

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:	Regenerace sídliště Šalamouna – 4B etapa
Název zadavatele:	Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
IČ zadavatele:	008 45 451
Kontaktní adresa zadavatele:	Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., č. účtu 923761/0100
Kontaktní osoba zadavatele:	Ing. Dagmar Žižková, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Telefon, fax:	+420 599 444 274; +420 725 779 504
E-mail:	zizkova@moap.ostrava.cz
Osoba zastupující zadavatele dle ust. § 151 zákona:	EnenkI Vyroubal Brudný v.o.s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Škroupova 1114/4, PSČ 702 00 Veškeré dotazy týkající se zadávacího řízení této veřejné zakázky je třeba směřovat na osobu zastupující zadavatele, blíže uvedenou v předchozím odstavci, která zajistí poskytnutí kvalifikovaných odpovědí dle povahy dotazu od příslušných odborných osob.
Kontaktní osoba zástupce zadavatele:	Mgr. Lucie Stachová
E-mail, telefon kontaktní osoby zástupce zadavatele:	lucie.stachova@evb.cz , tel.: 596 114 195
I. Vymezení předmětu veřejné zakázky	

Obsah předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je realizace stavby „Regenerace sídliště Šalamouna – 4B etapa“ v katastrálním území Moravská Ostrava, která zahrnuje regeneraci a modernizaci části panelového sídliště, tj. rekonstrukci části ulice Petra Kříčky k ulici Dr. Malého včetně přilehlých parkovacích stání a chodníků. Úpravy se týkají rekonstrukce místních komunikací (vozovky, chodníky, parkovací stání) včetně odvodnění a ochrany stávajících inženýrských sítí, okolních travnatých ploch a vzrostlé zeleně, součástí stavby je úprava veřejného osvětlení, sadové úpravy. Stavba bude realizována na pozemcích p.č. 2727/12, p.č. 2727/31, p.č. 2853/6, p.č. 2855, p.č. 2885/2, p.č. 2872 a p.č. 3629/3.

Veřejná zakázka bude provedena dle projektové dokumentace zhotovené společností STUDIO-D Opava s.r.o., se sídlem Holasovice 171, PSČ 747 74, IČO: 268 33 115 pod názvem „Regenerace sídliště Šalamouna 4.etapa – část „B“ v lednu 2013. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Kód hlavního předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

45233252-0 - Práce na povrchové úpravě ulic

Kódy dílčího předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV:

45233223-8 - Obnova povrchu vozovky
45112710-5 - Krajinné úpravy zelených ploch
45233160-8 - Chodníky a jiné zpevněné plochy
45232440-8 - Stavební práce pro kanalizační potrubí
34928500-3 - Zařízení pouličního osvětlení

Členění stavby dle projektové dokumentace na stavební objekty:

SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy
SO 02 – Zahradní a krajinářské objekty
SO 03 – Veřejné osvětlení
SO 04 – Přeložky IS (připojovací kanalizace, chráničky)

Základní popis prací:

SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy

- demolice stávajících povrchů chodníků, vozovky vč. určených vrstev podkladu
- provedení nových podkladních vrstev včetně sanace podloží po předchozích zkouškách
- provedení nových vrchních vrstev včetně podkladu
 - nepojízdné zpevněné plochy (chodníky) - zámková dlažba tl. 60 mm, žulová kostka, plochá dlažba 600/400/50 mm,
 - pojízdné zpevněné plochy - zámková dlažba tl. 80 mm, plastové zatravnovací dílce
 - vozovka – asfaltobeton ACO 11
- provedení sanace podkladu
- osazení betonových obrubníků
- odvodnění komunikací, parkoviště – vpusti
- psí louka – oplocení s brankami, vybavení pro výcvik a pohyb psů – kladina, pevný tunel, slalom, pisoár pro psy, koše na psí exkrementy
- osazení mobiliáře (odpadkové koše)
- dopravní značení svislé a vodorovné
- bezbariérové úpravy z reliéfní dlažby
- výšková úprava poklopů

SO 02 – Zahradní a krajinářské objekty

- sadové úpravy (kácení dřevin, keřů, výsadba nových dřevin, zatravnění ploch)

SO 03 – Veřejné osvětlení

- přeložení stávajících stožárů veřejného osvětlení, doplnění, kabelové rozvody

SO 04 – Přeložky IS (připojovací kanalizace, chráničky)

