

## Smlouva o dílo č. 10644/2012/OIMH

uzavřená podle dle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### Článek I

Smluvní strany

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Prokešovo náměstí 8, PSČ 729 29  
zastoupený:

ve věcech smluvních: Daliborem Moukou, místostarostou

ve věcech technických: k řešení všech technických problémů souvisejících s realizací díla, ke kontrole provedených prací a dodávek, k převzetí dokončené dodávky a k ostatním úkonům vymezeným objednateli v této smlouvě

Ing. Jiřím Vozňákem, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Dagmar Žižkovou, vedoucí oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Radomírem Čončkou, referentem oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství - odborným dohledem objednatele

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 923761/0100

---

dále jen objednatel

a

**FICHNA – HUDECZEK a.s.**

se sídlem/místem podnikání: Píšť 535, 747 18 Píšť

zastoupený:

ve věcech smluvních : Ing. Milanem Hudeczkem, předsedou představenstva

ve věcech technických : Ing. Jiřím Stiborským, výrobním ředitelem

---

IČ: 27765857  
DIČ: CZ27765857  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Hlučín

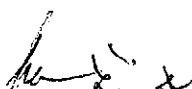
Číslo účtu: 636142821/0100

VS:

Zapsán: u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3018

---

dále jen zhotovitel



## Článek II

### Předmět plnění

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo, a objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy se rozumí:
- „Živičná 8 – fasáda, střecha, výměna vstupních dveří“
- 2.2 Rozsah díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny v této smlouvě a v přílohách této smlouvy.
- 2.3 Dílo bude provedeno v rozsahu a dle požadavků stanovených v projektové dokumentaci, zpracované Ing. Josefem Bartečkem, V. Talicha 1869, 738 02 Frýdek - Místek, z února 2011, dále jen „projektová dokumentace“, pro veřejnou zakázku „Živičná 8 – fasáda, střecha, výměna vstupních dveří“, která tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy na CD nosiči.
- 2.4 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.5 Místem realizace je objekt Živičná 8/1242 na pozemku parc. č. 129/6 v katastrální území Moravská Ostrava.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.8 Objednatel je povinen řádně dokončený předmět plnění této smlouvy převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit cenu za dílo ve výši dohodnuté v článku III této smlouvy.

### 2.9 Povinnosti zhotovitele:

A) před zahájením realizace díla:

- případné zajištění záboru veřejného prostranství u Úřadu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, odbor stavebního řádu a přestupků
- zpracování plánu BOZP v souladu s požadavky zákona č.309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a vyhlášky č. 499/2006/Sb., část Zásady organizace výstavby v návaznosti na plánovaný postup stavby a použité technologie a jeho předložení zadavateli před předáním staveniště
- případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát
- projednání etapizace technicko-provozní organizace akce (projednání s investorem a nájemníky domu, harmonogram stavby)
- v případě nutnosti zajistit upřesnění detailů projektové dokumentace
- **projednání časového harmonogramu prací s nájemníky domu**
- rozčlenění rozpočtu na investici a opravu dle platné legislativy

B) v průběhu realizace díla:

- odvoz a likvidace odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku

- zabezpečení označení a případně ohrazení prostoru staveniště (pracoviště) a jeho zařízení po celou dobu výstavby
- odstranění závad případně úhrada škod v případě poškození cizího majetku nejpozději do předání díla
- zabezpečení objektů, zařízení dotčených stavbou při vlastní realizaci stavby
- schůdnost, sjízdnost a čištění komunikací, užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů
- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora, dodavatele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. ochranné stříšky, zábrany, tabulky, atd.)

C) při převímce realizovaného díla:

- dokumentaci skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení vážních lístků

D)

- zhotovitel je povinen v celém rozsahu dodržet podmínky dotčených orgánů státní správy a projektové dokumentace
- zhotovitel je povinen vypracovat časový harmonogram realizace Veřejné zakázky
- realizace Veřejné zakázky musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návaznosti všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, aj.)
- zhotovitel je povinen zajistit dodržování předepsaných technologických předpisů,
- zhotovitel je povinen zajistit si vlastní měření jím odebíraných energií (voda, elektrická energie), které po ukončení Veřejné zakázky uhradí odboru majetkovému
- plochy v okolí stavby nebudou znečišťovány, po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu, po dobu realizace budou zajišťovány přístupové cesty
- zhotovitel bude po celou dobu realizace akce udržovat pořádek v celém objektu, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost ve vztahu k dílu zodpovídá zhotovitel
- zásady organizace výstavby, skládky a zařízení staveniště provede zhotovitel dle obvyklých možností (UNIMO buňka, dovozem osob, atd. s přihlédnutím ke konkrétním podmínkám) eventuelní upřesnění podmínek realizace díla se provede při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek)

## Článek III

### Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo specifikované v článku II této smlouvy v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, takto:  
Cena za stavební práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (dle přílohy č. 1)  
bez DPH **2 724 149,00 Kč.**
- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

- 3.4 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
- 3.5 Sjednanou cenou za dílo je cena pevná a jsou jí kryty veškeré náklady na práce i materiál nutné k řádnému provedení díla dle článku II této smlouvy v parametrech předepsaných Zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.6 Cena za dílo uvedená v bodě 3.1 tohoto článku této smlouvy vzešla ze zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: „Živičná 8 - fasáda, střecha, výměna vstupních dveří“.

- 3.7 Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Dodatek ke smlouvě o dílo musí být uzavřen v souladu s předchozím postupem dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jinak je uzavřený dodatek neplatný a zhotovitel nemá právo na úhradu díla dle ceny sjednané v tomto dodatku a cena za jejich provedení se stane součástí Ceny za provedení díla.

Za splnění podmínek stanovených v dikci § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ je objednatel vždy povinen zadat veřejnou zakázku na dodatečné práce v rámci jednacích řízení bez uveřejnění. V ostatních případech nespádajících pod výše citované ustanovení bude objednatel postupovat dle příslušných ustanovení ZVZ.

Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ.

Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti ÚRS Praha, a.s. se sídlem Pražská 18, 120 00 Praha 10, platného k datu provedení příslušného plnění.

Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jejich části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jejich části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.

Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady, rovněž pak analogicky náklady související s umístěním stavby (obvyklý pojem: VRN – vedlejší rozpočtové náklady). Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zúčtování. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu díla. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplácena podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy.
- 3.9 V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

## Článek IV

### Termíny plnění

4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:

4.1.1 termín provedení díla: **do 60 kalendářních dnů od převzetí staveniště**

4.1.2 předpokládaný termín převzetí staveniště: **září 2012**

V případě, že zhotovitel ve sjednaném termínu staveniště nepřeveze, má se za to, že staveniště bylo zhotovitelem převzato posledním dnem této lhůty.

