

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PRO PODLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NA SLUŽBY
ZADÁVANOU DRUHEM OTEVŘENÉHO ŘÍZENÍ
ve smyslu § 27 zákona č.137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, v platném znění (dále také „zákon“)

s názvem

**„Projektová dokumentace a energetický audit „Zateplení školských zařízení
v obvodu MOaP“**

1. „Zateplení MŠ Ostrčilova 2557/1“
2. „Zateplení ZŠ Gebauerova 819/8“
3. „Zateplení ZŠ Kounicova 1320/2“
4. „Zateplení ZŠ Gajdošova 388/9“
5. „Zateplení MŠ Šafaříkova 1050/9“
6. „Zateplení MŠ Na Jízdárně 2807/19a“
7. „Zateplení MŠ Blahoslavova 1594/6“
8. „Zateplení MŠ Křížíkova 2813/18“
9. „Zateplení pavilonu D včetně spojovacího krčku ZŠ Gen. Píky 13a“
10. „Zateplení ZŠ Nádražní 1217/117, nová škola“

(dále jen „veřejná zakázka“)

Textová část zadávací dokumentace je zveřejněna na webových stránkách zadavatele www.moap.cz dnem 21. 1. 2013 a bude přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Údaje o veřejném zadavateli:

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Zastoupený: Dalibor Mouka, místostarosta
Sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 00845451
Kontaktní osoba: Radomír Čončka, referent oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Tel.: +420 599 442 201
E-mail: rconcka@moap.ostrava.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 923 - 761 /0100

(dále jen „zadavatel“)

Osoba zastupující zadavatele dle § 151 zákona:

Název: eCENTRE, a.s.
Zastoupená: Vítězslav Grygar, předseda představenstva
Sídlo: Praha 7, Jankovcova 1595/14, PSČ 170 00
IČ: 27149862
DIČ: CZ27149862
Kontaktní osoba: Ing. Hana Buřiková
Tel.: +420 555 131 652
E-mail: burikova@ecentre.cz

(dále jen „organizátor“)

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Dodavatel je povinen postupovat v souladu s platnými metodickými pokyny a Pravidly Operačního programu Životní prostředí: „Implementační dokument“ a „Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“ a aktuálními podmínkami programu Ministerstva životního prostředí - Nová Zelená úsporám.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

Veřejná zakázka je dělena na 10 částí. Zadavatel stanovuje shodné požadavky na kvalifikaci pro všechny části veřejné zakázky. Zadavatel vybere nejvhodnější nabídku podanou vždy pro příslušnou část veřejné zakázky.

Účelem tohoto zadávacího řízení je s využitím elektronické aukce (dále také jen „e-aukce“) výběr nejvhodnějšího zhotovitele (nejvhodnějších zhotovitelů) díla, jež je předmětem veřejné zakázky.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Projektová dokumentace a energetický audit „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP“ (dále jen „veřejná zakázka“)

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektových dokumentací a energetických auditů na zateplení 10 školských zařízení, nacházejících se ve správním obvodu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, v katastrálním území Moravská Ostrava a katastrálním území Přívoz, včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti a autorského dozoru. Jedná se o projektové řešení zateplení objektů mateřských a základních škol.

Ocenění bude provedeno dle sazebníku UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností. Struktura a členění rozpočtu budou odpovídat běžnému položkovému rozpočtu, tzn. členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části projektové dokumentace. V rámci těchto objektů bude členěn na položky, které mohou být agregované, avšak pouze do té míry, aby bylo možno posoudit základní technické parametry stavby (např. výkon zdroje, délka a materiál potrubí, počet přípojek a předávacích stanic, úpravy povrchů, tloušťka a materiál tepelné izolace, plocha oken a dveří apod.). Zpracovatelem projektové dokumentace musí být potvrzeno zlepšení tepelně-technických vlastností obálky budov. Vzor Prohlášení o zateplování ploch je uveden v Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

2.1.1. Základní popis projektových prací

Provedení projektových prací a níže uvedených činností, souvisejících se zlepšením tepelně-technických vlastností školských budov při respektování stávajících legislativních a technických norem. Projektová dokumentace bude v maximální míře splňovat ekologická a technická kritéria pro hodnocení projektů přijímaných v rámci XXXV. výzvy Operačního programu Životní prostředí zveřejněné dne 16.2.2012.

Projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP) a pro provádění stavby (DPS):

- Projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby bude zpracována podle zadávacích podmínek veřejné zakázky.

- DSP a DPS bude vypracována dle zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů v platném znění a jeho prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně příloh v těchto předpisech citovaných a příslušných ČSN.

Součástí projektových prací bude zpracování energetického auditu dle zákona č. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- Součástí bude také projednání projektové dokumentace s orgány státní správy, správci a majiteli inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmět stavby týká, včetně písemného doložení jejich vyjádření a zpracování jejich případných oprávněných požadavků do dokumentace.

- DSP a DPS bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

- Zjištění sousedních parcel a objektů dotčených stavbou, včetně projednání záměru s vlastníky těchto sousedních nemovitostí a pořízení písemného zápisu o projednání.

- Plán BOZP ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

- Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami



- Součástí dodávky je zajištění stavebního řízení dle zák. 183//2006 Sb. a inženýrská činnost v rozsahu autorského dozoru.

-Před zahájením projektových prací musí být provedeno zaměření skutečného stavu objektů, provedení sond do obvodových konstrukcí a do střešního pláště pro ověření tloušťky a kvality materiálové skladby obvodových konstrukcí a střech.

Energetický audit zpracovaný ke každé řešené stavbě musí prokázat 60 % úsporu tepelné energie na vytápění po provedení projektovaných úprav.

V průběhu zpracování projektové dokumentace zhotovitel vyvolá min. 2 výrobní výbory, na kterých bude se zadavatelem konzultovat projektové řešení zakázky.

Všechny stupně projektové dokumentace budou doloženy všemi nezbytnými doklady o projednání s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, správci a majiteli stávajících inženýrských sítí a kladným stanoviskem všech dotčených orgánů a organizací a souhlasných stanovisek stavebních úřadů.