- ochrana stávajících inženýrských sítí chráničkami

Technické podmínky pro dodávku stavebních prací:

1. Dodavatel musí dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy uplatněných ze stavebního řízení a podmínky správců sítí.
2. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.
3. Před předáním staveniště musí dodavatel zajistit aktualizaci, případně úpravu plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (část Zásady organizace výstavby) a v souladu s podmínkami realizace stavby. V průběhu stavby bude dodržovat podmínky a požadavky, vyplývající z plánu BOZP. Dodavatel v průběhu realizace je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP, kterého určí zadavatel. Určený koordinátor BOZP je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku a požadovat po dodavateli nápravu záležitostí, které jsou v rozporu s bezpečnostními předpisy.
4. Provizorní dopravní značení po dobu stavby je povinen zajistit dodavatel včetně schválení příslušnými orgány státní správy.
5. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve veřejnoprávní smlouvě o umístění stavby č. 58/2012 č.j. SMO/384309/12/Správ./Vlt, sp.zn. S-SMO/335752/12/Správ ze dne 07. 12. 2012 a certifikátu autorizovaného inspektora č.j. 201212/073 ze dne 27. prosince 2012.

Výkaz výměr:

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem výkaz výměr požadovaných dodávek v tištěné a elektronické (*.xls) podobě. Tištěná forma výkazu výměr má v případě rozporu mezi oběma dokumenty prioritu. Pokud se ve výkazu výměr vyskytne obchodní název je dodavatel oprávněn ho nahradit za ekvivalent **shodných parametrů a vlastností**.

Výkaz výměr na povýsadbovou údržbu uchazeč ocení, ale nezahrne do celkové ceny v rekapitulaci ani ve smlouvě o dílo kromě nákladů do doby předání dle platné legislativy!

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

7,653.483,00 Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou uchazeči nabídnout.

II. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:

- **nejnižší nabídková cena bez DPH**

III. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky, požadavek na složení jistoty

A. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu bez DPH za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez DPH bude cenou nejvýše přípustnou a bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Součástí nabídky bude kalkulace nákladů, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací veřejné zakázky.

Nabídková cena bez DPH bude uvedena v české měně na krycím listu nabídky.

Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.

Způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována podle zadávací dokumentace (výkaz výměr je přílohou Zadávací dokumentace) a oceněním prací a dodávek v souladu s podmínkami veřejné zakázky a Zadávací dokumentací.

Uchazeč doloží nabídkovou cenu položkovým rozpočtem v listinné a elektronické (*.xls) podobě, který bude obsahovat jednotkové ceny prací, materiálů, výrobků uvedených ve výkaze výměr. Výkaz výměr je členěn dle bodu I. této zadávací dokumentace. Listinná i elektronická podoba nabídkové ceny musí být shodná. Uchazeč je povinen dodržet strukturu tohoto výkazu výměr. Jakýkoliv nesoulad mezi neoceněným položkovým rozpočtem zadávací dokumentace a položkovým rozpočtem uchazeče (scházející položky, nesprávná množství měrných jednotek) je důvodem k vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

Jednotkové ceny uvedené uchazečem v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace stavby.

Pokud zadavatel upřesní na základě žádostí uchazečů nebo z vlastního rozhodnutí (ust. § 49 odst. 1 až 3 zákona) výkaz výměr formou doplnění položek výkazu výměr nebo vyloučením položek výkazu výměr, je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou v zákonné lhůtě zahrnout, příp. vyjmout ze svých položkových rozpočtů. Tato změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení. Uchazeč tyto změny zohlední ve své nabídce.

Cena bude zpracována a členěna bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH.

Cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a konečným dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla a zisk dodavatele.

Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek rovněž následující náklady:

- na materiál, dodávky a výkony zaměstnanců zhotovitele
- na materiál, dodávky a výkony subdodavatelů
- shromáždění a ověření údajů
- na organizaci výběrových řízení pro určené oblasti stavebních výkonů, jakož i všechny náklady spojené se zadáním subdodávky příslušnému subdodavateli
- náklady spojené s činností poddodavatelů včetně nákladů spojených s případným vypovězením smlouvy či odstoupením od smlouvy vůči subdodavateli a následným zadáním poddodávky jinému subdodavateli; to neplatí v případě, že objednatel v průběhu provádění díla závazně určil subdodavatele, přičemž zhotovitel před zadáním subdodávky písemně sdělil objednateli jasné a srozumitelné námitky proti zadání tomuto subdodavateli a objednatel přesto na zadání subdodávky

