



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Statutární město Ostrava
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu

Písemná zpráva

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Energetické úspory, sanace suterénu a vybudování retenční nádrže – ZŠO, Gebauerova, odloučené pracoviště Ibsenova 36

(dále jen „veřejná zakázka“)

1. Označení zadavatele

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
IČO 008 45 451
se sídlem náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je:

- zateplení budovy včetně suterénu, zateplení střech nebo stropů včetně výměny klempířských výrobků,
- výměna oken a vstupních dveří (okna budou opatřena žaluziemi),
- instalace rekuperačních jednotek pro výměnu vzduchu,
- výmalba dotčených místností,
- sanace vlhkosti v suterénu, která bude provedena odstraněním všech omítek na stěnách a části stropu. Dále bude provedena injektáž silikonovým krémem všech obvodových i vnitřních stěn. Místa po injektáži se ošetří pásem minerální stěrky. Rovněž budou demontovány dveře a ocelové zárubně a po provedení uceleného sanačního systému budou osazeny nové dveře s ocelovými zárubněmi. Stěny a stropy budou poté opatřeny penetrací a silikonovým interiérovým nátěrem.
- vybudování podzemní retenční nádrže u objektu, tzn. dovybavení areálu základní školy o zařízení a objekty, které budou jímat srážkovou vodu z části střechy budovy školy. Tyto srážkové vody budou jímány v nové samostatné akumulární nádrži. Následná likvidace srážkových vod se navrhuje zasakováním do podloží s možností částečného využití k zavlažování zeleně v okolí areálu školy. Podzemní akumulární prostor pro srážkovou vodu bude vybaven havarijním přelivem do jednotné kanalizace ve správě OVAK a.s.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

22.985.946,02 Kč bez DPH (27.812.994,68 Kč vč. DPH)

4. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

1.	INTOZA s.r.o. IČO 258 73 261 Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava – Hulváky
2.	KP REVITAL s.r.o. IČO 026 32 195 Pod Lesíkem 556/23, 724 00, Ostrava – Stará Bělá
3.	BDSTAV MORAVA s.r.o. IČO 268 07 947 č.p. 88, 739 36 Bruzovice
4.	MIJO-STAV stavby s.r.o. IČO 278 33 551 Českobratrská 2227/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
5.	STASEKO PLUS s.r.o. IČO 258 53 473 Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

- **MIJO-STAV stavby s.r.o., IČO 278 33 551, Českobratrská 2227/7, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava**
Účastník byl komisí vyzván ke zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké ceny u položky „Stojatá kompaktní rekuperační jednotka s protiproudým výměníkem“. Účastník v rámci svého vysvětlení provedl opravu jednotkové ceny dané položky, čímž změnil nabídkovou cenu oproti původně předložené nabídce, a tím se dopustil nepřipustné změny nabídky.
Zadavatel na základě doporučení komise vyloučil účastníka ze zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. b) zákona ve spojení s ustanovením § 46 odst. 2 a 3 zákona z důvodu změny nabídkové ceny a neobjasnění nabídky v souladu se zákonem.
- **KP REVITAL s.r.o., IČO 026 32 195, Pod Lesíkem 556/23, 724 00, Ostrava – Stará Bělá**
Účastník byl ze zadávacího řízení zadavatelem vyloučen v souladu s § 48 odst. 3 zákona, jelikož nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty (bankovní záruka předložená účastníkem v nabídce byla platná do 29. 2. 2020).
- **STASEKO PLUS s.r.o., IČO 258 53 473, Slezská 2101/15, 737 01 Český Těšín**
Účastník byl ze zadávacího řízení zadavatelem vyloučen v souladu s § 48 odst. 3 zákona, jelikož nezajistil jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty (bankovní záruka předložená účastníkem v nabídce byla platná do 20. 3. 2020).

7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

INTOZA s.r.o., IČO 258 73 261, Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava – Hulváky

Zadavatel uzavřel smlouvu pro tuto veřejnou zakázku s účastníkem, který po vyloučení účastníka, který se umístil jako první v pořadí hodnocení nabídek, podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil veškeré doklady, které zákon nebo zadavatel požadoval předložit před podpisem smlouvy.

8. Označení poddodavatelů

Označení částí veřejné zakázky, které budou plněny prostřednictvím poddodavatelů:

- Část veřejné zakázky: Sanace a retenční nádrž
poddodavatel: SANATECH MORAVA, s.r.o., IČO 030 33 317, Vídeňská 152/117c, Dolní Heršpice, 619 00 Brno,
- Část veřejné zakázky: Střecha
poddodavatel: HSF System a.s., IČO 259 03 101, Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava,
- Část veřejné zakázky: Elektro
poddodavatel: REELGATE s.r.o., IČO 258 73 156, Na Jánské 1046/4, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava,
- Část veřejné zakázky: Okna
poddodavatel: SULKO s.r.o. ,IČO 479 76 969, Československé armády 981/41, 789 01 Zábřeh.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel používal elektronické prostředky (Národní elektronický nástroj).

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci

Nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 zákona.

V Ostravě dne 15. 4. 2020

Ing. Jiří Vozňák
vedoucí odboru investic a místního hospodářství