4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.

4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Přerušování realizace není důvodem ke změně smlouvy za předpokladu dodržení celkové délky doby plnění dle bodu 4.1 tohoto článku této smlouvy.

## Článek V

### Záruční doba, odpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu dle článku II této smlouvy a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace.

5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo (včetně dveří, materiálu, stavebních prací apod.) dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smlouvené vlastnosti.

5.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

5.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.

5.5 Jestliže se v záruční lhůtě vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to ihned po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby.

5.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn

*luk 2012*

odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

- 5.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

## Článek VI

### Dodací a kvalitativní podmínky provedení díla

- 6.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
- 6.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro stavbu uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky výběrového řízení.
- 6.3 Při provedení díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla specifikovaného v článku II této smlouvy jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí pracovní místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 6.7 O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořídít zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi zodpovídá zhotovitel.
- 6.8 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany

zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště. Dále je zhotovitel povinen dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení a v případě změn je povinen oznámit nástup a zahájení prací dalšího podzhotovitele minimálně čtrnáct (14) dní předem objednateli pokud se strany nedohodnou jinak.

- 6.9 V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, kterého určí objednatel. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon č. 309/2006 Sb.
- 6.10 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 6.11 Zhotovitel se zavazuje, že naloží s odpady, odkopanou zeminou a sutí dle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.12 Objednatel bude na stavbě vykonávat občasný odborný dohled a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad. Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují jeho pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 6.13 Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání objednateli.
- 6.14 K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
- atesty použitých výrobků a materiálů, prohlášení o shodě
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách nebo měřeních a revizích
  - tři vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením veškerých změn podle skutečně provedených prací
  - stavební deník v originále
  - provozní předpisy k obsluze jednotlivých částí díla
  - doklad o uložení odpadů, sutě
  - další obvyklé doklady potřebné k přijímacímu řízení

Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 6.15 Povinnost zhotovitele předat je splněna řádným provedením sjednaného díla, prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává a prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému

- užívání díla, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do deseti (10) dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků o více než třicet (30) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě, a to do třiceti (30) dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 6.16 O převzetí díla sepiší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis.
- 6.17 Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a objednateli předané dílo je kompletní a bez právních vad a že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými právními předpisy, ČSN a touto smlouvou. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, je vadné.
- 6.18 Zhotovitel se zavazuje vyklidit pracoviště do deseti (10) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do tří (3) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

## Článek VII

### Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí pracoviště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s přílohou č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2 Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 7.3 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Touto úpravou se zavádí povinnost zhotovitele vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 7.4 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna, s výjimkou uvedenou v článku IV bod 4.3 této smlouvy.
- 7.5 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby (viz ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb.). Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.
- 7.6 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy pověřený zástupce objednatele a zhotovitele, dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

## Článek VIII

### Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za dílo vždy 1x měsíčně (k poslednímu dni v měsíci), a to na základě dílčího daňového dokladu – faktury. V souladu s ust. § 21 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění faktury, jejichž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním



položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele.

- 8.2 Poslední dílčí zdanitelné plnění bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad a po jeho podpisu zástupcem objednatele na stavbě zašle zhotovitel daňový doklad objednateli.
- 8.3 Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel uhradí všechny faktury vystavené zhotovitelem pouze do výše 90 % a 10 % z výše vystavených faktur bude použito jako tzv. zádržné.
- 8.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy, a to i v případě, že započítávané pohledávky nejsou v okamžiku započtení splatné.
- 8.5 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zejména však:
- označení faktury a její číslo,
  - název a sídlo objednatele a zhotovitele,
  - předmět díla a název zakázky,
  - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
  - den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
  - označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
  - cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně předávacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
  - čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů
  - DIČ objednatele i zhotovitele,
  - u fakturace v režimu přenesení daňové povinnosti označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“,
  - u stavebních prací bude uveden kód CZ-CPA.

K dílčí faktuře je zhotovitel povinen přiložit objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, ke kterým se faktura vztahuje, k poslední dílčí faktuře je zhotovitel povinen připojit zápis o ukončení a převzetí díla. Fakturu, která nemá požadované náležitosti, a nejsou k ní připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.

- 8.6 Splatnost dílčích faktur (samostatných zdanitelných plnění) je dohodnuta do třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury. Faktura bude doručena objednateli do 5 kalendářních dnů od vystavení.
- 8.7 Objednatel uhradí zhotoviteli zádržné, tj. 10 % z výše zhotovitelem vystavených faktur následovně:
- 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli po předání řádně provedeného díla, a to ve lhůtě splatnosti poslední dílčí faktury; v případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, uhradí objednatel zhotovitel tuto část zádržného až poté, co budou tyto drobné vady a nedodělky odstraněny, a to do třiceti (30) dnů ode dne odstranění všech drobných vad a nedodělků,
  - 5 % zádržného uhradí objednatel zhotoviteli do třiceti (30) dnů ode dne uplynutí záruční doby díla.

Ujednání dle tohoto odstavce této smlouvy platí v případě, že zádržné nebylo objednatelům před jeho uhrazením zhotoviteli, oprávněně čerpáno. Proti pohledávce zhotovitele na zaplacení zádržného je

objednatel oprávněn jednostranně započítat náklady na odstranění drobných vad a nedodělků a náklady na odstranění vad díla v případě, že tyto nebudou řádně a včas odstraněny zhotovitelem, jakož i smluvní pokutu za prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků a s odstraněním vad díla, a to i v případě, že tyto pohledávky objednatele nebudou ke dni započtení splatné.

## Článek IX

### Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

9.1 V případě porušení povinnosti smluvních stran dle této smlouvy se smluvní strany dohodly, že strana, která svůj závazek porušila, je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu, a to takto:

a) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- za každý i započatý den prodlení s provedením díla dle článku IV bod 4.1. této smlouvy ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo včetně DPH
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 5 000,- Kč
- za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě v termínech touto smlouvou dohodnutých 1 000,- Kč, a to až do dne, kdy vady budou odstraněny; o odstranění vad bude smluvními stranami sepsán zápis
- za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 1 000,- Kč
- za každý případ a započatý den prodlení s odstraněním porušení opatření dle článku VI bod 6.12 této smlouvy zapsaném do stavebního deníku zástupcem objednatele 5 000,- Kč.

b) objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu v následujících případech a v následující výši:

- 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktur.

9.2 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě jeho prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost nájemníků či třetích osob, a to ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.3 Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je povinen zaplatit zhotovitel objednateli v případě, že nepřevzme staveniště a nezačne provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě. Smluvní pokuta v tomto případě činí jednorázově 100 000,- Kč.

