

Smlouva o dílo č. 10665/2013/OIMH

uzavřená podle dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

sídlem: Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 923761/0100
zastoupený:
ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou
ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství - k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným, Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství
Radomírem Čončkou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

dále také jako **objednatel**

a

Název : TECHSTAIN, spol. s r.o.
Sídlo podnikání : Kozlovská 503/125, 725 29 Ostrava - Petřkovice
IČ: 2863 3831
DIČ: CZ28633831
Peněžní ústav: KB, a.s.
Číslo účtu: 473-7544900287/0100
VS:
Zapsán: u Krajského Obchodního soudu v Ostravě pod spisovou značkou C 3507
zastoupený: Mgr. Janou Sládkovou, jednatelem

dále také jako **zhotovitel**

Článek II. Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je

„MŠ Blahoslavova 6 – rekonstrukce plynového topení a ohřev TUV“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny nabídkou zadavatele podanou ve výběrovém řízení specifikovaném v článku XI bodě 11.9 této smlouvy včetně podmínek a požadavků objednatele, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.
- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro stavební povolení a realizaci stavby s názvem „Mateřská škola Blahoslavova 6, Moravská Ostrava rekonstrukce ZTI a plynových kotelen“, kterou zpracoval Plandor Jiří - projekční kancelář, U Přejezdu 330, 756 63 Krhová IČ 22995251 v dubnu 2013, a která byla objednatelem zhotoviteli před uzavřením této smlouvy předána, ve lhůtách a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2.4 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.5 Místem realizace je objekt mateřské školy Ostrava, Blahoslavova 6, příspěvková organizace, sídlem Blahoslavova 6 / 1594, Ostrava – Moravská Ostrava.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.8 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

Článek III Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	530 277,-,00 Kč
DPH 21%	111 358,- Kč
Cena celkem včetně DPH	641 635,00 Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.

- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných Zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3. 1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě Zadávací dokumentace ze dne 7. 6. 2013 vč. slepého rozpočtu, projektové dokumentace a nabídky zhotovitele.
- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla.

Za splnění podmínek stanovených v dikci § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ je objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné práce v rámci jednacím řízení bez uveřejnění. V ostatních případech nespádajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich částí, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich částí oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.



Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

3. 8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
3. 9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV Termíny plnění

4. 1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:

4. 1. 1 Termín provedení díla: **31 kalendářních dnů od převzetí staveniště**

4. 1. 2 Předpokládaný termín převzetí staveniště a zahájení prací: **1. 7. 2013**

V případě, že ke dni termínu převzetí staveniště a zahájení prací nenabude ještě tato smlouva účinností v souladu s ujednáním dle čl. XI odstavec 11.6 této smlouvy, je zhotovitel povinen staveniště převzít a zahájit práce dnem následujícím po dni, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

4. 2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
4. 3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

Článek V Záruční doba, odpovědnost za vady

5. 1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.
5. 2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.
5. 3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

- 5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatelem reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VI

Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro stavbu uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky výběrového řízení pro stavbu specifikované v článku XI bod 11.9 této smlouvy. Zhotovitel je zejména povinen provádět dílo tak, aby žádným způsobem nerušil zahájení školního roku a rovněž jakkoli nerušil výuku v novém školním roce 2013/2014.
- 6.3 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v

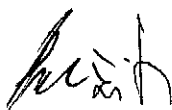
rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.

6. 7 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
6. 8 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.
6. 9 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
6. 10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
6. 11 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zemínou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. 12 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu). Zhotovitel bere na vědomí, že pokud zvláštní právní předpisy vyžadují při provádění díla ustanovení technického dozoru, nesmí technický dozor díla provádět Zhotovitel ani osoba s ním spojená.

6. 13 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
6. 14 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- atesty použitých výrobků a materiálů, prohlášení o shodě
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách nebo měřeních a revizích
 - tři vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečně provedených prací
 - stavební deník v originále
 - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
 - doklad o uložení odpadů, sutě
 - další obvyklé doklady potřebné k přijímacímu řízení
- Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. 15 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do dvaceti (20) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván. Odstranění drobných vad a nedodělků musí být realizováno bez narušení školní výuky.
6. 16 O převzetí díla sepiší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.
6. 17 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
6. 18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště do (10) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do (10) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VII Stavební deník

7. 1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.



- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna, s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VIII Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo vždy 1x měsíčně (k poslednímu dni v měsíci), a to na základě dílčího daňového dokladu – faktury. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění faktury, jejichž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.
- 8.2 Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel daňový doklad objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí všechny faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z výše vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Veškeré faktury musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vždy však zejména:
 - a) označení faktury a její číslo,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,

- h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
- i) DIČ objednatele i zhotovitele,
- j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH,

K dílčí faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje, k poslední dílčí faktuře je zhotovitel povinen připojit zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

8.6 Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.

