

## Smlouva o dílo č. 10105/2016/OIMH

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### Článek I. Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 923761/0100  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Radomírem Čončkou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

a

#### HAOSPOL s.r.o.

Sídlem/místem podnikání: U Hřiště 775/12, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá  
IČ: 25855506  
DIČ: CZ2585506  
Peněžní ústav: ČSOB, a.s. pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 374 256 393/0300  
VS:  
Zapsán: u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 22400  
Zastoupený :  
ve věcech smluvních : Radek Rozbroj, jednatel  
René Sochacký, technický ředitel  
ve věcech technických : Karel Adamčík, stavbyvedoucí  
Ing. Adam Krejčí, technik

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:

### **„Sládkova 4 – stavební úpravy domu“**

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny touto smlouvou, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI odstavci 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků uvedených v zadávací dokumentaci, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a podmínek vyplývajících ze stavebně-správních rozhodnutí, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace snázvem „Sládkova 4 – stavební úpravy domu“, zpracované v lednu 2015 projektantem: KANIA, a.s., Špálava 80/9, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČ 26817853. Při provádění díla je nutno respektovat zejména vyjádření, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů a stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, která jsou nedílnou součástí projektové dokumentace a dodržet podmínky uvedené ve stavebním povolení.
- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:
- Předmětem plnění dle této smlouvy je výměna oken, rekonstrukce fasády, výměna vnitřních dveří, drobné dispoziční úpravy v bytech a sanace zavlhlého suterénního zdiva. Dále je navrženo nové plynové topení v 1 bytě a celková rekonstrukce elektroinstalace v bytech a společných prostorách. V domě Sládkova 4 je 13 bytů, z toho 2 byty neobsazené.
- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem plnění je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, ul. Sládkova – pozemky parc. č. 690, č. 691 k. ú. Moravská Ostrava.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla v termínech stanovených touto smlouvou nezbytné.

**Článek III**  
**Cena za dílo**

3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedené dílo specifikované v článku II této smlouvy takto:

Cena bez DPH: 2 549 343,36 Kč

DPH: 382 401,60 Kč

Cena vč. DPH: 2 931 744,96 Kč

3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle podmínek a požadavků stanovených zadávací dokumentací a touto smlouvou.

3.3. Cena za dílo uvedená v odstavci 3.1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávacího řízení dle článku XI odstavce 11.8 této smlouvy a je možné ji změnit pouze za podmínky uvedených níže.

3.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že zhotovitel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady zhotovitel a celková cena vč. DPH zůstává nezměněna.

3.5 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH) a v souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.

3.6 Práce rozšiřující předmět plnění dle této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě v listinné podobě, který bude uzavřen v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn požadovat jakoukoliv změnu ceny díla.

3.6.1 Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ. Zhotovitel je povinen v rámci zadávacího řízení nabídnout zadavateli jednotkové ceny v maximální výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněný výkaz výměr, který byl součástí nabídky).

3.6.2 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat

- maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, snížené o 30%.
- 3.6.3 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jeho části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jeho části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.
- 3.6.4 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění dle této smlouvy. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr).
- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy. V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

#### Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **75 kalendářních dnů od předání staveniště.**
- 4.1.2 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: **srpen 2016.**  
Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Po dobu přerušování nebude lhůta pro provedení díla dle bodu 4.1.1 tohoto článku smlouvy.

#### Článek V Podmínky provádění díla

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky vyplývající ze zadávacího řízení pro dílo dle článku XI odstavce 11.8 této smlouvy.

5.3 Součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy je zejména:

A) před zahájením realizace díla:

- zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství, pokud bude nutný,
- provizorní dopravní značení během stavby včetně schválení příslušnými orgány státní správy, pokud bude nutné,
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát,
- projednání harmonogramu stavby s objednatelem, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby.

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby s ohledem na nájemce a uživatele okolních budov (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací,
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců a nájemců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.),
- odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak,
- pořízení fotodokumentace původního stavu, průběhu realizace a konečného stavu po realizaci díla v digitální formě

C) při převěření realizovaného díla:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení,
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení příslušných dokladů,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převěření a kolaudaci stavby,
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby.

5.4 Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
  - odebrané energie a vodu pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému poskytovateli,
  - plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty,
  - zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
  - za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel,
  - eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek).
- 5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději však do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV bodu 4.1.2 této smlouvy. O předání staveniště objednatel zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití subdodavatelů dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení. V případě, že zhotovitel hodlá využít jiného subdodavatele, než toho, který je uveden v subdodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení prací dalšího subdodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele oproti subdodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - vedoucím odboru investic a místního hospodářství nebo jím pověřenou osobou. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

- 5.11 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště, v případě, že nebude zpracován koordinátorem BOZP.
- 5.12 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.
- 5.13 Objednatel nebo jeho oprávněný zástupce je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.14 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.15 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněnému zástupci objednatele, jakož i technickému doзору objednatele (investora) a koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit jim nepřetržitou kontrolu realizace veškerých jednotlivých prací, v rámci které budou zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla a zda je dodržována bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zhotovitele neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku a stanoví mu přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
- 5.16 Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor objednatele (investora) nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.17 K převímce díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen při převímce objednateli předložit zejména doklady uvedené v odstavci 5.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.18 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným dokončením sjednaného díla a prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků, vyjma ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě

ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.

- 5.19 O předání a převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních, případně lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.20 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do pěti (5) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do pěti (5) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

#### **Článek VI Stavební deník**

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník bude na stavbě trvale přístupný.
- 6.2 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.3 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV odstavce 4.3 této smlouvy.
- 6.4 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby. Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 6.5 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele (investora), dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

#### **Článek VII Vady díla a záruka za jakost díla**

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, má vadu.



- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele nebo technický dozor objednatele (investora) po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

#### Článek VIII

#### Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny díla formou dílčích plateb a konečného vyúčtování. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den daného měsíce. Zhotovitel vyhotoví soupis skutečně provedených prací nebo dodávek (dále jen „soupis provedených prací“), který předloží k odsouhlasení objednateli. Objednatel ve lhůtě do 5 dnů ode dne předložení soupisu provedených prací odsouhlasí či sdělí výhrady včetně důvodů. V případě výhrad objednatele zhotovitel provede opravu tak, aby na soupisu byly jen nesporné práce. Na základě objednatelem

odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel za měsíční zdanitelné plnění dílčí daňový doklad - fakturu, jejíž nedílnou součástí bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací, ke kterým se faktura vztahuje v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele. Faktura bude objednateli doručena do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel je povinen na základě zhotovitelem vystaveného dílčího daňového dokladu uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce vždy 1x měsíčně.

8.2 Závěrečné vyúčtování díla konečnou fakturou bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad. Ke konečné faktuře je zhotovitel povinen přiložit zápis o předání a převzetí díla a doručit ji do 10 dnů od vystavení objednateli.

8.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:

- a) označení faktury a její číslo s uvedením skutečnosti, zda se jedná o dílčí fakturaci nebo konečnou,
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo objednatele bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn. že daňový doklad bude vystaven takto:

**Odběratel:**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

**Příjemce:**

městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6  
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

faktura však bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

- c) předmět díla a název zakázky,
  - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
  - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelům,
  - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
  - i) DIČ objednatele i zhotovitele,
  - j) označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,
  - k) číselný kód dle Klasifikace produkce (CZ-CPA 41-43) u stavebních nebo montážních prací.
- 8.4 Fakturu, která nemá požadované náležitosti nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

- 8.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí všechny faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné. Zádržné zajišťuje veškeré závazky zhotovitele vzniklé z této smlouvy, zejména závazky na odstranění vad díla vzniklých v průběhu realizace díla a v záruční době, případné sankce uložené objednateli orgány státní správy v důsledku porušení povinností zhotovitele z této smlouvy atd.
- 8.7 V konečné faktuře zhotovitel uvede a zúčtuje všechny dílčí faktury tak, aby zádržné činilo 10 % z celkové ceny díla s DPH. Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % ze zhotovitelem vystavené faktury následovně:
- 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti konečné faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
  - 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.
- Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla reklamovaných v záruční době v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla reklamovaných v záruční době, a to i v případě, že tyto pohledávky nebudou ke dni započtení splatné.
- 8.8 V případě čerpání dotačních prostředků na realizaci díla bude dlouhodobé zádržné dle odstavce 8.7 písm. b) tohoto článku smlouvy nahrazeno bankovní zárukou, o čemž objednatel bez zbytečného odkladu informuje zhotovitele. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni protokolárního předání a převzetí celého díla předložit bankovní záruku – originál záruční listiny vystavený bankou oprávněnou poskytovat záruky na území České republiky ve výši 5% z celkové ceny díla s DPH. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky objednatele za zhotovitelem, které vzniknou z důvodu porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy nebo ze zákona v průběhu záruční doby, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě objednatele. Záruční listina musí být účinná 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla. Poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Zhotovitel je povinen návrh záruční listiny předložit ke schválení objednateli 14 dnů před protokolárním předáním a převzetím díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 8.9 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

- 8.10 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

#### Článek IX

#### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bodu 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH,
  - za každý i započatý den prodlení s převzetím staveniště a zahájením provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bodu 4.1.2. ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH, a to až do desátého dne prodlení. Bude-li však prodlení trvat více než deset dní, je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 150.000,- Kč, přičemž smluvní strany výslovně sjednávají, že se v tomto případě nejedná o odstupné dle ust. § 1992 občanského zákoníku,
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5000,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 5000,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 5000,- Kč,
  - za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V odstavce 5.15 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku 5.000,- Kč,
  - za každý i započatý den prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob ve výši 5.000,- Kč,
- 9.2 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení v zákonné výši počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.3 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné ze smluvní pokuty vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplacené pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV odstavce 4.1 této smlouvy o více než patnáct (15) dní,
  - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode

- dne doručení upozornění objednatele,
  - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodu nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu,
  - v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
  - v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.6 Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením nejsou dotčena práva objednatele týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.
- 9.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou, a to za skutečně řádně provedené práce. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

### Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel.  
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetím osobám v důsledku výkonu své činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 15.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli bez zbytečného odkladu předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
- 10.5 V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že pokud v důsledku porušení jakékoliv povinnosti závazku zhotovitele dle této smlouvy bude objednateli odejmuta či krácena dotace, bude částka odpovídající takovému odejmutí nebo krácení dotace považována v plném rozsahu za škodu způsobenou zhotovitelem

objednateli, a objednatel je oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na náhradu takto vzniklé škody, přičemž pohledávku z titulu nároku na náhradu škody je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele z titulu ceny za dílo, a to i v případě, že započítávané pohledávky nebudou ke dni započtení splatné.

#### Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a může být měněna, nebo zrušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky uzavřenými v listinné podobě.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.7 Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „**Sládkova 4, 6 – stavební úpravy domů.**“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace k uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.

