

Rozsah komplexní opravy elektroinstalace jednotlivého bytu

Předsíň, PŘ

Zásuvky	dvojjzásuvka 1 ks
Osvětlení, zvonek	přisazené stropní svítidlo, zvonící zvonek bytu - dle revize opravit, domovní telefon dle revize

Obývací pokoj, OP

Zásuvky	dvojjzásuvka 4 ks, STA zásuvka vč. krytu kabelů
Osvětlení	pouze hák na lustr + svorkovnice

Ložnice, LO

Zásuvky	dvojjzásuvka 3 ks
Osvětlení	pouze hák na lustr + svorkovnice

Dětský pokoj, DP

Zásuvky	dvojjzásuvka 3 ks
Osvětlení	pouze hák na lustr + svorkovnice

Koupelna, KO

Osvětlení	přisazené stropní svítidlo, příp. boční
Zásuvky	dle norem min. jednou dvojjzásuvka poblíž umyvadla a jedna dvojjzásuvka pro pračku (vlastní přívod a jistič v BR)
Ventilátor	dle revize popř. výměna při komplexní opravě + větrací mřížka, centrální ventilaci ponechat - nezasahovat, nezkratovat - nedodávat ventilátor

WC

Osvětlení	přisazené stropní nebo boční svítidlo
Ventilátor	dle revize popř. výměna při komplexní opravě + větrací mřížka, centrální ventilaci ponechat - nezasahovat, nezkratovat - nedodávat ventilátor

Kuchyň, KU; Kuchyňský kout v 0+1, KK

Ventilátor, digestoř	digestoř dle revize vč. řádného napojení na ventilaci, pokud není odtah VZT tak s uhlíkovým filtrem
Zásuvky	přímo za sporákem ne, dvojjzásuvky umístit za KL, dostupné v dostatečné vzdálenosti od rozvodů vody a odpadů (ne pod) samostatné jištění v BR, dvojjzásuvka mezi spíž a sporák, dvojjzásuvka u pracovní plochy KL, další 2 dvojjzásuvky v KU, příprava el. vývodů v krabici nad KL pro případnou montáž digestoře
Osvětlení	osvětlení pracovní plochy KL zařívkové sv. max. 30 cm dodat vždy při výměně KL, přisazené stropní svítidlo na stropě místnosti

Světelné obvody:

Slouží pro přímé připojování osvětlovacích těles a pro připojení svítidel na zásuvky ovládané spínači.
Na jeden světelný obvod lze připojit tolik svítidel, kolik dovoluje jmenovitý proud jisticího prvku. Počet svítidel je tedy omezen jisticím prvkem (jističem). Světelné obvody se většinou jistí jističem se jmenovitým proudem 10A. Nejvýše je možno jistit jističem až 25A charakteristikou B nebo C.
Vedení musí mít takový průřez, aby bylo jisticím prvkem jištěno proti zkratu i přetížení, tzn. u jističů s IN 10A vodiči CU 1,5 mm². Rozvody jsou provedeny v instalačních zónách. Vypínače se umísťují do výšky 90 až 120 cm nad úroveň podlahy. Doporučená montážní výška je střed vypínače 105 cm nad podlahou. Světelné obvody rozdělit alespoň do dvou okruhů, pro případ poruchy. Světelné obvody v koupelnách podléhají zvláštním ustanovením a musí být chráněny proudovými chrániči. Vypínače musí být zapojeny tak, aby se zapínaly stlačením horní části (neplatí pro vypínače ovládací jeden obvod z více míst).

Zásuvkové okruhy 230V:

