
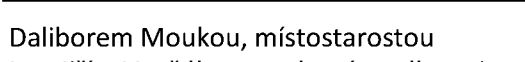


**Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 10264/2017/OIMH**

uzavřené mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I  
Smluvní strany**

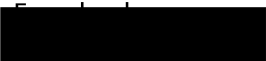



**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

sídlem: náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČO: 008 45 451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu:   
zastoupený:  
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství,  
Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Bc. Olgou Skupinovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

**a**

**Atelier GAMA s.r.o.**

sídlem: Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 05362253  
DIČ: CZ05362253  
Peněžní ústav:   
Číslo účtu:   
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 67250  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních:   
ve věcech technických: 

dále také jako **zhotovitel**

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 12. 4. 2017 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu č. 10264/2017/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace, inženýrskou činnost a na výkon autorského dozoru akce „**Infrastruktura ZŠ I - Část 1: ZŠO, Gebauerova 8 – Pracoviště Gebauerova - Celková revitalizace budov a modernizace výuky - PD+IČ+AD**“ (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se v souladu s čl. XIV, odst. 6 smlouvy dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy je úprava předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy z důvodu požadavku objednatele na změnu předmětu plnění a změna doby plnění sjednané v čl. IV, odst. 1, písmene a) smlouvy. Změnu zadání si vyžádaly nově zjištěné skutečnosti při projednávání s dotčenými stranami.
- 3.2 Smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodly, že znění přílohy č. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku.
- 3.3 Z důvodu úpravy předmětu plnění se smluvní strany dohodly na prodloužení doby plnění. V návaznosti na to se text čl. IV, odst. 1, písmene a) smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

„a) PD pro územní řízení (DUR) vč. všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy vč. podané žádosti o vydání územního rozhodnutí (s potvrzením o podání této žádosti na příslušný stavební úřad): do 3. 7. 2017“

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou stran. V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem

uveřejnění v registru smluv.

4.4 K uzavření a podpisu tohoto dodatku smlouvy byl dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2016 - 08 schválené usnesením č. 1165/RMOB1418/51/16 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 15. 12. 2016 zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 30. 6. 2017

Místo: Ostrava

---

Dalibor Mouka  
místostarosta

**Za zhotovitele**

Datum: 30. 6. 2017

Místo: Ostrava

---



Příloha č. 1 dodatku č. 1 smlouvy č. 10264/2017/OIMH

**Požadavek na zpracování projektových dokumentací na stavební úpravy ZŠ, které budou realizovány v rámci projektu z IROP**

**Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, PO, pracoviště Gebauerova:**

Popis řešeného objektu

Základní škola Ostrava, Gebauerova 8, PO se nachází na parcele č. 773/1 a 773/2 v katastrálním území Přívoz. Škola se skládá z několika vzájemně propojených budov. Objekt školy má tři nadzemní podlaží, půdní prostor a také je podsklepený. V letošním roce byla v objektu vyměněna okna a vstupní dveře, opravena střecha, fasáda zůstává stávající.

Popis záměru

V objektu je nutné provést několik stavebních úprav zajišťující bezbariérový provoz. Jedná se především o bezbariérové zpřístupnění podlaží pomocí výtahu a také úpravu stávajícího hygienického zařízení. Stavební práce se budou týkat také úprav a zařízení odborných učeben a souvisejících prostor.

Požadavky na projektovou dokumentaci:

*A Bezbariérové úpravy:*

**1. úprava hlavního vstupu do objektu**

- a) Zrušení stupňů před vchodem - překonání výškového rozdílu rampou odpovídajícího sklonu
- b) Nové bezpečnostní dveře odpovídající požadavkům pro bezbariérové užívání

**2. zpřístupnění všech podlaží školy:**

- a) Umístění nového výtahu se samonosnou zděnou šachtou v koutě budovy v jižní části dvora vedle přístavby WC (foto č. 1 a 2). Nástup bude ze dvora a bude zajíždět i do 1.PP.
- b) Hygienická kabina v 2.NP bude vybourána, v tomto prostoru bude proveden vstup do výtahu.
- c) Střecha výtahové šachty bude napojena na stávající zastřešení sociálních zařízení

Pozn.: V rámci návrhu umístění výtahu je nutné prověřeni stability stávajících okolních konstrukcí a případné navržení doplňujících opatření.

