

Název Stavby : **Vnitroblok ulic 30.Dubna a Bieblova, dětské hřiště**
Stupeň projektu : **Dokumentace pro stavební povolení
v podrobnostech zadávací dokumentace**
Část projektu : **Souhrnná technická zpráva - revize 7/2013**
Zodpovědný projektant : **Ing.Jan Havlíček, Na Františkově 2020/12, Ostrava, 71000**

B S O U H R N N Á T E C H N I C K Á Z P R Á V A

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) Zhodnocení staveniště

Pozemek se nachází v centrální části Statutárního města Ostravy v městské části Moravská Ostrava a Přívoz, k.ú. Moravská Ostrava, pozemek parc.č. 1428/1. Území je situováno mezi ulice 30.Dubna, Poděbradova, Bieblova a Nádražní. Nejbližší okolí je zastavěno bytovými domy a objekty občanské vybavenosti.

Pozemek je rovinného charakteru, pozemek není oplocen. Na dotčeném území se nacházejí pěší komunikace, zpevněné plochy, pískoviště a prvky městského mobiliáře. Ostatní plocha dotčeného území je zatravněná se vzrostlou zelení.

Dotčená parcela je ve vlastnictví Statutárního města Ostrava se svěřeným právem hospodaření Městské části Moravská Ostrava a Přívoz (investor stavby).

b) urbanistické a architektonické řešení

Navrhované urbanistické řešení prostoru se nemění. Nově je navrženo architektonické ztvárnění řešeného veřejného prostoru.

Je navržena úprava prostoru dětského hřiště, které je do současnosti tvořeno neúměrně rozsáhlým pískovištěm. Toto pískoviště bude zrušeno, nově je navrženo menší pískoviště a zbylá část plochy bude sloužit jako dětské hřiště s moderními hracími prvky a dopadovou plochou z gumových recyklátů.

Úprava komunikací spočívá v odstranění stávajících původních (převážně asfaltových) chodníků a zpevněných ploch a provedení nových (převážně živičných) chodníků a dlážděných ploch, krytých betonovou a žulovou dlažbou ve středu vnitrobloku. Nově je navržena klidová nezpevněná plocha (mlat) v středové části mezi stávající ponechanou a nově navrženou terénní nerovností s žulovým povrchem (SO 02).

Celý prostor bude vybaven novým městským mobiliářem, bude upraveno veřejné osvětlení (SO 03), přeložen telefonní automat (SO 04) a provedeny sadové úpravy (SO 05).

Rovněž budou provedeny opravy některých stávajících objektů. Jedná se o opravu povrchu přilehlé zvýšené zpevněné plochy v jižní části řešeného území, opravu přilehlé opěrné zdi a opravu zídek u odpadových nádob (SO 06).

c) Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vedlejších ploch

SO 01 - Stavební část

Stavební část se skládá s těchto samostatných stavebních prvků:

- zřízení dopadové plochy dětského hřiště. Jedná se povrch z lité gumy - na podkladním kamenivu bude provedena spodní litá vrstva garanulátu "SBR" a poté finální vrstva z extrémně trvanlivého EPDM granulátu.

- vybavení dětského hřiště hracími dětskými prvky. Jedná se o výrobky specializovaného výrobce.

- úprava pískoviště. Stávající pískoviště bude odstraněno, v menší ploše bude vybudováno nové pískoviště s betonovými stěnami, sedáky a stoly pro hraní.

- Skluzavka, sloupky - Na stávající dlážděné terénní nerovnosti bude osazena nerezová skluzavka s vyústěním do pískoviště. Součástí bude osazení nerezových sloupků s lany pro lepší pohyb dětí po terénní nerovnosti.

- Vybavení řešeného území prvky městského mobiliáře. Jedná se o typizované výrobky specializovaného výrobce a o atypické výrobky sestavené na místě:

- 10 ks - laviček s opěradlem
- 3 ks - laviček bez opěradla
- 2 ks - plastový koš na ocelové pozinkované tyči
- 1 ks ochranná litinová mříž kolem stromu
- 6 ks - atypický gabionový sedák
- 4 ks - atypický gabionový truhlík (včetně zeminy, substrátu, hnojiva a rostlin)
- Gabionové lavičky u centrálního kruhu
- Ochrana stromu - kruhová bariéra

- Pás ze žulových kostek. U středového dlážděného kruhu ve středu řešeného území bude na žulovou dlažbu podél akátových kůlu navazovat pás žulové dlažby.

