

*ZŠO, NÁDRAŽNÍ 117 – REKONSTRUKCE HŘIŠTĚ  
09 TRIBUNA, 10 WORKOUT*

**zak. č. 09/2016**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

<b>kreslil/psal</b>	:	Ing. Marek Papoušek
<b>projektant</b>	:	Ing. Vladimír Hampl
<b>vedoucí projektu</b>	:	Ing. Eduard Přívara ČKAIT 11 00247
<b>datum</b>	:	KVĚTEN 2017
<b>počet listů</b>	:	6

**A.1 Identifikační údaje****A.1.1 Údaje o stavbě****a) název stavby**

ZŠO, Nádražní 117 – rekonstrukce hřiště  
OBJ. 09 TRIBUNA, 10 WORKOUT

**b) místo stavby**

Moravskoslezský kraj  
Město Ostrava [554821]  
k.ú. Moravská Ostrava [713520], p.č. 1581/57, 1581/59

**c) předmět dokumentace**

Předmětem dokumentace je rekonstrukce stávajícího venkovního sportovního areálu u základní školy na ul. Nádražní 117 v Ostravě.

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi****jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, adresa – místo podnikání**

Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
702 00 Ostrava  
IČ 00845451

**svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce**

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6  
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

**A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Ing. Vladimír Hampl, SPORTING  
Masná 1324/1  
701 49 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ 603 12 971  
Ing. Eduard Přívara, vedoucí projektu  
ČKAIT 1100247

**A.2 Seznam vstupních podkladů**

- geodetické zaměření pozemku zajištěné projektantem. Výsledkem je polohopisné a výškopisné zaměření použité pro projektování.
- průběh inženýrských sítí - jednotlivá vyjádření správců
- podrobný hydrogeologický průzkum zpracovaný projektantem
- kopie katastrální mapy z katastru nemovitostí
- interní materiály projektanta

**A.3 Údaje o území****a) rozsah řešeného území, zastavěné/ nezastavěné území**

Plochy sportovišť se nachází ve stávajícím sportovním areálu v zastavěné části města Ostravy, městská část Moravská Ostrava a Přívoz na části pozemků p.č. 1581/57, 1581/59, v k.ú. Moravská Ostrava.

Stávající areál je tvořen hrací plochou s povrchem umělého trávníku II. generace a atletickými sektory – běžeckou rovinkou, sektorem skoku do dálky a sektorem skoku do výšky (antuka, škvára).

Stav sportovní plochy již dlouhou dobu nevyhovuje nárokům a požadavkům na smysluplné, přitažlivé a bezpečné užívání pro sport (jak rekreační tak výkonnostní), cvičení, rekreaci a zábavu.

V dnešní době jsou takovéto povrchy hracích ploch pro tento druh sportoviště a úroveň sportování morálně zastaralé a nevhodné.

Stávající objekty sportoviště:

- atletická rovinka ...  $70,0 \times 6,0 = 420,0\text{m}^2$  ... škvára
- víceúčelová hrací plocha ...  $42,0 \times 22,0 = 924,0\text{m}^2$  ... umělý trávník II. gen.
- skok do dálky ...  $78,0\text{m}^2$  ... škvára, písek
- skok do výšky ...  $167,0\text{m}^2$  ... škvára
- Manipulační plochy (chodníky) ...  $439,0\text{m}^2$  ... litý asfalt/ beton,  $10,0\text{m}^2$  ... plochá beton. dlažba
- celkem ...  $2.028,0\text{m}^2$

Objekty sportoviště po rekonstrukci:

### **09 TRIBUNA U MULTIFUNKČNÍHO HŘIŠTĚ**

dvoustupňová, modulová, 8 modulů po 3,0m  
ocelová kce žárově zinkovaná, dřevěné desky na dosedné i opěrné části  
celkový rozměr ... 24,0 x 1,323m

pod částí tribuny zámková dlažba (24,0 x 0,90m)  
plocha ... 18,720m<sup>2</sup>  
betonová zámková dlažba tl. 60mm

### **10 WORKOUT**

cvičební kce na ploše - 14,0 x 10,64m  
plocha ... 122,85m<sup>2</sup>  
dopadová umělá hmota tl. 50mm

dlažďená plocha pro přístup a napojení na ostatní objekty v areálu (28,94 x 0,79m)  
plocha ... 24,710m<sup>2</sup>  
betonová zámková dlažba tl. 60mm

Objekty sportoviště po rekonstrukci (již umístěny územním rozhodnutím 177/2016, nejsou předmětem tohoto řízení):

- 01 Běžecská dráha
- 02 Multifunkční hřiště
- 03 Volejbalové hřiště
- 04 Dlažďené plochy
- 05 Skok do dálky
- 06 Rekonstrukce manipulačních ploch
- 07 Vnitroareálové oplocení
- 08 Rekonstrukce areálového oplocení

Veškeré objekty již dříve umístěné, jsou v PD zohledněny a nové objekty navazují na tyto.

