

Statutární město Ostrava
 Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
 odbor stavebního řádu a přestupků

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/16311/16/OSŘP1/Lin

Sp. zn.: S-MOaP/75780/15

Vyřizuje: Ing. Šárka Linhartová

Telefon.: 599 442 909

Fax: 599 442 993

E-mail: linhartova@moap.ostrava.cz

Statutární město Ostrava Městský obvod
 Moravská Ostrava a Přívoz

doručeno prostřednictvím
 odboru majetkového
 náměstí Dr. E. Beneše 6/555
 702 00 Ostrava

Datum: 9.3.2016

10. 3. 2016



Rozhodnutí

prodloužení platnosti rozhodnutí a změna stavby před jejím dokončením

Výroková část:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků, jako silniční správní úřad příslušný dle ustanovení § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), vykonávající dle § 139 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a ustanovení článku 23 písm. 2 c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, působnost příslušného speciálního stavebního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 7.12.2015 podalo **Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČO 00845451, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava-Moravská Ostrava** (dále jen "stavebník"),

I. podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

o dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydalo Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků dne 14.11.2013 pod čj. MOaP/70950/13/OSŘP1/Lin (nabylo právní moci dne 28.12.2013) na stavbu **Rekonstrukce ul. Repinova – Engelmüllerova, SO 100 – Komunikace**, umístěnou na pozemcích parc. č. 1581/1, 1581/11, 1581/78, 3538/2, 3550/5, EN 1581/14/d1, 1581/14/d2, EN 1581/18 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava.

II. podle § 118 odst. 3 stavebního zákona

povoluje

změnu stavby před jejím dokončením pro stavbu **Rekonstrukce ul. Repinova – Engelmüllerova, SO 100 – Komunikace**, umístěnou na pozemcích parc. č. 1581/1, 1581/11, 1581/78, 3538/2, 3550/5, EN 1581/14/d1, 1581/14/d2, EN 1581/18 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby (do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

č.j.: MOaP/16311/16/OSŘP1/Lin

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše 555/6 ,
729 29 Ostrava-Moravská Ostrava

Odůvodnění:

Dne 7.12.2015 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením a o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení, jež vydalo Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků pod čj. MOaP/70950/13/OSŘP1/Lin dne 14.11.2013 (nabylo právní moci dne 28.12.2013). Citovaným stavebním povolením byla na pozemcích parc. č. 1581/1, 1581/11, 1581/78, 3538/2, 3550/5, EN 1581/14/d1, 1581/14/d2, EN 1581/18 v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava povolena stavba Rekonstrukce ul. Repinova – Engelmüllerova, SO 100 – Komunikace. V žádosti stavebník uvedl, že stavba v době platnosti stavebního povolení nebyla zahájena, jelikož se mu doposud nepodařilo zajistit finanční prostředky na její realizaci.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením a prodloužení platnosti výše citovaného stavebního povolení.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

Účastník stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:
Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6,
729 29 Moravská Ostrava

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až g) stavebního zákona:
vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: Statutární město Ostrava, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., OVA!!!CLOUD.net a.s., OVANET a. s., UPC Česká republika, s.r.o., Ostravské komunikace, a. s., České radiokomunikace a.s., Veolia Energie ČR a. s., RWE GasNet, s.r.o., Dopravní podnik Ostrava a. s., Ostravské vodárny a kanalizace a. s.

vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno s tím, že okruh účastníků řízení je v souladu s § 112 odst. 1) stavebního zákona vymezen těmito pozemky a stavbami na nich: Pozemky parc. č. 1581/12, EN 1581/15, 1581/16, 1581/40, 1581/41, 1581/48, 1581/87, 1581/92, 1581/93, 1606/1, 1621/1, 1621/3, 1622/1, 1623, 1624, 1627/1, 1627/2, 1628/1, 1628/2, 1631/2, 1632/1, 3538/1, 3550/4 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Budovy číslo popisné: 223, 1009, 1423, 1931, 2266, 2267, 2268, 2661, 3029, 3316, 3340 a stavba bez čp. na pozemku parc. č. 1581/41, vše v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

