

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

s názvem

**„ZŠO Zelená 42, Zateplení hlavní části budovy
a přírodovědné učebny s rekuperací – výkon TDI a BOZP“**

Ev.č. VZ 37/2018/B/S/OIMH/Fo

zadávaná
jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

veřejným zadavatelem

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
Kontaktní osoba: Ing. Ivana Foldynová, referent odboru investic a místního hospodářství
Tel.: 599 442 958
E-mail: ifoldynova@moap.ostrava.cz

(dále jen „zadavatel“)

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění služeb technického dozoru investora a koordinátora BOZP včetně zpracování plánu BOZP pro akci „ZŠO, Zelená 42 – zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací“.
- 2.2 Základní popis akce „ZŠO, Zelená 42 – zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací“, pro kterou má být zajištěn předmět veřejné zakázky:

Cena díla (předpoklad zadavatele) – 16.936.096,88 Kč (bez DPH).

Místo plnění veřejné zakázky: Ostrava, Zelená 42, pozemky parc. č. 2635/4, 2635/30, 2641/13, 2641/77 a parc. č. 4057 v katastrálním území Moravská Ostrava.

Předmětem veřejné zakázky „ZŠO, Zelená 42 – zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací“ je zateplení obvodových stěn hlavní budovy základní školy Zelená, výměna oken ve vyznačeném rozsahu a nucené větrání s rekuperací ve třídách a úpravy přímo související s prováděnými pracemi. Navržené stavební úpravy jednotlivých budov nezasahují do stávajících nosných konstrukcí. Dále budou provedeny stavební úpravy stávajícího objektu přírodovědné učebny v podobě provedení zateplení střešního pláště a obvodových stěn včetně potřebných vrstev a osazení rekuperační jednotky a provedení otvorů v obvodovém zdivu pro napojení potrubí, výměna klempířských prvků, výměna keramického obkladu a umyvadla, vyspráva vnitřních omítek znehodnocených zatékáním.

Členění stavby dle projektové dokumentace „ZŠO, Zelená 42 – zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací“ (projektová dokumentace je dostupná na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/detail/3787>) na stavební objekty:

Zateplení hlavní budovy a výměna oken
Stavební úpravy pro VZT, úprava vytápění
Zateplení přírodovědné učebny ZŠO, Zelená

- 2.3 Bližší podmínky realizace předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v přílohách této zadávací dokumentace.

3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **250.000,- Kč bez DPH**.
- 3.2 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je zároveň maximální možnou nabídkovou cenou, kterou mohou dodavatelé nabídnout.** V případě, že účastník zadávacího řízení ve své nabídce

uvede cenu vyšší, nebude jeho nabídka hodnocena a bude vyřazena ze zadávacího řízení.

4. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1 Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky (tj. termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že bude zahájena realizace díla předáním staveniště zhotoviteli): **červen 2019.**

Plnění této veřejné zakázky bude zahájeno pouze za podmínky, že bude řádně ukončeno zadávací řízení, podepsána smlouva s vybraným dodavatelem, zajištěno financování předmětu plnění této veřejné zakázky a zároveň bude uzavřena a nabude účinnosti smlouva mezi zadavatelem a zhotovitelem díla „ZŠO, Zelená 42 – zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací“.

4.2 Předpokládaná délka realizace stavby „ZŠO, Zelená 42 – zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací“: **90 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště.**

5. PODMÍNKY KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje s přiměřeným užitím zákona, prokázání základní a profesní způsobilosti a splnění technické kvalifikace, a to v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací.

5.1 Základní způsobilost

Způsobilým není ten dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele (k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží),
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci nebo proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti.**

Dodavatel může využít přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

5.2 Profesní způsobilost

Způsobilým je ten dodavatel, který předloží **výpis z obchodního rejstříku**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

5.3 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží:

a) **seznam služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních třech letech před zahájením tohoto zadávacího řízení, v rámci kterých dodavatel prokáže, že poskytl:

- **min. 2 služby, jejichž předmětem byl výkon technického dozoru investora na pozemní stavbě s předpokládanými investičními náklady min. 5 mil. Kč bez DPH a zároveň**
- **min. 2 služby, jejichž předmětem byl výkon koordinátora BOZP na pozemní stavbě s předpokládanými investičními náklady min. 5 mil. Kč bez DPH;**

v seznamu dodavatel uvede:

