**Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP - příloha č. 2**

**Smlouva o dílo č. \_\_\_\_\_\_/2013/OIMH na zhotovení a projednání projektové dokumentace a na výkon autorského dozoru**

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 536-565 a § 566-576 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodního zákoníku), ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo nám. 8, PSČ 729 29 Moravská Ostrava

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou

ve věcech technických: k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic

Radomírem Čončkou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství – odborným dohledem objednatele

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IČ: 00845451

DIČ: CZ 00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: Komerční banka, a. s.

pobočka Ostrava

Číslo účtu: 923-761/0100

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dále jen objednatel

**a**

**Název:**

Ulice, 00, 123 45 Město

zastoupené Tit. Jméno příjmení

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IČ:

DIČ:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

KS:

VS:

Zapsán:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

dále jen zhotovitel

čl. I.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly podle § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou bude řídit obchodním zákoníkem.
2. Účelem uzavření této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby a energetického auditu stavby **„……………………………“** (dále jen stavba) včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti a autorského dozoru, a to dle požadavků uvedených v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky, platných ČSN, hygienických norem a souvisejících předpisů a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 1 a 2 vyhlášky 499/2006 Sb., v rozsahu min. dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. a vyhlášky č. 503/2006 Sb.
3. Objednatel touto smlouvou zmocňuje zhotovitele, aby jednal jako objednatelův zástupce ve všech záležitostech zhotovení a projednání projektové dokumentace pro zajištění vydání pravomocného územního rozhodnutí a stavebních povolení pro stavbu (zejména při získávání všech nezbytných souhlasných vyjádření a nutných povolení od dotčených správních orgánů a fyzických nebo právnických osob), nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak. Za tímto účelem uděluje objednatel zhotoviteli plnou moc, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se jejich změny ohlásit bez prodlení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a že je pojištěn pro případ způsobení škody.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že dle projektové dokumentace dle této smlouvy, bude realizován projekt spolufinancovaný v rámci programu Nová zelená úsporám.
8. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, všeobecně závaznými předpisy Evropské unie.

**čl. II.**

Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, spočívající ve vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby a energetického auditu stavby **„……………………………………..“** a v poskytnutí dalších výkonů a služeb, které souvisejí s projednáním a prováděním této projektové dokumentace, tj. včetně výkonu inženýrské činnosti a autorského dozoru.

2. Službami se pro potřeby této smlouvy rozumí poskytnutí takových odborných a souvisících výkonů, které vedou k naplnění záměru a účelu zakázky vymezenému touto smlouvou a zadávacími podmínkami této zakázky, které jsou přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

3. Součástí předmětu plnění jsou tyto práce:

**Projektová dokumentace pro stavební řízení (DSP) a pro provádění stavby (DPS):**

- projektová dokumentace pro stavební řízení a pro provádění stavby bude zpracována podle zadávacích podmínek veřejné zakázky

- předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami

- zaměření skutečného stavu objektu

- stavebně technický průzkum objektu

- vypracování energetického auditu stavby dle zákona č. 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- DSP a DPS bude vypracována dle zákona č 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, včetně všech příloh v těchto předpisech citovaných a příslušných ČSN

- součástí bude také projednání všech stupňů projektové dokumentace s orgány státní správy, správci a majiteli inženýrských sítí a příslušnými orgány a organizacemi, jichž se předmět stavby týká vč. písemného doložení jejich vyjádření a zapracování jejich případných oprávněných požadavků do dokumentace

- zjištění sousedních parcel a objektů dotčených stavbou vč. projednání záměru s vlastníky těchto sousedních nemovitostí

- plán BOZP ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.

- DSP a DPS bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

- výkon autorského dozoru realizace stavby

**Energetický audit zpracovaný ke každé řešené stavbě musí prokázat 60 % úsporu tepelné energie na vytápění po provedení projektovaných úprav.**

**čl. III.**

Náležitosti plnění a provádění zakázky

1. Předmět smlouvy bude realizován v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky a požadavky objednatele, ustanoveními této smlouvy, připomínkami a podmínkami příslušných veřejnoprávních orgánů a organizací, včetně připomínek a požadavků správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněných prostřednictvím objednatele. Projektová dokumentace bude obsahovat všechny potřebné náležitosti zadávací dokumentace dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
3. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob. Tyto doklady budou nedílnou součástí projektových dokumentací.
4. Zhotovitel zhotoví předmět plnění v souladu s příslušnými právními předpisy (včetně hygienických, bezpečnostních a požárních předpisů) a příslušnými ČSN v částech závazných i směrných a s dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě. Součástí dokumentace bude také soupis norem vztahujících se k jednotlivým stavebním objektům, popř. soupis jiných předpisů vztahujících se k návrhu konstrukce.
5. Struktura a členění rozpočtu budou odpovídat běžnému položkovému rozpočtu, tzn. členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části projektové dokumentace. V rámci těchto objektů bude členěn na položky, které mohou být agregované, avšak pouze do té míry, aby bylo možno posoudit základní technické parametry stavby (např. výkon zdroje, délka a materiál potrubí, počet přípojek a předávacích stanic, úpravy povrchů, tloušťka a materiál tepelné izolace, plocha oken a dveří apod.). Zpracovatelem projektové dokumentace musí být potvrzeno zlepšení tepelně technických vlastností obálky budov. Vzor Prohlášení o zateplovaných plochách je uveden v Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.
6. *Oceněný položkový rozpočet nákladů stavby bude obsahovat členění pro zatřídění, majetku dle zákona o dani z příjmu a pokynu GFŘ č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, který byl zveřejněn dne 30.11.2011 ve Finančním zpravodaji 7/2011.*
7. *Pokud po předání díla objednateli dojde ke změně podmínek výzvy dotačního programu,, zavazuje se zhotovitel provést v případě potřeby na výzvu objednatele za úplatu aktualizaci příslušné projektové dokumentace. Tyto práce budou realizovány až po uzavření dodatku ke smlouvě či vystavení objednávky, s tím, že nezbytným předpokladem uzavření dodatku či vystavení objednávky je zadání prací v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.*
8. Inženýrské činnosti a autorský dohled dle čl. II. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provádět jménem objednatele a na jeho účet s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v rozsahu této smlouvy
9. Projektová dokumentace, která je předmětem plnění dle této smlouvy bude objednateli odevzdána pro stavební povolení (DSP) a pro provádění stavby (DPS) v 10 vyhotoveních se dvěma položkovými a osmi slepými výkazy výměr. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť.
10. Textové, výkresové a ekonomické části dokumentací budou zpracovány se zajištěním antivirové ochrany i v elektronické podobě na CD-R mediu, a to následujícím způsobem: Textové a tabulkové částí dokumentací musí být objednateli poskytnuty ve formátech kompatibilních s programy Microsoft Word a Microsoft Excel, výkresové části ve formátu kompatibilním s programy CAD v podobě alespoň pro čtení (dovolené formáty: \*.dwg, \*.dwf, \*.dxf, \*.plp, \*.pdf).

čl. IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Projektová dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby vč. plánu BOZP v požadovaném rozsahu bude objednateli předána **do ……………….. kalendářních dnů od uzavření této smlouvy**.
3. Zhotovitel se zavazuje podat žádosti o vydání stavebního povolení případně ohlášení u příslušného stavebního úřadu nejpozději v termínu odevzdání projektové dokumentace včetně všech kladných vyjádření dotčených vlastníků inženýrských sítí a orgánů státní správy. Tuto skutečnost zhotovitel doloží potvrzením o přijetí příslušných žádostí stavebním úřadem.
4. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen předáním stavby nebo vydáním kolaudačních rozhodnutí, bude-li vyžadováno.

čl. V.

Cena zakázky

1. Cena za předmět plnění dle čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Cena bez DPH v Kč | DPH | Cena vč. DPH v Kč |
| Projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby |  |  |  |
| Inženýrská činnost včetně vyřízení pravomocných stavebních povolení |  |  |  |
| Plán BOZP |  |  |  |
| Energetický audit |  |  |  |
| **CENA C1** |  |  |  |
| Autorský dozor |  |  |  |
| **CENA C2** |  |  |  |
| **CENA CELKEM (C1+C2)** |  |  |  |

1. Cena C2 je dána hodinovou sazbou autorského dozoru \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kč při odhadovaném maximálním počtu hodin \_\_\_\_\_\_\_\_, takto vypočtená částka je maximální a nepřekročitelná. Tato odměna za autorský dozor bude zhotoviteli vyplacena dle skutečně odpracovaných a objednatelem potvrzených hodin autorského dozoru vyúčtovaných dle odst. 10 písm. b) čl. XI. této smlouvy.
2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky a náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení zakázky, včetně správních poplatků a veškerých tisků nutných pro zabezpečení všech činností této smlouvy.
3. Celková cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti této změny zákonné sazby DPH povinen účtovat sazbu DPH ve výši odpovídající této změně. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Celková cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

čl. VI.