9.4 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do čtrnácti (14) dnů od doručení tuto zaplatit. Za den doručení všech písemností týkajících se této smlouvy se dle právní domněnky stranami této smlouvy dohodnuté považuje také třetí den uložení zásilky na poště adresáta, v jejímž obvodu se adresa v této smlouvě uvedená nachází, v případě, že nebude zásilka přímo doručena adresátovi.

9.5 Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.

9.6 Objednatel je oprávněn jednostranně od této smlouvy odstoupit:

- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínu dle článku IV bod 4.1 této smlouvy o více než třicet (30) dní,
- v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,

- je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodů nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu.

Odstoupí-li objednatel od smlouvy z těchto důvodů, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli, s výjimkou trvalé platnosti ustanovení níže zmíněných.

Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou. Obě strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dále za povinné součinnosti zhotovitele nedokončené dílo jednostranně převzít, přičemž nadále zůstávají v jeho prospěch zachována v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.

## Článek X

### Další ujednání

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním a převzetím díla.
- 10.2 Za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním předmětné stavby, do doby jejího protokolárního předání objednateli, zodpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Za škody vzniklé provozem objednatele v již předaném stavebním díle zhotovitel neodpovídá, pokud to nevyplývá z převzatého závazku zhotovitele o záruce.
- 10.5 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy na své náklady pojištěn pro případ škody způsobené třetí osobě při výkonu své podnikatelské činnosti, a to s limitem pojistného plnění ve výši 3 300 000 Kč. Doklad o tomto pojištění (originál pojistné smlouvy či pojistného certifikátu) je zhotovitel povinen objednateli předložit při podpisu smlouvy. V případě, že zhotovitel poruší povinnost být pojištěn v souladu s tímto ujednáním této smlouvy a nápravu nesjedná ani do sedmi dnů ode dne, kdy k tomu byl objednatelem vyzván, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny za dílo včetně DPH a objednatel je současně oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## Článek XI

### Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena jen písemnou formou po dohodě odpovědných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 11.2 Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a ostatních právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy.

- 11.3 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě.
- 11.4 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
- 11.5 Tato smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení této smlouvy mají stejnou platnost.
- 11.6 Na důkaz pravé, svobodné a shodné vůle obou účastníků připojují oprávnění zástupci obou účastníků své vlastnoruční podpisy.
- 11.7 O uzavření této smlouvy rozhodla dne 6.9.2012 Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 2375/RMOB1014/39/12. Stejným usnesením byl zmocněn k podpisu této smlouvy Dalibor Mouka, místostarosta.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem a provedeného dle zadávací dokumentace ze dne 16.7.2012 pro veřejnou zakázku s názvem „Živičná 8 – fasáda, střecha, výměna vstupních dveří“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr

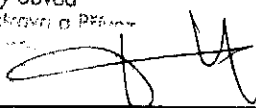
Příloha č. 2 – Projektová dokumentace (CD nosič)

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 26-09-2012

Místo: STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Městský obvod  
Moravská Ostrava a Přívoz

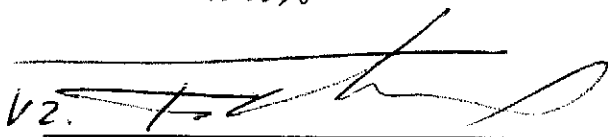


**Dalibor Mouka**  
místostarosta

**Za zhotovitele**

Datum: 2.10.2012

Místo: OSTRAVA



Ing. Milan Hudeczek  
předseda představenstva

# Krycí list zadání

Příloha						
Zakázka číslo :	HAN_24	Umístění :	Žvičná 8, Ostrava			
Stavební objekt číslo :		Investor :	Statutární město Ostrava, Městský obvod MOaP			
Rozpočet číslo :	c:\Rozp\Nz\Data;HAN_24;Žvičá Objednat :	Projektant :	Ing. Luděk MACEČEK			
Dodatek číslo :		Zpracoval :	Hanaček			
Archivní číslo :						
Datum :	21/02/2011	Soubor :	c:\Rozp\Nz\Data;HAN_24;Žvičná 8 - fasáda, výměna vstupních dveří			
<b>Průběh výstavby</b>						
Druh oddílu	Dodávka	Množství	HZS	Přirážky	Částka	Sazba DPH
NSV	40 596,14	1 307 539,37		5 869,31		
PSV	618 446,63	571 966,09		7 864,75		
NGN		77 000,00				
VPN		37 000,00		90 498,30		
OSV		12 617,93		-45 249,15		
<b>Čelková</b>	<b>859 042,76</b>	<b>2 006 126,39</b>		<b>88 983,21</b>		
<b>Základní rozpočtové náklady</b>				<b>2 665 166,15 Kč</b>		
<b>Přirážky</b>				<b>58 983,21 Kč</b>		
<b>Čelková rozpočtové náklady (bez DPH)</b>				<b>2 724 149,36 Kč</b>		
<b>Sazby DPH</b>						
Sazba (%)	Základ	DPH			Základina	DPH
14 %	2 724 149,00 Kč			381 381,00 Kč		
20 %						
0 %						
	<b>2 724 149,00 Kč</b>			<b>381 381,00 Kč</b>		
<b>3 105 530,00 Kč</b>						
<b>Název M. J. (Kalkulace)</b>						
Pročet M. J.						

Dne:

Dne:



h.l.c.

