

MŠO, Dvořákova 4
SANACE SUTERÉNU

PROJEKT PROV.

**B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ
ZPRÁVA**

š,H

Projektant:

MS - projekce, s.r.o., Erbenova 5, 703 00 Ostrava-Vítkovice

Vypracoval:

Ing. Habrňal J., Volná M.

Zakázkové číslo : **E – 7724/14**

projektová dokumentace dle §3 vyhl. 499/2006 ve znění pozdějších předpisů

B.1 – Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavba se nachází na pozemku městské zástavby (centrum města). Pozemky kolem objektu MŠ jsou ve vlastnictví statutárního města Ostrava.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Bylo provedeno doměření skutečného stávajícího stavu řešených konstrukcí, včetně sondy (pod terén) u obvodového zdiva z exteriéru.
- Byl proveden průzkum stávajícího stavu vlhkosti suterénního zdiva
- Byla provedena kamerová zkouška stávající jednotné kanalizace v zájmové oblasti

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba nemá ochranná a bezpečnostní pásma.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází na území historicky ovlivněném důlní činností.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Rovněž nemá vliv na odtokové poměry území.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavbou nevznikají požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé),

Stavba nemá požadavky na zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu je stávající.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude prováděna samostatně, bez návaznosti na podmiňující, vyvolané a související investice.

B.2 – Celkový popis stavby

B.2.1 – ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Jedná se o objekt občanské vybavenosti – mateřská škola. V 1.PP jsou umístěny šatna dětí, ložnice, technické zázemí školky (sklady hraček, dílna, prádelna, NU). Ve vyšších podlažích se nachází jednotlivé třídy MŠ – herny, ložnice, sociální zázemí a ředitelna.

Podkroví je částečně využíváno.

Základní kapacity funkčních jednotek nejsou stavbou dotčeny.

B.2.2 – CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba nezasahuje do urbanismu – územní regulace či kompozice prostorového řešení.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení nebude stavbou dotčeno. Oprava se týká suterénního zdiva pod terénem.

B.2.3 – CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Projekt neřeší.

B.2.4. – BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavebními úpravami není tato oblast dotčena

B.2.5 – BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se zejména o zajištění bezpečnosti osob a majetku při způsobeném požáru v objektu.

Stavba je navržena a provedena takovým způsobem, že při jejím užívání a provozu nebude vznikat nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním.

Směrnice Rady 89/106/EHS o stavebních výrobcích a také obě česká nařízení vlády č. 163/2002 Sb. i č. 190/2002 Sb. definují základní požadavek na rizika a bezpečnosti ve stavbě po dobu její životnosti:

Riziko I A: Pády následkem uklouznutí

Riziko I B: Pády následkem zakopnutí/klopýtnutí

Riziko I C: Pády způsobené výškovými rozdíly a náhlými poklesy

Riziko II. Přímé nárazy

Riziko III. Popálení

Riziko IV. Usmrcení a úrazy elektrickým proudem

Riziko V. Výbuchy

Riziko VI. Nehody způsobené pohybujícími se vozidly

Všechna tato rizika byla brána v úvahu a jsou zapracována do projektu. Stavba splňuje podmínky bezpečnosti při užívání.

B.2.6 – ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Bude provedena oprava stávající hydroizolace stěn suterénu vč. zateplení.

Budou provedeny nové podlahy v suterénu, včetně nové hydroizolace a tepelné izolace.

b) konstrukční a materiálové řešení

Bude provedena nová svislá hydroizolace stěn pomocí asfaltových pásů a ochrany novou izolací. Zároveň bude provedeno zateplení stěn pod terénem pomocí desek perimetru. Bude provedena výměna stávající drenáže kolem objektu.

Nově budou provedeny podlahy v suterénu, včetně tepelné izolace - šedý polystyrén a hydroizolace asfaltovými modifikovanými pásy, určenými pro spodní stavby.

c) mechanická odolnost a stabilita

V rámci stavby bude provedena oprava stávající hydroizolace stěn suterénu.

Veškeré požadavky dle vyhl. 268/2009 Sb. §8 a §9 na mechanickou odolnost a stabilitu stavby jsou splněny.

Při provádění výkopů oprávněný pracovník zhotovitele zajistí, aby výkopy neohrozily základy (základovou spáru) objektu.

Stavba je zapsána do seznamu památkově chráněných objektů. Její součástí jsou stropní klenby, náchylné na otřesy. Proto bude při vrtacích pracích použito šetrnějšího jádrového vrtání, zakazuje se vrtání přiklepem.

B.2.7 – ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Projekt neřeší.

b) výčet technických a technologických zařízení

Projekt neřeší.

B.2.8 – POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků

Projekt neřeší. Stavební práce nezasahují do způsobu užívání ani nedochází k ovlivnění požární bezpečnosti stavby.

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Projekt neřeší.

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Projekt neřeší.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Projekt neřeší.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Projekt neřeší.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních odběrných míst

Projekt neovlivňuje.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

Projekt neřeší.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Projekt neřeší.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Projekt neřeší.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Projekt neřeší.

B.2.9 – ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) kritéria tepelně technického zhodnocení

Stavebními úpravami není tato oblast dotčena

b) energetická náročnost stavby

Stavebními úpravami není tato oblast dotčena

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Projekt neřeší.

B.2.10 – HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.

ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

V rámci stavebních prací nebudou hygienické požadavky a parametry stavby změněny.

Objekt je napojen na stávající přípojky vody, kanalizace, plynu a elektro. Bez zásahu.

B.2.11 – OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Projekt neřeší.

b) ochrana před bludnými proudy

Projekt neřeší.

c) ochrana před technickou seismicitou

Projekt neřeší.

d) ochrana před hlukem

Projekt neřeší.

e) protipovodňová opatření

Projekt neřeší.