Předání díla a místo plnění

1. Projektové dokumentace budou objednateli předány osobně na odboru investic a místního hospodářství v sídle objednatele v termínech dle čl. IV. této smlouvy.
2. Povinnost zhotovit dílo je splněna dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

čl. VII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, zadání a zadávacím podmínkám této veřejné zakázky, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60** měsíců.Tato záruční doba však neskončí dříve než záruka na stavbu zhotovenou dle projektové dokumentace zhotovené na základě této smlouvy.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději do pěti dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 dnůod započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. Zhotovitel předá po řádném odstranění vady dílo objednateli. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v bodě 3. tohoto článku smlouvy.

čl. VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen přizvat zhotovitele ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se zhotovitel nezúčastnil.

čl. IX.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
2. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen uplatňovat práva objednatele ze závazkových vztahů v rozsahu vykonávané inženýrské činnosti.
4. Zhotovitel je povinen při výkonu oprávnění upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody, a to ihned, když se takovou skutečnost dozvěděl. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynů trvá, neodpovídá za škodu takto vzniklou.
5. Jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
6. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
7. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu. Od pokynů objednatele se může zhotovitel odchýlit jen, je-li to naléhavě nezbytně nutné, a to v zájmu objednatele, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat objednatele a vyžádat si dodatečný souhlas. V případě, že je to výslovně zakázáno smlouvou, zhotovitel se od pokynů nesmí odchýlit.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladů oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů objednatele.

čl. X.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu způsobenou vadným provedením předmětu plnění nebo jeho části či v důsledku vadného plnění povinností zhotovitele nese zhotovitel v plném rozsahu.
2. Za škodu se považuje i újma, která objednateli vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. *Dojde–li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací a zároveň v důsledku tohoto nesouladu dojde k navýšení celkové ceny stavby o více než 0,5 %, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla včetně DPH.*
5. *V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace stavby (která je předmětem této smlouvy) pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚHOS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.*

čl. XI.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny zakázky dle čl. V. je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a dále bude obsahovat také tyto údaje:
3. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
4. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
5. obchodní firma, místo podnikání IČ a DIČ zhotovitele,
6. název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru objednatele, který akci likviduje (odbor investic a místního hospodářství),
7. číslo a datum vystavení faktury,
8. lhůtu splatnosti faktury,
9. soupis provedených prací,
10. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
11. vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.
12. Lhůta splatnosti všech faktur je dohodou stanovena do 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Stejný termín splatnosti do 30 kalendářních dnů od doručení druhé smluvní straně platí pro smluvní strany i při placení jiných peněžitých plnění vzniklých z této smlouvy (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody aj.).
13. Doručení faktury se provede osobně do podatelny objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
14. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
15. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
16. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.
17. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností.
18. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
19. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

a) objednatel uhradí část ceny C1 ve výši 90 % po odevzdání kompletní projektové dokumentace, zádržné ve výši zbývajících 10 % ceny C1 uhradí objednatel do 13-ti měsíců ode dne převzetí dokumentace nebo do 30-ti dnů od dokončení a převzetí stavby, nebude-li použito na úhradu závazků zhotovitele,

b) cenu C2 za vykonaný autorský dozor uhradí objednatel na základě faktury vystavené po nabytí právní moci kolaudačních rozhodnutí na částku dle skutečně odpracovaných a objednatelem potvrzených hodin autorského dozoru, maximálně však \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kč vč. DPH.

11. Zádržné zajišťuje veškeré závazky zhotovitele vzniklé z této smlouvy, a to včetně případné úhrady ceny třetím subjektům za provedené práce, k nimž byl podle této smlouvy povinen zhotovitel.

čl. XII.

Smluvní pokuta

1. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. IV. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny C1 dle odst. 1. čl. V. za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že objednatelem nebude uhrazena řádně vystavená faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, dle čl. VII. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy či jeho jednotlivou část zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
6. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit ani právo strany oprávněné požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody do výše skutečně vzniklé škody.
7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**čl. XIII.**

**Splnění kvalifikačních kritérií**

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky stanovené v zadávacích podmínkách k této veřejné zakázce.
2. Zhotovitel je povinen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů objednateli kdykoli v průběhu plnění této veřejné zakázky na základě výzvy objednatele, a to do 7 dnů od doručení této výzvy.
3. V případě, že zhotovitel neprokáže splnění kvalifikačních předpokladů na základě výzvy objednatele do 7 dnů od doručení této výzvy, je objednatel oprávněn účtovat počínaje 8. dnem od doručení výzvy zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny C1 dle odst.1 čl. V. této smlouvy za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ, a to až do okamžiku ukončení této smlouvy.
4. Jestliže zhotovitel nesplní svou povinnost dle odst. 1 tohoto článku, může objednatel od této smlouvy kdykoli odstoupit. Dojde-li k ukončení této smlouvy v důsledku odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z tohoto důvodu, je objednatel vedle odstoupení od smlouvy oprávněn požadovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 % z celkové ceny uvedené v článku V. odst. 1. této smlouvy. V tomto případě se neuplatní sankce dle odst. 2 tohoto článku.