- Okapový chodník. U domu čp 2943 bude proveden nový okapový chodník.

SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy

Dle výkresové dokumentace bude odstraněna část chodníků a zpevněných ploch včetně podkladních vrstev.

Plochy po rušených komunikacích a zpevněných plochách budou zarovnány zeminou získanou z výkopů pro nové zpevněné a nezpevněné plochy popř. získanou z výkopu pro základové konstrukce hracích prvků a částečně i dovezenou zeminou.

Nově budou provedeny podkladní vrstvy všech nových komunikací a zpevněných ploch, osazeny budou nové betonové obruby a přídlažba a budou provedeny nové živичné povrchy a nové plochy z betonové a žulové dlažby.

Všechny plochy budou provedeny přibližně v úrovni terénu, nově budované komunikace budou navazovat na stávající ponechané komunikace na hranici řešeného území.

Nové komunikace a zpevněné plochy budou provedeny s níže uvedenými povrchy:

Nové komunikace pěší - živичný kryt	1078 m ²
Nové komunikace pojízdná - živичný kryt	710 m ²
Nové komunikace - kryt z betonové dlažby	603 m ²
Zpevněná plocha - žulová dlažba	143 m ²
Nezpevněná plocha - mlat	135 m ²
Oprava stávajících komunikací	10 m ²

SO 03 - Úprava veřejného osvětlení

Na základě konzultace se zástupcem provozovatele veřejného osvětlení (Ostravské komunikace,a.s.) bylo rozhodnuto o úpravě stávajícího veřejného osvětlení. Stávající veřejné osvětlení včetně rozvodů pochází z roku 1982 a je na hranici životnosti, proto je navržena výměna celého zemního vedení od rozvaděče č.072 umístěného v severní části řešeného

území po rozvaděč PR1 a koncové větve rozvodů od stožárů č. 6 - 9 a 12 - 10. Z ohledem na nové řešení prostoru a na stávající vedení ostatních inženýrských sítí nekopíruje nově navržené vedení a umístění stožárů zcela původní řešení.

Je navrženo odstranění stávajících 4 stožárů VO, zřízení 6-ti nových stožárů VO v nových pozicích, na 5-ti stávajících pozicích je navržena výměna stožáru včetně svítidla. Jedná se o stožáry výšky 5m, svítidla LED do 36 W, kruhová symetrická.

Předpokládá se odstranění 365 m stávajících zemních rozvodů a nově položení 470 m nových rozvodů.

SO 04 - Přeložení telefonního automatu

Navrhuje se přeložení stávajícího veřejného telefonního automatu (telefonní hovorna č. 596117910) včetně přívodního telekomunikačního a napájecího vedení cca 20 m severovýchodním směrem. Délka nového přívodního podzemního vedení je 31 m.

SO 05 - Sadové úpravy

Návrh úprav zeleně zahrnuje úplnou obnovu travnatých ploch a výsadbu keřů před zvýšenou jižní zpevněnou plochou a umístění dvou málo vzrůstných kultivarů borovice Pinus sylvestris Wattererii v polokruhové ploše před domem č.p. 2965.

Seznam nové výsadby :

1.Pinus sylvestris Wattererii	100-125 dtbal		2 ks
2.Ribes alpinum	60-80	K1,5	52 ks

Navrhované řešení počítá s nařízenou náhradní výsadbou, která je navrhovaná v řešeném území jako samostatná investiční akce (není součástí této projektové dokumentace).

Výpis dřevin náhradní výsadby (není součástí této investiční akce) :

1. Prunus subhirtella "Autumnalis Rosea"	16-18	4 ks
2. Acer platanoides "Summershade"	18-20	9 ks
3. Abies nordmanniana	200-225	3 ks
4. Acer platanoides "Fassens black"	18-20	4 ks
5. Ginkgo biloba "Fastigiata"	18-20	1 ks
6. Amelanchier arborea "Robin hill"	16-18	3 ks
7. Fagus sylvatica	20-25	1 ks

Poznámka :

V rámci stavebního objektu SO 01 bude provedena mechanická ochrana stávajících stromů pro celou stavbu !