- d) Zřízení šikmé elektrické plošiny na schodišti u hlavního vstupu mezi 1.PP a 1.NP

Pozn.: Před instalací tohoto zařízení je nutné prověřeni stability stávajícího zábradlí a případné provedení nového kotvení

**3. vybudování bezbariérového WC (dle schématu č. 1):**

- a) zvětšení učitelského záchodu v 1.NP a přebudování na bezbariérovou kabínu s přístupem z chodby včetně úpravy dveří dle požadavků bezbariérového provozu
- b) změna dispozice dívčích kabin včetně úpravy rozvodů vody a kanalizace
- c) přesunutí úklidové komory
- d) vyřešení prosvětlení bezbariérové kabiny z úklidové komory (světlík v příčce apod.)

*Pozn.: Prostory je nutné přeměřit a posoudit umístění a proveditelnost bezbariérové kabiny a úpravu dívčích záchodů, případně navrhnout podobné řešení.*

*B Jiné stavební úpravy – odborné učebny:*

**4. zřízení odborné učebny cizích jazyků v 1.PP:**

- a) spojení dvou místností (vybourání příčky mezi učebnou a kabinetem)
- b) odstranění obložení
- c) zazdění původních dveří do učebny (užívat se bude vstup z bývalého kabinetu)
- d) oprava stěn, vyrovnání omítek, výmalba
- e) oprava přechodu podlahy mezi oběma místnostmi
- f) položení nové podlahové krytiny
- g) úprava stávající a vybudování nové elektroinstalace dle potřeby výuky
- h) návrh nového osvětlení učebny dle současných předpisů
- i) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní, odstranění prahu a osazení přechodové lišty
- j) návrh zatemnění učebny, pokud bude potřeba

**5. úprava stávající PC učebny a na učebnu jazyků a přírodních věd v 3.NP:**

- a) položení nové podlahové krytiny
- b) úprava stávající a vybudování nové elektroinstalace dle potřeby výuky
- c) návrh nového osvětlení učebny dle současných předpisů
- d) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní
- e) související stavební úpravy s rekonstrukcí úložných prostor (oprava niky se skříněmi)
- a) návrh zatemnění učebny

**6. úprava stávající učebny cizích jazyků ve 3.NP**

- a) úpravy konstrukce podlahy i krytiny – zabudování rozvodů pro počítače
- b) návrh nového osvětlení učebny dle současných předpisů
- c) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní
- d) související stavební úpravy s rekonstrukcí úložných prostor (oprava niky se skříněmi)
- a) návrh zatemnění učebny

**7. úprava stávající učebny přírodopisu ve 3.NP**

- a) návrh nového osvětlení učebny dle současných předpisů

- b) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní
- c) související stavební úpravy s rekonstrukcí úložných prostor (oprava niky se skříněmi)
- d) návrh zatemnění učebny

#### **8. úprava kabinetu přírodopisu ve 3.NP**

- a) oprava podlahy a položení nové podlahové krytiny
- b) návrh nového osvětlení
- c) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní, odstranění prahu a osazení přechodové lišty
- d) související stavební úpravy s rekonstrukcí úložných prostor (oprava niky na skříně)

*C Jiné stavební úpravy – řemeslná výuka:*

#### **9. vybudování učebny pěstitelských prací a řemeslné výroby v 1.PP**

- a) sanace vlhkých konstrukcí (oklepání degradované omítky, aplikace sanačního omítkového systému)
- b) oprava omítek
- c) vyrovnání podlahy a položení nové podlahové krytiny
- d) úprava stávající a vybudování nové elektroinstalace dle potřeby výuky
- e) návrh nového osvětlení učebny dle současných předpisů
- f) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní, odstranění prahu a osazení přechodové lišty
- g) návrh dispozice včetně umístění nových pracovních stolů, úložných prostor a interaktivní tabule
- h) bezbariérové zpřístupnění místnosti z chodby mobilní nájezdovou rampou