- tomuto určenému subdodavateli trval
- na pomocné práce a přípomoce
 - na povolení zvláštního užívání silnic a komunikací
 - příprava staveniště
 - realizace dopravní značení, objížďky
 - likvidace živičných povrchů komunikací recyklací
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, hutní zkoušky
 - řízení stavebních a technologických prací
 - vedení deníku stavby
 - zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek
 - vytyčení podzemních sítí, ohlášení zahájení zemních prací správcům podzemních sítí a jejich předání před zakrytím, případná aktualizace vyjádření správců sítí
 - zajištění práv k používání patentů, know-how, SW, autorských práv, pokud se vyskytují, na cenová navýšení a jiné přírážky
 - na cla, celní poplatky, dovozní přírážky a náklady spojené s dovozními depozity
 - na poplatky (místní a správní)
 - na vypracování projektu organizace výstavby
 - na případnou realizační, dílenskou a montážní dokumentaci, jakož i jakoukoliv další výkresovou, tabulkovou či textovou dokumentaci potřebnou pro provedení díla.
 - na prověření navržených úprav zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dle platné legislativy, návrh a odsouhlasení případných změn oproti PD, jejich realizace v souladu s platnými předpisy.
 - na ochranné pracovní prostředky a plnění povinností na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - na opatření k předcházení škodám na díle
 - na pojištění
 - na protipožární dozor, požární dohled a protipožární opatření
 - na případnou ostrahu staveniště
 - na zařízení staveniště, zejména na zpracování a odsouhlasení jeho projektové dokumentace, postavení, údržbu a opravy, odvoz a likvidaci zařízení staveniště
 - na případné oplocení staveniště (požadované plánem BOZP), na jeho údržbu, přestavby, opravy, rozšíření a jiné změny
 - na případné osvětlení staveniště
 - na uvedení okolí staveniště alespoň do původního stavu
 - na zřízení provizorních vstupů
 - obstarání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla
 - spojené s užíváním telefonních linek a komunikačních prostředků
 - na pořízení programového vybavení pro počítače zhotovitele potřebného k plnění jeho povinností
 - spojené s užíváním kanalizace
 - na spotřebovanou vodu a elektrickou energii včetně nákladů na zřízení staveništních přípojek, jejich provoz a údržbu
 - na nájem speciální techniky (včetně dopravní), strojů a zařízení
 - na provoz kanceláří zhotovitele na staveništi včetně nákladů na telefonní linky, připojení k síti internet, elektrickou energii a úklid
 - na zhotovení informačních příp. propagačních tabulí a jejich instalaci a přemísťování dle požadavků a schválení objednatele
 - spojené s užíváním veřejných ploch, komunikací a dalších pozemků potřebných pro provádění stavby nebo pro zařízení staveniště
 - na opatření na ochranu sousedních pozemků, sousední nadzemní i podzemní zástavby, komunikací, zeleně, vodních toků a zdrojů vody, na ochranu stávajících inženýrských sítí
 - na čištění a opravy komunikací, sousedních pozemků apod.
 - na zhotovení a aktualizace pasportů vyžádaných objednatelem, nebo požadovaných ve stavebně-správních rozhodnutích
 - zajištění geometrického zaměření pro zápis do katastru
 - spojené se zkouškami, kontrolami a s uvedením díla a všech jeho částí do provozu, včetně nákladů