Výkaz výměr

Zakázka : HAN\_24 Živičná 8 - fasáda, výměna vstupních dveří

Stavební úpravy domu

Číslo	Popis	Jednotka	Množství	Cena za jednotku	Celková cena	Podíl (%)
P 1	1132301101 Hloubení dých š. do 600 mm v horní části, 4. objemu do 100 m <sup>3</sup> Pro zářivkové odvěrné systémy u vstupů	m <sup>3</sup>	9,600	8 640,00 Kč	8 640,00	10 %
P 2	187101101 Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	9,600	1 440,00 Kč	1 440,00	10 %
P 3	162301101 Vodovrné přemístění do 500 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	50,000	480,00 Kč	480,00	10 %
P 4	162701105 Vodovrné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 Odvaz odvěrných	m <sup>3</sup>	9,600	2 304,00 Kč	2 304,00	10 %
P 1	314231127 Zářivo komínů a ventilací z cihel tl 290 mm pevností P 25 na SMS 10 MPa	m <sup>3</sup>	3,000	5 570,00 Kč	15 570,00	10 %
P 2	193331155 Výrozkování stávajících komínů vložkami Váster DN 315 Abráz, demontáž	m	60,000	117 600,00 Kč	117 600,00	10 %
P 3	R 9538 50 Kominácké práce	hod	12,000	3 000,00 Kč	3 000,00	10 %
V 4	Přir Revizní zotáva	%	1 427,100	4 281,30 Kč	4 281,30	10 %
P 1	911000002 Geodetické zaměření inženýrských sítí	1.000 dodávka	10,000	10 000,00 Kč	10 000,00	10 %
P 2	R 939902122 Čištění ploch zděných konstrukcí tlakovou vodou Čištění fasády	m <sup>2</sup>	548,683	25,00 Kč	13 717,08	10 %
P 3	218904391 Připravení za ruční dočištění doškových kardinálů Čištění fasády	m <sup>2</sup>	184,605	70,00 Kč	11 522,34	10 %
P 4	193853111 Očištění povrchu tlakovou vodou Čištění obvodů po provedení prací	m <sup>2</sup>	160,000	30,00 Kč	4 800,00	10 %
P 5	R 011 25 Opětření proti poškození a znečištění sousedních fasád	hod	12,000	2 640,00 Kč	2 640,00	10 %
P 6	R 011 26 Jednotlivé a nájemníky, poučení o bezpečnosti pochybu na slaveništi	hod	12,000	2 640,00 Kč	2 640,00	10 %
P 7	113107130 Odstranění podkladu pl do 50 m <sup>2</sup> z betonu prostého tl 100 mm Sítka, zpr. práce na dvoř.	m <sup>2</sup>	15,000	200,00 Kč	3 000,00	10 %
P 8	113152112 Odstranění podkladů zpevněných ploch z kamenná dřevěného Sítka, zpr. práce na dvoř.	m <sup>3</sup>	4,500	700,00 Kč	3 150,00	10 %
P 9	1917935124 Rezáni stávkotělně betonového krytu hl do 200 mm Pro okap. obvodník a rotoř na okap.	m	30,000	220,00 Kč	6 600,00	10 %
P 1	182001121 Pošrná úprava terénu hornina tr 1 - 4 nerovností do +/-150 mm v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	40,000	27,50 Kč	1 100,00	10 %
P 2	183403153 Obdelání puhy hrabáním v rovině a svahu do 1:5 Zk	m <sup>2</sup>	80,000	2,85 Kč	228,00	10 %
P 3	183403161 Obdelání puhy válením v rovině a svahu do 1:5 Zk	m <sup>2</sup>	80,000	0,45 Kč	36,00	10 %
P 4	184002111 Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m <sup>2</sup> postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	40,000	1,80 Kč	72,00	10 %
S 5	0180 055 Trolání herbicid (10l/m <sup>2</sup> ) Zrnka 3%	L	0,082	1 000,00 Kč	82,40	10 %
P 1	185903111 Ošetření travníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5 Zk	m <sup>2</sup>	80,000	3,40 Kč	272,00	10 %
P 2	185902113 Hnojení puhy umělými hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	t	0,002	4 680,00 Kč	11,57	10 %
S 3	0190 055 Minerální hnojivo (30g/m <sup>2</sup> ) Zrnka 3% Granulované hnojivo s poměrem živin (dušik - fosfor - draslík - 11 - 7 - 7) 0	g	0,025	14 000,00 Kč	348,08	10 %
P 4	180402111 Založení parkového travníku výševem v rovině a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	40,000	14,90 Kč	596,00	10 %
P 5	18340001 Símes travní parkové, okrasná 3g/m <sup>2</sup> 3.0	kg	2,472	296,64 Kč	296,64	10 %
S 6	0190 060 Překrývaci substrát (tl. 2-3cm). Zrnka 3%	m <sup>3</sup>	2,400	1 000,00 Kč	2 400,00	10 %

Výkaz výměr

Zakázka: HAN\_24 Živičná 8 - fasáda, výměna vstupních dveří

Stavební úpravy domů

Číslo	Popis	Množství	Jednotka	Cena	Podíl	Podíl (%)
P 7	111104211 Pokosení trávníku parkového s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 10z. Dokonovací a rozvojová práce, trávníkové plochy, 2 roky.□	400,000	m2	3,55	1 420,00 Kč	10 %
P 8	184802611 Chemické odplevelení po založení kultury posítkem na široko v rovině a svahu do 1:5 Dokonovací a rozvojová práce, trávníkové plochy, 2 roky.	40,000	m2	3,40	136,00 Kč	10 %
P 9	185902113 Hnojení pudy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5 Dokonovací a rozvojová práce, trávníkové plochy, 2 roky.□ 3z.	0,090	l	4 680,00	421,20 Kč	10 %
S 10	0190_055 Mínerální hnojivo (30g/litr) Dokonovací a rozvojová práce, trávníkové plochy, 2 roky.□ 2z.□ Gramolované hnojivo s poměrem zhrn (dušik - fosfor - draslík: 11 - 7 - 7).□ Zhrn 3%.	0,049	q	14 000,00	692,16 Kč	10 %
S 11	0190_056 Dusíkaté hnojivo - napr. ledek (5g dusíku/m2) Dokonovací a rozvojová práce, trávníkové plochy, 2 roky.□ 1z.□ Zhrn 3%.	0,025	g	21 000,00	519,12 Kč	10 %
S 12	0190_057 Selektivní herbicid - dichlorpikolinová kyselina (1l/ha) Dokonovací a rozvojová práce, trávníkové plochy, 2 roky.□ 1z.	0,008	l	20 000,00	164,80 Kč	10 %
S 13	0190_058 Selektivní herbicid - fluroxypyr (1l/ha) Dokonovací a rozvojová práce, trávníkové plochy, 2 roky.□ 1z.	0,008	l	20 000,00	160,00 Kč	10 %
P 1	274321411 Základové pásy ze ŽB tř. C 20/25 Pro ošetrovací zářku.	1,944	m3	2 980,00	4 005,12 Kč	10 %
P 2	279321116 Základové desky ze ŽB C 20/25 Pro ošetrovací zářku.	0,391	m3	2 525,00	986,33 Kč	10 %
P 3	564871119 Podklad ze sítěk do SD tl 350 mm Plocha vstupního dvířku.	1,563	m2	300,00	468,75 Kč	10 %
P 4	181202305 Úprava podkladu zhutněním Plocha vstupního dvířku.	1,563	m2	21,50	33,59 Kč	10 %
P 1	319202321 Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přizdáním Oprava ošetrovací vstup. dvířk.	5,040	m2	450,00	2 268,00 Kč	10 %
P 2	311321814 Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 Oprava zeď v I.P.P.	5,880	m3	3 000,00	17 640,00 Kč	10 %
P 3	311351101 Zřízení jednostranného bednění zdl nosných	24,000	m2	500,00	12 000,00 Kč	10 %
P 4	311351102 Odstranění jednostranného bednění zdl nosných	24,000	m2	150,00	3 600,00 Kč	10 %
P 5	342948112 Ukotvení příček k betonovým konstrukcím kovovými z oceli	8,000	m	90,00	720,00 Kč	10 %
P 1	762342216 Montáž latování na sítích jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 800 mm	275,000	m2	19,40	5 335,00 Kč	10 %
S 2	60517103 LAT SM 1 FOD 25CM2 L400-800CM	4,125	m3	6 165,00	25 430,63 Kč	10 %
P 3	765901230 Zakrytí skříní střech parotěsnou zábranou folii	275,000	m2	46,90	12 897,50 Kč	10 %
S 4	765 DF Difuzní folie - univerzální, 135g	302,500	m2	26,00	7 865,00 Kč	10 %
P 5	712441559 Provedení povlakové krytiny sítěch do 30° pásky přitavením NAIP v pláři ploše	50,000	m2	73,90	3 695,00 Kč	10 %
S 6	62821109 Plocha sítěch /net schodištěm	55,000	m2	34,29	1 885,95 Kč	10 %
P 7	765901121 PAS ASFALTOVANY R 330/H Zakrytí skříní střech podstřešní hydroizolační folií, nahořavou speciál Provozovní zakrytí demontovaných ploch sítěch.	300,000	m2	50,10	15 030,00 Kč	10 %
P 8	R_044_01 Kontrola stavu krovu.	8,000	hod	220,00	1 760,00 Kč	10 %
V 9	Přít Další práce a materiál	794,003	%	2,00	1 588,01 Kč	10 %
				2 268,00	0,048	
				17 640,00	2,461	
				12 000,00	0,003	
				3 600,00	0,000	
				720,00	0,000	
				5 335,00	0,001	
				25 430,63	0,550	
				12 897,50	0,000	
				7 865,00	0,550	
				3 695,00	0,001	
				1 885,95	0,001	
				15 030,00	0,000	
				1 760,00	0,000	
				1 588,01	0,000	