SO 06 - Opravy terasy a zdí

Tento stavební objekt zahrnuje tyto dílčí části:

- Oprava zpevněné plochy - výměna povrchu zpevněné plochy terasy v jižní části řešeného území.
- Oprava schodišť - oprava schodišť přiléhajících k výše uvedené zpevněné ploše včetně nového zábradlí.
- Oprava opěrné stěny
- Oprava stěny pro odpadové nádoby (2 ks) - oprava stávajících betonových stěn.

d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení dotčeného prostoru se nemění. Dotčená plocha je dopravně napojená na stávající místní komunikaci ul. Bieblova.

Řešený prostor je napojen na rozvody veřejného osvětlení ve správě společnosti Ostravské komunikace,a.s. a na telekomunikační rozvody společnosti Telefónica O2.

Navrhovaný prostor nebude napojen na nové inženýrské sítě.

e) Řešení technické a dopravní infrastruktury, včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území,

Dle výkresové dokumentace bude odstraněná část chodníků a zpevněných ploch včetně podkladních vrstev.

Plochy po rušených komunikacích a zpevněných plochách budou zarovnány zeminou získanou z výkopů pro nové zpevněné a nezpevněné plochy popř. získanou z výkopu pro základové konstrukce hracích prvků a částečně i dovezenou zeminou.

Nově budou provedeny podkladní vrstvy všech nových komunikací a zpevněných ploch, osazeny budou nové betonové obruby a přídlažba a budou provedeny nové živičné povrchy a nové plochy z betonové a žulové dlažby.

Všechny plochy budou provedeny přibližně v úrovni terénu, nově budované komunikace budou navazovat na stávající ponechané komunikace na hranici řešeného území.

Nové komunikace a zpevněné plochy budou provedeny s níže uvedenými povrchy:

Nové komunikace pěší - živičný kryt	1078 m ²
Nové komunikace pojížděná - živičný kryt	710 m ²
Nové komunikace - kryt z betonové dlažby	603 m ²
Zpevněná plocha - žulová dlažba	143 m ²
Nezpevněná plocha - mlat	135 m ²
Oprava stávajících komunikací	10 m ²

Doprava v klidu se nemění, Navrhovaná stavba nevyvolává zvýšené nároky na parkování a rovněž součástí stavby není výstavba nových popř. úprava stávajících parkovacích stání.

Je navržena úprava (doplnění a přeložení) veřejného osvětlení. Konkrétně je navrženo odstranění stávajících 4 stožárů VO, zřízení 6-ti nových stožárů VO, na 5-ti stávajících pozicích je navržena výměna stožáru včetně svítidla. Jedná se o stožáry výšky 5 m, svítidla LED do 36 W, kruhová symetrická.

Z důvodu technického stavu rozvodů VO v řešeném území, které pochází z r. 1982 a jsou na hranici životnosti, bylo přistoupeno i k výměně těchto zemních rozvodů.

Předpokládá se odstranění 365 m stávajících zemních rozvodů a nově položení 470 m nových rozvodů.

Navrhuje se přeložení stávajícího veřejného telefonního automatu (telefonní hovorna č. 596117910) včetně přívodního telekomunikačního a napájecího vedení cca 20 m severovýchodním směrem. Délka nového přívodního podzemního vedení je 31 m.

Na základě konzultace se zástupcem vlastníka podzemního telekomunikačního vedení UPC Česká republika,s.r.o. bylo dohodnuto, že podzemní vedení pod nově zřizovanými zpevněnými plochami a komunikacemi bude při realizaci odkryto a po posouzení stavu vlastníkem vedení bude rozhodnuto o dodatečné ochraně (předpokládá se použití púlených chrániček, plastových koryt a pod.).

Moravskoslezský kraj zveřejnil aktuální mapu důlních podmínek pro stavby v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) české části Hornoslezské pánve. Dle této mapy spadá stavební pozemek do plochy "M" - Plocha bez podmínek zajištění stavby proti účinkům poddolování.