- na paliva a energie, za přístroje, opotřebované a spotřební materiály
- na zajištění podkladů nutných pro převzetí díla včetně veškerých revizí a zkoušek
 - na základní zaškolení obsluhy a údržby díla nebo jeho částí
 - vypracování seznamu provozních prostředků potřebných k provozování díla a jeho předání objednateli; přičemž jednotlivé položky musí být technicky a obchodně specifikovány tak, aby je objednatel mohl sám nakupovat,
 - zajištění a předání veškerých prohlášení o shodě, technických osvědčení, kalibrací, revizí, atestů, certifikátů, protokolů o měření, protokolu o zkušebním provozu, atd. objednateli,
 - v případě nutnosti vypracování dokumentace požární ochrany v rozsahu dle § 27 vyhlášky č. 246/2001Sb. a její předání objednateli ve dvou tiskových a jednom digitálním vyhotovení (vše v českém jazyce),
 - zajištění veškerých manuálů, provozních knih, návodů k obsluze a údržbě a jejich předání objednateli ve dvou vyhotoveních (vše v českém jazyce),
 - vypracování provozního řádu díla a jeho předání objednateli ve dvou tiskových a jednom digitálním vyhotovení (vše v českém jazyce),
 - vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech tiskových exemplářích a 3x v digitální formě v odsouhlaseném počítačovém programu
 - pořízení fotodokumentace původního stavu, průběhu realizace a konečného stavu po realizaci a předání objednateli v digitální formě 3x
 - provedení záručních zkoušek, uvedení do provozu
 - poskytnutí záruk na celé dílo
 - servis a odstraňování vad v záruční době
 - obstarávání veškerých dalších prací souvisejících se zhotovením díla
 - na zhotovení informační cedule s provozním řádem psí louky vč. odsouhlasení objednatelem
 - na povýsadbovou péči do doby předání dřevin a zatravnění dle platné legislativy – zatravnění po prvním pokosu, dřeviny do června následujícího roku.
 - zajištění úpravy a aktualizace plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. (část Zásady organizace výstavby) včetně realizace požadavků z plánu BOZP v průběhu realizace díla
 - provizorní dopravní značení po dobu stavby včetně schválení příslušnými orgány státní správy.

B. Platební podmínky

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena minimálně na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v požadavcích na obsah smlouvy ze strany zadavatele.

C. Požadavek na poskytnutí jistoty

K zajištění splnění povinností uchazeče je požadována dle ust. § 67 odst. 1 zákona jistota ve výši **150.000,00 Kč (slovy: Jednostopadesáttisíc korun českých)**.

Jistotu uchazeč poskytne formou složení či převodu peněžní částky na účet zadavatele, č. ú.: 6015-923761/0100, var. symbol: IČO dodavatele, k.s. 558, účet vedený u Komerční banky, a.s., nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

- V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede uchazeč jako variabilní symbol své IČ a jako specifický symbol uvede 22014. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději ke dni skončení lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede uchazeč v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota

vrácena po jejím uvolnění. Součástí nabídky bude doklad o uskutečněném bankovním převodu, tj. dokument banky, ve kterém banka potvrdí, že daného dne neodvolatelně zúčtovala z příkazu uchazeče a k tíži jeho účtu ve prospěch účtu Zadavatele požadovanou částku nebo pokladní složenkou. K zúčtování musí v takovém případě dojít nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek.

- V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky dle ust. § 2029 až § 2039 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží uchazeč originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to v tzv. eurosložce, která bude pevně spojena s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurosložky vyjimatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Součástí Kopie nabídky bude pouze prostá kopie záruční listiny.
- V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění za podmínek stanovených v ust. § 67 odst. 7 zákona. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Uchazeč předloží originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to v tzv. eurosložce, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurosložky vyjimatelný. Součástí nabídky bude vedle originálu záruční listiny též její prostá kopie. Součástí Kopie nabídky bude pouze prostá kopie záruční listiny.
- Pokud uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, odmítne-li uzavřít smlouvu dle ust. § 82 odst. 2 a 3 zákona nebo nesplní-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy dle ust. § 82 odst. 3 zákona, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu případně poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

IV. Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny

Výši nabídkové ceny je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V. Obchodní podmínky

Jsou uvedeny v příloze č. 2 zadávací dokumentace – Požadavky na obsah smlouvy.

VI. Pokyny pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena **v jednom originále a v jedné kopii** v listinné formě, v českém jazyce.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace:

1. Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu uchazeč použije přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

2. Obsah nabídky. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol) a zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
3. Doklady, jimiž uchazeč splňuje kvalifikaci – specifikovány v následujícím článku.
4. Seznam subdodavatelů, kterým má uchazeč v úmyslu zadat část veřejné zakázky, v souladu s ust. § 44 odst. 6 zákona, k čemuž uchazeč použije přílohu č. 4 zadávací dokumentace.
5. Součástí nabídky musí být rovněž:
 - a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
 - b) má-li uchazeč formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona o ochraně hospodářské soutěže v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou,k čemuž uchazeč použije přílohu č. 5 zadávací dokumentace.
6. Spolu s nabídkou je uchazeč povinen předložit čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona, k čemuž uchazeč použije přílohu č. 6 zadávací dokumentace.
7. Písemný návrh smlouvy, zpracovaný v souladu s požadavky na obsah smlouvy ze strany zadavatele, jež jsou přílohou č. 2 zadávací dokumentace. Tento návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou podepisovat a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpis z obchodního rejstříku, plná moc). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství dle ust. §17 až §20 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Změny vzoru smlouvy se nepřipouští.
8. Ostatní.