#### **10. vybudování kabinetu pro výuku pěstitelských prací a řemeslné výroby po pravé straně u vstupu do učebny v 1.PP**

- a) sanace vlhkých konstrukcí (oklepání degradované omítky, aplikace sanačního omítkového systému)
- b) oprava omítek
- c) vyrovnání podlahy a položení nové podlahové krytiny
- d) úprava stávající a vybudování nové elektroinstalace dle potřeby výuky
- e) návrh nového osvětlení
- f) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní, odstranění prahu a osazení přechodové lišty
- g) návrh dispozice včetně umístění pracovního stolu s počítačem

#### **11. vybudování přípravny pro výuku pěstitelských prací a řemeslné výroby v dosud průchozí místnosti umístěné za učebnou pěstitelských prací v 1.PP**

- a) sanace vlhkých konstrukcí (oklepání degradované omítky, aplikace sanačního omítkového systému)
- b) oprava omítek
- c) vyrovnání podlahy a položení nové podlahové krytiny
- d) úprava stávající a vybudování nové elektroinstalace dle potřeby výuky
- e) návrh nového osvětlení učebny dle současných předpisů
- f) výměna dveří vč. výměny / renovace zárubní, odstranění prahu a osazení přechodové lišty
- g) výměna dělicí kovové konstrukce za novou

- h) návrh dispozice včetně umístění pracovních stolů a úložných prostor

D Jiné stavební úpravy – sklad v suterénu severního křídla:

**12. vybudování místnosti pro skladování pomůcek a vybavení pro pěstitelskou a řemeslnou výrobu v 1.PP**

- a) sanace vlhkých konstrukcí (oklepání degradované omítky, aplikace sanačního omítkového systému)
- b) oprava omítek
- c) oprava podlahy
- a) výměna dveří a renovace/výměna zárubní, odstranění prahu a osazení přechodové lišty
- b) úprava osvětlení

*E Úpravy v exteriéru:*

**13. instalace bezpečnostního kamerového systému**

**14. sadové úpravy**

**15. oplocení pozemku**

Doplňující požadavky

**16.** Je žádoucí, aby nově navržené úpravy respektovaly současné požadavky školy a platnou legislativu (především vyhlášku č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a vyhlášku 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

**17.** Návrh nových vstupních dveří by měl také splňovat požadavky ČSN 73 0540 (Tepelná ochrana budov) a ČSN 74 6077 (Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování).

**18.** Při návrhu hygienického zařízení nesmí dojít ke snížení stávající kapacity a výsledná kapacita hygienického zařízení celé školy musí splňovat současné předpisy.

**19.** Pokud bude zasahováno do stávajícího hygienického zařízení a dojde k bouracím pracím, je nutná výměna dlažby a obkladů v celé místnosti.

**20.** V učebnách, které budou vybaveny počítači, je nutné navrhnout řešení vedení kabeláže a s tím spojené stavební úpravy podlah a jiných dotčených konstrukcí.

**21.** Vybavení učeben a konektivita budou zajišťovány jinými dodavateli, se kterými je potřeba v rámci návrhu dispozice učeben spolupracovat

**22.** Všechny prostory dotčené stavebními úpravami budou vymalovány a bude proveden následný úklid.

**23.** Dokumentaci včetně rozpočtu je nutné rozčlenit na části dle členění tohoto požadavku (A-E)

**24.** Před zpracování PD je nutná prohlídka všech prostor dotčených stavebními úpravami.

**25.** V případě zjištění neočekávaných skutečností, které nedovolují navrhnout požadované úpravy, bude po konzultaci s investorem navrženo obdobné řešení.