Výkaz výměr

Zakázka: HAN\_24 Živichná 8 - fasáda, výměna vstupních dveří

Stavební úpravy domů

Číslo položky	Popis	Jednotka	Množství	Cena za jednotku (Kč)	Celková cena (Kč)	Podíl (%)
P 1	Omítka vápenná štuková vnitřní/ho ostění okenního nebo dveřního Nové ostění v rázky, dveře	m <sup>2</sup>	5,040	450,00	2 268,00	10 %
P 1	Oprava vnějších omítek šlechtěných škrábanců v rozsahu do 10 % Gruzy nové nesušených mír před provedením KZS-0 10%skobky	m <sup>2</sup>	548,683	55,00	30 177,57	10 %
P 2	Náter základní penetrací Náter (pomerový) podlahou	m <sup>2</sup>	548,683	25,00	13 717,08	10 %
P 3	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS 70 F tl 100 mm s hmoždinkami s kovovým ltem	m <sup>2</sup>	354,326	850,00	301 177,10	10 %
P 4	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl 100 mm Plocha fasády do v. 11m.	m <sup>2</sup>	102,950	950,00	97 802,50	10 %
P 5	KZS vnějšího ostění hloubky špalet do 300 mm deskami z polystyrenu EPS tl 50 mm Plocha fasády od v. 11m.	m	224,910	200,00	44 982,00	10 %
P 6	KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s podélnou orientací tl 50 mm Ostění EPS, okna, dveře	m <sup>2</sup>	20,760	850,00	17 646,00	10 %
P 7	KZS venkovních podhledů budov deskami z polystyrenu EPS tl 100 mm s hmoždinkami s kovovým ltem Ostění minerální vlny	m <sup>2</sup>	3,500	900,00	3 150,00	10 %
P 8	Příplatek za dvojitou armovací vrstvu a dvojitou síťku Podhledy v vstupů Vš. kompletní střešní a mramorová (spádko, sedl.) 2m od úrovně terénu	m <sup>2</sup>	80,000	90,00	7 200,00	10 %
P 9	KZS listů zkládací soklová Al tl 1 mm šířky 123 mm	m	41,000	100,00	4 100,00	10 %
P 10	KZS listů rohové stěnová Al s tkaninou 11/14 a 10/15 mm Rohy sál.	m	88,800	50,00	4 440,00	10 %
P 11	KZS zadržovací parapetní listy	m	74,000	50,00	3 700,00	10 %
P 12	KZS zadržovací okenní listy	m	294,110	50,00	14 705,50	10 %
P 13	Vnější omítka silikonová terkotovná probarvená zafarbená tl 2 mm	m <sup>2</sup>	220,000	120 710,26	26 556,26	10 %
P 14	Příplatek za vícebarevné provedení stěn 2 úkony	m <sup>2</sup>	548,683	10,00	5 486,83	10 %
P 15	Příplatek za okovy do 35 % při násádku stěn	m <sup>2</sup>	10,000	5 486,83	54 868,30	10 %
P 16	Zakryvání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m <sup>2</sup>	110,724	30,00	3 321,72	10 %
P 17	Demontáž zakryvání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m <sup>2</sup>	110,724	10,00	1 107,24	10 %
P 18	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m <sup>2</sup>	110,724	30,00	3 321,72	10 %
P 19	Vycištění budov bytové a občanské vnitřní při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	400,000	50,00	20 000,00	10 %
P 20	Sanační omítka vnějšího zdiva štuková Thermopal SR 44 a Thermopal FS 33 tl 22 mm složitosti II	m <sup>2</sup>	56,300	776,00	43 688,80	10 %
P 21	Úprava soklu, vč. ušlech.	m <sup>2</sup>	56,300	39,20	2 206,96	10 %
P 22	Vyspravení povrchu stěn a štítů vnějších MC pro omítky Vyspravení soklu	m <sup>2</sup>	56,300	188,00	10 594,40	10 %
P 1	Náter vnějších stěn hmotou na sanační omítky složitosti II	m <sup>2</sup>	12,000	36,90	442,80	10 %
P 2	Rozebrání dlažeb nebo dílů komunikací pro pěší z betonových nebo kameninových dlaždic Rozsebrání sokl, okna, ohrad.	m <sup>2</sup>	12,000	55,00	660,00	10 %
P 3	Podklad nebo podstýp. ze šleřkopísku ŠP tl 80 mm Podstýp pod okna, dveře	m <sup>2</sup>	200,000	200,00	2 400,00	10 %
S 4	Kladení dlažby z betonových dlaždic 60x60cm na sucho	m <sup>2</sup>	350,000	1 050,00	3 675,00	10 %
P 5	DLAŽBA BETON HL 60X40X6 SEDA A Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedeny v pěsu Kámení, drvené, schválené v 1. PP-0 Vyrovnání potěrů v prázdně	m <sup>2</sup>	27,313	358,00	9 777,88	10 %

