

Výměna VZT mateřské školy  
ul. Lechowiczova 3110/8, Ostrava, **2.etapa**

dokumentace pro vydání stavebního povolení podle vyhlášky č.499/2006 Sb.

---

## D.1.01 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

kontroloval : PROJEKTY STATIKA s.r.o., Ing. Radek Michalák  
vypracoval : PROJEKTY STATIKA s.r.o., Lucie Hronová  
datum : červenec 2016  
počet stran: 5

OBSAH	STRANA
<b>1</b>	<b>NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ.....3</b>
<b>1.1</b>	<b>Identifikační údaje.....3</b>
<b>1.2</b>	<b>Seznam vstupních podkladů.....3</b>
<b>1.3</b>	<b>Popis řešení.....3</b>
<b>1.4</b>	<b>Architektonické a stavebně technické řešení.....4</b>
1.4.1	Popis stávajícího stavu.....4
1.4.2	Zdůvodnění navrženého rozsahu výměny VZT.....4
1.4.3	Bourací práce a demontáže.....4
1.4.4	Dokončovací práce.....4
<b>1.5</b>	<b>Použité materiály, přesnost provedení.....5</b>
1.6	Ostatní ujednání.....5

## **1      NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ**

### **1.1      Identifikační údaje**

Název stavby :            Výměna VZT mateřské školy, ul. Lechowiczova 3110/8, Ostrava  
2.etapa

Investor :                Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz,  
Dr.E.Beneše 555/6, 729 29 Moravská Ostrava

Projektant:              PROJEKTY STATIKA s.r.o., Ing. Michalák, Pionýrů 839, 738 01 Frýdek-  
Místek, mail: info@projektystatika.cz tel.:595171572, 732 914 474  
čís.autorizace 1102813, obor: Pozemní stavby

Účel stavby :            objekt občanské vybavenosti-mateřská škola

Umístění stavby :        ul. Lechowiczova 3110/8, Ostrava

Katastrální území:      Moravská Ostrava

Stupeň:                  dokumentace pro stavební povolení

### **1.2      Seznam vstupních podkladů**

- [ 1.]    Zaměření stávajícího stavu, 06/2016, ing. Michalák
- [ 2.]    Část projektové dokumentace MŠ Lechowiczova-fasáda, zateplení, výměna oken,  
03/2009, ateliér Zóna, Opava
- [ 3.]    Zadávací požadavky investora

### **1.3      Popis řešení**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu mateřské školy na ul. Lechowiczova v Ostravě. Objekt se nachází na parcele č.2202/44, k.ú. Moravská Ostrava. Rozsah stavby je patrný z výkresové části dokumentace. Vnitřní dispozice a využití prostor jsou zachované.

Stavební práce budou rozděleny na 2 etapy. V 1.etapě se jedná o celkovou výměnu stávajícího vzduchotechnického zařízení kuchyně v pavilonu AH1. Ve 2.etapě budou provedeny nové rozvody vzduchotechnického zařízení v části 2.np pavilonu AH1 a A2.

Předmětem této části je 2.etapa.

Nové VZT zařízení ve 2.np slouží k chlazení třídy a herny v pavilonu AH1 a A2, která je využívána zároveň i jako místnost pro spaní. Prostory jsou v letním období vystavovány teplejší zátěží sluneční radiací po celý den a v poledních hodinách navíc prostupem tepla střechou. Při teplých dnech jsou prostory přehřáté a pro spaní dědí po poledni nevyhovující. Z těchto důvodů je pro oba prostory navrženo chladicí zařízení, které má za úkol snížení vnitřní teploty v prostoru. Každý pavilon má vlastní zařízení v podobě jednoduchého chladicího multisplit systému s jednou venkovní kondenzační a dvěma vnitřními nástěnnými chladicími jednotkami o chladicím výkonu  $Q_{ch}=2 \times 6,7kW$ . Jednotky jsou mezi sebou propojeny Cu potrubím s izolací, komunikační a napájecí kabeláží. Ve vnitřních jednotkách vzniká v režimu chlazení kondenzát, který je odveden plastovým potrubím přes zápachovou uzávěrku do nejbližšího místa/svodu kanalizačního potrubí. Zařízení slouží převážně k chlazení v letním období s tím, že lze zařízení využívat i k vytápění prostoru.