B.3 – Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení vnitřních instalací je stávající na stávající přípojky vody, kanalizace, plynu a elektro.

b) připojovací rozměry, výkopové kapacity a délky

Napojení na veřejné sítě zůstává stávající.

B.4 – Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Stavba bude prováděna pouze v areálu MŠ. Vjezd na staveniště je ze stávající komunikace – ul. Dvořákova. Před započítáním stavby budou v místě vjezdu osazeny dočasné dopravní značky „Pozor! Výjezd vozidel ze stavby“.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Projekt neřeší.

c) doprava v klidu

Projekt neřeší.

d) pěší cyklistické stezky

Projekt neřeší.

B.5 - Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Projekt neřeší.

b) použité vegetační prvky

Projekt neřeší.

c) biotechnická opatření

Projekt neřeší.

B.6 – Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Při dodržení bezpečnostních opatření, platných vyhlášek a norem nebude během realizace výrazně narušeno životní prostředí. Je nutno počítat se zvýšenou hladinou hluku v okolí a se zvýšenou prašností při stavebních pracích.

Při realizaci stavby budou **vznikající odpady** ukládány a následně likvidovány v souladu se zákonem č. 154/2010 Sb. O odpadech ve znění pozdějších předpisů.

Vzniklé odpady v průběhu stavby budou patřit do kategorie „O“, tj. stavební a demoliční odpad neobsahující nebezpečné látky. Bude se jednat převážně o stavební suť, a malé množství obalových materiálů.

Původce odpadů, které vzniknou při realizaci stavby, je povinen vést jejich průběžnou evidenci a předávat je pouze osobě oprávněné k nakládání s odpady. Odvoz a následnou likvidaci veškerých odpadů zajistí dodavatel stavby v souladu se zákonem o odpadech.

Odpady musí být přednostně nabídnuty k využití a recyklaci, které mají přednost před konečnou likvidací na skládce.

Všechny odpady musí být v průběhu stavebních prací uloženy, zabezpečeny a přepravovány tak, aby neznečišťovaly staveniště ani jeho okolí.

Přehled všech odpadů vznikajících při stavební činnosti

Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Kód druhu	Množství
Stavební suť	O	17 01 07	
Asfalt lepenka	O	170301	
Plasty	O	170203	
Azbestocementové desky	O	17 0604	

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s usneseními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

V rámci oznámení užívání stavby nebo před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s usneseními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Odpad vzniklý provozem budovy se nemění, má charakter komunálního odpadu.

Užívané plochy a jednotlivé části staveniště budou vyklízeny postupně, **veškerá užívaná zařízení a plochy budou k termínu dokončení stavby uvedeny do původního stavu, zatravněné plochy budou zahradnický upraveny.**

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nemá vliv na přírodu a krajinu, nevyžaduje ochranu dřevin, památných stromů, rostlin a živočichů.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zajišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Projekt neřeší.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Stavba nevyžaduje tvorbu bezpečnostních pásem ani sama nenarušuje ochranné pásmo již vzniklé (či omezení dle jiného právního předpisu).

B.7 – Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva není stavbou ovlivněno.

B.8 – Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie potřebné k provedení stavebních úprav budou odebírány ze stavebního objektu, kde budou stavební práce probíhat. Dodavatel se po dohodě s investorem připojí na stávající vnitřní rozvod elektřiny a vody se samostatným podružným měřením na všech odběrných místech.

b) odvodnění staveniště

Projekt neřeší.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vzhledem k rozsahu stavebních prací bude nutno, před zahájením stavby, provést vytýčení trasy venkovních sítí technické infrastruktury. V případě umístění kontejneru mimo zpevněnou plochu, nebo osazení mobilní buňky pro zařízení staveniště na nezpevněné ploše zajistí dodavatel vytýčení všech inženýrských sítí.

Dopravní řešení je stávající, projekt neřeší.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Projekt neřeší.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Projekt neřeší. Oprava bude prováděna v areálu MŠ

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Přehled všech odpadů vznikajících při stavební činnosti

Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Kód druhu	Množství
Stavební suť	O	17 01 07	
Asfalt lepenka	O	170301	
Plasty	O	170203	
Azbestocementové desky	O	17 0604	

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu s usneseními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

V rámci oznámení užívání stavby nebo před vydáním kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s usneseními zákona o odpadech včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Odpad vzniklý provozem budovy se nemění, má charakter komunálního odpadu.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci úpravy okapového chodníku bude provedeno doplnění zeminy (pro vytvoření spádu od objektu) viz. PD.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nemá zásadní vliv na životní prostředí..

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů ⁵⁾

Po dohodě s investorem je možné využít vnitřní prostory stavebního objektu, zejména prostory 1.PP, jako zařízení staveniště (šatna). Po ukončení stavebních úprav dodavatel uvede místnosti do původního stavu. Toto podléhá úhradě - dle dohody.

Na stavbě mohou pracovat pouze pracovníci vyučení nebo zaučení v daném oboru. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškolení z bezpečnostních předpisů a pravidelně proškolení. Za vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami a prostředky zodpovídá dodavatel.

Staveništní mechanismy musí být zabezpečeny proti možné manipulaci cizími osobami. Současně je potřeba důsledně dodržovat bezpečnostní opatření při pohybu staveništních mechanismů, překládání materiálů apod.

Při provádění prací budou respektovány platné předpisy, zejména:

- 361/2007 Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- 309/2006 Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- 591/2006 Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- 362/2006 Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- 378/2001 Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Projekt neřeší.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Projekt neřeší.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude probíhat mimo provoz MŠ, v době letních prázdnin.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Dle výsledků výběrového řízení.