

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Úřad městského obvodu

RÁMCOVÁ SMLOUVA

Č. 05/2013/OM/B

uzavřená dle ustanovení § 11 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a podle § 269/2 odst. 2 zák. č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo nám. 8, 729 29 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava, č. účtu 27-2501080247/0100

Zastoupené: Ing. Petrou Bernfeldovou, místostarostkou

(dále jen „objednatel“)

a

Grattis spol. s r.o.

Bláhova 468/11, 715 00, Ostrava – Michálkovice

IČ: 19011911

DIČ: CZ19011911

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava, č. účtu 676341761/0100

Jednající: Dušanem Svěrákem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále též jako „smluvní strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **rámcovou smlouvu na „Zajištění provádění vyklizovacích prací společných částí domů a vyklizovacích a stěhovacích prací při výkonu rozhodnutí vyklizením bytu nebo nebytového prostoru v majetku statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“**

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je vymezení podmínek týkajících se jednotlivých veřejných zakázek na „Provedení vyklizovacích prací společných částí domů mimo výkon rozhodnutí a vyklizovacích prací při výkonu rozhodnutí vyklizením bytu nebo nebytového prostoru v majetku statutárního města Ostravy svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“.
2. Provedením vyklizovacích prací se rozumí zejména přistavení vozidla, přistavení kontejneru, vyklizení (vystěhování) movitých věcí z vyklizovaných prostor, naložení těchto věcí do přistaveného vozidla či kontejneru, jejich odvoz a uskladnění na skládce či jiném místě dle pokynů zástupce objednatele a další související činnosti nezbytné k řádnému provedení těchto prací. Dále pak vyklizování společných částí domu vč. vývozu a uložení vyklizovaného odpadu na skládku.

II.

Doba účinnosti smlouvy

1. Doba účinnosti rámcové smlouvy je stanovena od nabytí platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami do 30. 9. 2013, nejpozději však do doby kdy dojde k vyčerpání částky uvedené v čl. IV. odst. 1. smlouvy.

Rámcová smlouva

OSTRAVA!!!

III.

Postup zadávání jednotlivých veřejných zakázek a vymezení základních podmínek

1. Konkrétní vyklizovací práce dle čl. I. smlouvy budou prováděny v souladu s touto smlouvou v rámci jednotlivých veřejných zakázek (dále jen „VZ“), a to pouze na základě objednatel vystaveného a zhotovitelem akceptovaného tzv. „Požadavku na opravu“.
2. Postup při zadávání jednotlivých VZ:
 - objednatel doručí zhotoviteli písemnou výzvu k poskytnutí plnění s názvem „Požadavek na opravu“ se stanoveným rozsahem, místem a termínem provádění prací, a to minimálně pět dnů předem. Tato písemná výzva je návrhem na uzavření smlouvy na plnění VZ.
 - zhotovitel potvrdí písemně akceptaci „Požadavku na opravu“, a to nejpozději do dvou dnů po doručení „Požadavku na opravu“. Písemným potvrzením o akceptaci „Požadavku na opravu“ je smlouva na plnění VZ uzavřena.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytovat předmět plnění dle čl. I smlouvy po celou dobu účinnosti smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivé VZ vlastním jménem, na vlastní zodpovědnost a na vlastní náklady. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením předmětu plnění VZ jinou osobu.
5. V případě zmaření výkonu rozhodnutí vyklizením bytu nebo nebytového prostoru z důvodu neprovedení vyklizovacích prací, k jejichž poskytnutí byl zhotovitel řádně vyzván „Požadavkem na opravu“, se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši objednateli náklady vzniklé mu v důsledku takto zmařeného výkonu rozhodnutí.
6. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli informace potřebné k zahájení a provádění VZ.
7. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má být jednotlivá VZ prováděna.

IV.

Cena za plnění

1. Celková cena za veškeré jednotlivé VZ realizované dle této smlouvy je stanovena na částku v maximální výši 300 000,00 Kč bez DPH.
2. Cena jednotlivé VZ je dána součtem následujících položek:

- cena za přistavení vozidla	0,00 Kč
- cena za přistavené vozidlo v době nakládání	0,00 Kč/hod.
- cena za dopravu	19,00 Kč/km (Iveco 26,31m ³)
	15,00 Kč/km (Renault 12,76m ³)
	12,00 Kč/km (Renault 5,54m ³)
- HZS (hodinová zúčtovací sazba, vyklizovací a stěhovací práce)	160,00 Kč/pracovník/hod.
- náklady na uložení vyklizovaného materiálu, předmětů, suti, odpadu, apod. na skládku, které budou objednateli refakturovány a k faktuře budou doloženy příslušné doklady o uložení (vážní lístky).	

Takto stanovená cena jednotlivé VZ je konečná a zhotovitel není oprávněn objednateli účtovat jiné než výše uvedené náklady.

3. K ceně jednotlivé VZ bude připočtena daň z přidané hodnoty, jejíž výši stanoví zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Rozsah a cena případných víceprací budou vzájemně oboustranně odsouhlaseny zástupcem objednatele a zhotovitelem, a to před započtením s jejich prováděním.

V.

Dodání jednotlivých VZ

1. Jednotlivé VZ budou zhotovitelem prováděny v souladu s oboustranně schváleným „Požadavkem na opravu“, touto smlouvou a platnými právními předpisy.

Rámcová smlouva

OSTRAVA!!!

