

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
odbor stavebního řádu a přestupků

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/80609/16/OSŘP1/Bu

Sp. zn.: S-MOaP/73180/16

Č. : 202/16

Vyřizuje: Ing. Tereza Budzelová

Telefon.: 599 442 968

Fax: 599 442 993

E-mail: tbudzelova@moap.ostrava.cz

Statutární město Ostrava,
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
doručeno prostřednictvím:
MS-projekce s.r.o.
Erbenova 5/509
703 00 Ostrava

Datum: 12.12.2016

Územní souhlas

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas, kterou dne 9.11.2016 podalo **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČO 00845451, náměstí Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava, které zastupuje MS-projekce s.r.o., IČO 25872494, Erbenova 5/509, 703 00 Ostrava** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

souhlas s umístěním stavby

„Rekonstrukce náměstí Dr. E. Beneše“ (dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. 466/1 a 3550/1 v katastrálním území Moravská Ostrava.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o umístění pítko, oplocení a vodovodní, kanalizační a elektrické přípojky. V klidové zóně náměstí bude umístěno pítko, které bude novou vodovodní přípojkou DN 20 napojeno na stávající zařízení kašny. Nová kanalizační přípojka DN 150 bude napojena na stávající šachtu v blízkosti chodníku ulice Nádražní. Nové elektrické napojení kašny, hodin a zastávky bude umístěno v chráničkách až k budově radnice. V zeleni bude osazeno nové oplocení ve výšce 0,6 m, složené ze sloupků plnostěnných profilů 40/40, horním madlem z plnostěnných profilů 50/50 a vodorovných výplní z plnostěnných profilů 2x30/30.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 466/1 a 3550/1 v k.ú. Moravská Ostrava.

Další podrobnosti jsou zřejmé z ověřené situace stavby na podkladu katastrální mapy, M 1:500, která je součástí tohoto územního souhlasu.

K záměru byly doloženy doklady, prokazující vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a tato stanoviska (vyjádření) dotčených orgánů a vlastníků nebo správců inženýrských sítí:

- Statutární město Ostrava, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, koordinované závazné stanovisko č. 1746/2016, č.j. SMO/389043/16/ÚHAaSR/GAV ze dne 4.11.2016
 - stanovisko odboru ochrany životního prostředí ze dne 25.10.2016
 - stanovisko úřadu územního plánování ze dne 19.10.2016
 - stanovisko orgánu st. památkové péče ze dne 4.11.2016
 - stanovisko odboru dopravy ze dne 18.10.2016
 - vyjádření dle §15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 13.10.2016
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, č.j. KHSMS 52426/2016/OV/HOK ze dne 18.10.2016
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, č.j. HSOS-10852-2/2016 ze dne 19.10.2016
- Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství, č.j. MOaP/65777/16/OIMH/Ši ze dne 17.10.2016
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.1/8025/5459/16/Ku ze dne 7.6.2016 a zn. 6.1/8025/13298/16/Ku ze dne 25.10.2016
- MĚSTSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE OSTRAVA, Dopravní inspektorát, č.j. KRPT-232240-1/ČJ-2016-070706-MS ze dne 11.10.2016
- Ostravské komunikace, a.s., zn. OKAS-2772/16/TSÚ/KI ze dne 7.6.2016, zn. OKAS-2772/2016/TSÚ/Pr ze dne 7.6.2016, zn. OKAS-5290/2016/TSÚ/Pr ze dne 20.10.2016 a zn. OKAS-5290/16/TSÚ/PT ze dne 17.10.2016
- RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5001313343 ze dne 23.5.2016
- GridServices, s.r.o, zn. 5001390431 ze dne 26.10.2016 a souhlas ze dne 26.10.2016
- Kooperativa pojišťovna, a.s., souhlas ze dne 25.11.2016
- Dopravní podnik Ostrava a.s., zn. 15699/TDC/16/Kr ze dne 15.6.2016 a zn. 28789/TDC/16/Kv ze dne 10.10.2016
- ČEZ Distribuce, a.s., zn 0100576922 ze dne 24.5.2016, zn. 1089755152 ze dne 31.10.2016 a souhlas ze dne 29.11.2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 618594/16 ze dne 23.5.2016 a souhlas ze dne 24.10.2016
- Statutární město Ostrava, odbor majetkový, č.j. SMO/435313/16/MJ/Br ze dne 8.11.2016
- Českomoravská distribuce s.r.o., vyjádření ze dne 24.11.2016
- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. MSK 132559/2016 ze dne 14.10.2016 a č.j. MSK 130566/2016 ze dne 2.11.2016
- CZFO.NET s.r.o., zn. URV-16-144 ze dne 10.6.2016
- Povodí Odry, státní podnik, zn. 14450/923/2/821.10/2016 ze dne 14.10.2016
- České radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/136955/2016 ze dne 14.6.2016
- ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0200453311 ze dne 23.5.2016
- Dial Telecom a.s., zn. OV401365 ze dne 25.5.2016
- Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, zn. 66937/2016-8201-OÚZ-BR ze dne 2.6.2016
- DIAMO, státní podnik, zn. D500/20018/2016 ze dne 3.6.2016
- GreenGas DPB, a.s., zn. Ing.Šm/510/16 ze dne 30.5.2016
- itself s.r.o., č.j. 16/002172 ze dne 2.6.2016
- O2 Czech republic a.s., zn. 230-2016 ze dne 13.6.2016
- OKD, a.s. Informační technologie, č.j. IT 150/2016 ze dne 3.6.2016

