

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Název veřejné zakázky:

38/2018/C2/SP/OM/Bi

**„Oprava volných bytů včetně změny způsobu vytápění  
– Chelčického 649/10, byt č. 7, Nádražní 1816/84, byt č. 3,  
Nádražní 1618/84, byt č. 7 v Moravské Ostravě“**

zadávaná jako zakázka malého rozsahu v souladu s ust. §§ 27, 31 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz Vás tímto vyzývá  
k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu  
na stavební práce**

### Zadavatel veřejné zakázky:

Název: Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava  
IČ: 00845451  
Kontaktní osoba: Beata Bigasová, referent odboru majetkového – přípravař VZ  
Tel: (+420) 599442982, (+420) 725779503  
E-mail: bbigasova@moap.ostrava.cz

(dále jen „zadavatel“)

## 1. Předmět veřejné zakázky

### 1.1 Zadavatel rozdělil veřejnou zakázku na tři části:

- **ČÁST 1: Oprava volných bytů včetně změny způsobu vytápění - Chelčického 649/10, byt č. 7,**
- **ČÁST 2: Oprava volného bytu včetně změny způsobu vytápění - Nádražní 1816/84, byt č. 3,**
- **ČÁST 3: Oprava volného bytu včetně rekonstrukce stávajícího etážového vytápění - Nádražní 1816/84, byt č. 7**

**Dodavatelé mohou podat nabídku jen na jednu, dvě nebo všechny části veřejné zakázky, přičemž na každou část veřejné zakázky bude uzavřena samostatná smlouva.**

Není-li v této zadávací dokumentaci výslovně uvedeno jinak, platí podmínky v ní uvedené pro všechny části veřejné zakázky stejně.

- **ČÁST 1:** kompletní oprava volné bytové jednotky č.7 včetně provedení změny způsobu vytápění nacházející se v 3.NP budovy č.p. 649, ul. Chelčického, na pozemku č.815 v katastrálním území Moravská Ostrava. Bude provedena komplexní oprava elektroinstalace, výměna podlah, vnitřních dveří včetně zárubní, vstupních dveří, opláštění bytového jádra SDK včetně nalepení keramického obkladu, dodávka nových zařizovacích předmětů. Dále pak budou nahrazena stávající elektrická nástěnná topidla za etážové vytápění. V bytové jednotce bude namontován nový plynový kombinovaný závěsný kondenzační turbo kotel o výkonu 3,4 – 24 KW pro vytápění a ohřev vody, jehož součástí bude oběhové čerpadlo, expanzní nádoba, pojišťovací ventil a doplňovací ventil. Rozvody k novým otopným tělesům budou provedeny z měděných trubek vedených podél stěn, převážně v drážce nad podlahou. Otopná tělesa budou na přívodu opřena regulačním ventilem s termostatickou hlavicí. Podrobný rozsah je uveden v soupisu oprav bytu a projektové dokumentaci.
- **ČÁST 2:** kompletní oprava volné bytové jednotky č. 3 včetně provedení změny způsobu vytápění nacházející se v 3.NP budovy č.p. 1816, ul. Nádražní, na pozemku č. 1251/4 v katastrálním území Moravská Ostrava. Bude provedena komplexní oprava elektroinstalace, výměna podlah, vnitřních dveří včetně zárubní, vstupních dveří, nové omítky, nalepení nového keramického obkladu na bytové jádro, dodávka nových zařizovacích předmětů. Dále pak budou nahrazena dvoje krbová kamna a přímotopné plynové topidlo za nový kombinovaný plynový závěsný kondenzační kotel o výkonu 3,4-24 kW pro vytápění a ohřev vody, který bude umístěn v koupelně. Systém vytápění bude řešen jedním okruhem. Rozvody budou provedeny z měděných trubek vedených podél stěn převážně v drážkách nad podlahou. Otopná tělesa budou ocelová desková se spodním napojením, v koupelně bude umístěno trubkové těleso. Podrobný rozsah je uveden v soupisu oprav bytu a projektové dokumentaci.
- **ČÁST 3:** kompletní oprava volné bytové jednotky č. 7 včetně rekonstrukce stávajícího etážového vytápění nacházející se v 5. NP bytového domu Nádražní 1816/84 v Moravské Ostravě. Bude provedena oprava elektroinstalace, výměna podlah, vnitřních dveří včetně zárubní, vstupních dveří, nové štukové omítky, nalepení nového keramického obkladu na bytové jádro, dodávka nových zařizovacích předmětů. Stávající etážové topení bude nahrazeno novým nástěnným kombinovaným plynovým kondenzačním kotlem o výkonu 3,4-24 kw pro vytápění a ohřev vody. Součástí kotle bude oběhové čerpadlo, expanzní nádoba, pojišťovací ventil a doplňovací ventil. Systém vytápění bude

řešen jedním okruhem. Rozvody budou provedeny z měděných trubek vedených podél stěn převážně v drážkách nad podlahou. Otopná tělesa budou ocelová desková se spodním napojením. Podrobný rozsah je uveden v soupisu oprav bytu a projektové dokumentaci.

## **2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **1.804.774,- Kč bez DPH**.

## **3. Lhůta a místo podání nabídky**

Nabídky budou odevzdány zadavateli **poštou** na adresu **Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava**, nebo **osobně na podatelnu** v sídle zadavatele. Rozhodující je prezenční razítko podacího místa, případně v případě doručení poštou je za okamžik předání považováno převzetí zásilky adresátem.

Lhůta pro podání nabídek končí dne **14. 01. 2019 v 9:00** hodin.

## **4. Hodnotící kritéria**

Nabídky budou hodnoceny dle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky a jsou součástí zadávací dokumentace.

## **5. Podání nabídky**

Nabídka a veškeré její součásti budou zpracovány v českém jazyce v písemné formě v 1 originále.

## **6. Podmínky poskytnutí zadávací dokumentace**

Zadávací dokumentace je dostupná na profilu zadavatele <https://vz-moap.ostrava.cz/> dnem 20. 12. 2018 a bude přístupná po celou dobu trvání lhůty pro podání nabídek.

V Ostravě, dne: 19. 12. 2018

.....  
Ivan Rycheký, v.r.  
vedoucí odboru majetkového