Stavba se nenachází na svažitém pozemku.

f) Vliv stavby na ŽP a řešení její ochrany

Stávající zeleň, dřeviny

Všechny stávající dřeviny nacházející se v řešeném území budou ponechány.

Nakládání s odpadem

V rámci úpravy městského mobiliáře se předpokládá umístění dvou nových odpadkových košů. Odvoz a likvidace bude zajištěná k tomu určenou firmou (OZO,a.s.).

Péče o životní prostředí - realizace stavby

Na stavební odpad je kladen požadavek maximální recyklovatelnosti. Nebezpečné odpady ze stavby budou likvidovány v souladu s programem odpadového hospodářství zhotovitele stavby, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb. je třeba vytvořit při stavbě podmínky odpovídající zájmům ochrany životního prostředí. Je třeba dbát zejména na odpady při stavbě.

Při realizaci stavby vzniknou následující odpady, které byly rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů (Sbírka zákonů č. 381/2001). Tyto odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií podle § 5 a § 6 Zákona o odpadech 185/2001 Sb. ve vhodných shromažďovacích prostředcích:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Přibližné množství (tuny)
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	815
10 04 08	Odpadní štěrk a kamenivo neuvedené pod č. 01 04 07	1015
GG 160	Živičné materiály (odpad asfaltu) ze stavby silnic a jejich údržby neobsahující dehet	160
23	Zemina, písek a jíl včetně hlušiny	236
10 01 01	Škvára, struska a kotelní prach	50
17 02 01	Dřevo	1,20
16 01 19	Plasty	0,10
15 01 01	Papírové obaly	0,20
17 04 05	Stavební odpad - železo a ocel	0,20

Generální dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci případných odpadů se zbytkovým obsahem škodlivin (ZN). Je vhodné, aby generální dodavatel při uzavírání smluv na jednotlivé dodávky stavebních a technologických prací ve smlouvách zakotvil povinnost subdodavatelů likvidovat odpady vznikající při jeho činnostech tak, jak je výše uvedeno. Při stavbě nevznikne přebytečná zemina.

g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Řešené veřejně pěší komunikace jsou navrženy jako bezbariérové. Rovněž napojení na nové přilehlé plochy dětského hřiště jsou navrženy jako bezbariérové.

Oprava stávající dlážděné plochy včetně opravy navazujících schodišť v jižní části řešeného území (mezi bytovými domy čp 2944 a čp 2924) není řešeno bezbariérově.

h) Průzkumy a měření

Před započítím projekčních prací bylo na pozemku provedeno místní šetření projektanta.. Projekční práce byly provedeny na základě podkladů předaných investorem. Podkladem bylo rovněž geodetické zaměření území.

i) Údaje o podkladech pro vytýčení stavby

Stavba bude geodeticky vytyčovaná dle výkresové dokumentace dle souřadného systému JTSK.

j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty

Výstavba je členěná na tyto stavební objekty:

- SO 01 - Stavební část
- SO 02 - Komunikace a zpevněné plochy
- SO 03 - Úprava veřejného osvětlení
- SO 04 - Přeložení telefonního automatu
- SO 05 - Sadové úpravy
- SO 06 - Opravy terasy a zdí

k) Vliv stavby na okolní pozemky, ochrana okolí stavby před negativním účinkem provádění stavby

Stavba je realizována v centrální části města. V bezprostředním sousedství stavby se nacházejí obytné domy a stavby občanské vybavenosti - je nutné dodržovat noční klid a zabránit zvýšené prašnosti při provádění stavebních prací. Komunikace užívané pro stavební dopravu musí být udržovány v bezvadném stavu.

Za zhoršení vlivu na životní prostředí v době provádění stavby plně odpovídá zhotovitel stavby.

Během výstavby bude okolí ovlivněno zvýšenou hlučností ze stavebních prací, zvýšenou hlučností a exhalacemi ze staveništní dopravy a zvýšenou prašností.

Obecně je třeba dbát zejména na :

- omezení hlučnosti na stavbě s ohledem na blízkou zástavbu
- ochranu vod před znečištěním hlavně ropnými produkty
- snížením prašnosti včasným čištěním vozovek a kropením vodou při manipulaci s demoličním materiálem
- zamezení znečištění ovzduší zákazem spalování jakýchkoliv látek na staveništi
- nakládání s odpady ze stavební výroby

l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Viz část E.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Mechanické a statické vlastnosti budou doloženy výrobcem jednotlivých hracích prvků.