Jsou učeny pro připojení jednofázových pohyblivých a přenosných spotřebičů do zásuvky. Do těchto obvodů je možné napevno připojit spotřebiče s příkonem do 3500kW (součet). Vedení musí být dimenzováno podle jisticího prvku, délky vedení a jmenovitého proudu použitých zásuvek (měděné vodiče s průřezem 2,5 mm²). Maximální počet zásuvek na jeden zásuvkový okruh bude devět, dvojjzásuvky se počítají jako jeden zásuvkový vývod. Zásuvky, které jsou přístupné osobám bez elektrotechnické kvalifikace musí být chráněné proudovým chráničem. Zásuvka se instaluje tak, aby byl ochranný kolík nahoře a byl na něj připojen ochranný vodič. Střední vodič se připojuje na pravou zdířku a fázový vodič na levou zdířku při pohledu zepředu. Vedení zásuvkových obvodů se jistí jističi se jmenovitým proudem odpovídajícím nejvýše jmenovitému zásuvek (16A). U zásuvek v síti TN-C je nutné vodič PEN nejdříve připojit na ochranný kolík a teprve potom na pracovní zdířku (vpravo). Celkový instalovaný příkon spotřebičů nesmí u zásuvkového okruhu jištěného jističem se jmenovitým proudem 16 A přesáhnout 3680 VA. U okruhu jištěného jističem 10 A je to 2300 VA. Samostatné jištění pro pračku., vč. samostatné jištění pro kuchyň.

Co znamená komplexní oprava elektroinstalace bytu:

Komplexní oprava elektroinstalace v praxi znamená výměnu všech el. rozvodů v bytě kabely typu CYKY a CYKYLo uloženými do omítky popř. do lišt (u panelových stěn do 10 cm tl.), včetně řádné opravy omítek po výměně elektroinstalace. Všechny spoje vedení musí být provedeny tak, aby byl zajištěn přístup ke svorkám. Ohyby kabelů musí být provedeny tak, aby neohrozilo nedovolené mechanické namáhání kabelu. Kabelové trasy a situace jednotlivých vývodů elektrické instalace bude uvedena ve výkresové části projektové dokumentace. Místnosti kuchyň, předsíň, komora, koupelna, WC a předsíň budou opatřeny přisazenými stropními svítilny (armaturami) vč. krytů a žárovek. Místnosti obytné - jídelny, obývací pokoje, dětské pokoje a ložnice pouze vývody se svorkovnicemi a háky na lustry ukotvené řádně v hmoždinkách. V těchto případech si zde poté uživatel zřídí osvětlení podle své vlastní úvahy. Počet zásuvek je uvedený v "Minimální požadavky na standardy konstrukčních prvků a zařizovacích předmětů" dle oblastí vydaných OM MOOb MOaP vždy dle druhu místností. V kuchyni vždy zřídí osvětlení pracovní plochy kuchyňské linky. Při komplexní opravě rovněž vyměnit rozvodnici RB - nástěnná plastová modulární s průhlednými dvířky, krytí IP30, třída ochrany II, včetně svorkovnice N a PE, nevyužité pozice se zásepky. Proudový chránič na vstupu OFE-25-2-030AC 25 A, vybavovací proud 30 mA. Při komplexní opravě elektroinstalace v praxi znamená vždy vyměnit za nové všechny zásuvky a všechny spínače osvětlení. Veškerá nová elektroinstalace bytu musí být provedena v souladu se všemi platnými ČSN. Světelná elektroinstalace bude provedena můstkovým vodičem CYKYLo 3J×1,5 mm² v zónách

dle ČSN 332130. Vypínače ve výšce do 1,05 m (spodní okraj) nad podlahou. Světelný okruh bude jištěn jističi LPE - B 10 A. Zásuvková elektroinstalace bude provedena můstkovým vodičem CYKYLo 3J×2,5 mm² vedenými pod omítkou v zónách dle ČSN 33 2130. Zásuvky umístěné ve výšce min. 20 cm (spodní okraj) nad podlahou. Zásuvkové okruhy budou napojeny přes proudový chránič. Jištění zásuvkových okruhů bude provedeno jističi LPE - B 16 A. V technickém prostoru za WC budou vodičem CY4 mm² vzájemně propojeny stupací rozvody plynu a vody, které jsou provedeny z el. vodivého materiálu. Z prostoru WC bude vyveden vodič CY 2,5 mm² mechanicky chráněn pro ochranné pospojování v koupelně (ke stoup. potrubí v koupelně, do prostoru za vanou, a to i v případě, že není instalována kovová vana, a dále do všech el. inst. krabic, určených pro instalaci zásuvek (při montáži zásuvek pak bude připojen ke svorce PE těchto zásuvek). V bytové rozvodnici bude ponechána prostorová rezerva pro osazení svodiče přepětí. Elektroinstalační práce smí provádět pouze pracovníci s odpovídající elektrotechnickou kvalifikací. Při provádění oprav musí být dodržovány bezpečnostní předpisy a normy.