Počet vyhotovení projektové dokumentace:

- Pro stavební řízení a provádění stavby v 10 vyhotoveních (se 2 položkovými a 8 slepými rozpočty, včetně jednoho vyhotovení PD, oceněného a slepého rozpočtu v elektronické podobě na CD).
- energetický audit v 10 vyhotoveních.

2.1.2. Podrobnosti zadání a požadavky zadavatele

Část 1: Zateplení MŠ Ostrčilova 2557/1

Popis objektu :

Stávající objekt mateřské školy se nachází na parcele č. 1013/6 k.ú. Moravská Ostrava. Objekt mateřské školy je samostatně stojící objekt obdélníkového půdorysu 36 x 10 m o 2 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží, které však není v celém půdorysu objektu. Všechny podlaží včetně podzemního jsou provozně využívána. Konstrukčně jde o budovu se zděnými svislými nosnými konstrukcemi s plochou jednoplášťovou střechou. Plochá střecha se živičnou krytinou je v nedávné minulosti zateplena minerální vatou. Okna na objektu jsou původní dřevěná zdvojená, s výjimkou několika oken v 1. NP ze severní strany, kde jsou osazena nová plastová okna zasklená izolačním dvojsklem. Na severní straně objektu v prostoru schodiště jsou sklobetonové stěny tvořené skleněnými tvárnici „čočkami“ což je velmi cenný architektonický prvek, který by měl být při řešení zateplení zachován.

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce:

- Návrh zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem. Protože je provozně využíván i suterén je nutno řešit i zateplení suterénního zdiva a soklu.
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti budovy za okna plastová zasklená trojsklem.
- Na základě provedené sondy a tepelně technického výpočtu případně doprojektovat další tepelnou izolaci střechy.

Část 2: Zateplení ZŠ Gebauerova 819/8

Popis objektu :

Areál základní školy se nachází na parcele č. 773/1 a č. 773/2 k.ú. Přívoz

Areál školy sestává z několika objektů :

Objekt 1/Původní objekt z 1. poloviny 20. století o půdorysu tvaru L v základních rozměrech 40 x 30. Tento

objekt má 1 podzemní a 3 nadzemní podlaží. Všechny tyto podlaží jsou provozně využívány. Svislé nosné konstrukce zděné, stropy dřevěné, půdní prostor pod valbovou střechou nevyužíván. Valbová střecha opatřena tvrdou krytinou. Okna dřevěná zdvojená. Objekt 2/ Tělocvična s provozním zázemím připojena k objektu 1 ze severovýchodní strany pochází ze stejné doby. Půdorysný rozměr 24 x 11 m. Tělocvična má jedno nadzemní podlaží a jedno podzemní. Podzemní podlaží není provozně využíváno. Střecha valbová s tvrdou krytinou, sál tělocvičny je zastropen dřevěným podhledem. Obvodové konstrukce zděné, okna tělocvičny sklobetonová s ventilačními křídly. Okna provozního zázemí dřevěná zdvojená. Objekt 3/ Třídní pavilon o 3 nadzemních podlažích a 1 podkroví pocházející z 80. let 20. století o půdorysném rozměru 15 x 27 m. Objekt je zastřešen mansardovou střechou s tvrdou krytinou. Svislé konstrukce zděné, stropy železobetonové, střecha před 2 lety rekonstruována, při rekonstrukci provedeno zateplení podkroví. Okna dřevěná zdvojená. Všechny objekty jsou propojeny přízemními vytápěnými spojovacími krčky zastřešenými částečně plochými a částečně sedlovými střechami.

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce:

- Návrh zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem všech objektů
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti všech budov za výplně otvorů plastové zasklené trojsklem.
- V objektu 1 – řešit zateplení stropu 3.NP v půdním prostoru
- V objektu 2 – řešit zateplení stropu podzemního podlaží a zateplení podhledu sálu a zázemí tělocvičny
- Řešit zateplení obvodových konstrukcí, střech a podhledů spojovacích krčků. Ve spojovacích krčcích nahradit stávající dřevěná okna okny plastovými zaskleným trojsklem.
- Prověření dostatečnosti zateplení podkroví objektu 3

Část 3: Zateplení ZŠ Kounicova 1320/2

Popis objektu :

Základní škola Kounicova 1320/2 se nachází na parcele č. 2417/2 k.ú. Moravská Ostrava. Objekt základní školy sestává z původního objektu z 1. poloviny 20. století o půdorysných rozměrech 20 x 35 m a jižní přístavby z 2. pol. 20. století o půdorysných rozměrech 19 x 35 m. Obě tyto části mají 3. nadzemní a 1 podzemní podlaží. Zastřešeny jsou valbovými střechami s tvrdou krytinou, půdní prostory nevyužívány. K novější přístavbě je připojen jednopodlažní trakt tělocvičny o půdorysných rozměrech 22 x 17 m zastřešený plochou střechou. Svislé konstrukce objektu jsou zděné různých tlouštěk. Stropy pod půdními prostory nad 3. NP jsou dřevěné trémové opatřené půdní dlažbou. Půdní prostory jsou provozně nevyužívány. Okna v objektu jsou dřevěná zdvojená. Tělocvična je prosvětlena sklobetonovými stěnami.

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce:

- Návrh zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti všech částí budovy za okna plastová zasklená trojsklem.
- Na základě provedených sond navrhnout zateplení stropů nad 3. NP
- Na základě provedených sond navrhnout tepelnou izolaci ploché střechy tělocvičny.

Část 4: Zateplení ZŠ Gajdošova 388/9

Popis objektu :

Základní škola se nachází na parcele č. 2927 k.ú. Moravská Ostrava. Objekt základní školy sestává z původního objektu z 1. poloviny 20. století. Tato část objektu má 2 nadzemní podlaží a je částečně podsklepena a její půdorysné rozměry jsou 50 x 19 m. Z jižní strany je objektu připojen trakt tělocvičny

pocházející ze stejné doby o půdorysném rozměru 16 x 11 m napojený kolmo na jižní stranu objektu. Tyto části školy jsou zastřešeny valbovými střechami s tvrdou krytinou. K původnímu objektu je na západní straně přistavěna dvoupodlažní nepodsklepená přístavba o půdorysném rozměru 14 x 19 m s plochou střechou pocházející z 2. poloviny 20. století. Svislé konstrukce objektu jsou zděné různých tloušťek. Stropy pod půdními prostory nad 2. NP jsou dřevěné trámové opatřené půdní dlažbou. Půdní prostory jsou provozně nevyužívané. Okna v objektu jsou dřevěná zdvojená. Tělocvična je osvětlena sklobetonovými stěnami. Na soklu jak původní části budovy tak přístavby se projevuje zavlhávání indikující nefunkční izolaci proti zemi vlhkosti ve svislých konstrukcích.