- název a popis stavby vč. předpokládaných investičních nákladů stavby,
- popis poskytnutých služeb,
- dobu poskytnutí služby,
- identifikaci objednatele,
- identifikaci zástupce objednatele, jeho funkci a telefonický nebo e-mailový kontakt,

(dodavatel může využít přílohou č. 5 této zadávací dokumentace);

b) **seznam osob**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a budou odpovědné za poskytování příslušných služeb (může se jednat i o jednu osobu), přičemž musí splňovat následující předpoklady:

- **osvědčení o autorizaci – „autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby“ nebo „autorizovaný technik v oboru pozemní stavby“**, vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zároveň
- **osvědčení o ověření odborné způsobilosti k činnostem koordinátora BOZP na staveništi** podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- **minimálně 3letá praxe související s výkonem technického dozoru při realizaci staveb;**
- **minimálně 3letá praxe související s činnostmi koordinátora BOZP při realizaci staveb;**

(dodavatel může využít přílohu č. 6 této zadávací dokumentace);

přílohou seznamu bude dodavatelem doloženo:

- **čestné prohlášení** jednotlivých osob (případně osoby) o požadované praxi v oboru dle stanovených podmínek,
- **požadovaná osvědčení** podle stanovených podmínek,
- **prohlášení dodavatele**, ze kterého bude vyplývat, zda jsou tyto osoby (osoba) ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním vztahu či jiném obdobném vztahu (vč. uvedení tohoto vztahu); v opačném případě, tj. v případě prokazování kvalifikace jinou osobou, budou doloženy doklady uvedené v odst. 5.5 tohoto článku zadávací dokumentace.

5.4 Prokázání splnění kvalifikace

5.4.1 Účastník zadávacího řízení může v nabídce předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Doklady k prokázání splnění kvalifikace lze rovněž v rozsahu údajů v nich uvedených nahradit čestným prohlášením, jednotným evropským osvědčením, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo uvedením odkazu na příslušné informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státě, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání

požadované informace, jsou-li nezbytné.

5.4.2 Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat po kterémkoliv účastníkovi doklady o kvalifikaci, a to kopie nebo originály či úředně ověřené kopie.

5.4.3 Doklad prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

5.5 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě, že bude dodavatel prokazovat technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem prostřednictvím jiné osoby, předloží v nabídce:

- a) výpis z obchodního rejstříku této (jiné) osoby, je-li v něm zapsána,
- b) doklad o splnění základní způsobilosti touto (jinou) osobou,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace touto (jinou) osobou,
- d) písemný závazek této (jiné) osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém tato (jiná) osoba prokázala splnění kvalifikace.

Požadavek podle odst. 5.5 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci a předkládá doklady podle odst. 5.3 zadávací dokumentace vztahující se k takové osobě musí dokument podle výše uvedeného odstavce písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6. SPOLEČNÁ NABÍDKA

6.1 Pro případ, že předmět veřejné zakázky má být plněn několika dodavateli společně a za tím účelem hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat základní způsobilost a předložit výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm účastník zapsán. Další kvalifikaci prokazují dodavatelé společně.

6.2 V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, z níž plyne, že účastníci jsou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společně a nerozdílně.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace. Jakékoliv změny ve smlouvě jsou nepřípustné. Účastník zadávacího řízení do smlouvy, jakož i příloh doplní pouze vyznačené údaje a návrh smlouvy podepíše.

8. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude stanovena v české měně jako cena celkem bez DPH v čl.VI odst. 6.1 smlouvy. Nabídková cena bez DPH bude cenou nejvýše přípustnou a musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky vymezené v této zadávací dokumentaci, přičemž může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo v případě, že v důsledku víceprací nebo méněprací bude uzavřena

dohoda o změně smlouvy, resp. dodatek ke smlouvě.

9. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

9.1 Formální náležitosti nabídky

9.1.1 Nabídka bude zpracována písemně v listinné podobě v českém jazyce v jednom originále. Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou zastupovat účastníka zadávacího řízení. **V případě, že nabídku podává za dodavatele jiná osoba než ta, jejíž oprávnění k zastupování dodavatele vyplývá z příslušných právních předpisů, doloží dodavatel v nabídce zmocnění pro tuto osobu.** Nabídka bude obsahovat všechny informace a dokumenty stanovené touto zadávací dokumentací. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení jednotlivé části nabídky spojit tak, aby nemohlo dojít k jejich výměně.

