

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
odbor stavebního řádu a přestupků

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/73194/17/OSŘP1/Pav

Sp. zn.: S-MOaP/73038/17

Č. : 162 /17

Vyřizuje: Eva Pavlíková

Telefon.: 599 442 899

Fax: 599 442 993

E-mail: epavlikova@moap.ostrava.cz

Statutární město Ostrava
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
doručeno prostřednictvím
Ostravské vodárny a kanalizace
Nádražní 3114/28
Moravská Ostrava
702 00 Ostrava

Datum: 13.11.2017

Územní souhlas

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona žádost o územní souhlas, kterou dne 9.11.2017 podalo **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451-002, nám. Dr. E. Beneše 555/6, Moravská Ostrava, 729 29 Ostrava**, které zastupuje **Ostravské vodárny a kanalizace a. s., IČ 45193673, Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

souhlas s umístěním stavby

„Vodovodní přípojka a venkovní rozvod vody pro veřejné pitko v Komenského sadech, na pozemcích parc. č. 1036/1 a 1119/3 v katastrálním území Moravská Ostrava“, s napojením na vodovodní řad vedený ulicí Budečská (dále jen "stavba").

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se vodovodní přípojku délky 2,3 m a venkovní rozvod vody délky 46,2 m pro veřejné pitko umístěné v Komenského sadech. Přípojka bude napojena navrtávacím pasem s uzávěrem na litinový vodovodní řad DN 100 vedený v ulici Budečská. Ve vzdálenosti 2,3 m od napojení bude osazena tubusová vodoměrná šachta. Přípojka i venkovní rozvod jsou navrženy z trub o profilu DN 25 a z materiálu PE 100 SDR 11 D 32 x 3.0 mm. Potrubí bude vedeno v chrániče DN 50.

Umístění stavby na pozemku:

- Vodovodní přípojka je napojena na vodovodní řad a umístěna v celé své délce na pozemku parcelní č. 1119/3 v katastrálním území Moravská Ostrava. Navazující venkovní rozvod vody je dále trasován přes pozemky parc. č. 1119/3 a 1036/1 v katastrálním území Moravská Ostrava směrem k pitku.

Ostatní podrobnosti jsou patrné z předložené projektové dokumentace nazvané „*Vodovodní přípojka pro veřejné pitko, k. ú. Moravská Ostrava, ul. Budečská parc. č. 1036/1*“ z července 2017, kterou autorizoval Ing. Patrik Lupták, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1102704).

K záměru byly doloženy doklady, prokazující vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a tato stanoviska (vyjádření) dotčených orgánů a vlastníků nebo správců inženýrských sítí:

- Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, v rámci KS 1357/2017 ze dne 24.8.2017
- Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče, z hlediska územního plánu, v rámci KS 1357/2017 ze dne 16.8.2017
- Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče, z hlediska památkové péče, v rámci KS 1357/2017 ze dne 9.8.2017
- Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, KS 1357/2017 ze dne 26.7.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č. j. 645921/17 ze dne 20.6.2017
- ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0100763449 ze dne 20.6.2017 a zn. 1093839952 ze dne 24.7.2017
- GasNet, s.r.o., zastoupená společností GridServices, s.r.o., zn. 5001551361 ze dne 4.8.2017
- Ostravské komunikace, a.s., č. j. OKAS-5022/17/TSÚ/KI ze dne 24.7.2017
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., č. j. 3.1/8025/8315/17/Ku ze dne 4.8.2017
- Telco Pro Services, a. s., zn. 0200614447 ze dne 20.6.2017
- UPC Česká republika, s.r.o., zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o., vyjádření ze dne 20.6.2017 k žádosti č. E012208/17
- Veolia Energie ČR, a.s., zn. 24551/Pe/270717-3 ze dne 27.7.2017

Stanoviska dotčených orgánů nezahrnovaly žádné podmínky týkající se umístění stavby. Podmínky vyplývající ze stanovisek vlastníků nebo správců inženýrských sítí pro provádění stavby byly respektovány v této dokumentaci.

Jedná se o stavební záměr uvedený v § 103 stavebního zákona, u něhož nebyly podle § 96 odst. 3 písm. d) stavebního zákona dokládány souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn. Stavba je navržena k umístění ve vzdálenosti větší než 2 m od společných hranic stavbou dotčených pozemků, tj. parc. č. 1036/1 a 1119/3 v katastrálním území Moravská Ostrava, se sousedními pozemky.

