýrní službou. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě). Nabídku, která bude zadavateli doručena po uplynutí této lhůty, zadavatel neotevře.

7. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NÁSLEDNÉ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PRO ÚČAST V AUKCI

V souladu se „Systémovým dokumentem pro účast v elektronické aukci“ (Příloha č. 4) uchazeč, jehož nabídka nebyla v rámci předběžného hodnocení vyřazena, podá do elektronického nástroje ceny zpracované shodně s tabulkou zadání hodnot do aukce (Příloha č. 3).

Uchazeč, který splní kvalifikační předpoklady stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, zákonné požadavky a požadavky zadavatele na předmět plnění této veřejné zakázky uvedené v zadávacích podmínkách, obdrží na email, uvedený ve své nabídce, elektronickou výzvu k účasti v e-aukci. Jako výchozí hodnotu v e-aukci je v zadávacím kole uchazeč povinen zadat nabídkovou cenu z písemné nabídky. Vítěz e-aukce následně předloží podepsaný návrh smlouvy o dílo (nejpozději do 15 dnů ode dne výzvy zadavatele k podpisu smlouvy), kde bude uvedena částka vysoutěžená v e-aukci a bude rovněž doložena dle aktualizovaného výpočtu ceny díla.

8. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDKY

Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídky tj. stanovit pořadí uchazečů **podle nejnižší nabídkové ceny C1** (dle členění v obchodních podmínkách – závazném návrhu smlouvy čl. V., odst. 1 - CENA C1) hodnocením **v elektronické aukci**. Nejnižší cenou se rozumí cena zadaná v daném okamžiku uchazečem s nejnižší nabídkou. Hodnocenou cenou se rozumí cena, kterou hodnocený uchazeč zadal v daném okamžiku do aukční síně.

Informace o průběhu elektronické aukce budou dodavatelům, kteří nebyli vyloučeni v rámci tzv. předběžného hodnocení nabídek, poskytnuty elektronicky v tzv. výzvě k účasti v e-aukci.

- Soutěžní kolo e-aukce bude probíhat **15 minut** s tím, že pokud v posledních dvou minutách soutěžního kola podá soutěžící dodavatel nabídku nižší než doposud nejnižší nabídka, bude soutěžní kolo **prodlouženo vždy o 2 minuty**.
- Minimální rozdíl pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí **10 000,- Kč**.
- Maximální snížení vlastní nabídnuté ceny pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí **50% dosavadní vlastní nabídnuté ceny** (pro omezení možností překlepu při zadávání nové hodnoty).

Informace, které budou uchazečům poskytnuty:

- Uchazeč vidí mimo své nabídky ještě nabídku ceny nejnižší a svou cenovou nabídku může snižovat jen s ohledem na stanovený minimální a maximální krok (viz výše). Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována.
- **Po tzv. předběžném hodnocení nabídek** rozešle zadavatel všem uchazečům, kteří nebyli z výběrového řízení vyloučeni, elektronickými prostředky v zákonem stanovené lhůtě min. dvou pracovních dnů předem **výzvu k podání elektronických nabídek do e-aukce** - aukčních hodnot.
- Veškeré informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou uchazečům poskytnuty na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce (*Příloha č. 3*).
- **Výzva bude obsahovat:**
 1. termín konání e-aukce
 2. kontakt na administrátora e-aukce
 3. technické přístupy do e-aukce, tzn. přesná internetová adresa e-aukce, přístupové jméno a přístupové heslo uchazeče do e-aukce od okamžiku rozeslání výzvy k podání nových aukčních hodnot doby zahájení aukčního kola e-aukce proběhne tzv. indikativní přístup, tzn. zadavatel umožní přístup všem účastníkům do testovacího prostředí e-aukce, kde je možné přímo v systému e-aukce vyzkoušet potřebné operace.
- Uchazeč musí před zahájením soutěžního tzv. aukčního kola zadat do aukční síně svou **zadávací cenovou nabídku, přičemž takto učiněná cenová nabídka musí být rovna nebo nižší než je jeho zadávací cena podaná v písemné nabídce**. Až do zahájení soutěžního kola není uchazeč touto svou indikativní nabídkou vázán a má možnost tuto svou indikativní nabídku zrušit, měnit (směrem dolů) případně ze systému vymazat. Pokud uchazeč svou indikativní nabídku do okamžiku zahájení soutěžního kola nezruší, je tato nabídka považována za platně učiněnou při zahájení soutěžního kola a stává se pro uchazeče závaznou.
- V průběhu e-aukce spolu zadavatel a uchazeči komunikují výlučně prostředky elektronické komunikace, proto pro účast v elektronické aukci musí mít uchazeč přístup k internetu a internetový prohlížeč typu **Mozilla Firefox 3.0 nebo vyšší, anebo Microsoft Internet Explorer verze 7.0 nebo vyšší**.