9.1.2 Nabídka bude podána v listinné podobě v neprůhledné, řádně uzavřené obálce, která bude zabezpečena proti neoprávněné manipulaci a bude označena názvem „**NEOTVÍRAT – „ZŠO Zelená 42, Zateplení hlavní části budovy a přírodovědné učebny s rekuperací – výkon TDI a BOZP“ – PŘEDAT OIMH**”. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení opatřit obálku s nabídkou v místě uzavření razítkem, případně podpisem.

9.2 Obsahové náležitosti nabídky

Součástí nabídky bude:

- a) **Návrh smlouvy včetně příloh.**
- b) **V případě podání společné nabídky**, dokument dle čl. VI. bodu 6.2 této zadávací dokumentace, podepsaný všemi oprávněnými osobami účastníků společné nabídky.
- c) **Doklady k prokázání kvalifikace** dle čl. 5 této zadávací dokumentace.
- d) **Ostatní dokumenty** vztahující se k veřejné zakázce.

10. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

10.1 Místo podání nabídky

Nabídku podává dodavatel zadavateli **poštou** na adresu **Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava**, nebo **osobně na podatelnu** v sídle zadavatele. Rozhodující je v případě osobního podání nabídky prezenční razítko podacího místa, v případě doručení poštou je za okamžik podání nabídky považováno převzetí zásilky adresátem.

10.2 Lhůta pro podání nabídek

10.2.1 Lhůta pro podání nabídek končí dne **27. 8. 2018 v 10.00 hodin**.

10.2.2 Nabídka musí být zadavateli doručena (nikoliv tedy pouze předána k doručení poštovní přepravě) do konce této lhůty. Nabídku, která bude zadavateli doručena po uplynutí této lhůty, zadavatel neotevře.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK A VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

11.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

- 11.2 Hodnocení nabídek provede komise, která stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako první v pořadí se umístí nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Komise následně provede posouzení splnění zadávacích podmínek u nabídky, která se umístila jako první v pořadí. Komise rovněž posoudí, zda není nabídková cena ve vztahu k předmětu veřejné zakázky mimořádně nízká.
- 11.3 V případě, že nabídka, která se umístila jako první v pořadí, bude komisí po jejím posouzení vyřazena ze zadávacího řízení, provede komise posouzení nabídky, která se umístila jako další v pořadí.
- 11.4 Komise může po kterémkoliv účastníkovi zadávacího řízení požadovat, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo aby doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady. Na základě žádosti komise může být nabídka doplněna pouze o ty údaje nebo doklady, které nebudou předmětem hodnocení.

12. DALŠÍ PRÁVA A PODMÍNKY VYHRAZENÉ ZADAVATELEM

- 12.1 Dodavatelé mohou písemně požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace, a to prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v čl. 1 této zadávací dokumentace, přičemž písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne písemné vysvětlení prostřednictvím e-mailu žadateli a zároveň jej zveřejní na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/>.
- 12.2 Účastník zadávacího řízení podáním nabídky uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
- 12.3 Náklady účastníků zadávacího řízení spojené s účastí v zadávacím řízení zadavatel nehradí.
- 12.4 Nabídky nebudou účastníkům zadávacího řízení vráceny.
- 12.5 Zadavatel si vyhrazuje právo:
- v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky; změnu nebo doplnění zveřejní zadavatel na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/>; **zadavatel tímto upozorňuje dodavatele na průběžnou kontrolu profilu zadavatele,**
 - vyřadit nabídku účastníka zadávacího řízení, jehož nabídková cena bude posouzena jako mimořádně nízká, nebo nabídku, která bude v rozporu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávacích podmínkách,
 - uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a o vyřazení nabídky ze zadávacího řízení na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/>. V tomto případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a o vyřazení nabídky ze zadávacího řízení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele,
 - zadávací řízení kdykoliv i bez uvedení důvodů zrušit.

13. PŘÍLOHY

Součástí této zadávací dokumentace je:

- Příloha č. 1: Návrh smlouvy
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3: Seznam poskytnutých služeb
- Příloha č. 4: Seznam osob

V Ostravě dne 16. 8. 2018

Ing. Jiří Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství