

## Smlouva o dílo č. 10700/2019/OIMH

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

nám. Dr. Edvarda Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Ostrava, č. účtu XXXXXXXX

Zastoupený ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXX, místostarostou

ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX, vedoucím odboru investic a místního hospodářství  
XXXXXXXXXXXX, vedoucím oddělení místního hospodářství  
XXXXXXXXXXXX, referentem komunálních služeb

---

(dále jen „objednatel“)

a

### SAFE TREES, s.r.o., Hlinky 162/92, 603 00 Brno

IČ: 26935287

DIČ: CZ26935287

Bankovní spojení: Československá obchodní banka Praha, fil. Brno, č. účtu XXXXXXXX

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Markétou Nesrstovou, jednatelkou společnosti

ve věcech technických: XXXXXXXXXXXX

---

(dále jen „zhotovitel“)

**Objednatel a zhotovitel (dále též jako „smluvní strany“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na „Inventarizaci stromového patra v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“.**

### I. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění inventarizace stromového patra na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, svěřených i nesvěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

## II. Předmět plnění smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele na vlastní náklad a nebezpečí provést komplexní hodnocení stromového patra na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Ostravy na území městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, svěřených i nesvěřených do správy městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Zhotovitel zpracuje kompletní a detailní informace o jednotlivých stromech s důrazem na jejich provozní bezpečnost a s návrhem optimálního plánu péče dle SPPK A01 001:2018 Hodnocení stavu stromů, v nejnovějším platném znění. Informace budou Zhotovitelem zpracovány a dodány v elektronické i listinné podobě a budou uveřejněny na portále [www.stromypodkontrolou.cz](http://www.stromypodkontrolou.cz).

Předmět plnění zhotovitelem zahrnuje:

- a. Lokalizaci stromu nebo využití zaměření, dodaného objednatelem, včetně zákresu do listinné i elektronické mapové podoby, včetně souřadnic GPS u jednotlivého stromu (zanesení do souřadného systému minus JTSK)
- b. Pořízení základních taxonomických a dendrometrických údajů jednotlivého stromu. Toto bude provedeno dle Standardu péče o přírodu a krajinu, řada A – Hodnocení stavu stromů SPPK A01 001:2018, příp. novějšího:
  - Určení taxonu dřeviny (druh, kultivar) – česky i latinsky; k determinaci druhu stromu budou použity botanické publikace:  
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky  
1.Praha : Academia. ISBN 80-200-0643-5,  
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky  
2.Praha : Academia. 1990. ISBN 80-200-1089-0,  
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky  
3.Praha : Academia. 1992 ISBN 80-200-1090-4,  
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky  
4.Praha : Academia.1995 ISBN 80-200-0384-3,  
SLAVÍK, Bohumil (editor). Květena České republiky  
5.Praha : Academia. 1997 ISBN 80-200-0590-0
  - Změření dendrometrických veličin – průměr kmene, výška stromu, výška nasazení koruny/výška koruny, šířka koruny – s využitím elektronických přístrojů k těmto účelům určených (v přesnosti definované oborovým standardem A01 001 – Hodnocení stavu stromů)
  - Určení fyziologického stáří stromu – zařazení do 5 kategorií
  - Atributy popisující stav stromu s důrazem na jeho provozní bezpečnost: vitalita – zařazení do 5 kategorií, zdravotní stav (defekty a poškození) – zařazení do 5 kategorií, stabilita (tj. hodnocení úrovně rizika selhání stromu vývratem, zlomem kmenem nebo odlomením části koruny – zařazení do 5 kategorií, vč. uvedení staticky významných defektů), perspektiva (3 kategorie)
  - Pořízení kompletní fotodokumentace stromu (celkový pohled, event. spodní část kmene a oblast kosterního větvení), detaily případných nalezených statických defektů, napadení), nejméně 1 fotografie stromu bude v době plné vegetace. U stromů, u nichž se inventarizace bude provádět ve stavu bezlistém, budou fotografie vyhotoveny v následujícím vegetačním období v plné vegetaci a dodatečně vloženy na portál [www.stromypodkontrolou.cz](http://www.stromypodkontrolou.cz), resp. dodány v listinné i elektronické podobě
  - Případná evidence zjištěných doprovodných organismů – dřevokazné houby, xylobiontní hmyz, epifytické rostliny, mající vliv na stav jedince
  - Navržení potřebného péstebního zásahu pro každý jednotlivý strom – dle Standardu Řez stromů SPPK A02 002:2015, příp. novějšího, včetně jeho naléhavosti a doby opakování
  - Ostatní – seznam staticky významných defektů vč. odhadu jejich rozsahu, podezření na výskyt zvláště chráněných druhů organismů, aktuálně patrné faktory, které ovlivňují nebo mohou do

budoucná ovlivňovat stav jedince (výkopy v kořenovém prostoru, patrné změny výšky terénu, napadení škůdci, provedené vylepšení poměrů jedince...)

Vystavení a podporu správy dat na portále [www.stromypodkontrolou.cz](http://www.stromypodkontrolou.cz). Tento má objednatel zpřístupněný na úrovni Registrovaný partner. Portál Stromy pod kontrolou je veřejně přístupný portál, na kterém neregistrovaní návštěvníci mají k dispozici základní zjednodušené informace o inventarizovaných stromech na veřejně přístupných lokalitách v ČR. Registrovaní partneři mají na portále speciální možnosti dané přístupovým právem. Objednatel si po založení partnerského účtu může sám rozhodovat o zviditelnění jednotlivých úrovní projektu.

- c. Veškerá získaná data budou předána v tištěné podobě (1 paré) a v digitální podobě ve formátu shapefile na DVD. Součástí dodávky - díla je i instalace aktuální serverové verze programu MyTrees vč. prohlížečky digitálních map na třech počítačích provozovaných objednatelem. V rámci instalace proběhne zaškolení uživatelů programu v sídle objednatele. MyTrees je aplikační programové vybavení určené pro prohlížení dat shromažďovaných zhotovitelem za účelem zpracování pasportu městské zeleně a městského mobiliáře, pro kontrolu, sledování změn a plánování její údržby. Za účelem realizace této smlouvy zhotovitel poskytuje objednateli v souladu s autorským zákonem nevýhradní licenci užívat výše uvedený program MyTrees. Zhotovitel tak poskytuje touto smlouvou objednateli právo k užívání programu MyTrees ke všem způsobům dle autorského zákona pro potřeby objednatele, v časově omezeném rozsahu do **31. 12. 2024** a v souladu s touto smlouvou za účelem plnění úkolů objednatele v oblasti veřejné správy za jednorázovou odměnu dle § 2366 občanského zákoníku. Odměna za instalaci programu, zaškolení uživatelů i za poskytnutí licence užívat program My Trees je již zahrnuta v celkové ceně díla **dle článku V. této smlouvy**. Výše uvedená licence je editační. Po uplynutí výše uvedené doby může objednatel užívat program MyTrees zdarma pouze jako licenci needitační („čtečka“). V případě, že bude mít objednatel po shora uvedeném datu zájem ve spolupráci dále pokračovat, bude o tomto sepsána nová smlouva nebo objednávka včetně udělení nové licence editační.

### III. Doba účinnosti smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do dne, ve kterém cena za plnění předmětu této smlouvy dosáhne částky 2.000.000 Kč bez DPH nebo do 30.11.2020, podle toho která situace nastane dříve.

### IV. Termíny plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo dle této smlouvy bude provedeno ve třech etapách do 30.11.2020. Priorita etap je dána takto: I. etapa, II. etapa, III. etapa. Jednotlivé etapy jsou specifikovány v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat zakázku na vlastní odpovědnost a na vlastní nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci. Zhotovitel zodpovídá za zajištění čistoty a pořádku při provádění prací na konkrétním místě.
3. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smlouvené podmínky.
4. Vznikne-li v důsledku činnosti zhotovitele objednateli nebo třetím osobám škoda, je zhotovitel povinen bezprostředně informovat objednatele a neprodleně ji odstranit, případně nahradit, do předání díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré poskytnuté mapové podklady nebude využívat pro žádné jiné účely než pro splnění ustanovení této smlouvy o dílo a že data nepředá třetí osobě.
6. Pro zpracování díla zajistí objednatel pro zhotovitele přístup k aktuální digitální mapě (katastrální a technické) zájmového území (formát .dgn, .shp, nebo .dxf) a to do 14 dní od podpisu smlouvy.
7. Objednatel se touto smlouvou zavazuje předat zhotoviteli informace potřebné k zahájení a provádění předmětu plnění.
8. Zhotovitel se zavazuje vykonávat plnění vlastními silami bez subdodavatelů.

#### V. Cena díla

1. Celková cena díla je 2.000.000,00 Kč bez DPH. Jednotková cena za strom je
  - 115 Kč bez DPH – dochází k celkové inventarizaci a lokalizaci stromu a pořízení komplexního hodnocení dle článku II bod a) a b).
  - 105 Kč bez DPH – strom je již zaměřen/lokalizován, dochází pouze k pořízení komplexního hodnocení stromu dle článku II bod b)
  - 68 Kč bez DPH – strom je po výsadbě mladší 3 let, dochází pouze k pořízení komplexního hodnocení stromu dle článku II bod b)
2. Celková cena díla je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy.
3. Práce rozšiřující předmět plnění dle této smlouvy (vícepráce), jakož i práce zmenšující rozsah předmětu plnění dle této smlouvy (méněpráce), vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného v listinné podobě. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn požadovat jakoukoliv změnu ceny díla.