Podmínky a rozsah elektronické aukce:

- Veškeré další informace k účasti v elektronické aukci podle § 96 zákona o veřejných zakázkách nalezne dodavatel v Systémovém dokumentu pro účast v e-aukci (*Příloha č. 4*)
- Elektronická aukce proběhne v souladu s §97 zákona o veřejných zakázkách.
- Výzva do elektronické aukce bude dodavatelům zaslána elektronickými prostředky **na kontaktní e-mailovou adresu, kterou je povinen dodavatel uvést v nabídce**

9. DALŠÍ PODMÍNKY

- Nabídka musí být zpracována a předložena podle těchto zadávacích podmínek. Nabídky, které budou s tímto v rozporu, budou z výběrového řízení vyřazeny.

- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky nebo zrušit výběrové řízení kdykoliv v jejím průběhu až do uzavření smlouvy a to bez udání důvodů a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- Zadavatel je oprávněn změnit, doplnit či upravit podmínky výběrového řízení v průběhu lhůty pro podání nabídky.
- Náklady uchazečů spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.
- Nabídky nebudou uchazečům vráceny.
- Uchazeč podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
- Nabídka bude podána písemně nebo elektronicky, v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou uchazeče.
- Platební podmínky, záruční podmínky, odpovědnost za vady díla a sankce za neplnění smluvních podmínek jsou uvedeny v textu vzorové smlouvy, která je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace. Jakékoliv změny v této smlouvě jsou nepřipustné.
- **Celkovou cenu dosaženou v e-aukci přetransformuje vítězný uchazeč veřejné zakázky nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne konání aukce do jednotkových cen, uvedených v nabídce ve výpočtu ceny díla.** Transformaci je povinen provést tak, aby byl zachován stejný počet položek a množství jednotek jako v nabídce. Takto přetransformované jednotkové ceny použije ve finálním znění smluv.
- Zadavatel připouští hodnocení v případě podání jen jedné nabídky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit nabídku uchazeče, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká.
- Variantní nabídky se nepřipouštějí.
- Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat si vysvětlení nebo doplnění předložených dokumentů.
- Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to ve dvou formách:
 - Listinná žádost musí být doručena organizátorovi, tj. osobě zastupující zadavatele dle § 151 zákona, a to na korespondenční adresu: eCENTRE, a.s., Ostrava, Brandlova 8, PSČ 702 00, a to nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek;
 - Elektronická žádost musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje atestovaného k elektronickému podávání nabídek na adrese <https://zakazky.ecentre.cz>. nebo na e-mailovou adresu adamusova@ecentre.cz a to nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti uchazeče, a to prostřednictvím elektronického nástroje atestovaného k elektronickému podávání nabídek na adrese <https://zakazky.ecentre.cz>. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Nabídka je závazná do: 30. 9. 2012

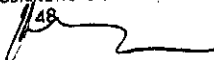
10. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1: Studie z 6/2006 (výběr)
- Příloha č. 2: Závazný návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3: Tabulka zadání hodnot do aukce
- Příloha č. 4: Systémový dokument pro účast v elektronické aukci
- Příloha č. 5: Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

V Ostravě dne 2. 7. 2012

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu:



Ing. Jan Hulva

vedoucí odboru investic a místního hospodářství