



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Statutární město Ostrava  
**městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
úřad městského obvodu

## Dodatek ke smlouvě

### Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10064/2020/OIMH

uzavřený podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

#### Článek I. Smluvní strany

##### **Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witoszem, místostarostou  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství  
Ing. Marcelou Mlčůchovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

a

##### **UNIMETAL - engineering, s.r.o.**

Sídlem/místem podnikání: Macharova 81/6, 702 00 Ostrava-Přívoz  
IČO: 26787385  
DIČ: CZ26787385  
Peněžní ústav: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
VS:  
Zapsán: Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 25359  
Zastoupený: [REDACTED]  
ve věcech smluvních: [REDACTED]  
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

Dne 30.01.2020 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č.10064/2020/OIMH na realizaci stavby „**Výměna plynových kotlů a regulace otopné soustavy – ZŠO, Gebauerova, odloučené pracoviště Ibsenova 36**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, odst. 11.4 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, odst. 3.1 smlouvy o dílo ve výši 1 899 980,00 Kč bez DPH zvyšuje o částku 107 522,50 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	1 899 980,00 Kč
Vícepráce bez DPH	107 522,50 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH	2 007 502,50 Kč
DPH 21%	421 575,53 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH	<b>2 429 078,03 Kč</b>

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.

- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.4 O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2103/RMOBm1822/35/20 ze dne 30.07. 2020. Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

**Příloha:** Položkový rozpočet víceprací

**Za objednatele**

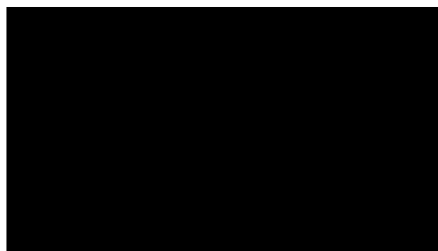
V Ostravě dne 05-08-2020



Ing. David Witosz  
místostarosta

**Za zhotovitele**

V Ostravě dne 05-08-2020



jednatel společnosti



**OZNÁMENÍ ZMĚNY**

číslo OZ: 1/20

Zhotovitel:

Investor:

Statutární město Ostrava,  
městský obvod Moravská  
Ostrava a Přívoz

Datum: 26.6.2020

Název akce: Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36

Způsob odeslání / předání  
datum:poštou e-mailem faxem osobně 

Odkazy na

specifikaci:  
na výkresy:na rozpočtové podklady:  
na jinou část smlouvy:

Rozpočet

**Předmět změny:**

Nátěry potrubí k otopným tělesům v objektu ZŠ Ibsenova 36.

Nové řešení:

Navrhujeme přívodní potrubí k otopným tělesům opatřit novým nátěrem.

Počet připojených listů specifikací:

1

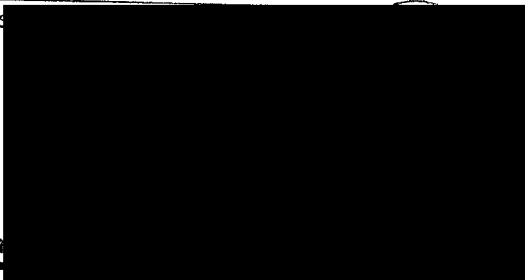
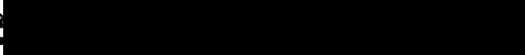
**Důvod vícepráce : V projektu Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 nebyly zadány nátěry přívodních potrubí k otopným tělesům v jednotlivých místnostech.***Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 136/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.*odstavec 4, § 222 odstavec 5, § 222 odstavec 6, § 222 odstavec 7, § 222 

Oznámení vydává:

**Stanovisko technického dozoru stavby:**

**Stanovisko projektanta stavby:**

**Příloha:**

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 1/20
Zhotovitel:	UNIMETAL-engineering, s.r.o., Macharova 81/6, Ostrava	
Změnový list vystavil:	UNIMETAL-engineering, s.r.o.	
Datum:	26.6.2020	
<b>Předmět změny:</b>		
Nátěry potrubí k otopným tělesům v objektu ZŠ Ibsenova 36.		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
V projektu Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 nebyly zadány nátěry přívodních potrubí k otopným tělesům v jednotlivých místnostech.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
xxx,- Kč	34 320,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
34 320,- Kč	Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis 	
Datum:	Datum 	