Stávající sportovní areál je a zůstane plně oplocen.

Areál je navržen dle současných trendů s požadavkem na co nejuniverzálnější využití a pro daný typ nejjednodušší údržbu.

*b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)*

S ohledem na charakter stavby – rekonstrukce venkovního hřiště bez jakýchkoliv nadzemních budov, není nutno řešit. Hřiště se nenachází v památkové rezervaci či zóně, zvláště chráněném území, záplavovém území apod.

*c) údaje o odtokových poměrech*

Odtokové poměry se zásadním způsobem nezmění. Veškeré povrchy jsou vodopropustné. Dešťové vody budou likvidovány jako doposud, tj. dopadnou na plochy a vsáknou do podloží. Dle podrobného hydrogeologického posudku č. 2016 078A 64 400 3807 1 od spol. K-GEO s.r.o. Ostrava z června 2016, je zasakování do podloží v dané lokalitě možné a vhodné.

*d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí*

Na uvedené objekty stavby byl vydán územní souhlas č.j. MOaP/33451/17/OSŘP/Ben ze dne 22.05.2017. Stavba – rekonstrukce sportoviště se nachází v Ostravě v zóně „plochy smíšené – bydlení a občanské vybavenosti“.

*e) údaje o souladu s územním rozhodnutím*

Veškeré podmínky a požadavky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů a uvedených v územním souhlasu jsou zohledněny v PD.

*f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Využití území bude nezměněné. Původní sportovní plochy budou částečně rekonstruovány a částečně nahrazeny sportovními plochami s moderním sportovním povrchem - sportovní umělá hmota. Areál je a bude plně oplocen areálových oplocením, jenž bude také součástí rekonstrukce – trasa ani výška areál. oplocení se nezmění (povoleno výše uvedeným řízením). Tím bude zajištěno sportování na moderních, bezpečných površích.

*g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

V zásadě je nutno dodržovat obecné podmínky týkající se odpadového hospodářství, likvidace vod, ochrana zeleně, životního prostředí, veřejného zdraví apod. Veškeré podmínky byly zpracovány do PD.

**ODPADY:**

- bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady (zákon č. 185/2001 Sb.), tj. předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů
- odpady budou separovány, přednostně využívány a odpady, které nemůže původce sám využít nebo odstranit v souladu se zákonem o odpadech a prováděcími právními předpisy, převede do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Veškeré doklady o jejich předání budou předloženy stavebnímu úřadu před užíváním stavby.
- s veškerými odpady, které vzniknou při realizaci a provozu, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, vč. předpisů vydaných k jeho provedení (s ohledem na maximální druhotné využití – recyklace)
- výkopovou zeminu vytěženou během stavebních prací lze zpětně využít mimo režim odpadů pouze pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. V případě přebytků výkopové zeminy je nutno postupovat v souladu s platným zákonem o odpadech, tzn. předávat oprávněné osobě jako odpad.
- původce odpadů bude ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů a bude nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností
- původce zabezpečí odpady před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením, původce provede průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi (zařazení dle jednotlivých druhů a kategorií v souladu s vyhláškou č. 93/2016 Sb., Katalog Odpadů, ve znění pozdějších právních předpisů) a při roční produkci odpadů nad 100kg nebezpečných látek nebo 100tun ostatních odpadů za rok, je povinen zaslat roční pravdivé a úplné hlášení o druzích, množství odpadů a způsobech nakládání s nimi

