

Statutární město Ostrava  
**Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**  
**odbor stavebního řádu a přestupků**

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/49827/17/OSŘP1/Lin

Sp. zn.: S-MOaP/13379/17

Vyřizuje: Ing. Šárka Linhartová

Telefon.: 599 442 909

Fax: 599 442 993

E-mail: linhartova@moap.ostrava.cz

Statutární město Ostrava

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Doručeno prostřednictvím

Ing. Vladimír Hampl

Masná 1/1324

702 00 Ostrava

Datum: 27.7.2017

## Rozhodnutí stavební povolení

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
 dne 26/8/2017



### Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jako silniční správní úřad příslušný dle ustanovení § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), vykonávající dle § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a ustanovení článku 23 písm. 2 c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.2.2017 podal **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČO 00845451, náměstí Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava, které zastupuje Ing. Vladimír Hampl, IČO 60312971, Masná 1/1324, 702 00 Ostrava** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

### vydává

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů s přihlédnutím k § 16 zákona o pozemních komunikacích **stavební povolení, kterým se povoluje provedení stavby**

### **ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - Rekonstrukce hřiště** **SO 100-09 Parkoviště**

(dále jen "stavba"), umístěnou na pozemcích parc. č. 1013/1, 1013/5, 1013/8 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava.

Územní rozhodnutí o umístění stavby „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 – rekonstrukce hřiště“ č. 176/2016 bylo vydáno Magistrátem města Ostravy, odborem útvár hlavního architekta a stavebního řádu dne 1.12.2016 pod čj. SMO/457984/16/Správ/Král (právní moc dne 20.12.2016). Souhlas dle § 15 stavebního zákona vydal Magistrát města Ostravy, odbor útvár hlavního architekta a stavebního řádu dne 13.2.2017 čj. SMO/055721/17/ÚHAaSR/Král.



### Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je stavba veřejně přístupného parkoviště, které bude vybudováno na části plochy stávajícího hřiště s živičným povrchem, které se nyní nachází v areálu školy. Parkoviště bude dopravně napojeno na stávající z ul. Slavičkova.

Parkoviště bude o rozměrech 37,30 x 16,70 m a bude o kapacitě 28 kolmých parkovacích stání (z toho 2 stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené). Parkovací stání budou o min. rozměrech 2500 x 5100 mm, středová komunikace o šířce 6000 mm. Parkoviště bude o jednostranném příčném 0,50% a podélném 0,00% sklonu. Ze západní strany bude parkoviště lemováno oplocením (oplocení není předmětem tohoto stavebního povolení, povoluje obecný stavební úřad), ze zbývajících stran bude lemováno betonovými obrubami. Jelikož parkoviště bude provedeno na části stávajícího hřiště se živičným povrchem, bude proveden pouze spojovací postřik a nový asfaltobeton střednězrný ACO11+ tl. 50-90 mm. Odvodnění parkoviště bude řešeno betonovým povrchovým odvodňovacím žlabem (šířky 210 mm) včetně vpustí s košem, napojenými do kanalizace ve správě OVaK a.s. Oplocení ze strany ul. Slavičkova a zbývajících plocha původního hřiště (mimo půdorys parkoviště) bude vybourána a budou provedeny nové sportovní plochy (není předmětem tohoto stavebního povolení, povoluje obecný stavební úřad).

Součástí stavby je také provedení dopravního připojení parkoviště na stávající zpevněné plochy, tj. na původní dlážděný vjezd do areálu školy. Připojení bude provedeno s krytem z asfaltobetonu střednězrného ACO11+ tl. 50 mm s tím, že celková tl. konstrukce bude 490 mm. Zemní plášť bude ztuhněna min. na 45 MPa. Součástí stavby jsou bezbariérové úpravy, např. doplnění varovného pásu na sjezdu z místní komunikace ul. Slavičkova.

Ostatní podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Vladimír Hampl, Masná 1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (stupeň DSP, datum 1/2017, č. zakázky 10/2016) a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Igor Sauer, ČKAIT 1100351.

### Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba označená v projektové dokumentaci „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - Rekonstrukce hřiště SO 100-09 Parkoviště“ bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, s výjimkou splnění podmínek stanovených v tomto rozhodnutí. Případné změny stavby před jejím dokončením musí být před vlastní realizací projednány se speciálním stavebním úřadem ve smyslu § 118 stavebního zákona - na základě odůvodněné žádosti stavebníka. Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Vladimír Hampl, Masná 1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (stupeň DSP, datum 1/2017, č. zakázky 10/2016) a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Igor Sauer, ČKAIT 1100351.
2. Při stavbě budou dodrženy normy ČSN 736110, ČSN 736056 a ČSN 839021 (zejména body 5.1, 5.4, 5.5, 5.7, 5.8).
3. V souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, bude proveden vizuální kontrast sloupů veřejného osvětlení a svislého dopravního značení, umístěných na komunikaci pro pěší.
4. Podél vodící linie (přirozené nebo umělé) nesmí být umístěny žádné překážky.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Název, sídlo a oprávnění stavebního podnikatele (osoba oprávněná k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů) bude dodáno stavebnímu úřadu před započátkem prací na stavbě.
6. Před zahájením stavebních prací investor oznámí zdejšímu silničnímu správnímu úřadu jméno pracovníka pověřeného výkonem stavebního dozoru investora a základní informace o dodavateli.
7. Bude dodržena podmínka uvedená v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě dne 27.7.2016 čj. KHSMS KHSMS 37408/2016/OV/HDM:
  - Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7:00 do 18:00 hodin.



8. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy bez čj. ze dne 26.4.2017, zejména:
  - Ve vzdálenosti do 2,5 m od pat kmenů stromů nebudou realizovány výkopy pro realizaci stavebních objektů.
  - Nezpevněný povrch do vzdálenosti 2,5 m od pat kmenů nesmí být hutněn a zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, parkováním, skladováním stavebního materiálu, odpadu a deponiemi zemin a zařízením stavenišť.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru investic a místního hospodářství dne 1.8.2016 čj. MOaP/48943/16/OIMH/Ši, zejména:
  - Veškerá stávající zeleň v okolí stavby bude uvedena do původního stavu vč vyhrabání od sutě.
  - Po ukončení stavebních prací vyzve zhotovitel správce místních komunikací k převzetí definitivních úprav povrchu komunikace.
10. Veškeré poklady budou osazeny do nivelety navrhovaných úprav a to tak, aby byly vždy přístupné.
11. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních níže uvedených správců stavbou dotčených podzemních komunikačních vedení a inženýrských sítí (technické infrastruktury). Zajištění dodržení požadavků správců sítí je povinností stavbyvedoucího stavby dle ust. § 153 odst. 1) stavebního zákona:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne 26.7.2016 čj. 667989/16
  - ČEZ Distribuce, a.s. dne 22.9.2016 zn. 1089158201
  - RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 5.8.2016 zn. 5001342684
  - OKD a.s. IT dne 20.2.2017 čj. IT 041/2017
  - Ostravské komunikace, a.s. dne 19.7.2016 zn. OKAS-3814/16/TSÚ/KI, dne 5.1.2017 bez čj.
  - Ostravské vodárny a kanalizace a.s. dne 12.9.2016 zn. 6.1/8025/8027/16/Pac
  - PODA a.s. dne 22.7.2016 zn. TaV/897/2016/Vo
  - UPC Česká republika a.s. dne 28.7.2016 zn. Ka/0312-2016/nE
  - Veolia Energie ČR a.s. dne 6.2.2017 zn. 24551/Pe/060217-2
12. Stavebník zajistí ochranu všech dotčených zařízení inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy, a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inž. sítí, či ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim. Všechna nadzemní a podzemní vedení, budou-li stavbou dotčena, musí být uvedena do původního provozuschopného stavu.
13. Veškeré komunikace, které budou používány v průběhu stavby, musí být udržovány ve sjízdném a schůdném stavu. Výjezd znečištěných vozidel stavby na veřejné komunikace je nepřipustný. Po skončení užívání budou používané komunikace uvedeny do původního stavu a protokolárně předány stávajícím správcům.
14. Silniční těleso, zařízení a dopravní značení nebude znečišťováno a poškozováno. Stroje a zařízení, které mohou poškození způsobit, je zakázáno používat. Používané mechanizační prostředky musí být v odpovídajícím technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či únikům technologických kapalin ze stavebních strojů a automobilů. Pohonné hmoty a maziva musí být skladovány pouze na místech zabezpečených z hlediska ochrany půdy a podzemních vod.
15. Stavebník je povinen před zahájením stavby jednoznačně stanovit trasy pěších. Po celou dobu stavby bude zajištěn bezpečný a bezkolizní průchod chodců, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti chodců ani jiných účastníků silničního provozu.
16. Stavební práce nebudou přesahovat do průjezdných a průchozích prostorů navazujících místních komunikací a chodníků, které jsou mimo vymezenou hranici stavby.