## **1.4 Architektonické a stavebně technické řešení**

### **1.4.1 Popis stávajícího stavu**

Objekt mateřské školy je dvoupodlažní nepodsklepená stavba, sestávající ze tří budov sestavených do tvaru písmene U. Půdorysné rozměry jednotlivých budov jsou cca 22,00x15,00 m. Konstrukčně jde o železobetonový skelet s blokopanelovým obvodovým pláštěm. Stěnové panely jsou struskopemzobetonové. Obvodové stěny objektu jsou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem.

Stropy jsou z betonových panelů. Konstrukční systém objektu je MS OB. Jedná se o prefabrikovanou konstrukci tvořenou sloupky průřezu 0,40x0,40m a stropními panely tloušťky 250mm. Průvlaky jsou v šířce 1,20m jsou železobetonové, plné. Výška průvlaku je rovněž 250mm. Stropní panely jsou v šířce 1,20m. Osový systém jednotlivých budov je v podélném směru 6,0m + 7,2m. V příčném směru je osový systém 4,8m + 6,0m + 4,8m. Stropní panely jsou v délce 4,8m a 6,0m.

Plochá střecha jednoplášťová se živičnou krytinou se zateplením. Okna a dveře na objektu jsou plastová, zasklena izolačním trojsklem, vstupní dveře jsou plastové.

V objektu je kuchyň pro přípravu jídel pro polodenní stravu.

Kuchyňské prostory v 1.NP jsou větrány stávající přírodní jednotkou, která je umístěna ve skladu s nasáváním venkovního vzduchu přes fasádu. Odtah vzduchu je zajištěn dvěma odvodními ventilátory osazenými do zděných komor na střeše objektu. Stávající zařízení jsou demontována a nahrazena novou kompaktní větrací jednotkou s rekuperací, která je umístěna na střeše objektu.

### **1.4.2 Zdůvodnění navrženého rozsahu výměny VZT**

Navržené stavební úpravy odpovídají požadavkům investora. Stávající vzduchotechnické rozvody jsou v nevyhovujícím stavu a jsou mimo provoz.

### **1.4.3 Bourací práce a demontáže**

Pro nové vzduchovody je zapotřebí vysekat drážky a prostupy ve vnitřních konstrukcích a vybudovat prostupy ve střešní konstrukci. Velikost prostupů je navržena větší přibližně o 50-100mm symetricky na každou stranu, než je rozměr vzduchovodu.

Vysekání drážek a prostupu je rovněž zapotřebí pro umístění potrubí pro odvod kondenzátu od VZT jednotek. Toto potrubí bude zaústěno do nejbližšího stávajícího svodu splaškové kanalizace.

### **1.4.4 Dokončovací práce**

Dokončovací práce zahrnují vysprávkování, utěsnění otvorů a malby po osazení nových vzduchovodů ve třídách a hernách ve 2.np objektu. Rovněž zahrnují osazení a napojení plastového potrubí pro odvod kondenzátu VZT jednotky přes zápachovou uzávěru do nejbližšího svodu kanalizačního potrubí a následné vysprávkování po dokončení těchto prací.

## **1.5 Použité materiály, přesnost provedení**

V projektu uvedené materiály a výrobky lze nahradit za stejný výrobek jiného výrobce s technicky srovnatelnými parametry. Materiály a názvy výrobků v projektu jsou uvedeny pouze jako příklad vhodného technického řešení. V projektu uvedené materiály byly využity pro návrh technického řešení a pro potřebu ocenění.

## **1.6 Ostatní ujednání**

Předmětem dokumentace je stavebně technické řešení.

V případě, že v průběhu stavebních prací dojde ke zjištění nepředpokládaných skutečností, je potřeba informovat zpracovatele této dokumentace. V průběhu prací se nepředpokládá zásah do hlavních nosných konstrukcí objektu mimo vyznačený rozsah.

Zhotovitel se před uzavřením smlouvy o dílo dostatečně seznámí s dokumentací a s navrženými úpravami na místě stavby do takové míry, že nebude požadovat vícepráce, v případě dílčí odchylky od dokumentace vyvolané místními poměry.

Projektová dokumentace se považuje za ucelenou, její jednotlivé části na sebe vzájemně navazují. Obecná ujednání uvedená v této technické zprávě mají obecnou platnost také pro profese řešené v této projektové dokumentaci.