

Magistrát města Ostravy
úřad hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 2018-11-29
Č.j.: SMO/790592/18/ÚHAaSR/Koz
Sp. zn.: S-SMO/790592/18/ÚHAaSR/7

Pan
Edvin Bartoš
Na Stráni 410
742 47 Hladké Životice

Vyřizuje: Ing. Leona Kozinová
Telefon: +420 599 442476
Fax:
E-mail: l.kozinova@ostrava.cz

Datum: 2019-01-17

KS 2196/2018

Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu na základě žádosti podané dne 29.11.2018 adresátem (zastupujícím na základě plné moci Statutární město Ostrava, Mob Ostrava a Přívoz, Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava)

zkoordinoval ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb.

níže uvedená **závazná stanoviska a vyjádření**, zahrnující požadavky a podmínky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zvláštních zákonů, a která vydal ve věci „**Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15**“, Poštovní 1444/15, parc. č. 483/2, k. ú. Moravská Ostrava“, doložené projektovou dokumentací pro stavební řízení, zpracovanou Ing. Edvinem Bartošem, Na Stráni 410, Hladké Životice v 11/2018:

1. Odboru ochrany životního prostředí ze dne 7.1.2019


- závazné stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny
- závazné stanovisko dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší
- závazné stanovisko dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách
- závazné stanovisko dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

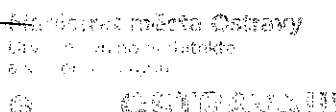
2. Útvaru hlavního architekta a stavebního řádu (orgánu st. památkové péče) ze dne 21.12.2018

- závazné stanovisko dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči

Další veřejné zájmy, které Magistrát města Ostravy jako dotčený orgán státní správy hájí, nejsou výše uvedenou stavbou dotčeny.

Sdělení, oznámení a rozhodnutí stavebního úřadu v řízení ve výše uvedené věci bude stavební úřad zasílat dotčeným orgánům, jejichž závazné stanovisko nebo vyjádření je přílohou tohoto KS, samostatně.


Ing. Leona Kozinová
oprávněná úřední osoba



Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/791932/18/KOZ
Ze dne: 2018-11-29
Č. j.: SMO/794550/18/OŽP/FA
Sp. zn.: S-SMO/794550/18/OŽP/2

Vyřizuje: Ing. Hana Fialová
Telefon: +420 599 442 413
E-mail: hfialova@ostrava.cz

Datum: 2019-01-07

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
oddělení územního plánu a památkové péče

KS 2196/2018

Rekonstrukce bytového domu Poštovní 144/15

Jedná se o stanovisko k dokumentaci výše uvedené stavby, umístěné na pozemku parc. č. 483/2 v k. ú. Moravská Ostrava, pro stavební řízení. Předmětem předložené dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu se šesti byty a nebytovými prostory v I. NP. Je navržena změna způsobu vytápění celého objektu, rozdělení jednoho nebytového prostoru v I. NP na dva samostatné prostory se samostatnými vstupy, výměna oken v celém objektu, změna velikosti výplní otvorů v I. NP, oprava fasády. Dům je zásobován vodou ze stávající vodovodní přípojky napojené na vodovod pro veřejnou potřebu v ulici Poštovní, splaškové a srážkové vody jsou odváděny stávajícími kanalizačními přípojkami do kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici Poštovní se zaústěním na ústřední čistírnu odpadních vod v Ostravě-Přívoze ve správě společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Novými zdroji tepla v objektu budou dva plynové kondenzační kotle.

Realizaci stavby nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Poznámka:

Vyřizuje: odpadové hospodářství - Ing. Fialová, tel. 599 442 413; ochrana ovzduší - Ing. Pešková, tel. 599 442 327; vodní hospodářství - Ing. Klimentová, tel. 599 442 315; ochrana přírody - Ing. Štíverková, tel. 599 443 243

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle:

A) ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), dává k dokumentaci investora: statutární město Ostrava

– městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava, PSČ 729 29, IČ 00845451, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady
kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

B) ust. § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), vydává podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb.,
kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Žadatel, kterým je statutární město Ostrava – městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava, PSČ 729 29, IČ 00845451, zastoupený na základě plné moci Edvinem Bartošem, Na Stráni 410, Hladké Žitovice, PSČ 742 47, požádal žádostí dne 29. listopadu 2018 MMO OOŽP o vydání závazného stanoviska k dokumentaci stavby „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15“.

Žádost je doložena těmito doklady:

1. Plná moc
2. Informace o pozemku
3. Dokumentace pro stavební povolení, vypracoval Ing. Edvin Bartoš, 11/2018

Údaje pro vodoprávní evidenci

Údaje oprávněného:

| | |
|----------------------------|--|
| Obchodní firma nebo název: | Statutární město Ostrava–městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz |
| Sídlo: | nám. Dr. Beneše 555/6, Ostrava, PSČ 729 29 |
| IČ: | 00845451 |

Kód klasifikace typu předmětu správního aktu: 840

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y): $X = 1101490.46$ a $Y = 470048.27$

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť podle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MO OOŽP upozorňuje:

Realizací uvedeného záměru nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.

Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

Znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí překročit limity stanovené schváleným Kanalizačním řádem kanalizace pro veřejnou potřebu statutárního města Ostrava, tabulka č. 3., hodnoty ad II – s vyústěním na ČOV.

Podle ust. § 5, odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb. je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání staveb je zabezpečit čištěním odpadních vod v nich vznikajících. V případě, že v nebytových prostorech bude zřizován kuchyňský provoz, kdy budou vznikat odpadní vody s vyšším obsahem tuků, než připouští platný kanalizační řád města Ostravy, je třeba na kanalizačním potrubí, odvádějícím uvedené odpadní vody, osadit odlučovač tuků.

C) ust. § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) dává právnické osobě statutární město Ostrava – městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, Ostrava, PSČ 729 29, IČ 00845451, podle ust. § 11 odst. 3 téhož zákona a ve smyslu ust. § 149 odst. 1 správního řádu

kladné závazné stanovisko

pro stacionární zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší (spalování paliv v kotlích o celkovém jmenovitém tepelném příkonu do 300 kW – dva plynové kotle).

Odůvodnění:

Novými zdroji tepla v objektu budou dva plynové kondenzační kotle, každý o výkonu 5,6-25,8 kW. Z hlediska emisní vydatnosti těchto stacionárních zdrojů a za předpokladu, že budou zdroje uvedeny do provozu a provozovány v souladu s podmínkami pro provoz stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, nedojde k podstatnému zhoršení kvality ovzduší.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

D) ust. § 77 odst. 1 písm. a) a j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydává na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15“ pro stavební řízení, investora: statutární město Ostrava-městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ 00845451, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava,

kladné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětem jsou stavební úpravy (vnitřní i vnější) objektu hlavní budovy a garáže na pozemku parc. č. 483/ v k. ú. Moravská Ostrava. Stavba je situována do údolní nivy vodního toku. Vzhledem k charakteru dotčené části údolní nivy (antropogenně pozměněna), se nejedná o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. Vzhledem k tomu, že se stavbou dotčený pozemek dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb. vliv stavby na krajinný ráz posuzován. Ostatní zájmy ochrany přírody v kompetenci MMO OOŽP nebudou s ohledem na charakter a umístění stavby dotčeny. Podkladem pro vydání stanoviska byla projektová dokumentace, jež je součástí žádosti.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání, neboť dle ust. § 149 správního řádu není tento úkon samostatným správním rozhodnutím. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný.

MMO OOŽP upozorňuje:

V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke stavebním úpravám, které by měly za následek porušení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

V případě zjištění výskytu sídel, biotopů či jedinců druhů živočichů, kteří jsou zvláště chráněni podle ust. § 48 zákona č. 114/1992 Sb. je nutné projednat realizaci stavby s kompetentním orgánem ochrany přírody (Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství), který je oprávněn stanovit další postup a určit, zda bude nutné žádat o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů dle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb.

Ing. Bc. Vítězslav Dobeš, CSc.

vedoucí oddělení

odpovědného hospodářství a ochrany ovzduší

č. č. 483/2
dotčené
odst.
7

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/794555 /18/ÚHAaSR/Dvo

Sp. zn.: S-SMO/794555/18/ÚHAaSR/4

KS 2196/2018

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu
Oddělení územního plánu a památkové péče

Vyřizuje: Ing. Petra Dvorníková

Telefon: +420 599 443 426

E-mail: pdvornikova@ostrava.cz

Datum: 2018-12-21

KS 2196/2018

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu (dále jen „Magistrát města Ostravy“), jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona a § 149 správního řádu, na základě žádosti o koordinované závazné stanovisko k stavbě: „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15, parc.č. 483/2 v katastrální Moravská Ostrava“, ze dne 3. 12. 2018 toto

závazné stanovisko:

Magistrát města Ostravy, jako příslušný orgán státní památkové péče, dospěl k závěru, že stavba: „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 144/15“ na p.p.č. 483/2 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle dokumentace z listopadu 2018 pro stavební řízení, kterou zpracoval ing. Edvin Bartoš, ČKAIT 1101574, bytem Na Stráni, 742 47 Hladké Životice, (MPZ, ČR číslo 476/1992 Sb., ze dne 10. září 1992), ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona z hlediska památkové péče je přípustná.

Pro přípravu a provedení těchto prací se stanovují tyto podmínky:

1. Nové výplně okenních otvorů uliční fasády navržené jako repliky oken stávajících budou provedeny v barevnosti lomená bílá, nové dřevěné výkladce v barevnosti hnědé,
2. vlastník zajistí, že bude nejdříve zpracována výrobní dokumentace nových výplní uliční fasády (v pohledu z exteriéru), vč. podrobného okótování konstrukčních prvků /rám, rám křídel, sloupek/, která prokáže, že byla splněna podmínka č. 1 tohoto závazného stanoviska. Soulad této výrobní dokumentace s požadavky zmíněnými v předchozí větě bude posouzen v rámci kontrolního dne, a teprve po konstatování orgánu památkové péče, že odpovídá vzhledovým požadavkům, lze provést výměnu oken;

3. nátěr fasády bude proveden kvalitní silikátovou v minerálních pískových odstínech tak, aby nebyl negativně ovlivněn celkový obraz Městské památkové zóny Moravská Ostrava;
4. žadatel zajistí, že bude nejdříve proveden vzorek barevnosti nátěru fasády o velikosti cca 0.5 m², který prokáže, že byla splněna podmínka č. 3 tohoto závazného stanoviska. Soulad tohoto vzorku s požadavky zmíněnými v předchozí větě bude posouzen v rámci kontrolního dne, a teprve po konstatování orgánu památkové péče, že vzorek odpovídá vzhledovým i materiálovým požadavkům, lze provést fasádydomu;
5. parter domu bude proveden materiálem shodným s materiálem, zrnitostí, barevností pojiva i kameniva stávající kamenné omítky parteru domu, tj. bude použita technologie kamenné (teracové) omítky;
6. vlastník zajistí, že bude nejdříve proveden vzorek provedení kamenné (teracové) omítky, který prokáže, že byla splněna podmínka č. 5 tohoto závazného stanoviska. Souhlas tohoto vzorku s požadavky zmíněnými v předchozí větě bude posouzen v rámci kontrolního dne, a teprve po konstatování orgánu státní památkové péče, že vzorek odpovídá technologickým a vzhledovým požadavkům, lze navrhované práce provést.

Odůvodnění:

Předmětný dům se nachází na území Městské památkové zóny Moravská Ostrava prohlášené vyhl. MK ČR č. 476/1992 Sb., ze dne 10. září 1992. Vztahují se na něj tudíž ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění.

K žádosti je doložena dokumentace pro stavební řízení:

Část A. a B. průvodní a technická zpráva

Část C. situační výkresy

Část D.1.2 stavebně konstrukční řešení

Část D.1.3 požárně bezpečnostní řešení, zpracovala ing. Jasněna Bučková, ČKAIT 1102590, sídlem Sokolovská 1428, 708 00 Ostrava Poruba

Část D.1.4 technika prostředí staveb, zpracoval ing. Dalibor Macura, ČKAIT 1100618, sídlem Hornopolská 12, 702 00 Ostrava

Předmětem tohoto závazného stanoviska jsou stavební úpravy obytného domu. Navrhovanými úpravami nedojde ke změně užívání. V přízemí bude nebytový prostor rozdělen na dva samostatné, z ulice přístupné, komerční prostory. V objektu budou vyměněna okna, v přízemí budou nahrazena výkladci se vstupními dveřmi. Poutce výkladců budou vztaženy k poutci stávajících vrat. Výkladce budou mít snížený parapet. Fasáda pod kordonovou římsou bude provedena umělým kamenem. Fasáda mezi kordonovou a korunní římsou bude omítaná s nátěrem ve dvou odstínech shodné barvy. Výplně okenních otvorů v bytech orientované do uliční fasády budou dvojité dřevěné. Ostatní okna a výkladce budou jednoduché se zasklením izolačním dvojsklem. V bytech a v domě budou provedeny nové instalace vody, ústředního vytápění a elektroinstalace.

Dům byl postaven v letech 1910-11, fasáda se třemi okenními osami. Parter se třemi třídlínymi okny, vpravo vstupní dveře, povrch z umělého kamene, ukončen římsou. Ve střední ose 2. a 3. NP probíhá pravoúhlý arkýř s třídlínymi okny, po stranách čtyřdlílná okna. Okna dřevěná, zdvojená. Fasáda hladká ukončena předsazenou korunní římsou. Střecha sedlová, dvorní fasáda hladká.

K předmětu ochrany památkové péče, definujícímu charakter prostředí městské památkové zóny náleží zejména historický půdorys sídel a jim odpovídající prostorová a hmotová skladba jak nemovitých kulturních památek, tak stavebně historických hodnotných objektů, vzhled a materiálová autenticita, městské interiéry, panoráma památkové zóny s charakteristickými dominantami a celkové harmonické působení v blízkých i dálkových pohledech. Pro celkový obraz městské památkové zóny je významnou složkou architektonické

ztvárnění fasád včetně jejich členění, materiálového a barevného provedení a původní řešení výplní fasádních otvorů.

Podkladem pro posouzení věci byla podaná žádost a obhlídka na místě a písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Ostravě čj. NPÚ-381/95706/2018 ze dne 20.12.2018, které konstatuje, že navrhované stavební úpravy a změna využití místností v 1.NP jsou z hlediska státní památkové péče akceptovatelné.

Na základě uvedených podkladů posoudil orgán státní památkové péče předložený záměr stavby, přihlédl ke skutečnosti, že se jedná o dům situovaný v Městské památkové zóně Moravská Ostrava a dospěl k závěru, že zamýšlená stavba: „Rekonstrukce bytového domu Poštovní 144/15“ na p.p.č. 483/2 v katastrálním území Moravská Ostrava“ je z hlediska státní památkové péče přípustná - současně stanovil podmínky, za kterých je možno z hlediska zájmů státní památkové péče, uplatňovaných na uvedeném objektu, předložený záměr provést. Tyto jsou formulovány především s cílem neovlivnit negativně jak architektonický výraz domu, tak celkový obraz Městské památkové zóny Moravská Ostrava a minimalizovat dopad výměny oken do vzhledu domu, tj. docílit maximální možné shodnosti vnějšího vzhledu původních a nových oken. Pro včasnou kontrolu a případnou regulaci stanovil orgán památkové péče podmínku předložení a odsouhlasení výrobní dokumentace nových oken v rámci kontrolního dne a provedení vzorku odstínu nátěru fasády a vzorku kamenné omítky parteru domu předem a jeho odsouhlasení rovněž v rámci kontrolního dne. Jelikož součástí žádosti nejsou žádné stavební úpravy uvnitř domu a žádný požadavek na umístění reklamy či označení provozoven upozorňujeme, že k těmto pracím je dle §14 odst. 2 památkového zákona nutno si vyžádat předem závazné stanovisko orgánu památkové péče. Orgán památkové péče rozhodoval v souladu s již dříve vydanými závaznými stanovisky v obdobných případech. Správní orgán zhodnotil veškeré podklady jednotlivě a ve vzájemných souvislostech a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení (ve smyslu § 67 odst. 1 správního řádu), ale úkonem učiněným dotčeným správním orgánem na základě zákona (§ 149 odst. 1 správního řádu a § 44a památkového zákona).

„otisk razítka“

Ing. Petra Dvorníková
Oprávněná úřední osoba

Na vědomí:
NPÚ

Magistrát města Ostravy
Odbor dopravy

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/794551/18/OD/Pot

Sp. zn.: S-SMO/794551/18/OD/2

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký

Telefon: +420 599 442 378

Fax:

E-mail: vpotocky@ostrava.cz

Datum: 2018-12-03

Magistrát města Ostravy
útvár hlavního architekta a stavebního
oddělení územního plánu a památkové
péče

KS 2196/2018

K výše uvedené záležitosti není odbor dopravy dotčeným orgánem ve smyslu zákona
č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Ing. Vojtěch Potocký, v. r.
oprávněná úřední osoba

-elektronicky podepsáno-

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne: 2018-11-30

Č. j.: S-SMO/794554/18/ÚHAaSR/Moj

Sp. zn.: S-SMO/794554/18/ÚHAaSR

Vyřizuje: Ing. arch. Kamil Mojžíšek

Telefon: +420 599 442 482

E-mail: kmojzisek@ostrava.cz

Datum: 2019-01-10

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Oddělení územního plánu a památkové péče

KS 2196/2018

„Rekonstrukce bytového domu Poštovní 1444/15“ na pozemku parc. č. 483/2 v k.ú. Moravská Ostrava – pro stavební řízení

Výše uvedený záměr (stavební úpravy) je uveden mezi stavbami vyjmenovanými v § 103 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavebního zákona“). Z tohoto důvodu Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení územního plánu a památkové péče jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování, ve smyslu ustanovení § 96b odst. 1 bodu c) Stavebního zákona ke stavebním úpravám, které nezasahují do nezastavěného území, závazné stanovisko nevydává.

Ing. arch. Kamil Mojžíšek
oprávněná úřední osoba

- elektronicky podepsáno -