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce :

- Návrh zateplení obvodových konstrukcí všech částí objektu kontaktním zateplovacím systémem
- Návrh zateplení soklu odvětrávaným zateplovacím systémem
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti budovy za okna plastová zasklená trojsklem.
- Na základě provedené sondy řešit zateplení stropu tělocvičny
- Na základě provedené sondy navrhnout tepelnou izolaci ploché střechy.
- Na základě provedených sond řešit zateplení stropů nad 2. NP

Část 5: Zateplení MŠ Šafaříkova 1050/9

Popis objektu:

Stávající objekt mateřské školy se nachází na parcele č. 111/1 k.ú. Přívoz.

Objekt mateřské školy je dvoupodlažní nepodsklepená stavba obdélníkového půdorysu s jednopodlažní přístavbou. Půdorysné rozměry dvoupodlažní části 30 x 15 m, jednopodlažní přístavba 10 x 15 m. Konstrukčně jde o železobetonový skelet s blokopanelovým obvodovým pláštěm. Plochá střecha jednoplášťová se živičnou krytinou původní bez zateplení. Okna na objektu jsou původní dřevěná zdvojená, s výjimkou severní strany v prostoru nevytápěných chodeb kde jsou nainstalována ocelová okna zasklená dvojsklem s nezaručenými tepelněizolačními parametry. Na střeše jednopodlažní přístavby je dlážděná terasa přístupná z 2. NP, kterou mateřská škola využívá pro svůj provoz. Na terase je na sucho položena teracová dlažba, odvodnění pod dlažbou pohydroizolaci. Hydroizolace terasy vykazuje nefunkčnost projevující se zatékáním. V objektu byla v minulosti zrušena objektová kotelna, zůstal zděný komín o výšce cca 10 m, zdivo zvětralé, odpadává. V objektu je v provozu kuchyň pro přípravu jídel s kapacitou 80 porcí polodenní stravy. V kuchyni je nedostatečně řešena vzduchotechnika což má nepříznivý vliv na obvodové konstrukce, vlhkost v objektu a vzhledem k nutnosti přímému větrání také na tepelnou bilanci budovy. Na severní straně objektu jsou v obou podlažích komunikační chodby, které byly původně venkovním prostorem, nejsou vytápěné, jsou uzavřeny zděnými parapety a zaskleny ocelovými okny s jednoduchým zasklením

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce :

- Návrh zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti budovy včetně nevyhovujících ocelových oken za okna plastová zasklená trojsklem.
- Návrh zateplení jednoplášťové ploché střechy dvoupodlažní části.
- Návrh zateplení stropu jednopodlažní přístavby při zachování funkce terasy.
- Demolice nefunkčního komínu
- Rozšířit vytápění objektu i o prostory dosud nevytápěných komunikačních chodeb
- Řešit vzduchotechniku v kuchyni včetně rekuperace tepla pro zlepšení pracovního prostředí a tepelné bilance objektu.

Část 6: Zateplení MŠ Na Jízdárně 2807/19a

Popis objektu :

Stávající objekt mateřské školy se nachází na parcele č. 4083 k.ú. Moravská Ostrava. Stávající objekt mateřské školy je dvoupodlažní nepodsklepená stavba obdélníkového půdorysu s jednopodlažní přístavbou. Půdorysné rozměry dvoupodlažní části 30 x 15 m. Rozměry jednopodlažní přístavby 10 x 15 m. Konstrukčně jde o železobetonový skelet s blokopanelovým obvodovým pláštěm. Plochá střecha se živičnou krytinou je v nedávné minulosti zateplena pěnovým polystyrénem a kontaktní zateplovací systém je proveden i na atice střechy v tl. 10 cm na výšku cca 1 m. Okna na objektu jsou původní dřevěná zdvojená, s výjimkou severní strany v prostoru nevytápěných chodeb kde jsou nainstalována plastová okna zasklená jednosklem. Na střeše jednopodlažní přístavby byla původně terasa přístupná z 2. NP, která však pro provoz školy není potřebná. Z důvodů zatékání byla dlažba terasy potažena natavenou živičnou krytinou a funkce terasy tím byla zrušena. V objektu je v provozu kuchyň pro přípravu jídel s kapacitou 100 porcí polodenní stravy. V kuchyni je nedostatečně řešena vzduchotechnika což má nepříznivý vliv na obvodové konstrukce, vlhkostv objektu a vzhledem k přímému větrání také na tepelnou bilanci budovy. Na severní straně objektu jsou komunikační chodby, které byly původně venkovním prostorem, nejsou vytápěné, jsou uzavřeny zděnými parapety a zaskleny okny s jednoduchým zasklením

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce :

- Návrh zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti budovy včetně nevyhovujících plastových oken v chodbách za okna plastová zasklená trojsklem.
- Na základě provedené sondy a tepelně technického výpočtu případně doprojektovat další tepelnou izolaci střechy.
- Řešit terasu přístavby jako zateplenou plochou střechu
- Rozšířit vytápění objektu i o prostory dosud nevytápěných komunikačních chodeb
- Řešit vzduchotechniku varny v kuchyni včetně rekuperace tepla pro zlepšení pracovního prostředí a tepelné bilance objektu.