3. Požární bezpečnost

Nedokládá se - s ohledem na charakter výstavby není daná problematika řešena. Vyjádření Hasičského záchranného sboru - viz Dokladová část.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Vlastnosti použitých materiálů jednotlivých hracích prvků dětského hřiště budou zdravotně nezávadné - bude doloženo výrobcem při kolaudaci, resp. při předání díla.

5. Bezpečnost při užívání

Navrhovanými stavebními úpravami nebude negativně ovlivněna bezpečnost užívání dotčeného území.

6. Ochrana proti hluku

Nedokládá se - s ohledem na charakter výstavby není daná problematika řešena.

7. Úspora energie a ochrana tepla

Nedokládá se - s ohledem na charakter výstavby není daná problematika řešena.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Řešené veřejně pěší komunikace jsou navrženy jako bezbariérové. Rovněž napojení na nové přilehlé plochy dětského hřiště jsou navrženy jako bezbariérové.

Oprava stávající dlážděné plochy včetně opravy navazujících schodišť v jižní části řešeného území (mezi bytovými domy čp 2944 a čp 2924) není řešeno bezbariérově.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Nedokládá se - s ohledem na charakter výstavby není daná problematika řešena.

10. ochrana obyvatelstva

Nedokládá se.

11. Inženýrské stavby (objekty)

a) odvodnění území včetně zneškodňování odpadních vod

Z charakteru stavby - úprava venkovního prostoru - není řešena problematika kanalizačních rozvodů. Na dotčeném pozemku se nacházejí kanalizační řady ve správě společnosti OVaK,a.s., tyto rozvody nebudou dotčeny.

Větší část dešťových vod ze zpevněných ploch bude zasakována do terénu, menší část bude stávající vpustí (která bude vyměněna) odváděna do jednotné kanalizace.

b) zásobování vodou

Z charakteru stavby - úprava venkovního prostoru - není řešena problematika vodovodních rozvodů. Na dotčeném pozemku se nacházejí vodovodní řady ve správě společnosti OVaK,a.s., tyto rozvody nebudou dotčeny.

c) zásobování energiemi

Ústřední vytápění

Z charakteru stavby - úprava venkovního prostoru - není řešena problematika ústředního vytápění. Na dotčeném pozemku se nacházejí rozvody dálkového vytápění společnosti Dalkia ČR,a.s., tyto rozvody nebudou dotčeny. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce - viz dokladová část PD.

Plynovodní vedení

Z charakteru stavby - úprava venkovního prostoru - není řešena problematika plynovodních rozvodů. Na dotčeném pozemku se nacházejí plynovodní rozvody společnosti RWE, tyto rozvody nebudou dotčeny. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce - viz dokladová část PD.

Vedení NN, VN, VVN

Z charakteru stavby - úprava venkovního prostoru - není řešena problematika rozvodů NN, VN, VVN. Na dotčeném pozemku se nacházejí rozvody společnosti ČEZ Distribuce, a.s., tyto rozvody nebudou dotčeny. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce - viz dokladová část PD.

d) řešení dopravy

Dopravní napojení řešeného území se nemění - i nadále bude napojeno na místní komunikaci ul. Bieblova. Rovněž doprava v klidu se nemění. Nově se mění řešení pěších komunikací vnitrobloku.

e) povrchové úpravy okolí stavby , včetně vegetačních úprav

Po dokončení všech stavebních prací budou provedeny jemné terénní úpravy a zatravnění dotčených ploch.

Bude provedena výsadba a úprava dřevin a křovin - viz samostatný stavební objekt - SO 05 - Sadové úpravy.

f) elektronická komunikace

Součástí stavby je přeložení stávajícího veřejného telefonního automatu (telefonní hovorna č. 596117910) včetně přívodního telekomunikačního a napájecího vedení cca 20 m severovýchodním směrem. Délka nového přívodního podzemního vedení je 31 m.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb

Nedokládá se. – součástí stavebních úprav není výrobní ani nevýrobní technologická zařízení.

Leden 2013 (revize červen 2013)

Ing. Jan Havlíček