#### VII. Fakturace a platební podmínky

1. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce dané etapy po ukončení hodnocení dané lokality. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu, jejíž nedílnou součástí bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací, ke kterým se faktura vztahuje. Objednatel je povinen na základě zhotovitelem vystaveného dílčího daňového dokladu uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce.
2. Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí poslední etapy díla.  
Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:
  - a) označení faktury a její číslo s uvedením skutečnosti, zda se jedná o dílčí fakturaci nebo konečnou,
  - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo bude uvedeno sídlo statutárního města Ostravy, tzn. že daňový doklad bude vystaven takto:  
**Objednatel:**  
Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 1803/8  
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
**Příjemce (zasílací adresa):**  
městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
náměstí Dr. E. Beneše 555/6  
729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
faktura bude doručována na adresu sídla městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, tj. náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava,
  - c) předmět díla, název zakázky,
  - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
  - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelům,
  - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
  - i) DIČ objednatele i zhotovitele,
  - j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH“.
3. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve

lhůtě splatnosti, a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

4. Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.

#### VIII. Odpovědnost za škody a smluvní pokuty

1. V případě prodlení s odevzdáním díla v termínu do 30. 11. 2020 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
3. Zhotovitel je povinen být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, kterou může způsobit svou činností nebo nečinností v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a to s pojistným plněním min. ve výši 1 000 000 Kč. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy, což je povinen prokázat kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán a oznámit objednateli bezodkladně uzavření dodatku k pojistné smlouvě nebo uzavření nové pojistné smlouvy. Za porušení kterékoliv povinnosti uvedené v tomto odst. může objednatel po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 50.000,00 Kč.

#### IX. Záruka

1. Záruční dobu si smluvní strany sjednaly v délce 24 měsíců a započíná běžet od konečného předání díla bez vad a nedodělků.
2. V průběhu záruční dob budou zhotovitelem bezplatně odstraněny vady díla.

#### X. Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že od smlouvy ze zákonných důvodů odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a je účinné od jeho doručení druhé straně.
2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn zaplatit zhotoviteli pouze částku přiměřeně sníženou, přičemž povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení ze strany zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena.
3. Odstoupení musí být podáno písemnou formou a musí být doručeno.

#### XI. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel se bude při plnění předmětu této smlouvy řídit výchozími podklady objednatele, popřípadě pokyny oprávněných zástupců objednatele.
2. Smluvní strany se dohodly na nevratitelné právní domněnce, dle které se jakákoliv písemnost považuje za doručenu, byla-li druhé smluvní straně doručována poštou na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu druhé straně dodatečně prokazatelně sdělenou, byla-li zásilka jako nedoručená uložena na poště a v odběrní lhůtě nevyzvednuta. Jako den doručení se v tomto případě považuje 3. den uložení zásilky na poště. Zhotovitel nemá právo na zaplacení části ceny za neprovedené práce a to bez ohledu na to, z jakého důvodu nebyly provedeny.

## XII. Závěrečná ujednání

1. Objednatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv.
2. Tato smlouva nabyde účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ke změně či doplnění této smlouvy je potřeba písemný souhlas obou smluvních stran.
5. Tato smlouva je zhotovena ve třech tištěných podobách, přičemž dvě dostane objednatel a jednu zhotovitel.
6. Neúčinnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neúčinnost ustanovení ostatních. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením účinným, které se svým charakterem nejvíce přibližuje původnímu ustanovení.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran.
8. O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0762/RMOBm1822/10/19 ze dne 17.6.2019.

### Seznam příloh:

Příloha č. 1: Přehled jednotlivých etap k zhodnocení

Za objednatele

Datum:

Místo:

---

XXXXXXXXXX

místostarosta

Za zhotovitele

Datum:

Místo:

---

Ing. Markéta Nesrstová

jednatelka společnosti

## Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

### ETAPY PRO INVENTARIZACI STROMOVÉHO PATRA

#### I. etapa:

- a) Lokalita Jindřiška - ul. Horova x ul. Muglinovská x Sokolská třída x Komenského sady
- b) Lokalita Centrum - ul. 28. října x ul. Pivovarská x Havlíčkovovo nábřeží x ul. Místecká x ul. Bieblova x ul. Ostrčilova
- c) Lokalita Šalamouna - ul. 28. října x ul. Dr. Malého x ul. Vítkovická x ul. Výstavní
- d) Lokalita Přední Přívoz - ul. Mariánskohorská x ul. Teslova x ul. Jirská x koleje Českých drah

#### II. etapa:

- a) Lokalita Jindřiška - ul. Ostrčilova x ul. Mariánskohorská x ul. Sokolská třída x ul. Nádražní
- b) Lokalita Centrum - ul. Místecká x ul. 28. října x ul. Varenská + sad Milady Horákové
- c) Lokalita Šalamouna – ul. Dr. Malého x ul. Vítkovická x ul. Hlubinská x ul. Výstavní + ul. Válcovní + ul. 1. máje
- d) Lokalita Zadní Přívoz - ul. Podmolova x ul. Slovenská x ul. Křišťanova – až k řece

#### III. etapa:

- a) Lokalita Jindřiška – ul. Bieblova x ul. Mariánskohorská x ul. Nádražní x koleje Českých drah
- b) Lokalita Fifejdy - ul. Varenská x ul. Hornopolní x ul. Novinářská + ul. Jílová x ul. Ibsenova x ul. Nákladní
- c) Lokalita Komenského sady