11.9 O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 0149/RMOB1418/31/16 ze dne 3.3.2016. Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Příloha: Položkový rozpočet

Za objednatele

v Ostravě dne 13.4.2016



Dalibor Mouka  
místostarosta

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz  
úřad městského obvodu

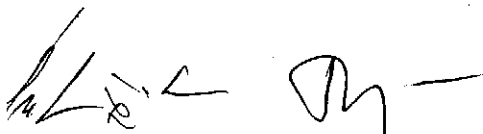
Za zhotovitele

v Havířově dne 13.4.2016



Radek Rozbroj  
jednatel

HAOSPOL s.r.o.  
U Hříště 775/12, HAVÍŘOV - Suchá  
IČ: 25855506, DIČ: CZ25855506  
OR oddíl C, vložky 22400  
tel.: 596 411 083, mobil: 604 693 720







# KRYCÍ LIST SOUHRNU

Název stavby	SO 1 - BYTOVÝ DUM - SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU	JKSO	803 59
Název objektu	SOUHRNNÁ REKAPITULACE STAVBY	EČO	
Název části		Místo	Ostrava
		IČ	DIČ
Objednatel	STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA-Měobv M.OSTRAVA A PŘÍVOZ		
Projektant	KANIA a.s., Špálova 80/9, Ostrava-Přívoz		
Zhotovitel	Dle výběrového řízení		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
N-2015-260	KANIA a.s.	25.03.2015	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV	8		13	Ostatní a vedlejší náklady 38 000,00
2		9		14	
3	PSV	10		15	
4		11		16	
5	"M"			17	
6				18	
7	ZRN (ř. 1-6) 2 511 343,36	12		19	NUS (ř. 13-18) 38 000,00
20	HZS	21		22	
<b>Projektant</b>				<b>D Celkové náklady</b>	
Datum a podpis				23 Součet 7, 12, 19-22 2 549 343,36	
Objednatel				24 15 % 2 549 343,36 DPH 382 401,60	
Datum a podpis				25 21 % DPH 0,00	
Zhotovitel				26 Cena s DPH (ř. 23-25) 2 931 744,96	
Datum a podpis				<b>E Přípočty a odpočty</b>	
Razítko				27 Dodávky objednatele 0,00	
Razítko				28 Klouzavá doložka 0,00	
Razítko				29 Zvýhodnění +- 0,00	

# REKAPITULACE SOUHRNU

Stavba: SO 1 - BYTOVÝ DŮM - SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU

Objekt: SOUHRNNÁ REKAPITULACE STAVBY

Část:

JKSO:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA-Měobv M.OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Datum: 25.03.2015

Kód 1	Popis 2	Cena celkem 3
<b>F.1</b>	<b>STAVEBNÍ OBJEKTY</b>	<b>2 511 343,36 Kč</b>
	<b>SO 01 - BYTOVÝ DŮM</b>	<b>2 511 343,36 Kč</b>
1	SO 01 - D.1.1 - Architektonické a stavebně technické řešení	1 870 361,60 Kč
	SO 01 - D.1.4 - TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB	640 981,76 Kč
2	Elektroinstalace	528 759,08 Kč
3	Zdravotechnika	39 757,68 Kč
4	Vytápění, vzduchotechnika	72 465,00 Kč
<b>F.2</b>	<b>OSTATNÍ OBJEKTY</b>	<b>38 000,00 Kč</b>
5	<b>VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY</b>	<b>38 000,00 Kč</b>
	<b>CELKEM BEZ DPH</b>	<b>2 549 343,36 Kč</b>

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Název stavby	SO 1 - BYTOVÝ DŮM - SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU	JKSO	803 59
Název objektu	D.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - (rozsah a sestavení dle DSP)	EČO	
Název části		Místo	Ostrava
Objednatel	STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA-Měobv M.OSTRAVA A PŘÍVOZ	IČ	DIČ
Projektant	KANIA a.s., Špálava 80/9, Ostrava-Přívoz		
Zhotovitel	Dle výběrového řízení		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
N-2015-260	KANIA a.s.	24.11.2015	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A			B			C		
Základní rozp. náklady			Doplňkové náklady			Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	0,00	8		13		
2		Montáž	1 489 172,83	9		14		
3	PSV	Dodávky	37 211,33	10		15		
4		Montáž	343 977,44	11		16		
5	"M"	Dodávky	0,00			17		
6		Montáž	0,00			18		
7	ZRN (ř. 1-6)		1 870 361,60	12		19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20				21		22		

## Projektant

Datum a podpis

Razítko

## Objednatel

Datum a podpis

Razítko

## Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

## D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 870 361,60
24	15 %	1 870 361,60 DPH
25	21 %	0,00 DPH
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>2 150 915,90</b>

## E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

# REKAPITULACE SOUPISU

Stavba: SO 1 - BYTOVÝ DŮM - SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU  
Objekt: D.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - (rozsah a sestavení dle DSP)  
Část:  
JKSO: 803 59  
Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA-Měobv M.OSTRAVA A PŘÍVOZ  
Zhotovitel: Dle výběrového řízení  
Datum: 24.11.2015

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	734 270,43
3	Svislé a kompletní konstrukce	9 330,16
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	422 458,66
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	302 481,61
95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	11 370,24
99	Přesun hmot, bourací a demontážní práce	291 111,37
PSV	Práce a dodávky PSV	1 136 091,17
711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	14 360,31
762	Konstrukce tesařské	23 900,69
763	Konstrukce montované z desek, dílců a panelů	72 301,27
764	Konstrukce klempířské	43 715,84
766	Konstrukce truhlářské	645 466,42
767	Konstrukce zámečnické	88 737,66
771	Podlahy z dlaždic	7 592,37
776	Podlahy povlakové	16 181,07
777	Podlahy lité	1 559,38
781	Dokončovací práce - obklady keramické	52 887,40
783	Dokončovací práce - nátěry	12 600,00
784	Dokončovací práce - malby	156 788,76
	<u>Celkem</u>	<u>1 870 361,60</u>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 1 - BYTOVÝ DŮM - SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU  
 Objekt: D.1.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ - (rozsah a sestavení dle DSP)  
 Část:   
 JKSO: 803 59

REVIZE 1

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA-Město M.OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zhotvitel: Dle výběrového řízení  
 Datum: 24.11.2015

P.Č.	TV	KGN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Práce a dodávky HSV</b>									
D		3						734 270,43	
D		3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				9 330,16	
1	K	011	311231115	Zdivo a zazdívký z cihel CP dl 290 mm pevností P 7 až 15 na SMS 5 MPa, vč. ukotvení ke stávajícím konstrukcím	m3	0,171	5 040,00	861,84	15,0
"komplet.provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"									
				(0,6*0,95*0,3)		0,171			
				Součet		0,171			
2	K	011	341272641	Zazdívký tl 375 mm z pórobetonových přesných hladkých tváric hmotnosti 400 kg/m3, vč. ukotvení ke stávajícím konstrukcím	m2	1,080	1 344,00	1 451,52	15,0
"komplet.provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"									
				(1,8*0,6)		1,080			
				Součet		1,080			
3	K	011	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, vč. systémových překladů a ukotvení ke stávajícím konstrukcím	m2	12,000	526,40	6 316,80	15,0
"komplet.provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"									
				(3,0*4,0)		12,000			
				Součet		12,000			
4	K	011	342272523	Dozdívky a příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3, vč. systémových překladů a ukotvení ke stávajícím konstrukcím	m2	1,000	700,00	700,00	15,0
"komplet.provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"									
				(2,0*0,5)		1,000			
				Součet		1,000			
D		6		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				422 458,66	
5	K	011	611142012	Potažení vnitřních stropů rabičovým pletivem	m2	50,510	134,40	6 788,54	15,0

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena		Sazba DPH	
							jednotková	celkem	9	10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
6	K	011	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m <sup>2</sup>	50,510	112,00	5 657,12	15,0	
7	K	011	611321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m <sup>2</sup>	50,510	16,80	848,57	15,0	
8	K	014	611423231	Oprava vnitřních omítek vápenných štukových stropů s tkaninou v rozsahu do 10 %	m <sup>2</sup>	1 045,300	16,80	17 561,04	15,0	
9	K	014	611424291	Příplatek k opravám vnitřních omítek vápenných stropů v rozsahu do 10 % ZKD 10 mm tloušťky	m <sup>2</sup>	1 045,300	5,60	5 853,68	15,0	
10	K	011	612142001	Potazeni vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtaženým do tenkovrstvé hmoty "komplet.provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)" "viz.vyzdívký" 1,1*2*(12,0+1,0)	m <sup>2</sup>	28,600	142,24	4 068,06	15,0	
				Součet		28,600				
11	K	011	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	262,758	123,20	32 371,79	15,0	
12	K	011	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m <sup>2</sup>	525,516	39,20	20 600,23	15,0	
13	K	014	612409999	Začištění omítek kolem oken vnějších/vnitřních - vč. dodávky APUzčišťovací lišty	m	1 054,297	33,60	35 424,38	15,0	
14	K	014	612421231	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu do 10 %	m <sup>2</sup>	3 196,400	13,44	42 959,62	15,0	
15	K	014	612421331	Oprava vnitřních omítek štukových stěn MV v rozsahu do 30 %	m <sup>2</sup>	152,580	33,60	5 126,69	15,0	
16	K	014	612422291	Příplatek k opravám vnitřních omítek stěn v rozsahu do 10 % ZKD 10 mm tloušťky	m <sup>2</sup>	3 196,400	1,12	3 579,97	15,0	
17	K	014	612422391	Příplatek k opravám vnitřních omítek stěn v rozsahu do 30 % ZKD 10 mm tloušťky	m <sup>2</sup>	152,580	3,36	512,67	15,0	
18	K	014	612425921	Omítka vápenná hladká vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m <sup>2</sup>	228,870	67,20	15 380,06	15,0	
19	K	014	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m <sup>2</sup>	228,870	56,00	12 816,72	15,0	
20	K	011	612471413	Tenkovrstvá úprava vnitřních stěn tl do 3 mm aktivovaným štukem s disperzní přílnavou přísadou	m <sup>2</sup>	28,600	134,40	3 843,84	15,0	
21	K	011	612473186	Příplatek k vnitřní omítce zdiva vápenocementové ze suchých směsí za zabudované rohovníky (398,6*1,15)	m	468,390	6,72	3 080,38	15,0	
				Součet		468,390				
22	K	011	622212350	Zateplení parapetů deskami XPS tl. 20 mm "komplet.provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)" (110,0*0,45)	m <sup>2</sup>	49,500	187,04	9 258,48	15,0	
				Součet		49,500				
23	K	011	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	1,296	168,00	217,73	15,0	
24	K	014	622422121	Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitostí I nebo II v rozsahu do 10 %	m <sup>2</sup>	877,280	16,80	14 738,30	15,0	

