

**Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 01/16/OIMH na zpracování projektové dokumentace akce „Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova“**

**Zadavatel**

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, nám. Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29  
IČ: 008 45 451  
Kontaktní osoba: Ing. Dalibor Kloss, referent oddělení investic, odboru investic a  
místního hospodářství  
Tel.: 599 442 956  
E-mail: dkloss@moap.ostrava.cz  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 923761/0100

Dovolujeme si Vás vyzvat k předložení nabídky na vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební řízení a provedení stavby akce „**Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova**“.

**1) ROZSAH ŘEŠENÍ**

Předmětem zakázky je řešení výstavby bytového domu na ulici Janáčkova, návrh bude vycházet zejména z těchto podkladů:

Závazné podklady pro zpracování projektové dokumentace:

- Základní regulační podmínky vydané MMO ÚHA z ledna 2016
- Rozhodnutí MMO ÚHA č.j. SMO/068481/16/ÚHAa SR/Wil ze dne 23.2.2016

Další podklady:

- Objemová studie „Bytový dům Janáčkova – Masná, Moravská Ostrava“, kterou zpracoval Ing. Jan Havlíček v říjnu 2015
- Orientační informace ke stavebně geologickým podmínkám staveniště.

V rámci akce bude navrženo parkování a nezbytné vybudování zpevněných ploch (vozovka, chodníky), sadové úpravy.

Srážkové vody z povrchu zpevněných ploch budou vhodným spádováním krytu svedeny do uličních vpustí (nových, stávajících), které budou napojeny na stávající kanalizaci v území. Odvodnění bude řešeno v souladu s požadavky OVaK a.s. a MMO OŽP. V dalších stupních projektové dokumentace bude v místech dotčení inženýrských sítí nutné navrhnout jejich dodatečnou ochranu – např. uložení do chrániček a podobně.

Rozsah bude navazovat na rozpracované PD v území (v případě že již zpracovaná dřívější nebo rozpracovaná PD lokalitu řeší, bude rozsah upraven o již řešený rozsah).

Předmět veřejné zakázky bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami.

Součástí předmětu plnění je inženýrská činnost k zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocných stavebních povolení.

Bližší podmínky realizace předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, která je přílohou č. 2 této výzvy.

## 2) POŽADAVKY A DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

### a) Prokázání kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokáže svou kvalifikaci předložením následujících dokumentů:

- **čestné prohlášení**, podepsané osobou oprávněnou jednat za nebo jménem uchazeče:
  - že vůči majetku uchazeče neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek uchazeče nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
  - že není v likvidaci;
  - že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
  - že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
  - že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště uchazeče;
  - že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;
  - že mu nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu;

Uchazeč může využít vzor čestného prohlášení, který je součástí této výzvy jako její příloha č. 3.

- **kopie dokladu o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to živnostenského oprávnění **Projektová činnost ve výstavbě**,
- **kopie výpisu z obchodního rejstříku** (pokud je v něm uchazeč zapsán), který nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů,
- **kopie dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost** svou nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci – „**autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby**“ vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě nebo osvědčení o autorizaci – „**autorizovaný architekt se všeobecnou působností**“ vydané Českou komorou architektů podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- **podepsaný seznam minimálně dvou referenčních zakázek** poskytnutých dodavatelem v posledních třech letech, v rámci kterých dodavatel prokáže, že zpracoval projektové dokumentace obdobného charakteru, každá s realizovaným objemem stavebních prací minimálně 20,0 mil. Kč bez DPH s uvedením:
  - o názvu akce s uvedením rozsahu poskytnutých služeb
  - o doby poskytnutí služby
  - o názvu objednatele
  - o jména a příjmení zástupce objednatele, jeho funkce a telefonického nebo e-mailového kontaktu na zástupce objednatele

#### b) Povinné součásti nabídky

Dále uchazeč předloží následující dokumenty podepsané oprávněnou osobou:

- podepsaný návrh smlouvy (příloha č. 2), ve kterém uchazeč doplní tyto údaje:
  - o údaje o zhotoviteli
  - o nabídkovou cenu díla - kompletně doplněné ceny v článku V. Cena zakázky a čl. XI. Platební podmínky odst. 9 písm. c)

**V návrhu smlouvy o dílo nejsou přípustné jakékoliv změny.**

### **3) KRITÉRIA HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDKY**

Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídky podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH (dle členění v obchodních podmínkách – závazném návrhu smlouvy čl. V., odst. 1 - CENA CELKEM C1+ C2).

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako první v pořadí se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Následně provede posouzení nabídky, která se umístila jako první v pořadí z hlediska splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Hodnotící komise rovněž posoudí, zda není nabídková cena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky mimořádně nízká.

V případě, že nabídka, která se umístila jako první v pořadí, bude hodnotící komisí po jejím posouzení vyřazena ze zadávacího řízení, provede hodnotící komise posouzení nabídky, která se umístila jako další v pořadí.

### **4) MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK**

Nabídka bude podána v neprůhledné obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „**Neotvírat – Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova - PD**“. Nabídku podává uchazeč zadavateli poštou **na adresu Ostrava, Moravská Ostrava, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29 Moravská Ostrava**, nebo osobně na podatelně zadavatele na téže adrese.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 28. 7. 2016 v 10.00 hodin. Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze předána k doručení poštovní přepravě) do konce lhůty pro podání nabídek.

V Ostravě, 15. 7. 2016

  
Ing. Jiří Vozňák  
vedoucí odboru investic a místního hospodářství

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu  
48

#### **Přílohy**

- Příloha č. 1: Situace
- Příloha č. 2: Závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 3: Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 4: Základní regulační podmínky vydané MMO ÚHA z ledna 2016
- Příloha č. 5: Rozhodnutí MMO ÚHA č.j. SMO/068481/16/ÚHAa SŘ/Wil ze dne 23.2.2016
- Příloha č. 6: Objemová studie „Bytový dům Janáčkova – Masná, Moravská Ostrava“
- Příloha č. 7: Orientační informace ke stavebně geologickým podmínkám staveniště

