

TECHNICKÁ ZPRÁVA

název stavby : OPRAVA VÝKLADCE A SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY

místo stavby : NÁDRAŽNÍ 633/91, MORAVSKÁ OSTRAVA

stavebník : STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA, MĚSTSKÝ OBVOD MORAVSKÁ OSTRAVA A PŘÍVOZ,
Dr.E.BENEŠE 555/6, 72729 MORAVSKÁ OSTRAVA, IČ : 00845451

projektant : ING.EDVIN BARTOŠ, IČ : 12131385 , SADOVÁ 2648/16, 702 00 OSTRAVA-MORAVSKÁ
OSTRAVA A PŘÍVOZ, ČKAIT 1101574

POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

STÁVAJÍCÍ VÝKLADCE JSOU DVOJITÉ S DŘEVĚNÝM DEŠTĚNÍM OSTĚNÍ.
VSTUPNÍ DVEŘE JSOU V ÚROVNI INTERIÉROVÉ ČÁSTI KONSTRUKCE VÝKLADCE.
VÝKLADCE V LEVÉ ČÁSTI PARTERU BUDOVY JE MECHANICKY POŠKOZEN NÁRAZEM.
DÁLE JE POŠKOZENO ZDIVO SOKLU POD VÝKLADCEM A OTOPNÉ TĚLESO V INTERIÉRU.
CELÁ KONSTRUKCE VÝKLADCE A SOKLU JE POSUNUTA ZE SVÉ PŮVODNÍ POLOHY

DEMONTÁŽE

DEMONTÁŽE BUDOU PROVEDENY V TOMTO ROZSAHU :
VYSKLENÍ VÝPLNÍ VÝKLADCE Z DVEŘNÍCH KŘÍDEL A OKENNÍCH RÁMŮ A VYBOURÁNÍ DŘEVĚNÉHO RÁMU VÝKLADCE VČ. DEŠTĚNÍ.
DEMONTÁŽ OCELOVÝCH MŘÍŽÍ A KOVOVÝCH VÝPLNÍ OKENNÍCH OTVORŮ DO SUTERÉNU A DEMONTÁŽ OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ Z POZINKOVANÉHO PLECHU.
Z INTERIÉRU DEMONTÁŽ OTOPNÝCH TĚLES KTERÉ JSOU UMÍSTĚNY POD VÝKLADCI A VYBOURÁNÍ PODEZDÍVKY VÝKLADCE POPŘ. ODSTRANĚNÍ POTRUBÍ V PODEZDÍVCE.
Z EXTERIÉRU VYBOURÁNÍ POŠKOZENÉ ČÁSTI SOKLU, KTERÁ JE PROVEDENA Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH PRAVDĚPODOBNĚ NA VÁPENNOCEMENTOVOU MALTU . NEPOŠKOZENÉ CIHLY BUDOU OČIŠTĚNY A ULOŽENY PRO ZPĚTNÉ POUŽITÍ.
OTLUČENÍ NESOUDRŽNÉ NEBO POŠKOZENÉ OMÍTKY PO BOURÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ.

NOVÉ SVISLÉ KONSTRUKCE

PROVEDE SE NOVÁ VYZDÍVKA ČÁSTI SOKLU. ZDIVO BUDE PROVEDENO Z CIHEL PLNÝCH NA MALTU VÁPENNOCEMENTOVOU (MOHOU SE POUŽÍT VYBOURANÉ CIHLY). PŘEDPOKLÁDANÁ TL. ZDIVA JE 450mm. V INTERIÉRU SE PROVEDE PODEZDÍVKA Z PÓROBETONOVÝCH TVÁRNIC P2-500 V TL.150mm.
VYZDĚNÉ KONSTRUKCE SE MEZI SEBOU PROPOJÍ ŽELEZOBETONOVOU ŘÍMSOU V TL.100-150mm, KTERÁ BUDE PROVEDENA Z BETONU PEVNOSTI C20/25 A VYZTUŽENA BETONÁŘKOU OCELÍ 10505. ŘÍMSA VYTVOŘÍ V DOZDÍVANÉ ČÁSTI NADPRAŽÍ OKENNÍM OTVORŮM DO SUTERÉNU A TAKÉ PROPOJÍ NOVOU PODEZDÍVKU V INTERIÉRU SE STÁVAJÍCÍM PONECHANÝM ZDIVEM.
Z DŮVODU ELIMINACE TEPELNÉHO MOSTU SE DO KONSTRUKCE ŘÍMSY UMÍSTÍ DESKY Z PĚNOVÉHO POLYSTYRENU EPS70 TL.100mm.

NOVÉ VÝPLNĚ OTVORŮ

NOVÉ VÝKLADCE A VSTUPNÍ DVEŘE BUDOU MÍT PLASTOVÝ RÁM S MINIMÁLNĚ PĚTIKOMOROVÝM PROFILEM SE SOUČINITELEM PROSTUPU TEPLA $U_w = 1,2 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ dle ČSN 730540-2. ZASKLENÍ BUDE PROVEDENO IZOLAČNÍM DVOJSKLEM. BARVA RÁMŮ A KŘÍDEL BUDE Z VNĚJŠÍ STRANY IMITACE DŘEVA, Z VNITŘNÍ STRANY BÍLÁ.

VÝKLADCE BUDOU OSAZENY DO POZICE VNĚJŠÍ ROVINY ODSTRANĚNÉHO VÝKLADCE. DVEŘE BUDOU OSAZENY DO STEJNÉ ROVINY A BUDOU S VÝKLADCI PROPOJENY.