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 - vícepráce - nátěr potrubí	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Ibsenova 36, Ostrava
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Ostrava, městský obvod MO a P	00845451	CZ00845451
Projektant			
Zhotovitel	UNIMETAL-engineering, s.r.o.	26787385	CZ26787385
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	U287-19c	25.05.2020	CZ-CPA

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

### Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevně podl.	0,00	14 Projektové práce
3	PSV Dodávky	34 320,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy
4	Montáž		11	0,00	16 Provozní vlivy
5	"M" Dodávky				17 Jiné VRN
6	Montáž				18 VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-5)	34 320,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)
20	HZS		21 Kompl. činnost		22 Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>34 320,00</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem	
snížená	15,0			
základní	21,0	34 320,00	7 207,20	
<b>Cena s DPH</b>				<b>41 527,20</b>


<b>E Přípočty a odpočty</b>	
Dodá zadavatel	
Klouzavá doložka	
Zvýhodnění	



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 - vícepráce - nátěr potrubí  
Objekt:

Objednatel: Statutární město Ostrava, městský obvod MO a P  
Zhotovitel: UNIMETAL-engineering, s.r.o.  
Místo: Ibsenova 36, Ostrava

Zpracoval:   
Datum: 25. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**783**

**Nátěry**

**34 320,00**

3	783	783424140	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	780,0000	44,00	34 320,00
---	-----	-----------	---	---	----------	-------	-----------

**Celkem**

**34 320,00**



**OZNÁMENÍ ZMĚNY**

číslo OZ: 2/20

Zhotovitel:

Investor:

Statutární město Ostrava,  
městský obvod Moravská  
Ostrava a Přívoz

Datum: 26.6.2020

Název akce: Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36

Způsob odeslání / předání  
datum:poštou e-mailem faxem osobně 

Odkazy na

specifikaci:  
na výkresy:na rozpočtové podklady:  
na jinou část smlouvy:

Rozpočet

**Předmět změny:**

Výměna ventilů na stoupacím potrubí ústředního topení v objektu ZŠ Ibsenova 36.

Nové řešení:

Navrhujeme výměnu stoupačkových ventilů za nové.

Počet připojených listů specifikací:

1

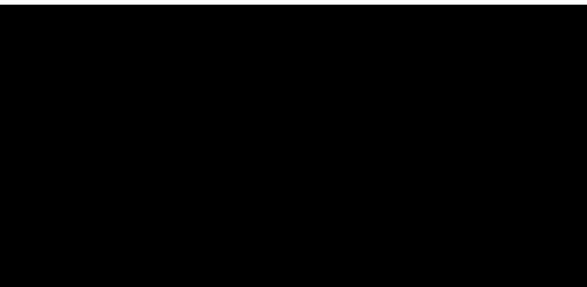

**Důvod vícepráce :** V projektu Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 nebyly zadány výměny starých již nefunkčních stoupačkových ventilů na stoupacím potrubí.*Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 136/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.*odstavec 4, § 222 odstavec 5, § 222 odstavec 6, § 222 odstavec 7, § 222 

Oznámení vydává:

**Stanovisko technického dozoru stavby:**

**Stanovisko projektanta stavby:**

**Příloha:**

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 2/20
Zhotovitel:	UNIMETAL-engineering, s.r.o., Macharova 81/6, Ostrava	
Změnový list vystavil:	UNIMETAL-engineering, s.r.o.	
Datum:	26.6.2020	
<b>Předmět změny:</b>		
Výměna ventilů na stoupacím potrubí ústředního topení v objektu ZŠ Ibsenova 36.		
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b>		
V projektu Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 nebyly zadány výměny starých již nefunkčních stoupačkových ventilů na stoupacím potrubí.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
xxx,- Kč	<b>73 202,50 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>73 202,50 Kč</b>	Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:		
Datum:		