VII. Požadavky na kvalifikaci, Doklady pro splnění kvalifikace

1. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je uchazeč, který:
 - a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona;
 - b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle:
 - i. § 54 písmene a) zákona – doložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
 - ii. § 54 písmene b) zákona – doložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího živnostenské oprávnění na provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
 - iii. § 54 písmene d) zákona – doložením dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby nebo dopravní stavby vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č.

360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů; tento doklad bude doplněn o prohlášení dodavatele, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním vztahu; v opačném případě bude doložena smlouva se subdodavatelem v souladu s ust. ust. § 51 odst. 4 zákona;

c) splní technické kvalifikační předpoklady podle:

i. § 56 odst. 3 písm. a) zákona – doložením seznamem nejméně 5 stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčením objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavení práce provedeny řádně a odborně. Z toho minimálně 3 stavby obdobného charakteru musí být s finančním objemem minimálně 3,800.000,00 Kč bez DPH na každou z nich.

2. Splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů podle odstavce 1 tohoto článku uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení, k čemuž použije přílohu zadávací dokumentace č. 7. Uchazeč, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace podle odstavce 1 tohoto článku zadávací dokumentace.

3. Uchazeč dále ve své nabídce uvede, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. Ve smyslu ust. § 44 odst. 6 zákona uchazeč k nabídce přiloží seznam subdodavatelů s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením objemu prací na veřejné zakázce v % a druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého subdodavatele. K tomuto seznamu přiloží vždy prohlášení příslušného subdodavatele, že souhlasí s tím, aby byl jako subdodavatel v nabídce uchazeče uveden. V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli) doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. V takovém případě však není oprávněn, za předpokladu, že mu bude veřejná zakázka zadána, žádnou část této veřejné zakázky jakémukoliv subdodavateli následně zadat.

VIII. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

A. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem: **26. února 2014 v 13.00 hod.**

Nabídky lze podávat osobně do podatelny zástupce zadavatele na adrese Ostrava, Moravská Ostrava, Škroupova 1114/4, PSČ 702 00, a to v pracovních dnech od 9:00 hod do 15:00 hod. Uchazeči mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou na výše uvedenou adresu sídla zástupce zadavatele, popř. kurýrní službou. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě).

Místo pro podání nabídek: Advokátní kancelář Enenkl Vyroubal Brudný v.o.s., Ostrava, Moravská Ostrava, Škroupova 1114/4, PSČ 702 00.

B. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta končí dnem 30. června 2014.

IX. Doba provedení díla a místo plnění veřejné zakázky, záruční doba
<p>Zahájení prací: Předpoklad květen 2014</p> <p>Místo plnění veřejné zakázky: Sídliště Šalamouna, Ostrava - Moravská Ostrava, katastrální území Moravská Ostrava; pozemky p.č. 2727/12, p.č. 2727/31, p.č. 2853/6, p.č. 2855, p.č. 2885/2, p.č. 2872 a p.č. 3629/3 v katastrálním území Moravská Ostrava.</p> <p>Lhůta předání a převzetí díla: do 65 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště</p> <p>Záruční doba: 60 měsíců</p>
X. Prohlídka místa plnění
<p>Zadavatel umožňuje uchazečům prohlídku místa plnění, a to dne 20. února 2014. Sraz účastníků je v 9:00 hodin na křižovatce ulic Petra Kříčky a Dr. Malého, Ostrava.</p>
XI. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám
<p>Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí podat písemně a doručit ji zadavateli nejpozději pět (5) pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.</p> <p>Zadavatel doručí uchazeči písemně dodatečné informace na základě žádosti nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. V případě, že zadavatel poskytl neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci, uveřejní dodatečné informace vč. přesného znění žádosti rovněž i tímto způsobem.</p> <p>Písemné žádosti o dodatečné informace doručí dodavatel na adresu:</p> <p>EnenkI Vyroubal Brudný v.o.s. Škroupova 1114/4 702 00 Ostrava Kontaktní osoba: Mgr. Lucie Stachová E-mail: lucie.stachova@evb.cz Telefon: +420 596 114 195</p>
XII. Otevírání obálek
<p>Otevírání obálek se uskuteční dne 26. února 2014 v 13.30 hod. v zasedací místnosti č. 504 v sídle zadavatele.</p>
XIII. Další podmínky a požadavky zadavatele
<p>1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.</p>