DVEŘE BUDOU JEDNOKŘÍDLOVÉ A BUDOU MÍT PEVNÝ NADSVĚTLÍK . VÝKLADCE BUDOU PEVNĚ SE DVĚMI SKLOPNÝMI NADSVĚTLÍKY. KOVÁNÍ BUDE CELOOBVODOVÉ . OVLÁDÁNÍ SKLÁPĚNÍ OBOU KŘÍDEL NADSVĚTLÍKŮ BUDE MECHANICKÝM OTVÍRAČEM POMOCÍ KLIČKY (PŘEVOD Z KLIČKY K ZÁMKOVÉMU OTVÍRAČI LANKEM V OCELOVÉ TRUBCE).

PŘIPOJOVACÍ SPÁRA MEZI OSTĚNÍM A RÁMEM BUDE UTĚSNĚNA NÍZKOEXPANZNÍ PUR PĚNOU A SYSTÉMOVÝMI TĚSNÍCÍMI PÁSKAMI Z INTERIÉROVÉ I EXTERIÉROVÉ STRANY.

NOVÁ OKNA DO 1.PP BUDOU PLASTOVÁ BEZ POŽADAVKU NA SOUČINITELE PROSTUPU TEPLA . OTEVÍRÁNÍ KŘÍDLA BUDE SKLOPNÉ, PŘIPOJOVACÍ SPÁRA MEZI OSTĚNÍMA RÁMEM BUDE UTĚSNĚNA NÍZKOEXPANZNÍ PUR PĚNOU.

PŘED SKLEPNÍ OKNA SE OSADÍ OCELOVÉ MŘÍŽE. RÁM S KOTEVNÍMI PRVKY A VÝPLŇ TAHOKOVEM S KOSOČTVERCOVÝMI OKY. POVRCHOVÁ ÚPRAVA SE PROVEDE KOVÁŘSKOU BARVOU VE TŘECH VRSTVÁCH (1 VRSTVA 40µm) .

Z EXTERIÉRU SE PROVEDE NOVÉ OPLECHOVÁNÍ PARAPETŮ OKEN Z PLECHŮ Z POPLASTOVANOU ÚPRAVOU TL. 0,7mm DLE ČSN 73 3610 .

Z INTERIÉRU SE NA ŘÍMSU OSADÍ DŘEVOTŘÍSKOVÝ PARAPET S NOSEM . PARAPET BUDE SLOŽEN ZE TŘÍ DÍLŮ. LEPENÍ PARAPETU BUDE PROVEDENO NÍZKOEXPANZNÍ PUR PĚNOU.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY STĚN

V INTERIÉRU BUDOU PROVEDENY OPRAVY OMÍTEK KOLEM RÁMŮ NOVĚ OSAZENÝCH VÝPLNÍ. POUŽIJÍ SE ZAČIŠŤOVACÍ LIŠTY Z PVC . BUDOU OPRAVENY POŠKOZENÉ ČÁSTI OMÍTKY PO ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍCH VÝPLNÍ.

NOVĚ SE PROVEDE ŠTUKOVÁ VÁPENNOCEMENTOVÁ OMÍTKA PODEZDÍVKY Z PÓROBETONU.

V EXTERIÉRU BUDOU ODSTRANĚNY POŠKOZENÉ ČÁSTI OMÍTKY A PROVEDE SE OPRAVA OMÍTEK KOLEM RÁMŮ NOVĚ OSAZENÝCH VÝPLNÍ. POUŽIJÍ SE ZAČIŠŤOVACÍ LIŠTY Z PVC.

V SOKLOVÉ ČÁSTI SE PROVEDE ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ STÁVAJÍCÍ POVRCHOVÉ ÚPRAVY. NOVĚ VYZDĚNÁ ČÁST SOKLU BUDE OPATŘENA HRUBOU , ZATŘENOU VÁPENNOCEMENTOVOU OMÍTKOU. PO ZASCHNUTÍ OMÍTKY SE PROVEDE VYZTUŽENÍ STĚRKOVOU VRSTVOU Z CEMENTOVÉHO LEPIDLA DO KTERÉHO BUDE VLOŽENA VÝZTUŽNÁ SÍŤKA. KONEČNÁ POVRCHOVÁ ÚPRAVA BUDE PROVEDENA OMÍTKOU - UMĚLÝM KAMENEM V TL.15mm A BUDE OPATŘENA HYDROFOBním NÁTĚREM.

SOUČÁSTÍ POVRCHOVÝCH ÚPRAV JE POUŽITÍ ODPOVÍDAJÍCÍHO TYPU PENETRACÍ V ZÁVISLOSTI NA APLIKOVANOU VRSTVU.

BAREVNOST POVRCHOVÝCH ÚPRAV BUDE ŘEŠENA OBDOBNĚ JAKO STÁVAJÍCÍ.

OTOPNÉ TĚLESA

NA PODEZDÍVKU VÝKLADCŮ SE ZPĚT OSADÍ OTOPNÁ TĚLESA. KAŽDÉ TĚLESO BUDE ZAVĚŠENO NA 6ks KONZOL OSAZENÝCH DO PODEZDÍVKY. NOVĚ SE PROVEDE PŘIPOJENÍ OTOPNÝCH TĚLES NA STÁVAJÍCÍ ROZVOD ÚT. PŘIPOJENÍ BUDE PROVEDENO TAK, ABY NEKOLIDOVALO S NOVĚ NAVRŽENÝMI KONSTRUKCEMI. PŘIPOJOVACÍ POTRUBÍ BUDE VEDENO PODLE POTŘEBY V INTERIÉROVÉ PODEZDÍVCE POPŘ. PO PILÍŘI MEZI VÝKLADCI .

PO DOPOJENÍ OTOPNÝCH TĚLES SE PROVEDE JEJICH NAPUŠTĚNÍ A TLAKOVÁ ZKOUŠKA.