P.C.	TV	KGN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
25	K	014	622422521	Oprava vnějších omítek štukových MV nebo MVC členitostí I nebo II v rozsahu do 50 %	m2	133,090	84,00	11 179,56	15,0
26	K	011	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedení ručně	m2	1 010,370	137,76	139 188,57	15,0
27	K	014	622903110	Mýtí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou "komplet, provedení dle specifik.PD a TZ vč. všech související, prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)* (877,28+133,09)	m2	1 010,370	5,60	5 658,07	15,0
				Součet		1 010,370			
28	K	014	622903222	Hlubková penetrace podkladu vnějších stěn a podhledů	m2	1 010,370	8,96	9 052,92	15,0
29	K	014	622903920	Očištění povrchu stěn vnějších tlakovou vodou "komplet, provedení dle specifik.PD a TZ vč. všech související, prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)* "oprava omítek vnějších" (877,28*0,1)+(133,09*0,5)	m2	30,855	5,60	172,79	15,0
				Součet		154,273			
30	K	011	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedení v ploše "komplet, provedení dle specifik.PD a TZ vč. všech související, prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)* "v jednotkové ceně zahrnuje vyčištění a odmaštění podkladu" "S1" (3,43+1,8+1,12+0,8) "S3" (3,55)	m2	10,700	274,40	2 936,08	15,0
				Součet		10,700			
31	K	011	632451022	Vyrovnávací potěr tl do 30 mm z MC 15 provedení v pásu "komplet, provedení dle specifik.PD a TZ vč. všech související, prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)* "vyrovnání parapetů" (110,0*0,45)	m2	49,500	274,40	13 582,80	15,0
				Součet		49,500			
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				302 481,61	
D		95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				11 370,24	
32	K	PK	950001110	Demontáž větrací mřížky prům. do cca 200 mm	kus	2,000	1,12	2,24	15,0
33	K	PK	950001111	"F2" - lokální oprava omítky vnější římsy pod sítěchou - kompletní systémové řešení opravy vč. otlučení nesoudržných částí "komplet, provedení dle specifik.PD a TZ vč. všech související, prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)* (4,0)	m2	4,000	672,00	2 688,00	15,0
				Součet		4,000			
34	K	PK	950001112	Demontáž poštovních schránek "komplet, provedení dle specifik.PD a TZ vč. všech související, prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)*	soubor	1,000	280,00	280,00	15,0

P.C	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

				(1,0)		1,000			
				Součet		1,000			
35	K	PK	950001113	Výpomoc - bourací a zednické práce pro řemesla (elektro, ZTI, ÚT a další) - vysekání drážek, provedení prostupů a průrazů, zednické zapravení	HZS	75,000	112,00	8 400,00	15,0
				"komplet.provedení dle specifi.PD a TZ vč. všech souvisej.j.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"					
				"v jednotkové ceně zahrnuty náklady na veškeré přesuny, likvidaci odpadů dle zákona, potřebné dodávky materiálů"					
				(75,0)		75,000			
				Součet		75,000			
				<b>Přesun hmot, bourací a demontážní práce</b>				<b>291 111,37</b>	
36	K	013	968000385	Výbourní rámu výpíné otvorů, bez rozlišení, vč. vyvážení křidel, demontáže parapetů, prahů, ocel. mříží, veškerého ostatního příslušenství, komponentů	m2	237,844	11,20	2 663,85	15,0
				"komplet.provedení dle specifi.PD a TZ vč. všech souvisej.j.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"					
				"vnější-viz výpíné otvorů" (1,1*179,34)		197,274			
				"vnitřní-viz výpis prvků" (2,0*20,0)+(0,6*0,95)		40,570			
				Součet		237,844			
37	K	014	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	t	112,860	562,40	65 729,66	15,0
38	K	013	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	72,225	39,20	2 831,22	15,0
39	K	013	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	216,675	5,60	1 213,38	15,0
40	K	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km, vč. naložení na dopravní prostředek	t	72,225	112,00	8 089,20	15,0
41	K	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 083,375	5,60	6 066,90	15,0
42	K	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	72,225	28,00	2 022,30	15,0
43	K	013	979099231	Poplatek za uložení stavebního odpadu, bez rozlišení, na skládce (skládkovné)	t	72,225	515,20	37 210,32	15,0
44	K	013	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	228,870	11,20	2 563,34	15,0
45	K	013	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	228,870	11,20	2 563,34	15,0
				"komplet.provedení dle specifi.PD a TZ vč. všech souvisej.j.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"					
				"výměna výpíní" (508,6*0,45)		228,870			
				Součet		228,870			
46	K	013	978013141	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 30 %	m2	152,580	11,20	1 708,90	15,0
				"komplet.provedení dle specifi.PD a TZ vč. všech souvisej.j.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"					
				"oprava povrchů při výměně výpíní" (508,6*0,3)		152,580			
				Součet		152,580			
47	K	003	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 137,710	67,20	76 454,11	15,0



P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-S001-02-09(BP)10-18(NS)"

(29,45\*15,3)+(29,45\*14,5)+(10,2\*18,0)

(4\*1,25\*15,3)

Součet

1 061,210

76,500

1 137,710

48	K	003	941111212	Příplatek k řešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami s 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	51 196,950	0,01	511,97	15,0
49	K	003	941111812	Demontáž řešení řadovému trubkovému lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 137,710	22,40	25 484,70	15,0
50	K	003	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 137,710	1,12	1 274,24	15,0
51	K	003	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	51 196,950	0,01	511,97	15,0
52	K	003	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 137,710	0,56	637,12	15,0
53	K	013	978015221	Očištění vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 10 %	m2	877,280	4,48	3 930,21	15,0

"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-S001-02-09(BP)10-18(NS)"

(1061,21-129,85)-174,48+(481,6\*0,25)

Součet

877,280

877,280

54	K	013	978015261	Očištění vnějších omítek MV nebo MVC stupeň složitosti I až IV o rozsahu do 50 %	m2	133,090	22,40	2 981,22	15,0
----	---	-----	-----------	--	----	---------	-------	----------	------

"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-S001-02-09(BP)10-18(NS)"

"sokl" (129,85)-4,86+(27,0\*0,3)

Součet

133,090

133,090

55	K	013	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm pl přes 1 m2, vč. příslušných obvodových soklů	m2	1,120	56,00	62,72	15,0
----	---	-----	-----------	--	----	-------	-------	-------	------

"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-S001-02-09(BP)10-18(NS)"

(1,12)

Součet

1,120

1,120

56	K	013	978013191	Očištění vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 100 %	m2	262,758	44,80	11 771,56	15,0
----	---	-----	-----------	--	----	---------	-------	-----------	------

"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-S001-02-09(BP)10-18(NS)"

"plocha - vč. odebrání příslušných obkladů a obložení stěn, odstranění tapet"

2,85\*(18,6+18,2+9,55+3,6+4,5+7,7)

2,85\*(18,2+3,2)

"puční prostor" (7\*3,2)

Součet

177,128

60,990

24,640

262,758

PČ	TV	KON	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
57	K	013	978012191	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů s výztužnou vrstvou o rozsahu do 100 % "komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)" "viz tabulky místností" (50,51) Součet	m2	50,510	56,00	2 828,56	15,0
58	K	013	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC "komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)" (2,65*0,5*0,1) Součet	m3	0,133	504,00	67,03	15,0
59	K	013	978012121	Otlučení vnitřních omítek MV nebo MVC stropů s výztužnou vrstvou o rozsahu do 100 % "komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)" "oprava po rekonstrukci elektroinstalace - BJ + společné prostory" (720,0+110,0+110,0)*(17,55*6) Součet	m2	1 045,300	5,60	5 853,68	15,0
60	K	013	978013121	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn o rozsahu do 10 % "komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)" "oprava po rekonstrukci elektroinstalace - BJ + společné prostory" (2520,0+315,0+50,0) (17,3*3*6,0) Součet	m2	3 196,400	4,48	14 319,87	15,0
61	K	003	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zařízení do 150 kg/m2	m2	1 050,000	5,60	5 880,00	15,0
62	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 050,000	5,60	5 880,00	15,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 136 091,17	
	D		711	izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				14 360,31	
63	K	711	711493122	Izolace proti vodě a vlhkosti svislá těsnící stěrkou tl. min 2 mm (na bázi syntetické pryskyřice)- systémové řešení vč. doplňků a příslušenství - interiéř	m2	37,690	347,20	13 085,97	15,0
64	K	711	711493128	Izolace proti vodě a vlhkosti vodorovné těsnící stěrkou tl. min 2 mm (na bázi syntetické pryskyřice s vytážením na stěny, v = 200 mm) - systémové řešení vč. doplňků a příslušenství - interiéř, pod náslapné vrstvy	m2	4,500	280,00	1 260,00	15,0
65	K	711	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech	%	128,000	0,11	14,34	15,0
	D		762	Konstrukce tesářské				23 900,69	
66	K	762	762511243	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných	m2	86,834	252,00	21 882,17	15,0
				"komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související.prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"					

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Pops	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

"S2" 2\*1,1\*(39,47)

86,834

Součet

86,834

67 K 762 762526000

vyrovnání škvárového podsypu podlah + výškové vyrovnání stávajících dřevěných  
polštářů/trámů podlah

33,60

1 326,19 15,0

"komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.praci a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"

"S2" (18,66+20,81)

39,470

Součet

39,470

68 K 762 762526811

Demontáž podlah z desek OSB lioušťky do 20 mm bez polštářů

16,80

665,45 15,0

"komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.praci a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"

(18,8+20,81)

39,610

Součet

39,610

69 K 762 998762202

Přesun hmot procentní pro kce tesatské v objektech

0,11

26,88 15,0

763

**Konstrukce montované z desek, dílců a panelů**

72 301,27

70 K 763 763111313

SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez TI EI 15 Rw - systémové  
řešení "M1"

616,00

1 551,09 15,0

"komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.praci a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"

(2,65\*0,95)

2,518

Součet

2,518

71 K 763 763111323

SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 TI 60 mm (15 kg/m3) EI 30  
Rw 45 d - kompletní systémové řešení "M2"

739,20

34 771,97 15,0

"komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.praci a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"

(3,2\*14,7)

47,040

Součet

47,040

72 K 763 763121881

SDK obložení dřevěných prvků krovu, systémové profily, deska 1xDF 15, PO R 30 -  
kompletní systémové řešení "B1"

627,20

4 390,40 15,0

"komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.praci a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"

(3,5+3,5)\*1,0

7,000

Součet

7,000

73 K 763 763131411

SDK podhled desky 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD - kompletní  
systémové řešení "P1"

492,80

19 450,82 15,0

"komplet,provedení dle specif.PD a TZ vč. všech souvisej.j.praci a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"

(18,66+20,81)

39,470

Součet

39,470

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
74	K	763	763131933	SDK samonosný podhled deska 1xDf 15 Tl 160 mm 50 kg/m3 dvouvrstvá kce CW 100 (á 500 mm), E1 30 - kompletní systémové řešení "P2"	m2	18,900	627,20	11 854,08	15,0
				*komplet provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)* (5,4*3,5)		18,900			
				Součet		18,900			
75	K	763	763135855	Demontáž podhledu kazet z EPS	m2	18,800	11,20	210,56	15,0
				*komplet provedení dle specif.PD a TZ vč. všech související prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)* (18,8)		18,800			
				Součet		18,800			
76	K	763	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech	%	646,000	0,11	72,35	15,0
				<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>43 715,84</b>	
77	K	PK	764309001	K-01 - D+M Oplechování okenního parapetu, poplastovaný plech tl. 0.8mm, r.š. 330mm + podkladní pozinkovaný plech tl. 1mm, r.š. 250mm	m	59,400	470,40	27 941,76	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu 'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků		59,400			
				Součet		59,400			
78	K	PK	764309002	K-02 - D+M Oplechování okenního parapetu, poplastovaný plech tl. 0.8mm, r.š. 330mm + podkladní pozinkovaný plech tl. 1mm, r.š. 250mm	m	14,000	470,40	6 585,60	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu 'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků		14,000			
				Součet		14,000			
79	K	PK	764309003	K-03 - D+M Oplechování okenního parapetu, poplastovaný plech tl. 0.8mm, r.š. 330mm + podkladní pozinkovaný plech tl. 1mm, r.š. 250mm	m	8,400	470,40	3 951,36	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu 'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků		8,400			
				Součet		8,400			