17. Dopravní řešení musí zajišťovat obsluhu dotčeného území ve všech fázích výstavby. Staveništní doprava bude před zahájením stavby odsouhlasena příslušnými orgány PČR a správci silnic a místních komunikací.
18. Přijezd vozidel záchranné služby a vozidel hasičského záchranného sboru musí být zajištěn trvale.
19. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
20. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a. Před provedením bezbariérových úprav
  - b. Závěrečná kontrolní prohlídka
21. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Podle § 122 odst. 1) může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.
2. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy s tím, že doklady o provedených zkouškách budou před vydáním kolaudačního souhlasu předloženy speciálnímu stavebnímu úřadu.
3. Před vydáním kolaudačního souhlasu budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník u zdejšího speciálního stavebnímu úřadu na předepsaném formuláři – příloha č. 12 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. Součástí žádosti bude Stanovení místní úpravy dopravního značení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu :

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 6/555,  
729 29 Ostrava

**Odůvodnění:**

Stavebník dne 23.2.2017 podal žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, označenou v projektové dokumentaci „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 - Rekonstrukce hřiště, SO 100-09 Parkoviště“, jež má být umístěna a provedena na pozemcích parc. č. 1013/1, 1013/5, 1013/8 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava.

Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Vladimír Hampl, Masná 1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (stupeň DSP, datum 1/2017, č. zakázky 10/2016) a ověřil autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Igor Sauer, ČKAIT 1100351.

Územní rozhodnutí o umístění stavby „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 – rekonstrukce hřiště“ č. 176/2016 bylo vydáno Magistrátem města Ostravy, odborem útv. hlavního architekta a stavebního řádu dne 1.12.2016 pod čj. SMO/457984/16/Správ/Král (právní moc dne 20.12.2016). Souhlas dle § 15 stavebního zákona vydal Magistrát města Ostravy, odbor útv. hlavního architekta a stavebního řádu dne 13.2.2017 čj. SMO/055721/17/ÚHAaSŘ/Král.

Dnem podání žádosti o stavební povolení bylo v souladu s § 44 odst. 1) správního řádu zahájeno stavební řízení.

**Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:**

Účastník stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Moravská Ostrava



Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až g) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a. s., PODA a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., OKD, a.s., Informační technologie, Ostravské komunikace, a. s., Ostravské vodárny a kanalizace a. s., GasNet, s.r.o., Veolia Energie ČR a. s.

Protože při posuzování žádosti speciální stavební úřad zjistil, že doložené podklady a stanoviska neumožňují řádné posouzení žádosti, byl stavebník opatřením čj. MOaP/19212/17/OSŘP1/Lin ze dne 22.3.2017 vyzván k jejímu doplnění. Zároveň byla usnesením určena lhůta k doplnění podkladů a bylo rozhodnuto o přerušení řízení. Ve dnech 24.4.2017 a 30.5.2017 obdržel speciální stavební úřad žádosti o prodloužení výše uvedeného termínu k doplnění podkladů žádosti. Usnesením čj. MOaP/32392/17/OSŘP1/Lin ze dne 17.5.2017 a usnesením čj. MOaP/37035/17/OSŘP1/Lin ze dne 5.6.2017 byla lhůta prodloužena do 30.6.2017. Žádost byla ke stanovenému dni doplněna.

Speciální stavební úřad obdržel k žádosti o stavební povolení tyto doklady, které jsou součástí spisové dokumentace:

- Závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí dne 26.4.2017 bez čj., dne 3.8.2016 bez čj.
- Závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, odboru dopravy dne 5.4.2017 bez čj.
- Závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, odboru útvar hlavního architekta a stavebního řádu dne 3.4.2017 bez čj., dne 5.4.2017 sp.zn. SMO/123558/17/ÚHAaSŘ/DVO
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje dne 21.7.2016 zn. HSOS-7518-2/2016
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě dne 27.7.2016 čj. KHSMS KHSMS 37408/2016/OV/HDM
- Stanovisko Policie České republiky, Městského ředitelství, Dopravního inspektorátu dne 27.2.2017 čj. KRPT-172995/ČJ-2016-070706-RH, dne 22.6.2017 čj. KRPT-140579-2/ČJ-2017-070706-AL
- Vyjádření Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru investic a místního hospodářství dne 1.8.2016 čj. MOaP/48943/16/OIMH/Ši
- Vyjádření ČD-Telematika a.s. dne 18.7.2016 zn. 1201607648
- Vyjádření České radiokomunikace a.s. dne 18.8.2016 zn. ÚPTS/OS/153119/2016
- Vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne 26.7.2016 čj. 667989/16
- Vyjádření Českomoravská distribuce s.r.o. dne 15.7.2016 bez čj.
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. dne 22.9.2016 zn. 1089158201
- Vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. dne 22.3.2016 zn. 0200426779
- Vyjádření Dial Telecom a.s. dne 15.7.2016 zn. OV413082
- Vyjádření Dopravní podnik Ostrava a.s. dne 18.1.2017 zn. 580/TDC/17/Kr
- Vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. dne 5.8.2016 zn. 5001342684
- Vyjádření itself s.r.o. dne 29.7.2016 čj. 16/002962
- Vyjádření OKD a.s. IT dne 20.2.2017 čj. IT 041/2017
- Vyjádření Ostravské komunikace, a.s. dne 19.7.2016 zn. OKAS-3814/16/TSÚ/KI, dne 5.1.2017 bez čj.
- Vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s. dne 12.9.2016 zn. 6.1/8025/8027/16/Pac
- Vyjádření OVANET a.s. dne 9.8.2016 čj. 16-534
- Vyjádření PODA a.s. dne 22.7.2016 zn. TaV/897/2016/Vo
- Vyjádření Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Moravskoslezského kraje, dne 9.2.2017 čj. KRPT-3047-5/ČJ-2017-0700IT
- Vyjádření SITEL, spol. s r.o. dne 14.7.2016 zn. 1111603439



č.j.: MOaP/49827/17/OSŘP1/Lin

- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. dne 7.4.2016 čj. E09752/16
- Vyjádření UNI Promotion s.r.o. dne 17.8.2016 nez čj.
- Vyjádření UPC Česká republika a.s. dne 28.7.2016 zn. Ka/0312-2016/nE
- Vyjádření Veolia Energie ČR a.s. dne 6.2.2017 zn. 24551/Pe/060217-2
- Vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR dne 13.1.2017 čj. EGV 61/2017
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. dne 3.5.2016 bez čj.

Dále bylo v rámci stavebního řízení doloženo:

- 2x projektová dokumentace, kterou zpracoval Ing. Vladimír Hampl, Masná 1, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava (stupeň DSP, datum 1/2017, č. zakázky 10/2016) je autorizovaná inženýrem pro dopravní stavby Ing. Igor Sauer, ČKAIT 1100351.
- Územní rozhodnutí o umístění stavby „ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 – rekonstrukce hřiště“ č. 176/2016 ze dne 1.12.2016 čj. SMO/457984/16/Správ/Král (právní moc dne 20.12.2016)
- Souhlas dle § 15 stavebního zákona Magistrátu města Ostravy, odboru útvar hlavního architekta a stavebního řádu dne 13.2.2017 čj. SMO/055721/17/ÚHAaSR/Král
- Výpisy z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy zájmového území
- Plán kontrolních podmínek
- Plná moc k zastupování stavebníka ze dne 31.3.2016

Speciální stavební úřad opatřením čj. MOaP/44087/17/OSŘP1/Lin ze dne 30.6.2017 oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení na výše uvedenou stavbu. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány zároveň upozornil, že je ve stavebním řízení uplatněna zásada koncentrace řízení, což znamená, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, pouze do výše uvedené lhůty stanovené speciálním stavebním úřadem s tím, že k závazným stanoviskům, námitkám a důkazům uplatněným po uplynutí této lhůty nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení měli podle § 114 odst. 1 stavebního zákona možnost uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud by bylo jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě s tím, že k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Zároveň byla účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3) správního řádu určena lhůta k možnosti vyjádřit se před vydáním rozhodnutí k jeho podkladům, a to nejpozději do pěti dnů po skončení lhůty stanovené pro podání námitek. Speciální stavební úřad současně upozornil účastníky řízení, že tento termín slouží již pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a nejedná se o další lhůtu pro uplatnění námitek, a po tomto termínu bude rozhodnutí vydáno. Možnosti seznámit se s podklady pro rozhodnutí nikdo z účastníků nevyužil.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, zpracovaná osobou s příslušnou autorizací a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu. Veškerá doložená stanoviska a vyjádření jsou kladná. Projektová dokumentace a další doklady doložené k žádosti o stavební povolení vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.



Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, z hledisek zákona o pozemních komunikacích včetně prováděcích předpisů i z hlediska vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Speciální stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím provedením a užíváním nejsou zájmy chráněné stavebním zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení ohroženy, přičemž dospěl k závěru, že řešení navržené žadatelem, které je technicky i ekonomicky zdůvodněné projektovou dokumentací, za předpokladu dodržení podmínek tohoto rozhodnutí neohrožuje ani nepoškozuje zájmy a práva jiných, a to nad míru danou zákonnými předpisy. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky pro provedení stavby, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky byly určeny následovně: Z hlediska ochrany silnice a bezpečnosti silničního provozu včetně ochrany chodců jsou stanoveny podmínky č. 13-17. Závazné stanovisko dotčeného orgánu Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, který chrání veřejné zájmy z hlediska ochrany veřejného zdraví, je zapracováno do výrokové části rozhodnutí v podmínce č. 7. Stanovisko dotčeného orgánu Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska ochrany životního prostředí, ochrany přírody a krajiny a ochrany vod a jeho podmínky jsou zaneseny do výrokové části rozhodnutí v podmínce č. 8. Podmínky č. 1-6, 18-21 jsou obecně formulovány v zákoně o pozemních komunikacích, stavebním zákoně a v zákoně o silničním provozu na pozemních komunikacích, včetně jejich prováděcích vyhlášek. Zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí speciální stavební úřad vztáhl odpovědnost konkrétně na stavebníka, neboť rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Speciální stavební úřad v rámci těchto podmínek konkrétně specifikoval dokumentaci stavby, dle které bude stavba provedena včetně režimu povolení případného povolení změny stavby před jejím dokončením, dále povinnost realizovat stavbu v souladu s uvedenými legislativními předpisy, uložil stavebníkovi povinnost oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který ji bude provádět a zároveň technického dozoru stavby, stanovil termín dokončení stavby a uložil stavebníkovi povinnost oznámit úřadu fáze výstavby za účelem provedení kontrolní prohlídky. Speciální stavební úřad v podmínkách č. 9-12 zavázal stavebníka dodržet požadavky správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení, jelikož tyto podmínky slouží k ochraně stávající dopravní a technické infrastruktury v místě stavby.

Speciální stavební úřad dále v rozhodnutí určil podmínky pro užívání stavby, ve kterých stanovil, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, budou provedeny a vyhodnoceny zkoušky dle zvláštních právních předpisů a zároveň budou současně se žádostí na předepsaném formuláři speciálnímu stavebnímu úřadu doloženy doklady prokazující, že odpady vznikající při realizaci stavby byly likvidovány v souladu s platnou legislativou a Stanovení místní úpravy dopravního značení.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, tzn. že zabezpečil ochranu veřejných zájmů z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny, zabezpečil splnění požadavků správců a vlastníků dopravní a technické infrastruktury a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí. Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů, nebo vyplývají ze soukromoprávních vztahů jednotlivých účastníků.

Vlastnické právo k pozemkům bylo ověřeno prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.



Jelikož zdejší speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení předmětné stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Upozornění:**

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 169 stavebního zákona, ustanovení prováděcí vyhlášky, a příslušná ustanovení platných českých technických norem uvedených ve vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Provádění staveb je vybranou činností ve výstavbě. Stavební podnikatel zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Povinnosti stavbyvedoucího jsou stanoveny § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Pro stavbu ve smyslu ust. § 156 stavebního zákona mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby zaručují, že splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby a ochranu proti hluku.

U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací (§ 152 odstavec 4 stavebního zákona).

Přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích (dotčení veřejné dopravy včetně pěší během realizace stavby) a místní úprava provozu na pozemních komunikacích (trvalé dopravní značení - definitivní) bude realizováno v souladu s vydaným příkazem o dopravním značení, vydaným příslušným správním orgánem v souladu s § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích bude stavbou dodrženo.

Veškeré práce na místních komunikacích, které nesouvisí s vlastní stavbou, je možné provádět jen na základě předem vydaného povolení k zvláštnímu užívání siln. pozemku dle § 25, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích příslušným silničním správním orgánem, v případě omezení obecného užívání komunikací uzavírkami a objížděkami je rovněž potřeba povolení, a to dle § 24 zákona o pozemních komunikacích.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

S nebezpečnými odpady, které budou vznikat při stavební činnosti, lze nakládat jen se souhlasem příslušného správního úřadu, kterým je Magistrát města Ostravy – odbor ochrany životního prostředí.

Bezpečnost silničního provozu bude zajišťována ve smyslu zák. č. 361/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhl. 294/2015 Sb.



Po dobu stavby bude postupováno tak, aby nedošlo k narušení a poškození sousedních staveb.

V důsledku stavby nesmí docházet k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.

Realizací tohoto záměru a provozováním nesmí dojít k znečištění podzemních a povrchových vod.

Stavebník odpovídá jak za škody způsobené na zařízení technické infrastruktury, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.

Na základě obecných právních předpisů je stavebník povinen vypořádat veškeré škody vzniklé v souvislosti se stavbou. Případné vzniklé škody se vypořádají mimo toto řízení podle obecně platných právních předpisů.

Před zahájením stavby stavbyvedoucí zajistí dle schváleného situačního plánu v souladu s ust. § 153 stavebního zákona vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou.

Toto stavební povolení se na povolení dopravního značení nevztahuje.

Při provádění stavby musí být dle § 157 stavebního zákona veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje, týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do deníku budou mimo jiné zapsány záznamy o odevzdání a převzetí těch prací, které budou dalším postupem prací zakryty. Zápisy o těchto záznamech předloží investor stavebnímu úřadu se žádostí o kolaudační souhlas.

Při provádění stavby je nutné mimo jiné dodržovat také zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění a obecně závaznou vyhlášku města Ostravy o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, dostupnou na [http://www.ostrava.cz/cs/urad/pravni-predpisy/vyhlasiky-statutarniho-mesta-ostravy?b\\_start:int=0](http://www.ostrava.cz/cs/urad/pravni-predpisy/vyhlasiky-statutarniho-mesta-ostravy?b_start:int=0)

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení (prvním dnem lhůty pro odvolání je den následující po dni doručení rozhodnutí) k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků, náměstí Dr. E. Beneše 6/555, 729 29 Ostrava.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo v datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (případně-li tento den na sobotu, neděli nebo svátek, je písemnost doručena nejbližší příští pracovní den), nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.



č.j.: MOaP/49827/17/OSŘP1/Lin

Pokud odvolání směřuje jen proti některému výroku rozhodnutí nebo proti vedlejšímu ustanovení výroku, které netvoří nedílný celek s ostatními, a pokud tím nemůže být způsobena újma některému z účastníků, nabývá zbytek výrokové části právní moci, umožňuje-li to povaha věci.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Dle § 73 odst. 2) správního řádu je pravomocné rozhodnutí závazné pro účastníky řízení a pro všechny správní orgány. Vzhledem k tomu že je naplněna díkce, že je pro práva a povinnosti účastníků řízení určující právo k movité nebo nemovité věci, je pravomocné rozhodnutí závazné i pro právní nástupce účastníků.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost žadatele, podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavby již byla zahájena.

Pokud není stavba komunikace zařazena dle § 3 zákona o pozemních komunikacích do kategorie místní komunikace, nejedná se o místní komunikaci, a to i přesto, že splňuje parametry místní komunikace. Stavba komunikace je místní komunikací až po vydání rozhodnutí, kterým se pozemní komunikace zařadí do kategorie místní komunikace. K vydání tohoto rozhodnutí je věcně příslušný silniční správní úřad. Žádost se podává po vydání kolaudačního souhlasu.

Otisk úředního razítka



Ing. Jiří Kozelský v.r.  
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Za správnost vyhotovení:  
Ing. Šárka Linhartová  
referent komunikací a dopravy

#### **Příloha pro stavebníka:**

Ověřenou dokumentaci stavby si stavebník vyzvedne u odboru stavebního řádu a přestupků zdejšího úřadu po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.



**Obdrží:**

účastníci řízení

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6, Moravská Ostrava a Přívoz, 729 29 Ostrava 2 doručeno prostřednictvím Ing. Vladimír Hampl, Masná č.p. 1324/1, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

PODA a.s., IDDS: dzdfp9x

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

OKD, a.s., Informační technologie, IDDS: 74tcgdp

Ostravské komunikace, a. s., IDDS: muut5qe

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., IDDS: n8ccgg9

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Veolia Energie ČR a. s., IDDS: zepcdvg

dále obdrží

MMO-odbor OŽP, IDDS: 5zubv7w

Policie České republiky, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

na vědomí

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6, Moravská Ostrava a Přívoz, 729 29 Ostrava 2

Základní škola a mateřská škola Ostrava, Ostrčilova 10, příspěvková organizace, IDDS: 8ramf9k



# STAVBA

# POVOLENA

Stavba:

ZŠaMŠO, Ostrčilova 10 – Rekonstrukce hřiště, SO 100-09 Parkoviště

Stavebník:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČO 00845451

Stavební podnikatel:

Oprávnění dodavatele k provádění staveb bude dodáno stavebnímu úřadu před započítím prací.

Stavbu povolil:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků

Stavební povolení:

čj. MOaP/49827/17/OSŘP1/Lin ze dne 27.7.2017

Termín dokončení:

do 2 let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Úřad městského obvodu 7  
Moravská Ostrava a Přívoz  
odbor stavebního řádu a přestupků