**OCHRANA PŘÍRODY:**

- výkopy budou provedeny tak, aby jejich hrany byly ve vzdálenosti min. 4,0m od paty kmene vzrostlého dubu mezi rovinkou a hrací plochou, u ostatních stromů min. 2,50m od paty kmene, u keřů min. 1,0m, tam kde bude zásah do kořen. prostoru prováděn bodově, bude vzdálenost od pat kmenů stromů či kořen. náběhů min. 1,0m.
- ořez dřevin bude proveden v nezbytně nutném rozsahu a při dodržení zásad techniky ořezů stromů a ve vhodném období s ohledem na druh dřeviny a účel použitého ořezu. Při provádění ořezů je vhodné postupovat podle Arboristického standardu, řada A, Řez stromů SPPK A-02 002:2015
- bude přihlédnuto k ČSN 83 9061, zejména k bodům 4.6 (ochrana stromů před mechanickým poškozením), 4.8 (ochrana kořenové zóny při navážce zeminy), 4.9 (ochrana kořen. prostoru při odkopávce půdy), 4.10 (ochrana kořenového prostoru při výkopech), 4.11 (ochrana kořenového prostoru při zřizování základů stavebních prvků), 4.12 (ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení přecházením, pojižděním, skladováním materiálů) a 4.14 (ochrana kořenové zóny při zakrytí povrchu)
- práce budou prováděny tak, aby byla zajištěna ochrana dřevin před poškozením a práce byly prováděny v souladu s normou ČSN DIN 18920 o ochraně stromů, porostů a ploch určených pro vegetaci při stavebních pracích
- zdroje tepla (např. generatory, motorové agregáty apod.) je možné umísťovat ve vzdálenosti větší než 5m od okraje průměru stromů. Manipulace s toxickými látkami (např. stavební chemie, pohonné hmoty apod.) je možná ve vzdálenosti nejméně 10m od okraje průměru koruny stromů. To se týká i kontaminované vody a vody z vymývání stavebních mechanismů
- zařízení stavby, stroje, vozidla i skládka materiálu musí být umístěny mimo kořenovou zónu stromu. Kořenovou zónou stromu se rozumí plocha, vytýčená vnějším obvodem koruny stromu, rozšířena do stran min. 1,5m
- v případě provádění prací v zeleni mimo plochu zařízení staveniště, zhotovitel požádá zdejší odbor jako správce zeleně min. 30 dnů před zahájením prací o souhlas s dočasným užíváním veřejného prostranství

**OCHRANA VOD:**

- realizací záměru a jeho užíváním nesmí dojít k znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě
- veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami
- srážkové vody je nutno likvidovat nezávadným způsobem tak, aby nedošlo k negativnímu dotčení práv a právem chráněných zájmů vlastníků okolních nemovitostí, zejména k podmáčení sousedních pozemků
- mechanismy, které budou používány ke stavebním pracem, musí být udržovány v nezávadném technickém stavu z hlediska úniku ropných látek
- konstrukční prvky nesmí uvolňovat do vody toxické látky

**VEŘEJNÉ ZDRAVÍ:**

- areál hřiště nebude provozován v noční době (od. 22.00 do 6.00 hod.) a nebude zde probíhat žádný typ hudební produkce nebo elektroakusticky zesílené řeči
- stavební činnost při realizaci stavby bude prováděna v pracovní dny v době od 7.00 do 18.00 hod.

**h) seznam vyjímek a úlevových řešení**

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit.

*i) seznam souvisejících podmiňujících investic*

Nejsou uvažovány.

*j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby*

1581/57	... výměra 561,0m <sup>2</sup>	... ostatní plocha, jiná plocha	
1581/59	... výměra 4.567,0m <sup>2</sup>	... ostatní plocha, jiná plocha	věcné břemeno zřiz. a provoz. vedení

Dotčené pozemky jsou v majetku Statutárního města Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava, ve svěřené správu nemovitosti ve vlastnictví obce Městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava resp. Základní školy Ostrava, Nádražní 117, p.o., Nádražní 1217/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

**A.4 Údaje o stavbě***a) nová stavba nebo změna dokončené stavby*

Jedná se o změnu dokončené stavby - rekonstrukci stávajícího venkovního sport. areálu u ZŠ. Zároveň budou respektovány stávající komunikace pro příjezd/ příchod do areálu.

*b) účel užívání stavby*

Stávající plochy jsou využívány pro sportovní potřeby žáků ZŠ (v době výuky) a relaxaci a sport pro veřejnost z blízkého okolí. Sportování na stávajících plochách není na úrovni doby a požadavků uživatele s ohledem na bezpečnost a co nejjednodušší údržbu.

*c) trvalá nebo dočasná stavba*

Stavba má charakter trvalé stavby.

*d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)*

Stavba se nenachází v památkové rezervaci či v památkové zóně ani není kulturní památkou.

*e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*

Projektová dokumentace je zpracována v součinnosti s Vyhl.č. 268/2009 o obecných technických požadavcích na výstavbu, zejména § 6, 7, 8, 9, 10, 14 a 18.

Stavba je odvodněna zasakováním do podloží.

Jedná o výstavbu sportovní plochy ve stávajícím oploceném sport. areálu bez jakýchkoliv nadzemních budov, kdy stávající areál. oplocení je dostačující.

Konstrukce vybavení, jenž jsou dostatečně nadimenzovány ocel. sloupky vč. jejich betonových základových patek, je jako komplexní stavba dostatečně stabilní a odolné vůči vnějšího prostředí – dovolené ohybového napětí je stanoveno k hranici meze skluzu, u které dochází u materiálu k pružné deformaci bez deformační změny. Normové hodnoty nebudou překročeny, ohyb. napětí vč. průhybu na konci vyhovují.