2. Pokud činností zhotovitele při plnění VZ dojde ke způsobení škody objednateli, nebo jiným subjektům z nedbalosti či úmyslně, porušením platných právních předpisů či této smlouvy je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
3. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely této smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem plnění VZ, zhotovitelem vykonávány.
4. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti.
5. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, vzniklé jeho činností a naloží s nimi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
6. Objednatel je oprávněn při provádění prací vykonávat odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny v souladu s ustanovením odstavce 1. tohoto článku smlouvy. Na zjištěné nedostatky je objednatel povinen neprodleně upozornit zhotovitele, který je rovněž neprodleně odstraní.
7. Povinnost zhotovitele provést jednotlivou VZ je splněna předáním řádně provedeného předmětu plnění VZ objednateli.
8. O předání a převzetí předmětu plnění sepíší smluvní strany protokol, který obsahuje zhodnocení jakosti a úplnosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
9. Pokud objednatel odmítne převzít předmět plnění VZ nebo jeho část, uvede v protokolu důvody takového odmítnutí. Zhodnotitel je oprávněn se v protokolu k těmto důvodům vyjádřit. S ohledem na dobu nezbytnou k odstranění vytýkaných vad se smluvní strany dohodnou na datu opětovného předání předmětu plnění VZ.

VI.

Platební podmínky

1. Cenu za provedení jednotlivé VZ uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem. Podkladem pro fakturaci bude „Požadavek na opravu“, který bude obsahovat oboustranně odsouhlasený podrobný rozpis provedených prací a nákladů vyúčtovaných dle čl. IV, odst. 2 smlouvy.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bez nichž je faktura neplatná a objednatel je oprávněn ji zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě lhůta k zaplacení neběží. Nová lhůta začne běžet dnem doručení opravené či doplněné faktury.
3. Lhůta splatnosti faktury dle této smlouvy činí 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
4. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

VII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nesplnění povinnosti (závazku) podle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že dotčená smluvní strana je oprávněna účtovat provinivší se straně smluvní pokutu, a to:
Objednatel zhotoviteli:
 - za každý jednotlivý případ, kdy nebudou provedeny vyklizovací práce při výkonu rozhodnutí, k jejichž poskytnutí byl zhotovitel řádně vyzván „Požadavkem na opravu“, částku 3 000,00 Kč, přičemž nárok objednatele na uhrazení nákladů zmařeného výkonu rozhodnutí zhotovitele tímto není dotčen,
 - za každý den prodlení s provedením vyklizovacích prací prováděných mimo výkon rozhodnutí, k jejichž poskytnutí byl zhotovitel řádně vyzván „Požadavkem na opravu“ částku 500,00 Kč.

Zhotovitel objednateli:

- 0,05 % z fakturované dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 2. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto zaplatit do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Není-li možno písemnou výzvu doručit, uloží se písemnost na poště a příjemce se vyzve k jejímu vyzvednutí. Písemnost se považuje za doručenou dnem, kdy byl odesílatel vyzvořen o skutečnosti, že si příjemce zásilku nevyzvedl ve stanovené lhůtě. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoli ze smluvních stran jejich doručení odmítne nebo jinak znemožní. Jestliže smluvní strany mají zpřístupněnu datovou schránku, může být výzva k zaplacení smluvní pokuty doručena prostřednictvím datové schránky.
- 3. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy se neruší povinnost strany závazek splnit ani právo strany oprávněné požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody.
- 4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit, jsou-li opakovaně porušovány podmínky a povinnosti dané touto smlouvou, zejména při opakovaném neposkytnutí řádně objednaného plnění. Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty ani povinnosti k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy.

VIII.

Odovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a úplnost prací provedených na základě této smlouvy v rámci jednotlivých VZ a zaručuje se, že budou provedeny v souladu s podmínkami této smlouvy, v rozsahu a v termínu dle jednotlivých „Požadavků na opravu“.
2. Jestliže se na provedených pracích vyskytnou vady nebo nedostatky, je objednatel povinen na ně neprodleně upozornit zhotovitele, který rovněž neprodleně zajistí jejich odstranění.
3. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného předmětu plnění. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že předmět plnění po odstranění vad a nedodělků od zhotovitele přijímá.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, platí v ostatním přiměřeně zák. č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění.
4. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany si vyhrazují právo písemně vypovědět tuto smlouvu na základě neplnění podmínek této smlouvy nebo i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla písemná výpověď druhé straně doručena. O doručování písemné výpovědi se pro případ nemožnosti jejího doručení uplatní ustanovení článku VI. odst. 2 obdobně.
6. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran.
7. Případná neplatnost některého ustanovení uzavřené smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že kterákoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení nahrazovaného.

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Doložka platnosti právního úkonu: o uzavření smlouvy s vybraným uchazečem rozhodla místostarostka Ing. Petra Bernfeldová, která je k tomuto rozhodnutí oprávněna směrnicí „Postup při zadávání veřejných zakázek“ SME 2013 – 01, vydanou usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 2856/RMOB1014/47/13 ze dne 31. 1. 2013

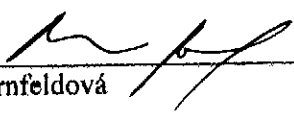
Za objednatele

Datum: 29.5. 2013

Místo: Ostrava

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
52


Ing. Petra Bernfeldová
místostarostka

Za zhotovitele

Datum: 29.5.2013

Místo: Ostrava

Grattis
spol. s r.o.

Bláhova 11, 715 00 Ostrava-Michálkovice
Tel.: 596 231 105 DIČ: CZ19011911

Dušan Svěrák
jednatel