

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle ust. § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) a vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“)

Název veřejné zakázky

„Regenerace sídliště Fifejdy II – III. etapa“

Specifikace zadavatele veřejné zakázky

Název: **Statutární město Ostrava,
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**
Sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, PSČ 729 29
IČ: 008 45 451

Změny oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky	
a) V popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,	a) beze změny.
b) V popisu předmětu veřejné zakázky,	b) zadavatel provedl bližší specifikaci předmětu plnění veřejné zakázky oproti popisu předmětu veřejné zakázky v předběžném oznámení.
c) Vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,	c) beze změny.
d) V předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,	d) změna v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky z původního října 2015 na září 2015 s ohledem na stanovení předpokládaného termínu zahájení plnění v červenci 2015 a stanovení doby realizace 50 dnů, to však

	v závislosti na ukončení zadávacího řízení.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	<p><u>Riziko nerealizace VZ</u> V případě nerealizace veřejné zakázky nebudou naplněny potřeby zadavatele, které jsou zároveň potřebami obyvatel části městského obvodu.</p> <p><u>Riziko prodlení s plněním VZ</u> V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení financování celé veřejné zakázky, výraznému zhoršení stavu veřejné plochy sídliště včetně zvýšení rizika nehodovosti na rekonstruované části území.</p> <p><u>Riziko snížené kvality plnění</u> Riziko nastane v případě, že veřejná zakázka nebude realizována v souladu s projektovou dokumentací, s podmínkami stavebního povolení a s platnými technickými normami.</p> <p><u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů</u> Toto riziko může nastat v případě, že výkaz výměr, který bude přílohou zadávací dokumentace, bude dodavatelem nepřesně zpracován, případně dodavatel bude mít chybně oceněny některé položky.</p>
Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevymezuje.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Realizací VZ dojde k naplnění potřeb zadavatele, tj. ke zlepšení stavu zpevněných ploch, navýšení počtu parkovacích stání, zeleně, zlepšení dopravní obslužnosti a bezpečnosti obyvatel rekonstruované části sídliště. S tím souvisí též zlepšení prostředí, zlepšení dopravní obslužnosti a funkčnosti využití uvedené části sídliště.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel neuvádí.
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na realizaci veřejné zakázky na stavební práce podle § 100a, 1 vyhlášky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel požaduje z důvodu zajištění řádného splnění předmětu veřejné zakázky, aby dodavatel měl zkušenosti se stavebními pracemi obdobného charakteru a rozsahu, a to předložením seznamu minimálně tří stavebních prací za cenu díla minimálně 5 mil. Kč bez DPH za každou z nich.

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje předložení seznamu techniků či technických útvarů.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel nepožaduje osvědčení o kvalifikaci delší než 5 let.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Technické podmínky a informace k provedení předmětu VZ a ke koordinaci stavby.	Technické podmínky zadavatele dle § 45 odst. 2 ZVZ, které je nutné dodržet pro splnění cílů veřejné zakázky, jsou uvedeny v dokumentaci pro provádění stavby, která je součástí zadávacích podmínek, a jsou plně v souladu s platnými technickými normami. Zadavatel nevymezil v zadávacích podmínkách technické podmínky nad rozsah dokumentace pro provádění stavby.
Odůvodnění stanovení základních a dalších hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.	Zadavatel zvolil základní hodnotící kritérium tak, aby realizoval své potřeby za nejnižší možnou cenu, a to s ohledem na jednoznačnou specifikaci předmětu veřejné zakázky a podmínek plnění předmětu veřejné zakázky.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
11.300.000,- Kč bez DPH	ZVZ nevyžaduje odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Odůvodnění stanovení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce s ohledem na potřeby veřejného zadavatele podle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek	Obchodní podmínky odpovídají podmínkám uvedeným ve vyhlášce č. 231/2012 Sb. Stanovená výše smluvních pokut reflektuje význam zajišťovaných povinností a odpovídá požadavkům na přiměřenost smluvní pokuty podle platných právních předpisů; zadavatel za účelem posílení právní jistoty smluvních stran standardně upravil podmínky, za nichž je možné od smlouvy odstoupit; s ohledem na výši investice hodlá zadavatel prostřednictvím pojištění zajistit rovněž pojištění samotného stavebního díla, další vymezené povinnosti vycházejí ze standardu obdobných smluv v příslušné oblasti.
---	---



Ing. Jiří Vozňák

vedoucí odboru investic a místního hospodářství

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Moravská Ostrava a Přívoz
úřad městského obvodu
48