Stavba svým charakterem není požárně nebezpečná ani nezasahuje do požárních přístupů k blízké budově. Není nutná ochrana proti hluku. Bezpečnost při užívání je dána provozním řádem sportoviště a dodržováním zásad správné údržby hrací plochy (návod na provoz a užívání sport. umělého povrchu ... dodá zhotovitel stavby). Úsporu energie a tepelnou ochranu není s ohledem na charakter stavby nutno řešit.

S ohledem na charakter stavby, kdy se sportováním osob se sníženou schopností pohybu a orientace, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami apod. se neuvažuje, není vyhláška 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání nutno zohledňovat.

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Projekt byl projednán se všemi orgány státní správy a dotčenými správci sítí. Požadavky dotčených orgánů jsou projektem respektovány a budou při realizaci dodrženy. Doklad o dodržení a respektování požadavků je samostatnou přílohou PD – dokladová část. Stanoviska jsou zpracována v bodech A.3 c), A.3 g) a A.4 i).

*g) seznam výjimek a úlevových řešení*

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit.

*h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/ pracovníků apod.)***09 TRIBUNA U MULTIFUNKČNÍHO HŘIŠTĚ**

dvoustupňová, modulová, 8 modulů po 3,0m

ocelová kce žárově zinkovaná, dřevěné desky na dosedné i opěrné části

celkový rozměr ... 24,0 x 1,323m

pod částí tribuny zámková dlažba (24,0 x 0,90m)

plocha ... 18,720m<sup>2</sup>

betonová zámková dlažba tl. 60mm

**10 WORKOUT**

cvičební kce na ploše - 14,0 x 10,64m  
 plocha ... 122,85m<sup>2</sup>  
 dopadová umělá hmota tl. 50mm

dlážděná plocha pro přístup a napojení na ostatní objekty v areálu (28,94 x 0,79m)  
 plocha ... 24,710m<sup>2</sup>  
 betonová zámková dlažba tl. 60mm

*i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)*

S ohledem na charakter stavby není nutno řešit potřeby a spotřebu médií, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov. Dešťové vody stejně jako doposud dopadnou na plochy a vsáknou do podloží. Stavba nevyžaduje napojení na média.

**Zdroje a druhy odpadních látek vzniklých při provádění stavby:**

\* zemina – část opětovně použita pro terénní úpravy okolí stavby, zbytek odvoz na skládku

\* plasty – sport. umělé povrchy – odvoz na řízenou skládku

\* beton – separován, rozdrčen a poskytnut pro opětovné použití, popř. odvoz na řízenou skládku

Veškeré další podrobnosti jsou uvedeny v zákoně. V rámci výstavby bude nakládáno s odpady, které budou řazeny dle Vyhl. č. 93/2016 Sb. v platném znění:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu
17 01 01      O	beton
17 02 03      O	plasty
17 05 04      O	zemina /kamenivo

*j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)*

- zabezpečení staveniště - označení staveniště s vyvěšením cedulek se zákazem vstupu apod.
- vytýčení objektů – ploch v terénu vč. podzemních sítí (elektřina, plyn, kanalizace a voda, sdělovací kabely, veřejné osvětlení - přesné vytýčení je nutné s ohledem na práce v ochranných pásmech těchto zařízení - zjevné nadzemní prvky – poklopy – zaměřeny a zaneseny do výkresů
- příprava staveniště – zemní práce – odstranění, stržení stávajících povrchových vrstev vč. podpovrchových (příprava podloží, základová pláň)
- urovnání základ. pláň do požadovaného tvaru
- navedení na půdorys staveb. objektů části kamenitých vrstev
- osazení obrubníků do beton. lože (betonové ... záhonové tl. 5cm, chodníkové tl. 10cm)
- návozy a hutnění zbytku kamenitých vrstev
- vyhloubení jam a betonáž patek pro tribunu
- pokládka sport. umělých hmot na dráhu a hřiště, dlážděné plochy
- kompletace vybavení
- dokončovací a rekultivační práce – uvedení ploch dotčených výstavbou do původního stavu vč. napojení stávajících přístupových chodníků a ploch na sportoviště

Předpokládaná doba realizace ... 10 týdnů (kompletní rekonstrukce areálu vč. již povolených objektů). Pěstování trávníku není součástí doby realizace, je nutno připočíst dobu 2 měsíce, po kterou bude zhotovitel stavby provádět základní zapěstování trávníku – hnojení, sekání, závlaha.

Uvedené rekultivační práce budou v souladu s ČSN ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání vč. navazujících ČSN.

Stavba bude uvedena do provozu po ukončení výstavby a kolaudaci, zkušební provoz není nutný.

*k) orientační náklady stavby*

Orientační náklady stavby jsou cca 1,30mil. Kč.