PČ	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

80	K	PK	764309004	K-04 - D+M Oplechování okenního parapetu, poplástovaný plech tl. 0,8mm, r.š. 330mm + podkladní pozinkovaný plech tl. 1mm, r.š. 250mm *kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava *kompletní specifikace viz výpis klempířských výrobků	m	9,600	470,40	4 515,84	15,0
				9,6		9,600			
				Součet		9,600			
81	K	764	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm (1,1*110,0)	m	121,000	5,60	677,60	15,0
				Součet		121,000			
82	K	764	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech	%	390,000	0,11	43,68	15,0
				<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>645 466,42</b>	
83	K	PK	766780901	T-01L, 01P - D+M Interiérové protipožární vstupní dveře do bytu, dřevěné, jednokřídlové, hladké plně z DTD desky, s prahem, 900x1970mm, požární odolnost EI 30 DP3 *kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava *kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků	ks	14,000	6 720,00	94 080,00	15,0
				14		14,000			
				Součet		14,000			
84	K	PK	766780902	T-02L - D+M Interiérové dveře dřevěné, jednokřídlové, otevíravé, levé hladké, ze 2/3 prosklené, z odlehčené DTD desky, bez prahu, 800x1970mm *kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava	ks	1,000	6 608,00	6 608,00	15,0
				1		1,000			
				Součet		1,000			
85	K	PK	766780903	T-03L - D+M Interiérové dveře dřevěné, jednokřídlové, otevíravé, levé, hladké, plně z odlehčené DTD desky, bez prahu, 800x1970mm *kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava *kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků	ks	1,000	5 768,00	5 768,00	15,0
				1		1,000			

P.Č.	TV	KON	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

				Součet		1,000			
86	K	PK	766780904	T-04L, 04P - D+M Interiérové dveře dřevěné, jednokřídlové, otevíravé, hladké, plně z odlehčené DTD desky, bez prahu, 700x19970mm	ks	3,000	5 656,00	16 968,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků					
				3		3,000			
				Součet		3,000			
87	K	PK	766780905	T-05L - D+M Interiérové dveře dřevěné, jednokřídlové, otevíravé, levé, hladké, plně, z odlehčené DTD desky, bez prahu, 700x1970mm	ks	1,000	5 656,00	5 656,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků					
				1		1,000			
				Součet		1,000			
88	K	PK	766780906	T-06 - D+M Kuchyňská linka, včetně všech komponentů a spotřebičů	ks	1,000	22 559,04	22 559,04	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků					
				1		1,000			
				Součet		1,000			
89	K	PK	766780907	T-07L - D+M Interiérové dveře dřevěné, jednokřídlové, otevíravé, levé hladké, plně, z DTD desky, s prahem, 900x1970mm, požární odolnost EW 15 DP3 + C	ks	1,000	6 608,00	6 608,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků					
				1		1,000			
				Součet		1,000			
90	K	PK	766780951	T-08L - D+M Interiérové dveře dřevěné, 900x1970mm, požární odolnost EW 15 DP3 + C se zamazáváním	ks	1,000	7 616,00	7 616,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				'v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků					

P.Č.	TV	KGN	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1						1,000			
				Součet		1,000			
91	K	PK	766780952	T-09P - D+M Interiérové dveře dřevěné, 900x1970mm, požární odolnost EW 15 DP3 + C se zamavíračem	ks	1,000	7 616,00	7 616,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků					
1						1,000			
				Součet		1,000			
92	K	PK	766780953	T-10 - D+M stávající interiérové dveře 900/1970 mm - D+M ramenného samozavírače	ks	3,000	1 792,00	5 376,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis truhlářských výrobků					
3						3,000			
				Součet		3,000			
93	K	PK	766780908	P-01 - D+M Okno plastové, tříkřídlové, se dvěma sloupky, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 1800x600mm	ks	1,000	5 678,40	5 678,40	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
1						1,000			
				Součet		1,000			
94	K	PK	766780909	P-02L, 02P - D+M Okno plastové, tříkřídlové, s jedním sloupkem, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 1800x1500mm	ks	6,000	7 840,00	47 040,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
6						6,000			
				Součet		6,000			
95	K	PK	766780910	P-03L, 03P - D+M Okno plastové, tříkřídlové, s jedním sloupkem, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 1800x1800mm	ks	26,000	8 366,40	217 526,40	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvících prvků), povrchová úprava					

P.Č.	TV	KCN	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

				v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
26						26,000			
				Součet		26,000			
96	K	PK	766780911	P-04L, 04P - D+M Okno plastové, dvoukřídlové, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 1000x1800mm	ks	12,000	5 980,80	71 769,60	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
12						12,000			
				Součet		12,000			
97	K	PK	766780912	P-05L, 05P - D+M Okno plastové, jednokřídlové, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 700x1800mm	ks	12,000	4 200,00	50 400,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
12						12,000			
				Součet		12,000			
98	K	PK	766780913	P-06L, 06P - D+M Okno plastové, jednokřídlové, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 600x1200mm	ks	14,000	3 080,00	43 120,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
14						14,000			
				Součet		14,000			
99	K	PK	766780914	P-07 - D+M Okno plastové, jednokřídlové, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 1000x600mm	ks	2,000	2 934,40	5 868,80	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
2						2,000			
				Součet		2,000			



PC	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

100	K	PK	766780915	P-08 - D+M Okno plastové, jednokřídlové, okenní rám z plastových profilů s ocelovou výztuží, 700x800mm	ks	2,000	2 676,80	5 353,60	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
				2		2,000			
				Součet		2,000			
101	K	PK	766780916	P-09 - D+M Plastová větrací mřížka se sítkou proti hmyzu prům. cca 200mm	ks	2,000	224,00	448,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis plastových výrobků					
				2		2,000			
				Součet		2,000			
102	K	766	766211855	Demontáž schodišťového madla + obnova povrchových úprav + zpětná montáž	m	45,000	156,80	7 066,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-08(BP)9-15(NS)*					
				(45,0)		45,000			
103	K	766	766691910	Montáž a dodávka vodotěsné-paropropustné + parotěsné folie / pásy - osazení výplní otvorů	m	1 017,200	11,20	11 392,64	15,0
104	K	766	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	1,000	280,00	280,00	15,0
105	K	766	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech	%	6 053,000	0,11	677,94	15,0
				<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>88 737,66</b>	
106	K	PK	767720601	Z-01 - D+M Slávající ocelové okno jednokřídlové, členěné příčkami na 6 částí, 600x900mm, okenní křídlo demontovat, provést výměnu poškozeného zasklení v rozsahu cca 50%, poté zpětná montáž	ks	1,000	1 120,00	1 120,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků					
				1		1,000			
				Součet		1,000			
107	K	PK	767720602	Z-02 - D+M Slávající ocelové okno jednokřídlové, členěné příčkami na 4 částí, 800x600mm, okenní křídlo demontovat, provést výměnu poškozeného zasklení v rozsahu cca 50%, poté zpětná montáž	ks	1,000	1 120,00	1 120,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					

P.Č.	TV	KGN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

\*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků

1									
						1,000			
						1,000			
108	K	PK	767720603	Z-03 - D+M Stávající ocelové okno jednokřídlové, členěné příčkami na 6 částí, 900x600mm, okenní křídlo demontovat, provést výměnu poškozeného zasklení v rozsahu cca 50%, poté zpětná montáž	ks	6,000	1 120,00	6 720,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				*v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků					
6						6,000			
						6,000			
109	K	PK	767720604	Z-04 - D+M Stávající ocelové okno jednokřídlové, členěné příčkami na 6 částí, 1000x600mm, okenní křídlo demontovat, provést výměnu poškozeného zasklení v rozsahu cca 50%, poté zpětná montáž	ks	1,000	1 120,00	1 120,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				*v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků					
1						1,000			
						1,000			
110	K	PK	767720605	Z-05P - D+M Vchodové dveře hliníkové, jednokřídlové, otevíravé, pravé, plíné, rám z AL, profilů s PTM, do otvoru 1000x2100mm	ks	1,000	24 248,00	24 248,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				*v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků					
1						1,000			
						1,000			
111	K	PK	767720606	Z-06P - D+M Vchodové dveře hliníkové, dvourádkové, otevíravé, pravé, ze 2/3 prosklené, rám z AL, profilů s PTM, do otvoru 1400x2100mm	ks	1,000	36 848,00	36 848,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu					
				*v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků					
1						1,000			
						1,000			

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

112	K	PK	767720607	Z-07 - D+M Interiérová nástěnná sestava poštovních schránek, celkem 16x plechová poštovní schránka 325x240x60mm, 1300x960mm	ks	1,000	11 312,00	11 312,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků					
				1					
				Součet					
				1,000					
113	K	PK	767720608	Z-08 - D+M Úprava stávajícího ocelového žebříku u výjezu na střechu, žebřík bude zkrácen o cca 1m a bude osazen tak, aby nebyl v kolízi se stěnou a vstupními dveřmi do kotelny	ks	1,000	3 360,00	3 360,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací dodávek, příslušenství a komponentů dle výpisu v jednotkové ceně započítáno: dodávka, výroba, montáž/osazení/kotvení (vč.kotvicích prvků), povrchová úprava					
				*kompletní specifikace viz výpis zámečnických výrobků					
				1					
				Součet					
				1,000					
114	K	PK	767850111	Demontáž ocelového žebříku výjezu na střechu + obnova povrchových úprav +úprava kotvení + zpětné osazení/ukotvení vč. kotvicích prvků	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)*					
				(1,0)					
				Součet					
				1,000					
115	K	767	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech	%	800,500	0,11	89,66	15,0
				<b>Podlahy z dlaždic</b>					
				<b>771</b>					
116	K	771	771574116	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem (protiskluzné/běžné/mrazuvzdorné)včetně montáže příslušných soklíků a dilatačních lišt atd.	m2	10,700	369,60	3 954,72	15,0
				*kompletní provedení dle specifikace PD a TZ vč. všech souvisejících prací a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)*					
				"S1, S3" (7,15+3,55)					
				Součet					
				10,700					
117	M	MAT	597610002	dlažby keramické slinuté (viz barevné řešení) tl. 9 mm, vč. příslušných soklíků v = do 150 mm, dilatačních a přechodových lišt, příslušenství a doplňků - (výběr dle investora) - střední CÚ - protiskluznost viz rozdělení podlah	m2	11,770	280,00	3 295,60	15,0
118	K	771	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem	m2	10,700	22,40	239,68	15,0
119	K	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	10,700	8,96	95,87	15,0
120	K	771	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech	%	58,000	0,11	6,50	15,0
				<b>Podlahy povlakové</b>					
				<b>776</b>					
				<b>16 181,07</b>					

