

Technologický rozpis prací úklidu Bytové domy

pol.č.	předmět úklidu (úkon)*	
1.	vnitřní prostory periodický úklid	
1.1	chodby	
	zametení a mytí podlah chodeb, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů, domovních a bytových zvonků a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.2	schodiště, podesty	
	zametení a mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest, odstranění prachu a pavučin	
1.3	kočárkárny, sušárny, apod.	
	zametení a mytí podlah společně užívaných prostor kočárkáren, sušáren, mandlů apod., odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.4	chodby 1. PP	
	zametení a mytí podlah společně užívaných prostor suterénu a sklepů, odstranění prachu a pavučin z hydrantů, povrchových vedení, vypínačů a dalších zařizovacích předmětů a ploch	
1.5	výtahy	
	čištění a mytí kabin výtahů a jejich podlah a leštění zrcadel	
1.6	schránky	
	otření a umytí listovních schránek	
1.7	zábradlí	
	otření a umytí konstrukcí zábradlí, vč. madel	
1.8	vstupní portály, vč kování	
	oboustranné mytí prosklených vstupních portálů a dveří, jejich ráků a kování	
1.9	čistící zony	
	zametení a mytí vstupních zádveří a čištění rohoží	
1.10	okenní parapety	
	otření a mytí parapetů oken společných prostor	
1.11	dveře společných prostor, vč kování	
	odstranění viditelných nečistot z dveří ve společných prostorech, mytí kování a zárubní	
2.	vnitřní prostory generální úklid	
2.1	okna společných prostor	
	oboustranné mytí oken a okenních ráků	
2.2	okna společných prostor pomocí horolezecké techniky	
	oboustranné mytí oken a okenních ráků s použitím výškové, nebo horolezecké techniky	
2.3	stříšky vstupů	
	čištění a mytí stříšek nad vstupy	
2.4	dveře a portály do společných prostor	
	oboustranné mytí vstupních portálů a dveří a dveří ve společných prostorech, vč. zárubní	
2.5	obklady, linkrusty	

	mytí obkladů a linkrust stěn vnitřních společných prostor s případným použitím parního čištění	
2.6	topná tělesa	
	čištění a mytí topných těles	
2.7	osvětlovací tělesa	
	čištění a mytí stropních a nástěných osvětlovacích těles, vč. demontáže a zpětné montáže jejich odnímatelných částí a stínidel	
2.8	strojové mytí podlah (pol.č.: 1.1; 1.3; 1.4)	
	strojové mytí podlah a činnosti v rozsahu uvedeném pod položkami č.: 1.1; 1.3 a 1.4	
2.9	strojové mytí podest a schodišť	
	strojové mytí schodišť, schodišťových stupňů a podest a činnosti v rozsahu uvedeném pod položkou č.: 1.2	
2.10	balkóny společných prostor	
	zametení a mytí podlah a zábradlí balkonů	
2.11	vedení sítí pod stropy 1.PP	
	čištění a ořtení vedení energetických sítí, médií, VZT a kabelů zavěšených pod stropy suterénních a sklepních prostor	
2.12	Praní prádla, záclon a žehlení	
	Praní ubrusů a utěrek na 60 °C , praní záclon na 30 °C s následným zavěšením, žehlení ubrusů a utěrek	
2.13	Čištění koberců	
	čištění a ošetření koberce mokrou cestou (voda je společně se saponátem stříkána na koberec pod silným tlakem a zároveň je vysávána)	

3.	havarijní a mimořádné úklidy	
3.1	havarijní a mimořádný úklid	na objednání
	jednorázový úklid v případě mimořádného znečištění, úklidy po stěhování zajišťovaném vlastníkem objektu, malování a stavebních pracích a odvoz odpadů z okolí objektů s nástupem do 24 hod. od objednání	

*) veškerá mokrá čištění a mytí budou prováděna s použitím odpovídajících čistících prostředků, zvolených zejména podle druhů čistěných materiálů, použitých nástrojů a formy znečištění

veškeré úkony úklidu zahrnují i shromáždění, odvoz a likvidaci komunálního, biologického, nebezpečného a jiného odpadu v souladu s platnou legislativou