2. Nabídku nelze podat pouze na dílčí část.
3. Zadavatel požaduje, aby uchazeč, s nímž má být uzavřena smlouva, nejpozději při podpisu smlouvy předložil originál závazného a bezpodmínečného příslibu banky, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, o tom, že v případě uzavření smlouvy o dílo s uchazečem připravena nejpozději při předání a převzetí díla, poskytnutou bankovní záruku na záruční dobu ve výši 5 % ceny za dílo bez DPH, a to výhradně ve prospěch zadavatele; samotná bankovní záruka (záruční listina) bude vystavena a zadavateli předána ke dni protokolárního předání a převzetí díla a musí být účinná po celou dobu prvních 36 měsíců záruční. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky zadavatele za vybraným uchazečem, které mu vzniknou z důvodu porušení jeho povinností ze smlouvy o dílo nebo ze zákona v průběhu záruční doby, které vybraný uchazeč nesplní ani po předchozí písemné výzvě zadavatele. Bankovní záruka musí být platná a účinná po dobu prvních 36 měsíců záruční doby. Zadavatel stanoví podmínku, že poskytnutá bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek zadavatele a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Příklad pro bankovní záruku musí obsahovat nejméně tyto údaje:
 - a) obchodní firmu a sídlo banky
 - b) obchodní firmu a sídlo uchazeče
 - c) výši závazné záruky v návaznosti na dobu realizace díla a záruční dobu
 - d) účel závazně přislíbené záruky
 - e) označení oprávněného čerpání přislíbené záruky.

Přeložení originálu závazného a bezpodmínečného příslibu banky při uzavření smlouvy se považuje za součást povinnosti vybraného uchazeče poskytnout součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 82 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách.
4. Nabídka uchazeče bude písemná v uzavřené obálce opatřené adresou uchazeče a bude označená: Veřejná zakázka – „**Regenerace sídliště Šalamouna – 4B etapa**“ - **neotvírat !**
5. Zadávací dokumentace bude vydána zájemci na základě písemné žádosti adresované zástupci zadavatele na dále uvedenou adresu dle ust. § 48 zákona. Žádost o zaslání zadávací dokumentace je třeba adresovat zástupci zadavatele: advokátní kancelář **Enenkl Vyroubal Brudný v.o.s., Ostrava, Moravská Ostrava, Škroupova 1114/4, PSČ 702 00** (úřední hodiny pondělí až pátek od 9:00 do 15.00 hod). Projektová dokumentace včetně stavebních povolení bude zájemcům distribuována v elektronické podobě na CD nosiči. V případě požadavku zájemce o tištěnou formu projektové dokumentace bude tato po předchozím vyžádání vydána do dvou (2) pracovních dnů za předem zaplacenou úplatou ve výši 1.200,00 Kč. Písemnou žádost o poskytnutí zadávací dokumentace zašle uchazeč na e-mail: lucie.stachova@evb.cz nebo na výše uvedenou adresu zástupce zadavatele.
6. Zadavatel si v souladu s ust. § 60 odst. 2 zákona vyhrazuje možnost oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče jeho uveřejněním na profilu zadavatele; rozhodnutí o vyloučení uchazeče se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
7. Zadavatel si v souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje možnost uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky do pěti pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele; oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
8. Podáním nabídky uchazeč souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace, hodnocení nabídek, uzavřené smlouvy o dílo a všech jejich dodatků a to i na internetových stránkách zadavatele.
9. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že veřejná zakázka má být realizována mimo jiné z prostředků dotace z Ministerstva pro místní rozvoj v rámci dotačního programu na regeneraci panelových sídlišť. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit v případě, že dotace nebude udělena.

XIV. Přílohy

- Projektová dokumentace z ledna 2013, autor společnost STUDIO-D Opava s.r.o. – příloha č. 1
- Požadavky na obsah smlouvy ze strany zadavatele – příloha č. 2
- Krycí list nabídky – příloha č. 3
- Seznam subdodavatelů – příloha č. 4
- Součást nabídky – příloha č. 5
- Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti – příloha č. 6
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů – příloha č. 7

V Ostravě dne 06. února 2014