Umísťovaná stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – Územním plánem Ostravy, schváleným zastupitelstvem města dne 21.5.2014 usnesením č. 2462/ZM1014/32 s účinností od 6.6.2014, včetně jeho pozdějších změn a úprav. Dle Územního plánu Ostravy je stavbou dotčený pozemek součástí plochy se způsobem využití „Bydlení v bytových domech“ a „Parky“ a současně se nachází v „ploše zastavěné stabilizované“ uvnitř zastavěného území.

Stavbu lze dle textové části Územního plánu Ostravy kapitoly „6. Podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití“ zařadit dle vhodnosti využití plochy do kategorie „připustné využití“ (technická infrastruktura – inženýrské sítě), neboť se jedná o vodovodní přípojku, jakožto součást provozního zázemí parku Komenského sady.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- záměr nepodléhá posouzení ve zjišťovacím řízení

- nebylo vydáno stanovisko k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Je splněna podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- stavebním záměrem uvedeným v § 103 stavebního zákona, tj. stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu (§ 103 odst. 1 písm. e) bod 10.)

Poučení:

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek stanovených stavebním zákonem.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení žadateli.

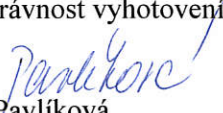
Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 8 stavebního zákona.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje.

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu 2
Moravská Ostrava a Přívoz
odbor stavebního řádu a přestupků

Ing. Jiří Kozelský v. r.
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

za správnost vyhotovení:


Eva Pavlíková
referent stavebního úřadu

Příloha:

Ověřený výkres č. 2 (CELKOVÁ SITUACE) v měřítku 1:1000 a výkres č. 3 (SITUACE) v měřítku 1:1000

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Obdrží:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, doručeno prostřednictvím:
Ostravské vodárny a kanalizace a. s., IDDS: n8ccgg9

Vodovodní přípojka PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm; dl. 2.3 m

Venkovní rozvod vody PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm; dl. 46.2 m

Správní poplatek uhrazen

ve výši 89 Kč

Územní souhlas č. 162 / 14
sp. zn. 9-1008/43038/14
ze dne 13.11.2014

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu 15
Moravská Ostrava a Přívoz
odbor stavebního řádu a přestupků

LEGENDA

----- Stávající vodovod DN 100 Litina, stávající vodovodní přípojky
----- Vodovodní přípojka-PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm; dl. 2.3 m
----- Venkovní rozvod vody-PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm; dl. 46.2 m
----- VŠ Nová tubusová vodoměrná šachta