8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:

- a) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
- b) 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelům před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1 V případě porušení povinností smluvních stran dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:

- a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
 - za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 4.1. této smlouvy ve výši 0,1 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 1.000,00 Kč
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelům v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 1.000,00 Kč, a to až do dne, kdy vady budou



- odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 1.000,00 Kč
 - za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.12 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku zástupcem objednatele 5.000,00 Kč.
- b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:
- 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezahájí provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100.000,00 Kč.
- 9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky oběma stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.
- 9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
 - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho

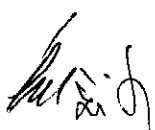
prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

Článek X Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevylývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 1.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek XI Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.
- 11.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.4 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.



- 11.5 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.6 S ohledem na skutečnost, že plnění této smlouvy je podmíněno schválením zaplacení ceny díla z finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2013, sjednávají smluvní strany v souladu s §36 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, odkládací podmínku nabytí účinnosti této smlouvy. Tato smlouva nabude účinnosti dnem schválení finančních prostředků na realizaci této smlouvy v plné výši v rozpočtu statutárního města Ostravy, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro rok 2013. O této skutečnosti je objednatel povinen informovat zhotovitele bezodkladně. Za objednatele je oprávněn toto oznámení vyhotovit a svým podpisem potvrdit vedoucí odboru investic a místního hospodářství.
- 11.7 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 28.6.2013 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 3606/RMOB M1014/86/13. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.
- 11.9 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 7. 6. 2013 pro veřejnou zakázku s názvem „**MŠ Blahoslavova 6 – rekonstrukce plynového topení a ohřev TUV**“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Příloha

Položkový rozpočet

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum: 11.7.2013

Místo:



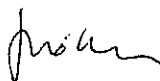
STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
52

Dalibor Mouka
místostarosta

Za zhotovitele

Datum: 11.7.2013

Místo:



TECHSTAIN s.r.o.¹
Koblovská 503/125
725 29 Ostrava-Petřkovice
IČ: 28633831 DIČ: CZ28633831

Mgr. Jana Sládková
jednatel

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Položkový rozpočet

Rozpočet:	1	MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a ply	
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
1	MŠ Blahoslavova 6		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
2013123	MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a ply		
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel :	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	TECHSTAIN, spol.s r.o.	
Rozpočtové náklady			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	64 931	
N	PSV celkem	465 345	
ZRN	celkem	530 277	
HZS		0	
RN II.a III.hlavy		530 277	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS		530 277	VRN celkem
			0
			0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno :	Jméno :	
	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	530 277 Kč	
DPH	21,0 % činí :	111 358 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		641 635 Kč	

Poznámka :

Stavba :	2013123 MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a	Rozpočet : 1
Objekt :	1 MŠ Blahoslavova 6	MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekons

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

3	Svislé a kompletní konstrukce	23 654	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	20 248	0	0	0	0
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	21 029	0	0	0	0
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0	34 508	0	0	0
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	0	166 563	0	0	0
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod	0	3 999	0	0	0
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	0	63 006	0	0	0
731	Ústřední vytápění - kotelny	0	119 374	0	0	0
732	Ústřední vytápění - strojovny	0	27 964	0	0	0
733	Ústřední vytápění - potrubí	0	20 720	0	0	0
734	Ústřední vytápění - armatury	0	23 058	0	0	0
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	0	60	0	0	0
781	Dokončovací práce - obklady keramické	0	6 094	0	0	0
CELKEM OBJEKT		64 931	465 345	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

				0	0
CELKEM VRN					0

Položkový rozpočet

Stavba :	2013123 MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. Z	Rozpočet: 1	
Objekt :	1 MŠ Blahoslavova 6	MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a ply	

Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
1	310236241	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladov	kus	4,00	112,00	448,00
2	310236251	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladov	kus	8,00	173,60	1 388,80
3	311231286	Zdivo nosné z cihel voštinových CV 290x140x140 pev	m3	4,80	2 933,00	14 078,40
4	340235212	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 v příčkách nebo st	kus	18,00	60,90	1 096,20
5	411236231	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 v klenbách cihlami t	kus	26,00	255,50	6 643,00
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				23 654,40
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
6	611401111	Omítka malých ploch na stropěch pl do 0,09 m2	kus	26,00	86,10	2 238,60
7	612401191	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	60,00	72,80	4 368,00
8	612403399	Hrubá výplň rýh ve vnitřních stěnách maltou	m2	19,05	194,60	3 707,13
9	612423531	Omítka rýh š do 150 mm ve stěnách MV štuková	m2	19,05	521,50	9 934,58
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				20 248,31
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				
10	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2	kus	18,00	23,80	428,40
11	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2	kus	4,00	36,40	145,60
12	971033251	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2	kus	8,00	105,00	840,00
13	972033271	Vybourání otvorů v klenbách z cihel pl do 0,09 m2	kus	26,00	198,80	5 168,80
14	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 10	m	105,00	49,00	5 145,00
15	974031144	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 15	m	57,00	66,50	3 790,50
16	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé pod	t	6,57	167,30	1 099,33
17	979011121	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	6,57	98,70	648,56
18	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,57	177,10	1 163,72
19	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km	t	6,57	9,80	64,40
20	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km	t	6,57	9,80	64,40
21	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km	t	6,57	9,80	64,40
22	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vyboura	t	6,57	142,80	938,34
23	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramickýc	t	6,57	223,30	1 467,30
Celkem za		9 Ostatní konstrukce a práce-bourání				21 028,74
Díl:	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				
24	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	35,00	100,80	3 528,00
25	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	20,00	4,90	98,00
26	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	15,00	251,30	3 769,50
27	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	52,00	322,00	16 744,00
28	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	22,00	185,50	4 081,00
29	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	6,00	203,00	1 218,00
30	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	14,00	35,00	490,00
31	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	14,00	57,40	803,60
32	721210813	Demontáž vpustí podlahových z kyselinovzdorné kame	kus	1,00	88,90	88,90
33	721274122	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN	kus	1,00	134,40	134,40
34	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 3	m	98,00	12,60	1 234,80
35	721290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot vn	t	1,50	971,60	1 457,40
36	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v d	t	0,75	367,50	274,89
37	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v d	%	1,59	367,50	585,43
Celkem za		721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				34 507,92
Díl:	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				
38	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované sva	m	24,00	287,00	6 888,00
39	722130234	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované sva	m	36,00	303,80	10 936,80
40	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do D	m	45,00	30,10	1 354,50
41	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20	m	185,00	151,20	27 972,00
42	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20	m	149,00	184,80	27 535,20
43	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20	m	50,00	219,10	10 955,00
44	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20	m	9,00	268,10	2 412,90
45	722174073	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR	kus	2,00	147,00	294,00
46	722174074	Potrubí vodovodní plastové kompenzační smyčka PPR	kus	4,00	195,30	781,20
47	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz	m	185,00	35,70	6 604,50
48	722181232	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně iz	m	268,00	44,10	11 818,80
49	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 50	kus	35,00	105,70	3 699,50
50	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závite	kus	35,00	99,40	3 479,00
51	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity G do 5	kus	15,00	12,60	189,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2013123 MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. Z	Rozpočet: 1
Objekt :	1 MŠ Blahoslavova 6	MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a ply