Část 7: Zateplení MŠ Blahoslavova 1594/6

Popis objektu :

Stávající objekt mateřské školy se nachází na parcele 14007/1 k.ú. Moravská Ostrava. Objekt mateřské školy je samostatně stojící objekt obdélníkového půdorysu 30 x 15 m s 2. nadzemními podlažními, podkrovím a 1 podzemním podlažím. Objekt pochází z 1. poloviny 20. století. Všechny podlaží včetně podkroví a podzemního podlaží jsou provozně využívány. V podzemním podlaží je kuchyně s kapacitou 80 porcí polodenní stravy. Na severní a jižní straně objektu jsou jednopodlažní přístavby na jejichž střeších jsou terasy, v současné době již z bezpečnostních důvodů nevyužívané. Svislé nosné konstrukce zděné převážně na tl. 45 cm, stropy dřevěné, střecha valbová členěná vikýři a opatřena tvrdou krytinou. Okna v objektu původní dřevěná dvojitá se zdobenými sloupky a poutci. Fasáda objektu je velmi členitá s bohatou výzdobou štukatérskými prvky.

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce:

- Návrh zateplení obvodových zdí včetně soklu kontaktním zateplovacím systémem s požadavkem na maximální zachování architektonické výrazu budovy.
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti budovy za okna dřevěná, alternativně plastová zasklená izolačním trojsklem.
- Na základě provedené sondy a tepelně technického výpočtu řešit rekonstrukci tepelné izolace

- podkroví.
- Na základě provedených sond řešit zateplení stropů pod terasami
- Řešit vzduchotechniku varny kuchyně včetně rekuperace tepla pro zlepšení pracovního prostředí a tepelné bilance objektu

Část 8: Zateplení MŠ Křižíkova 2813/18

Popis objektu:

Objekt mateřské školy se nachází na parcele 1070/12 k.ú. Moravská Ostrava. Jedná se o samostatně stojící dvoupodlažní nepodsklepený objekt s plochou jednoplášťovou střechou o půdorysných rozměrech 55,3 x 14,35 m. V roce 2011 byl společností PROFSTAV s.r.o., Zářičí 889, 739 21 Paskov zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby „MŠ Křižíkova 18 – statické zajištění objektu, zateplení fasády, výměna oken a střecha“. Obsahem této zpracované projektové dokumentace je oprava statických poruch objektu provedená stabilizací základových konstrukcí a opravou trhlin na obvodovém plášti. Zateplení objektu je navrženo rekonstrukcí okenních pásů, kdy meziokenní vložky jsou nahrazeny vyzdívanými pilířky a dále aplikací kontaktního zateplení obv. pláště. Stávající dřevěná okna jsou nahrazena okny plastovými zasklenými dvojsklem. Zateplení ploché střechy je řešeno položením vrstvy tepelného izolantu s novou krytinou. Energetický štítek budovy, který je součástí této PD zařazuje budovu po projektovaných úpravách do kategorie „C“.

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce:

V souladu s požadavky platné legislativy provést aktualizaci výše uvedené projektové dokumentace. Aktualizaci projektové dokumentaci zaměřit na maximální možnost bodového ohodnocení dle prioritní osy 3, oblast podpory 3.2 výběrových kritérií XXXV. Výzva Operačního programu Životní prostředí.

- Aktualizace stavebně konstrukčního řešení
- Komplexní řešení zateplení objektu řešit pro splnění kategorie „B“ dle ČSN 730540- 2/2002
- Návrh zateplení obvodových zdí kontaktním zateplovacím systémem.
- Výměnu všech oken a dveří na obvodovém plášti budovy za okna plastová zasklená trojsklem včetně dozdívek meziokenních pilířů.
- Návrh zateplení střešní konstrukce ploché střechy.

Část 9: Zateplení pavilonu D včetně spojovacího krčku ZŠ Gen. Píky 13a

Pavilon D:

Jedná se o třípodlažní nepodsklepený objekt s plochou jednoplášťovou střechou o půdorysných rozměrech 46,2x11,1 m.

Spojovací krček:

Dvoupodlažní nepodsklepený objekt s plochou jednoplášťovou střechou o půdorysných rozměrech 25,3x10,0 m.

V roce 2009 byl společností PPS KANIA s.r.o., Oleční 583, 712 00 Ostrava zpracována projektová dokumentace ve stupni DSP/DPS „ZŠ Gen. Píky 13A – rekonstrukce pavilonu D včetně spojovacího krčku mezi pavilony A a D“. Obsahem této projektové dokumentace je celková rekonstrukce obvodového pláště a střech budov, vnitřní dipoziční úpravy a rekonstrukce TZB. Předmětem zadání je aktualizace této zpracované dokumentace ve smyslu posouzení navržených úprav obvodového pláště a případné doprojektování na tepelně technické parametry splňující požadavky ČSN 730540-2/2002.

Projektová dokumentace musí řešit následující konstrukce a práce :

V souladu s požadavky danými platnou legislativou provést aktualizaci výše uvedené projektové dokumentace. Aktualizaci projektové dokumentaci zaměřit na maximální možnost bodového ohodnocení dle prioritní osy 3, oblast podpory 3.2 výběrových kritérií XXXV. Výzva Operačního programu Životní prostředí.

- Rekonstrukci obvodového pláště objektů ve smyslu výměny všech výplní otvorů a realizaci kontaktního zateplovacího systému, který bude respektovat architektonický ráz celého areálu pavilónové školy.
- Návrh zateplení střešních konstrukcíjednoplášťových plochýchstřech a teras.

Část 10: Zateplení ZŠ Nádražní 1217/117, nová škola

Popis objektu:

Tato část školy se člení na pavilony A1, A2, B a C. Jedná se o dostavbu školy pocházející ze 70 let 20. století. Budova je postavena v technologii montovaného železobetonového skeletu s panelovým obvodovým pláštěm

V roce 2011 byl společností ASA Expert a.s., Konečného 1919/12, Ostrava zpracována projektová dokumentace ve stupni DSP/DPS „ZŠ Nádražní 1217/117 – zateplení fasády, výměna oken, rekonstrukce střechy, výměna oken, rekonstrukce střechy, část 2 – „Nová škola“. Obsahem projektové dokumentace v části 2 je zateplení všech pavilónů A1, A2, B a C kontaktním zateplovacím systémem, výměna okenních a venkovních dveřních výplní. Dále oprava a zeteplení plochých střech.