P.C	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sázba DPH	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
121	K	776	776511000	Lepení pásů povlakových podlah průřezových, vč. obvodových soklíků, listů a příslušenství, doplňků	m2	39,470	72,80	2 873,42	15,0	
"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"										
"S2" (39,47)										
Součet						39,470				
122	M	MAT	284102000	krytina podlahová homogenní - PVC, vč. doplňků a systémového příslušenství, listů, olemování, soklíků ( v = 70 mm) a doplňků - specifikace dle PD a TZ (přesná specifikace viz výpis podlah)	m2	43,420	246,40	10 698,69	15,0	
123	K	776	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených vícevrstevných vč. příslušných obvodových soklů	m2	65,270	33,60	2 193,07	15,0	
"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"										
(3,43+18,8+20,81)+(18,8+3,43)										
Součet						65,270				
124	K	776	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	39,470	1,12	44,21	15,0	
125	K	776	776590188	Úprava podkladu nášlapných ploch penetrací	m2	39,470	8,96	353,65	15,0	
126	K	776	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech	%	161,000	0,11	18,03	15,0	
<b>Podlahy lité</b>								<b>1 559,38</b>		
127	K	777	777551112	Podlahy lité tloušťky 5 mm - cementová vyrovnávací samonivelační stěrka vč. systémové penetrace podkladu	m2	10,700	145,60	1 557,92	15,0	
"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"										
"S1" (7,15)						7,150				
"S3" (3,55)						3,550				
Součet						10,700				
128	K	777	998777202	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech	%	13,000	0,11	1,46	15,0	
<b>Dokončovací práce - obklady keramické</b>								<b>52 887,40</b>		
129	K	781	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem, vč. montáže říší, dokorů a listů, příslušenství	m2	75,380	369,60	27 860,45	15,0	
"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-SO01-02-09(BP)10-18(NS)"										
"opravy - množství odhadní" (50,0)						50,000				
"B.J" (0,8*1,6)+(2,0*12,05)						25,380				
Součet						75,380				
130	M	MAT	597800000	dodávka silutého keramického obkladu - vč. dekorů, listů a doplňků (střední cenová úroveň) - specifikace dle PD a TZ	m2	82,918	280,00	23 217,04	15,0	
131	K	781	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem	m2	75,380	11,20	844,26	15,0	
132	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	75,380	8,96	675,40	15,0	

PC	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
133	K	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	13,650	16,80	229,32	15,0
134	K	781	998781202	Přesun hmot, procentní pro obklady keramické v objektech	%	544,000	0,11	60,93	15,0
	D		783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>12 600,00</b>	
135	K	PK	783015850	Obnova nátěrů stávajících prvků a konstrukcí klempířských a zámečnických - (odstranění stávajících nátěrů obrousem + základní nátěr + 2x vrchní nátěr v odstínu dle PD/objednatel ze vzorníku RAL)	HZS	45,000	280,00	12 600,00	15,0
				"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-SC001-02-09(BP)10-18(NS)"					
				"v jednotkové ceně zohledněny veškeré potřebné úkony a materiály" (45,0)		45,000			
				<b>Součet</b>		<b>45,000</b>		<b>156 788,76</b>	
136	K	784	784402801	<b>Dokončovací práce - malby</b>				<b>34 451,16</b>	<b>15,0</b>
				Odstanění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	4 394,280	7,84		
				"komplet, provedení dle specifik. PD a TZ vč. všech související práce a dodávek-viz DSP-SC001-02-09(BP)10-18(NS)"					
				"oprava povrchů při výměně výplní" (508,6*0,3)		152,580			
				"oprava po elektroinstalaci" (1045,3+3196,4)		4 241,700			
				<b>Součet</b>		<b>4 394,280</b>			
137	K	784	784453631	Malby směsí tekutých disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místností v do 3,8 m	m2	4 965,000	24,64	122 337,60	15,0
				<b>Celkem</b>				<b>1 870 361,60</b>	

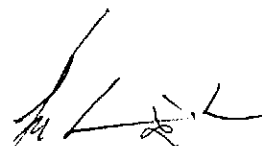


## **Technická specifikace**

(Schodiště + byt č.3 + půda + výměna svítidel sklep)

- Akce** : SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU  
SO 01 - BYTOVÝ DŮM  
MORAVSKÁ OSTRAVA - PŘÍVOZ  
**D.1.4 - Technika prostředí staveb**  
**g - Silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem**  
**h - Elektronické komunikace**
- Datum** : 12/2014
- Stupeň** : DSP + DPS
- Zpracoval** : Kamil Krátký – autorizovaný technik ČKAIT - 1102773

D.1.4 - 17



## Rekapitulace nákladů

### Objekt

Materiál	294848,05	Kč
Montáž	233911,03	Kč

**Celkem materiál + montáž bez DPH 528759,08 Kč**



I.Ceny el. instalačního materiálu (Schodiště + byt č.3 + půda + výměna svítidel sklep)

Položka	ks-m	Kč/ks	Kč	
<b>Rozvaděčová technika</b>				
1. Hlavní ochranná přípojnice ozn. HOP - 300x200x150mm	1	501,14	501,14	
2. Smontovaný rozvaděč SCHRACK, typ "Z", ozn. RE1 + RS, rozměr (šxvxh) 805x1607x210mm , (6x elektroměr + 99mod.) v EI30-DP1-S, viz. výkres	1	15760,27	15760,27	
3. Smontovaný rozvaděč SCHRACK, typ "Z", ozn. RE2-4, rozměr (šxvxh) 586x1375x210mm , (4x elektroměr + 45mod.) v EI30-D1-S, viz. výkres	3	7225,92	21677,77	
4. Smontovaný rozvaděč SCHRACK, typ "Z", 24/28modulů - ozn. RB, viz. výkres	1	8134,61	8134,61	
5. Smontovaný vestavný rozvaděč svodičů blesk. proudů - svodiče T1 - ozn. RSP	1	23216,64	23216,64	
6.	1			
Rozvaděč plastový 24 modulů - ozn. RSTA s příslušenstvím (Anténa venkovní DVB-T + LTE filtr - 2ks, Stožár o délce 2 m a průměru 48 mm, se zátkou, zár. Zinek + objímky k uchycení na trám - 1ks, Konzola s třmenem k uchycení na stožár - 2ks, Předzesilovač nízkošumový F=1dB / G+15dB, Anténní slučovač PV2 - 1ks, Anténní rozbočovač PV4 - 1ks, Zesilovač koncový, výstupní úroveň (IMD -60 dB) 118 dBμV, zisk 35 dB - 1ks, Stabilizovaný napájecí zdroj pro napájení po koaxiálním kabelu 12V/200mA - 1ks)			9659,09	9659,09

78949,52

Elektroinstalační materiál, el. přístroje, el. spotřebiče

1. Spínač č.1, fy ABB, typ TANGO, bílá	4	114,55	458,20
2. Přepínač č.5, fy ABB, typ TANGO, bílá	2	140,96	281,91
3. Tlačítko č.1/0, fy Legrand, typ VALENA (osvětlení)	5	105,25	526,24
4. Tlačítko č.1/0, fy Legrand, typ VALENA (zvonek)	15	105,25	1578,73
5. Tlačítko č.1/0So, fy Legrand, typ VALENA, bílá (osvětlení chodba)	13	141,08	1834,07
6. Tlačítko č.1/0S, fy Legrand, typ VALENA, bílá (ventilátory)	1	127,54	127,54
7. Spínač č.1 do vlhka, fy ABB, typ VARIANT+, IP54	2	85,06	170,13
8. Přepínač č.5 do vlhka, fy ABB, typ VARIANT+, IP54	1	111,82	111,82
9. Spínač automatický se snímačem pohybu, IP44, nástenný	1	1450,90	1450,90
10. Sporákový spínač 16A/400V, fy ABB, typ TANGO, bílá	1	290,18	290,18
11. Jednoduchá zásuvka 16A/230V + clonky, fy ABB, typ TANGO, bílá	17	102,20	1737,48
12. Zásuvka do vlhka 16A/230V, fy ABB, typ VARIANT+, IP54	3	84,72	254,15
13. Zásuvka spol. televizní antény, fy ABB, typ TANGO, bílá (12x průb. + 4x konc.)	16	170,00	2720,00
14. Krabice KU 68 - prázdná (pod omítku)	120	5,00	600,00
15. Krabice KU 68 - prázdná + víčko (pod omítku)	20	8,82	176,43
16. Krabice KU 68LA/1 - prázdná (do sádrokartonu)	5	52,59	262,95
17. Krabice KU 68LA/2 - prázdná + víčko (do sádrokartonu)	5	57,67	288,33
18. Krabice KR 97 - prázdná + víčko (pod omítku)	7	85,51	598,55
19. Krabice KO125 + víčko (pod omítku)	10	72,39	723,90
20. Krabice IP54, fy Kopus Kolín, č.8101	20	58,12	1162,37
21. Krabice IP54, fy Kopus Kolín, č.8117	8	86,56	692,45
22. Trubka PVC 1420/1 prům.20mm	290	2,62	759,63
23. Trubka PVC 1425/1 prům.25mm	260	4,45	1156,78
24. Trubka KOPOFLEX 63/52	40	18,81	752,31
25. Hmoždinky prům.8mm	700	2,56	1793,14
26. Vrutky chrom.	700	2,56	1789,77
27. Svorka lámací	5	7,49	37,46
28. Svorka WAGO - 5x0,5-2,5mm	200	5,12	1024,65
29. Svorka BERNARD	16	10,98	175,65
30. Pásek Cu	10	13,74	137,42
31. Domácí telefon typ Verona DUO+ (bílý) ABS, el. vyzvánění, vypínání, regulace tlačítka	15	920,00	13800,00
32. Elektrický zámeček EFP 511	1	484,00	484,00

33. Tablo DUO+ přímá volba 16uč. (3M), audio komunikace, do zdi, design GENOVA + BIS Czechphone rozšíření o řídicí jednotku + čtečka RFID, USB/i-dům, záznam události, rálný čas/datum, límeček proti dešti - nízký 3M (lesk) nerez, DPS modul přiblížení DUO+ (automatické podsvětlení) / úspora energie	1	16635,23	16635,23
34. Bezkontaktní klíčenka (čip) RFID 125KHz, označené viditelným číslem čipu	30	45,45	1363,64
35. Montážní krabice MK 3M zápusťná 214x244x53mm, pozink., fy EL.Pavelek	1	772,73	772,73
36. Svazkový držák GRIP .. 2031M/15, např. OBO Bettermann, vč. hmoždinky	10	11,66	116,62
37. Ventilátor na potrubí prům. 100mm, 30W/230V s doběhem	1	1149,89	1149,89
38. Ekvipotenciální svorkovnice PE-7 pro ochranné místní pospojování v krabici KO125 a IP55	2	27,95	55,89
39. Autonomní opticko-kouřový požární hlásič Ei146, fy Electronics	1	1454,55	1454,55
40. Sádra (kg)	250	14,73	3683,55

63189,24

#### Svitidla a světelné zdroje

1. B - Záf. Sv. 1x38W, fy THORN, typ DA 1x38W TC-DDEL HF OP RD L AL WHI, IP65 (p	1	1662,41	1662,41
2. C - Záf. Sv. 1x28W, fy THORN, typ DA 1x28W TC-DDEL HF OP RD L AL WHI, IP65 (p	2	1596,34	3192,68
3. D - Záf. Sv. 1x16W, fy THORN, typ DA 1x16W TC-DDEL HF OP RD L AL WHI, IP65 (p	2	1037,66	2075,32
4. EN - Záf. Sv. 2x28W + nouzový modul, fy THORN, typ COLLEGE 228 CL EM, IP44 (př	12	2753,33	33039,95
5. F - Záf. Sv. 1x14W s vypínačem, fy THORN, typ CI 114W SW, IP44 (koupelna +2m, ku	2	1631,11	3262,23
6. H - Záf. Sv. 1x49W, fy THORN, typ AQUAF2 1x49W T16 HF L000, IP65 (přisazené)	8	787,38	6299,00
7. N - Nouz. Sv. 1x8W s piktogramem, fy THORN, typ VYGR 1x8W E3NM WHI, IP65, (ná:	11	804,95	8854,50
8. S - SONO - Přisazené svítidlo, s ochranným košem, základna polykarbonát, barva bílá/hnědá, kryt polykarbonát čirý s drážkami, žárovka 1x60W/E27, zářivka 13W, 230V, IP53, zař. tř.2, d=220mm, h=115mm (Sklepní prostory)	40	229,55	9181,82
9. Poplatek za recyklaci svítidel dle zákona	78	9,39	732,14
10. Poplatek za recyklaci zdrojů dle zákona	90	2,82	253,64