52	722231073	Ventil zpětný G 31/2	kus	1,00	156,10	156,10
53	722231074	Ventil zpětný G 1 PN 10 do 110°C se dvěma závit	kus	1,00	201,60	201,60
54	722231075	Ventil zpětný G 1 1/4 PN 10 do 110°C se dvěma závi	kus	1,00	289,80	289,80
55	722231143	Ventil závitový pojistný rohový G 1	kus	1,00	497,70	497,70
56	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní z	kus	7,00	126,70	886,90
57	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní z	kus	9,00	184,80	1 663,20
58	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní záv	kus	4,00	268,10	1 072,40
59	722232046	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní	kus	3,00	370,30	1 110,90
60	722232047	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní	kus	1,00	537,60	537,60
61	722234263	Filtr mosazný G 1/2 PN 16 do 120°C s 2x vnitřním z	kus	1,00	123,20	123,20
62	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do	m	453,00	57,40	26 002,20
63	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	453,00	14,70	6 659,10
64	722001	Tlakoměr	ks	1,00	324,80	324,80
65	722002	Čerpadlo cirkulační s hodinami	ks	1,00	2 875,60	2 875,60
66	722003	El. mag. ventil pro dopouštění vody d ÚT	ks	1,00	623,00	623,00
67	722003	Demontáž vodoinstalace, napojení na stáv. rozvod	hod	55,00	112,00	6 160,00
68	722005	Koryta pro potrubí vody z PE	m	30,00	28,00	840,00
69	722006	Konstr. zámečnické konzoly, držáky vč. montáže	kg	60,00	24,50	1 470,00
70	722290824	Přemístění vnitrostavební demontovaných hmot pr	t	0,11	1 295,00	147,63
71	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 1	%	0,96	0,84	0,81
Čelkem za		722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod				166 562,94
Díl:	723	Zdravotnicka - vnitřní plynovod				
72	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované b	m	2,00	215,60	431,20
73	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované b	m	2,00	303,80	607,60
74	723150312	Potrubí ocelové hladké černé bezešvé spojované sva	m	2,00	319,90	639,80
75	723150367	Chránička D 57x2,9 mm	m	0,50	254,10	127,05
76	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnoprúto	kus	2,00	221,90	443,80
77	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod v objektech v do	%	0,98	0,84	0,82
78	723001	Napojení na stáv. rozvod plynu	ks	1,00	245,00	245,00
79	723002	Nátěr potrubí	m	6,00	26,60	159,60
80	723003	Revize plynoinstalace	hod	12,00	112,00	1 344,00
Čelkem za		723 Zdravotnicka - vnitřní plynovod				3 996,67
Díl:	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				
81	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	14,00	103,60	1 450,40
82	725113123	Montáž klozetových mís závěsných	kus	14,00	394,10	5 517,40
83	725590812	Přemístění vnitrostavební demontovaných pro zař	t	0,27	882,70	239,21
84	725800924	Zpětná montáž baterie nástěnné	kus	28,00	53,20	1 489,60
85	725811116	Ventil výtokový nástěnný G1/2x150 mm	soubor	3,00	330,40	991,20
86	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky G 1/2	soubor	33,00	109,90	3 626,70
87	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	28,00	37,80	1 058,40
88	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulat	soubor	5,00	660,80	3 304,00
89	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez otvírání	soubor	5,00	1 106,00	5 530,00
90	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/	kus	3,00	71,40	214,20
91	725841352	Baterie sprchové automatické pro tepelně upravovan	soubor	1,00	1 855,00	1 855,00
92	725001	Dětský závěsný WC s stěnovou nádrží	ks	14,00	2 695,00	37 730,00
93	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech v	%	0,20	0,22	0,04
Čelkem za		725 Zdravotnicka - zařizovací předměty				63 006,16
Díl:	731	Ústřední vytápění - kotelny				
94	731200832	Demontáž kotle rychlovyhřívacího závěsného s přípr	kus	4,00	99,40	397,60
95	731249211	Montáž rychlovyhřívacích agregátů na plynná paliva	soubor	2,00	2 194,50	4 389,00
96	731391812	Vypuštění vody z kotle samospádem plocha kotle do	kus	1,00	242,20	242,20
97	731001	Kotel teplovodní kondenzační výkon 46 kW	ks	2,00	39 340,00	78 680,00
98	731002	Ovládací modul	ks	1,00	2 933,00	2 933,00
99	731003	Kaskádový modul ,ovládání 1 směš. okruhu a ohřevu	ks	1,00	5 754,00	5 754,00
100	731004	Snímač teploty TUV	ks	1,00	994,00	994,00
101	731005	Připojovací sada na komín 110/160	ks	1,00	7 607,60	7 607,60
102	731006	Trubka spalin DN 160 l 1000 mm	ks	1,00	693,00	693,00
103	731007	Komín systém ROKA 160/260	m	2,00	1 715,00	3 430,00
104	731008	Potrubí přívodu vzduchu DN 200 s vyústkami	m	3,00	875,00	2 625,00
105	731010	Hlídač hladiny vč. stavoznaku	ks	1,00	1 505,00	1 505,00

Položkový rozpočet

Stavba :	2013123 MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. Z	Rozpočet: 1
Objekt :	1 MŠ Blahoslavova 6	MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a ply