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 - vícepráce - výměna ventilů na stoupacím potrubí	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Ibsenova 36, Ostrava
		IČO	DIČ
Objednatel	Statutární město Ostrava, městský obvod MO a P	00845451	CZ00845451
Projektant			
Zhotovitel	UNIMETAL-engineering, s.r.o.	26787385	CZ26787385
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
	U287-19d	25.05.2020	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce
3	PSV Dodávky	77 794,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy
4	Montáž		11	0,00	16 Provozní vlivy
5	"M" Dodávky	26 781,00			17 Jiné VRN
6	Montáž				18 VRN z rozpočtu
7	ZRN (ř.)	104 575,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)
20	HZS	-31 372,50	21 Kompl. činnost		22 Ostatní náklady

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**UNIMETAL ENGINEERING s.r.o.**  
 Měchurova 6, 701 03 Ostrava-Právoš  
 IČ: 26787385  
 tel: 596 123 456

**D Celkem bez DPH 73 202,50**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0		
základní	21,0	73 202,50	15 372,53

**Cena s DPH 88 575,03**

### Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	
Kluzavá doložka	
Zvýhodnění	

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** Regulace otopné soustavy po zateplení objektu ZŠ Ibsenova 36 - vícepráce - výměna ventilů na stoupacím potrubí  
**Objekt:**

Objednatel: Statutární město Ostrava, městský obvod MO a P  
 Zhotovitel: UNIMETAL-engineering, s.r.o.  
 Místo: Ibsenova 36, Ostrava

Zpracoval: XXXXXXXXXX  
 Datum: 25. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>783      Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>2 345,20</b>
22	783	783 42-4140.R00	Nátěr syntetický stoupačkového potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	44,0000	53,30	2 345,20
<b>PSV      Práce a dodávky PSV</b>							<b>75 448,80</b>
<b>713      Izolace tepelné</b>							<b>21 780,00</b>
23	713	713 40-0991.R00	Příplatek za opravu izolace potrubí ostatní	kus	88,0000	247,50	21 780,00
<b>734      Armatury</b>							<b>53 668,80</b>
24	734	734 20-0811.R00	Demontáž stoupačkových armatur s 1závitem do G 1/2	kus	77,0000	33,20	2 556,40
25	734	734 20-0821.R00	Demontáž stoupačkových armatur se 2závitů do G 1/2	kus	54,0000	96,10	5 189,40
26	734	734 20-0822.R00	Demontáž stoupačkových armatur se 2závitů do G 1	kus	32,0000	133,00	4 256,00
27	734	734 20-0823.R00	Demontáž stoupačkových armatur se 2závitů do G 6/4	kus	2,0000	180,50	361,00
28	722	722 22-1112.R00	Stoupačkový kohout vypouštěcí kulový, DN 15	kus	77,0000	172,00	13 244,00
29	734	734 23-5121.R00	Stoupačkový kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 15	kus	54,0000	247,00	13 338,00
30	734	734 23-5122.R00	Stoupačkový kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 20	kus	20,0000	357,50	7 150,00
31	734	734 23-5123.R00	Stoupačkový kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 25	kus	12,0000	514,00	6 168,00
32	734	734 23-5124.R00	Stoupačkový kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 32	kus	2,0000	703,00	1 406,00
<b>M      Práce a dodávky M</b>							<b>26 781,00</b>
<b>23-M      Montáže potrubí</b>							<b>26 781,00</b>
33	230	230 02-2008.R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 22 x 2,6	kus	54,0000	294,00	15 876,00
34	230	230 02-2017.R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 28 x 2,6	kus	20,0000	313,50	6 270,00
35	230	230 02-2020.R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 31,8x2,6	kus	12,0000	326,00	3 912,00
36	230	230 02-2029.R00	Montáž trub.dílů přivař.do 3 kg tř.11-13, 44,5x2,6	kus	2,0000	361,50	723,00
<b>OST      Ostatní</b>							<b>-31 372,50</b>
37	R	1000	Sleva 30 % z RTS z částky 104575	soubor	1,0000	-31 372,50	-31 372,50
<b>Celkem</b>							<b>73 202,50</b>