Předmětem zadáníje v souladu s požadavky danými platnou legislativou provést aktualizaci výše uvedené projektové dokumentace. Aktualizaci projektové dokumentaci zaměřit na maximální možnost bodového ohodnocení dle prioritní osy 3, oblast podpory 3.2 výběrových kritérií XXXV. Výzva Operačního programu Životní prostředí.

2.2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky dle jednotlivých částí a celkem za celou veřejnou zakázku je uvedena v následující Tab. č. 1. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou dodavatelé nabídnout. Pakliže dodavatel nabídne cenu vyšší, než-li je předpokládaná hodnota veřejné zakázky, bude zadavatelem ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek.

Tab. č. 1. Předpokládaná hodnota dílčích částí veřejné zakázky.

Stavba – objekt	Cena bez DPH
1. Zateplení MŠ Ostrčilova 2557/1	183 333,- Kč
2. Zateplení ZŠ Gebauerova 819/8	283 333,- Kč
3. Zateplení ZŠ Kounicova 1320/2	225 000,- Kč
4. Zateplení ZŠ Gajdošova 388/9	233 333,- Kč

5.	Zateplení ZŠ Šafaříkova 1050/9	158 334,- Kč
6.	Zateplení MŠ Na Jízdárně 2807/19a	158 334,- Kč
7.	Zateplení MŠ Blahoslavova 1594/6	158 334,- Kč
8.	Zateplení MŠ Křížikova 2813/18	125 000,- Kč
9.	Zateplení pavilovu D včetně spojovacího krčku ZŠ Gen. Píky 13a	216 666,- Kč
10.	Zateplení ZŠ Nádražní 1217/117	216 666,- Kč
Celkem		1 958 333,- Kč

2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle § 47 zákona

71200000-0

Služby

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Maximální doba realizace plnění (PD pro stavební řízení vč. plánu BOZP a všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inženýrských sítí a orgánů statní správy včetně podání žádosti o stavební povolení případně ohlášení) každé z příslušných částí veřejné zakázky v kalendářních dnech od uzavření smlouvy o dílo je uvedena dle dílčích částí veřejné zakázky v následující Tab. č. 2. Uvede-li dodavatel v nabídce dobu plnění veřejné zakázky delší, než uvedené maximum, bude toto zadavatelem považováno za nesplnění podmínek této zadávací dokumentace a nabídka dodavatele bude vyloučena.

Tab. č. 2. Maximální doba realizace plnění dílčích částí veřejné zakázky.

Stavba – objekt č.:	Počet kalendářních dnů od uzavření smlouvy o dílo:
1. Zateplení MŠ Ostrčilova 2557/1	75 dnů
2. Zateplení ZŠ Gebauerova 819/8	90 dnů
3. Zateplení ZŠ Kounicova 1320/2	90 dnů
4. Zateplení ZŠ Gajdošova 388/9	75 dnů
5. Zateplení ZŠ Šafaříkova 1050/9	75 dnů
6. Zateplení MŠ Na Jízdárně 2807/19a	75 dnů
7. Zateplení MŠ Blahoslavova 1594/6	75 dnů
8. Zateplení MŠ Křížikova 2813/18	75 dnů

9.	Zateplení pavilovu D včetně spojovacího krčku ZŠ Gen. Píky 13a	90 dnů
10.	Zateplení ZŠ Nádražní 1217/117	90 dnů

4. KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1. Splnění kvalifikačních předpokladů

K prokázání kvalifikace veřejné zakázky je každý dodavatel povinen prokázat splnění níže uvedené kvalifikace:

4.1.1. Základní a profesní kvalifikační předpoklady

- Dle ust. § 53 odst. 1 zákona dodavatel předloží čestné prohlášení, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele, z jehož obsahu bude zřejmé, že splňuje základní kvalifikační předpoklady (lze využít čestné prohlášení, které je **Přílohou č. 4** této zadávací dokumentace).
- Dle ust. § 54 písm. a) a b) zákona dodavatel předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci. Tyto doklady předloží dodavatel v prosté kopii.
- Dle ust. § 54 písm. c) dodavatel předloží kopii dokladu o autorizaci pro pozemní stavby (autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby).

4.1.2. Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku

- Dle ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona dodavatel předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele (lze využít čestné prohlášení, které je **Přílohou č. 4** této zadávací dokumentace).

4.1.3. Technické kvalifikační předpoklady

- Dle ust. § 56 odst. 3) písm. a) zákona dodavatel doloží **seznam** min. 3 projekčních a souvisejících prací (obdobného předmětu jako je předmět veřejné zakázky) provedených za posledních 5 let s finančním objemem na každou z nich minimálně 50% předpokládané hodnoty jednotlivých částí veřejné zakázky a kopie **osvědčení objednatelů** o řádném plnění z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění předmětných prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto předmětné práce provedeny řádně a odborně. Dodavatel použije **Přílohu č. 5** této zadávací dokumentace.

4.2. Prokazování části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele je dodavatel v souladu s ust. § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona povinen veřejnému zadavateli předložit:

- Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle ust. § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle ust. § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel

prokázal splnění kvalifikace podle ust. § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

4.3. Forma předložení kvalifikace dodavatelem

Veškeré informace a doklady o kvalifikaci dodavatel předloží v prosté kopii.

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je v souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. 82 odst. 4 zákona.

4.4. Postup zadavatele při posouzení kvalifikace

Nabídka dodavatele, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude ze zadávacího řízení zadavatelem vyloučena.

5. VYUŽITÍ SUBDODÁVEK

V případě využití subdodávek uvede dodavatel ve své nabídce formou čestného prohlášení podrobnou specifikaci části Veřejné zakázky, kterou má v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům; u každého subdodavatele musí dodavatel uvést jeho identifikační údaje a doložit do nabídky též písemné vyjádření subdodavatele, z něhož bude vyplývat závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem. Pokud dodavatel nehodlá využít k plnění Veřejné zakázky subdodavatele, předloží prohlášení o tom, že subdodavatele nevyužije. V případě využití subdodávek předloží dodavatel též podepsané subdodavatelské schéma ve smyslu požadavků zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

6. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podáním nabídky dodavatel souhlasí se zveřejněním posouzení splnění kvalifikace, hodnocením nabídek, uzavřené smlouvy o dílo a všech jejích dodatků, a to i na internetových stránkách zadavatele.