68553,68

#### Vodiče a kabely

1. CYKY-O 3x1,5	350	9,77	3420,45
2. CYKY-J 3x1,5	890	9,77	8697,73
3. CYKY-J 3x2,5	320	15,85	5072,73
4. CYKY-J 5x1,5	65	16,05	1042,95
5. CYKY-J 5x2,5	10	25,99	259,89
6. CYKY-J 5x4	40	43,90	1755,91
7. CYKY-J 4x10	180	81,24	14622,95
8. H07V (CY) 2,5 (rozvaděč)	90	5,00	450,00
9. H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	60	7,73	463,64
10. H07V (CY) 6 (místní pospojování, ochrana před bleskem, aj.)	15	12,40	185,97
11. H07V (CYA) 10 - (hlavní a místní pospojování)	200	20,73	4145,45
12. H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	80	32,33	2586,36
13. H07V (CYA) 25 - (hlavní pospojování)	10	50,90	508,98
14. H07V (CYA) 35 - (hlavní pospojování)	45	70,91	3190,91
15. H07V (CYA) 70 - (HDV) č	130	139,72	18163,07
16. H07V (CYA) 70 - (hlavní pospojování) zž	45	139,73	6287,73
17. CGSG-G 5x2,5	5	41,98	209,88
18. J-Y(St)Y 1x2x0,8 (DT)	310	4,65	1440,80
19. Koaxial 75 Ohm	240	12,76	3062,40

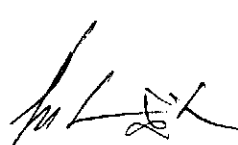
75567,80

Podružný materiál 3% z ceny materiálu

1. 3% z (cena materiálu)

8587,81

Elektroinstalační materiál celkem bez DPH 294848,05





**II. Montážní práce (Schodiště + byt č.3 + půda + výměna svítidel sklep)**

Položka	ks-m	Kč/ks	Kč
<b>Montáž rozvaděčové techniky</b>			
1. Uzemňovací skříň HOP (vč. ukončení vodičů cca 10ks)	1	1179	1179
2. Smontovaný el. měř. rozvaděč RE1+ RS (vč. ukončení vodičů cca 50ks)	1	3160,89	3160,89
3. Smontovaný el. měř. rozvaděč RE2-4 (vč. ukončení vodičů cca 30ks)	3	1676,7	5030,1
4. Smontovaný rozvaděč RB (vč. ukončení vodičů cca 45ks)	1	1250	1250
5. Smontované rozvaděče RSP (vč. ukončení vodičů cca 10ks)	1	909	909
6. Smontovaný rozvaděč plastový 24 modulů - ozn. RSTA s příslušenstvím	1	2000	2000

**13528,99**

**Montáž elektroinstalačního materiálu, el. přístrojů, el. spotřebičů**

1. Spínač č.1, IP40	4	94,5	378
2. Přepínač č.5, IP40	2	99	198
3. Tlačítko č.1/0, IP40	20	32,4	648
4. Tlačítko č.1/0 So, IP40	13	32,4	421,2
5. Tlačítko č.1/0 S, IP40	1	37,26	37,26
6. Spínač č.1 do vlhka, IP54	2	94,5	189
7. Přepínač č.5, do vlhka, IP54	1	99	99
8. Spínač automatický se snímačem pohybu 1x retě, IP44	1	215,1	215,1
9. Sporákový spínač 16A/400V, IP40	1	97,2	97,2
10. Zásuvka zapuštěná 230V, IP40 (všeobecná a PC)	17	60,21	1023,57
11. Zásuvka do vlhka 230V, IP44	3	93,6	280,8
12. Zásuvka spol. tel. antény	16	100	1600
13. Krabice KU 68, KL 68 bez zapojení	150	28	4200
14. Krabice KU 97, KL 97 bez zapojení	7	41,85	292,95
15. Krabice KO 125 bez zapojení	10	48,33	483,3
16. Krabice IP54	28	55,89	1564,92
17. Trubka ohebná PVC prům.16mm pod omítku	290	21,51	6237,9
18. Trubka ohebná PVC prům.23mm pod omítku	260	22,05	5733
19. Trubka KOPOFLEX 63/52	40	33,84	1353,6
20. Hmoždinky prům.8mm včetně vrutu	700	14,22	9954
21. Svorka lámací	5	10,26	51,3
22. Bezšroubová svorka do instal. krabice 5x0,5-2,5mm	200	12,06	2412
23. Svorka na potrubí vč. pásku	16	70,92	1134,72
24. Ochranný spoj pevně 4-25mm (stroje, OP aj.)	32	34,11	1091,52
25. Domácí telefon	15	200	3000
26. Elektrický zámek	1	250	250
27. Tlačítkové tablo vč. krabice	1	331,2	331,2
28. Svazkový držák GRIP	10	25,56	255,6
29. Ventilátor do 200W	1	108	108
30. Ekvipotenciální svorkovnice PE-7 pro ochranné místní pospojování v krabici IP40	2	171,9	343,8
31. Autonomní opticko-kouřový hlásič HD 3001	1	416,7	416,7
32. Připojení spotřebičů (el.sporáky, jednotky, klima) aj.	1	108,9	108,9

**44510,54**

**Montáž svítidel včetně světelných zdrojů**

1. Zářivkové svítidlo 1x14W, 2x28W, 1x49W aj.	78	150	11700
---	----	-----	-------

**11700****Uložení vodičů a kabelů**

1. CYKY-O 3x1,5 pod omítkou	350	20,52	7182
2. CYKY-J 3x1,5	890	20,52	18262,8
3. CYKY-J 3x2,5	320	22,86	7315,2
4. CYKY-J 5x1,5	65	22,86	1485,9
5. CYKY-J 5x2,5	10	22,86	228,6
6. CYKY-J 5x4	40	25,11	1004,4
7. CYKY-J 4x10	180	27,36	4924,8
8. H07V (CY) 2,5 (rozvaděč)	90	18,81	1692,9
9. H07V (CY) 4 (místní pospojování aj.)	60	19,44	1166,4
10. H07V (CY) 6 (místní pospojování, ochrana před bleskem, aj.)	15	19,44	291,6
11. H07V (CYA) 10 - (hlavní a místní pospojování)	200	20,52	4104
12. H07V (CYA) 16 - (hlavní a místní pospojování)	80	21,15	1692
13. H07V (CYA) 25 - (hlavní pospojování)	10	22,86	228,6
14. H07V (CYA) 35 černý (v trubce)	45	22,86	1028,7
15. H07V (CYA) 70 černý (v trubce)	130	27,36	3556,8
16. H07V (CYA) 70 žz (v trubce)	45	27,36	1231,2
17. CGSG-G 5x2,5	5	27,45	137,25
18. J-Y(St)Y 2x2x0,8 (v trubce)	310	13,23	4101,3
19. Koaxial 75 Ohm (v trubce)	240	14,76	3542,4

**63176,85****Zednické práce + materiál**

1. Sekání kapes 10x10x5	150	12,33	1849,5
2. Sekání kapes 15x15x10	17	26,82	455,94
3. Sekání rýh 3x3	120	75,87	9104,4
4. Sekání rýh 5x3	35	91,8	3213
5. Sekání rýh 7x5	30	133,2	3996
6. Sekání rýh 15x5	90	185,4	16686
7. Průraz zdí 15cm cihla	12	43,92	527,04
8. Průraz zdí 45cm cihla	22	304,2	6692,4
9. Průraz zdí 60cm cihla	2	405	810
10. Průraz stropem	24	283,5	6804
11. Vybourání otvoru 1,3m2, do tl.300mm, cihla malt. cem. (RE1)	1	105,3	105,3
12. Vybourání otvoru 0,8m2, do tl.300mm, cihla malt. cem. (RE2-4)	1	81,63	81,63
13. Vybourání otvoru 0,2m2, do tl.150mm, cihla malt. cem. (RB+RSTA)	2	43,92	87,84
14. Vysekání-vyřezání výklenku pro RSP - 0,25m2 tl.do 250mm, beton	1	167,4	167,4
15. Vysekání-vyřezání výklenku pro HOP - 0,1m2 tl.do 250mm, beton	1	167,4	167,4
16. Vodorovná doprava suti (t)	3	121,5	364,5

51112,35

**Hodinové zúčtovací sazby**

1. Příprava staveniště	12	225	2700
2. Vyměřování svítidel, zásuvek, spínačů aj.	16	225	3600
3. Demontáž stávající instalace, rozvaděčů aj.	64	225	14400
4. Komplexní přezkoušení - oživení	12	225	2700
5. Spolupráce s revizním technikem	8	250	2000
6. Výchozí revize včetně revizní zprávy (elektroinstalace)	20	500	10000

35400

**Zednické a výpomocné práce 3,5% z ceny montáže**

1. 3,5% z (cena montáže)

6582,8619

**Mimostaveništní doprava 3,6% z ceny materiálu**

1. 3,6% z (cena materiálu)

7899,43428

**Montáž celkem bez DPH (silnoproud)**

233911,0262





# Výkaz výměr ZTI

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

VYPRACOVAL: Lukáš Fröml  
OBEC: Ostrava  
MÍSTO: Sládkova 4, Ostrava  
OBJEKT: ZTI  
STAVBA: REKONSTRUKCE BYTU ČÍSLO 3  
INVESTOR: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

CVP	SKP	popis	měr. jed.	počet	dodávka	dodávka cel.
-----	-----	-------	-----------	-------	---------	--------------

## REKAPITULACE STAVEBNÍHO ROZPOČTU HSV A PSV

	MATERIÁL	DODÁVKA
16	HSV PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU/SUTI	CZK 59,20
17	HSV KONSTRUKCE ZE ZEMIN/ULOŽENÍ SUTI	CZK 44,40
99	HSV PŘIDRUŽENÉ STAVEBNÍ PRÁCE	CZK 300,00
1	DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ	CZK 1 969,60
<b>NEZAROVANÉ PRÁCE HSV</b>		<b>CZK 2 373,21</b>
713	PSV TEPELNÉ IZOLACE	CZK 1 041,50
721	PSV KANALIZACE	CZK 4 575,00
722	PSV VODOVOD	CZK 5 965,00
725	PSV ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY	CZK 24 645,00
<b>NEZAROVANÉ PRÁCE PSV</b>		<b>CZK 36 226,50</b>
<b>CELKOVÝ ROZPOČET PRÁCE HSV A PSV</b>		<b>CZK 38 599,71</b>

VZDÁLENOST SKLÁDKY  
 MIMOSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA A DOPRAVA ZAMĚŠTNANČŮ  
 ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