Demontáž řadového rámu		2 721,43 Kč		30 853,21		245,15		272 435,90	
P	1 212752212	Tratvodi z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	30,000	m	150,00	4 500,00	Kč	4 500,00	10 %
P	1	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zařízení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 25 m	548,683	m <sup>2</sup>	18 106,54	Kč	18 106,54	10 %
P	2	941211211	Příplatek k lešení řadového rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	51 027,519	m <sup>2</sup>	56 130,27	Kč	56 130,27	10 %
P	3	941211812	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zařízení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 25 m	548,683	m <sup>2</sup>	11 522,34	Kč	11 522,34	10 %
P	4	944411112	Montáž zachytné sítě	548,683	m <sup>2</sup>	10 973,66	Kč	10 973,66	10 %
P	5	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	51 027,519	m <sup>2</sup>	10 205,50	Kč	10 205,50	10 %
P	6	944411812	Demontáž zachytné sítě	548,683	m <sup>2</sup>	5 486,83	Kč	5 486,83	10 %
P	7	944945013	Montáž zachytné sítě š, přes 2 m zřizované současně s lešením	10,000	m	1 535,00	Kč	1 535,00	10 %
P	8	944945193	Příplatek k zachytné sítě š přes 2 m za první a ZKD měsíc použití	30,000	m	1 230,00	Kč	1 230,00	10 %
P	9	944945813	Demontáž zachytné sítě š přes 2 m zřizované současně s lešením	10,000	m	386,00	Kč	386,00	10 %
P	1	968082456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m <sup>2</sup>	4,334	m <sup>2</sup>	665,27	Kč	665,27	10 %
P	2	978036391	Očištění vnějších omítek z umělého kamene o rozsahu do 100 %	56,300	m <sup>2</sup>	4 273,17	Kč	4 273,17	10 %
P	3	978023411	Výsekání a vyčištění spár zdva cihelného mimo kominového	56,300	m <sup>2</sup>	47,70	Kč	2 685,51	10 %
P	4	120901103	Bourání zdva cihelného nebo smíšeného na maltu cementovou	5,880	m <sup>3</sup>	7 990,92	Kč	7 990,92	10 %
P	5	981331111	Demolice komínů a věží z cihelného zdva postupným rozabíráním	3,000	m <sup>3</sup>	7 500,00	Kč	7 500,00	10 %
U	1	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	28,646	t	220,00	Kč	6 302,02	10 %
U	2	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	85,937	t	120,00	Kč	10 312,39	10 %
U	3	979082111	Vnitrostavěbní vedrování doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	28,646	t	200,00	Kč	5 729,11	10 %
U	4	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	28,646	t	220,00	Kč	6 302,02	10 %
U	5	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	257,810	t	12,00	Kč	3 093,72	10 %
U	6	979087213	Nakládání na dopravní prostředky pro vedrování doprava vybouraných hmot	28,646	t	200,00	Kč	5 729,11	10 %
U	1	999281111	Présun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	241,947	t	250,00	Kč	60 486,71	10 %
P	1	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	112,600	m <sup>2</sup>	17,80	Kč	2 004,28	10 %
S	2	245512755	HMOTA TESNICI AQUAFIN-F	844,500	kg	110,00	Kč	92 895,00	10 %
S	3	24551274	HMOTA TESNICI AQUAFIN-1K	225,200	kg	50,00	Kč	11 260,00	10 %
P	1	713291152	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany dilatčních spár	100,000	m <sup>2</sup>	70,00	Kč	7 000,00	10 %
S	2	63150826	PLST MAXIFOLI KASIR TL 120MM B	110,000	M <sup>2</sup>	120,00	Kč	13 200,00	10 %



Výkaz výměr

Stavbní úpravy domů

Zakázka: HAN\_24 Živičná B - fasáda, výměna vstupních dveří

		2 271,140 Kč		2 000,133 Kč		0,000 Kč		246,15 Kč		272,415 Kč		
		PE23.0.0.02000										
S	20	SZ	8017.0.2000	Snehová zábrana 2000 mm	20,000 kus	500,00	10 000,00 Kč	10 000,00			0,012	10 %
S	21	SB-DSZ	8017.0	Držák snehové zábrany pro BOND	175,000 kus	50,00	8 750,00 Kč	8 750,00			0,012	10 %
S	22	SSZ	8017.0.0	Spojka snehové zábrany	35,000 kus	50,00	1 800,00 Kč	1 800,00			0,012	10 %
P	23	76785	1802	Demontáž komínových lávek - pochůzná a část nosné konstrukce komínové lávky	2,000 m	89,30	178,60 Kč	178,60				10 %
P	24	76785	1803	Demontáž komínových lávek - celé komínové lávky	2,000 m	100,00	200,00 Kč	200,00				10 %
P	25	76785	1103	Montáž lávek komínových - kompletní celé lávky	2,000 m	745,00	1 490,00 Kč	1 490,00				10 %
S	26	SL	8017.0.400	Střešní lávka 400 mm	14,000 kus	1 400,00	19 600,00 Kč	19 600,00			0,012	10 %
Vč. děsek												
S	27	SL	8017.0.1980	Střešní lávka 1980 mm	1,000 kus	4 000,00	4 000,00 Kč	4 000,00			0,012	10 %
Vč. děsek												
S	28	KSL	8017.0.0	Kolébka střešní lávky	25,000 kus	250,00	6 250,00 Kč	6 250,00			0,012	10 %
S	29	DK-SB	8017.0.0	Držák kolébky	25,000 kus	250,00	6 250,00 Kč	6 250,00			0,012	10 %
P	30	712	005	Opracování prostupů střechou (anténa, větrací komínek, apod)	9,000 kus	250,00	2 250,00 Kč	2 250,00				10 %
S	31	SB-AT		SB ANTENNÍ PROSTUP	1,000 kus	500,00	500,00 Kč	500,00			0,012	10 %
S	32	764	SB	SB ODVĚTRÁVACÍ KOMÍNEK	8,000 kus	500,00	4 000,00 Kč	4 000,00			0,012	10 %
P	33	446	122001	Montáž výjezdu na střechu	3,000 kus	1 500,00	4 500,00 Kč	4 500,00			0,010	10 %
S	34	5916	1154	VYLEZ NA STŘECHU AL 750X830MM A	3,000 kus	12 000,00	36 000,00 Kč	36 000,00			0,012	10 %
P	35	764	359841	Demontáž kotlík sběrný na plochu střechy	4,000 kus	31,90	127,60 Kč	127,60				10 %
P	36	764	352811	Demontáž žlab podokapní půlkruhový roviny r.s 330 mm do 45°	50,000 m	24,50	1 225,00 Kč	1 225,00				10 %
P	37	764	352851	Demontáž svodové roury r.s do 330mm	80,000 m	20,00	1 600,00 Kč	1 600,00				10 %
P	38	764	351837	Demontáž háků podokapních hranatých do 45°	80,000 kus	18,00	1 440,00 Kč	1 440,00				10 %
P	39	764	351839	Demontáž objímek svodové roury	80,000 kus	15,00	1 200,00 Kč	1 200,00				10 %
P	40	764	352211	Montáž žlab podokapní půlkruhový	44,000 m	87,40	3 845,60 Kč	3 845,60			0,000	10 %
S	41	767	02	Žlabová spojka hnědá	13,000 kus	60,00	780,00 Kč	780,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
S	42	767	03	Podokapní žlab hnědý, 4 Dm	8,000 kus	1 800,00	12 800,00 Kč	12 800,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
S	43	767	04	Podokapní žlab hnědý, 6 Dm	2,000 kus	2 000,00	4 000,00 Kč	4 000,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
S	44	767	11	Žlabový roh hnědý	2,000 kus	150,00	300,00 Kč	300,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
S	45	767	12	Žlabový kout hnědý	2,000 kus	150,00	300,00 Kč	300,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
P	46	764	358219	Montáž žlab podokapní - kotlík	4,000 kus	50,00	200,00 Kč	200,00			0,000	10 %
S	47	767	13	Žlabový kotlík hnědý	4,000 kus	350,00	1 400,00 Kč	1 400,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
P	48	764	352215	Montáž žlab podokapní - háky půlkruhové	50,000 kus	60,00	3 000,00 Kč	3 000,00				10 %
S	49	767	05	Žlabový hák hnědý	50,000 kus	60,00	3 000,00 Kč	3 000,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
S	50	764	352212	Montáž žlab podokapní - čela půlkruhová	4,000 kus	40,00	160,00 Kč	160,00			0,000	10 %
S	51	767	06	Žlabové celc umi hnědé	4,000 kus	40,00	160,00 Kč	160,00			0,012	10 %
Materiál : pozinkovaný plech oboustranně potažen - povrchová úprava Polyuretanový lak (šoum)												
P	52	764	352215	Montáž žlab podokapní - háky půlkruhové	60,000 kus	60,00	3 600,00 Kč	3 600,00				10 %
P	53	764	352225	Montáž objímek svodové roury	36,000 kus	40,00	1 440,00 Kč	1 440,00				10 %
S	54	767	24	Objímka svodu šroubovací hnědá	60,000 kus	60,00	2 160,00 Kč	2 160,00			0,012	10 %