6.1. Dokumentace pro zpracování nabídky

Podkladem pro zpracování nabídky dodavatele je tato zadávací dokumentace včetně všech příloh. Dodavatel má možnost si zdarma stáhnout uvedenou dokumentaci dálkovým elektronickým přístupem na adrese: <https://zakazky.ecentre.cz/>, na profilu zadavatele: <https://vz-moap.ostrava.cz/> a úřední desce zadavatele: <http://www.moap.cz/cs/radnice/uredni-deska>.

6.2. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v listinné podobě.

Nabídka i veškeré další doklady budou předloženy v českém jazyce.

Doporučení zadavatele:

Každá podaná nabídka dodavatele musí mít níže stanovenou strukturu (viz body A-D). Vlastní nabídka dodavatele musí být datována, orazítkována a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či

za dodavatele.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat překlepy, přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka musí být zpracována v 2 vyhotoveních v českém jazyce a na bílém papíru formátu A4. Výtisk č. 1 bude označen nápisem „Originál“ s tím, že tato nabídka musí mít jednotlivě očíslované strany zabezpečené proti manipulaci, tj. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele. Výtisk č. 2 bude jak z hlediska formální úpravy a zabezpečení proti manipulaci, tak i obsahově úplnou kopií výtisku č. 1 a bude označen nápisem „Kopie č. 1“. Pokud nabídka bude obsahovat přílohy (fotografie, grafy, novinové články a další materiály), pak tyto přílohy budou neoddělitelně zařazeny až na konci za vlastní nabídkou dodavatele, jednotlivé přílohy budou postupně číslovány a jednotlivé stránky příloh budou rovněž očíslovány v návaznosti na číselnou řadu vlastní nabídky.

Výtisky č. 1 a 2 budou předány zabalené v uzavřené a zapečetěné obálce. Obálka s nabídkami dodavatelů bude označená nápisem: **NEOTVÍRAT – Nabídka VZ – „Projektová dokumentace a energetický audit „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP“**. Zadavatel doporučuje dodavatelům opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem dodavatele.

Nabídka bude podána na adresu organizátora zadávacího řízení: **eCENTRE, a.s., Brandlova 8, 702 00 Ostrava.**

Na obálce bude dále uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat oznámení dle § 71 odst. 6 zákona.

Pro přehledné posouzení nabídek zadavatel požaduje předložit nabídky v tomto jednotném členění:

- A. Titulní (krycí) list nabídky** s označením této veřejné zakázky, nabídkovou cenou bez DPH a identifikačními údaji dodavatele (obchodní firma nebo název, sídlo nebo místo podnikání, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za dodavatele) včetně telefonického a e-mailového spojení, popř. faxového spojení. Je-li dodavatel zastoupen: jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu osoby zmocněné k jednání za dodavatele. Plná moc musí být vždy předložena v nabídce v originále nebo úředně ověřené kopii).
- B. Doklady o prokázání kvalifikačních předpokladů** dodavatelů dle kapitoly č. 4.1. této zadávací dokumentace, včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele nebo v rámci společné nabídky (např. v nascanované podobě v prosté kopii).
- C. Seznam statutárních orgánů** nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele (lze využít čestné prohlášení, které je **Přílohou č. 6** této zadávací dokumentace); event. čestné prohlášení, že žádná z výše uvedených osob nepracovala v posledních 3 letech u zadavatele.
- D. Seznam vlastníků akcií**, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, má-li dodavatel formu akciové společnosti, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele (lze využít čestné prohlášení, které je **Přílohou č. 6** této zadávací dokumentace).
- E. Prohlášení dodavatele o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu** podle zvláštního právního předpisu v souvislosti s veřejnou zakázkou, podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele (lze využít čestné prohlášení, které je **Přílohou č. 6** této zadávací dokumentace).
- F. Subdodavatelské schéma** u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (subdodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že dodavatel nebude mít subdodavatele.
- G. Návrh smlouvy o dílo** ve znění **Přílohy č. 2** této zadávací dokumentace podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Změny vzoru smlouvy o dílo se nepřipouští, dodavatel pouze doplní identifikační údaje o zhotoviteli a cenu za dílo. Ka každé části veřejné zakázky bude příslušný návrh smlouvy o dílo. V nabídce tedy může být až 10 podepsaných návrhů smluv pro deset částí veřejných zakázek.



- H. Podepsaný výpočet ceny díla PD všech požadovaných stupňů dle metodiky sazebníku UNIKA (výpočet bude v členění dle čl. V., odst. 1. Návrhu smlouvy o dílo – příloha č. 2).
- I. Vyplněnou tabulku zadání hodnot do aukce (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace). Tabulka obsahuje údaje shodné s údaji ve smlouvě a to ve struktuře, jaká bude vkládána a hodnocena v aukční síni.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé k nabídce přiložili návrh smlouvy o dílo též v elektronické podobě na datovém nosiči (CD).

V případě, že dodavatel v nabídce doloží některý z dokumentů (nabídka, návrh smlouvy, čestné prohlášení dodavatele) podepsaný osobou odlišnou od osoby jednat za dodavatele, doloží do své nabídky také oprávnění této osoby k podpisu (např. plnou moc).

Nedoložení kteréhokoliv z těchto dokladů má za následek vyloučení nabídky dodavatele ze zadávacího řízení.

6.3. Nabídková cena

Nabídková cena pro Veřejnou zakázku bude udána v korunách českých.

Maximální možné ceny, kterou mohou dodavatelé nabídnout jsou uvedeny v Tab. č. 1 článku 2.2. této zadávací dokumentace. Nabídka, která překročí maximální možnou cenu, bude ze zadávacího řízení vyloučena pro nesplnění zadávacích podmínek.

Uchazeč může podat nabídku na celý poptávaný objem projekčních prací, tzn. na všechny části veřejné zakázky, případně na jednotlivé stavby samostatně, přičemž nemusí podávat nabídku na všechny poptávané stavby.

