

Název Stavby : **Základní škola Ostrava, Matiční 5, p.o.,
oplocení dvora**

Stupeň projektu : **Dokumentace pro realizaci stavby**

Část projektu : **A - Průvodní zpráva**

Zodpovědný projektant : **Ing.Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12, Ostrava, 71000**

A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Základní škola Ostrava, Matiční 5, p.o., oplocení dvora
- b) místo stavby
- Obec : Moravská Ostrava
- Katastrální území : Moravská Ostrava
- Parcelní číslo : 661, 666, 669/1, 653/3
- c) předmět projektové dokumentace: Zřízení nového oplocení, úprava stávajícího oplocení

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Stavebník : Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6
729 29 Ostrava
IČ: 00 84 54 51

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zodpovědný projektant : Ing. Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12
Ostrava - Slezská Ostrava, 710 00
ČKAIT 1102356

A.2 Seznam vstupních podkladů

- snímek z katastrální mapy
- zaměření stávajícího stavu projektantem
- požadavky investora

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Řešené území je vymezeno severní částí parcelami parc.č. 661, 666, 669/1, 653/3, k.ú. Moravská Ostrava.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Dotčený pozemek je situován v městské památkové zóně Moravská Ostrava (prohlášená vyhláškou MK ČR č. 476/92 Sb. v platném znění). Vztahují se na něj tudíž ustanovení zákona č.20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

c) údaje o odtokových poměrech

Dešťové vody v dotčené části pozemku se vsakují do terénu. Navrhovanými stavebními úpravami se odvodnění nezmění.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Pro území stavby platí územní plán Ostravy, vydaný dne 21.5.2014. Usnesením zastupitelstva města č. 2462/ZM1014/32 ze dne 21.5.2014 byl vydán „nový“ Územní plán Ostravy, který nahradil Územní plán města Ostravy z roku 1994.

Dotčené území spadá do plochy " **Plocha smíšená – bydlení a občanské vybavení**".

Dle regulativu územního plánu spadá dotčené území (pozemek školy) do kategorie „hlavní využití“.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Pro stavbu byl vydán územní souhlas č.j. MOaP/74819/15/OSŘP1/Ben dne 2.12.2015.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území se nemění.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Podmínka koordinovaného stanoviska č.j. SMO/376050/15/ÚHAaSŘ/KOZ, ze dne 24.11.2015 budou respektovány. Jedná se o tuto podmínku:

- dřeviny, které rostou ve vzdálenosti od stavby, v níž může dojít k jejich dotčení, budou v souladu s ust. § 7 odst.1 zákona č. 114 č. 114/1992 Sb. v nadzemní i podzemní části chráněny před poškozováním a ničením. Bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.9 (ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru při zřizování základů stavebních prvků), 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení přecházením, pojížděním, skladováním materiálu) a 4.14 (ochrana kořenové zóny při zakrytí povrchu).

Trasa navrhovaného plotu bude křížit stávající ochranná pásma telekomunikačních vedení (Cetin, a.s, UPC Česká Republika, s.r.o.). Stavba bude respektovat podmínky uvedené ve vyjádření správců těchto inženýrských sítí:

- Vyjádření – Cetin, a.s., č.j. 714480/15, ze dne 16.10.2015

- Vyjádření – UPC Česká Republika, s.r.o., č.j. E015963/15, ze dne 26.10.2015

Zhotovitel stavby se bude řídit všemi podmínkami uvedených ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených orgánů a správců sítí - viz dokladová část.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nemá související a podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčením prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Stavební pozemek :

parc.č.	k.ú.	druh pozemku	stavba
661	Moravská Ostrava	Zastavěná plocha a nádvoří	Škola, čp 1082
666	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	Hřiště
669/1	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	
653/3	Moravská Ostrava	Ostatní plocha	

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stavbu novou – zřízení nového oplocení

Jedná se o změnu dokončené stavby – úprava stávajícího oplocení.

b) účel užívání stavby

Stavba bude užívána jako oplocení školního pozemku.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Dotčená stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavbu a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

V projektu jsou dodrženy technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky 398/2009 Sb.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Viz odstavec A.3 g).

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou známy výjimky a úlevové řešení

h) navrhované kapacity staveb

Plocha dotčeného pozemků	2 194 m ²
Délka nového oplocení	36 m
Délka upravovaného oplocení	38 m

i) základní bilance stavby

Potřeby a spotřeby médií a hmot

Nedokládá se - z hlediska charakteru stavby není daná problematika řešena.

Hospodaření s dešťovou vodou

Odvod dešťových vod je vsakován do terénu. Navrhovaná stavba nemá na množství vsakované vody vliv.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

Produkované množství a druhy odpadů a emisí se navrhovanými stavebními úpravami nezmění.

Třída energetické náročnosti budov

Nedokládá se - z hlediska charakteru stavby není daná problematika řešena.

j) základní předpoklady výstavby

Předpokládané zahájení stavby	:	Prosinec 2015
Předpokládané ukončení stavby	:	Leden 2016

Stavba nebude etapizována.

k) orientační náklady

Cca 100.000 Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba není dělená do stavebních objektů.

Prosinec 2015,
Ing. Jan Havlíček