**čl. XIV.**

**Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 autorského zákona bude vykonavatelem majetkových práv autora. Výjimku stanoví odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
2. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k užití autorského díla - dokumentace zpracované pro tuto zakázku, a to ke všem časově a místně neomezeným způsobům užití, jak je zná § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, včetně oprávnění k poskytnutí podlicence, a to v neomezeném rozsahu. Součástí užití díla je také oprávnění nakládat s tímto dílem jak v původní podobě, tak ve zpracované podobě, či v jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru anebo ve spojení s jiným dílem či prvky a použít jej jako podkladu pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace.Zhotovitel dává souhlas objednateli s odchýlením od projektové dokumentace a její změnou a souhlas k provedení změn již realizované stavby a také souhlasí s tím, že zhotovitel je oprávněn zhotovené dílo neužívat. Objednatel je oprávněn poskytnout veškerá práva, tvořící součást licence, dalším osobám.
3. Zhotovitel je oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy provádět pomocí třetích osob pouze v případě, že předloží zhotoviteli platnou licenční smlouvu, která bude obsahovat souhlas třetí osoby (vykonavatele autorských práv) s užitím díla objednatelem k účelu, který je vymezen v této smlouvě, a to ke všem způsobům užití a ve stejném rozsahu, jak je uvedeno v odst. 2 tohoto článku této smlouvy.
4. Poruší-li zhotovitel některou z povinností uvedených v odst. 1 až 3 tohoto článku této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20% z ceny C1 dle čl. V. této smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení povinností, přičemž toto ujednání nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou škodu způsobenou porušením těchto povinností. Objednatel je rovněž oprávněn v případě porušení některé z těchto povinností od smlouvy odstoupit.

čl. XV.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Objednatel může smlouvu nebo její část i bez udání důvodů kdykoli písemně vypovědět se čtrnáctidenní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli.
3. Výpověď nabývá účinnosti dnem, kdy se o ní zhotovitel dozvěděl nebo mohl dozvědět. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje a zhotovitel od tohoto okamžiku nebude pokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy neposkytne třetím osobám.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany (s výjimkou změny ceny dle ustanovení v čl. V. odst. 6 této smlouvy) pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran.
13. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
14. K uzavření a podpisu této smlouvy byl dle Směrnice SME 2012-02, postup při zadávání veřejných zakázek, schválené usnesením č. 1666/RMOb1014/29/12 Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ze dne 22.3.2012 zmocněn Dalibor Mouka, místostarosta.
15. Dílo bude spolufinancováno z Evropské unie. Zhotovitel je dále povinen postupovat také v souladu s platnými metodickými pokyny a Pravidly Operačního programu Životní prostředí a podmínkami programu Nová zelená úsporám. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětem této smlouvy jsou aktivity a výstupy, které budou tvořit součást projektu spolufinancovaného Evropskou unií. Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum:

Místo:

**Dalibor Mouka**

místostarosta

**Za \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Datum:

Místo:

**Tit. Jméno Příjmení**

funkce

**Přílohy**

Příloha č. 1 – Plná moc ke smlouvě č. \_\_\_\_\_\_\_\_/2013/OIMH

Příloha č. 2 – Zadávací dokumentace „Zateplení školských zařízení v obvodu MOaP“

Příloha č. 1 ke smlouvě č.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/2013/OIMH

P L N Á M O C

ke smlouvě č.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/2013/OIMH

na inženýrskou činnost pro zajištění stavebního povolení pro stavbu „……………………….. “

**Mandant:** Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Prokešovo nám. 8, PSČ 729 29 Mor. Ostrava

IČ: 00845451

Zastoupený: Daliborem Moukou, místostarostou

Mandatář:

IČ:

Zastoupený:

Mandant tímto zmocňuje mandatáře, aby za něj dle smlouvy č. \_\_\_\_\_\_/2013/OIMH vykonal inženýrskou činnost pro zajištění vydání stavebních povolení pro stavbu **„…………………………….“**

V rámci uvedeného zmocnění bude mandatář jménem a na účet mandanta:

1. zastupovat mandanta při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za mandanta písemnosti,
2. zajišťovat veškerá vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, účastnit se veškerých jednání k zajištění potřebných vyjádření k projektové dokumentaci.
3. v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.

Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do vydání pravomocného stavebního povolení na stavbu „…………………………………“

V Ostravě dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | za mandanta |
|  |  | Dalibor Mouka |
|  |  | místostarosta |

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

V Ostravě dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | za mandatáře |
|  |  |  |