106	731011	Manostat tlaku	ks	1,00	665,00	665,00
107	731009	El. instalace v kotelně, montáž a oživení MaR	ks	1,00	8 785,00	8 785,00
108	731890802	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výš	t	0,26	2 555,00	664,30
109	998731202	Přesun hmot pro kotelny v objektech v do 12 m	%	2,92	3,18	9,27
Celkem za		731 Ústřední vytápění - kotelny				119 373,97
Díl:	732	Ústřední vytápění - strojovny				
110	732111125	Rozdělovače a sběrače tělesa DN 80	kus	2,00	1 238,30	2 476,60
111	732111312	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN	kus	4,00	106,40	425,60
112	732111314	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN	kus	2,00	123,20	246,40
113	732111316	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN	kus	2,00	174,30	348,60
114	732111318	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN	kus	2,00	217,70	435,40
115	732199100	Montáž orientačních štítků	soubor	5,00	39,90	199,50
116	732219103	Montáž ohříváků vody zásobníkových do 200 litrů	soubor	1,00	773,50	773,50
117	732331616	Nádoba tlaková expanzní s membránou typ Expanzomat	soubor	1,00	1 519,00	1 519,00
118	732331912	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavit	soubor	1,00	503,30	503,30
119	732001	Ohříváč TUV 200 l stojatý	ks	1,00	8 806,00	8 806,00
120	732002	Čerpadlo oběhov= s mničem otáček DN 25 2.0 lúsec,	ks	1,00	3 185,00	3 185,00
121	732002	Čerpadlo oběhov= s mničem otáček DN 25 4.0 l/sec,	ks	1,00	3 465,00	3 465,00
122	732003	Orientační štítek	ks	5,00	112,00	560,00
123	732005	Hydraulický oddělovač 4.0 m3/hod	ks	1,00	4 349,80	4 349,80
124	732390852	Sejmutí odpojených nádrží z konzol na podlahu obsa	kus	2,00	211,40	422,80
125	732429111	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 do potr	soubor	2,00	88,20	176,40
126	732890802	Přesun demontovaných strojoven vodorovně 100 m v o	t	0,08	905,80	68,84
127	998732202	Přesun hmot pro strojovny v objektech v do 12 m	%	1,43	1,26	1,80
Celkem za		732 Ústřední vytápění - strojovny				27 963,54
Díl:	733	Ústřední vytápění - potrubí				
128	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	18,00	12,60	226,80
129	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké	m	12,00	153,30	1 839,60
130	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké	m	16,00	211,40	3 382,40
131	733111106	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké	m	38,00	193,90	7 368,20
132	733111107	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké	m	16,00	277,90	4 446,40
133	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	88,00	4,20	369,60
134	733001	Izolace potrubí v kotelně tl. 20 mm s Al povrchem	ks	1,00	1 050,00	1 050,00
135	733002	Nátěr potrubí základní s 1 x email	m	88,00	22,40	1 971,20
136	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100	t	0,06	985,60	57,16
137	998733203	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech v do 2	%	3,30	2,49	8,22
Celkem za		733 Ústřední vytápění - potrubí				20 719,59
Díl:	734	Ústřední vytápění - armatury				
138	734200823	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 6/	kus	12,00	80,50	966,00
139	734209102	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/8	kus	7,00	11,90	83,30
140	734209125	Montáž armatury závitové s třemi závity G 1	kus	1,00	70,70	70,70
141	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	1,00	206,50	206,50
142	734242415	Ventil závitový zpětný přímý G 5/4 PN 16 do 110°C	kus	2,00	295,40	590,80
143	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	1,00	369,60	369,60
144	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C zá	kus	5,00	126,00	630,00
145	734291241	Filtr závitový přímý G 5/4 PN 16 do 130°C s vnitřn	kus	2,00	191,10	382,20
146	734291244	Filtr G 1	ks	1,00	368,90	368,90
147	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnit	kus	1,00	606,90	606,90
148	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní z	kus	2,00	126,70	253,40
149	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní záv	kus	4,00	268,10	1 072,40
150	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní	kus	6,00	370,30	2 221,80
151	734292718	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní záv	kus	6,00	798,00	4 788,00
152	734411133	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní	kus	6,00	297,50	1 785,00
153	734421130	Tlakoměr nízkotlaký kruhový D 160 rozsah 0-10	ks	6,00	1 036,00	6 216,00
154	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	12,00	95,90	1 150,80
155	734001	Kohout k EN MK 1	ks	1,00	567,70	567,70
156	734002	Třífcestný směšovací ventil DN 5/4	ks	1,00	728,00	728,00
157	998734203	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 24 m	%	0,27	0,28	0,08
Celkem za		734 Ústřední vytápění - armatury				23 058,08
Díl:	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				

Položkový rozpočet

Stavba :	2013123 MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. Z	Rozpůčet: 1
Objekt :	1 MŠ Blahoslavova 6	MŠ Blahoslavova 6 Mor. Ostrava rekonstr. ZTI a ply

158	735151821	Demontáž otopného tělesa panelového dvouřadého dél	kus	1,00	60,20	60,20
Čalkem za		735 Ústřední vytápění - otopná tělesa				60,20
Díl:	781	Dokončovací práce - obklady keramické				
159	781001	Opravy obkladů	hod	15,00	140,00	2 100,00
160	781413114	Montáž obkladaček vnitřních pórovinných pravouhlý	m2	18,00	221,90	3 994,20
Čalkem za		781 Dokončovací práce - obklady keramické				6 094,20