

POHLED JIHOZÁPADNÍ

Architectural drawing showing the southwest elevation (POHLED JIHOZÁPADNÍ) of a building. The drawing includes various elevation markers and structural details.

Elevation Markers (Right Side):

- + 15,350
- + 10,140
- + 6,900
- + 3,450
- ± 0,000
- 1,750

Elevation Markers (Left Side):

- + 11,350
- + 10,820
- + 14,830
- + 14,680

Structural Details and Labels:

- Roofline and gable structure.
- Chimney structure.
- Windows labeled 5 and 8.
- Door labeled 6b.
- Small entrance area labeled 5a and 2b.
- Vertical line labeled 1.
- Circled numbers 1, 4, 7, 10, and 6b.

1 PLOCHA

- MECHANICKÉ OČIŠTĚNÍ PLOCHY FASÁDY, ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ OMÍTEK RUČNÍM DOČIŠTĚNÍM KARTÁČI, PŘI ČIŠTĚNÍ PLOCHY POZOR NA POŠKOZENÍ ZDOBÝCH ŠTUKOVÝCH PRVKŮ KOLEM OTVORU.
- VYSYPÁVNÍ CCA 30% PLOCHY FASÁDY JÁDROVOU OMÍTKOU A JEMNÝM ŠTUKEM
- NÁTĚR FASÁDNÍ SILIKONOVOU BARVOU, VČETNĚ PODKLADNÍHO NÁTĚRU NA BÁZI ORGANOKREMITANŮ NA ZPEVNĚNÍ (NAPŘ. Siliconharzfarbe LA - REMMERS CZ, S.R.O. ŘIČANY U PRAHY), BAREVNÝ ODSTÍN BUDE ŘEŠEN V PASTELOVÝCH BARVÁCH

2a) SOKL - ULIČNÍ ČÁST (TERACO)

- OČIŠTĚNÍ TLAKOVOU VODOU CELÉ PLOCHY SOKLOVÉ ČÁSTI, VČETNĚ RUČNÍHO DOČIŠTĚNÍ KARTÁČI
- V MÍSTĚ SOKLU PO CELÉ JEHO VÝŠCE, PROVĚST BEZBARVÝ HYDROFOBIZAČNÍ FASÁDNÍ NÁTĚR

2b) SOKL - DVORNÍ ČÁST (VÁPENO-CEMENTOVÁ OMÍTKA HLADKÁ)

- OČIŠTĚNÍ TLAKOVOU VODOU, ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ OMÍTEK RUČNÍM DOČIŠTĚNÍM KARTÁČI
- VYSYPÁVNÍ SOKLU SANAČNÍ OMÍTKOU NA BÁZI VÁPENO - CEMENTOVOU OMÍTKOU
- SJEDNOCENÍ SOKLU PŘESTUKOVANÝM PLOCHY SANAČNÍM ŠTUKEM V CELÉM ROZSAHU PLOCHY SOKLU
- DO VÝŠE SOKLU PROVĚST VHDNÝ FASÁDNÍ NÁTĚR NOVÉ SOKLOVÉ OMÍTKY MINERÁLNÍ MODIFIKOVANOU FASÁDNÍ BARVOU - SILIKONOVOU, NÁTĚR BY MĚL VYKAZOVAT NÁSLEDUJÍCÍ PARAMETRY:
EKVIVALENČNÍ DIFUZNÍ TLOUŠŤKA $rd < 0,2m$
KOEFIČIENT NASÁKAVOSTI $w < 0,2kg/(m^2 \cdot h0,5)$

3) OPRAVY ATYPICKÝCH PRVKŮ

- MECHANICKÉ OČIŠTĚNÍ ŠTUKOVÝCH ZDOBÝCH PRVKŮ (KORUNOVÁ A KORDONOVÁ ŘÍMSA, PODOKENNÍ ŘÍMSY)
- V PŘÍPADĚ PORUŠENÍ ŠTUKOVÝCH ZDOBÝCH PRVKU BUDOU VYSYPÁVNÍ A NAVRÁCENY DO PŮVODNÍHO STAVU.
- NÁTĚR FASÁDNÍ SILIKONOVOU BARVOU, VČETNĚ PODKLADNÍHO NÁTĚRU NA BÁZI ORGANOKREMITANŮ NA ZPEVNĚNÍ (NAPŘ. Siliconharzfarbe LA - REMMERS CZ, S.R.O. ŘIČANY U PRAHY), BAREVNÝ ODSTÍN BUDE ŘEŠEN V PASTELOVÝCH BARVÁCH
- ZDOBNE PRVKY BUDOU ŘEŠENY VE STEJNÉM BAREVNÉM ODSTÍNU JAKO OMÍTKA V PLOŠE FASÁDY, ODSTÍN BUDE APLIKOVÁN VÝDÝ NA CELÉM VYSTUPUJÍCÍM ZDOBNÉM PRVKU FASÁDY(TZN. I NA BOČNÍCH, VRCHNÍCH A SPODNÍCH PLOCHÁCH)

POHLED JIHOVÝCHODNÍ

Architectural floor plan showing the south-east view of a building. The plan includes various rooms, corridors, and structural elements. Key features include:

- Rooms labeled with numbers: 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 8, 9, 10, 11, 12.
- Structural elements labeled with letters: T1, T2, T3, T4.
- Elevation markers: +15,350, +14,680, +14,830, +11,070, +10,050, and ±0,000.
- Adjacent objects labeled "SOUSEDNÍ OBJEKT" on the left and right sides.
- Rooms 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 8, 9, 10, 11, 12 are shown with their respective dimensions and structural details.
- Rooms 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 8, 9, 10, 11, 12 are shown with their respective dimensions and structural details.

7. **KOMÍNY**

- DEMONTÁŽ STAVAJÍCÍ A PŘÍKROVNÉ NOVÉ PLECHOVÉ STŘEŠNÍ KRYTINY (cca 1,5m2) A KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ V CELÉM ROZSAHU
- OPRAVA KOMÍNOVÝCH HLAV V REŽNÉM ZDUVU V PŮVODNÍM TVARU
- MECHANICKÉ OČIŠTĚNÍ, ODSTRANĚNÍ NESOUDRŽNÝCH ČÁSTÍ KOMÍNOVÝCH HLAV, DOČIŠTĚNÍ KARTÁČI
- VYSPAROVÁNÍ ZVĚTRALÉHO KOMÍNOVÉHO ZDIVA Z OSTRÉ PÁLENÝCH CIHEL
- VYSPAROVÁNÍ cca 40% PLOCHY KOMÍNOVÉHO ZDIVA
- VYSPAROVÁNÍ SPÁR KOMÍNOVÉHO ZDIVA - VYSKRÁBNUTÍ DO hl. 20mm, OČIŠTĚNÍ SPÁR KARTÁČI, NAVHLČENÍ SPÁR A ZDIVA A PŘÍKROVNÉ NOVÉHO VYSPAROVÁNÍ MALTOU VČETNĚ UHLAŽENÍ A VYPÁLENÍ.
- OPRAVNÉ KOMÍNOVÉ TĚLESA NOVĚ OPLECHOVAT - SOUČÁST DODÁVKY STŘEŠNÍ KRYTINY
- PŘÍKROVNÉ OPLECHOVÁNÍ KOMÍNOVÝCH HLAV PROTI ZATEČENÍ VODY, ZASLEPIT KOMÍNOVÉ PRŮDUCHY
- VELIKOST KOMÍNOVÝCH HLAV: - 450x1400mm 1ks
- 450x2000mm 1ks

STÁVAJÍCÍ DŘEVĚNÁ OKNA OTEVÍRÁVÁ, JEDNODUCHÁ:

- ODTRÁNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO NÁTĚRU OBROUŠENÍM, OPÁLENÍ
- PŘETMELENÍ OKENNÍHO RAMU I KŘÍDEL
- PŘEBROUŠENÍ A PŘEVEDENÍ NOVÉHO NÁTĚRU (2 X ZÁKLADNÍ + 2 X VRCHNÍ LAK)
- KONTROLA FUNKČNOSTI KOVÁNÍ VČETNĚ PROMAZÁNÍ A POTŘEBNÉ OPRAVY
- MONITORA NOVÝCH OKENNÍCH KLIK

VSTUPNÍ DŘEVĚNÉ DVEŘE DVOUKŘÍDLÉ, OTEVÍRÁVÉ:
 - ODTRÁNĚNÍ STÁVAJÍCÍHO NÁTERU OBRUSENÍM, OPÁLĚNÍ
 - PŘETMĚLENÍ DVEŘNÍHO RÁMU I KŘÍDLÉ
 - PŘEBRUSENÍ A PROVEDENÍ NOVÉHO NÁTERU (2 X ZÁKLADNÍ + 2 X VRCHNÍ LAK)
 - KONTROLA FUNKČNOSTI KOVÁNÍ A POTŘEBNÉ OPRAVY, DOPOJENÍ NA EL.
 VRÁTNÉHO
 - OPRAVA KOVÁNÍ PRO ZAJIŠTĚNÍ STABILIZAČNÍ POLOHY VEDLEJŠÍHO DVEŘNÍHO
 KŘÍDLA

- STÁVAJÍCÍ ZÁBRADLÍ BALKONŮ BEZ ÚPRAV, PROVÉST JEJICH ZAKRYTÍ PROTI POŠKOZENÍ PŘI OPRAVĚ FASÁDY

10) KOMINOVÉ LÁVKY ZÁBADLÍ

- STÁVAJÍCÍ KOMINOVÉ LÁVKY BEZ ÚPRAV, PROVÉST JEJICH DEMONTÁŽ A ZPĚTNOU MONTÁŽ PŘI PROVÁDĚNÍ NOVÉ STŘEŠÍ KRYTINY


11) VYÚSTĚNÍ LOKÁLNÍCH TOPIDEL

ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH KRYTŮ KOUŘOVODŮ LOKÁLNÍCH PLYNOVÝCH TOPIDEL, PROVÉST ZAZDĚNÍ OTVORŮ (200x200mm) CIHLOU PLNOU PÁLENOU. POTÉ PROVÉST NOVOU OMÍTKU A SJEDNOTIT S FASÁDOU DLE BODU add 1) - 3 KUSY

12) OKENNÍ MŘÍŽE SKLEPNÍ

STÁVAJÍCÍ, BEZ ÚPRAV, PROVÉST JEJICH ZAKRYTÍ PROTI POŠKOZENÍ PŘI OPRAVĚ FASÁDY

 $\pm 0,000 = \text{ÚROVĚŇ PODLAHY 1.NP}$

Stupeň projektové dokumentace:			Projektant stavby:	
<p align="center">Dokumentace pro změnu stavby před jejím dokončením v podrobnostech pro provádění stavby</p>			 <p>DaF-PROJEKT s.r.o. Hornopoleň 131/12 702 00 Ostrava- Moravská Ostrava</p>	
Nositel úkolu	Projektant, profese	Vypracoval	<p>projekt</p> <p>tel:596 618 676 +420 596 612 675 dvorsky@daf-projekt.cz lancova@daf-projekt.cz</p>	
ING. DVORSKÝ VITĚZSLAV	LUKÁŠ MIKETA	LUKÁŠ MIKETA		
Investor stavby:	Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, nam. Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29 Moravská Ostrava			
Místo stavby:	Newtonova 1020/18, parc.č. st. 1031, k.ú. Přívoz [713767]			
Název zakázky:	<p align="center">Rekonstrukce bytového domu Newtonova 18 - II. etapa</p>			
Výkres:	<p align="center">POHLEDY - NOVÝ STAV</p>			
			Datum	SRPEN 2017
			Č. zakázky	055/17
			Měřítko	1 : 100
			Č. výkresu	Paré č.
			D.1.1.b	
			016B	