Nabídková cena je nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, a to včetně nákladů na splnění podmínek stanovených v závazném návrhu smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** této zadávací dokumentace.

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny z důvodu změny předpisů upravujících výši DPH. Jakékoliv další překročení nabídkové ceny za plnění veřejné zakázky požadované v podmínkách veřejné zakázky, resp. v zadávací dokumentaci, zadavatel nepřipouští.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **20. 2. 2013 v 13:00 hod.**

Místo pro podání nabídek:

Nabídky v listinné podobě lze podávat osobně do podatelny zástupce zadavatele na adrese **eCENTRE, a.s., Brandlova 8, 702 00 Ostrava**, a to v pracovních dnech od 8:00 hod do 15:00 hod. Dodavatelé mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou na výše uvedenou adresu, popř. kurýrní službou. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě). Nabídku, která bude doručena po uplynutí této lhůty, zadavatel neotevře.

8. OBCHODNÍ A JINÉ PODMÍNKY

Platební podmínky, záruční podmínky, odpovědnost za vady díla a sankce za neplnění smluvních podmínek a další obchodní podmínky plnění veřejné zakázky jsou uvedeny v textu závazného vzoru smlouvy, který je **Přílohou č. 3** zadávací dokumentace. Jakékoliv změny v této smlouvě jsou nepřipustné. Do smlouvy dodavatel vloží pouze údaje požadované dle bodu 7.2.1. písm. G.

Zadávací lhůta (lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami) činí **90 dnů**.

9. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NÁSLEDNÉ NABÍDKY V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ PRO ÚČAST V AUKCI

V souladu se „Systémovým dokumentem pro účast v elektronické aukci“ (v Příloze č. 7 zadávací dokumentace) uchazeč, jehož nabídka nebyla v rámci předběžného posouzení vyřazena, podá do elektronického nástroje ceny zpracované shodně s tabulkou zadání hodnot do aukce.

Uchazeč, který splní kvalifikační předpoklady stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách, zákonné požadavky a požadavky zadavatele na předmět plnění této veřejné zakázky uvedené v zadávacích podmínkách, obdrží na email, uvedený ve své nabídce, elektronickou výzvu k účasti v e-aukci. Jako výchozí hodnotu v e-aukci je v zadávacím kole uchazeč povinen zadat nabídkovou cenu z písemné nabídky. Vítěz e-aukce následně předloží podepsaný návrh smlouvy o dílo (nejpozději do 15 dnů ode dne výzvy zadavatele k podpisu smlouvy), kde bude uvedena částka vysoutěžená v e-aukci a bude rovněž doložena dle aktualizovaného výpočtu ceny díla.

10. KRITÉRIA HODNOCENÍ NABÍDKY

Hodnocení nabídek bude probíhat v souladu s ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona na základě hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena (cena je součtem cen C1 a C2 - dle členění v obchodních podmínkách – závazném návrhu smlouvy čl. V. odst. 1)** pro každou část veřejné zakázky zvlášť.

Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídkové ceny uchazečů s využitím prostředku pro hodnocení nabídek, tzv. **elektronické aukce**.

Nejnižší cenou se rozumí cena zadaná v daném okamžiku uchazečem s nejnižší nabídkou. Hodnocenou cenou se rozumí cena, kterou hodnocený uchazeč zadal v daném okamžiku do aukční síně.

Informace o průběhu elektronické aukce budou uchazečům, kteří nebyli vyloučeni v rámci tzv. předběžného hodnocení nabídek, poskytnuty elektronicky v tzv. výzvě k účasti v e-aukci.

- Soutěžní kolo e-aukce bude probíhat **15 minut** s tím, že pokud v posledních dvou minutách soutěžního kola podá soutěžící dodavatel nabídku nižší než dosud nejnižší nabídka, bude soutěžní kolo prodlouženo vždy **o 2 minuty**.
- Minimální rozdíl pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí **5 000,- Kč**.
- Maximální snížení vlastní nabídnuté ceny pro jednotlivá podání aukčních hodnot v průběhu elektronické aukce činí **50%** dosavadní vlastní nabídnuté ceny (pro omezení možnosti překlepu při zadávání nové hodnoty).



Informace, které budou uchazečům poskytnuty:

- Uchazeč vidí mimo své nabídky ještě nabídku ceny nejnižší a svou cenovou nabídku může snižovat jen s ohledem na stanovený minimální a maximální krok (viz výše). Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována.
- Po tzv. předběžném hodnocení nabídek rozešle zadavatel všem uchazečům, kteří nebyli z výběrového řízení vyloučeni, elektronickými prostředky v zákonem stanovené lhůtě min. dvou pracovních dnů předem výzvu k podání elektronických nabídek do e-aukce - aukčních hodnot.
- Veškeré informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou uchazečům poskytnuty na e-mailovou adresu uvedenou v nabídce (**Příloha č. 3**).
- Výzva bude obsahovat:
 1. termín konání e-aukce
 2. kontakt na administrátora e-aukce
 3. technické přístupy do e-aukce, tzn. přesná internetová adresa e-aukce, přístupové jméno a přístupové heslo uchazeče do e-aukce od okamžiku rozeslání výzvy k podání nových aukčních hodnot doby zahájení aukčního kola e-aukce proběhne tzv. indikativní přístup, tzn. zadavatel umožní přístup všem účastníkům do testovacího prostředí e-aukce, kde je možné přímo v systému e-aukce vyzkoušet potřebné operace.
- Uchazeč musí před zahájením soutěžního tzv. aukčního kola zadat do aukční síně svou zadávací cenovou nabídku, přičemž takto učiněná cenová nabídka musí být rovna nebo nižší než je jeho zadávací cena podaná v písemné nabídce. Až do zahájení soutěžního kola není uchazeč touto svou indikativní nabídkou vázán a má možnost tuto svou indikativní nabídku zrušit, měnit (směrem dolů) případně ze systému vymazat. Pokud uchazeč svou indikativní nabídku do okamžiku zahájení soutěžního kola nezruší, je tato nabídka považována za platně učiněnou při zahájení soutěžního kola a stává se pro uchazeče závaznou.
- V průběhu e-aukce spolu zadavatel a uchazeči komunikují výlučně prostředky elektronické komunikace, proto pro účast v elektronické aukci musí mít uchazeč přístup k internetu a internetový prohlížeč typu MozillaFirefox 3.0 nebo vyšší, anebo Microsoft Internet Explorer verze 7.0 nebo vyšší.