20 km  
 2% 38599,71 771,98  
 1% 38599,71 385,99  
**CZK 39 757,68**

CVP	SKP	popis	měr. jed.	dodávka	dodávka cel.
1		<b>DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ</b>	1		
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ NOVODUROVÝCH TRUB	METR	6,0	45,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ ZÁPACHOVÝCH UZÁVĚREK	KUS	3,0	35,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ OCELOVÝCH TRUBEK DO DN 32	METR	6,0	50,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ KLOZETŮ	KUS	1,0	85,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ UMYVADEL	KUS	1,0	65,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ VAN	KUS	1,0	120,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ DŘEZŮ	KUS	1,0	85,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ PLYN PRŮTOK OHŘÍVAČŮ	KUS	1,0	100,00
45111000-8	451111	DEMONTÁŽ BATERIÍ	KUS	3,0	45,00
45111000-8	451111	VYBOURÁNÍ RÝH 70x70 MM	METR	9,0	75,00
45111000-8	451111	SVISLÉ PŘEMÍSTĚNÍ SUTI A HMOT DO VÝŠKY 3,5 M	TUNA	0,3	100,00
16		CELKEM DEMONTÁŽE A BOURÁNÍ	C01	1	1969,60
45252124-3	452100	HSV PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU/SUTI	TUNA	0,3	100,00
45252124-3	452100	NAKLÁDÁNÍ SUTI	TUNA	0,3	100,00
17		CELKEM PŘEMÍSTĚNÍ VÝKOPKU/SUTI	A01	16	59,20
45252124-3	452100	ULOŽENÍ SUTI Z REKONSTRUKCI NA SKLÁDKU	TUNA	0,3	150,00
45252124-3	452100	ULOŽENÍ PVC Z REKONSTRUKCI NA SKLÁDKU	TUNA	0,0	1,95
99		CELKEM KONSTRUKCE ZE ZEMIN	A01	17	44,40
45262500-6	452550	HSV PŘIDRUŽENÉ STAVEBNÍ PRÁCE	M2	1,0	150,00
45262500-6	452550	OMÍTKA RÝH DO 300 MM ŠTUKOVÁ	M2	1,0	150,00
721		CELKEM PŘIDRUŽENÉ STAVEBNÍ PRÁCE	A01	99	300,00
45332300-6	453300	PSV KANALIZACE	METR	721	100,00
45332300-6	453300	MONTÁŽ POTRUBÍ Z PLASTOVÝCH HRDLOVÝCH TRUB DO D 75	METR	2,0	50,00
45332300-6	453300	MONTÁŽ POTRUBÍ Z PLASTOVÝCH HRDLOVÝCH TRUB DO D 150	METR	4,0	200,00

28815210-3	252120	POTRUBÍ PPS HRDLOVÉ ODPADNÍ D 75 - HT VČ TVAROVEK	METR	2,0	250,00	500,00
28815210-3	252120	POTRUBÍ PPS HRDLOVÉ ODPADNÍ D 110 - HT VČ TVAROVEK	METR	4,0	300,00	1200,00
45332300-6	453300	MONTÁŽ POTRUBÍ Z PLASTOVÝCH TRUB DO D 50	METR	4,0	50,00	200,00
28815210-3	252120	POTRUBÍ PPS HRDLOVÉ ODPADNÍ D 50 - HT VČ TVAROVEK	METR	4,0	140,00	560,00
45332300-6	453300	VSazení Odbočky DO HRDLOVÉHO POTRUBÍ	KUS	2,0	500,00	1000,00
45332300-6	453300	PROPOJENÍ HRDLOVÉHO POTRUBÍ	KUS	2,0	250,00	500,00
45332300-6	453300	VYVEDENÍ KANALIZAČNÍCH VÝPUSTEK DO D 63	KUS	4,0	60,00	240,00
45332300-6	453300	VYVEDENÍ KANALIZAČNÍCH VÝPUSTEK DO D 110	KUS	1,0	75,00	75,00
		CELKEM KANALIZACE	OBOR:	721		4575,00
	722	PSV VODOVOD		722		
45332200-5	453300	POTRUBÍ ZÁVITOVÉ PROPOJENÍ DO 1"	KUS	1,0	500,00	500,00
45332200-5	453300	MONTÁŽ POTRUBÍ S LISOVANÝMI SPOJI DO D 26	METR	12,0	100,00	1200,00
28815210-3	252120	POTRUBÍ VÍCEVSTVÉ S HLINIK VRSTVOU + LISOVANÉ TVAROVKY D 16 FLEXIBILNÍ	METR	4,0	160,00	640,00
28815210-3	252120	POTRUBÍ VÍCEVSTVÉ S HLINIK VRSTVOU + LISOVANÉ TVAROVKY D 20 FLEXIBILNÍ	METR	4,0	200,00	800,00
28815210-3	252120	POTRUBÍ VÍCEVSTVÉ S HLINIK VRSTVOU + LISOVANÉ TVAROVKY D 26 FLEXIBILNÍ	METR	4,0	260,00	1040,00
45332200-5	453300	VYVEDENÍ UPEVNĚNÍ VÝPUSTEK DO DN 50	KUS	9,0	75,00	675,00
45332200-5	453300	MONTÁŽ VODOVODNÍCH ARMATUR SE 2 ZÁVITÝ 1/2"	KUS	2,0	50,00	100,00
28815210-3	329131	ŠROUBENÍ MOSAZNÉ 1/2" 37 MM	KUS	2,0	85,00	170,00
29131400-0	329131	KOHOUT KULOVÝ R250D 1/2"	KUS	1,0	150,00	150,00
28815210-3	329131	BEZPEČNOSTNÍ KOMBINACE 1/2" EB SE ZP KLAPKOU	KUS	1,0	450,00	450,00
45332200-5	453300	TLAKOVÁ ZKOUŠKA VODOVODNÍHO POTRUBÍ 50	METR	12,0	10,00	120,00
45332200-5	453300	PROPLACH A DEZINFEKCE POTRUBÍ DO DN 100	METR	12,0	10,00	120,00
		CELKEM VODOVOD	OBOR:	722		5965,00
	725	PSV ZARIZOVACÍ PŘEDMĚTY		725		
45332400-7	453300	MONTÁŽ KLOZETOVÝCH MÍS KOMBINOVANÝCH	SOUBOR	1,0	400,00	400,00
26214000-1	262200	KLOZET KOMB ROVNÝ ODPAD 360X620	SOUBOR	1,0	2500,00	2500,00
28815210-3	262200	PŘIPOJOVACÍ TRUBIČKA K ROHOVÉMU VENTILU WC	KUS	1,0	55,00	55,00
28815210-3	262200	SEDÁTKO DURAPLAST KOVOVÉ KLOUBY	SOUBOR	1,0	500,00	500,00
28815210-3	262200	HL 205 PP PŘIPOJOVACÍ KOLENO WC DN 100	SOUBOR	1,0	250,00	250,00
28815210-3	262200	HL 7 EL. 100 PRUŽNÁ ROZETA ELASTIK DN 100	SOUBOR	1,0	150,00	150,00
45332400-7	453300	MONTÁŽ UMYVADEL SE SIFONEM NA KOTEV ŠROUBY	SOUBOR	1,0	400,00	400,00
26213999	262200	UMYVADLO 55X41 S OTVOREM PRO BATERII	SOUBOR	1,0	850,00	850,00
28815210-3	262200	HL 133 PP SIFON UMÝV S PŘÍP AP DN 40	KUS	1,0	140,00	140,00
45332400-7	453300	MONTÁŽ VAN OCELOVÝCH/PLASTOVÝCH SE SIFONEM	SOUBOR	1,0	850,00	850,00
28815210-3	287511	VANA OCELOVÁ SMALTOVANÁ 160X70	SOUBOR	1,0	3500,00	3500,00
28815210-3	287511	NOHY PRO VANU	SOUBOR	1,0	350,00	350,00



## KRYCÍ LIST VÝKAZU VÝMĚR

Objekt :	Název objektu : <b>BD Sládkova 374/4</b>	JKSO :
Stavba :	Název stavby : <b>Domovní plynovod</b>	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu : Ing. Marek Milata		Zhotovitel :
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>		
<b>Rozpočtové náklady II. a III. hlavy</b>		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>
Z	Dodávka celkem 0	
Z	Montáž celkem 0	
R	HSV celkem 9 144	
N	PSV celkem 63 321	
	ZRN celkem 72 465	
	HZS 0	
	RN II.a III.hlavy 72 465	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS 72 465	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	72 465 Kč
DPH	15 % činí :	10 870 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0 Kč
DPH	21 % činí :	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>83 335 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	<i>Domovní plynovod</i>
Objekt :	<i>BD Sládkova 374/4</i>

### REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723 Vnitřní plynovod	0	36 979	0	0	0
732 Zařízení	0	24 956			
783 Nátěry	0	1 386	0	0	0
999 Ostatní	9 144	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>9 144</b>	<b>63 321</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	% Základna	Kč
		0	0
<b>CELKEM VRN</b>			<b>0</b>

Položkový výkaz výměr

Stavba :	<b>Domovní plynovod</b>
Objekt :	<b>BD Sládkova 374/4</b>

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				
1	723.100.101	Potrubí z měd.trub vč.závěsů a zed.prací D 22x1,0	m	3,00	351,00	1 053,00
2	723.100.102	Potrubí z měd.trub vč.závěsů a zed.prací D 18x1,0	m	12,00	297,00	3 564,00
3	723.100.103	Potrubí z měd.trub vč.závěsů a zed.prací D 15x1,0	m	10,00	252,00	2 520,00
4	723.100.104	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN40/DN50	m	30,00	486,00	14 580,00
5	723.100.105	Vysazení odboček	kus	17,00	88,20	1 499,40
6	723.100.106	Manžety prostupové pro trubky do DN 50	kus	4,00	75,60	302,40
7	723.100.107	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 2	soubor	1,00	882,00	882,00
8	723.100.108	Rozpěrka 250 mm, přípojky plynoměru G 2	soubor	1,00	315,00	315,00
9	723.100.109	Plynoměr membránový G 6 se šroubením	kus	1,00	3 105,00	3 105,00
10	723.100.110	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1/2	kus	3,00	80,10	240,30
11	723.100.111	Kohout kulový 1/2" plyn	kus	3,00	128,70	386,10
12	723.100.112	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1	kus	3,00	88,20	264,60
13	723.100.113	Kohout kulový 1" plyn	kus	3,00	269,10	807,30
14	723.100.114	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 2	kus	3,00	133,20	399,60
15	723.100.115	Kohout kulový 2" plyn	kus	6,00	795,60	4 773,60
16	723.100.116	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	4,00	44,10	176,40
17	723.100.117	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	55,00	22,50	1 237,50
18	723.100.118	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	21,00	20,70	434,70
19	723.200.R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	365,41	1,20	438,49
	<b>Celkem za</b>	<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>36 979,39</b>
<b>Díl: 732</b>		<b>Zařízení</b>				
20	732.100.101	Plynové topidlo MORA6140	kus	1,00	6 083,10	6 083,10
21	732.100.102	Plynové topidlo MORA6150	kus	1,00	5 309,10	5 309,10
22	732.100.103	Infrazánič AEG IWQ 180	kus	1,00	1 782,00	1 782,00
23	732.100.104	Montáž zařízení	kus	3,00	522,00	1 566,00
24	732.100.105	Ventilátor CATA E 100 G	kus	1,00	1 440,00	1 440,00
25	732.100.106	Rozvod VZD, mřížka, potrubí, uchycení, ad.	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00
26	732.100.107	Montáž VZD	soubor	16,00	261,00	4 176,00
27	732.200.R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	248,56	0,40	99,42
	<b>Celkem za</b>	<b>732 Zařízení</b>				<b>24 955,62</b>
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				
28	783.100.101	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	55,00	25,20	1 386,00
	<b>Celkem za</b>	<b>783 Nátěry</b>				<b>1 386,00</b>
<b>Díl: 999</b>		<b>Ostatní</b>				
29	999.100.101	Demontáže stáv. potrubí, úpravy	hod	4,00	261,00	1 044,00
30	999.100.102	Revize plynovodu	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
31	999.100.103	VRN	kpl	1,00	2 700,00	2 700,00
32	999.100.104	Doprava	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
	<b>Celkem za</b>	<b>999 Ostatní</b>				<b>9 144,00</b>





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 1 - BYTOVÝ DŮM - SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU

Objekt: SOUHRNNÁ REKAPITULACE STAVBY

Část: Ostatní a vedlejší náklady

JKSO:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA-MĚSTV M. OSTRAVA A PŘÍVOZ

Zhotovitel: Dle výběrového řízení

Datum: 25.03.2015

p.č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

1 K 0 110001001 Zařízení staveniště, ZOV - viz zov, TZ

soubor 1,000 19 000,00 19 000,00 15,0

Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla, ostraha staveniště, vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií vč. jejich poplatků), Náklady na vyřízení a zajištění záboru veřejného prostranství u příslušných vlastníků pozemků/vč. všech poplatků.