Speciální stavební úřad dne 4.1.2016 opatřením čj. MOaP/00230/16/OSŘP1/Lin oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a změně stavby před jejím dokončením. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení (patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považovala za doručenou) mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Účastníci řízení byli poučeni, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Speciální stavební úřad dal současně účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, a to do pěti dnů po skončení lhůty stanovené pro podání námitek. Jednalo se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění případných námitek. Účastníci řízení byli upozorněni, že pokud nevyužijí dané možnosti ve stanovené lhůtě, bude mít speciální stavební úřad za to, že nepovažují za nutné se s podklady seznámit a po uplynutí stanovené lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o změnu stavby před jejím dokončením, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním

nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Speciální stavební úřad zároveň posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena.

Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny a vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení předmětné změny stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených, tzn. že žádosti vyhověl.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vzhledem k počtu účastníků řízení je možno dle § 144 odst. 1) správního řádu předmětné stavební řízení označit jako řízení s velkým počtem účastníků řízení. Rozhodnutí bude v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce zdejšího úřadu, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení (prvním dnem lhůty pro odvolání je den následující po dni doručení rozhodnutí) k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava podáním u zdejšího správního orgánu, tj. Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava.

Pokud účastníkovi řízení nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou nebo bezprostředně po doručení prostřednictvím veřejné datové sítě neotevřel datovou schránku, ale ve smyslu § 24 odst. 1 správního řádu bylo uloženo v provozovně pošty nebo v datové schránce, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení (případně-li tento den na sobotu, neděli nebo svátek, je písemnost doručena nejbližší příští pracovní den), nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už počínaje jedenáctým dnem ode dne uložení písemnosti v provozovně pošty nebo datové schránce.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Náležitosti odvolání jsou uvedeny v § 82 správního řádu.

Dle § 73 odst. 2) správního řádu je pravomocné rozhodnutí závazné pro účastníky řízení a pro všechny správní orgány. Vzhledem k tomu, že je naplněna díkce, že je pro práva a povinnosti účastníků řízení určující právo k movité nebo nemovité věci, je pravomocné rozhodnutí závazné i pro právní nástupce účastníků.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jiří Kozelský v.r.
vedoucí odboru stavebního řádu a přestupků

Za správnost vyhotovení:
Ing. Linhartová Šárka
referent komunikací a dopravy



č.j.: MOaP/16311/16/OSŘP1/Lin

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, a po sejmutí vrácena zpět SMO Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odboru stavebního řádu a přestupků.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměňuje.

Obdrží:

– Účastník stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona: *doručuje se do vlastních rukou*

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6, 729 29 Moravská Ostrava

– Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 písm. b) až g) stavebního zákona: *doručuje se veřejnou vyhláškou*

vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: Statutární město Ostrava, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., OVA!!!CLOUD.net a.s., OVANET a. s., UPC Česká republika, s.r.o., Ostravské komunikace, a. s., České radiokomunikace a.s., Veolia Energie ČR a. s., RWE GasNet, s.r.o., Dopravní podnik Ostrava a. s., Ostravské vodárny a kanalizace a. s.

vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno; ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno s tím, že okruh účastníků řízení je v souladu s § 112 odst. 1) stavebního zákona vymezen těmito pozemky a stavbami na nich: Pozemky parc. č. 1581/12, EN 1581/15, 1581/16, 1581/40, 1581/41, 1581/48, 1581/87, 1581/92, 1581/93, 1606/1, 1621/1, 1621/3, 1622/1, 1623, 1624, 1627/1, 1627/2, 1628/1, 1628/2, 1631/2, 1632/1, 3538/1, 3550/4 v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava. Budovy číslo popisné: 223, 1009, 1423, 1931, 2266, 2267, 2268, 2661, 3029, 3316, 3340 a stavba bez čp. na pozemku parc. č. 1581/41, vše v k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

– dotčené orgány: *doručuje se jednotlivě*

Policie České republiky, Městské ředitelství, Dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v

MMO-odbor OŽP, IDDS: 5zubv7w

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, IDDS: 5zubv7w

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive

– na vědomí: *doručuje se jednotlivě*

Statutární město Ostrava, Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství, náměstí Dr. E. Beneše č.p. 555/6, Moravská Ostrava a Přívoz, 729 29 Ostrava 2