



Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 10262/2017/OIMH

uzavřené mezi smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl. a § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I
Smluvní strany**





Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství,
Ing. Daliborem Klossem, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Bc. Olgou Skupinovou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

Atelier GAMA s.r.o.

sídlem: Nádražní 213/10, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 05362253
DIČ: CZ05362253
Peněžní ústav: 
Číslo účtu: 
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 67250
Zastoupený:
ve věcech smluvních: 
ve věcech technických: 

dále také jako **zhotovitel**

Článek II Úvodní ustanovení

Dne 12. 4. 2017 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu č. 10262/2017/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace, inženýrskou činnost a na výkon autorského dozoru akce „Infrastruktura ZŠ I - Část 3: ZŠO, Matiční 5 – Pracoviště 30. dubna 20 – Škola pro všechny - PD+IČ+AD“ (dále jen „smlouva“). Smluvní strany se v souladu s čl. XIV, odst. 6 smlouvy dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva mění.

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy je úprava předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy z důvodu požadavku objednatele na změnu předmětu plnění a změna doby plnění sjednané v čl. IV, odst. 1, písmene a) smlouvy. Změnu zadání si vyžádaly nově zjištěné skutečnosti při projednávání s dotčenými stranami.
- 3.2 Smluvní strany se na základě výše uvedeného dohodly, že znění přílohy č. 3 smlouvy se ruší a nahrazuje novým zněním, které je přílohou tohoto dodatku.
- 3.3 Z důvodu úpravy předmětu plnění se smluvní strany dohodly na prodloužení doby plnění. V návaznosti na to se text čl. IV, odst. 1, písmene a) smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

„a) PD pro územní řízení (DUR) vč. všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inž. sítí a orgánů státní správy vč. podané žádosti o vydání územního rozhodnutí (s potvrzením o podání této žádosti na příslušný stavební úřad): do 3. 7. 2017“

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnáno, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy.
- 4.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou stran. V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbývajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento

dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

- 4.4 K uzavření a podpisu tohoto dodatku smlouvy byl dle Směrnice o postupu při zadávání veřejných zakázek SME 2016 - 08 schválené usnesením č. 1165/RMOb1418/51/16 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 15. 12. 2016 zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 30. 6. 2017

Místo: Ostrava

Dalibor Mouka
místostarosta

Za zhotovitele

Datum: 30. 6. 2017

Místo: Ostrava



Příloha č. 1 dodatku č. 1 smlouvy č. 10264/2017/OIMH

Požadavek na zpracování projektových dokumentací na stavební úpravy ZŠ, které budou realizovány v rámci projektu z IROP

Základní škola Ostrava, Matiční 5, PO – objekt 30. dubna 20:

Popis řešeného objektu

Objekt 30. dubna 20 se nachází na parcele č. 853/1 v katastrálním území Moravská Ostrava a slouží pro výuku žáků 1. stupně. Škola má o půdorys obdélníkového tvaru o rozměrech cca 20 x 60 m. Objekt je třípodlažní s jedním podzemním a také půdním, částečně využívaným podlaží. V minulých letech proběhla na objektu oprava fasády a výměna oken, tato budova je zapsána jako kulturní památka, proto veškeré změny musí být navrženy se souhlasem památkového ústavu.

Popis záměru

Hlavním požadavkem je vybudování bezbariérové půdní vestavby s novými odbornými učebnami, kabinety a hygienickým zařízením včetně vybudování nového schodiště do této části budovy. V objektu je dále nutné provedení bezbariérových úprav - jedná se především o zpřístupnění všech NP i PP a vytvoření WC pro osoby se sníženou schopností pohybu v rámci půdní vestavby.

V rámci příprav projektové dokumentace je možné zapůjčit si již částečně vypracovanou dokumentaci požadovaného záměru.

Požadavky na projektovou dokumentaci

Bezbariérové úpravy:

1. vytvoření bezbariérového zadního vstupu:

- a) ve stávajícím anglickém dvorku u zadního vstupu bude umístěna rampa ze školní zahrady do úrovně 1. PP, anglický dvorek bude rozšířen na požadované rozměry rampy
- b) zadní vstup bude prohlouben, stávající vnější schodiště bude vybouráno a bude zde navrženo nové, vnitřní schodiště u zadního vstupu bude zrušeno
- c) úprava dveří dle požadavků bezbariérového provozu

2. zpřístupnění všech podlaží:

- a) umístění výtahu s prosklenou šachtou uvnitř dispozice s přístupem z chodby v západní části objektu s výjezdem až do podkroví (dle schématu č.1)
- b) návrh úprav a využití dotčených prostor

Pozn.: V rámci návrhu umístění výtahu je nutné prověření stability stávajících okolních konstrukcí a případné navržení doplňujících opatření.

3. přizpůsobení dveřních otvorů bezbariérovému provozu v chodbě v 1.PP

Odstranění prahů, případné zvětšení světlých šířek dveřních otvorů

4. vybudování bezbariérového WC:

Navržení záchodové kabiny pro osoby se sníženou schopností pohybu v podkrovní vestavbě

Jiné stavební úpravy:

5. umístění chybějícího schodišťového ramene v západní části mezi 3.NP a podkrovím a úprava dotčených prostor

6. zřízení učeben v půdním prostoru včetně návrhu dispozice:

- a) učebna cizích jazyků 2x
- b) učebna přírodních věd

7. zřízení kabinetu v rámci půdní vestavby včetně návrhu dispozice

8. zřízení skladovacího prostoru v rámci půdní vestavby

Pozn.: Pro účely navrhovaných stavebních úprav podkroví objektu je možné využít PD na již realizovanou zrcadlovou polovinu podkroví s úpravou tloušťky zateplení a lepšího řešení odpadů hygienického zařízení.

Úpravy exteriéru:

9. výsadba okrasných dřevin ve východní části pozemku (vstup do ranní družiny),

10. doplnění laviček v severozápadní části areálu zahrady

11. Instalace bezpečnostního kamerového systému

Doplňující požadavky

12. Je žádoucí, aby nově navržené úpravy respektovaly současné požadavky školy s ohledem na požadavky památkového ústavu a platné legislativy (především vyhlášku č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a vyhlášku 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

13. Návrh nových vnějších dveří by měl také splňovat požadavky ČSN 73 0540 (Tepelná ochrana budov) a ČSN 74 6077 (Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování).

14. Řešení požadavků je nutné průběžně konzultovat s Národním památkovým ústavem.

15. V rámci návrhu půdní vestavby musí být navrženo osvětlení místností dle současných hygienických požadavků.

16. Při návrhu hygienického zařízení nesmí dojít ke snížení stávající kapacity a výsledná kapacita hygienického zařízení celé školy musí splňovat současné předpisy.

17. Pokud bude zasahováno do stávajícího hygienického zařízení a dojde k bouracím pracím, je nutná výměna dlažby a obkladů v celé místnosti.

18. Vybavení učeben a konektivita budou zajišťovány jinými dodavateli, se kterými je potřeba v rámci návrhu dispozice učeben spolupracovat.

19. V učebnách, které budou vybaveny počítači, je nutné navrhnout řešení vedení kabeláže a s tím spojené stavební úpravy podlah a jiných dotčených konstrukcí.
20. Všechny prostory dotčené stavebními úpravami budou vymalovány a bude proveden následný úklid.
21. Před zpracování PD je nutná prohlídka všech prostor dotčených stavebními úpravami.
22. V případě zjištění neočekávaných skutečností, které nedovolují navrhnout požadované úpravy, bude po konzultaci s investorem navrženo obdobné řešení vyhovující jak z hlediska provozu, tak i památkové péče.