

Písemná zpráva zadavatele

podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZVZ“) předkládá zadavatel tuto písemnou zprávu o veřejné zakázce s názvem: „Regenerace sídliště Šalamouna 3. etapa“ zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění dle ust. § 23 odst. 7 a ust. § 34 ZVZ.

Zadavatel:

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
Kód obce dle ZÚJ: 554821
Kód hlavního místa plnění dle NUTS: CZ0806554821
Právní forma: Obec, městský obvod Statutárního města Ostrava
Kód právní formy: 801
IČ: 00845451
DIČ: CZ 00845451
Statutární orgán: Ing. Petra Bernfeldová, starostka
Tel.: + 420 599 444 444
FAX: + 420 599 442 991
E-mail: posta@moap.ostrava.cz

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ 00845451
Zastoupený: Daliborem Moukou, místostarosta

II. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem podlimitní veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce k již realizované veřejné zakázce na stavební práce s názvem „Regenerace sídliště Šalamouna – 3. etapa“ v katastrálním území Moravská Ostrava, která byla zadána v otevřeném podlimitním řízení a zahrnuje regeneraci a modernizaci části panelového sídliště, tj. rekonstrukci části území sídliště mezi ulicemi Na Široké, Dr. Malého a Petra Kříčky. Budou provedeny nové povrchy vozovky, chodníků, parkovacích stání, vybudování nových parkovacích stání, úpravy veřejného osvětlení, sadové úpravy, městský mobiliář. Stavba bude realizována včetně odvodnění a ochrany stávajících inženýrských sítí, úpravy okolních travnatých ploch a vzrostlé zeleně. Stavba bude realizována na pozemcích p.č. 2832/1, p.č. 2885/2 a p.č. 2885/6 v katastrálním území Moravská Ostrava.

Původní veřejná zakázka s názvem „Regenerace sídliště Šalamouna 3. etapa“ byla zadána uchazeči JANKOSTAV, s.r.o., sídlem Štěpaňákova 31/714, 719 30 Ostrava, Kunčice, IČ 25855581 pod evidenčním číslem zakázky 515430. V podrobnostech viz Oznamení o zadání zakázky, evidenční číslo formuláře 7503010015430 zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek dne 5. 6. 2015. Smlouva o dílo byla s uchazečem uzavřena dne 22. 5. 2015 pod č. 10268/2015/OIMH; cena za dílo byla sjednána ve výši 12 464 801,11 Kč bez DPH.

Předmětem tohoto jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 a § 34 ZVZ jsou dodatečné stavební práce k výše specifikované původní zakázce realizované dodavatelem na základě smlouvy o dílo č. 10268/2015/OIMH ze dne 22. 5. 2015.

Popis dodatečných stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky:

Dodatečné stavební práce byly zjištěny při zahájení a v průběhu realizace akce a byly vyvolány skutečným stavem rekonstruovaných stavebních konstrukcí a přizpůsobením technického řešení rekonstrukce tomuto stavu.

Dodatečné práce spočívají ve větší výměře realizovaných dlážděných ploch, změně tloušťky konstrukčních vrstev zpevněných ploch dle skutečné nivelety, odstranění vrstvy recyklátu a větším rozsahu osazení betonových obrubníků.

Uvedené dodatečné práce se nedaly předvídat, jsou technicky a ekonomicky neoddelitelné od původní veřejné zakázky a jsou zcela nezbytné pro dokončení díla.

III. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ (DODATKU Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 10268/2015/OIMH ZE DNE 22. 5. 2015)

218 665,50 Kč bez DPH

Cena dodatečných stavebních prací sjednaná ve smlouvě - dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10268/2015/OIMH představuje 1,75 % ceny původní veřejné zakázky.

IV. ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Jednací řízení bez uveřejnění dle ust. § 34 ZVZ.

V. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE

Název: JANKOSTAV, s.r.o.
Sídlo: Štěpaňákova 31/714, Ostrava, Kunčice, PSČ 719 00,
Právní forma: 112 – společnost s ručením omezeným
IČ: 25855581

VI. ODŮVODNĚNÍ

Zadavatel při použití jednacního řízení bez uveřejnění postupoval dle ust. § 23, odst. 7 ZVZ. Výše specifikované dodatečné stavební práce pod bodem II. této písemné zprávy nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách na veřejnou zakázku s názvem „Regenerace sídliště Šalamouna 3. etapa“, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, z jejich charakteru a rozsahu je zřejmé, že je nemůže realizovat jiný dodavatel a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Uvedené dodatečné stavební práce byly zadány témuž dodavateli, přičemž tyto práce současně nemohou být technicky a ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, jejich provedení je zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky a jejich celkový rozsah nepřekročí 30 % ceny původní veřejné zakázky. Jsou tak splněny podmínky pro použití jednacního řízení bez uveřejnění dle ust. § 23 odst. 7 ZVZ.

Ve smlouvě – dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10268/2015/OIMH byly současně odečteny související neprovedené práce a práce, které nebylo nutno realizovat.

Původní cena veřejné zakázky	12 464 801,11 Kč bez DPH
Dodatečné stavební práce (vícepráce)	218 665,50 Kč bez DPH
Méně práce	-1 714 375,36 Kč bez DPH
Cena díla vč. dodatku č. 1	10 969 091,25 Kč bez DPH

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz rozhodla o provedení dodatečných prací a uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 10268/2015/OIMH ze dne 22. 5. 2015 usnesením č. 1093/RMObM1418/10/15.

V Ostravě dne 15. 9. 2015

Ing. Jiří Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství