

Smlouva o dílo č. 10409/2014/OIMH

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončeného díla,
Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Ing. Daliborem Klossem, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

SVASTAV s r.o.

sídlem/místem podnikání: Švestková 418/6, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice
IČ: 26868067
DIČ: CZ26868067
Peněžní ústav: KB Hlučín
Číslo účtu: 86 – 7056640287/0100
VS:
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40875
zastoupený:
ve věcech smluvních Jarmilem Svačinou - jednatelem
ve věcech technických

dále také jako **zhotovitel**

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„Na Liškovci 2 – výměna oken, zateplení fasády“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.

- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace s názvem „Na Liškovci 2 výměna oken, zateplení fasády“, z února 2014, zpracovatel SLONKA s.r.o., Nádražní 142/20, 702 00 Ostrava, IČ 268 52 659, jejíž součástí je rovněž slepý rozpočet, která byla objednatelem zhotoviteli před uzavřením této smlouvy předána, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem veřejné zakázky je provedení kontaktního zateplovacího systému, výměna oken, výměna zábradlí na lodžích a oprava vnějších vstupních ploch včetně provedení povrchových úprav zateplených ploch na domě č. o. 2 na ulici Na Liškovci v k.ú. Přívoz.

Podrobnější specifikaci díla obsahuje ust. čl. II zadávací dokumentace k zadávacímu řízení pro veřejnou zakázku s názvem „Na Liškovci 2 – výměna oken, zateplení fasády“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán, a která, včetně veškerých jejích příloh, tvoří nedílnou součást této smlouvy, jak je dále uvedeno v čl. XI bodě 11.8 této smlouvy.

- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem realizace je Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, ulice Na Liškovci č. o. 2., č. p. 1071, parc. č. st. 2583, v katastrálním území Přívoz.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.8 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.9 Objednatel je povinen řádně provedený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

Článek III Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH:	5 594 144,00 Kč
DPH v zákonné výši	839 121,60 Kč
Cena celkem včetně DPH	6 433 265,60 Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3. 1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávací dokumentace dle článku XI bod 11.8 této smlouvy, včetně slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění, sníženém o 15%.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je

zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 Termín provedení díla: **70 kalendářních dnů od předání staveniště**
- 4.1.2 Předpokládaný termín převzetí staveniště a zahájení prací: **červen 2014**
Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové doby provádění díla dle bodu 4.1.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V Záruční doba, odpovědnost za vady

- 5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Pokud dílo neodpovídá této smlouvě, včetně jejich příloh, má vadu.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
- 5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do pěti let od předání díla. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 5.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky zadávacího řízení pro dílo specifikované v článku XI bod 11.8.
- 6.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady:
- A) před zahájením realizace díla:
- odstranění opadávající omítky, ohrazení nebezpečného prostoru, zajištění bezpečného průchodu chodců
 - zajištění souhlasu Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků se zábořem veřejného prostranství
 - provizorní dopravní značení během stavby je povinen zajistit dodavatel včetně schválení příslušnými orgány státní správy
 - případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát

- harmonogram stavby (postupu výstavby projednaný v předstihu s nájemci jednotlivých bytů a zadavatelem), který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
- zabezpečení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu stavebního materiálu a odvoz odpadů
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.)
- stavební práce budou prováděny za provozu, proto musí být respektována obvyklá práva nájemníků okolních domů a nebytových prostor (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.)
- odstranění vad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převímce a kolaudaci stavby
- stavební deník v originále
- celkové finanční vyúčtování stavby

6.4 Zhotovitel je dále povinen splnit zejména tyto podmínky:

- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák)
- odebrané energie pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému správci
- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel
- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

- 6.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV bod 4.1.2 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin.
- 6.9 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.10 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen oznámit nástup a zahájení prací podzhotovitelem minimálně tři (3) dny předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.11 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.
- 6.12 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.13 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.14 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v

průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu). Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

- 6.15 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.16 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit zejména doklady uvedené v bodě 6.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 6.17 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 6.18 O převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků, které nabraňují řádnému užívání díla, bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 6.19 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.20 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do dvou (2) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do dvou (2) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VII **Stavební deník**

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII **Fakturace a platební podmínky**

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury. Zhotovitel vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu k datu předání a převzetí díla a po jejím podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel fakturu objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí fakturu vystavenou zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z vystavené faktury bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,

- g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,

K faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje a zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splatnost faktury je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % ze zhotovitelem vystavené faktury následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelem před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

8.8 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

8.9 Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o dani z přidané hodnoty. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

Článek IX Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:

a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,4 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5.000,00 Kč
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 5.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
- za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 5.000,00 Kč
- za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku VI bod 6.14 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.

b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- 0,4 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.

9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevezme staveniště a nezačne provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bod 4.1.2. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100.000,00 Kč.

9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za účelem doručení všech písemností týkajících se této smlouvy si smluvní strany sjednaly

nevyvratitelnou právní domněnku, dle které se za den doručení považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, a to v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.

9.5 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

9.6 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným

- prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 3.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle §576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.
- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „**Na Liškovci 2 – výměna oken, zateplení fasády**“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace ke shora uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.
- 11.9 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 27. 5. 2014 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č 5037/RMOB M1014/120/14 Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.

Za Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

v Ostravě dne 28.5.2014

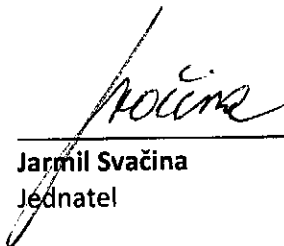


STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
52

Dalibor Mouka
místostarosta

Za SVASTAV s r.o.

v Ostravě dne 28.05.2014



SVASTAV s. r. o.
Švestková 418/6, Hošťálkovice
725 28 OSTRAVA 28
IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067

Jarmil Svačina
Jednatel

Příloha: Položkový rozpočet

Souhrnný rozpočet

Na stavbu: **P**

Na **Liškovci 2**

Zhotovitel: **SVASTAV s.r.o.**
 Švestková 418/6
 725 28 Ostrava

IČO: **26868067**
 DIČ: **CZ26868067**

Objednatel:

IČO:
 DIČ:

Rekapitulace nákladů podle hlav v 1000 Kč (bez desetinných míst)

Hlava	Náklady na	Náklady zahrnuté do plánu investiční výstavby			Celkové náklady stavby bez DPH	DPH 15%	DPH 21%	
		Stavební část	Technologická část	Celkem				
I.	Projektové a průzkumné práce							
II.	Provozní soubory celkem							
III.	Stavební objekty celkem	5594		5594	5594	839		
IV.	Stroje, zařízení, náklady							
V.	Umělecká díla							
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	0		0	0	0		
VII.	Ostatní náklady							
VIII.	Rezerva							
IX.	Jiné investice							
X.	Náklady z investičních prostředků							
XI.	Náklady z neinvestičních prostředků							
	Celkem	5594		5594	5594	839		
	Celkem bez DPH						5 594 144 Kč	
	Celkem včetně DPH						6 433 266 Kč	

Vypracoval:	Zhotovitel: <i>Kocina</i> SVASTAV s. r. o. Švestková 418/6, Hošťálkovice 725 28 OSTRAVA 28 IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067	Objednatel:
Dne:	Dne: 21.5.2014	

140

Stavba: P	Na Liškovci 2	List č.2
Zakázka:		Datum tisku: 21.5.2014

Rekapitulace nákladů a výdajů stavebních objektů a provozních souborů

Objekt	Na Liškovci 2	Cena bez DPH
III.	Stavební objekty celkem ZRN	5 594 144
VI.	Vedlejší náklady celkem VRN	0
VIII.	Rezerva	0
VI.	Náklady z neinvestičních prostředků	0
Celkem		5 594 144

Stavba: P	Na Liškovci 2	List č.3
Zakázka:		Datum tisku: 21.5.2014

Členění nákladů a výdajů v jednotlivých hlavách

Stavební objekty celkem ZRN

Pof. č. Typ	Objekt	Název	Cena bez DPH	Sazba	DPH	Celkem
1	1 2	OPRAVA	131 310,00	15,00	19 697,00	151 007,00
1	1 3	INVESTICE	5 462 834,00	15,00	819 425,00	6 282 259,00
Celkem			5 594 144,00		839 122,00	6 433 266,00

Vedlejší náklady celkem VRN

Pof. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1	1	Mimostaveništní doprava	15,00	0,00	0,00
2	1	Oborová přírážka	15,00	0,00	0,00
3	1	Provoz investora	15,00	0,00	0,00
4	1	Přesun stavebních kapacit	15,00	0,00	0,00
5	1	Zařízení staveniště	15,00	0,00	0,00
6	1	Ztížené výrobní podmínky	15,00	0,00	0,00
Celkem			0,00	0,00	0,00

Rezerva

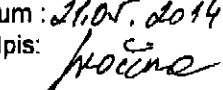
Pof. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1	1	Rezerva rozpočtu	15,00	0,00	0,00
Celkem			0,00	0,00	0,00

Náklady z neinvestičních prostředků

Pof. č. Typ	Objekt	Název	Sazba	DPH	Celkem
1	1	Kompletační činnost (IČD)	15,00	0,00	0,00
Celkem			0,00	0,00	0,00

162

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel :	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	105 830	Oborová přírážka	0
R	2 481 885	Přesun stavebních kapacit	0
N	2 875 119	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	5 462 834	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II. a III. hlavy	5 462 834	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	5 462 834	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : 21.05.2014 Podpis: 	Jméno : Datum : Podpis :	
	SVASTAV s. r. o. Svestková 418/6, Hošťálkovice 725 28 OSTRAVA 28 IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067		
Základ pro DPH	15,0 % činí :	5 462 834 Kč	
DPH	15,0 % činí :	819 425 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	

Poznámka :

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet :	3
Objekt :	2 Na Liškovci 2	Investice II	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

1	Zemní práce	298	0	0	0	0
2	Základy, zvláštní zakládání	14 856	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	6 847	0	0	0	0
5	Komunikace	3 335	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	325 213	0	0	0	0
62	Upravy povrchů vnější	1 332 793	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	66 655	0	0	0	0
64	Výplně otvorů	72 801	0	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	273 265	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	36 163	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	36 219	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	38 076	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	110 593	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	57 289	0	0	0
712	Živičné krytiny	0	239 883	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	396 824	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	2 564	0	0	0
762	Konstrukce tesafské	0	14 627	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	152 215	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	328 408	0	0	0
769	Otvorové prvky z plastu	0	1 589 024	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	49 716	0	0	0
784	Malby	0	34 008	0	0	0
787	Zasklívání	0	10 561	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	0	105 830	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	164 771	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	5 357 004	0
Oborová přírážka	0	0,0	5 357 004	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	5 357 004	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	5 357 004	0
Zařízení staveniště	0	0,0	5 462 834	0
Provoz investora	0	0,0	5 462 834	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	5 462 834	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	5 462 834	0

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet: 3	
Objekt :	2 Na Liškovci 2		Investice II

Díl:	Kód	Název	Mj	Množ	Cena	Celkem
Díl: 1	1	Zemní práce				
	113152112R00	Odstranění podkladu z kameniva drčeného odstranění podsypové vrstvy pod panelem u vstupu:2*2*0,3	m3	1,20 1,20	247,97	297,56
Díl: 2	2	Základy,zvláštní zakládání				
	215901101R00	Zhutnění podloží z hornin nesoudržných před dvorním vstupem:2,1*1,8	m2	3,78 3,78	5,52	20,88
	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zděva stěn a rubu kleneb střecha pro sanaci:261,53*0,1 odčištění lodž. dešek, podhled, podlaha, bok:(1,25*2+0,15)*2,1*4 (1,25*2+0,15)*3*12 podhledy posledních lodžii:2,1*1,25+3*1,25*3	m2	157,69 26,15 22,26 95,40 13,88	94,08	14 835,10
Díl: 3	3	Svislé a kompletní konstrukce				
	311271193R00	Zdivo z tvárníc pórobetonových zadní vstup:0,5*2,2*0,3 hup:0,6*0,9*0,3 dozdívky u dveří na lodžie: (0,14*0,12+0,16*0,1)*0,9*16 dozdění u vstupu z ulice:1,8*0,3*0,28	m3	1,12 0,33 0,16 0,47 0,15	3 031,60	3 381,74
	r-pol	Příplatek za malý rozsah prací dozdívek	m3	1,12	3 106,87	3 465,71
Díl: 5	5	Komunikace				
	100004220R00	Hutnění sypaniny kolem objektu dvorní vstup:2,1*1,8*0,165	m3	0,62 0,62	4,59	2,87
	564311111R00	Podklad za škváry po zhutnění tloušťky 5 cm	m2	3,78	40,15	151,76
	564441111R00	Podklad za struskového štěrku tloušťky 12 cm 2,1*1,8	m2	3,78 3,78	93,25	352,49
	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drátě tl. 3 cm 2,1*1,8	m2	3,78 3,78	172,70	652,81
	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z B 12,5 s opěrou 1,8+2,1	m	3,90 3,90	122,94	479,45
	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z B 12,5 (1,8+2,1)*0,2*0,2	m3	0,16 0,16	2 283,11	356,17
	592173060	Obrubník chodníkový ABO 100/8/25 šedý	kus	4,00	83,88	335,51
	59245040	Dlažba zámková HBB 22,7x13,7x6 cm přírodní 3,78*1,01	m2	3,82 3,82	263,05	1 004,27
Díl: 61	61	Upravy povrchů vnitřní				
	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. 1/P:(3+0,6)*2*6 2/P:(1,5+0,6)*2*2 3/P:0,6*4 4/P:(2,1+0,6)*2 6/P:(3+1,6)*2*4 7/P:(2,4+1,6)*2*12 10/P:(2,2+0,9+1,2+1,6+1,2+0,8+0,9)*4 11/P:(1,6+2,1+0,9+2,2+0,9+0,8+2,1)*12 12/P:(1,5+1,6)*2*14 1/Z:(1,97+0,9)*2*1	m	447,14 43,20 8,40 2,40 5,40 36,80 96,00 35,20 127,20 86,80 5,74	42,66	19 074,59
	612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková 447,14*0,3	m2	134,14 134,14	399,76	53 624,67
	612474116U00	Vni omítka stěn SMS Ytong tl 10mm hup:0,6*0,6	m2	1,46 0,36 1,10	173,96	253,98
	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím dozdívky:1,46 ostění:134,142	m2	135,60 1,46 134,14	90,73	12 303,28
	622421456RT3	Zateplovací systém, miner. desky tl.100 mm vč. penetrace, ukončený lepidlem s perlínkou	m2	237,87	874,78	208 083,11
	629451112R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	231,00	59,79	13 811,42

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet: 3	
Objekt :	2 Na Liškovci 2		Investice II

		Pod vnitřní i venkovní parapety: Začátek provozního součtu				
		1/K:3*6		18,00		
		2/K:1,5*2		3,00		
		3/K:0,6*1		0,60		
		4/K:2,1*1		2,10		
		6/K:2,4*12		28,80		
		7/K:3*4		12,00		
		8/K:2,1*12		25,20		
		9/K:1,5*14		21,00		
		10/K:1,2*4		4,80		
		Konec provozního součtu		115,50		
		115,5*2		231,00		
20	r-pol	Příplatek za zateplení stropu	m2	237,87	14,05	3 342,62
21	r-pol	Přemístění svítidel - zateplení stropu - předp. vč. dodávky nových	kus	16,00	501,78	8 028,50
22	r-pol	Oprava podlahy po výměně balkonových dveří	kus	16,00	418,16	6 690,49
		4+12		16,00		
Díl: 62						
		Úpravy povrchů vnější				
23	620471812U00	Nátěr základní penetrační pod KZS nebo marmolit	m2	1 052,45	22,92	24 117,10
24	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	198,29	28,43	5 637,49
		1/P:3*0,6*6		10,80		
		2/P:1,5*0,6*2		1,80		
		3/P:0,6*0,6		0,36		
		4/P:2,1*0,6*1		1,26		
		6/P:3*1,6*4		19,20		
		7/P:2,4*1,6*12		46,08		
		10/P:(1,2*1,6+0,9*2,2)*4		15,60		
		11/P:(2,1*1,6+0,9*2,2)*12		64,08		
		12/P:1,5*1,6*14		33,60		
		1/Z:0,9*1,97		1,77		
		stáv.dveře do domu:1,7*2,2		3,74		
25	622401939R00	Příplatek za provedení styku 2 odstlnů omítek	m	309,15	7,20	2 225,32
		JV:16+11,5		27,50		
		11*6+3,75*2*4		96,00		
		2,4*4		9,60		
		SV:6+2,8		8,80		
		SZ:5,5+11,5		17,00		
		S:10,9		10,90		
		JZ:15,7+1,2*2+10*2+11,5*2+11*2+3,75*3,75*4		139,35		
26	622405912U00	KZS soklová lišta tl 1mm š. 170	m	72,55	99,52	7 220,52
		JZ:20,031+2*1,125+2*2,4		27,08		
		JV:15,95+1,2*5		21,95		
		SV:7,523-0,9		6,62		
		SZ:6		6,00		
		severní štít:10,9		10,90		
27	622405932U00	KZS rohová lišta Al 10x10cm+tkanina	m	471,24	66,07	31 133,51
		roh na domě:12,4*12		148,80		
		Mezisoučet				
		kolem oken:				
		1/P:(0,6*2+3)*6		25,20		
		2/P:(0,6*2+1,5)*2		5,40		
		3/P:0,6*3*1		1,80		
		4/P:(0,6*2+2,1)*1		3,30		
		6/P:(1,6*2+3)*4		24,80		
		7/P:(1,6*2+2,4)*12		67,20		
		10/P:(2,2+0,9+1,2+1,6+0,8)*4		26,80		
		11/P:(1,6+2,1+0,9+2,2+0,8)*12		91,20		
		12/P:(1,6*2+1,5)*14		65,80		

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet: 3	
Objekt :	2 Na Liškovci 2		Investice II

		1/Z:(1,97*2+0,9)*1		4,84		
		stáv.dveře:(2,2*2+1,7)*1		6,10		
		Mezisoučet				
28	622405941U00	KZS začišřovací okenní lišta	m	322,44	127,11	40 986,12
		viz. vv - rohová lišta:322,44		322,44		
29	622405942U00	KZS začišřovací parapetní lišta	m	115,50	113,73	13 135,78
		viz vyrovnání pod parapety - pouze venkovní parapety:231/2		115,50		
30	622421391RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 50 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2	m2	8,19	590,43	4 835,61
		čela lodžii:				
		2,4*4*0,15		1,44		
		3,75*12*0,15		6,75		
31	622421393RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 80 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2	m2	66,83	628,07	41 970,52
		podhledy desek:2,4*1,1*(4+1)		13,20		
		3,75*1,1*(12+1)		53,63		
32	622421397RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl. 120 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2	m2	744,78	832,95	620 364,94
		severní štít:10,9*12,1		131,89		
		SZ:(7,525-2,65)*12,7		61,91		
		odpočet oken:-4*2,4*1,6		-15,36		
		JZ:(22,4-2+1,25)*12,7		274,96		
		připočet částí nad hlavním vstupem:(1,125+2)*11,3		35,31		
		boky lodžii:1,25*(11-4*0,3)*2		24,50		
		odpočet čela lodžii:3,75*0,15*4		2,25		
		odpočet oken:				
		-1,6*3*4		-19,20		
		-1,6*2,4*4		-15,36		
		-1,5*1,6*3		-7,20		
		odpočet balk.sestav:-1,6*2,1+0,9*2,2)*4		-21,36		
		SV:(6-2,805)*12,7		40,58		
		odpočet oken:-1,6*1,5*4		-9,60		
		2,8*(12,7-1,5)		31,36		
		JV:18,6*12,7		236,22		
		boky lodžii:1,25*(11-4*0,3)*6		73,50		
		odpočet čela lodžii:-3,75*0,15*8		-4,50		
		-2,4*0,15*4		-1,44		
		odpočet oken:-1,6*2,4*4		-15,36		
		odpočet balkonových sestav:-1,2*1,6+0,9*2,2)*4		-15,60		
		-(2,1*1,6+0,9*2,2)*8		-42,72		
33	622421401RU5	Zateplovací systém min. vlna tl. 30 mm se silikonovou omítkou 3,3 kg/m2	m2	13,69	973,46	13 326,65
		ostění oken v části s min. vlnou:				
		kolem zadního vstupu:(1,6*2+1,5)*3*0,3		4,23		
		(1,6*2+1,5)*4*0,3		5,64		
		hlavní vstup ulice bok u dveří:1,8*0,3		0,54		
		čelo pod stříškou hlavního vstupu:1,8*0,2		0,36		
		podhled hlavního vstupu:1,7*1,4		2,38		
		ostění vstupu:(1,5+1,2)*0,2		0,54		
34	622421407RU5	Zateplovací systém min. vlna tl. 120 mm se silikonovou omítkou 3,3 kg/m2	m2	55,92	1 485,28	83 061,78
		kolem a nad zadním vstupem:				
		12,7*(2,805+2,65)		69,28		
		odpočet oken a částí dveří: -1,5*1,6*7		-16,80		
		-0,8*1,2		-0,96		
		boky vstupu:2,52*1,5+1,25*0,5		4,41		
35	622431162R00	Omítka stěn z umělého kamene dekor.	m2	90,18	585,41	52 789,14

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet: 3	
Objekt :	2 Na Liškovci 2		Investice II

		sokl po nadpraží oken:103,2635		103,26		
		odpočet částí nad nadpražím:				
		$-(4,28+1,125+4,55+4,55+2,4*2+5,4)*0,3$		-7,41		
		$-(4,15+1,2+4,65+1,2+2,5+1,2+0,45+1,2+3,75+1,2+0,4)*0,3$		-6,57		
		$-(6+7,523-1,5)*0,3$		-3,61		
		ostění sklepních oken:				
		SV:(3+0,6*2)*0,1		0,42		
		SZ:(1,5+0,6*2)*0,1		0,27		
		u dveří:1,5*2*0,1+0,5*1,5		1,05		
		JV:(3+0,6*2)*3*0,1		1,26		
		(2,1+0,6*2)*0,1		0,33		
		JZ:(3*0,6*2)*0,1*2		0,72		
		(1,5+0,6*2+0,6*3)*0,1		0,45		
36	622451131R00	Omítka vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2	m2	90,18	265,52	23 943,68
		sokl:90,1751		90,18		
37	622454311R00	Oprava vnějších omítek cement., hladkých do 30 %	m2	1 052,45	132,97	139 945,76
38	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	104,48	178,98	18 898,80
		sokl:90,1751		90,18		
		zdvojená při změně typu iz. min-EPS:12,7*0,5*2+0,5*(1,5+1,2+0,5)		14,30		
39	622903110U00	Mytí vně omítek slož 1-2 tlak.vodou	m2	1 052,45	48,93	51 493,54
		50:8,19		8,19		
		80:66,825		66,83		
		120:744,7765		744,78		
		min.30:13,69		13,69		
		min.120:55,9235		55,92		
		marmolit:90,1751		90,18		
		30:72,87		72,87		
40	624601114U00	Tmelení spár 20x20 mm jiný tmel	m	302,12	87,81	26 529,34
41	311419113R00	Izolace extrud.polystyrenem tl. 12 cm, stěrka, síť silikon. omítka probarvená	m2	26,94	1 053,74	28 387,66
		30cm nad podlahou lodžie:				
		$(1,1*2+3,75)*12*0,3$		21,42		
		$(1,1*2+2,4)*4*0,3$		5,52		
42	622421390RV1	Zateplovací systém EPS 70 F tl.30 mm omítka silikonová, 3,3 kg/m2	m2	72,87	577,05	42 049,37
		ostění oken v částech s EPS:				
		Začátek provozního součtu				
		6/P:(1,6*2+3)*4		24,80		
		7/P:(1,6*2+2,4)*12		67,20		
		10/P:(2,2+0,9+1,2+1,6+0,8)*4		26,80		
		11/P:(2,2+0,9+2,1+1,6+0,8)*12		91,20		
		12/P:(1,6*2+1,5)*7		32,90		
		Konec provozního součtu		242,90		
		242,90*0,3		72,87		
43	62242139700	Zateplovací systém EPS 100 S tl. 120 mm bez povrchové úpravy	m2	77,30	543,80	42 020,56
		bok atiky střechy:77,3*1		77,30		
44	r-pol	Zvýšení tep. izolantu z 12 na 17 cm	m2	17,59	50,17	882,47
		odpočet částí nad nadpražím:				
		$(4,28+1,125+4,55+4,55+2,4*2+5,4)*0,3$		7,41		
		$(4,15+1,2+4,65+1,2+2,5+1,2+0,45+1,2+3,75+1,2+0,4)*0,3$		6,57		
		$(6+7,523-1,5)*0,3$		3,61		
45	r-pol	Výtažná zkouška kotevního systému zateplení	kpl	1,00	2 090,76	2 090,76
46	r-pol	KZS rohový profil s okapničkou nadpraží	m	192,60	82,80	15 946,88
		Nadpraží oken:				
		stříška vstupu:1,95		1,95		
		nadpraží oken:				
		1/P:3*6		18,00		
		2/P:1,5*2		3,00		
		3/P:0,6		0,60		

107

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Lišovci - Investice	Rozpočet: 3
Objekt :	2 Na Lišovci 2	Investice II

		4/P:2,1		2,10		
		6/P:3*4		12,00		
		7/P:2,4*12		28,80		
		10/P:(1,2+0,9)*4		8,40		
		11/P:(2,1+0,9)*12		36,00		
		12/P:1,5*14		21,00		
		nadpraží lodžii:				
		10/P:3,75*13		48,75		
		11/P:2,4*5		12,00		
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce					
47	632451031R00	Vyrovňovací potěr lehčen beton, v ploše, tl. 20 mm střecha:261,53	m2	261,53	112,07	29 308,36
48	632451032R00	Vyrovňovací potěr MC 15, v ploše, tl. 30 mm s rozptýlenými skleněnými vlákny 2,31*1,125*4+3,51*1,125*12	m2	57,78	141,33	8 166,17
49	r-pol	Spojovací můstek spec. san. hmota na bázi cementu	m2	54,00	97,98	5 291,08
50	r-pol	Sanace betonu spec. san. hmotou na bázi cementu vč. dodávky materiálu 10% střechy:261,53/10 lodžie z 20% vč. desek zespodu:2,4*1,2*4*0,2*2 3,75*1,2*12*0,2*2 čela lodžii:(2,4*4+3,75*12)*0,15*0,2	m2	54,00	442,41	23 889,71
				26,15		
				4,61		
				21,60		
				1,64		
Díl: 64	Výplně otvorů					
51	641960000R00	Těsnění spár otvorových prvků PU pěnou	m	447,14	62,47	27 931,99
52	r-pol	Těsnící pásky při osazení oken 447,14*2	bm	894,28	50,17	44 869,16
				894,28		
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
53	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m dvůr:(7,5+6)*14+1,5*2*14 ulice:(22,15+1,125*2+2,4+2,4+4,2+1,5*2*11)*14 11,85*14 štit:(10,6+2*1,5)*12,1	m2	1 491,06	44,83	66 838,26
				231,00		
				929,60		
				165,90		
				164,66		
54	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 1491,06*2	m2	2 982,12	31,53	94 017,30
				2 982,12		
55	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	1 491,06	30,27	45 136,62
56	941955001	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m R00	m2	237,87	35,13	8 355,45
57	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 491,06	9,70	14 463,13
58	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 982,12	7,44	22 186,97
59	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	1 491,06	5,78	8 611,32
60	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	104,54	627,25
61	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	12,00	26,60	319,18
62	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	27,43	164,55
63	r-pol	Statické posouzení a zajištění střechy sousedního objektu	kpl	1,00	7 526,73	7 526,73
64	r-pol	Ochrana střechy sousedního objektu	kpl	1,00	5 017,82	5 017,82
Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.					
65	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 2m od okna: (15,55+4,2+11,85+6+7,525)*2*4 sklep:237,87	m2	598,87	60,38	36 162,71
				361,00		
				237,87		
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
66	961055111R00	Bourání základů železobetonových Vybourání bet. panelu tl. 150 vstup:2*2*0,15	m3	0,60	4 332,06	2 599,24
				0,60		
67	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2 lodžie předpoklad tl. 3 cm:(3,75*1,25*12+2,55*1,25*4)*0,03	m3	2,07	1 973,67	4 085,50
				2,07		

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet: 3
Objekt :	2 Na Liškovci 2	Investice II

68	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 dvorní vstup:2*2 lodžie:3,75*1,25*12 2,55*1,25*4	m2	73,00 4,00 56,25 12,75	63,31	4 621,27
69	968061113R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2 SZ:1*4 1*3 1*4 SV:1*8 JV:1*8 1*4 2*8 JZ:1*4 1*4 1*4 2*4 2*4 1*3	kus	78,00 4,00 3,00 4,00 8,00 8,00 4,00 16,00 4,00 4,00 4,00 8,00 8,00 3,00	10,87	847,99
70	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 JV: 1*4 2*4 JZ: 1*4	kus	16,00 4,00 8,00 4,00	9,03	144,48
71	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2 JV:2,2*0,9*8 2,2*0,9*4 1,2*1,6*4 JZ:2,2*0,9*4	m2	39,36 15,84 7,92 7,68 7,92	144,26	5 678,14
72	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 SZ:1,6*1,5*3 2,1*1,6*4 SV:1,5*1,6*8 JV:2,1*1,6*8 2,4*1,6*4 JZ:3*1,6*4 2,1*1,6*4 1,5*1,6*3 2,4*1,6*4	m2	137,28 7,20 13,44 19,20 26,88 15,36 19,20 13,44 7,20 15,36	112,89	15 497,91
73	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2 Sklepní okna: SZ:2 SV:1 JZ:5 JV:7	kus	15,00 2,00 1,00 5,00 7,00	12,29	184,42
74	968071125R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří pl. 2 m2	kus	1,00	16,40	16,40
75	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2 SV:1,5*0,6	m2	0,90 0,90	244,62	220,16
76	968072245R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 2 m2 SZ:3*0,6 JV:3*0,6*3 2,1*0,6 JZ:3*0,6*3	m2	13,86 1,80 5,40 1,26 5,40	131,73	1 825,71
77	968072456R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. nad 2 m2 Dveře dvůr:1,5*2	m2	3,00 3,00	166,01	498,02
Díl: 97	Prorážení otvorů					
78	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % ostění oken:134,142	m2	134,14 134,14	47,17	6 327,42
79	978015241R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit. 1-4 do 30 %	m2	1 052,45	10,87	11 441,92

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet 3
Objekt :	2 Na Liškovci 2	Investice II

80	978023411R00	Vyčištění a úprava spár mezi panely 50% spár - dle pohledů: Začátek provozního součtu SV:12,5*3+6*4+1,5*2 2,54+12,5 SZ:2,2*5+7,5*4+12,5 S:10,6*4+12*4 JV:18,5*4+14*6 JZ:22,2*4+14*6 rezerva:50 Konec provozního součtu 604,24*0,5	m	302,12	39,89	12 050,87
81	978059631R00	Odsekání vnějších obkladů stěn nad 2 m2 Sokl ulice: JV:(0,4+1,2+3,75+1,2+0,45+1,2+2,5+1,2+4,65+1,2+4,15)*1,725 JZ:(5,4+2,4*2+4,55*2+1,125+4,28)*1,8 SV:7,523*1,5 SZ:6*1,5 Odpočet oken a části vstupních dveří: -(3*0,6*7+1,5*0,6+2,1*0,6+1,5*1,5) zídka kolem hlavního vstupu: (1,275+0,4+2+0,3)*2,3 hlavní vstup u schodů z druhé strany:2,3*1 ostění oken: Začátek provozního součtu 1/P:(0,6*2+3*2)*7 2/P:(0,6*2+1,5*2)*1 3/P:1,5*2 4/P:(0,6*2+2,1*2)*1 Konec provozního součtu 63*0,1	m2	103,26	79,95	8 256,13
Díl: 99	999281111R00	Staveništní přesun hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	180,90	611,34	110 593,30
Díl: 711	r-pol	Izolace proti vodě				
83	r-pol	Kruhový profil podlaha - obklad soklík ze sanačního systému	m	96,76	20,57	1 990,51
84	r-pol	Těsnící pás ze sanačního systému lodžie:(1,25*2+2,31)*4 (1,25*2+3,51)*12 vstup:(1,8+0,9)*2	m	96,76 19,24 72,12 5,40	130,05	12 583,75
85	r-pol	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou ze sanačního systému ve dvou vrstvách plocha podlah lodžii: (1,125*2,31+(1,25*2+2,31)*0,15)*4 (1,125*3,51+(1,25*2+3,51)*0,15)*12 vstup ulice:1,6*1,8+(0,9+4*0,28)*1,6	m2	77,60 13,28 58,20 6,11	522,70	40 559,21
86	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	592,83	3,64	2 155,72
Díl: 712	712300834R00	Živičné krytiny Připlátek za odstranění každé další vrstvy plocha střechy 8 vrstev:261,53*7 atika 4 vrstvy:23,19*3	m2	1 900,28 1 830,71 69,57	1,21	2 297,44
88	712311101R00	Povlaková krytina střech do 10°, za studena penetrační nátěr střechy střecha:261,53 boky po obvodu v. 20cm:77,3*0,2	m2	276,99 261,53 15,46	6,70	1 854,73
89	712341559R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením plocha střechy:261,53 přetažení atiky s navázáním na plochu:33,3*1,0	m2	362,02 261,53 100,49	60,79	22 008,68

Položkový rozpočet

Stavba :		P Na Liškovci - Investice		Rozpočet: 3		
Objekt :		2 Na Liškovci 2		Investice II		
90	712341659R00	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP bodově SBS s AL vložkou plocha střechy:261,53 obvod atiky kout v.20cmš10cm:77,3*0,3	m2	284,72 261,53 23,19	51,09	14 547,54
91	712400831R00	Odstranění živičné krytiny střech do 30° 1vrstvé střecha:261,53 atika:77,3*0,3	m2	284,72 261,53 23,19	10,13	2 883,56
92	712841559R00	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením 77,3*1	m2	77,30 77,30	83,05	6 419,69
93	62852265	Pás modifikovaný se skleněnou vložkou tl. 3 mm, samolepicí 430,144*1,15	m2	494,67 494,67	93,67	46 335,13
94	r-pol	Provizorní přikrytí střechy při provádění	kpl	1,00	5 017,82	5 017,82
95	r-pol	Spádový klín - koutový dodávka vč. montáže atika:77,3 kolem VZT:(1*4)*3+(2*1+2*0,5)*4 kolem výlezu:(1,1+1,3)*2	bm	106,10 77,30 24,00 4,80	133,81	14 197,07
96	r-pol	Povlaková krytina střech do 10°, samolepicí plocha střechy po přiteplení atiky:261,63-(77,3*0,12) 1m výška atiky:77,3*1 překrytí atiky:77,3*1,3	m2	430,14 252,35 77,30 100,49	40,15	17 269,46
97	11163110	Lak asfaltový izolační 3kg/m2:276,99/1000*3	T	0,83 0,83	18 828,55	15 646,52
98	62852264	Pás modifikovaný asfalt s vložkou s polyest.rohože vyztužené mřížkou ze skelných vláken, posyp (362,020+77,3)*1,15	m2	505,22 505,22	99,66	50 349,42
99	62852265	Pás modifikovaný asfalt s AL vložkou tl. 4mm 284,72*1,15	m2	327,43 327,43	99,68	32 631,08
100	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	2 488,80	3,39	8 425,08
Díl: 713		Izolace tepelné				
101	713100823R00	Odstr. tepelné izolace, desky PUR 1str. tl. 5 cm sklepní prostory: 7,3*9,4+1,1*4 9,4*3,2/2 -2,2*5,2 4*2,3 9,5*15,5+1,2*4	m2	237,87 73,02 15,04 -11,44 9,20 152,05	46,33	11 021,14
102	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá lodžie:2,1*1,125*4 3,51*1,125*12 stříška nad vstupem:1,4*1,7	m2	59,22 9,45 47,39 2,38	19,91	1 179,05
103	713131130R00	Izolace tepelná stěn vložním do konstrukce izolace dilatace:28*0,6 7*0,5	m2	17,50 14,00 3,50	39,23	686,48
104	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo střecha 1 vrstva desky tl. 120 mm:(261,53-77,3*0,12) 2 vrstva spádové klíny 20-330:252,254	m2	504,51 252,25 252,25	93,67	47 257,06
105	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá extrud.polystyren na atice:77,3*0,3	m2	23,19 23,19	15,05	348,95
106	713190813R00	Odstranění tepelné izolace, škvára tl. do 15 cm struska -spádová vrstva:261,53	m2	261,53 261,53	157,01	41 062,83
107	713300851R00	Odstranění izolace z desek lehčených bez úpravy střecha eps tl. 50mm: 261,53	m2	261,53 261,53	131,20	34 312,74
108	713300852R00	Odstranění izolace z desek lehčených s úpravou střecha eps 20 s nakaširovanou cement.vláknit. vrstvou 5mm:261,53	m2	261,53 261,53	150,54	39 370,49
109	28375450	Polystyren extrudovaný tl. 40 mm lodžie:59,215*1,1	m2	65,14 65,14	454,87	29 628,79
110	28375450	Polystyren extrudovaný tl. 40 mm atika na střeše:23,19*1,1	m2	25,51 25,51	454,87	11 603,34
111	28375766.A	Deska polystyrén samozhášivý EPS 108	m3	31,78	2 019,67	64 193,25

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet: 3	
Objekt :	2 Na Liškovci 2		Investice II

				31,78		
112	28375971	252,254*0,12*1,05 Deska - kiln spádový EPS 100 S Stabil	m3	44,80	2 370,92	106 218,08
				44,80		
113	63150833.A	252,254*0,148*1,2 Plst' nekaštrovaná skleněná tl. 100mm	m2	19,25	116,56	2 243,72
				19,25		
114	998713203R00	17,5*1,1 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	4 018,07	1,92	7 697,82
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						
115	721171109RM3	Potrubí z plastu odpadní hrdlové d 110 mm vč. dodávky materiálu	m	3,00	543,60	1 630,81
116	721210823R00	Demontáž střešní vpustí DN 125 vč. částí vnitřního potrubí	kus	1,00	933,32	933,32
Díl: 762 Konstrukce tesafské						
117	762511247U00	Bednění dřevoštěpk. desky šroub sraz tl 30mm atika střechy:77,3*0,55	m2	42,52	323,65	13 759,95
				42,52		
118	998762203R00	Přesun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 24 m	%	147,96	5,86	866,88
Díl: 764 Konstrukce klempířské						
119	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	91,80	23,75	2 180,45
				91,80		
120	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm atika střechy: 9,4+11,3+1,2+4,2+5,4+2,4+4+2,4+2,6+1,2+4+1,2 1+3,3+10,1+7,6+6	m	77,30	23,75	1 836,05
				49,30		
				28,00		
121	764901203RT1	Štitové lemování vrchní, tl. 0,5 mm závětrná lišta rš 330 mm 22/K	m	0,50	251,71	125,86
122	764904010RT3	Zastřešení hladkými plechy, do 30° FOP/HBP tl. 0,6 mm, povrchová úprava HB polyester 19/K:1,9*1,4	m2	2,66	831,28	2 211,21
				2,66		
123	764908104RT1	Žlab podokapní půlkruhový R, velikost 100 mm v barvě hnědé, vč. háků a příslušenství	m	2,10	346,65	727,96
124	764908301R00	Popl.plech, oplechování parapetů, rš 150 mm 1/K:3*6 2/K:1,5*2 3/K:0,6*1 4/K:2,1*1	m	23,70	296,47	7 026,23
				18,00		
				3,00		
				0,60		
				2,10		
125	764908302R00	Popl.plech, oplechování parapetů, rš 250 mm 6/K:2,4*12 7/K:3*4 8/K:2,1*12 9/K:1,5*14 10/K:1,2*4	m	91,80	313,20	28 751,40
				28,80		
				12,00		
				25,20		
				21,00		
				4,80		
126	1	Příplatek za použití koncovek parapetů a balkonových okapniček okapničky:(12+4)*2 parapety: Začátek provozního součtu 6+2+1+1+12+4+12+14+4 Konec provozního součtu 56*2	kus	144,00	83,63	12 042,09
				32,00		
				56,00		
				56,00		
				112,00		
127	11/K, 12/K	D+M Lemovací plech s okapničkou na lodžiovou desku rš 400 3,7*12 2,5*4	bm	54,40	418,16	22 747,68
				44,40		
				10,00		
128	13/K	D+M Oplechování dilatace v koutě rš 700 mm vč. materiálu 3,5*2	m	7,00	501,78	3 512,47
				7,00		
129	14/K	D+M Oplechování dilatace dvoudílné rš 300 vč. materiálu	m	28,00	401,43	11 240,17
130	15/K	Lemování prostupu kanalizace rš 800 vč. odvětr. hlavice	kpl	4,00	1 045,39	4 181,54
131	16/K	Lemování dilatace vyššího objektu rš 600	m	12,65	468,33	5 924,37

Položkový rozpočet

Stavba :		P Na Liškovci - Investice		Rozpočet: 3		
Objekt :		2 Na Liškovci 2		Investice II		
132	17/K	D+M Oplechování atiky vč. příponek rš 650 mm vč. materiálu	m	77,00	485,06	37 349,63
133	18/K	D+M Oplechování atiky u dilatace vč. příponek rš 400 mm	m	12,00	443,24	5 318,86
134	21/K	D+M Lemování z popl. plechu na plochých střechech. rš 250mm, vč. dodávky materiálu	m	4,20	236,67	994,00
135	23/K	Oplechování stěny vstupu 1,5*0,3, popl. plech 23/K:1,5*0,3	m2	0,45	1 003,56	451,60
136	DM	Demontáž oplechování svislé dilatace 28+7	bm	35,00	23,23	813,05
137	r-pol	Oplechování a krytina skříňně HDS	kpl	1,00	1 672,61	1 672,61
138	r-pol	Odstranění plechové skříňně HUP	kpl	1,00	418,16	418,16
139	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	1 606,93	1,67	2 690,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				
140	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg mříže na sklepních oknech:9*15	kg	155,00	26,18	4 057,82
		odstranění stáv. poklopu výlezu na střeche:20		135,00		
				20,00		
141	01	Přikotvení venk. beton. části k nosné části vč. dod. materiálu vč.109,110	kus	260,00	255,30	66 378,00
		JV:31		31,00		
		JZ:84		84,00		
		SV:60		60,00		
		SZ:4		4,00		
		S:81		81,00		
142	1/Z	D+M Hliníkové vstupní dveře ze 2/3 prosklené 0,9x1,97	kpl	1,00	24 589,30	24 589,30
143	17/P	Dodávka a osazení plynoměrové skříňně s nápisem HUP	kpl	1,00	3 763,37	3 763,37
144	2/Z	Balkonová mříž s roztečí 120 mm, tyč. ocel 15/15 2,25/1,5 vč. montáže a kotvení	kpl	1,00	6 272,27	6 272,27
145	2/Z	Balkonová mříž s roztečí 120 mm, tyč. ocel 15/15 3,45/1,5 vč. montáže a kotvení	kpl	3,00	7 944,88	23 834,64
146	3/Z	D+M Lodžiový sušák na prádlo	kpl	12,00	3 520,00	42 240,00
147	4/Z	D+M Předokenní sušák na prádlo s polohovacím systémem	kpl	3,00	2 927,05	8 781,16
148	5/Z	D+M Balkonové zábradlí 3,45*0,94 žár.zink., výplň CT deska v hliník. profilu	kpl	12,00	7 944,88	95 338,54
149	6/Z	D+M Balkonové zábradlí 2,25*0,94, žár. zink. výplň CT deska v hliník. profilu	kpl	4,00	7 108,59	28 434,34
150	7/Z	D+M Ocelová průchodka pro kabely	kpl	1,00	1 254,46	1 254,46
151	8/Z	D+M Zatepleného poklopu - výlezu na střeche	kpl	1,00	7 526,73	7 526,73
152	DM	Demontáž ocelového zábradlí	kus	16,00	418,16	6 690,49
		JV:12		12,00		
		JZ:4		4,00		
153	DM	Demontáž mříže na balkonech	kus	2,00	418,16	836,31
154	r-pol	Přemístění funkčních čidel na zateplenou fasádu	kpl	1,00	2 508,92	2 508,92
155	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	3 357,38	1,76	5 901,27
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
156	01/P	Sklepní okno 3000/800, bílé 2xvýchlopné, 1x pevný díl, dvojsklo drátosklo	kus	6,00	6 690,43	40 142,58
157	02/P	Sklepní okno 1500/600, bílé 2xvýchlopné, dvojsklo drátosklo	kus	2,00	5 435,97	10 871,94
158	03/P	Sklepní okno 600/600, bílé výklopné, dvojsklo	kus	1,00	2 927,05	2 927,05
159	04/P	Sklepní okno 2100/800, bílé 2xvýchlopné, dvojsklo drátosklo, 1x pevný díl	kus	1,00	5 854,13	5 854,13
160	06/P	Plastové okno 300/160, trojkřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	4,00	31 988,62	127 954,50
161	07/P	Plastové okno 240/160, trojkřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	12,00	26 589,20	319 070,40
162	10/P	Plastová sestava okno + balkonové dveře 120/160+90/220, bílé, trojsklo Uw-08	kus	4,00	31 257,23	125 028,92
163	11/P	Plastová sestava okno + balkonové dveře 210/160+90/220, bílé, trojsklo Uw-0,8	kus	12,00	36 521,30	438 255,60
164	12/P	Plastové okno 150/160, dvoukřídle, bílé trojsklo Uw-0,8	kus	14,00	17 526,30	245 368,20
165	13/P	D+M Hranaté větrací mřížky s kulatým vývodem sít. vč. prod. větr. potrubí 150 mm	kpl	32,00	669,04	21 409,34

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - investice	Rozpočet: 3	
Objekt :	2 Na Liškovci 2		Investice II

166	14/P	D+M Větrací mřížka kulatá s paprskovým žebrováním s aretací, stavitelným vývodem, odolná UV záření	kus	32,00	209,08	6 690,64
167	15/P	D+M Sítěšního vtoku se svislým odtokem s izl. asf. vč. koše	kpl	1,00	3 763,37	3 763,37
168	16/P	D+M prodloužení kanalizačního potrubí cca 0,5m	kpl	4,00	418,16	1 672,62
169	M	Montáž plastových oken	kus	46,00	1 157,31	53 236,26
170	P1	D + M plastového parapetu š. do 200 mm	m	93,40	376,33	35 149,58
		6/P:3*4		12,00		
		7/P:2,4*12		28,80		
		10/P:1,6*4		6,40		
		11/P:2,1*12		25,20		
		12/P:1,5*14		21,00		
171	P2	D+M DTD deska vlhkuvzdorná HPL laminát	bm	16,00	459,98	7 359,65
		1*(4+12)		16,00		
172	r-pol	Montáž sklepních plastových oken	kpl	10,00	669,04	6 690,42
173	r-pol	Dodávka a montáž žaluzii	m2	171,36	685,77	117 514,01
		6/P:1*1,6*3*4		19,20		
		7/P:0,8*1,6*3*12		46,08		
		10/P:1,2*1,6*4		7,68		
		0,9*2,2*4		7,92		
		11/P:1,05*1,6*2*12		40,32		
		0,9*2,2*12		23,76		
		12/P:0,75*1,6*2*11		26,40		
174	998766203R00	Přesun hmot pro plastové konstr., výšky do 24 m	%	16 100,61	1,25	20 064,58
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				
175	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, malta i spár. malta flexibilní	m	91,36	51,18	4 675,61
		(1,25*2+2,31)*4		19,24		
		(1,25*2+3,51)*12		72,12		
176	771575107RT1	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm vč. lepidla	m2	59,51	267,20	15 900,44
		lodžie:				
		(2,31*1,125+0,9*0,12)*4		10,83		
		(3,51*1,125+0,9*0,12)*12		48,68		
177	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	59,51	7,87	468,20
178	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	73,21	2,92	213,79
		dlažba:59,508		59,51		
		sokl:91,36*0,15		13,70		
179	59764210	Dlažba mrazuvzdorná hladká protiskl. 200x200x9 mm	m2	76,87	331,25	25 464,05
		sokl:91,36*0,15*1,05		14,39		
		dlažba:59,508*1,05		62,48		
180	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	465,15	6,44	2 993,51
Díl: 784		Malby				
181	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	865,11	11,04	9 550,01
		stěny dotčené výměnou oken:				
		(15,55+4,2+11,85+6+7,525)*13,9		627,24		
		strop sklepa:237,87		237,87		
182	784195212R00	Malba tekutá Plus, bílá, 2 x	m2	865,11	28,27	24 458,32
Díl: 787		Zasklívání				
183	787600801R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 1 m2	m2	0,90	45,34	40,80
		Sklepní okna:				
		SZ:1,5*0,6		0,90		
184	787600802R00	Vysklívání oken skla plochého o ploše do 3 m2	m2	193,50	54,37	10 520,17
		Sklepní okna:				
		SV:3*0,6		1,80		
		Dveře dvůr:1,5*2		3,00		
		JV:3*0,6*3+2,1*0,6		6,68		
		JZ:3*0,6*3		5,40		

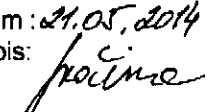
Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Investice	Rozpočet: 3
Objekt :	2 Na Liškovci 2	Investice II

okna - viz vybourání rámů:						
				39,36		
				137,28		
Díl: M21	Elektromontáže					
185 H	Hromosvod - viz sam. rozpočet		kpl	1,00	105 830,00	105 830,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
186	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	117,95	199,87	23 574,85
187	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	353,86	118,34	41 876,59
188	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	117,95	211,58	24 957,02
189	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 061,58	12,21	12 962,82
190	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	117,95	170,61	20 123,80
191	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	353,86	19,07	6 749,62
192	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	117,95	292,71	34 525,84

162

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :		
Stavba :	Název stavby :	SKP :		
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0		
Objednatel :	Náklady na MJ :	0		
Počet listů :	Zakázkové číslo :			
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	45 138	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	86 172	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	131 310	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy		131 310	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS		131 310	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum :	Jméno :	Jméno :		
	Datum : 21.05.2014	Datum :		
	Podpis: 	Podpis :		
	SVASTAV s. r. o. Švestková 418/6, Hošťálkovice 725 28 OSTRAVA 28 IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067			
Základ pro DPH	15,0 % činí :	131 310 Kč		
DPH	15,0 % činí :	19 697 Kč		
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč		
DPH	0,0 % činí :	0 Kč		

Poznámka :

Stavba :	P Na Liškovci - Oprava	Rozpočet :	2
Objekt :	2 Na Liškovci 2	Oprava II	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

4	Vodorovné konstrukce	7 650	0	0	0	0
5	Komunikace	863	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	24 596	0	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 016	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	3 580	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	924	0	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	8 262	0	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	9 959	0	0	0
776	Podlahy povlakové	0	348	0	0	0
783	Nátěry	0	10 440	0	0	0
784	Malby	0	57 164	0	0	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	2 509	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	131 310	0
Oborová přírážka	0	0,0	131 310	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	131 310	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	131 310	0
Zařízení staveniště	0	0,0	131 310	0
Provoz investora	0	0,0	131 310	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	131 310	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	131 310	0

102

Položkový rozpočet

Stavba :		P Na Liškovci - Oprava		Rozpočet: 2		
Objekt :		2 Na Liškovci 2		Oprava II		
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
1	r-pol	Oprava venkovního schodiště srovnání schodišťových stupňů	kpl	1,00	7 650,00	7 650,00
Díl:	5	Komunikace				
2	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	1,25	33,21	41,51
3	564251111R00	Podklad ze šlérkopísku po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	1,25	90,45	113,06
		2,5*0,5		1,25		
4	r-pol	Kladení dlaždic kom. pro pěší, lože z kameniva těž včetně nových dlaždic 50/50/5	m2	1,31	540,00	708,75
		1,25*1,05		1,31		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
5	632451031R00	Vyrovňovací potěr lehčen beton, v ploše, tl. 20 mm dlažby vstupů a zádveří: 1,5*2,3+1,2*2,3+1,6*1,8+(0,9+4*0,28)*1,6	m2	17,38	120,60	2 095,79
6	r-pol	Oprava schodišťových stupňů dle TZ	kpl	1,00	22 500,00	22 500,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m schodiště:2,25*5,2*4+1,9*4*4	m2	77,20	64,98	5 016,46
				77,20		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
8	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2 uliční vstup:1,6*1,8+1,6*(0,9+4*0,28)	m2	6,11	68,13	416,41
9	967052011R00	Odstranění betonové vrstvy do tl. 10 cm po odstr. pvc:6,21	m2	6,21	509,40	3 163,37
				6,21		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
10	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,40	657,90	923,62
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
11	r-pol	Repase VZT na střeše	kpl	3,00	2 700,00	8 100,00
12	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	90,00	1,80	162,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
13	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel, malta i spár. malta flexibilní zádveří vstupu:(2*1,5+2,3+2*1,2+2,3-1,5-1)	m	15,14	55,08	833,91
		vstup ulice:(1,8+0,9+4*0,28)*2		7,50		
14	771575107RT1	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm vč. lepidla dlažba v zádveří vstupu:1,5*2,3+1,2*2,3	m2	12,32	287,55	3 543,19
		vstup ulice:1,6*1,8+0,9*1,6+4*0,28*1,6		6,21		
15	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	12,32	8,46	104,24
16	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně dlažba:12,322	m2	14,59	3,15	45,97
		sokl:15,14*0,15		12,32		
17	59764210	Dlažba mrazuvzdorná hladká protiskl. 200x200x9 mm soklík:15,14*0,15*1,05	m2	15,32	308,00	4 719,33
		dlažba:12,322*1,05		2,38		
18	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	102,74	6,93	711,99
Díl:	776	Podlahy povlakové				
19	776511820R00	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou zádveří dvůr:2,3*1,5	m2	6,21	55,53	344,84
		ulice:1,2*2,3		3,45		
20	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	2,76	0,72	2,76
				3,83		
Díl:	783	Nátěry				

Položkový rozpočet

Stavba :	P Na Liškovci - Oprava	Rozpočet: 2	
Objekt :	2 Na Liškovci 2		Oprava II

21	1	Oprava nátěru STA, očištění od rzi, nátěr ant. bar na kov viz v.č. 107	kpl	1,00	2 700,00	2 700,00
22	2					
23	3	Oprava nátěru ocelové kce vynášející stříšku nad vstupem	kus	1,00	2 250,00	2 250,00
24	4	Oprava komax. nátěru rámu vstupních dveří	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
25	5	Oprava nátěru zábradlí schodiště uliční vstup	kpl	1,00	1 080,00	1 080,00
		Oprava nátěru elektro a HDS skříňe na boku fasády	kus	1,00	810,00	810,00
Díl: 784 Malby						
26	784187101R00	Vyhlazení stěrkovou hmotou 1x	m2	442,38	81,00	35 832,98
27	784402804R00	Odstranění malby oškrábáním, schodiště H do 3,8 m	m2	442,38	18,72	8 281,40
		strop schodiště:5,2*2,25		11,70		
		strop podest:2,25*1,5*7		23,63		
		strop ramen:1,125*2,7*7		21,26		
		schodiště stěny:(2,25+2*5,2)*13,8		174,57		
		chodba do ulice:(4,1*2+2,25)*4+4,1*2,25		51,03		
		chodby:(1,9+4)*2*11+1,9*4*4		180,20		
28	784422274R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x,1barva, schody do 3,8 m	m2	323,64	27,18	8 796,60
		strop schodiště:5,2*2,25		11,70		
		strop podest:2,25*1,5*7		23,63		
		strop ramen:1,125*2,7*7		21,26		
		schodiště stěny:(2,25+2*5,2)*13,8		174,57		
		chodba do ulice:(4,1*2+2,25)*4+4,1*2,25		51,03		
		chodby:(1,9+4)*2*11+1,9*4*4		160,20		
		odpočet soklu:-118,74		-118,74		
29	784441214U00	Malba 2xlatex bar.+om scho-3,8	m2	118,74	35,82	4 253,27
		Začátek provozního součtu				
		1.PP:1,5*2+2,25		5,25		
		podéř schodů:2,7*8		21,60		
		podesty u venkovní zdi:(1,7*2+2,25)*4		22,60		
		podesty u bytů:(1,8*2+2,25)*4		23,40		
		průchod do ulice:2,25*2		4,50		
		(1,1+2,7+1,1)*2		9,80		
		boční chodby v patrech 1-4.NP:(4,1+1,8)*2		11,80		
		Konec provozního součtu		98,95		
		98,95*1,2		118,74		
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						
30	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,67	215,10	358,99
31	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	5,01	127,35	637,62
32	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,67	227,70	380,02
33	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	15,02	13,14	197,37
34	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,67	183,60	306,42
35	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	5,01	20,52	102,74
36	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	1,67	315,00	525,72

21.05. 2014

noční

SVASTAV s. r. o.
Švestková 418/6, Hošťálkovice
725 28 OSTRAVA 28
IČ: 26868067, DIČ: CZ26868067

PROJEKCE ELEKTRO - Zdeněk Kiška

28.října 168, 709 01 Ostrava-Mar.Hory, tel. 069/6603220, tel./fax 6612627

Zpracováno programem fy SELFO, Brumby 285, tel. 0316/595133

REKAPITULACE ZAKÁZKY

zakázka : 014016
název : NA LIŠKOVCI 2 - VYMENA OKEN, ZATEPLENI FASADY-OPRAVA HROMOSVODU
D 1.4 TECHNIKA PROSTREDI STAVEB - OPRAVA HROMOSVODU

A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

1. Elektromontáže dle ceníku 21M	47476,97
2. Demontáže dle ceníku 21M	8293,16
3. Materiál nosný	32246,39
4. Podružný materiál = 3.00% z materiálu nosného	967,39
5. Podíl přidružených výkonů = 1.0% z 21M a mater.	899,84
6. Ceník 46M	1620,16
7. Podíl přidružených výkonů = 1.0% z ceníku 46M	16,20
8. Ceník stavebních prací	2927,34
9. Ceník - revize výchozí	2882,55
CELKEM URN :	97330.00 Kč

B. HZS

10. Hodinová zúčtovací sazba	8500.00
CELKEM HZS :	8500.00 Kč

NÁKLADY CELKEM : 105830.00 Kč
zaokrouhleno : 105830.00 Kč

Vypracoval : Zdeněk Kiška
Dne : 24.03.2014

Cena se rozumí bez DPH!

PROJEKCE ELEKTRO - Zdeněk Kiška

28.října 168, 709 01 Ostrava-Mar.Hory, tel. 069/6603220, tel./fax 6612627

Zpracováno programem fy SELPO, Broumy 285, tel. 0316/595133

zakázka číslo : 014016

název akce : NA LIŠKOVCI 2 - VYMENA OKEN, ZATEPLENI FRSAJY-OPRAVA HROMOSVODU
D 1.4 TECHNIKA PROSTREDI STAVEB - OPRAVA HROMOSVODU

***** VC 7/155 CENÍK 21M - ELEKTROMONTÁŽE *****

poř.č.	čísl. pol.	popis položky	cena jedn.	množství	celkem (Kč)
1	210220201	jímání tyč do 2m délky vč. upevnění	441.94 ks	2.00	883.88
2	210220302	svorky hromosv. nad 2 šrouby (ST;SJ;SK;SZ;SR01;02)	87.05 ks	163.00	14189.15
3	210220361	tyčový zemnič vč. zaražení do země a přípoj. do 2m	332.57 ks	4.00	1330.28
4	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky	216.50 ks	3.00	649.50
5	210220401	označení svodu štitky smalt.; umělá hmota	45.09 ks	9.00	405.81
6	210220431	tvárování mont. dílu - jímáče; ochrann. trubky; úhelníky	69.64 ks	5.00	348.20
7	210020651	nosné konstr. pro zařazení o váze do 5 kg	70.98 ks	2.00	141.96
8	210220301	svorky hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03)	54.74 ks	129.00	7062.00
9	215991100	měření zemních odporů 1 zemniče	1644.00 ks	3.00	4932.00
10	210010002	trubka oheb. el. inst. typ 23 ø 16mm (PO)	18.30 m	20.00	366.00
11	210010351	krab. rozv. 6455-11 do 4mm ² vč. zapoj. ACIDUR/HENSEL/	154.01 ks	1.00	154.01
12	210220022	uzem. v zemi Fežn ø 8-10 mm vč. svorek; propoj. aj.	29.91 m	8.00	239.28
13	210860222	JYTY 4x1mm s Al laminovanou folií (PU)	23.21 m	20.00	464.20
14	210220001	uzem. na povrchu Fežn do 120 mm ² bez nátěru	77.67 m	210.00	16310.70
15	210220001	uzem. na povrchu Fežn do 120 mm ² bez nátěru	38.84 m	celkem montáž :	47476.97 -
16	210220302	svorky hromosv. nad 2 šrouby (ST;SJ;SK;SZ;SR01;02)	43.52 ks	130.00	5049.20
17	210220361	tyčový zemnič vč. zaražení do země a přípoj. do 2m	166.28 ks	60.00	2611.20
18	210220372	ochranný úhelník nebo trubka s držáky	108.25 ks	2.00	332.56
19	210860202	JYTY 4x1mm s Al laminovanou folií (VO)	5.58 m	2.00	216.50
				celkem demontáž :	83.70
					8293.16 -

CELKEM ZA CENÍK : 55770.13 Kč

***** CENÍK 46M - ZEMNÍ PRÁCE *****

poř.č.	čísl. pol.	popis položky	cena jedn.	množství	celkem (Kč)
1	0200154	kabel. rýha 35cm šíř. 70cm hl. zem. tř. 4	135.00 m	8.00	1080.00
2	0420001	kabel. lože z pros. zem. v rýze 65cm tl. 5cm	16.92 m	8.00	135.36
3	0560154	ruč. zához. kab. rýhy 35cm šíř. 70cm hl. zem. tř. 4	29.88 m	8.00	239.04
4	0620014	provizorní úprava terénu zem. tř. 4	33.12 m ²	4.00	132.48
5	0620006	oseť povrchu travou	8.32 m ²	4.00	33.28
					CELKEM ZA CENÍK : 1620.16 Kč

poř.č.	CENÍK - STAVEBNÍ PRÁCE	*****	popis položky	cena jedn.	množství	celkem (Kč)
1	Sádra - pytel			107.64 ks	6.00	645.84
2	vysek.zdi cihl.kapsy-upevn.hl.do 100mm			58.50 ks	39.00	2281.50
CELKEM ZA CENÍK :						2927.34 Kč

poř.č.	CENÍK VC - 7/161/89-M	VÝCHOZÍ REVIZE ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ	*****	popis položky	cena jedn.	množství	celkem (Kč)
1	320410001	Celk.prohl.el.zařiz.a vyhot.rev.zp.do 50.tis.mont.			1303.50 objem	1.00	1303.50
2	320410018	Měření zemního odporu pro 1 zemnič			526.35 zemnič	3.00	1579.05
CELKEM ZA CENÍK :						2882.55 Kč	

poř.č.	HODINOVÁ ZÚČTOVACÍ SAZBA	*****	popis práce	Kč jedn.	množství	celkem (Kč)
1			Demontáže stávající elektroinstalace	250.00 hod.	24.00	6000.00
2			Koordinace s ostatními profesemi	250.00 hod.	6.00	1500.00
3			Spolupráce s revizním technikem	250.00 hod.	4.00	1000.00
CELKEM ZA HZS :						8500.00 Kč

poř.č.	MATERIÁL	*****	popis materiálu	cena jedn.	množství	celkem (Kč)
1	01435		svorka na roury okapové ST 10 50-150mm	64.00 ks	4.00	256.00
2	01437		svorka SR 03 s páskem, pásek-drát	27.00 ks	3.00	81.00
3	01469		svorka k jímání tyčí SJ 01	31.50 ks	3.00	94.50
4	01473		připojovací svorka SS spojovací pro lana	24.00 ks	64.00	1536.00
5	13492		svorka SK	18.60 ks	15.00	279.00
6	01428		svorka zkušební SZ	35.00 ks	3.00	105.00
7	01426		svorka SP 1 k připojení kovových částí	10.80 ks	8.00	86.40
8	13464		podpěra vedení PV 06	20.00 ks	45.00	900.00
9	01424		Prich.hro.univerzální PH UNI	120.00 ks	85.00	10200.00
10	06170		zemnicí tyč ZT2 2000x28mm	428.00 ks	6.00	2568.00
11	01403		svorka k zemnicí tyči SJ 02	34.00 ks	6.00	204.00
12	01466		FeZn o 10mm	45.00 m	10.00	450.00
13	01467		ochranný úhelník OU	135.00 ks	3.00	405.00
14	01488		držák DÚZ do zdiava	28.00 ks	6.00	168.00
15			označovací štítek PVC	5.40 ks	9.00	48.60
16			Jímání tyc 16 mm,M16, Al, 2000 mm, 104 200	698.00 ks	2.00	1396.00
17			Betonový podstavec pro jímec 17 kg	330.00 ks	2.00	660.00
18			Podložka pod bet.podstavec	119.00 ks	2.00	238.00
19			Jímání hrot	415.00 ks	2.00	830.00
20			Dilatační propojka	89.00 ks	4.00	356.00
21			Manžety na svody	22.00 ks	3.00	66.00
22			Objímka k jim.tyci	89.00 ks	2.00	178.00

23	04100	Fe profil U 40	29.00	kg	2.00	58.00
24	05185	Fežn do 120mm2	41.00	m	25.00	1025.00
25	01401	podpěra vedení PV 21 na ploché střechy litinová	81.00	ks	36.00	2916.00
26	00201	trubka ohebná instal. PVC 2316 ø 16	10.00	m	20.00	200.00
27	00320	krabice ACIDUR -do vlhka	125.00	ks	1.00	125.00
28	01473	podpěra vedení na plech /atiku/	15.00	ks	85.00	1275.00
29	42242	JYTY 4Bx1mm2	25.00	m	20.00	500.00
30	01402	Fežn ě 8mm	23.00	m	210.00	4830.00

					mezisoučet :	32034.50 Kč
					Prořez 3.00ž =	211.89
					mezisoučet :	32246.39 Kč
					Podružný materiál 3.00ž =	967.39
					CELKEM ZA MATERIÁL :	33213.78 Kč

Zpracováno dne : 24.03.2014