**Výkaz výměr**

Zakázka: HAN\_24 Živčická 8 - fasáda, výměna vstupních dveří

Stavební úpravy domu

Číslo	Popis	Jednotka	Množství	Cena za jednotku (Kč)	Celková cena (Kč)	Podíl (%)
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
P 55	764352221 Montáž okap. svodové roufy	m	64,000	150,00	9 600,00	0,000
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
S 56	767 21 Koleno hředě	kus	8,000	350,00	2 800,00	0,012
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
S 57	767 22 Svodová roura hředě, 5,0m	kus	12,000	2 000,00	24 000,00	0,012
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
S 58	767 23 Svodová roura hředě, 1,0m	kus	4,000	450,00	1 800,00	0,012
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
S 59	767 25 Výtokové koleno hředě	kus	4,000	350,00	1 400,00	0,012
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
P 60	764545210 Dilatace spár 2dílná nř. 400 mm	m	100,000	1 091,00	109 100,00	0,003
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
P 61	764545519 Montáž dilatace spár zdi a stropů Zn-Ti 2dílná nř. 400 mm	m	100,000	45,00	4 500,00	0,000
<p><i>Materiál: pozinkovaný plech oboustranně potažený - povrchová úprava Polyuretanový lak (špat).</i></p>						
V 62	Prír Další práce a materiál	%	3 932,375	2,00	7 864,75	0,000
<p><i>Společný materiál, řemeslní podklady, apod.</i></p>						
<p><i>S bezpečnostním lepením izolačním sítím.</i></p>						
P 1	76660451 Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětliku do zdiva	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	0,001
<p><i>Tř</i></p>						
S 2	61174176 DVĚRE DREV VCHOD 2/3SKL 140X197CMA	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	0,048
<p><i>S bezpečnostním lepením izolačním sítím.</i></p>						
P 3	766682123 Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl. síny přes 350 mm	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	0,000
S 4	61181147 ZARUBEN RAMOVA DREVENA 140X197 CMA	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	0,027
P 5	766695233 Montáž truhlářských prahů dveří 2křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	150,00	150,00	0,000
S 6	61187064 PRAH BUK DL145 S1R15 A	KUS	1,000	250,00	250,00	0,003
P 7	766695213 Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	120,00	120,00	0,000
<p><i>Zárubní dveře.</i></p>						
S 8	61187048 PRAH BUK DL80 S1R15 A	KUS	1,000	150,00	150,00	0,002
<p><i>Zárubní dveře.</i></p>						
P 9	413231211 Zazdílká zhlaví stropních trámů přitřezí do 20000 mm2	kus	50,000	190,00	9 500,00	0,082
<p><i>S</i></p>						
<p><i>Osazování výrobků do 5 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich řábění</i></p>						
P 1	953943112 Osazování výrobků do 5 kg/kus do vysekaných kapes zdiva bez jejich řábění	kus	8,000	123,50	988,00	0,016
<p><i>Scanněny.</i></p>						
S 2	55348112 SCHRANKA LIST DLS-A01 SE SKLAPKOU A	kus	8,000	1 500,00	12 000,00	0,003
P 3	767995804 Demontáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti jednotlivých dílů do 500 kg	kg	93,000	18,90	1 757,70	0,000
<p><i>Demontáže stáv. zámečnických prvků, dělení vytváření, držáky zprávoř nad vchodem, ST, apod.</i></p>						
P 4	767995106 Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	93,000	24,10	2 241,30	0,000
<p><i>Zemní montáž stáv. zámečnických prvků, dělení vytváření, apod.</i></p>						
P 5	953943113 Kovy mechanické M 8 dl 115 mm pro střední zařízení do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	48,000	74,30	3 566,40	0,000
<p><i>Mříže v suterénu - kotvení.</i></p>						
P 6	899211115 Demontáž mříží s rámem hmotnosti do 50 kg	kus	11,000	200,00	2 200,00	0,000
P 7	767662110 Montáž mříží pevných šroubovaných	m2	5,800	600,00	3 480,00	0,000
<p><i>Zl. ZZ</i></p>						
S 8	767 05 Z1 Mříž pevná s výplní TAHOKOV, 800x500mm	m2	2,800	3 200,00	8 960,00	0,010

*Handwritten signature and initials.*

Zakázka: HAN\_24

Živičná 8 - fasáda, výměna vstupních dveří

Výkaz výměr

Stavební úpravy domů

0,000	50 863,21	246,18	272,45
0,000	50 863,21	246,18	272,45

Z/10  
Mřížová se sporkami □  
Materiál: Chytrán 10mm □  
Povrchová úprava: pozink., náleř počítány v oddělení 703, pol. 1.