Mapový list Ostrava č. 7 - 0 / 11



Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava – Moravská Ostrava

Investor SMO MO Mor. Ostrava, nám. Dr. E. Beneše, 555/6,0 – Mor. 72929

Název akce

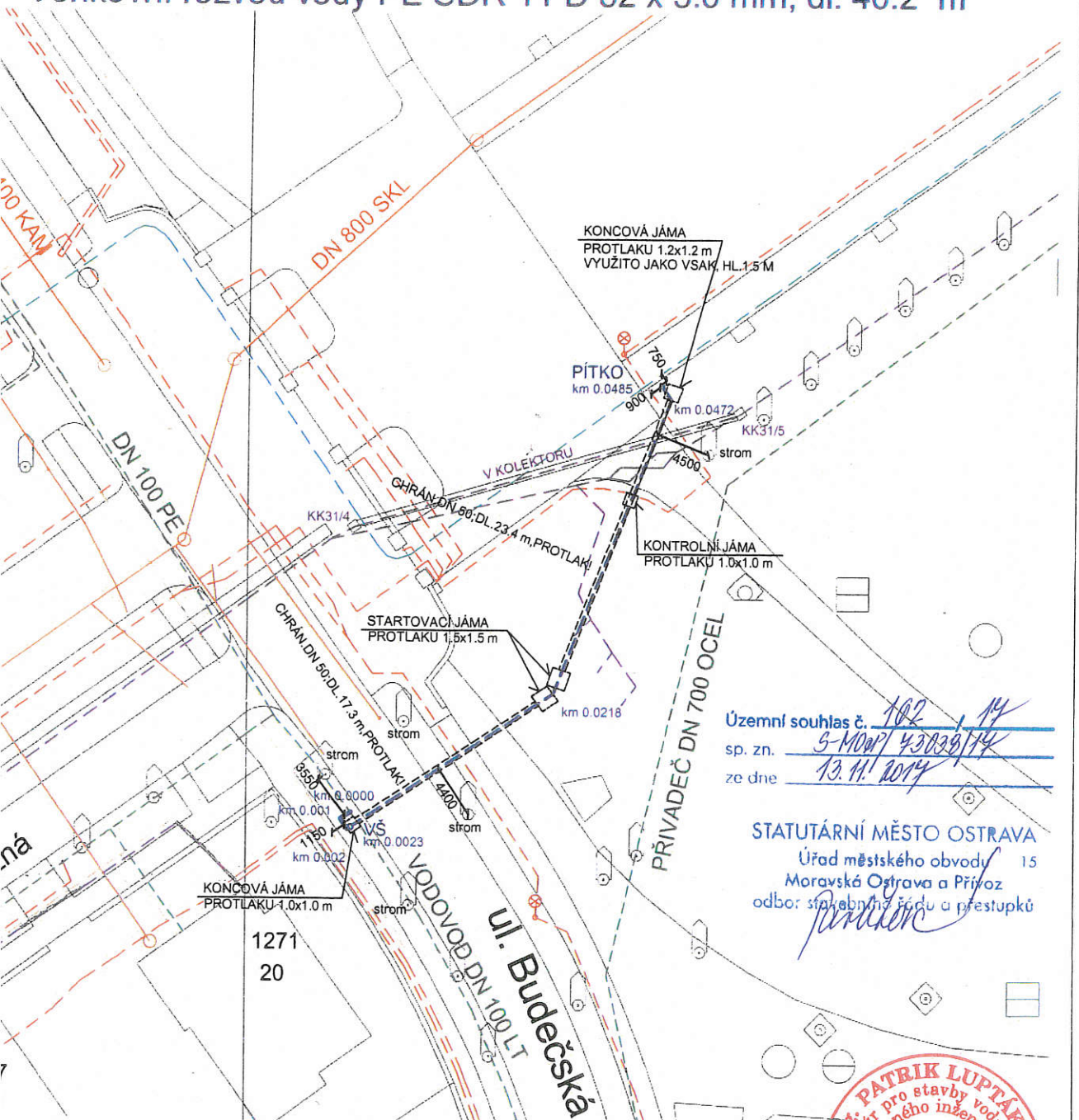
Vodovodní přípojka pro veřejné pítčko
k.ú. Moravská Ostrava, ul. Budečská parc.č. 1036/1

Název výkresu

CELKOVÁ SITUACE

Vypracoval	Ing. Dvořák P.
Kontroloval	Ing. Lupták P.
Schválil	Ing. Lupták P.
Datum	07/2017
Stupeň	ÚS
Č. zak.	P. 355B/17
CAD	
OVAK	
Měřítko	1 : 1000
Č. výkresu	2
Kotováno v mm	

Vodovodní přípojka PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm; dl. 2.3 m
Venkovní rozvod vody PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm; dl. 46.2 m



AGENDA:

- Stávající vodovod DN 100 Litina, PE DN 100, stávající vodovodní přípojky
 — Stávající kanalizace DN 400 Kamenina DN 800 SKL
 — Vodovodní přípojka-PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm;dl. 2.3 m
 — Venkovní rozvod vody-PE SDR 11 D 32 x 3.0 mm; dl. 46.2 m
 VŠ Nová tubusová vodoměrná šachta
 — ČEZ a s. podzemní vedení NN ! OK a s. NN podzemní vedení pro veřejné osvětlení
 — CETIN a.s., telekomunikační podzemní vedení i v kolektoru a neprovozované
 — OVAK a.s., hliníkové kabelové vedení VN v chráničce !



STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu 15
Moravská Ostrava a Přívoz
odbor společného řádu a přestupků



Mapový list Ostrava č. 7 - 0 / 11



Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava – Moravské Ostrava

Vypracoval	Ing. Dvořák P.	
Kontroloval	Ing. Lupták P.	
Schválil		