

Dodatek č. 10096/2019/OM/1 ke Smlouvě o dílo č. 10096/2013/OM

uzavřený mezi smluvními stranami podle ust. §2586 a násl. §2430 násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.
Smluvní strany**

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Ivo Bolkem, vedoucím odboru majetkového
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku
Markem Plintou, referentem majetkové správy
Jiřím Lupečkou, referentem majetkové správy – technikem
Davidem Mikšanem, referentem majetkové správy – technikem

(dále také jako **objednatel**)

a

OSA – SANEX s.r.o.

Sídlem: Mastného 1035/6, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
IČ: 04485581
DIČ: CZ04485581
Peněžní ústav: Sberbank CZ, a. s.
Číslo účtu: [REDACTED]
VS: 04485581
Zapsán: u Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 63791
Zastoupený:
ve věcech smluvních: Luborem Chválkem, jednatelem
ve věcech technických: Luborem Chválkem, jednatelem

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 27. 2. 2019 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10096/2019/OM na realizaci zakázky „**Opravy tří volných bytů na ulicích Sportovní 2145/2, byt č. 6, Senovážná 2109/1, byt č. 7 a Arbesova 1062/15, byt č. 17 v Moravské Ostravě a Přívoze**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.1 smlouvy o dílo, dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu méněprací a víceprací vyvolaných v průběhu stavby.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny stavební práce v rozsahu daném soupisy méněprací a budou provedeny práce v rozsahu daném soupisy víceprací uvedených v položkových rozpočtech jednotlivých bytů Sportovní 2145/2, byt č. 6, Senovážná 2109/1, byt č. 7, které jsou přílohou č. 1 a č. 2 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 ve výši 631.592,- Kč bez DPH se zvyšuje o částku 32.140,04 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	631 592,00 Kč
Cena víceprací bez DPH	33 517,54 Kč
Cena méněprací bez DPH	-1 377,50 Kč
Celková nová cena za dílo bez DPH	663 732,04 Kč
DPH 15%	99 559,81 Kč
Celková cena díla vč. DPH	763 291,85 Kč

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 10096/2019/OM/1 ke Smlouvě o dílo č. 10096/2019/OM je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů mající za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeného rozsahu.

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

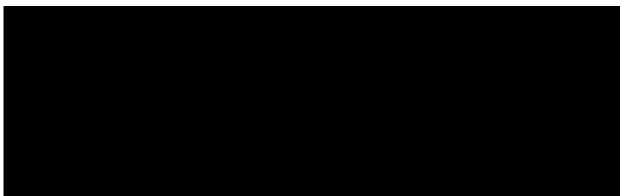
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 4.5 K uzavření a podpisu tohoto dodatku je dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2019-01 schválené usnesením č. 0215/RMOB1822/5/19 Rady městského obvodu MOaP ze dne 04. 02. 2019 oprávněn pan Ing. David Witosz, místostarosta.

Příloha č. 1: Soupis méněprací a víceprací, Sportovní 2145/2, byt č. 6

Příloha č. 2: Soupis víceprací, Senovážná 2109/1, byt č. 7

Za objednatele

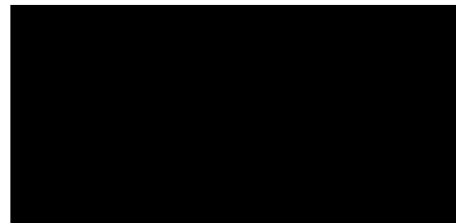
V Ostravě, dne 25 -04- 2019



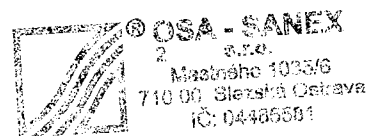
~~Ing. David Witosz~~
místostarosta

Za zhotovitele

V Ostravě, dne 25 .04. 2019



Lubor Chválek
jednatel společnosti OSA – SANEX s.r.o.



REKAPITULACE k dodatku č. 10096/2019/OM/1



Oprava volného bytu na ulici Sportovní 2145/2, byt č. 6	
	Kč bez DPH
Méněpráce	-1 377,50
Vícepráce	24 130,53
Celkem	22 753,03

Oprava volného bytu na ulici Senovážná 2109/1, byt č. 7	
	Kč bez DPH
Méněpráce	0,00
Vícepráce	9 387,01
Celkem	9 387,01

	Kč bez DPH
Celková původní smluvní cena díla	631 592,00
Celkem méněpráce	-1 377,50
Celkem vícepráce	33 517,54
Celková nová cena za dílo	663 732,04

Název firmy	OSA-SANEX s.r.o.
IČO	044 85 581

MĚNĚPRÁCE**TE:**

Ulice	Sportovní 2145/2	
Byt číslo	6.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+3	Patro : 3.
Stavy	SV:	54m3 15m3
	TUV:	18m3 99987m3
	Referent majetkové správy-technik	
	Vypracoval-přípravář zakázek a staveb	
Možnost prohlídky bytu k nacenění	info u BT	

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
1 - 47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	9,5		145	1377,50

cena celkem bez DPH

1377,5

Název firmy	OSA-SANEX s.r.o.
IČO	044 85 581

VÍCEPRÁCE**TE:**

Ulice	Sportovní 2145/2	
Byt číslo	6.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+3	Patro : 3.
Stavy	SV:	54m3 15m3
	TUV:	18m3 99987m3
	Referent majetkové správy-technik	
	Vypracovat- přípravář zakázek a staveb	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné	cena za jednotku	cena bez DPH
1	Osazení válcovaných profilů do č.12 včetně dodávky ocelových prvků	t	0,013		45720	594,36
2-112	vyzdění YTONG tl. 10cm.	m2	11		400	4400,00
3	Násyp pod podlahy z perlitu	m3	0,475	vč. přesunů hmot	4735	2249,13
4	Vybourání dlažby a podkladního betonu	m2	9,5	vč. přesunů hmot a poplatků za skládku	1127,38	10710,11
5-137	Vybourání příčky mezi OP a LO ((2500-495)/8=250,63; odpočet 495 za výměnu zárubně)	m2	11		250,63	2756,93
6-54	Položení OSB ve dvou vrstvách	m2	9,5		360	3420

cena celkem bez DPH

24130,53

Název firmy	OSA-SANEX s.r.o.
IČO	044 85 581

VÍCEPRÁCE**TE:**

Ulice	Senovážná 2109/1	
Byt číslo	7.	Ostrava - Moravská
Velikost bytu	1+1	Patro : 4 NP
Stavy	SV:	1,588 m ³
	TUV:	0,204 m ³
	Referent majetkové správy-technik	[REDACTED]
	Vypracoval-přípravář zakázek a staveb	[REDACTED]
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena za jednotku	cena bez DPH
1	Demontáž roštu podhledu	m ²	24	vč. přesunů hmot a poplatků za skládku	57,41	1377,74
2	Montáž podhledů ostatních - rošty	m ²	24		333,72	8009,27

cena celkem bez DPH

9387,01