S	9	767	05	Z2	Mřížová se sporkami □ Materiál: Chytrán 10mm □ Povrchová úprava: pozink., náleř počítány v oddělení 703, pol. 1.	3,000	m2	3,200,00	9 600,00 Kč	9 600,00	0,010	10 %
---	---	-----	----	----	--	-------	----	----------	-------------	----------	-------	------

Z/6  
Mřížová se sporkami □  
Materiál: Chytrán 10mm □  
Povrchová úprava: pozink., náleř počítány v oddělení 703, pol. 1.

P	10	767	53	1111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohůžích částí zón	1,125	m2	250,00	281,25 Kč	281,25		10 %
S	11	697	52	095	ROHOŽ LAWELL AL PROFILY A	1,125	m2	8 000,00	9 000,00 Kč	9 000,00	0,020	10 %
P	12	767	53	1121	Osazení zpuštěného rámu z L profilů k částicím rohožím	4,500	m	250,00	1 125,00 Kč	1 125,00		10 %
P	13	766	60	411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nedsvětlíku do záliva	1,000	kus	3 500,00	3 500,00 Kč	3 500,00	0,001	10 %

Z/6  
DVEŘE KOV. ZATEPL. 746563 80X197CM A

S	14	553	41	185	DVEŘE KOV. ZATEPL. 746563 80X197CM A	1,000	kus	30 000,00	30 000,00 Kč	30 000,00	0,077	10 %
P	15	766	62	2313	Montáž obkladu kovových zárubní pro dveře jednokřídlové či stěny přes 350 mm	1,000	kus	2 500,00	2 500,00 Kč	2 500,00	0,002	10 %
S	16	563	31	1177	ZARUBEN OCELNĚ 190 800 L/P A	1,000	kus	900,00	900,00 Kč	900,00	0,018	10 %
P	17	644	94	1112	Osazení ventiláčnických mřížek velikosti do 300 x 300 mm	48,000	kus	50,00	2 400,00 Kč	2 400,00		10 %
S	18	429	27	755	MŘIZKA VČETNĚ KRYTŮ 1 160X 160 A	48,000	kus	150,00	7 200,00 Kč	7 200,00	0,000	10 %
P	19	348	94	2122	Zábradlí ocelové osazené do vymechaných otvorů ze tří vodotěsných trubek	5,000	m	2 200,00	11 000,00 Kč	11 000,00	0,026	10 %

Z/4, Z5  
Montáž zábradlí rovného z trubek do ocelové konstrukce hmotnosti do 45 kg

P	20	767	16	1230	Montáž zábradlí rovného z trubek do ocelové konstrukce hmotnosti do 45 kg	5,000	m	250,00	1 250,00 Kč	1 250,00	0,000	10 %
---	----	-----	----	------	---	-------	---	--------	-------------	----------	-------	------

Z/4, Z5  
Nátery syntetické OK lehkých "C" barva draží lesklý povrch 2x antikorozní, 1x základní, 1x emal

P	1	783	12	1154	Nátery syntetické OK lehkých "C" barva draží lesklý povrch 2x antikorozní, 1x základní, 1x emal	202,770	m2	230,00	46 637,10 Kč	46 637,10	0,001	10 %
P	2	783	10	3811	Odstaraní nátěrů z ocelových konstrukcí lehkých "C" oškrábáním	96,600	m2	19,00	1 835,40 Kč	1 835,40		10 %
P	3	783	10	3821	Odstaraní nátěrů z ocelových konstrukcí lehkých "C" opálením	96,600	m2	110,00	10 626,00 Kč	10 626,00	0,000	10 %
P	4	783	78	3311	Nátery lesařských kci proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobně v interiéru	500,000	m2	40,00	20 000,00 Kč	20 000,00	0,000	10 %
P	5	783	78	3321	Nátery lesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanacní	500,000	m2	45,00	22 500,00 Kč	22 500,00	0,000	10 %
P	6	783	90	4811	Odrážení kovových konstrukcí	3,500	m2	11,00	38,50 Kč	38,50		10 %

Rozsvětlení výhled nad vstupem.  
Náleř epoxidové disperzní 2x ochranný nepružný OS-B  
Pro výhled nad vstupem.

P	7	1	R	62266	122145	Náleř epoxidové disperzní 2x ochranný nepružný OS-B Pro výhled nad vstupem.	3,500	m2	200,00	700,00 Kč	700,00	0,002	10 %
P	8	711	17	1411	Izolace proti vodě provedení detailů vytvoření adhezivního mlíčku (modifikovanou mlékou Pro výhled nad vstupem.	3,500	m2	50,00	175,00 Kč	175,00		10 %	

Melby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé ořezávací dvojnásobně s penetrací místnost v do 3,8 m  
Vyhlazení malířskou masou jednonásobně v místnostech nebo ve schodišti v do 3,8 m  
Přechování vápenným mlékem se začáštěním dvojnásobně v místnostech v do 8 m

P	1	784	45	3631	Melby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé ořezávací dvojnásobně s penetrací místnost v do 3,8 m	144,040	m2	25,90	3 730,64 Kč	3 730,64	0,000	10 %
P	2	784	49	8911	Vyhlazení malířskou masou jednonásobně v místnostech nebo ve schodišti v do 3,8 m	72,020	m2	49,30	3 550,99 Kč	3 550,99	0,001	10 %
P	3	784	41	2303	Přechování vápenným mlékem se začáštěním dvojnásobně v místnostech v do 8 m	571,875	m2	8,50	4 860,94 Kč	4 860,94	0,000	10 %

Elektron. váhový, komplet. dodávka, vč. zvonku, tabula, mont., rev., nově kabel. vedení  
Elektromontáže - úpravy jímací hromosvodové soustavy  
Vz. samostatný rozpočet

P	1	921	00	0002	Elektron. váhový, komplet. dodávka, vč. zvonku, tabula, mont., rev., nově kabel. vedení	8,000	ks	4 000,00	32 000,00 Kč	32 000,00	0,003	10 %
P	2	921			Elektromontáže - úpravy jímací hromosvodové soustavy Vz. samostatný rozpočet	1,000	soubor	45 000,00	45 000,00 Kč	45 000,00	0,003	10 %