- OVANET a.s., zn. 16-418 ze dne 23.6.2016
- POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE, odbor informačních a komunikačních technologií, zn. KRPT-2180-167/ČJ-2016-0700IT ze dne 30.5.2016
- PODA a.s., zn. TaV/1314/2016/Vo ze dne 14.10.2016
- SITEL, spol. s r.o., zn. 1111602569 ze dne 23.5.2016
- T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E14552/16 ze dne 23.5.2016
- UPC Česká republika, s.r.o., zn. E009938/16 ze dne 23.5.2016
- Veolia Energie ČR, a.s., zn. 24550/Lie/300516-1 ze dne 30.5.2016
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., č.j. EGV 633/2016 ze dne 25.5.2016
- Vodafone Czech Republic a.s., zn. 160523-15277779 ze dne 23.5.2016

Podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů, které se týkaly umístění stavby, byly zapracovány do projektové dokumentace předložené k územnímu souhlasu. Rovněž tak i podmínky vlastníků nebo správců inženýrských sítí pro provádění stavby byly respektovány v této dokumentaci.

Záměr je v souladu se závazným stanoviskem Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí, sp. zn. ŽPZ/27458/2014 (§ 19 horního zákona k umístování staveb nacházejících se v území ploch "M" a "N" chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve).

Umístovaná stavba je v souladu Územním plánem Ostravy, schváleným zastupitelstvem města dne 21.5.2014 usnesením č. 2462/ZM1014/32 s účinností od 6.6.2014, včetně jeho pozdějších změn a úprav - stavbou dotčené pozemky jsou součástí ploch se způsobem využití „Plochy smíšené - bydlení a občanské vybavení“ a „Plochy pozemních komunikací (včetně tramvajového pásu)“ a současně se všechny pozemky nacházejí v „ploše zastavěné stabilizované“. Záměr lze dle textové části Územního plánu Ostravy kapitoly „6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ zařadit dle vhodnosti využití plochy do kategorie „přípustné využití“ (veřejné prostory a plochy zeleně, technická infrastruktura). Lze konstatovat, že rekonstrukce náměstí Dr. E. Beneše nenarušuje, neznechodňuje, ani jinak nepoškozuje urbanistické a architektonické kvality daného území.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení
- nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavebním záměrem uvedeným v § 103 stavebního zákona

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek stanovených stavebním zákonem.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje.

„otisk razítka“

Ing. Jiří Kozelský v.r.
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Za správnost vyhotovení:

Ing. Tereza Budzelová
referent stavebního úřadu

Příloha:

Ověřená situace stavby na podkladu katastrální mapy, M 1:500

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Obdrží:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz,
doručeno prostřednictvím:

MS-projekce s.r.o., IDDS: njhn2mx

Na vědomí:

MMO-ÚHA a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče, IDDS: 5zubv7w v souladu s § 27 odst. 2 a 3 stavebního zákona

M 1:500