Podmínky a rozsah elektronické aukce:

- Veškeré další informace k účasti v elektronické aukci podle § 96 zákona o veřejných zakázkách nalezne dodavatel v Systémovém dokumentu pro účast v e-aukci (**Příloha č. 7**).
- Elektronická aukce proběhne v souladu s §97 zákona o veřejných zakázkách.
- Výzva do elektronické aukce bude dodavatelům zaslána elektronickými prostředky na kontaktní e-mailovou adresu, kterou je povinen dodavatel uvést v nabídce.

11. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa plnění, a to dle individuální dohody se zadavatelem v pracovních dnech.

12. PRAVIDLA PRO KOMUNIKACI MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM

Zadavatel v souladu s ust. § 148, § 149 a § 151 zákona stanoví způsob vzájemné komunikace vůči dodavatelům v průběhu zadávacího řízení následovně:

Písemnosti budou dodavateli doručovány výhradně elektronickými prostředky s využitím certifikovaného elektronického nástroje dle požadavků zákona a vyhlášky č. 9/2011 Sb., v platném znění, umístěného na adrese <https://zakazky.ecentre.cz>. Na této adrese je ve složce HELP umístěn manuál k užití el. nástroje.

Dodavatel je povinen při vstupu do elektronického nástroje zadat kontaktní adresu elektronické pošty (e-mail), na který budou dodavateli zasílány zadavatelem, resp. organizátorem zadávacího řízení oznámení o učiněných elektronických úkonech. Dodavateli tak bude řádně doručena písemnost dle požadavků zákona již samotným zasláním upozornění na kontaktní elektronickou adresu dodavatele.

Dodavatel je oprávněn komunikovat se zadavatelem rovněž s využitím elektronického nástroje umístěného na adrese: <https://zakazky.ecentre.cz>.

Povinnosti zadavatele vztahující se k uveřejňování písemností prostřednictvím profilu zadavatele tímto ustanovením nejsou jakkoli dotčena.

13. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

Zadavatel **vylučuje možnost podání variantní nabídky.**

Dodavatel podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

Nabídky nebudou dodavatelům vráceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit, doplnit nebo upřesnit podmínky zadávacího řízení,
- nehodnotit nabídku dodavatele, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká, nebo nabídku, v níž dodavatel uvede termín pro provedení díla následující až po termínu dle bodu 3.1 této zadávací dokumentace,
- zadávací řízení kdykoliv zrušit za podmínek stanovených zákonem.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně **dodatečné informace** k zadávacím podmínkám, a to ve dvou formách:

- Listinná žádost musí být doručena **organizátorovi**, tj. osobě zastupující zadavatele dle § 151 zákona, a to na korespondenční adresu: **eCENTRE, a.s., Ostrava, Brandlova 8, PSČ702 00**, a to nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek;
- Elektronická žádost musí být doručena **prostřednictvím elektronického nástroje atestovaného k elektronickému podávání nabídek na adrese <https://zakazky.ecentre.cz>** to nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti dodavatele, a to prostřednictvím elektronického nástroje atestovaného k elektronickému podávání nabídek na adrese <https://zakazky.ecentre.cz>. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, doručí zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Nesplnění podmínek zadání nebo neúplnost nabídky je důvodem k vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

Pokud jsou v zadávací dokumentaci odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze o vymezení technických standardů a dodavatel je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů (v případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy).

V případě zjištění jakýchkoliv nejasností či nesrovnalostí v těchto dokumentech vě. připomínek k technickému řešení a technologickým postupům, necht' své dotazy a připomínky dodavatel sdělí zadavateli (tj. kontaktní osobě) i po lhůtě pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Tímto opatřením zadavatel sleduje jednak možnost případné nesrovnalosti zjištěné v zadávací dokumentaci ještě před uplynutím lhůty pro předložení nabídek v souladu s dikcí § 6 zákona opravit, doplnit či jinak upravit, aby tyto dokumenty byly obsahově vzájemně v souladu, a dále zadavatel sleduje tímto upozorněním následnou zákonnou možnost uplatnění tzv. víceprací ze strany budoucího zhotovitele díla toliko pro ty případy, které jsou kogentně a kumulativně presumovány v dikci § 23 odst. 7 písm. a) zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit zadávací podmínky k veřejné zakázce v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek, přičemž o této změně bude informovat formou oznámení dodatečných informací k zadávacím podmínkám veškeré dodavatele, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci. Při změně zadávacích podmínek bude zadavatel přihlížet k možnosti dodavatelů reagovat včas na provedené změny případným dostatečným prodloužením lhůty pro podání nabídek.

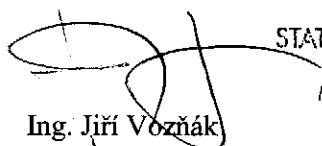
Předmět zakázky bude realizován v rámci projektu, u kterého se předpokládá spolufinancování z programu Ministerstva životního prostředí - Nová zelená úsporám. Dodavatel je dále povinen postupovat také v souladu s platnými metodickými pokyny a Pravidly Operačního programu Životní prostředí a podmínkami programu Nová zelená úsporám.

Dodavatel bere na vědomí, že předmětem této smlouvy jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektu spolufinancovaného Evropskou unií.

14. SEZNAM PŘÍLOH

- Příloha č. 1: Snímky katastrální mapy
- Příloha č. 2: Závazný vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 3: Tabulka zadání hodnot do aukce
- Příloha č.4: Čestné prohlášení ke kvalifikačním předpokladům
- Příloha č. 5: Seznam projekčních prací
- Příloha č. 6: Čestné prohlášení k požadavkům dle § 68 odst. 3 zákona
- Příloha č. 7: Systémový dokument pro účast v elektronické aukci

V Ostravě dne 18. 01. 2013



Ing. Jirí Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
48