Zřízení invalidé, dočasné deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště, úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů), dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP, dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě, dořízení podmínek - možnosti nakládání s odpady, splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření.

Náklady zhotovitele spojené s výstavbou, a po ukončení díla kompletním odstraněním a likvidací zařízení staveniště.

2 K 0 110001002 Provozní a územní vlivy vlivy

soubor 1,000 100,00 100,00 15,0

Náklady související se zřízeními podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušovaného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu)

Náklady spojené s mimostaveništní dopravou, územními vlivy (území se zřízeními výrobními podmínkami, se zřízeními dopravními podmínkami)

3 K 0 110001003 Kompletační činnost

soubor 1,000 1 000,00 1 000,00 15,0

Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů.

4 K 0 110001004 Ostatní a vedlejší

soubor 1,000 1 000,00 1 000,00 15,0

Zajištění a projednání všech nezbytných úkonů inženýringu a administrativních nezbytných pro stavbu

Zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí stavby - dle ZD a SOD

Jednání s dotčenými institucemi, s dotčenými orgány státní správy a samosprávy - například zajištění dokladů nutných pro předání stavby

Zajištění splnění podmínek vyplývajících z vydaných rozhodnutí a povolení apod.

P.C.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Zpracování časového harmonogramu stavby a zpracování ZOV

Zajištění bezpečnosti a orientace všech účastníků dopravního provozu (motoristů, chodců, cyklistů) v rámci stavby, například : Aktuální navigace všech osob po celou dobu stavby, označení nebezpečných míst, zamezení vstupu nepovolaným osobám na staveniště, dočasné oplocení, hrazení, osvětlení, navádění chodců na náhradní trasy, vybudování a odstranění případných dočasných lávek a přemostění atd.

Zabezpečení staveniště a jeho vybavení, majetku třetích osob a stavebního materiálu instalovaného i neinstalovaného (uskladněného) v rámci stavby proti odcizení.

Zabezpečení staveniště a jeho vybavení, majetku třetích osob a stavebního materiálu instalovaného i neinstalovaného (uskladněného) v rámci stavby proti vzniku jakýchkoliv škod či snížení kvality například vlivem klimatických podmínek.

Součinnost s koordinátorem BOZP

Náklady na zajištění konkrétních opatření požadovaných koordinátorem BOZP

Včasné odsouhlasení všech užitých materiálů a technologií zástupci všech zúčastněných stran, například: zajištění dokladů (certifikátů) se specifikací zadaných technických parametrů

Technická řešení - návrh a projednání nutných odchylek a změn oproti PD zjištěných v průběhu stavby

Technická řešení - návrh a projednání kolizí se skrytými konstrukcemi, vč. nákladů souvisejících s technickým řešením případných kolizí stavby se skrytými konstrukcemi, které projektant nepředvídal.

Technická řešení - návrh a projednání rozdílu skutečně zjištěného stávajícího stavu se stávajícím stavem předpokládaného projektantem

Třídění odpadu.

Uvedení pozemků a všech povrchů/konstrukcí a prvků, dočasných stavbou do bezvadného stavu

Veskeré náklady na projektové práce, zejména : A) doplnění prováděcí dokumentace (např. konstrukční detaily, výrobní a dílenská dokumentace, B) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v počtu vyhotovení dle zadávací dokumentace, C) doplnění nebo přepracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení v požadovaném počtu vyhotoveních dle zadávací dokumentace.

Zpracování fotodokumentace stavu zájmového území v elektronické a tištěné podobě. A) Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací, B) Fotodokumentace průběhu realizace předkládaná při fakturaci, C) Fotodokumentace dokončeného díla.

Provedení zkoušek potřebných k provedení díla dle specifikace PD a TZ (např. zkoušky hutnění, zkoušky betonové směsi, zkoušky modulu přetravnosti, výtazné a odtrhové zkoušky, a další) vč. vystavení příslušných protokolů dle podmínek PD a zadávací dokumentace

Označení stavby, případně povinná publicita - dle ZD a PD

soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	15,0
soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	15,0
soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
soubor	1,000	500,00	500,00	15,0

P.C	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Vytyčení všech inženýrských sítí před zahájením prací vč. řádného zajištění. Zpětné předání všech  
 inženýrských sítí jednotlivým správcům vč. uvedení dotčených ploch do bezvadného stavu.

soubor 1,000 4 000,00 4 000,00 15,0

**Celkem** 38 000,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba: SO 1 - BYTOVÝ DŮM - SLÁDKOVA 4 - STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU  
 Objekt: SOUHRNNÁ REKAPITULACE STAVBY  
 Část: Ostatní a vedlejší náklady  
 JKSO:

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA-Měobv.M.OSTRAVA A PŘÍVOZ  
 Zhotovitel: Dle výběrového řízení  
 Datum: 25.03.2015

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	K	0	110001001	Zařízení staveniště, ZOV - viz zov, TZ	soubor	1,000	19 000,00	19 000,00	15,0

Náklady zhotovitele související se zajištěním provozu nutných pro provádění díla, ostraha staveniště, vnitrostaveništní rozvody všech potřebných energií vč. jejich poplatků), Náklady na vyřízení a zajištění zaboru veřejného prostranství u příslušných vlastníků/ů pozemků/ů vč. všech poplatků.

Zřízení trvalé, dočasné deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště, úpravy staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, vč. nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů), dodržení podmínek pro provádění staveb z hlediska BOZP, dodržování podmínek pro ochranu životního prostředí při výstavbě, dodržení podmínek - možnosti nakládání s odpady, splnění zvláštních požadavků na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření.

Náklady zhotovitele spojené s výstavbou, a po ukončení díla kompletním odstraněním a likvidací zařízení staveniště.

Provozni a územní vlivy vlivy

Náklady související se zřízeními podmínkami při provádění díla v závislosti na okolním provozu (pro práce prováděné za nepřerušného nebo omezeného provozu v dotčených objektech nebo samotném areálu)

Náklady spojené s mimostaveništní dopravou, územními vlivy (území se zřízeními výrobními podmínkami, se zřízeními dopravními podmínkami)

Kompletační činnost

Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů.

Ostatní a vedlejší

Zajištění a projednání všech nezbytných úkonů inženýringu a administrativních nezbytných pro stavbu

Zajištění všech dokladů nutných pro předání a převzetí stavby - dle ZD a SOD

Jednání s dotčenými institucemi, s dotčenými orgány státní správy a samosprávy - například zajištění dokladů nutných pro předání stavby

Zajištění splnění podmínek vyplývajících z vydaných rozhodnutí a povolení apod.

2	K	0	110001002	Provozni a územní vlivy vlivy	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
3	K	0	110001003	Kompletační činnost	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	15,0
4	K	0	110001004	Ostatní a vedlejší	soubor	1,000	1 000,00	1 000,00	15,0
					soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
					soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
					soubor	1,000	100,00	100,00	15,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Zpracování časového harmonogramu stavby a zpracování ZOV									
				Zajištění bezpečnosti a orientace všech účastníků dopravního provozu (motoristů, chodců, cyklistů) v rámci stavby, například : Aktuální navigace všech osob po celou dobu stavby, označení nebezpečných míst, zamezení vstupu nepovolaným osobám na staveniště, dočasné oplocení, hrzení, osvětlení, navádění chodců na náhradní trasy, vybudování a odstranění případných dočasných lávek a přemostění atd.	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Zabezpečení staveniště a jeho vybavení, majetku třetích osob a stavebního materiálu instalovaného i neinstalovaného (uskładněného) v rámci stavby proti odcizení.	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Zabezpečení staveniště a jeho vybavení, majetku třetích osob a stavebního materiálu instalovaného i neinstalovaného (uskładněného) v rámci stavby proti vzniku jakýchkoliv škod či snížení kvality například vlivem: klimatických podmínek.	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Součinnost s koordinátorem BOZP	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Náklady na zajištění konkrétních opatření požadovaných koordinátorem BOZP	soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
				Včasné odsouhlasení všech užitých materiálů a technologií zástupci všech zúčastněných stran, například: zajištění dokladů (certifikátů) se specifikací zadaných technických parametrů	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Technická řešení - návrh a projednání nutných odchylek a změn oproti PD zjištěných v průběhu stavby	soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
				Technická řešení - návrh a projednání kolizi se skrytými konstrukcemi, vč. nákladů souvisejících s technickým řešením případných kolizi stavby se skrytými konstrukcemi, které projektant nepředvídal.	soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
				Technická řešení - návrh a projednání rozdílů skutečně zjištěného stávajícího stavu se stávajícím stavem předpokládaného projektantem	soubor	1,000	500,00	500,00	15,0
				Třídění odpadu.	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Uvedení pozemků a všech povrchů/konstrukci a prvků, dotčených stavbou, do <u>bezvadného stavu</u>	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	15,0
				Všecké náklady na projektové práce , zejména : A) doplnění prováděcí dokumentace (např. konstrukční detaily, výrobní a dílenská dokumentace, B) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v počtu vyhořování dle zadávací dokumentace, C) doplnění nebo přepracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby v případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení v požadovaném počtu vyhořování dle zadávací dokumentace.	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00	15,0
				Zpracování fotodokumentace stavu zájmového území v elektronické a listinné podobě. A) Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací, B) Fotodokumentace průběhu realizace předkládaná při fakturaci, C) Fotodokumentace dokončeného díla.	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Provedení zkoušek potřebných k provedení díla dle specifikace PD a TZ (např. zkoušky hliněné, zkoušky betonové směsy, zkoušky modulu přetvárnosti, výtlačné a odtřihové zkoušky, a další) vč. vystavení příslušných protokolů dle podmínek PD a zadávací dokumentace	soubor	1,000	100,00	100,00	15,0
				Označení stavby, případně povinná publicita - dle ZD a PD	soubor	1,000	500,00	500,00	15,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Výtýčení všech inženýrských sítí před zahájením prací vč. řádného zajištění. Zpětné předání všech inženýrských sítí jednotlivým správcům vč. uvedení dotčených ploch do bezvadného stavu.

Celkem

soubor 1,000 4 000,00 4 000,00 15,0  
38 000,00

